

Nota van inlichtingen (nr. 1)

Onderhoud transportinstallaties 2025-2034



Vraagnr.	Vraag heeft betrekking op document	Paragraaf	Blz.	Vraag van Deelnemer	Antwoord Aanbesteder
1	Aanbestedingsleidraad	2 punt 38	9	De standaard is om in het UEA in te vullen de naam van de onderaannemer indien werk wordt uitbesteed en is het niet nodig dat de onderaannemer zelfstandig een UEA opstelt. Is het akkoord dat de onderaannemer niet het UEA invult?	Nee, dat is niet akkoord. Deze verplichting geldt echter enkel als er een beroep op deze onderaannemer wordt gedaan om te voldoen aan de geschiktheidseisen.
2	Aanbestedingsleidraad	2 punt 39	9	Wordt hier bedoeld Bijlage F - Verklaring Onderaanneming? Moet deze wel of niet bij inschrijving ingediend te worden?	Hiermee wordt inderdaad bijlage F bedoeld. Deze mag bij inschrijving ingediend worden, maar moet in ieder geval binnen vijf werkdagen na een verzoek van ons overhandigd worden.
3	Aanbestedingsleidraad	5.2	17	Als onderdeel van het plan van aanpak wordt gevraagd om organisatiestructuur en planning. Om dit visueel inzichtelijk te maken, is het akkoord om deze als bijlagen toe te voegen welke geen onderdeel uitmaakt van de maximale 7x A4?	Dit is niet akkoord, wij verwachten dat deze informatie samen met de overige gevraagde informatie binnen de maximale 7x A4 past.
4	Aanbestedingsleidraad en Bijlage B - Publicatie SROI	5.2	5	Inschrijver is erg actief op het gebied van SROI en toont dit aan door ons certificaat PSO-ladder, trede 3. Bij aanbestedingen is dit regelmatig voldoende om volledig (100%) aan de gestelde eisen SROI te voldoen. En niet voor 50% zoals u schrijft. Is er een mogelijkheid voor de gemeente Nieuwegein dat bij aantoonbare trede 3 van de PSO-ladder u ook de 100% korting biedt?	Nee, dit is niet akkoord. Elke opdrachtnemer van de gemeente krijgt 50% korting met een PSO-certificaat trede 3
5	Bijlage B - Publicatie SROI	5.2	5	Inschrijvende partij is reeds met diverse activiteiten actief in het kader van SROI. Kunt u aangeven of dit ook middels praktijkvoorbeelden en documenten mag worden aangetoond i.p.v. de gevraagde certificatie?	Wij bieden alleen korting met een PSO-certificaat. PSO is een onafhankelijk wetenschappelijk onderbouwd kwaliteitskeurmerk. Een PSO is niet verplicht, maar met een PSO-certificering kunt u aantonen dat u al veel doet op het gebied van SROI. Daarom biedt de gemeente korting aan PSO-gecertificeerde bedrijven.
6	Bijlage A - Programma van Eisen	2.2.1	7	U schrijft bij 'de Opdracht omvat': 'het verrichten van conditiemetingen'. Hier komt de Opdrachtgever verder niet op terug in het PvE. Het is dan ook onduidelijk voor Inschrijver wat u hierin verwacht van Opdrachtnemer. Als het bijvoorbeeld gaat om het 1x per x-jaar uitvoeren van een NEN 2767 conditiemeting, dan ontvangen wij graag meer duidelijkheid. Ook als dit niet van toepassing is, vernemen wij dit graag.	Dit gaat inderdaad om het uitvoeren van conditiemetingen conform de NEN 2767. Voor alle installaties geldt conditieniveau 3, zoals nu ook aangegeven in bijlage H - Prijzenblad. Wij verwachten dat u hiervoor bij de nulmeting de huidige conditie bepaald, eventuele aanpassingen voorstelt voor herstel tot het gewenste niveau en daarna tijdens uw werkzaamheden het onderhoud verzorgd om dit niveau te handhaven.
7	Bijlage A - Programma van Eisen	2.2.1.	7	U schrijft hier: 'het gewenste conditieniveau, conform NEN 2767, zoals vermeld in de bijgevoegde bijlage H- Prijzenblad'. Echter kunnen wij in het prijzenblad geen conditieniveau per installatie vinden. Indien het hier gaat om zowel een huidig als verwacht conditieniveau, dan graag per installatie dit toevoegen in bijlage H. Graag ontvangen wij meer duidelijkheid, is dit akkoord?	Voor alle installaties geldt conditieniveau 3, zoals nu ook aangegeven in bijlage H - Prijzenblad.
8	Bijlage A - Programma van Eisen en Bijlage H - Prijzenblad	2.2.7	8	Uit de bijlage maken wij op dat het naast personenliften en roltrappen ook om platformliften/ trapliften en goederenliften gaat, zoals Cibes, Bolzoni, BKG, Aritco, IGV Spa en Ooms. Inschrijver kan dit type installaties uitsluitend in onderhoud nemen op moment dat de volgende voorwaarden worden aangepast door Opdrachtgever: a) er gelden geen KPI's op Oplostijden en maximaal aantal storingen; b) er bij storingen geen Eigen Risico € 500 geldt. Wij begrijpen dat dit een verandering is op het PvE en de KPI's. Wij zijn echter genooddzaak tot deze vraag/ deze eis omdat Inschrijver geen enkele (technische) ondersteuning krijgt van de betreffende fabrikanten en leveranciers. Tevens hebben wij regelmatig te maken met lange levertijden van materialen. Gaat u akkoord met deze wijzigingen?	De KPI's blijven gelden voor de verschillende installaties. Wij hebben geen ervaring dat deze installaties veel storen. De KPI zijn vooral bedoeld dat de opdrachtnemer zich voldoende inspant om de installaties functioneel te houden. Mochten er problemen zijn met de levering van onderdelen die buiten de schuld van opdrachtnemer valt, dan zal hierbij rekening worden gehouden met de beoordeling van de KPI's

9	Bijlage A - Programma van Eisen en Bijlage H - Prijzenblad	2.2.7. en 2.2.8	8	Onze monteur is op eigen gelegenheid gaan kijken bij de 2 zgn. Pleinliften aan het Stadsplein 1 (regel 18 en 19 uit uw overzicht). Deze liften staan buiten, hebben veel waterschade, roest en staan vaak in storing (1 lift stond op dat moment in storing). Inschrijver kan deze installaties uitsluitend in onderhoud nemen op moment dat de volgende voorwaarden worden aangepast door Opdrachtgever: a) er gelden geen KPI's op Oplostijden en maximaal aantal storingen; b) er bij storingen geen Eigen Risico € 500 geldt. Op moment dat u deze aanpassingen niet kan maken, kan Inschrijver deze liften niet in contract nemen. Gaat u akkoord met deze wijzigingen?	Indien de liften niet voldoen, dan gelden de eisen in paragraaf 2.3.1. Opdrachtnemer kan aangeven wat nodig is om de liften wel volledig in onderhoud te nemen. Zolang hier niet aan voldaan is door Opdrachtgever dan gelden de KPI's niet
10	Bijlage A - Programma van Eisen en Bijlage H - Prijzenblad	2.2.7. en 2.2.8	8	Tijdens de schouw zijn ook de Duplexliften in het Stadshuis bekeken. Hier kwam ter sprake dat de paslezer op 1 van deze liften nog niet geheel naar behoren werkt. Mogen wij er vanuit gaan dat dit volledig is opgelost bij de start van de Overeenkomst?	In basis zal bij de overdracht de paslezer werkzaam zijn. Mocht dit echter niet zo zijn dan geld hoofdstuk 2.3.1. voor de nulmeting
11	Bijlage A - Programma van Eisen en Bijlage H - Prijzenblad	2.2.7 en 2.2.8	8	Onze monteur is op eigen gelegenheid gaan kijken bij de 2 roltrappen buiten aan het Stadsplein 1. Vanwege de huidige conditie van deze roltrappen en vanwege het feit dat de roltrappen buiten liggen, kan Inschrijver deze installaties uitsluitend in onderhoud nemen op moment dat de volgende voorwaarden worden aangepast door Opdrachtgever: a) er gelden geen KPI's op Oplostijden en maximaal aantal storingen; b) er bij storingen geen Eigen Risico € 500 geldt. Op moment dat u deze aanpassingen niet kan maken, kan Inschrijver deze liften niet in contract nemen. Gaat u akkoord met deze wijzigingen?	Indien een installatie in storing staat, dan komt dit uit de nulmeting. Daar gelden voorwaarden voor zoals omschreven in hoofdstuk 2.3.1.
