

05/06/2025

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: Rijksvastgoedbedrijf

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: 23960 | Ontwerp nieuwbouw permanente militaire presentie te St. Maarten
Permanente huisvesting voor zowel CZSK als de KMar. Naast kantoorruimte is er behoefte aan opslag-, stalling, les- en onderhoudsruimte. De locatie dient ruimte te bieden aan diverse voertuigen en vaartuigen. Het doel van de opdracht is: Het realiseren van een voorlopig ontwerp, definitief ontwerp en technisch ontwerp/bestek op basis van de door het RVB verzorgde architectonische ontwerpdiensten en het technisch programma van eisen.

Identificatiecode van de procedure: 6f8b7c49-0173-4e0d-a15a-ae7a4415269c

Interne identificatiecode : 23960

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71221000 Diensten door architectenbureaus voor gebouwen

2.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overall in het desbetreffende land

Aanvullende informatie : Sint Maarten

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel: 23960 | Ontwerp nieuwbouw permanente militaire presentie te St. Maarten
Ontwerp nieuwbouw permanente militaire presentie te St. Maarten
Oppervlakte: circa 1.940 m² bvo (nieuwbouw) Disciplines: • Bouwkunde • Werktuigbouwkunde • Elektrotechnisch • Constructie • Bouwfysica en akoestiek • Brandveiligheid • Landschap en terreininfra • Duurzaamheid • Bouwkosten

Interne identificatiecode : 1

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71221000 Diensten door architectenbureaus voor gebouwen

5.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overall in het desbetreffende land

Aanvullende informatie : Sint Maarten

5.1.3 Geraamde duur

Looptijd: 6 Maand

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt

onder de Overeenkomst

inzake ja

overheidsopdrachten

(GPA):

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische

aanbestedingen:

Geen strategische aanbesteding

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de

opdracht moet

plaatsvinden binnen het

kader van programma's Neen

voor maatwerkbedrijven

:

Elektronische

facturering:

Niet toegestaan

Er zal worden

gebruikgemaakt van

elektronische

orderplaatsing:

neen

Er zal worden

gebruikgemaakt van

elektronische betaling:

neen

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor

beroepsprocedures:

Rijksvastgoedbedrijf - Burgerlijke Rechter te 's-Gravenhage

Organisatie die nadere

inlichtingen over de

aanbestedingsprocedure

verstrekt:

Rijksvastgoedbedrijf - Vraag- en antwoordmodule in het dashboard van deze aanbesteding

Organisatie die meer

informatie geeft over

beroepsprocedures:

Rijksvastgoedbedrijf - Burgerlijke Rechter te 's-Gravenhage

Organisatie die het

contract ondertekent:

Rijksvastgoedbedrijf

6. Resultaten

Waarde van alle

contracten toegekend in 1 313 450 Euro

deze kennisgeving:

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0000

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:

Officiële naam:

Kraaijvanger

Inschrijving:

Identificatiecode van

de inschrijving:	1
Identificatiecode van het perceel of de groep percelen:	LOT-0000
Waarde van de aanbesteding:	102 690 Euro
De inschrijving is gerangschikt:	neen
Onderaanneming:	Neen
Informatie over het contract:	
Identificatiecode van het contract:	CON-0001
Titel:	P1 23960 Ontwerp nieuwbouw permanente militaire presentie te St. Maarten
Datum van sluiting van het contract:	15/05/2025
Organisatie die het contract ondertekent:	Rijksvastgoedbedrijf

7. Wijziging van een opdracht

7.1 Wijziging van een opdracht

Identificatie van de vorige aankondiging van een contracttoewijzing:	541636-2023
Identifieer van het gewijzigde contract:	CON-0001
Reden voor wijziging:	Noodzaak van aanvullende werken, diensten of leveringen door de oorspronkelijke contractant.
Beschrijving:	Vervanging van de zittende opdrachtnemer is niet mogelijk vanwege economische en technische redenen. De huidige opdrachtnemer beschikt over specifieke kennis van het reeds ontwikkelde ontwerp en de onderliggende uitgangspunten. Een wisseling zou leiden tot verlies van deze kennis, vertragingen in het proces en aanzienlijke extra kosten voor inwerking, herontwerp en afstemming met reeds gemaakte keuzes. Voor de continuïteit en samenhang van het ontwerp is voortzetting met de huidige opdrachtnemer noodzakelijk.

7.1.1 Wijziging van een aankondiging

Beschrijving van de wijzigingen:	Tijdens de fase definitief ontwerp zijn vragen gesteld met betrekking tot aardbevingsbestendigheid in relatie tot de eisen vanuit de Eurocode. De oorspronkelijke uitvraag is gebaseerd op de BES code en daarop is voorontwerp en de daarop volgende definitief ontwerp gebaseerd. Voor de werkzaamheden op basis van de Eurocode zijn aanvullende werkzaamheden noodzakelijk. Deels zijn deze reeds uitgevoerd in de DO-fase (second opinion) en deels heeft het consequenties voor de uitwerking van het technisch ontwerp.
----------------------------------	--

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam:	Rijksvastgoedbedrijf
Registratienummer:	552550970
Postadres:	Korte Voorhout 7
Stad:	Den Haag

Postcode: 2511 CW
 Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)
 Land: Nederland
 Contactpunt: Ismail Sahin
 E-mail: ismail.sahin@rijksoverheid.nl
 Telefoon: +31 702140214
 Internetadres: <http://www.rijksvastgoedbedrijf.nl>
 Andere contactpunten:
 Officiële naam: Burgerlijke Rechter te 's-Gravenhage
 Postadres: Prins Clauslaan 60
 Stad: 's-Gravenhage
 Postcode: 2595 AJ
 Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)
 Land: Nederland
 Contactpunt: Rechtbank 's-Gravenhage
 E-mail: voorlichting.rb.den.haag@rechtspraak.nl
 Telefoon: +31 883622200
 Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>
 Andere contactpunten:
 Officiële naam: Burgerlijke Rechter te 's-Gravenhage
 Postadres: Prins Clauslaan 60
 Stad: 's-Gravenhage
 Postcode: 2595 AJ
 Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)
 Land: Nederland
 E-mail: voorlichting.rb.den.haag@rechtspraak.nl
 Telefoon: +31 883622200
 Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>
 Andere contactpunten:
 Officiële naam: Vraag- en antwoordmodule in het dashboard van deze aanbesteding
 Postadres: Korte Voorhout 7
 Stad: 's Gravenhage
 Postcode: 2511 CW
 Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)
 Land: Nederland
 Contactpunt: Rijksvastgoedbedrijf
 E-mail: Postbus.RVB.Aanbesteden@Rijksoverheid.nl
 Internetadres: <https://www.TenderNed.nl/>
 Rollen van deze organisatie:
 Koper
 Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt
 Organisatie voor beroepsprocedures
 Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Organisatie die het contract ondertekent

8.1 ORG-0002

Officiële naam: Kraaijvanger
Registratienummer: 24121125
Postadres: Blaak 40
Stad: ROTTERDAM
Postcode: 3011 TA
Onderverdeling land (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)
Land: Nederland
E-mail: aanbestedingen@kraaijvanger.nl
Telefoon: +31 104989292
Internetadres: <http://www.kraaijvanger.nl>
Rollen van deze organisatie:
Inschrijver
Winnaar van deze percelen: LOT-0000

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 4fcb02c7-2373-4f3d-82d8-592204a649fa - 01
Type formulier: Wijziging van een opdracht
Type aankondiging: Aankondiging van wijziging contract
Verzenddatum van de aankondiging: 05/06/2025 09:54 +02:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands