

Plangebied	Vatrop Staatsbosbeheer, Den Oever, gemeente Hollands Kroon
Adviesnummer	25003
Opstellers	S. Veenstra (beleidsadviseur archeologie) & C.M. Soonius (senior beleidsadviseur archeologie)
Datum	14-01-2025

Advies Dijkopening indien < 2.500 m² (optie 1)
 Vrijgeven onder voorwaarde:
 Monitoring graafwerkzaamheden (kosteloos)

Dijkopening indien > 2.500 m² (optie 2)
 Aanleveren definitieve plannen

Baggerwerkzaamheden
 Vrijgeven onder voorwaarde:
 Monitoring graafwerkzaamheden (kosteloos)

Vervolgtraject Het is van belang dat Archeologie West-Friesland **minstens een week van tevoren** wordt geïnformeerd over de start van de werkzaamheden. Graag ontvangen wij de contactgegevens van de veroorzaker, zodat contact kan worden onderhouden over de voortgang.

archeologie@hoorn.nl

1. Inleiding

Op verzoek van de gemeente Hollands Kroon is gekeken naar het aspect archeologie met betrekking tot herstelwerkzaamheden ter hoogte van het natuurgebied Kleiput Vatrop, te Vatrop in Den Oever, gemeente Hollands Kroon (afb. 1).

In het waterrijke deel van het plangebied is de afgelopen jaren veel slib afgezet vanuit de Waddenzee. Staatsbosbeheer heeft het voornemen de waterbodem hier te baggeren en om het vrijgekomen slib te verspreiden ter hoogte van de hoogwatervluchtplaats (afb. 2). De wens bestaat daarnaast vanuit Staatsbosbeheer om ter hoogte van de omliggende dijk een opening te maken om de interactie met de Waddenzee te vergroten. Waar de opening precies moet komen en hoe groot deze moet worden is nog niet bekend.

2. Beleidskader

Op 1 januari 2024 is de Omgevingswet ingegaan en zijn de vigerende bestemmingsplannen overgegaan naar het tijdelijk omgevingsplan. Totdat er een nieuw omgevingsplan is, gelden de regels zoals opgenomen in de eerdere bestemmingsplannen. Het plangebied valt binnen de Beheersverordening Buitengebied Wieringen (vastgesteld 05-11-2013).¹ Deze beheersverordening is vastgesteld als tussenoplossing. In het verordeninggebied is een aantal ruimtelijke plannen van kracht. Dit betreft onder andere het Bestemmingsplan Buitengebied 1981, Bestemmingsplan Buitengebied 2002 en de 1^e partiële herziening bestemmingsplan Buitengebied in 2005. De planologische regimes uit deze ruimtelijke plannen vormen het uitgangspunt voor de beheersverordening.

¹ NL.IMRO.1911.BHVbgWieringen2013-VA01.

Archeologie West-Friesland heeft voor de gemeente Hollands Kroon een archeologische beleidskaart ontwikkeld. De beleidskaart archeologie met toelichting is op 14 juli 2022 vastgesteld door de gemeenteraad.² Op de beleidskaart archeologie is aangegeven waar de bekende archeologische waarden zich bevinden en welke archeologische verwachtingen er zijn. De waarden en verwachtingen zijn gecombineerd met een beleidsadvies per zone. Voor de beleidskaart zijn onder andere bodemkaarten gebruikt om de archeologische verwachting voor vindplaatsen uit de prehistorie nader te specificeren.

Volgens de beleidskaart ligt het waterrijke deel van het plangebied in een zone met een middelhoge archeologische verwachting voor alle perioden. Hier is een vrijstellingsgrens van 2.500 m² aan verbonden (geel op afb. 3). De hoogwatervluchtplaats ligt ter hoogte van zowel een zone van hoge archeologische waarde als een zone met een zeer hoge archeologische verwachting voor de Middeleeuwen. Bij deze zones horen vrijstellingsgrenzen van 100 m² (donkeroranje op afb. 3) en 500 m² (oranje op afb. 3).

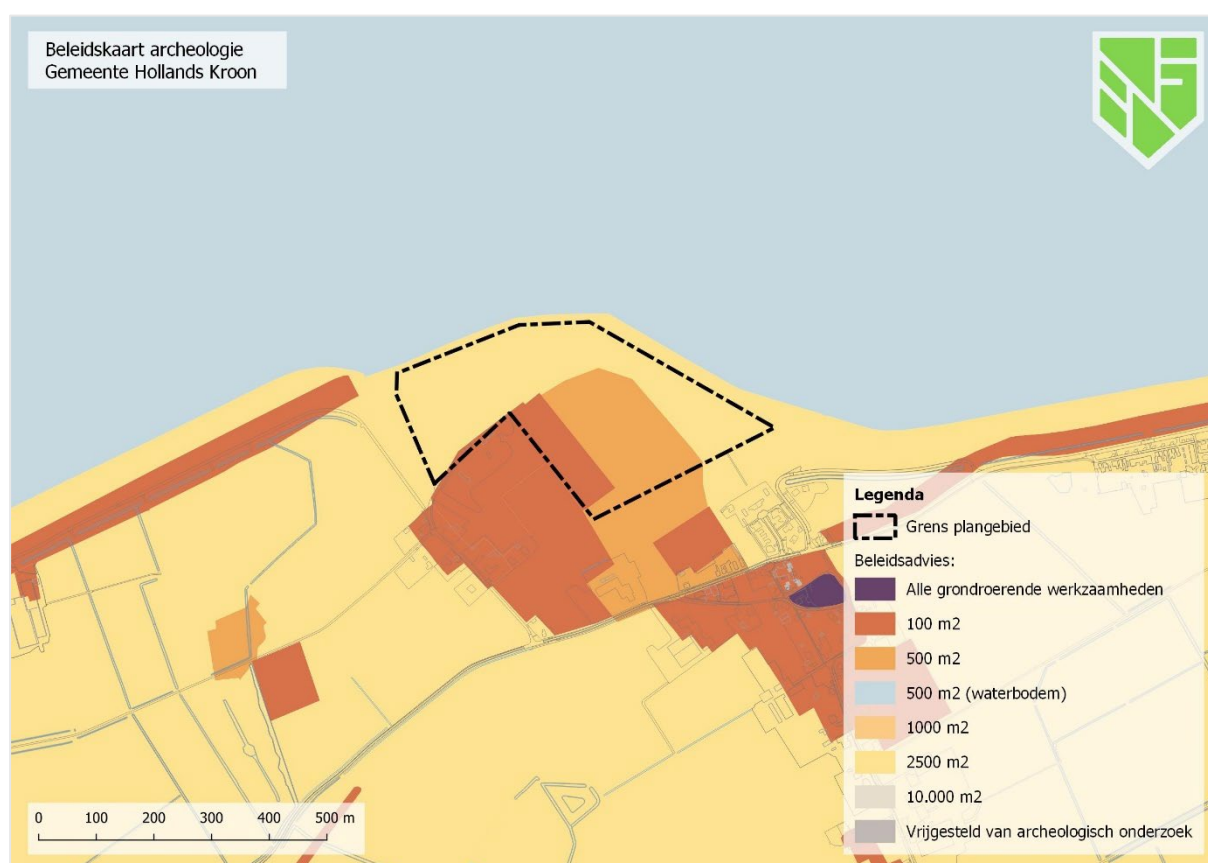


Afbeelding 1. Het plangebied (rode stippellijn) op een topografische kaart (bron: PDOK).

² Schinning & Soonius 2022.



Afbeelding 2. Het plangebied inclusief de Hoogwatervluchtplaats (bron: Staatsbosbeheer).



Afbeelding 3. Het plangebied op de beleidskaart archeologie van de gemeente Hollands Kroon.

