

Nota van Inlichting
Aanbesteding schoonmaak

Naam Opdrachtgever: Laurentius Stichting

Ref.: EX-000780-FJ



Bestek				
vraag	par.	pag.	vraag	antwoord
1	Bewijsstukken	20 en 21	Op pagina 20 en 21 van het Bestek staat een opsomming van officiële documenten die bij gunning dient te worden overlegd. Kunt u bevestigen dat deze documenten, te weten de Gedragsverklaring Aanbesteden, Verklaring van de Belastingdienst en Bewijs van verzekering enkel na gunning dienen te worden overlegd? En dat enkel in die opsomming vermelde Verklaring van de Kamer van Koophandel al bij inschrijving dient te worden geüpload?	Ja dit kan aanbestedende dienst bevestigen.
2	Indienen	9	Op pagina 9 van het Bestek staat aangegeven welke documenten Inschrijvers dienen te uploaden. Bij punt 4 wordt daar aangegeven Rapport Staffelprijzen – naam Inschrijver. Echter, op Tendered wordt er aangegeven dat de aangeboden prijs voor additionele werkzaamheden, waaronder de glasbewassing en gevelreiniging, zoals vermeld op het door u rechtsgeldig ondertekende rapport Aanbesteding, onder de kolom 'Additionele kosten', wordt beoordeeld. Kunt u aangeven wat juist is, Staffelprijzen of Additionele kosten?	In par. 2.5 op pag. 18 van het bestek staan de op te geven staffelprijzen benoemd. Dit betreft periodiek vloeronderhoud, bedoeld voor afname op afroep. De additionele werkzaamheden betreft glasbewassing. Oftewel: beide moeten ingediend worden.
3	Beantwoord de eisen		Op Tendered staat bij Beantwoord de eisen, onderdeel Geen bovenmatige beïnvloeding van het besluitvormingsproces dat de inschrijver of gegadigde niet getracht heeft om het besluitvormingsproces van de aanbestedende dienst onrechtmatig te beïnvloeden, om vertrouwelijke informatie te verkrijgen die hem onrechtmatige voordelen in de aanbestedingsprocedure kan bezorgen, of om verwijtbaar misleidende informatie te verstrekken die een belangrijke invloed kan hebben op besluiten inzake uitsluiting, selectie en gunning; Kunt u bevestigen dat Inschrijvers volstaan hier met Ja te antwoorden en de UEA ingevuld en rechtsgeldig ondertekend bij de inschrijving te voegen op de daarvoor aangegeven plek?	Ja dit kan aanbestedende dienst bevestigen.
4	Beantwoord de eisen		Op Tendered staat bij Beantwoord de eisen, onderdeel Geen betrokkenheid voorbereiding dat er geen sprake is van eerdere betrokkenheid van de inschrijver of gegadigde bij de voorbereiding van de aanbestedingsprocedure en hierdoor heeft zich geen vervalsing van de mededinging als bedoeld in artikel 41 voorgedaan die niet met minder ingrijpende maatregelen kan worden verholpen; Kunt u bevestigen dat Inschrijvers volstaan hier met Ja te antwoorden en de UEA ingevuld en rechtsgeldig ondertekend bij de inschrijving te voegen op de daarvoor aangegeven plek?	Ja dit kan aanbestedende dienst bevestigen.

vraag	par.	pag.	vraag	antwoord
5	Beantwoord de eisen		Op Tendered staat bij Beantwoord de eisen, onderdeel Geen belangenconflict dat er op de inschrijver of gegadigde geen belangenconflict van toepassing is in de zin van artikel 1.10b want niet effectief kan worden verholpen met andere minder ingrijpende maatregelen; Kunt u bevestigen dat Inschrijvers volstaan hier met Ja te antwoorden en de UEA ingevuld en rechtsgeldig ondertekend bij de inschrijving te voegen op de daarvoor aangegeven plek?	Ja dit kan aanbestedende dienst bevestigen.
6	Beantwoord de eisen		Op Tendered staat onder Beantwoord de eisen, onderdeel Geen schending milieu-, sociaal en arbeidsrecht aangegeven dat de Eigen verklaring als bewijsstuk dient. Daaronder wordt echter de volgende tekst genoemd: De aanbestedende dienst kan dit aantonen d.m.v. een rapport van de Inspectie SZW of een onherroepelijke rechterlijke of administratieve beslissing, die betrekking heeft op niet-naleving of een ander passend middel. Uitsluitend schendingen in de drie jaar voorafgaand aan het tijdstip van indienen van verzoek deelneming/inschrijving. Kunt u bevestigen dat Inschrijvers volstaan hier met Ja te antwoorden en de UEA ingevuld en rechtsgeldig ondertekend bij de inschrijving te voegen op de daarvoor aangegeven plek?	Ja dit kan aanbestedende dienst bevestigen.
7	Beantwoord de eisen		Op Tendered staat bij Beantwoord de eisen, onderdeel Geen valse verklaringen dat een gegadigde of inschrijver door middel van een eigen verklaring verklaart dat hij zich niet in ernstige mate schuldig heeft gemaakt aan valse verklaringen of dat hij geen informatie of onvolledige informatie heeft verstrekt. Kunt u bevestigen dat Inschrijvers volstaan hier met Ja te antwoorden en de UEA ingevuld en rechtsgeldig ondertekend bij de inschrijving te voegen op de daarvoor aangegeven plek?	Ja dit kan aanbestedende dienst bevestigen.
8	Bewijsstukken		Op Tendered staat bij Beantwoord de eisen, onderdeel Geen Faillissement dat de onderneming of een bestuurder een non-faillissementsverklaring overlegt waaruit blijkt dat een gegadigde of inschrijver niet verkeert in één van die omstandigheden. Dit blijkt ook uit de accountantsverklaring en het uittreksel van de Kamer van Koophandel. Laatstgenoemde bewijsstuk wordt immers ook opgevraagd bij het onderdeel Geen faillissement of surseance van betaling. Kunt u bevestigen dat deze bewijsstukken ook afdoende zijn?	Ja dit kan aanbestedende dienst bevestigen.
9	Indexatie		Bent u bereid een wijziging aan de brengen in de indexatievorm? • De personele component verrekenen op basis van de actuele afspraken uit de CAO (zijnde 80% van het overeengekomen uurtarief); • De overige kosten aan de hand van de CBS-index (Dienstprijzen CPA 812 Reiniging: index 2015=100) (zijnde 20% van het overeengekomen uurtarief).	Hiertoe is aanbestedende dienst niet bereid. De indexatievorm blijft ongewijzigd.