12	Bijlage A - Programma van Eisen	2.2.8	8	Het 'eigen risico'. Dit omvat het verrichten van reparaties, vervangingen en het oplossen van technische storingen, inclusief het verhelpen van technische keuringspunten en zogenaamde valse meldingen, zowel binnen als buiten kantooruren, waarvan de kosten voor materialen en werkzaamheden tot en met € 500,00 per installatie en per gebeurtenis bedragen; Aangezien valse meldingen buiten de invloedssfeer van opdrachtnemer valt, is dit geen "eigen risico", derhalve verzoekt inschrijver deze kosten op regiebasis te kunnen factureren. Indien dit niet akkoord is, dan verzoekt inschrijver een overzicht aangeleverd te krijgen met het aantal valse meldingen van afgelopen 3 jaar om zo een inschatting te kunnen maken van onze meerprijs om dit risico af te kunnen dekken.	Wij zien in de praktijk dat bedrijven bij een gemelde storingen vaak aangeven dat de lift in functie was bij aankomst, een zogenaamde valse melding. Wij gaan ervan uit dat het systeem van de opdrachtnemer zo is geïnstalleerd dat zij alleen rijden op meldingen vanuit de lift via het noodalarm en van personen die werkzaam zijn bij de gemeente. Uitgangspunt is dat deze personen alleen een melding doen als er daadwerkelijk wat met de lift aan de hand is. Dus ook als de lift wel functioneel is bij aankomst dan zien wij dit als een technische storing. Mocht de opdrachtgever echter kunnen aantonen dat het hier daadwerkelijk om een bewuste valse melding gaat, dan kan dit als vandalisme worden gemeld.
13	Bijlage A - Programma van Eisen	2.3	9	Kunnen wij er vanuit gaan dat bij start Overeenkomst er geen liften worden overgedragen aan Opdrachtnemer die op dat moment in storing zijn? Mocht dit onverhoopt het geval zijn, hoe lost Opdrachtgever dit op?	Bij uw inschrijving kunt u er van uit gaan dat de installaties niet in storing zijn. Indien een installatie wel in storing staat, dan komt dit uit de nulmeting. Daar gelden voorwaarden voor zoals omschreven in 2.3.1.
14	Bijlage A - Programma van Eisen	2.3.1	9	Indien Opdrachtnemer een offerte uitbrengt in geval van achterstallig onderhoud bij een installatie, en vervolgens wil Opdrachtgever hier geen gebruik van maken. Wat is dan de consequentie: kunnen wij dan afspreken dat voor de betreffende installatie(s) er geen Eigen Risico geldt van € 500 (artikel 2.2.8)? En dat Opdrachtnemer evenmin verantwoordelijk is om betreffende installatie op conditieniveau 3 (NEN 2767) te houden. Gaat u hiermee akkoord?	Het is niet de bedoeling dat er gedurende het jaar offertes worden gemaakt om onderdelen te vervangen. Er zal 1 x per jaar een MJOB gesprek plaatsvinden, waarbij in overleg de noodzakelijke vervangingen worden besproken. Belangrijk hierbij is de onderbouwing van de opdrachtnemer waarom een onderdeel vervangen moet worden. Alleen indien tegen het advies van de liftadviseur en de opdrachtnemer besloten wordt om de vervanging uit te stellen, dan vervallen de afspraken voor het eigen risico
15	Bijlage A - Programma van Eisen	2.3.3	9	Indien een nieuwe GSM unit noodzakelijk is, kan deze apart worden aangeboden? Vallen de kosten van GSM abonnementen buiten de contractprijs?	De gemeente zal een GSM kaart leveren en betaald ook deze kosten. Het onderhoudsbedrijf is verantwoordelijk voor het onderhoud.