3. Cultuurhistorische achtergrond

De oudste historische vermelding van Vatroop dateert uit de Vroege Middeleeuwen. In de goederenlijst van de Utrechtse St. Maartenskerk zijn de eigendommen die het bisdom opnieuw in bezet wenste te nemen opgenomen. De goederenlijst gaat terug op de situatie rond 860. De goederenlijst van 860 gaat vervolgens weer terug op de situatie van voor de invallen van de Noormannen in de periode 834-879 n. Chr en beschrijft daarbij de situatie uit

de late 8^{ste} en vroege 9^{de} eeuw.³ Tweederde deel van het land met de kerken van Wiron (Wieringen) en Varoth (Vatrop) was in bezit is van St. Maarten. Uit de vermeldingen kan echter niet worden opgemaakt welke gronden tot Vatrop behoorden. Andere historische (middeleeuwse) vermeldingen over Vatrop ontbreken.⁴

De vroegmiddeleeuwse nederzetting Vatrop heeft een hoge historisch-geografische waarde volgens de Cultuurhistorische Waardenkaart (CHW code NKT211G):

Vatrop is een nederzetting gelegen op de overgang van hogere naar lagere delen van het eiland. De nederzetting is daarom zeer kenmerkend voor de landschapsgenese, niet zeldzaam en nog goed herkenbaar.

Ten zuiden van het plangebied is een terrein van hoge archeologische waarde aanwezig dat staat aangegeven op de Archeologische Monumentenkaart en Cultuurhistorische Waardenkaart (AMK monumentnummer 1783, CHW code NKT143A):

Het betreft een terrein met een bovenlaag die in de loop der eeuwen door ophoging te ontstaan (Laat-Middeleeuwse cultuurgrond). Onder dit ophogingspakket bevindt zich de eigenlijke cultuurlaag, die een dikte heeft van 10 tot 20 cm. Dit niveau lijkt niet of nauwelijks aangetast. Aangezien de sporen een bijdrage leveren aan de bewoningsgeschiedenis van het gebied, wordt in principe behoud van dit terrein nagestreefd.

De waardering van dit terrein is gebaseerd op waarnemingen waarbij aardewerk uit de Midden IJzertijd en Vroege en Late Middeleeuwen is aangetroffen. Op basis van dit gegeven zijn de terreinen van hoge archeologische waarde en zeer hoge archeologische verwachting aangewezen ter hoogte van het plangebied.

Voor het bepalen van de aanwezigheid van bewoningsresten uit de Nieuwe Tijd kan gebruik worden gemaakt van historisch kaartmateriaal. Zo staat het gehucht 'Vertrop' duidelijk aangegeven op de kaart van Abbestee uit 1672 (afb. 4). Er staan 7 huizen ingetekend. Op de kadastrale minuutkaart uit 1811-1832 is het plangebied onbebouwd (afb. 5).



Afbeelding 4. De ligging van Vatrop (zwarte cirkel) op de kaart van Abbestee uit 1672 (collectie UvA).

³ Dijkstra, 2011, 481-486.

⁴ Blok 1962, 86-96.



Afbeelding 5. De ligging van het plangebied (zwarte stippellijn) op de kadastrale minuutkaart uit 1811-1832.

4. Aardkundig monument, Bijzonder Provinciaal Landschap en NNN

Het eiland Wieringen is een 'aardkundig monument' (gebied 9). Op het eiland komen twee duidelijke stuwwallen voor. Het eiland is van belang voor de reconstructie van de ontstaansgeschiedenis van Noord-Holland. Vergraving en egalisatie vormen een bedreiging voor het oude cultuurlandschap.⁵

Aan de aardkundig waardevolle gebieden is door de provincie Noord-Holland een beleidskader gekoppeld. De uitvoering en handhaving van het beleid rond de aardkundige waarden ligt sinds de inwerkingtreding van de provinciale Omgevingsverordening (OV NH2022) bij de gemeenten. Staat er niets over de aardkundige waarden in het bestemmingsplan of is er sprake van buitenplannen afwijken, dan is de OV NH2022 leidend. Regels zijn opgenomen in het artikel voor 'Natuurnetwerk Nederland en natuurverbindingen' (Paragraaf 6.2.5).⁶ De afweging wordt in alle gevallen door de gemeente gemaakt.

