1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam:	Stichting Adenium
Rechtsvorm van de koper:	Publiekrechtelijke instelling
Activiteit van de aanbestedende dienst:	Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel:	Adenium - EA Schoonmaak & Glasbewassing
Beschrijving:	Het verzorgen van de schoonmaakdienstverlening en de glasbewassing van Adenium in Drachten e.o. (31 scholen). Het totaal aantal schoon te houden vloeroppervlak bedraagt ca. 38.000 m2. Het totaal aantal m2 glasbewassing dubbelzijdig gemeten bedraagt ca 22.000 m2. Vanwege het aflopende contract, de verplichting tot het Europees aanbesteden van de Opdracht, de doelmatige besteding van gemeenschapsgelden en de wens van de Aanbestedende dienst om voor de locaties van Opdrachtgever één contract met één Opdrachtnemer te sluiten, is besloten om deze Aanbestedingsprocedure te beginnen en de dienstverlening schoonmaakonderhoud en glasbewassing per 1 januari 2026 in de markt te brengen. Vanwege het aflopende contract, de verplichting tot het Europees aanbesteden van de Opdracht, de doelmatige besteding van gemeenschapsgelden en de wens van de Aanbestedende dienst om voor de locaties van Opdrachtgever één contract met één Opdrachtnemer te sluiten, is besloten om deze Aanbestedingsprocedure te beginnen en de dienstverlening schoonmaakonderhoud en glasbewassing per 1 januari 2026 in de markt te brengen. Vanwege het aflopende contract, de verplichting tot het Europees aanbesteden van de Opdracht, de doelmatige besteding van gemeenschapsgelden en de wens van de Aanbestedende dienst om voor de locaties van Opdrachtgever één contract met één Opdrachtnemer te sluiten, is besloten om deze Aanbestedingsprocedure te beginnen en de dienstverlening schoonmaakonderhoud en glasbewassing per 1 januari 2026 in de markt te brengen.
Identificatiecode van de procedure:	9dc80fea-9be8-4693-8ff4-4be5ca145d00
Type procedure:	Openbaar
De procedure wordt versneld:	neen

2.1.1 Doel

Aard van het contract:	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	90900000 Schoonmaak- en afvalverwijderingsdiensten
Aanvullende classificatie (cpv):	90911300 Wassen van ramen

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Noord-Friesland (NL127)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Zie documentatie

2.1.3 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw:	8 160 000 Euro

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

Rijksoverheid

2.1.6 Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden:	Aankondiging
Corruptie:	Zie UEA
Fraude:	Zie UEA
Witwassen van geld of financiering van terrorisme :	Zie UEA
Deelname aan een criminele organisatie:	Zie UEA
Terroristische misdrijven of strafbare feiten in verband met terroristische activiteiten:	Zie UEA
Kinderarbeid en andere vormen van mensenhandel:	Zie UEA
Niet-nakoming van verplichtingen op het gebied van milieurecht:	Zie UEA
Niet-nakoming van verplichtingen op het gebied van arbeidsrecht:	Zie UEA
Niet-nakoming van verplichtingen op het gebied van sociaal recht:	Zie UEA
Vervalsing van de mededinging:	Zie UEA
Ernstige beroepsfout:	Zie UEA
Die zich schuldig heeft gemaakt aan valse verklaringen, achterhouden van informatie, niet in staat is de vereiste documenten te verstrekken en heeft vertrouwelijke informatie over deze procedure verkregen.:	Zie UEA
Delict dat in strijd is met zijn beroepsgedragsregels voor overheidsopdrachten op defensiegebied:	Zie UEA
Belangenconflict als gevolg van deelneming aan de aanbestedingsprocedure:	Zie UEA
Directe of indirecte betrokkenheid bij de voorbereiding van deze aanbestedingsprocedure:	Zie UEA
Voortijdige beëindiging,	

Rijksoverheid

schadevergoeding of andere vergelijkbare sancties:	Zie UEA
Gebrek aan betrouwbaarheid om risico's voor de veiligheid van het land uit te sluiten:	Zie UEA
Niet-nakoming van verplichtingen op grond van louter nationale uitsluitingsgronden:	Zie UEA
Niet-nakoming van de verplichting tot betaling van socialezekerheidsbijdragen :	Zie UEA
Niet-nakoming van de verplichting tot betaling van belastingen:	Zie UEA
Staking van bedrijfsactiviteiten:	Zie UEA
Faillissement:	Zie UEA
Regeling met schuldeisers:	Zie UEA
Insolventie:	Zie UEA
Activa beheerd door vereffenaar:	Zie UEA
Met faillissement vergelijkbare toestand uit hoofde van nationale recht :	Zie UEA

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel:	Adenium - EA Schoonmaak & Glasbewassing
Beschrijving:	Het verzorgen van de schoonmaakdienstverlening en de glasbewassing van Adenium in Drachten e.o. (31 scholen). Het totaal aantal schoon te houden vloeroppervlak bedraagt ca. 38.000 m2. Het totaal aantal m2 glasbewassing dubbelzijdig gemeten bedraagt ca 22.000 m2. Vanwege het aflopende contract, de verplichting tot het Europees aanbesteden van de Opdracht, de doelmatige besteding van gemeenschapsgelden en de wens van de Aanbestedende dienst om voor de locaties van Opdrachtgever één contract met één Opdrachtnemer te sluiten, is besloten om deze Aanbestedingsprocedure te beginnen en de dienstverlening schoonmaakonderhoud en glasbewassing per 1 januari 2026 in de markt te brengen. Vanwege het aflopende contract, de verplichting tot het Europees aanbesteden van de Opdracht, de doelmatige besteding van gemeenschapsgelden en de wens van de Aanbestedende dienst om voor de locaties van Opdrachtgever één contract met één Opdrachtnemer te sluiten, is besloten om deze Aanbestedingsprocedure te beginnen en de dienstverlening schoonmaakonderhoud en glasbewassing per 1 januari 2026 in de markt te brengen. Vanwege het aflopende contract, de verplichting tot het Europees aanbesteden van de Opdracht, de doelmatige besteding van gemeenschapsgelden en de wens van de Aanbestedende dienst om voor de locaties van Opdrachtgever één contract met één Opdrachtnemer te sluiten, is besloten om deze Aanbestedingsprocedure te beginnen en de dienstverlening schoonmaakonderhoud en glasbewassing per 1 januari 2026 in de markt te brengen.

5.1.1 Doel

Rijksoverheid

Aard van het contract:	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	90900000 Schoonmaak- en afvalverwijderingsdiensten
Aanvullende classificatie (cpv):	90911300 Wassen van ramen

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Noord-Friesland (NL127)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Zie documentatie

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum:	01/01/2026
Einddatum van de duur:	01/01/2030

5.1.4 Verlenging

Maximumaantal verlengingen:	2
Overige informatie over verlengingen:	De Overeenkomst wordt aangegaan voor de maximale duur van acht (8) jaar, te weten een vaste, initiële periode van vier (4) jaar, waarvan het eerste jaar geldt als proeftijd, met de mogelijkheid tot verlenging door de Opdrachtgever tot tweemaal (2x) twee (2) jaar.

5.1.5 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw:	8 160 000 Euro

5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden deelname:	Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA):	neen

5.1.9 Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria:	Aankondiging
Criterium:	Referenties voor gespecificeerde diensten
Beschrijving:	Gebruikt

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	1. Dagelijkse uitvoering en toezicht
Beschrijving:	Zie documentatie - Fictieve Korting in €
Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	2. Afspraken en communicatie
Beschrijving:	Zie documentatie - Fictieve Korting in €
Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	3. Vloeronderhoud
Beschrijving:	Zie documentatie - Fictieve Korting in €

Rijksoverheid

Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	4. Implementatieplan
Beschrijving:	Zie documentatie - Fictieve Korting in €
Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	5. Stabiele personeelsbezetting
Beschrijving:	Zie documentatie - Fictieve Korting in €
Criterium:	
Type:	Prijs
Naam:	Inschrijvingssom
Beschrijving:	Zie documentatie - Fictieve Korting in €
Beschrijving van de methode die moet worden gebruikt als de weging niet aan de hand van criteria kan worden uitgedrukt:	Gunnen op Waarde

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken:	https://s2c.mercell.com/today/155782

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:	
Elektronische indiening:	Toegestaan
Adres voor indiening:	https://s2c.mercell.com/today/155782
Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend:	Nederlands
Elektronische catalogus:	Niet toegestaan
Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen:	27/08/2025 12:00 +00:00
Uiterste datum tot wanneer de inschrijving geldig moet blijven:	2026 Jaar
Informatie over de openbare opening:	
Openingsdatum:	27/08/2025 22:00 +00:00
Voorwaarden van het contract:	
De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven:	Neen
Elektronische facturering:	Vereist
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing:	neen

Rijksoverheid

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling:	ja

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopsysteem:

Geen dynamisch aankoopsysteem

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures:	Rechtbank Noord-Nederland, locatie Leeuwarden
Informatie over de termijnen voor beroep:	Zie documentatie

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam:	Stichting Adenium
Registratienummer:	73800805
Stad:	Drachten
Postcode:	9204 WB
Onderverdeling land (NUTS):	Noord-Friesland (NL127)
Land:	Nederland
E-mail:	tenderdesk@kaleidon.nl
Telefoon:	+31 0345544800

Rollen van deze organisatie:

Koper

8.1 ORG-0002

Officiële naam:	Rechtbank Noord-Nederland, locatie Leeuwarden
Registratienummer:	82950385
Stad:	Leeuwarden
Postcode:	8911 BN
Onderverdeling land (NUTS):	Noord-Friesland (NL127)
Land:	Nederland

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging:	d1ead93b-c584-4ce2-8961-64b96a56eb4c - 01
Type formulier:	Mededinging
Type aankondiging:	Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Verzenddatum van de aankondiging:	10/06/2025 15:38 +00:00
Aankondiging datum verzending (eSender):	10/06/2025 15:39 +00:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is:	Nederlands

Rijksoverheid