16	Bijlage A - Programma van Eisen	2.3.3	9	Indien een spreekkluisterverbindingen niet om te programmeren zijn, zal ON een vrij programmeerbare GSM unit zonder verrekening "eigen risico" aanbieden, akkoord?	'Dat is akkoord. Tarieven voor het vervangen van de spreekkluisterverbinding zullen gelijk zijn aan de tarieven van het inschrijfbestand.
17	Bijlage A - Programma van Eisen	2.3.3.	9	Bij de liften met een spreekkluisterverbinding: is het juist dat Inschrijver niet de kosten voor een gsm abonnement hoeft af te prijzen? Opdrachtgever organiseert dat zelf via Rukra?	De sim wordt geleverd en betaald via de opdrachtgever, de meldkamerkosten liggen bij de aanbieder
18	Bijlage A - Programma van Eisen	2.3.3	9	Concluderen wij terecht dat de simkaart-kosten voor de gsm spreekkluisterverbindingen voor rekening van opdrachtgever zijn? Kunt u daarnaast bevestigen dat alle installaties inmiddels zijn voorzien van 4G/5G-units? En waar dat niet het geval is dat opdrachtnemer die mag vervangen tegen het tarief zoals in het prijzenblad opgenomen?	'Dat is akkoord. Tarieven voor het vervangen van de spreekkluisterverbinding zullen gelijk zijn aan de tarieven van het inschrijfbestand.

19	Bijlage A - Programma van Eisen	2.3.4.	10	U vraagt om het toe passen van CAN Open componenten geregistreerd op de CIA 417 lijst. Dit is verstandig om zogenaamde Vendor Lock in principes te voorkomen echter vraagt u ons in het prijzenblad een aantal componenten af te prijzen, zoals de KONE KDL 32 en de V3F 18. Deze componenten zijn NIET op de CIA 417 lijst geregistreerd. Wel kunnen wij alternatieven leveren die wel geregistreerd zijn. Mogen wij die aanbieden en sluit u de niet CAN Open systemen volledig uit?	'Onze voorkeur is om de installaties zoveel als mogelijk universeel te maken. In praktijk is het soms verstandiger om 1:1 te vervangen. Daarom zijn de prijzen van de genoemde componenten gevraagd. Er mag altijd een alternatief worden aangeboden die wel voldoet aan de wens om de liften universeel te maken.
20	Bijlage A - Programma van Eisen	3.1	11	Er staat vermeld "aantal beurten conform bijlage H - Prijzenblad", echter kolom A en B zijn niet ingevuld. Dient de inschrijver de frequentie zelf te bepalen?	Bijlage H - Prijzenblad is aangepast, waarbij wij nu ook het aantal beurten per jaar aangegeven hebben.