In de provincie zijn de meest landschappelijk, aardkundig, ecologisch of cultuurhistorisch waardevolle en kwetsbare gebieden aangewezen als 'Bijzonder Provinciaal Landschap'. Wieringen vormt één van deze gebieden (nummer 27). Per gebied is aangegeven welke kernkwaliteiten aanwezig zijn. Als deze kernkwaliteiten niet worden aangetast, zijn ontwikkelingen onder voorwaarden mogelijk. In de Omgevingsverordening NH2022 zijn regels opgesteld over hoe toegestane ontwikkelingen ingepast kunnen worden in deze gebieden (Paragraaf 6.2.5).⁷

Met betrekking tot het plangebied zijn in het BPL de kernkwaliteiten; "glooiend stuwwallandschap", "afwisseling openheid en beslotenheid" en "zichtlijnen vanaf de keileembulten" relevant. De voorgenomen ingrepen zullen geen afbraak doen aan deze kwaliteiten. Het uitspreiden van het gebaggerde slib zal het reliëf niet dusdanig veranderen dat het glooiend stuwwallandschap niet langer herkenbaar is. Wel wordt geadviseerd om het vrijgekomen slib zo veel mogelijk over het hoger liggende deel van het plangebied uit te spreiden om zo de glooiing te benadrukken.

⁵ De Straat Milieu-adviseurs 2004, 45-46.

⁶ Provincie Noord-Holland 2022, 381.

⁷ Provincie Noord-Holland 2022, 381.

Het gehele voormalige eiland Wieringen is binnen het Natuurnetwerk Nederland opgenomen onder gebiedsnummer K12 en draagt de titel; 'Wieringen'. Het Natuurnetwerk Nederland beoogt het verbinden, behouden en vergroten van de natuurgebieden van Nederland. Ingrepen zijn mogelijk binnen deze gebieden, mits ze geen afbraak doen aan de per plangebied opgenomen kernkwaliteiten. Met betrekking tot het gebied Wieringen (K12) zijn de volgende twee kernkwaliteiten opgenomen:

- Open waterrijk landschap met extensieve graslanden en eendenkooien
- Brakke en zilte natuur langs Waddenzeedijk

Toetsing NNN

Kernkwaliteit 1: Open waterrijk landschap met extensieve graslanden en eendenkooien

De kernkwaliteit wordt aan de hand van twee verschillende elementen uitgelegd. De actuele natuurwaarden en de potentiële natuurwaarden.

Met betrekking tot de actuele natuurwaarden wordt voor het gebied waarbinnen het plangebied valt specifiek het volgende genoemd; *Een groot deel van Wieringen wordt gekenmerkt door het open landschap van de kogen en polders dat is ontstaan door het eeuwenlange gebruik als landbouwgebied. Bij dit landschap horen de volgende natuurbeheertypen: N10.02 Vochtig hooiland, N12.02 Kruiden- en faunairijk grasland, N12.03 Glanshaverhooiland en N13.01 Vochtig weidevogelgrasland. De vochtige graslanden zijn belangrijk voor weidevogels zoals grutto. De drogere graslanden zijn van belang voor insecten waaronder bijzondere dagvlinders zoals de argusvlinder.* Het open landschap zal niet worden aangetast door de voorgenomen ingreep.

De voor deze kernkwaliteit genoemde potentiële natuurwaarden betreffen; *Door de extensieve graslanden in het landschap optimaal te beheren en het areaal uit te breiden, kan de weidevogelstand in het gebied nog verhoogd worden. Noord-Holland vervult een zeer belangrijke functie voor deze vogelgroep. Dit kan met name op de natte graslanden toegepast worden. Op drogere graslanden kunnen met het juiste maaibeheer bloemrijke situaties gecreëerd worden voor graslandvlinders zoals argusvlinder. In het gebied ligt een aantal dijken met potentie als bloemdijk. Deze deels buiten het NNN gelegen dijken laten plaatselijk al een ontwikkeling zien naar gevarieerde begroeiingen, met ook hier al diverse paddenstoelen van oud grasland zoals barsthoeden en aardtongen. Een goed voorbeeld daarvan is de Bierdijk bij Vatrop. Overwogen kan worden om een aantal dijken aan het NNN toe te voegen.*

De geplande ingreep zal niet afdoen aan de potentiële natuurwaarden maar wordt juist gerealiseerd met het oog op verbetering van de broedmogelijkheden van vogels.

