



Inlichtingenbijeenkomst Onderhoud Groen en Water Lansingerland

3 juni 2025
13:00 uur

Opzet bijeenkomst

Toelichting op onderdelen uit het contract

- expliciete keuzes
- vragen ter verduidelijking
- vragen via TenderNed





Aanbestedingsleidraad

- documentatie bij de aanbidding
- principe van de interviews met casussen
- samenwerking gemeente Lansingerland (gemeente) en Hoogheemraadschap Schieland en de Krimpenerwaard (HHSK)



Documentatie bij de aanbidding

De onderstaande documenten uploaden op [TenderNed](#) onder de tab Overige documenten:

1. Ingevuld en rechtsgeldig ondertekende Akkoordverklaring
2. Ingevuld Uniform Europees Aanbestedingsdocument (via Tool TenderNed)
3. Uittreksel Kamer van Koophandel (niet ouder dan zes maanden)) en indien van toepassing: rechtsgeldig getekende volmacht
4. Formulier Kerncompetentie(s)

De onderstaande documenten uploaden op [TenderNed](#) onder de tab Kwaliteit

5. Meerwaarde Plan
6. Lijstoverzicht Meerwaarde Plan
7. Ingevlude bijlage 2 - tabel Inzet Duurzaamheid

De onderstaande documenten uploaden op [TenderNed](#) onder de tab Kosten/Prijs:

8. Rechtsgeldig ondertekend inschrijvingsbiljet
9. Inschrijvingsstaat

Bron: paragraaf 6.6 Aanbestedingsleidraad 'Onderhoud Groen en Water 2026 - 2033'

En... de ondertekening van de inschrijving dient te geschieden door de rechtsgeldige vertegenwoordiger van de inschrijver.



Interviewprincipe van de casussen

- alle inschrijvers (welke voldoen aan eisen)
- 3 praktijkcasussen ter plekke voorgelegd
- elke inschrijver dezelfde casussen
- totale duur 1½ uur
 - 30 minuten per cases (5 minuten leestijd – 10 minuten voorbereiding – 10 à 15 minuten prestatie)
 - voorbereiding en overleg in aanwezigheid van de opdrachtgevers
 - aanwezig namens de inschrijver min. de projectleider en de uitvoerder (max. 3 personen)
beoordelingsteam 5 personen (HHSK en gemeente)



Samenwerking gemeente - HHSK

- Gezamenlijk opstellen en aanbesteden contract
- Deelopdrachten en contractbegeleiding zelfstandig
- Bouwvergaderingen gezamenlijk
- Afstemming bij overstijgende situaties

