

Gemeente Opmeer

MFA De Weijver



Klant

Naam: Gemeente Opmeer

Adres: Klaproos 1, 1716 VS Opmeer

Contactpersoon: Nancy Smit

Polisnummer: 639552607

Relatienummer: 13160719

Accountmanager: Wim Mulder

Gebouw/ Object

Naam: MFA De Weijver

Adres: De Weijver 7 + 8 abc, 1718 MS Hoogwoud

Inspectie

Uitgevoerd door: Raetsheren van Orden Consultancy BV

Adres: Arcadialaan 36A, 1810 KA Alkmaar

Inspecteur: Erwin Mul

Inspectie datum: 27 maart 2025

Rapportage referentie: Prj25031504

Rapportage datum: 28 maart 2025

INHOUDSOPGAVE

1. Inleiding

Quickscan

Het doel van de quickscan

Belangrijke informatie

2. Locatie / Gebouw

Bouwkundig

Installaties

Aanwezige preventie maatregelen

1. Inleiding



Quickscan

Door Raetsheren van Orden Consultancy B.V. is een quickscan uitgevoerd aan het gebouw/object en de gebouwgebonden installaties en voorzieningen op de vermelde locatie. Deze quickscan bestaat uit een visuele inspectie en het fotografisch vastleggen hiervan.

Het doel van de quickscan

Deze quickscan is adviserend van aard en is met de grootste zorgvuldigheid samengesteld. Het doel van deze quickscan is om de kans op schade te verkleinen en ook de omvang van de schade zoveel mogelijk te beperken. Daarnaast bevat dit rapport de meest actuele risico informatie en geeft het een overzicht van de aanwezige preventiemaatregelen.

Dit rapport is mede samengesteld op basis van de door u verstrekte informatie en de visuele waarnemingen van de risk engineer van Raetsheren. Indien u onjuistheden constateert, wilt u het ons dan laten weten.

Belangrijke informatie

Deze rapportage heeft niet als doel alle mogelijke gevaren te beschrijven dan wel in kaart te brengen. Aan de door ons verstrekte mondelinge of schriftelijke informatie kunnen geen rechten worden ontleend. Er wordt derhalve dan ook geen aansprakelijkheid aanvaard naar aanleiding van deze rapportage.

Indien de tekst van deze rapportage ter zake een eenzelfde onderwerp afwijkt van de tekst in het polisblad gaat de tekst in de polis voor.

2. Locatie / Gebouw

BOUWKUNDIG

Bestemming: Sporthallen, Sportcentra

CEA code: 1201

Belendingen/situering: Soortgelijk

Afstand belendingen: 0 meter

Bouwjaar: 2005

Vloeroppervlak m2: 3233

Aantal bouwlagen: 2

Buitenwanden: Metselwerk, Staal

Muur isolatie: Niet bekend

Binnenwanden: Metselwerk, Kalkzandsteen

Dakconstructie: Beton

Dakisolatie: Niet bekend

Dakafwerking: Bitumen

Plafondafwerking: Systeemplafond

Buitenzonwering:

Kelder / souterrain: Nee





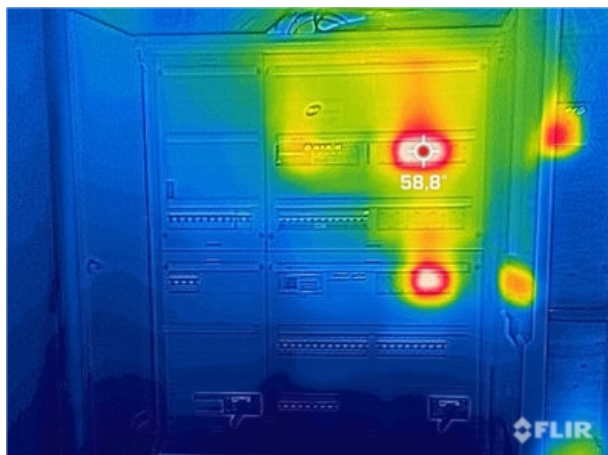
INSTALLATIES



Elektrische installatie onderhoud / keuring

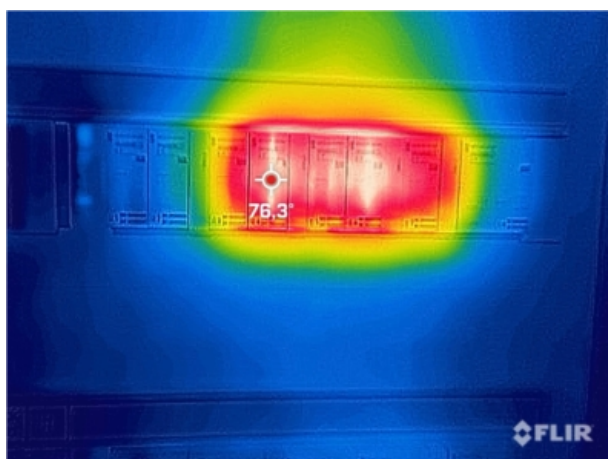
Geldigheidstermijn van het periodieke keuring is verlopen.
Actie opgenomen als preventie.





Elektrische installatie thermografie

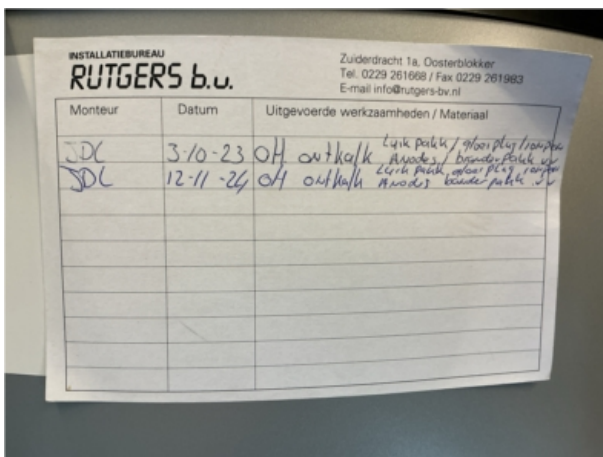
Hotspot(s) aangetroffen elektrische installatie. Actie opgenomen als preventie.





Verwarmingsinstallatie onderhoud

De verwarmingsinstallatie wordt jaarlijks onderhouden door de installateur.



Verwarmingsinstallatie keuring

Periodieke keuringrapport aanwezig



Liftinstallatie keuring / onderhoud

Geldige keuringsticker is aanwezig.

AANWEZIGE PREVENTIE MAATREGELEN



Blusmiddelen

Brandblussers aanwezig. Termijn van het periodiek onderhoud is verlopen. Actie opgenomen als preventie.





Brandslanghaspels

Brandslanghaspels aanwezig en worden periodiek onderhouden.





Inbraakbeveiligingsinstallatie

Inbraakinstallatie aanwezig, wordt jaarlijks onderhouden en heeft een doormelding aan PAC



Bliksem- en aardingsbeveiliging

Geen bliksem- en aardingsbeveiliging aanwezig. Advies opgenomen als preventie.



Overspanningsbeveiliging

Overspanningsbeveiliging is aanwezig en operationeel.



BMI Brandmeldinstallatie

Brandmeldinstallatie aanwezig met doormelding aan PAC/RAC en wordt jaarlijks onderhouden.