Kernkwaliteit 2: Brakke en zilte natuur langs Waddenzeedijk

Met betrekking tot de actuele natuurwaarden wordt voor het gebied waarbinnen het plangebied valt specifiek het volgende genoemd; *Deze gebieden liggen langs de zeedijk, deels binnen- en deels buitendijks. Het buitendijkse deel bestaat uit N09.01 Schor of kwelder en wordt direct door de zee beïnvloed. De binnendijkse delen staan onder invloed van zoute kwel en bestaan uit N04.03 Brak water en N12.04 Zilt- en overstromingsgrasland. In deze brakke en zilte graslanden komen bijzondere zoutminnende plantensoorten voor en hebben tevens een belangrijke functie als hoogwatervluchtplaats voor vogels. Verder is er met name voor weidevogels een duidelijke relatie met de verder landinwaarts gelegen open graslanden in de kogen en polders (zie hiervoor). Een belangrijke soortgroep die de gehele kustlijn van de Waddenzee als migratieroute gebruikt zijn vleermuizen, met in het bijzonder de zeldzame meervleermuis. Ook de dijk langs de Waddenzee in Wieringen is daarbij van belang.*

De voor deze kernkwaliteit genoemde potentiële natuurwaarden worden als volgt beschreven; *De natuurwaarden in deze gebieden worden al grotendeels benut en kunnen verder meeliften met de ontwikkelpotenties voor weidevogels in de aangrenzende open gebieden.*

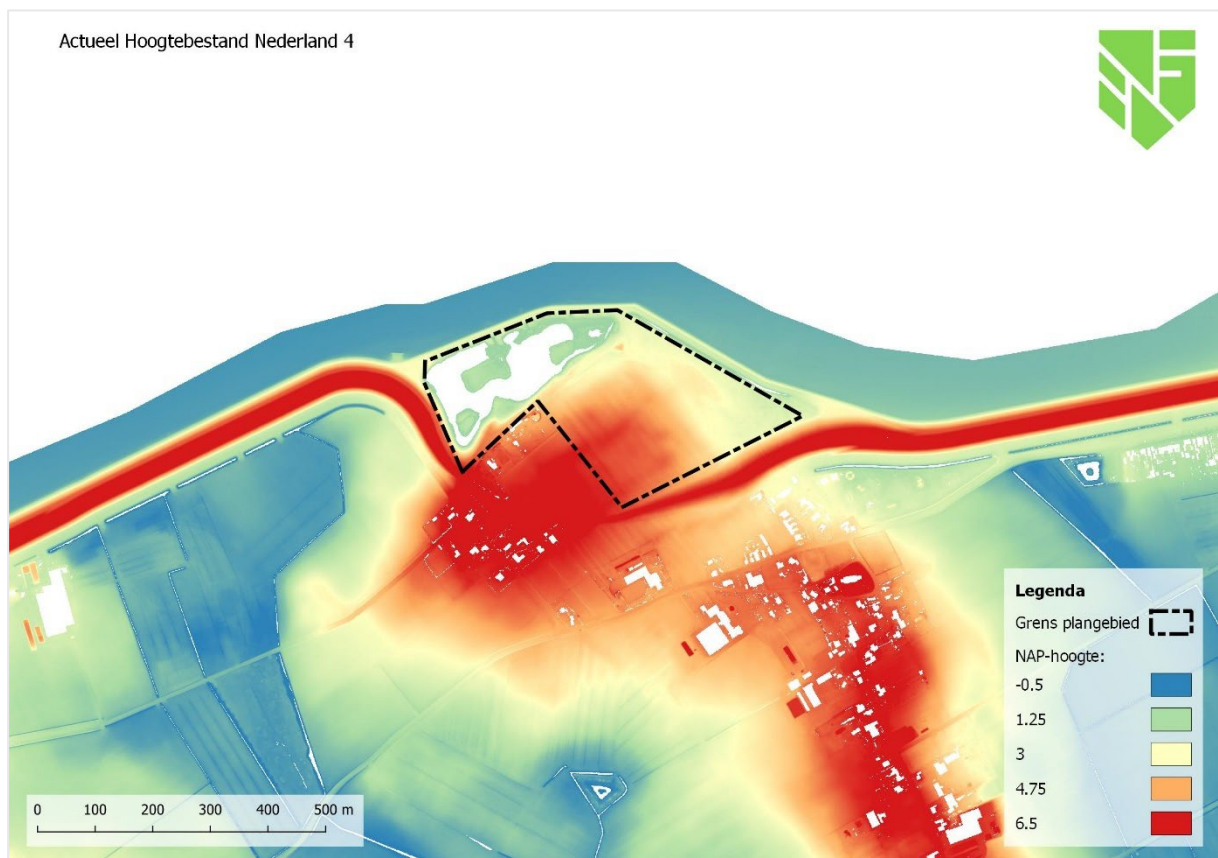
Met betrekking tot zowel de actuele- als de potentiële natuurwaarden geldt dat de beoogde ingrepen zullen bijdragen aan het behoud en het verder versterken van de leef- en broedomgeving van vogels.

5. Archeologische en geologische bronnen

De stuwwallen (of keileemheuvels) bij Wieringen zijn ontstaan tijdens de één na laatste IJstijd, het Saalien. Door de hogere ligging was Wieringen in daaropvolgende perioden continu goed bewoonbaar. Op het Actueel Hoogtebestand Nederland 4 is duidelijk zichtbaar dat het plangebied gedeeltelijk samenvalt met het hoger gelegen Vatrop (afb. 6). De locatie bevindt zich ter hoogte van een steilkant gelegen aan open zee.

Op Wieringen zijn meerdere archeologische vondsten uit de IJzertijd tot en met de Nieuwe Tijd gedaan. Ook zijn vuurstenen werktuigen uit de Steentijd aangetroffen. Daarnaast is noemenswaardig dat verschillende vondsten erop wijzen dat de Vikingen Wieringen hebben aangedaan. De wellicht meest bekende vondst op Wieringen is de zilverschat van Westerklijf uit de 9^{de} eeuw. In de late Middeleeuwen en Nieuwe Tijd was Wieringen een eiland. Veel van de bekende vondsten op Wieringen zijn gedaan door particulieren met een metaaldetector.

In mei 2021 is aan de Vatropperweg 4, een eendaags archeologisch onderzoek uitgevoerd door beroepsarcheologen in samenwerking met leden van de amateurvereniging AWN.⁸ Daarbij werden vlak onder de zwarte teellaag verschillende paalkuilen, greppels en losse kuilen aangetroffen (afb. 7). Aardewerk uit de kuilen en oude woonlagen dateert uit de 9^{de} – 11^{de} eeuw. In één van de middeleeuwse kuilen is onderin een menselijke kinderschedel aangetroffen. De schedel dateert tussen de 7^{de} en 10^{de} eeuw.⁹ Onder de middeleeuwse bewoningslaag waren prehistorische resten aanwezig, maar deze zijn niet verder onderzocht gezien de geplande verstoringsdiepte niet zo ver reikte.



Afbeelding 6. De ligging van het plangebied op het Actueel Hoogtebestand Nederland 4 (bron: ahn.nl).

⁸ Bartels en Roessingh 2024.

⁹ Bartels en Roessingh 2024, 34.



Afbeelding 7. De opgraving aan de Vatropperweg 4 in volle gang (bron: foto AWF).

Verder staat in Archis een onderzoek aan de Gemeenelandsweg 72 gemeld. Hier is door Hollandia een inventariserend veldonderzoek in de vorm een bureau- en booronderzoek uitgevoerd in 2005 (Archisnummer 2101206100). Het onderzoeksgebied viel deels binnen AMK terrein 1783. Tijdens het booronderzoek is een akkerlaag uit de Middeleeuwen en/of Nieuwe Tijd aangetroffen. Hieronder was geen cultuurlaag aanwezig. Aanwijzingen voor de aanwezigheid van archeologische waarden werden niet gevonden. Er werd geen vervolgonderzoek geadviseerd.¹⁰

Rondom het plangebied staan een aantal vondstmeldingen in het landelijke registratiesysteem Archis. De vondst op het terrein van de Hoge Gest werd gedaan tijdens karteringswerkzaamheden (Archisnummer 2914537100). Er bleek hier een vrij dikke laag zogenaamd oud bouwland aanwezig te zijn. Het gaat om aardewerkvondsten uit de Romeinse Tijd en Late Middeleeuwen (ca. 12^{de} eeuw).

