

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: Gemeente Leiden
Rechtsvorm van de koper : Regionale overheid
Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: A04.58.2025 Advies- en ingenieursdiensten Vastgoed
Beschrijving: De gemeente Leiden zoekt professionele partijen voor het leveren van advies- en ingenieursdiensten met een afgebakend eindresultaat. Het betreft gebouw gerelateerde technische adviesdiensten binnen verschillende gemeentelijke projecten. De opdrachten beslaan diverse fasen van het bouwproces en vragen om specialistische kennis op gebieden zoals E- en W-installaties, bouwkunde, constructie, bouwfysica en monumentenzorg. Zie selectieleidraad.
Identificatiecode van de procedure: e15e8428-767f-480d-989b-27e651b79b93
Interne identificatiecode: A04.58.2025
Type procedure: Niet-openbaar
De procedure wordt versneld: neen

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv): 71000000 Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en inspectie
Aanvullende classificatie (cpv): 71300000 Dienstverlening door ingenieurs

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)
Land: Nederland
Aanvullende informatie: Leiden

2.1.3 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 3 150 000 Euro

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:
Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0001

Titel: Elektrotechnisch- en werktuigbouwkundige adviezen
Beschrijving: De gemeente wil met twee advies- en ingenieursbureaus raamovereenkomsten afsluiten voor diverse advies- en ingenieursdiensten op het gebied van elektrotechniek en werktuigbouwkundig. Zie selectieleidraad.
Interne identificatiecode: 1

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten
Belangrijkste classificatie 71000000 Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en

(cpv): inspectie

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Leiden

5.1.3 Geraamde duur

Looptijd: 48 Maand

5.1.5 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 1 000 000 Euro

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst

inzake ja

overheidsopdrachten (GPA):

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: 1. Borging van de kwaliteit en kennis

Beschrijving: Volgt in gunningsleidraad.

Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 30

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: 2. Transparante samenwerking en kosteninzicht

Beschrijving: Volgt in gunningsleidraad.

Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 30

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: 3. Duurzaamheid

Beschrijving: Volgt in gunningsleidraad.

Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 20

Criterium:

Type:	Prijs
Naam:	4. Prijs
Beschrijving:	Volgt in gunningsleidraad.
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	20

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Raamovereenkomst, deels zonder en deels met hernieuwde oproep tot mededinging

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Bemiddelingsorganisatie : Gemeente Leiden - Commissie van Aanbestedingsexperts

Organisatie voor beroepsprocedures: Gemeente Leiden - Rechtbank 's-Gravenhage

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Gemeente Leiden

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Gemeente Leiden - Rechtbank 's-Gravenhage

Organisatie die het contract ondertekent: Gemeente Leiden

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0002

Titel: Bouwkundig-, bouwfysisch en constructie adviezen

Beschrijving: De gemeente wil met twee advies- en ingenieursbureaus raamovereenkomsten afsluiten voor diverse advies- en ingenieursdiensten op het gebied van bouwkunde, bouwfysica en constructies. Zie selectieleidraad.

Interne identificatiecode: 2

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71000000 Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en inspectie

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Leiden

5.1.3 Geraamde duur

Looptijd: 48 Maand

5.1.5 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 1 100 000 Euro

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt
onder de Overeenkomst

inzake ja

overheidsopdrachten

(GPA):

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische
aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: 1. Borging van de kwaliteit en kennis

Beschrijving: Volgt in gunningsleidraad.

Categorie van het
gunningscriterium
drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium
numerieke waarde: 30

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: 2. Transparante samenwerking en kosteninzicht

Beschrijving: Volgt in gunningsleidraad.

Categorie van het
gunningscriterium
drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium
numerieke waarde: 30

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: 3. Duurzaamheid

Beschrijving: Volgt in gunningsleidraad.

Categorie van het
gunningscriterium
drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium
numerieke waarde: 20

Criterium:

Type: Prijs

Naam: 4. Prijs

Beschrijving: Volgt in gunningsleidraad.