21	Bijlage A - Programma van Eisen	3.1.1	11	De volgende werkzaamheden worden niet als onderhoudsbeurt beschouwd: Nulmeting; ON verzoekt om deze wel als onderhoudsbeurt te zien, aangezien dit kostenopdrijvend werkt. De nulmeting is niet separaat af te prijzen, wat betekent dat deze in het totaalonderhoud mee afgeprijsd worden en dus elk jaar terugkomen, terwijl dit een eenmalige actie is. Akkoord?	Wij gaan akkoord dat de nulmeting 1 malig als onderhoudsbeurt wordt afgeschreven
22	Bijlage A - Programma van Eisen en Bijlage H - Prijzenblad	3.1.3	11	M.b.t. Reinigingsbeurten is het ons niet duidelijk wat u exact van ons verwacht. Het regulier schoonhouden en zgn. kleine vervuiling maakt normaal gesproken onderdeel uit van het reguliere onderhoud. Bij extreme vervuiling door externe oorzaken stellen wij voor om de schoonmaak te doen via Meerwerk middels een offerte. Dit geldt met name voor Personenliften en Roltrappen. Gaat u akkoord met deze werkwijze? Tevens is het zo dat een Traplift, Platformlift, Gevellift en vaak ook een Goederenlift maar in beperkte mate vervuild raken en voor deze liften lijkt dan artikel 3.1.3 uit het PvE niet echt van toepassing. Wij stellen daarom voor: kunt u per type installatie weergeven wat u van Opdrachtnemer verwacht? Zodat er duidelijkheid ontstaat en tevens een gelijk speelveld voor alle Inschrijvers m.b.t. het gevraagde op dit gebied in Prijzenblad H.	In de bijgewerkte bijlage H - Prijzenblad hebben wij nu aangegeven wat wij van u verwachten. Hierbij zijn geen schoonmaakbeurten gerekend voor de genoemde installaties.
23	Bijlage A - Programma van Eisen	3.2.2	13	U schrijft bij Reparatie: 'uitvoeren reparatie na storing waarbij de installatie niet gebruikt kan worden, inclusief levering materiaal: 24 uur'. Gaat Opdrachtgever akkoord om dit aan te passen in: 24 uur en in geval van weekend: de volgende werkdag?	Deze eis is aangepast. Er dient nu binnen één werkdag een reparatie uitgevoerd te worden. Hierop gelden nog wel tenminste twee uitzonderingen, namelijk het stadhuis en theater. Op deze locaties dient nog wel binnen 24 uur een reparatie uitgevoerd te worden. In nader overleg tussen partijen wordt gedurende de uitvoering bepaald of er meer locaties voor deze uitzondering in aanmerking komen.
24	Bijlage A - Programma van Eisen	3.2.2	13	Inschrijver heeft deze 2 roltrappen in het verleden in onderhoud gehad en weet uit ervaring dat er bij deze roltrappen bovengemiddeld storingen zijn omdat de roltrappen buiten staan en vanwege andere externe factoren. Omdat deze storingen een zware belasting zijn op onze organisatie, kunnen wij voor deze roltrappen uitsluitend de volgende reactietijden afspreken: Prioriteit Hoog: tijdens werkdagen 8 uur en in de avonden en weekenden: de volgende werkdag. Gaat u hiermee akkoord?	Dit is akkoord. Zie aangepaste eis.
25	Bijlage A - Programma van Eisen	3.2.4	14	Inschrijver is niet bekend met de huidige conditie van de installaties. I.v.m. het gevraagde Eigen Risico van €500 per gebeurtenis per installatie bij technische storingen: kunnen wij een storingsoverzicht ontvangen per installatie van de afgelopen 3 jaar? bij voorkeur gerangschikt per jaar. En indien mogelijk met een specificatie of storingen een technische oorzaak OF een externe oorzaak hadden.	In bijlage J is een overzicht gegeven van het aantal storingen in de afgelopen 2 jaar
26	Bijlage A - Programma van Eisen	3.2.5	14	U stelt dat er in overleg met de opdrachtgever een calamiteitenvoorraad wordt aangeleverd. Kunt u aangeven of de kosten voor het aanschaffen van deze materialen voor rekening van opdrachtgever zijn en of er op één van de locaties een ruimte beschikbaar is om deze onderdelen op te slaan?	Voor de calamiteiten voorraad zullen er aparte afspraken worden gemaakt, ook over de kosten.
