

Gemeente Emmen helpt om betaalbare woningen te bouwen

Subsidiefonds Betaalbare Woningbouw

Bent u projectontwikkelaar, werkt u bij een woningcorporatie of hebt u een bewonersinitiatief? En realiseert u een woningbouwproject met betaalbare woningen in de gemeente Emmen? Dan kunt u in aanmerking komen voor het subsidiefonds betaalbare woningbouw.

De gemeente Emmen stelt het subsidiefonds beschikbaar voor projecten waarbij minimaal 30% van het aantal te realiseren woningen uit sociale huurwoningen, midden huurwoningen en/of betaalbare koopwoningen bestaat. Als er hierdoor sprake is van een financieel tekort, kunt u een aanvraag doen.

U kunt subsidie krijgen voor sociale huurwoningen, midden huurwoningen en betaalbare koopwoningen tot €300.000,-.

Hoogte subsidie

Per woning (minimaal 4 woningen) wordt een subsidiebedrag beschikbaar gesteld. Hieronder ziet u de bedragen per prijssegment:

- Sociale huurwoning: €7.500,- per woning
 - Midden huurwoning: €7.500,- per woning
 - Betaalbare koopwoning tot €250.000,-: €10.000,- per woning
 - Betaalbare koopwoning tot €300.000,-: €7.500,- per woning
- Het maximale subsidiebedrag is €300.000,- per project. De gemeente verstrekt enkel subsidie om het financieel tekort af te dekken.

Aanvragen

De subsidie kan aangevraagd worden vanaf 1 februari tot en met 30 april 2025. Als er nog voldoende budget is, komt er een tweede aanvraagperiode van 1 september tot 31 oktober 2025. Na het sluiten van de aanvraagperiode beoordeeld de gemeente uw aanvraag binnen 8 weken. De aanvragen worden op volgorde van binnenkomst behandeld. Als het totale bedrag is bereikt, worden geen nieuwe aanvragen meer goedgekeurd.

Contact

Voor meer informatie over de subsidie kunt u contact opnemen met de gemeente via 14 0591 of e-mail gemeente@emmen.nl.

Meer weten over het Subsidiefonds Betaalbare Woningbouw?
Ga naar emmen.nl/subsidie-betalbare-woningbouw

