

## VOORAANKONDIGING

### Werken

#### AFDELING I: AANBESTEDENDE DIENST

##### I.1 NAAM, ADRESSEN EN CONTACTPUNT(EN)

Gemeente Den Haag  
221909103  
Spui 70, 2511 BT Den Haag (Nederland)  
Ter attentie van: Nils de Neef  
Telefoon: +31 703532413,  
E-mail: [inkooptenderdesk.idc@denhaag.nl](mailto:inkooptenderdesk.idc@denhaag.nl)  
Internetadres(sen): [www.denhaag.nl](http://www.denhaag.nl)

Adres van het kopersprofiel(URL): [www.denhaag.nl/home/bedrijven-en-instellingen/actueel.htm](http://www.denhaag.nl/home/bedrijven-en-instellingen/actueel.htm)

**Nadere inlichtingen zijn te verkrijgen op het volgende adres:**

ZRi bv  
Balistraat 1 , 2585XK Den Haag (Nederland)  
Ter attentie van: ir. V.C.A. (Vincent) van Velzen  
Telefoon: +31 703615559  
E-mail: [spuikwartier@zri.nl](mailto:spuikwartier@zri.nl), Internetadres (URL): [www.zri.nl/aanbestedingen](http://www.zri.nl/aanbestedingen)

##### I.2 TYPE AANBESTEDENDE DIENST EN HOOFDACTIVITEIT OF -ACTIVITEITEN

Publiekrechtelijke instelling  
Algemene overheidsdiensten  
De aanbestedende dienst koopt aan namens andere aanbestedende diensten: neen

#### AFDELING II.A: VOORWERP VAN DE OPDRACHT

##### II.1 DOOR DE AANBESTEDENDE DIENST AAN DE OPDRACHT GEGEVEN BENAMING

Marktconsultatie Gebiedsontwikkeling Spuikwartier te Den Haag

##### II.2 TYPE OPDRACHT EN PLAATS VAN UITVOERING VAN DE WERKEN

Belangrijkste plaats van uitvoering van de werken: Den Haag  
NUTS-code: NL332, NL

##### II.3 DEZE AANKONDIGING BETREFT EEN RAAMOVEREENKOMST

neen

##### II.4 KORTE BESCHRIJVING VAN DE AARD EN DE OMVANG VAN DE WERKEN

Zie Marktconsultatiedocument: te downloaden via [www.zri.nl/aanbestedingen](http://www.zri.nl/aanbestedingen).

De marktconsultatie wordt gehouden in het kader van de nieuwe plannen voor de herontwikkeling van het Spuikwartier te Den Haag. Recent is, in het kader van de collegeonderhandelingen binnen de gemeente Den Haag, besloten om de ontwikkeling van het Spuiformum in dit gebied stop te zetten. In plaats daarvan zal het Spuikwartier integraal worden herontwikkeld. De gemeente Den Haag beoogt een integrale gebiedsontwikkeling die enerzijds bestaat uit het ontwerp, realisatie en onderhoud (Design, Build & Maintain) van een cultuur- en onderwijsprogramma en anderzijds uit de ontwikkeling (door marktpartijen) van commerciële voorzieningen. Of en zo ja in welke mate beide delen worden gecombineerd in één opdracht is nog niet vastgesteld en mede onderwerp van de marktconsultatie. Verdeling in percelen(voor inlichtingen over percelen, zoveel keer Bijlage B gebruiken als er percelen zijn): neen

##### II.5 CPV-CLASSIFICATIE (GEMEENSCHAPPELIJKE WOORDENLIJST OVERHEIDSOPDRACHTEN)

###### Hoofdopdracht

Hoofdcategorieën: 45000000-7 (Bouwwerkzaamheden)

### **Bijkomende opdrachten**

Hoofdcategorieën: 50700000-2 (Reparatie en onderhoud van uitrusting in gebouwen)

Hoofdcategorieën: 71000000-8 (Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en inspectie)

## **II.6 GEPLANDE DATUM VOOR HET BEGIN VAN DE GUNNINGSPROCEDURES EN DE UITVOERINGSTERMIJN VAN DE OPDRACHT**

begin van de gunningsprocedures(dd/mm/jjjj): -

zie INC-13 A: -

## **II.7 OPDRACHT VALT ONDER DE OVEREENKOMST INZAKE OVERHEIDSOPDRACHTEN (GPA)**

ja

## **AFDELING III: JURIDISCHE, ECONOMISCHE, FINANCIËLE EN TECHNISCHE INLICHTINGEN**

### **III.1 VOORWAARDEN MET BETREKKING TOT DE OPDRACHT**

**III.1.1 Belangrijkste financierings- en betalingsvoorwaarden en/of verwijzing naar de voorschriften dienaangaande**

-

### **III.2 VOORWAARDEN VOOR DEELNEMING**

**III.2.1 Voorbehouden opdrachten**

-

## **AFDELING VI: AANVULLENDE INLICHTINGEN**

**VI.1 OPDRACHT HOUDT VERBAND MET EEN PROJECT EN/OF EEN PROGRAMMA DAT MET MIDDELEN VAN DE GEMEENSCHAP WORDT GEFINANCIERD**

neen

**VI.2 NADERE INLICHTINGEN**

Zie Marktconsultatiedocument: te downloaden via [www.zri.nl/aanbestedingen](http://www.zri.nl/aanbestedingen)

**VI.4 DATUM VAN VERZENDING VAN DEZE AANKONDIGING:(dd/mm/jjjj)**

01/07/2014

## **EXTRA ADRESSEN EN CONTACTPUNTEN**

**A.1 ADRESSEN EN CONTACTPUNTEN VOOR MEER INLICHTINGEN**

ZRi bv

Balistraat 1 , 2585XK Den Haag (Nederland)

Ter attentie van: ir. V.C.A. (Vincent) van Velzen

Telefoon: +31 703615559

E-mail: [spuikwartier@zri.nl](mailto:spuikwartier@zri.nl), Internetadres (URL): [www.zri.nl/aanbestedingen](http://www.zri.nl/aanbestedingen)

## **BIJLAGE B: INLICHTINGEN OVER PERCELEN**

-