27	Bijlage A - Programma van Eisen en Bijlage H - Prijzenblad	3.4.3	16	In bijlage H tweede tabblad staat vermeld "tarieven onderdelen". Ter controle: alleen de materialen dienen afgeprijsd te worden of inclusief arbeid?	De prijzen dienen inclusief arbeid te worden aangeboden
28	Bijlage A - Programma van Eisen	4.1	18	Worden alle installatie gekeurd, dus ook de machinerichtlijn zoals traplift, platform en schaarheffer?	Ja, alle installaties worden gekeurd

29	Bijlage A - Programma van Eisen en Bijlage H - Prijzenblad	4.1	18	Prijzenblad kolom K: hier lijkt het erop dat wij alle installaties moeten afprijzen op Assistentie Keuringen. Echter is het zo dat alleen Personenliften keuringsplichtig zijn. Dus niet: Roltrappen, trapliften, goederenliften, platformliften en gevelliften. Is het akkoord dat wij alleen de Assistentie keuringen afprijzen voor de Personenliften?	Dat is niet akkoord. Alle installaties worden gekeurd, dus moet voor elke installatie ook de assistentie afgeprijsd worden.
30	Bijlage A - Programma van Eisen	4.1	18	Kunnen wij er vanuit gaan dat er bij start Overeenkomst geen openstaande Keuringspunten zijn? Inschrijver kan hier namelijk geen verantwoordelijkheid en eventuele kosten voor nemen. Is dit correct?	Ja, tenzij uit nulmeting anders blijkt
31	Bijlage A - Programma van Eisen	6.1.2	20	U spreekt hier over de jaarlijkse indexering op basis van de jaarlijkse verhoging van de CAO-lonen. Mogen wij er vanuit gaan dat dit gaat om de CAO-Metalelektro?	Ja, deze eis is aangepast waarbij de beedrijfstad aangepast is naar 24-30, 33 Metalektro.
32	Bijlage A - Programma van Eisen	6.2.7	21	Facturatie contractprijs onderhoud is akkoord voor Inschrijver. Maar m.b.t. uw artikel 6.2.7. en facturatie Meerwerk: deze werkwijze is helaas niet werkbaar voor ons. Wij stellen voor: na gereedkomen van het Meerwerk volgt de facturatie per zgn. prestatie (en/of genoemd: Gebeurtenis). Gaat u hiermee akkoord?	Dit is niet akkoord. Om de administratieve lasten te beperken houden wij vast aan een verzamel factuur per maand. Hierbij hebben wij nu ook een verplichting opgenomen dat facturen voor meerwerk eerst opgestuurd moeten worden naar onze externe adviseur en pas na diens akkoord naar de gemeente Nieuwegein. Deze toevoeging is opgenomen onder 6.2 van het programma van eisen.
33	Bijlage C - Concept overeenkomst	6.2	4	De eerste mogelijkheid tot indexeren staat op juni 2026, echter is het gebruikelijk in de markt om te indexeren per kalenderjaar. Kan de gemeente akkoord gaan met een jaarlijkse indexering in januari?	Dit is niet akkoord.
34	Bijlage C - Conceptovereenkomst	6.2	4	ON verzoekt om het indexeren per 01-01-2026 te laten plaatsvinden, daarmee wordt het in het kalenderjaar telkens hetzelfde bedrag gefactureerd waardoor de facturatie, verstekken PO en controle vereenvoudigd wordt, is dat akkoord?	Dit is niet akkoord.