vraag	par.	pag.	vraag	antwoord
10	Overeenkomst		Artikel 3.1: op dit moment is de mogelijkheid om de overeenkomst te verlengen uitsluitend aan opdrachtgever voorbehouden. In het kader van goed partnership is het in ieder geval wenselijk dat verlenging van de overeenkomst slechts mogelijk is indien beide partijen daar mee instemmen. Wij verzoeken u daarom vriendelijk om op te nemen dat partijen altijd over een contractverlenging in gesprek gaan, maar dat ook opdrachtnemer een stem heeft in het inroepen van een verlenging. Zo niet, dan vernemen wij graag gemotiveerd waarom niet?	Opdrachtgever gaat niet akkoord met uw verzoek. De keuze om de verlengingsoptie uitsluitend bij opdrachtgever te beleggen is een bewuste en integrale afweging binnen de opzet van deze overeenkomst. Het stelt opdrachtgever in staat om, op basis van onder meer prestaties, veranderende omstandigheden of strategische overwegingen, zelfstandig te bepalen of een verlenging wenselijk is. Bij goed functioneren ligt het in de rede dat opdrachtgever gebruik maakt van de verlengingsoptie. Uiteraard staat het partijen vrij om bij het naderen van het einde van de initiële looptijd het gesprek met elkaar aan te gaan over de voortzetting van de samenwerking. De contractuele mogelijkheid tot verlenging blijft echter eenzijdig bij opdrachtgever belegd en wordt niet aangepast.
11	2.1	7	Tijdschema: De interview datum valt helaas samen met ons reeds geplande jaarlijkse teambuildingsweekend (25-28 sept), waar zowel de rayonmanager als diens leidinggevende bij aanwezig zijn. Uiteraard zijn er die dagen stand-by rayonmanagers voor calamiteiten beschikbaar. Conform uitvraag willen wij echter, de mensen afvaardigen, die ook daadwerkelijk verantwoordelijk zijn voor de uitvoering en nu al actief betrokken bij de voorbereidingen van deze aanbesteding. Is het wellicht mogelijk om het interview op een andere dag te plannen?	Op dit moment is 25 september de geplande dag voor meerdere personen zowel intern als extern. Wijziging daarvan is niet voorzien. Tegelijkertijd hechten wij er waarde aan dat dit geen belemmering vormt voor inschrijving. We zouden u tegemoet kunnen komen door het interview bijvoorbeeld direct aan het begin van de dag te plannen.
12	1.2	4	In deze paragraaf staat dat het leveren van sanitaire supplies niet tot het contract behoort. Echter, in bijlage 10 wordt bij sommige locaties vermeld dat het schoonmaakbedrijf deze middelen inkoopt. Klopt de informatie uit bijlage 10 op dit punt?	Paragraaf 1.2 is leidend. Onder de nieuwe overeenkomst zal het schoonmaakbedrijf geen sanitaire supplies leveren. Bijlage 10 is gebaseerd op de huidige situatie.
13	Vraag n.a.v. de schouw		Tijdens de schouw gaf u aan dat bij IKC Gouden Griffel, Theo d'Orsingel 30, Berkel en Rodenrijs verbouwingen op komst zijn. De aanvang hiervan is gepland voor de komende zomervakantie. Is er een overzicht beschikbaar van de reeds geplande verbouwingen/renovatiewerkzaamheden?	Volgens de huidige planning worden de extra lokalen bij IKC Gouden Griffel in januari 2026 opgeleverd.

Bijlagen				
-----------------	--	--	--	--

vraag	par.	pag.	vraag	antwoord
vraag	bijlage	pag.	vraag	antwoord

Concept Contract				
vraag	par.	pag.	vraag	antwoord