

Algemene informatie

Aanbesteding: Herinrichting Kastelenbuurt, ingenieursbureau
Aanbestedende Dienst: Gemeente Tilburg
Referentie: 24_080D / 93509609

Toelichting:

Hierbij de eerste tussentijdse Nota van Inlichtingen d.d. 28-02-2025 voor de aanbesteding van de Opdracht "Herinrichting Kastelenbuurt, ingenieursbureau".

Vraag en antwoord

Ref.nr.	Onderwerp:
1	PVE, contract en aanbestedingsfase

Vraag:

Met wat voor type aanbesteding verwacht u het bestek op de markt te willen zetten? En verwacht u van de inschrijver hier nog extra inspanning voor (bijv. beoordelen plan van aanpak)?

Antwoord:

Naar verwachting wordt het bestek (Europees) openbaar op de markt gezet. Er worden vanuit Inschrijver geen andere werkzaamheden verwacht dan omschreven in het Programma van Eisen.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:	P1 Herinrichting Kastelenbuurt, ingenieursdiensten
------------------	--

Beantwoord op:	27 feb. 2025
-----------------------	--------------

Ref.nr.	Onderwerp:
2	Programma van eisen, RAW-bestek

Vraag:

Dienen er voor de 3 deelfases 3 aparte RAW-bestekken worden opgesteld? Zo ja, worden deze dan ook separaat aanbesteed? Zo nee, dient er binnen het

RAW-bestek rekening te worden gehouden met separate percelen binnen het bestek?

Antwoord:

Vooralsnog dient Inschrijver uit te gaan van 1 bestek zonder percelen.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Herinrichting Kastelenbuurt, ingenieursdiensten

Beantwoord op:

27 feb. 2025

Ref.nr.

3

Onderwerp:

Programma van eisen, projectscope

Vraag:

Zou u op de kaart duidelijk kunnen aangeven welke groenvakken en plantsoen wel en niet onderdeel uitmaken van de scope? Op dit moment is het voor ons niet duidelijk hoeveel ontwerpinspanning we moeten leveren voor de inrichting van het openbare groen.

Antwoord:

Er ligt voornamelijk een grote opgave op het vervangen van bomen. Daarnaast dienen er groenvakken binnen het plangebied geoptimaliseerd te worden, al dan niet in relatie met de vervangingsopgave van de bomen. Het is daarom nu niet mogelijk om een (gedetailleerde) kaart op te stellen waarop weergegeven welke groenvakken wel of niet onderdeel uitmaken van de scope.

Voor uw aanbieding dient u uit te gaan van de volgende uitgangspunten:

- Er dient in gezamenlijkheid met de Opdrachtgever een inventarisatie buiten plaats te vinden. U dient hierbij uit te gaan van 1 werkdag. Op basis van deze inventarisatie wordt de exacte scope van de te vervangen groenvakken en plantsoenen bepaald.
- 50% van de huidige groenvakken dienen heringericht te worden.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Herinrichting Kastelenbuurt, ingenieursdiensten

Beantwoord op: 28 feb. 2025

Ref.nr.

5

Onderwerp:

Indexering verrekentarieven

Vraag:

Hoe wordt omgegaan met het indexeren van de tarieven indien de geplande opleverdatum van 31-07-2026 niet wordt gehaald?

Antwoord:

Indien dit van toepassing is, worden:

- de tarieven niet eerder geïndexeerd dan 1-1-2027. Tot die tijd worden de tarieven niet geïndexeerd.
- Indien de tarieven geïndexeerd worden na 1-1-2027, dan is de CBS index 'Dienstenprijzen; commerciële dienstverlening en transport, index 2015=100, productgroep 71121 Ingenieurs' (CBS-index: <https://opendata.cbs.nl/#/CBS/nl/dataset/83760NED/table?ts=1677482775692>) van toepassing.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Herinrichting Kastelenbuurt, ingenieursdiensten

Beantwoord op: 27 feb. 2025

Ref.nr.

6

Onderwerp:

Bijlage 6E: stedelijk water

Vraag:

Het onderzoek Stedelijk water bevat 2 lege mappen:
- UITZETTEN OBV DO Asbest moffenkit riolering

- UITZETTEN OBV DO Bemalingsadvies
Klopt het dat deze mappen leeg zijn?

Antwoord:

Dit is juist.

Onderzoek Asbest moffenkit komt in zijn geheel te vervallen en hoeft/wordt niet meer uitgevoerd.

Onderzoek DO Bemalingsadvies wordt pas uitgevoerd nadat het DO is geaccepteerd. Dit onderzoek wordt door de Opdrachtgever uitgevoerd.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Herinrichting Kastelenbuurt, ingenieursdiensten

Beantwoord op:

27 feb. 2025

Ref.nr.

7

Onderwerp:

Uitvraag, projectscope

Vraag:

In welke hoedanigheid dienen wij rekening te houden met de fasering als aangegeven in het plaatje?

Antwoord:

Inschrijver hoeft voor nu bij de Inschrijving geen rekening te houden met de aangegeven fasering.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Herinrichting Kastelenbuurt, ingenieursdiensten

Beantwoord op: 27 feb. 2025

Ref.nr.
8

Onderwerp:
PvE - Fasering plangebied

Vraag:

In het PvE wordt op blad 4 het gebied in 3 fases aangegeven. Worden de voorbereidingen uitgevoerd in een geheel of dienen we rekening te houden in de voorbereiding met fasering?

Antwoord:

De voorbereidingen worden in zijn geheel uitgevoerd.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Herinrichting Kastelenbuurt, ingenieursdiensten

Beantwoord op: 28 feb. 2025

Ref.nr.
9

Onderwerp:
Aanbesteding

Vraag:

De documenten die als bij de de uitvraag zijn te downloaden zijn niet allemaal uit te pakken. Dit komt door te lange bestandsnamen en mappen structuur (doelnaam is te lang). Kunnen de documenten met kortere bestands- en doelnamen nogmaals verstuurd worden?

Antwoord:

Aanbestedende dienst heeft begrepen dat het in deze gaat om bestanden uit de map met uitgevoerde onderzoeken in “Bijlage E Overzicht onderzoeken & vergunningen” – map “Uitgevoerde onderzoeken” van het programma van eisen.

Bij de tussentijdse Nota van Inlichtingen d.d. 28-02-2025 is Bijlage E van het programma van eisen opnieuw toegevoegd.

Hierin is de map “Uitgevoerde onderzoeken” ertussenuit gehaald en zijn dus de onderliggende submappen een niveau hoger gekomen.

Verder zijn een aantal namen van mappen en van bestanden ingekort.

Er zijn in de Bijlage E van het programma van eisen géén bestanden verwijderd. En er zijn in de Bijlage E van het programma van eisen géén bestanden toegevoegd.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Herinrichting Kastelenbuurt, ingenieursdiensten

Beantwoord op:

28 feb. 2025