35	Bijlage D - Algemene inkoopvoorwaarden	4.5	3	In welke gevallen moeten we hier aan denken? En geldt de vrijwaring ook wanneer de Contractant geen verwijt kan worden gemaakt?	Denk hierbij met name aan boetes die worden opgelegd in het kader van de Wet arbeid vreemdelingen. Het gaat in dit artikel om boetes of sancties die worden veroorzaakt door de Contractant
36	Bijlage D - Algemene inkoopvoorwaarden	14	6	Kan de gemeente akkoord gaan met de afspraak dat indirecte schade (o.a. gevolgschade en derdenschade) expliciet wordt uitgesloten van aansprakelijkheid?	Dat is akkoord, de aansprakelijkheid wordt beperkt tot directe schade. Dit is verwerkt in Bijlage C - Concept overeenkomst
37	Bijlage H - Prijzenblad			In het overzicht van Bijlage H zien wij dat het ook gaat om 1 gevellift installatie aan het Stadsplein 1. Het onderhouden van Gevelliften/ Gevelonderhoudsinstallaties vergt specifieke expertise en wordt over het algemeen niet gedaan door bedrijven die personenliften onderhouden. Inschrijver stelt voor de gevelladder uit uw scope te halen en separaat uit te vragen bij de daarvoor gespecialiseerde bedrijven. Dit biedt u kortere communicatielijnen en lagere kosten. Gaat u hiermee akkoord?	Dit is niet akkoord. Wij streven ernaar om het aantal contracten te beperken en willen daarom zoveel als mogelijk het onderhoud op onze transportinstallaties bij één opdrachtnemer onderbrengen. Uiteraard is het de opdrachtnemer toegestaan om een deel van de werkzaamheden onder te brengen bij een onderaannemer, onder verantwoordelijkheid van de opdrachtnemer.
38	Bijlage H - Prijzenblad			M.b.t. Tarieven Onderdelen; Vervangen frequentieregeling V3F18. Deze bestaat niet meer en zullen wij moeten vervangen door een KDM-regeling. Is dit akkoord? Verder: er bestaan 2 types V3F18: een 38A en een 90A. Om het juiste onderdeel af te prijzen voor u, graag opgave om welk type dit gaat.	Het aanbieden van KDM is akkoord en wordt ook aangepast in het overzicht. Omdat beide types aanwezig zijn vragen wij een prijs voor beide.
39	Bijlage H - Prijzenblad			M.b.t. Tarieven Onderdelen; Vervangen van schachtinformatiesysteem. Kunt u aangeven om hoeveel stopplaatsen dit gaat? Of gaan wij standaard uit van 4 stopplaatsen?	U mag uitgaan van 4 stopplaatsen. In bijlage H is dit aangepast
40	Bijlage H - Prijzenblad			M.b.t. Tarieven Onderdelen: Tractieschijf en draagkabels vervangen KONE monospace: de Tractieschijf vervangen wij nooit preventief om de reden dat dit zelden tot nooit nodig is. Kunt u aangeven om hoeveel stopplaatsen dit gaat? Dan prijzen wij de draagkabels voor u af. Gaat u hiermee akkoord?	Akkoord, In bijlage H is dit aangepast

41	Bijlage H - Prijzenblad			M.b.t. Tarieven Onderdelen: Cabine en schachtdeur revisie KONE deuren AMD2: om de juiste prijs te kunnen afgeven: gaat het hierbij om een AMD railing 1 of een AMD railing 2?	Voornamelijk AMD railing 2, graag dit type afprijzen
42	Bijlage H - Prijzenblad			M.b.t. Tarieven Onderdelen: Cabinedeurbesturing met deuraandrijving compleet incl frequentieregeling, 2 delig telescoop eenzijdig openend. Ook hierbij: om de juiste prijs af te kunnen afgeven: gaat het hierbij om een AMD railing 1 of een AMD railing 2?	Voornamelijk AMD railing 2, graag dit type afprijzen
43	Bijlage H - Prijzenblad			Kunt u een kolom toevoegen aan het prijzenblad: met het aantal stops per installatie?	Akkoord, het aantal stopplaatsen staat nu aangegeven in kolom AH op het tabblad Contract prijzen
44	Bijlage H - Prijzenblad			M.b.t. de Tarieven arbeid: kunt u een kolom Voorrij tarief toevoegen? Of dienen de Voorrij tarieven onderdeel te zijn van het Uurtarief?	Deze kosten dienen onderdeel te zijn van het uurtarief, hiervoor wordt geen aparte kolom toegevoegd.
