

11/06/2025

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: Rijksvastgoedbedrijf
Rechtsvorm van de koper : Centrale overheidsinstantie

Activiteit van de aanbestedende dienst: Huisvesting en gemeenschappelijke voorzieningen

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: 27058| Realisatie nieuwbouw 860 squadrongebouw NH90 Maritiem Vliegveld de Kooy te Den Helder

Beschrijving: Het project omvat op hoofdlijnen de sloop van het bestaande gebouw, de nieuwbouw van een Squadrongebouw en terrein inrichting. Overzicht algemene kenmerken Oppervlakte: circa 11.800 m2 bvo te slopen gebouw circa 11.800 m2 bvo nieuwbouw circa 19.600 m2 bvo terreintechnisch

Identificatiecode van de procedure: 5a24e5f5-83ed-4801-bf13-9049fedb7a9d

Interne identificatiecode: 27058

Type procedure: Niet-openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden

2.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie: Den Helder

2.1.4 Algemene informatie

Aanvullende informatie: Aangezien de geschiktheidseisen zijn aangepast zijn de termijnen van de aanmeldfase ook verruimd.

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel: Realisatie nieuwbouw 860 squadrongebouw NH90 Maritiem Vliegveld de Kooy te Den Helder

Beschrijving: Opdracht betreft één (1) perceel. Zie aanbestedingsleidraad

Interne identificatiecode: 1

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45100000 Bouwrijp maken van terreinen

Aanvullende classificatie (cpv): 45111000 Sloopwerkzaamheden, bouwrijp maken en ruimen van bouwterreinen

5.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland
Overall in het desbetreffende land
Aanvullende informatie: Den Helder

5.1.3 Geraamde duur

Looptijd: 18 Maand

5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden deelname : Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld:

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake ja overheidsopdrachten (GPA):

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Prijs

Beschrijving: Het prijscriterium bestaat uit de inschrijvingsom zoals ingevuld op het inschrijvingsbiljet. Bij deze aanbesteding wordt de beoordelingsmethodiek 'Gunnen op waarde' toegepast zoals beschreven in de aanbestedingsleidraad. Derhalve staan de wegingsfactor van het prijscriterium op het dashboard van deze aanbesteding op 0.

Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 0

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Omgevingsmanagement/minimaliseren overlast/continuïteit

Beschrijving: Zie de tabel van de kwaliteitscriteria in paragraaf 3.3 van de aanbestedingsleidraad inschrijvingsfase Bij deze aanbesteding wordt de beoordelingsmethodiek 'Gunnen op waarde' toegepast zoals beschreven in de aanbestedingsleidraad inschrijvingsfase. Derhalve staan de wegingsfactor van het kwaliteitscriterium op het dashboard van deze aanbesteding op 0.

Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 0

Criterion:
Type: Kwaliteit
Naam: Organisatie en kwaliteitsborging
Beschrijving: Zie de tabel van de kwaliteitscriteria in paragraaf 3.3 van de aanbestedingsleidraad inschrijvingsfase
Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde: 0

Criterion:
Type: Kwaliteit
Naam: Duurzaamheid tijdens de uitvoering
Beschrijving: Zie de tabel van de kwaliteitscriteria in paragraaf 3.3 van de aanbestedingsleidraad inschrijvingsfase
Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde: 0

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 23/06/2025 23:59 +02:00

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/382143>

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden van de procedure:

Vermoedelijke datum van verzending van de uitnodigingen tot inschrijving: 02/09/2025

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/382143>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Nederlands

:

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van verzoeken tot deelname: 11/07/2025 10:00 +02:00

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering Vereist
:

Er zal worden
gebruikgemaakt van
elektronische
orderplaatsing: neen

Er zal worden
gebruikgemaakt van
elektronische betaling: neen

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Bemiddelingsorganisatie: Rijksvastgoedbedrijf - Klachtenmeldpunt Rijksvastgoedbedrijf

Organisatie voor
beroepsprocedures: Rijksvastgoedbedrijf - Burgerlijke Rechter te 's Gravenhage

Organisatie die nadere
inlichtingen over de
aanbestedingsprocedure
verstrekkt: Rijksvastgoedbedrijf - Vraag- en antwoordmodule in het dashboard van
deze aanbesteding

Organisatie die meer
informatie geeft over
beroepsprocedures: Rijksvastgoedbedrijf - Burgerlijke Rechter te 's Gravenhage

Organisatie die
verzoeken tot deelname
ontvangt: Rijksvastgoedbedrijf - Dashboard van deze aanbesteding

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam: Rijksvastgoedbedrijf

Registratienummer: 552550970

Postadres: Korte Voorhout 7

Stad: Den Haag

Postcode: 2511 CW

Onderverdeling land
(NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Land: Nederland

Contactpunt: Mike van Haarst

E-mail: Mike.Haarst@rijksoverheid.nl

Telefoon: +31 611041558

Internetadres: <http://www.rijksvastgoedbedrijf.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Klachtenmeldpunt Rijksvastgoedbedrijf

Stad: 's-Gravenhage

Postcode: 2511CW

Onderverdeling land
(NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Land: Nederland

E-mail: Postbus.RVB.klachtenmeldpunt@rijksoverheid.nl
Internetadres: <http://www.rijksvastgoedbedrijf.nl/inkoop>
Andere contactpunten:
Officiële naam: Burgerlijke Rechter te 's Gravenhage
Postadres: Paleis van Justitie - Prins Clauslaan 60
Stad: 's Gravenhage
Postcode: 2595 AJ
Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)
Land: Nederland
Contactpunt: Rechtbank 's Gravenhage
E-mail: voorlichting.rb.den.haag@rechtspraak.nl
Telefoon: +31 883622200
Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>
Andere contactpunten:
Officiële naam: Vraag- en antwoordmodule in het dashboard van deze aanbesteding
Postadres: Korte Voorhout 7
Stad: 's Gravenhage
Postcode: 2511 CW
Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)
Land: Nederland
Contactpunt: Rijksvastgoedbedrijf
E-mail: Postbus.RVB.Aanbesteden@Rijksoverheid.nl
Internetadres: <https://www.TenderNed.nl/>
Andere contactpunten:
Officiële naam: Burgerlijke Rechter te 's Gravenhage
Postadres: Paleis van Justitie - Prins Clauslaan 60
Stad: 's Gravenhage
Postcode: 2595 AJ
Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)
Land: Nederland
E-mail: voorlichting.rb.den.haag@rechtspraak.nl
Telefoon: +31 883622200
Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>
Andere contactpunten:
Officiële naam: Dashboard van deze aanbesteding
Postadres: Korte Voorhout 7
Stad: 's Gravenhage
Postcode: 2511 CW
Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)
Land: Nederland
Contactpunt: Rijksvastgoedbedrijf
E-mail: Postbus.RVB.Aanbesteden@Rijksoverheid.nl
Internetadres: <https://www.TenderNed.nl/>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Bemiddelingsorganisatie

10. Wijziging van een aankondiging

Versie van de eerdere

aankondiging die moet worden gewijzigd: ef347ae6-ff91-4bf5-9ca8-6d5ad19fcd89-01

Voornaamste reden voor de wijziging:

Correctie koper

Beschrijving:

De geschiktheidseisen 2 en 4b zijn op een aantal punten aangepast. Zie voor verdere info de nota van inlichtingen.

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging:

59df1da1-83bc-4bca-bf90-d02151b310a4 - 01

Type formulier:

Mededinging

Type aankondiging:

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Verzenddatum van de aankondiging:

11/06/2025 14:49 +02:00

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is:

Nederlands