Resultaten marktconsultatie

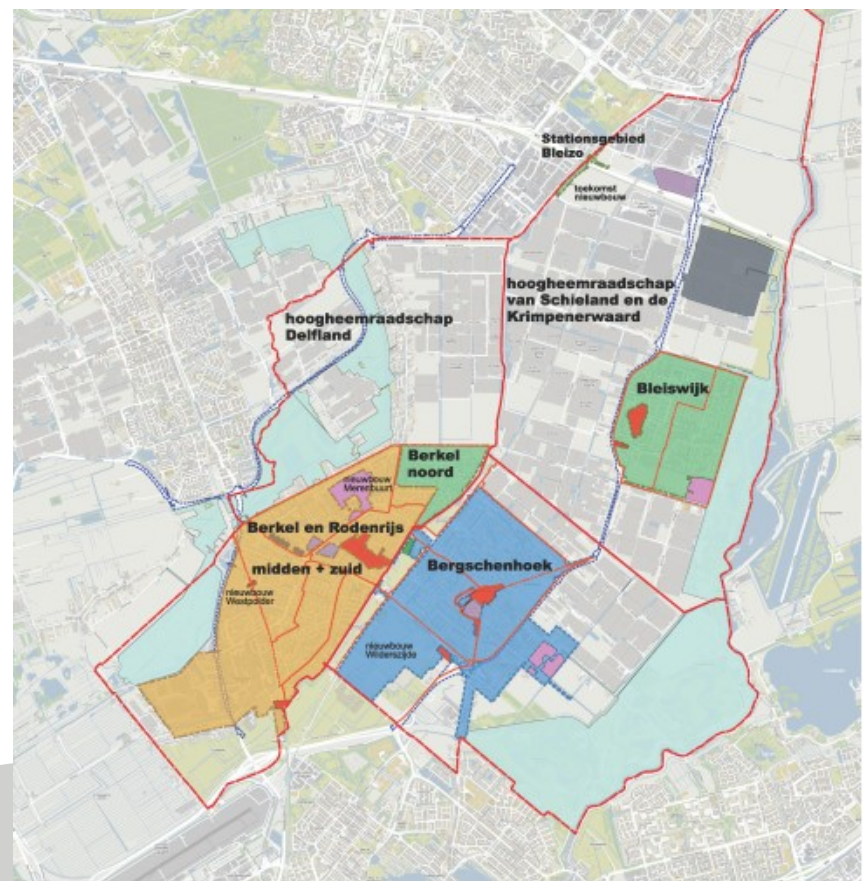
maximale looptijd 8 jaar

indeling percelen

CROW beeldmeetlatten
tenzij...



Indeling percelen



- Centrum- / stationsgebied Eigen Dienst Lansingerland
- Sportpark
- Parkbeheer
- Provincie
- Groenzoom / Staatsbosbeheer
- Stadsbosbeheer
- Terrein van derden

Perceel indeling Lansingerland

- Gemeentegrens Lansingerland
- Perceel 1 - Bleiswijk en Berkel noord
- Perceel 2 - Bergschenhoek
- Perceel 3 - Berkel en Rodenrijs midden + zuid
- Perceel 4 - Buitengebied en Annie M.G. Schmidtpark
- Evenemententerrein



Indeling percelen

Indicatief hoeveelheden overzicht				
	perceel 1	perceel 2	perceel 3	
	Bleiswijk en Berkel noord	Bergschenhoek	Berkel en Rodenrijs midden + zuid	
Bomen	5.902	5.821	8.685	
In gras extensief	893	1.517	2.319	
In gras intensief	1.491	1.918	3.857	
In sierplantsoen	2.554	2.117	1.987	
In struweel	167	102	90	
In verharding (boomspegel)	197	167	492	
Beplanting	149.213	104.842	124.751	
Bosplantsoen	98.696	19.932	22.983	
Hagen	10.098	11.285	24.396	
Heesters	97.940	72.769	73.508	
Kale grond	528	272	1.112	
Vaste Planten	1.951	584	2.752	
Gras	258.494	425.459	744.564	
Gras extensief	93.657	264.490	357.038	
Gras intensief	164.777	160.969	387.527	
Water en oevers	71.016	186.593	412.304	
Moerasvegetatie		947	336	
Watergang	57.264	90.227	193.956	
Waterpartij	13.753	95.419	218.012	
Verharding	644.167	807.054	1.118.853	
Asfalt	64.898	193.060	276.243	
Beton	2.353	4.467	1.648	
Brugdek	1.932	3.729	4.227	
Elementen	574.005	602.257	829.837	
Halfverhard	1.541	3.490	6.795	
Onverhard	97	50	102	
Eindtotaal	1.128.132	1.529.769	2.409.157	

Indicatief hoeveelheden overzicht		
	perceel 1	perceel 2
hoeveelheden in m1	Bleiswijk	Bergschenhoek
Watergang	8.441	14.657
Waterpartij (Insteek > 12 m)	212	1.223
Natuurvriendelijke oevers	3.173	12.738
Totale wateroppervlakte (m2)	58.200	123.000

CROW - beeldmeetlat Lansingerland

zoveel mogelijk aansluiten bij
de CROW (uniform, herkenbaar)

CROW tenzij...



Beeldmeetlatten

CROW tenzij...

Totaal 31 beeldmeetlatten

- 20 conform CROW
- 4 conform CROW met geringe aanpassing (verharding)
- 7 beeldmeetlatten Lansingerland gras / speelondergronden
(voorziet CROW niet in)