Categorie van het
gunningscriterium
drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium
numerieke waarde: 20

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Raamovereenkomst, deels zonder en deels met hernieuwde oproep tot mededinging

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Bemiddelingsorganisatie : Gemeente Leiden - Commissie van Aanbestedingsexperts

Organisatie voor beroepsprocedures: Gemeente Leiden - Rechtbank 's-Gravenhage

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Gemeente Leiden

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Gemeente Leiden - Rechtbank 's-Gravenhage

Organisatie die het contract ondertekent: Gemeente Leiden

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0003

Titel: Specialistisch advies monumenten

Beschrijving: De gemeente wil met twee advies- en ingenieursbureaus raamovereenkomsten afsluiten voor specialistische advies- en ingenieursdiensten op het gebied van monumenten (een gebouw met cultuurhistorische of wetenschappelijke waarde met de classificatie 'Monument'). Zie selectieleidraad

Interne identificatiecode: 3

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71000000 Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en inspectie

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Leiden

5.1.3 Geraamde duur

Looptijd: 48 Maand

5.1.5 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 500 000 Euro

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake ja overheidsopdrachten (GPA):

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type:	Kwaliteit
Naam:	1. Borging van de kwaliteit en kennis
Beschrijving:	Volgt in gunningsleidraad.
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	30
Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	2. Transparante samenwerking en kosteninzicht
Beschrijving:	Volgt in gunningsleidraad.
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	30
Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	3. Duurzaamheid
Beschrijving:	Volgt in gunningsleidraad.
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	20
Criterium:	
Type:	Prijs
Naam:	4. Prijs
Beschrijving:	Volgt in gunningsleidraad.
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	20

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Raamovereenkomst, deels zonder en deels met hernieuwde oproep tot mededinging

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Bemiddelingsorganisatie : Gemeente Leiden - Commissie van Aanbestedingsexperts

Organisatie voor beroepsprocedures: Gemeente Leiden - Rechtbank 's-Gravenhage

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Gemeente Leiden

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Gemeente Leiden - Rechtbank 's-Gravenhage

Organisatie die het contract ondertekent: Gemeente Leiden

6. Resultaten

Maximumwaarde van de raamovereenkomsten in deze aankondiging: 3 150 000 Euro

Waarde bij benadering van de raamovereenkomsten: 2 600 000 Euro

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0001

Er is ten minste één winnaar gekozen.

Raamovereenkomst:

Maximumwaarde van de raamovereenkomst: 1 200 000 Euro

Opnieuw geraamde waarde van de raamovereenkomst: 1 000 000 Euro

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:

Officiële naam: DVTadvies B.V.

Inschrijving:

Identificatiecode van de inschrijving: 1

Identificatiecode van het perceel of de groep percelen: LOT-0001

De inschrijving is gerangschikt: neen

De inschrijving is een variant: neen

Onderaanneming: Neen

Informatie over het contract:

Identificatiecode van het contract: CON-0001

Titel: P1 Elektrotechnisch- en werktuigbouwkundige adviezen

Datum waarop de winnaar is gekozen: 19/12/2025

Datum van sluiting van het contract: 01/02/2026

Organisatie die het contract ondertekent: Gemeente Leiden

Winnaar:

Officiële naam: Raadgevend Ingenieursbureau Smits Van Burgst B.V.

Inschrijving:

Identificatiecode van de inschrijving: 1

Identificatiecode van het

perceel of de groep percelen:	LOT-0001
De inschrijving is gerangschikt:	neen
De inschrijving is een variant:	neen
Onderaanneming:	Neen
Informatie over het contract:	
Identificatiecode van het contract:	CON-0002
Titel:	P1 Elektrotechnisch- en werktuigbouwkundige adviezen
Datum waarop de winnaar is gekozen:	19/12/2025
Datum van sluiting van het contract:	01/02/2026
Organisatie die het contract ondertekent:	Gemeente Leiden

6.1.4 Statistische informatie

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:

Type van de ontvangen inschrijvingen: Elektronisch ingediende inschrijvingen

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname: 0

Type van de ontvangen inschrijvingen: Inschrijvingen van micro-, kleine en middelgrote inschrijvers

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname: 2

Type van de ontvangen inschrijvingen: Inschrijvingen

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname: 4

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0002

Er is ten minste één winnaar gekozen.

