

## Nota van Inlichtingen

Aanbestedende Dienst

ROC van Amsterdam

Project:

Renovatie MBO College Airport

Betreft:

Nota van Inlichtingen

Datum:

25 juni 2025

Kenmerk:

2230525/20250625

Status:

Definitief

Nr.	Document	Bladzijde	Vraag	Antwoord
1	Algemeen		Kunt u ons een inschatting geven van de te verwachten realisatiekosten, zodat wij een inschatting kunnen maken van de van ons te verwachten inspanning?	Grove indicatie van rond de €20.000.000,- exclusief btw, te verdelen over meerdere fases. Aan dit bedrag zijn geen rechten te ontfemen. Exacte taakstelling wordt nader bepaald in de gunningsfase.
2	Selectieleidraad	5	Zijn er reeds VO-ontwerptekeningen beschikbaar die kunnen worden gedeeld?	De tekeningen van de bestaande situatie en de huidige VO-plattegronden zijn als bijlage toegevoegd. Aan deze tekeningen zijn geen rechten te ontfemen.
3	Selectieleidraad		Kunt u eventuele reeds uitgevoerde onderzoeken van het pand (zoals bouwkundige inspecties, milieukundige onderzoeken of asbestinventarisaties) beschikbaar stellen?	Deze worden gedeeld in de gunningsfase.
4	Selectieleidraad	11	U stelt dat we de klassieke bankverklaring op eerste strekkend verzoek dienen te overleggen. Deze dienen we aan te vragen bij onze bank/borgmaatschappij. Daar hebben we een paar dagen voor nodig. Kunt u ermee akkoord gaan dat deze binnen 5 dagen na verzoek wordt verstrekt?	Ja, akkoord. Als bewijsstuk binnen 7 dagen te overleggen.
5	Selectieleidraad	13	Selectiecriteria 5: merkt u een vakgerichte HBO opleiding ook als MBO/beroepsopleiding aan?	Ja akkoord, mits u afdoende aantoont dat er sprake is van een zeer onderwijs specifieke technische gebruikersinrichting in de vorm van een geoufilleerde praktijkruimte.
6	Selectieleidraad	4	Er wordt op dit moment nog nagedacht over een beperkte uitbreidingsopgave. Kunt u aangeven wat de omvang van de uitbreiding ongeveer zal zijn?	Die is nu naar verwachting 600 m2 bvo.
7	Selectieleidraad	Alg.	Kunt u een indicatie geven van verdeling qua E & W inst. en de bouwkundige werkzaamheden in financiële omvang	Naar verwachting zal dit (enkel ter indicatie) 45% installaties en 55% bouwkundig zijn. Verdere uitwerking van het ontwerp (ook in het bouwteam) kan aanleiding zijn tot wijziging van deze verdeling. Aan deze verdeling zijn geen rechten te ontfemen.
8	Selectieleidraad	11	U benoemt een klassieke bankverklaring. Onze voorkeur gaat uit naar een concerngarantie. Is dat akkoord?	Nee, dit is niet akkoord.