Beeldmeetlatten conform CROW

Kwaliteitscatalogus Openbare Ruimte Lansingerland

POR 510 - datum: 22-05-2025

bestek 2025-03 t/m 2025-06



*011 Zwerfafval en afvalbeheersing plantsoen

Post *01110 (Bleizo) + *01120 (B) + *01130 (C): Zwerfafval fijn; sierplantsoen

Verrekenen op beeld via RAW-hoofdcode 50.15.01

Groen beplanting-zwerfafval fijn				
A+	A	B	C	D
				
Er ligt geen fijn zwerfafval.	Er ligt weinig fijn zwerfafval.	Er ligt in beperkte mate fijn zwerfafval.	Er ligt redelijk veel fijn zwerfafval.	Er ligt veel fijn zwerfafval.
fijn zwerfafval (1-10 cm)	fijn zwerfafval (1-10 cm)	fijn zwerfafval (1-10 cm)	fijn zwerfafval (1-10 cm)	fijn zwerfafval (1-10 cm)
0 stuks per 1m ²	≤ 3 stuks per 1m ²	≤ 10 stuks per 1m ²	≤ 25 stuks per 1m ²	> 25 stuks per 1m ²
Meetinstructie: Zwerfafval fijn				

Beeldmeetlatten

conform CROW met geringe aanpassing (verharding)

Post *4440 (Bleizo) + *04450 (B) + *04460 (C): Onkruidbeheersing goten; asfalt met goot

Verrekenen op beeld via RAW-hoofdcode 51.88.06

Verharding	onkruid in goten en randstroken			
A+	A	B	C	D
				
Er is geen onkruid.	Er is weinig onkruid.	Er is in beperkte mate onkruid.	Er is redelijk veel onkruid.	Er is veel onkruid.
bedekking goot/randstrook 0% per 100 m ¹	bedekking goot/randstrook ≤ 5% per 100 m ¹	bedekking goot/randstrook ≤ 15% per 100 m ¹	bedekking goot/randstrook ≤ 25% per 100 m ¹	bedekking goot/randstrook > 25% per 100 m ¹
aantal stuks hoger dan 20 cm 0 stuks per 100 m ¹	aantal stuks hoger dan 20 cm ≤ 10 stuks per 100 m ¹	aantal stuks hoger dan 20 cm ≤ 20 stuks per 100 m ¹	aantal stuks hoger dan 20 cm ≤ 30 stuks per 100 m ¹	aantal stuks hoger dan 20 cm > 30 stuks per 100 m ¹
hoogte onkruid 0 cm	hoogte onkruid ≤ 35 cm	hoogte onkruid ≤ 40 cm	hoogte onkruid ≤ 70 cm	hoogte onkruid > 70 cm
Meetinstructie: Onkruid op verharding				

Beeldmeetlatten

geen beeldmeetlatten binnen CROW voor verharding / speelondergronden

Post *05180 (B) + *05190 (C): Blad en natuurlijk afval ruimen; op speelondergronden

Eigen beeldmeetlat Lansingerland

Speelplaats	natuurlijk afval			
A+	A	B	C	D
				
Er ligt geen bladafval/ bloesem.	Er ligt weinig bladafval/ bloesem.	Er ligt in beperkte mate bladafval/ bloesem.	Er ligt redelijk veel bladafval/ bloesem.	Er ligt veel bladafval/ bloesem.
bedekking 0% per 100m ²	bedekking ≤ 5% per 100m ²	bedekking ≤ 10% per 100m ²	bedekking ≤ 25% per 100m ²	bedekking > 25% per 100m ²
maximale dikte 0 cm	maximale dikte ≤ 3 cm	maximale dikte ≤ 10 cm	maximale dikte ≤ 20 cm	maximale dikte > 20 cm
Meetinstructie: Natuurlijk afval				

Inhoud contract

frequentie / beeldkwaliteit

principe van een raamcontract
met deelopdrachten





Twee vormen contractbeheersing

- Waarom de keuze voor twee vormen contractbeheersing?
- Wat is het verschil?
- Wat wordt van de aannemers verwacht ten aanzien van werken onder kwaliteitsborging (proactief aantoonbaar maken dat aan eisen is voldaan)?
- Principe van tijdelijke inhouding van betaling? Als “niet aantoonbaar” / ”aantoonbaar niet” aan eisen is voldaan. Plus opstap naar definitieve inhouding van betaling.

Perceel buitengebied

- andere kenmerken
- hoofdzakelijk frequentie

eind juni 2025 publicatie TenderNed
nov/dec 2025 gunning



Overige specifieke aandachtspunten

Flora en fauna vereisten bij uitvoeren onderhoud,
Gedragscode / Kleurkeur
(bijlage D Onderhoudsplan)



Vragen? Via
TenderNed

Bedankt voor
uw aandacht

Gemeente Lansingerland



3 juni 2025
13:00 uur