In de omgeving is verder aardewerk uit de Midden IJzertijd, Vroege Middeleeuwen en Late Middeleeuwen aangetroffen (o.a. Archisnummers 2803031100, 2914529100, en 3145516100, 3186640100 en 2748617100). Ook zijn in de buurt resten van menselijk botmateriaal en een houten wiel uit de Late Middeleeuwen gevonden.

6. Conclusie

Het staat in de planning om ter hoogte van het natuurgebied Kleiput Vatropp herstelwerkzaamheden uit te voeren. In het waterrijke deel van het plangebied is de afgelopen jaren veel slib afgezet vanuit de Waddenzee. Staatsbosbeheer heeft het voornemen de waterbodem hier te baggeren en om het vrijgekomen slib te verspreiden ter hoogte van de hoogwatervluchtplaats. De wens bestaat daarnaast vanuit Staatsbosbeheer om ter hoogte van de omliggende dijk een opening te maken om de interactie met de Waddenzee te vergroten. Waar de opening precies moet komen en hoe groot deze moet worden is nog niet bekend.

Volgens de beleidskaart ligt het waterrijke deel van het plangebied in een zone met een middelhoge archeologische verwachting voor alle perioden. Hier is een vrijstellingsgrens van 2.500 m² aan verbonden. De hoogwatervluchtplaats ligt ter hoogte van zowel een zone van hoge archeologische waarde als een zone met een zeer hoge archeologische verwachting voor de Middeleeuwen. Bij deze zones horen vrijstellingsgrenzen van 100 m² en 500 m² respectievelijk. De hoogtekaart en in de buurt uitgevoerd onderzoek onderschrijven de hoge waarde en zeer hoge verwachting.

¹⁰ Vaars 2005.

Op basis van de aard van de ingreep kan worden aangenomen dat eventuele archeologische waarden binnen het plangebied niet onevenredig zullen worden geschaad. Het te baggeren deel van het plangebied en de gewenste dijkopening bevinden zich ter hoogte van een zone met een vrijstellingsgrens van 2.500 m². Ter hoogte van de hoogwatervluchtplaats zullen geen bodemroerende ingrepen plaatsvinden. Wel wordt in het kader van het BPL geadviseerd om het vrijgekomen slib met name op het zuidwestelijke deel van de hoogwatervluchtplaats uit te spreiden om de glooiing binnen het plangebied te behouden.

7. Advies Archeologie

7.1 Dijkopening

Gezien met betrekking tot de gewenste dijkopening nog geen definitieve plannen beschikbaar zijn worden hieronder twee opties gegeven;

Optie 1

Indien de te realiseren dijkopening de hier geldende archeologische vrijstellingsgrens **niet** overschrijdt (<2.500 m²), is nader archeologisch onderzoek in het kader van de Archeologische Monumentenzorg niet noodzakelijk.

Archeologie West-Friesland adviseert de voorgenomen ingrepen in dit geval vrij te geven met betrekking tot het aspect archeologie.

De voorgenomen ingreep is in dit geval vrijgesteld van archeologisch onderzoek. Ten behoeve van het doen van waarnemingen dient wel in de omgevingsvergunning te worden opgenomen dat Archeologie West-Friesland toekomstige graafwerkzaamheden wil **monitoren**.

Voor het monitoren van de graafwerkzaamheden worden geen kosten in rekening gebracht en dit zal niet tot noemenswaardige vertragingen leiden. Vondstmateriaal dat bij het uitvoeren van het werk wordt aangetroffen zal door Archeologie West-Friesland worden aangeleverd aan het Provinciaal depot voor archeologie van Noord-Holland te Castricum.

Het is van belang dat Archeologie West-Friesland **minstens een week van tevoren** wordt geïnformeerd over de start van de werkzaamheden (archeologie@hoorn.nl). Graag ontvangen wij de contactgegevens van de veroorzaker, zodat contact kan worden onderhouden over de voortgang.

Optie 2

Indien de dijkopening de archeologische vrijstellingsgrens **wel** overschrijdt (>2.500 m²) is mogelijk alsnog nader archeologisch onderzoek vereist. De definitieve bodemroerende plannen dienen in dit geval te worden aangeleverd. Op basis van deze plannen zal een aanvullend advies worden opgesteld.