45	Bijlage H - Prijzenblad			Het aantal onderhoudsbeurten/schoonmaakbeurten is dit naar eigen inzicht in te vullen? Hoofdstuk 3.1 Preventief onderhoud staat aantal zoals afgesproken in Bijlage H prijzenblad, hierin is geen aantal vermeld. Het aantal dient dus zelf ingevuld te worden?	Gezien de onduidelijkheid hierover hebben wij nu het aantal beurten voorgeschreven. Tijdens de opdracht kunnen opdrachtgever en opdrachtnemer afspraken maken om het aantal onderhouds- en schoonmaakbeurten aan te passen
46	Bijlage H - Prijzenblad			U vraagt een besturing aan te bieden exclusief regeling KDL32. Als wij een besturing aanbieden, bieden wij een vrij op markt verkrijgbare besturing aan inclusief regelaar. Kunt u hier wat specifiekere in zijn?	Marktvrije besturing inclusief regeling aanbieden is akkoord, mits hij geschikt is om te gebruiken op een Kone monospace KDL 32. Daarnaast graag in een toelichting aangeven aangeven wat er aangeboden wordt.
47	Bijlage H - Prijzenblad			Kunt u specifiekere zijn met het afprijzen van de onderdelen. Kunt u een lift als uitgangspunt nemen. Dit m.b.t bijvoorbeeld de draagkabels, lengte diameter en hoeveelheid. De regelaar, welke cabinedeuraandrijving, etc, etc. Bijvoorbeeld een lift uit het perceel nemen als uitgangspunt, om deze data te hanteren bij het afprijzen.	U kunt een Kone Monospace, KDL32, met 4 stops (AMD L2 deuren) als uitgangspunt nemen
48	Bijlage H - Prijzenblad			U vraagt een prijs voor het vervangen van de tractieschijf en draagkabels bij een KONE Monospace. Echter kan een tractieschijf bij dit type installatie niet los vervangen worden zonder de gehele motor te vervangen. Dienen wij hier alleen het vervangen van de staalkabels op te geven of wilt u deze post geheel laten vervallen?	Klopt, graag vervangen draagkabels afprijzen. In bijlage H is dit aangepast
49	Bijlage H - Prijzenblad			Het is niet helemaal duidelijk of de kosten voor de spreekluistersystemen (verbinding, abonnement + verbruik) in de opdracht vallen. Indien deze wel binnen de aanneemsom vallen dan is de vraag waar wij deze dienen in te vullen aangezien er geen invul veld is in het inschrijfbestand specifiek voor deze kosten. Of dienen wij deze kosten te verdisconteren in de prijs voor het preventieve onderhoud?	Kosten voor de Sim kaart liggen bij de opdrachtgever. Het onderhouden van de SLV ligt bij de opdrachtnemer. Kosten voor vervangen van de SLV ligt bij opdrachtgever
50	Bijlage H - Prijzenblad			Voor zover te zien op het tabblad "contract prijzen" zijn alle installaties voorzien van een vrij te programmeren spreekluistersysteem of n.v.t / alarmbel / telefoon. Mochten wij bij het omprogrammeren toch een systeem tegen komen wat niet om te programmeren is, danwel defect is, kunnen de kosten voor het vervangen hiervan dan separaat worden gefactureerd of wil de Gemeente dan zelf een systeem aanschaffen direct bij een leverancier?	De kosten kunnen dan separaat aangeboden worden
51	Algemeen			Tijdens de schouw was er geen gelegenheid voor het betreden van technische ruimtes van de installaties. Is er een overzicht beschikbaar van het aantal storingen van de voorgaande periode van bijvoorbeeld 1 jaar?	In bijlage J is een overzicht gegeven van het aantal storingen in de afgelopen 2 jaar
52	Algemeen			Tijdens de schouw was er sprake van 2 nieuwe hefinstallaties die mogelijk onderdeel zouden worden van de aanbesteding. Kunt u daar al duidelijkheid over verschaffen?	Deze installaties worden in eerste instantie nog niet opgenomen in deze overeenkomst.