Raamovereenkomst:

Maximumwaarde van de raamovereenkomst: 1 300 000 Euro

Opnieuw geraamde waarde van de raamovereenkomst: 1 100 000 Euro

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:

Officiële naam: Bureau Bouwkunde B.V.

Inschrijving:

Identificatiecode van de inschrijving: 2

Identificatiecode van het perceel of de groep: LOT-0002

percelen:

De inschrijving is
gerangschikt: neen

De inschrijving is een
variant: neen

Onderaanneming: Neen

Informatie over het contract:

Identificatiecode van het
contract: CON-0003

Titel: P2 Bouwkundig-, bouwfysisch en constructie adviezen

Datum waarop de
winnaar is gekozen: 19/12/2025

Datum van sluiting van
het contract: 01/02/2026

Organisatie die het
contract ondertekent: Gemeente Leiden

Winnaar:

Officiële naam: Ingenieursbureau Multical B.V.

Inschrijving:

Identificatiecode van de
inschrijving: 2

Identificatiecode van het
perceel of de groep
percelen: LOT-0002

De inschrijving is
gerangschikt: neen

De inschrijving is een
variant: neen

Onderaanneming: Neen

Informatie over het contract:

Identificatiecode van het
contract: CON-0004

Titel: P2 Bouwkundig-, bouwfysisch en constructie adviezen

Datum waarop de
winnaar is gekozen: 19/12/2025

Datum van sluiting van
het contract: 01/02/2026

Organisatie die het
contract ondertekent: Gemeente Leiden

6.1.4 Statistische informatie

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:

Type van de ontvangen
inschrijvingen: Elektronisch ingediende inschrijvingen

Aantal ontvangen
inschrijvingen of
verzoeken tot deelname: 0

Type van de ontvangen
inschrijvingen: Inschrijvingen van micro-, kleine en middelgrote inschrijvers

Aantal ontvangen
inschrijvingen of
verzoeken tot deelname: 2

verzoeken tot deelname:

Type van de ontvangen
inschrijvingen: Inschrijvingen

Aantal ontvangen
inschrijvingen of
verzoeken tot deelname: 5

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0003

Er is ten minste één winnaar gekozen.

Raamovereenkomst:

Maximumwaarde van de
raamovereenkomst: 650 000 Euro

Opnieuw geraamde
waarde van de
raamovereenkomst: 500 000 Euro

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:

Officiële naam: archivolt architecten B.V.

Inschrijving:

Identificatiecode van de
inschrijving: 3

Identificatiecode van het
perceel of de groep
percelen: LOT-0003

De inschrijving is
gerangschikt: neen

De inschrijving is een
variant: neen

Onderaanneming: Neen

Informatie over het contract:

Identificatiecode van het
contract: CON-0005

Titel: P3 Specialistisch advies monumenten

Datum waarop de
winnaar is gekozen: 18/12/2025

Datum van sluiting van
het contract: 01/02/2026

Organisatie die het
contract ondertekent: Gemeente Leiden

6.1.4 Statistische informatie

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:

Type van de ontvangen
inschrijvingen: Elektronisch ingediende inschrijvingen

Aantal ontvangen
inschrijvingen of
verzoeken tot deelname: 0

Type van de ontvangen
inschrijvingen: Inschrijvingen van micro-, kleine en middelgrote inschrijvers

Aantal ontvangen
inschrijvingen of
verzoeken tot deelname: 1

Type van de ontvangen inschrijvingen: Inschrijvingen

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname: 2

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam: Gemeente Leiden
Registratienummer: 292140280
Postadres: Tweelingstraat 4
Stad: Leiden
Postcode: 2312 LX

Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie Leiden en Bollenstreek (NL363)

Land: Nederland

Contactpunt: Tim Wijnands

E-mail: aanbestedingen@leidse-regio.nl

Telefoon: +31 634364807

Internetadres: <http://www.leidse-regio.nl/>

Kopersprofiel: <http://www.leidse-regio.nl/>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Rechtbank 's-Gravenhage

Postadres: Postbus 20302

Stad: 's-Gravenhage

Postcode: 2500 EH

Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Land: Nederland

E-mail: voorlichtingsrechtbank@sgarr.drp.minjus.nl

Telefoon: +31 703813131

Fax: +31 703811511

Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Rechtbank 's-Gravenhage

Postadres: Postbus 20302

Stad: 's-Gravenhage

Postcode: 2500 EH

Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie Leiden en Bollenstreek (NL363)

Land: Nederland

E-mail: voorlichtingsrechtbank@sgarr.drp.minjus.nl

Telefoon: +31 703813131

Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Commissie van Aanbestedingsexperts

Postadres: Bezuidenhoutseweg 73

Stad: 's-Gravenhage

Postcode: 2594 AC
Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie Leiden en Bollenstreek (NL363)
Land: Nederland
Contactpunt: Commissie van Aanbestedingsexperts
E-mail: info@commissievanaanbestedingsexperts.nl
Telefoon: +31 703797480
Internetadres: <https://www.commissievanaanbestedingsexperts.nl>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Bemiddelingsorganisatie

Organisatie die het contract ondertekent

8.1 ORG-0006

Officiële naam: archivolt architecten B.V.
Omvang van de ondernemer: Micro, klein of middelgroot
Registratienummer: 34148625
Postadres: Hoogoorddreef 5
Stad: Amsterdam
Postcode: 1101BA
Onderverdeling land (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)
Land: Nederland
Rollen van deze organisatie:

Inschrijver

Winnaar van deze percelen: LOT-0003

8.1 ORG-0004

Officiële naam: Bureau Bouwkunde B.V.
Omvang van de ondernemer: Micro, klein of middelgroot
Registratienummer: 56449429
Postadres: Wijnstraat 96
Stad: Rotterdam
Postcode: 3011TR
Onderverdeling land (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)
Land: Nederland
Rollen van deze organisatie:

Inschrijver

Winnaar van deze percelen: LOT-0002

8.1 ORG-0002

Officiële naam: DVTadvies B.V.

Omvang van de ondernemer: Micro, klein of middelgroot

Registratienummer: 28095915

Postadres: Savannahweg 25

Stad: Utrecht

Postcode: 3542AW

Onderverdeling land (NUTS): Utrecht (NL350)

Land: Nederland

Internetadres: <http://www.dvtadvies.nl>

Rollen van deze organisatie:

Inschrijver

Winnaar van deze percelen: LOT-0001

8.1 ORG-0005

Officiële naam: Ingenieursbureau Multical B.V.

Omvang van de ondernemer: Micro, klein of middelgroot

Registratienummer: 24169588

Postadres: Schouwburgplein 30

Stad: Rotterdam

Postcode: 3012CL

Onderverdeling land (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

Land: Nederland

Internetadres: <http://www.multical.nl>

Rollen van deze organisatie:

Inschrijver

Winnaar van deze percelen: LOT-0002

8.1 ORG-0003

Officiële naam: Raadgevend Ingenieursbureau Smits Van Burgst B.V.

Omvang van de ondernemer: Micro, klein of middelgroot

Registratienummer: 27092121

Postadres: Baron de Coubertinlaan 8

Stad: Zoetermeer

Postcode: 2719EL

Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Land: Nederland

Rollen van deze organisatie:

Inschrijver

Winnaar van deze percelen: LOT-0001

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 594ffded-ddbb-4fb4-bf6a-1aff0b89f78a - 01

Type formulier:	Resultaat
Type aankondiging:	Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie – standaardregeling
Verzenddatum van de aankondiging:	27/02/2026 11:53 +01:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is:	Nederlands