7.2 Baggerwerkzaamheden

Alle baggerwerkzaamheden worden ter hoogte van een zone uitgevoerd met een archeologische vrijstellingsgrens van 2.500 m². Indien de (grondroerende) plannen ongewijzigd blijven, is nader archeologisch onderzoek ter hoogte van het te baggeren water in het kader van de Archeologische Monumentenzorg niet noodzakelijk.

Archeologie West-Friesland adviseert de hier voorgenomen ingrepen vrij te geven met betrekking tot het aspect archeologie.

De voorgenomen ingreep is vrijgesteld van archeologisch onderzoek. Ten behoeve van het doen van waarnemingen dient wel in de omgevingsvergunning te worden opgenomen dat Archeologie West-Friesland toekomstige graafwerkzaamheden hier eveneens wil **monitoren**.

Voor het monitoren van de graafwerkzaamheden worden geen kosten in rekening gebracht en dit zal niet tot noemenswaardige vertragingen leiden. Vondstmateriaal dat bij het uitvoeren van het werk wordt aangetroffen zal door Archeologie West-Friesland worden aangeleverd aan het Provinciaal depot voor archeologie van Noord-Holland te Castricum.

Het is van belang dat Archeologie West-Friesland **minstens een week van tevoren** wordt geïnformeerd over de start van de werkzaamheden (archeologie@hoorn.nl). Graag ontvangen wij de contactgegevens van de veroorzaker, zodat contact kan worden onderhouden over de voortgang.

8. Advies Cultuurlandschappen

Het plangebied ligt binnen het Natuurnetwerk Nederland sectie K12; Wieringen en het Bijzonder Provinciaal Landschap nummer 27, Wieringen. De geplande ingrepen zullen echter geen afbraak doen aan de kernkwaliteiten van dit natuurgebied. Archeologie West-Friesland adviseert wel om het vrijgekomen slib zo veel mogelijk over het hoger liggende deel van het plangebied uit te spreiden.

9. Bronnen

AHN4 (www.ahn.nl)

Archis 3.0

Bartels, M.H. & W. Roessingh, 2024. Vatropp op z'n kop. Archeologisch onderzoek naar een nederzetting uit de Middeleeuwen aan de Vatropperweg 4 in Vatropp, op het voormalige eiland Wieringen. *West-Friese Archeologische Notities* 74. Archeologie West-Friesland, Hoorn.

Blok, D.P., 1962. De oude namen van Wieringen, in: *West-Frieslands Oud en Nieuw* 29, 86-96.

De Straat Milieu-adviseurs, 2004. Actualisatie Intentieprogramma Bodembeschermingsgebieden. Bescherming en behoud aardkundig erfgoed van de Provincie Noord-Holland. *Rapport B01B0497/tba*, Arnhem.

Dijkstra, M., 2011. Rondom de mondingen van Rijn & Maas, landschap en bewoning tussen de 3^e en 9^e eeuw in Zuid-Holland, in het bijzonder de oude Rijnstreek. Proefschrift, Leiden.

Kadastrale kaart, 1811-1832. Minuutplan Wieringen, Noord Holland, sectie A, blad 02 (MIN07131A02). Beeldbank van de Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed.

Noord-Hollands Archief

Provincie Noord-Holland, 2024. *Omgevingsverordening NH2022*. In werking getreden op 1 januari 2024., Haarlem.

Vaars, J.P.L., 2005. Inventariserend veldonderzoek Gemeenelandsweg 72, Oosterland, gemeente Den Oever, *Hollandia reeks nr. 89*, Hollandia, cultuurhistorisch onderzoek en archeologie, Zaandijk.

Westfries Archief

Indien de (bodemroerende) plannen voor dit project worden gewijzigd na advisering, dan dienen de nieuwe plannen te worden voorgelegd aan Archeologie West-Friesland, zodat deze opnieuw kunnen worden beoordeeld. Het voorgaande advies vervalt daarmee.

Deze archeologische quickscan heeft een geldigheid van 2 jaar. Na verloop van deze periode wordt het advies ongeldig en dient bij ontwikkelingen een nieuw archeologisch advies te worden aangevraagd. Dit geldt ook voor ongewijzigde bouwplannen.

Bovenstaand archeologisch advies is daarmee geldig tot: 14-01-2027