

KINDCENTRUM SINT NICOLAASGA

AFRONDING DEFINITIEF ONTWERP



KINDCENTRUM SINT NICOLAASGA

20 JUNI 2024



Gude Oppenhuizerweg 27
8606 JA Sneek
T. 0515 - 425800
E. info@wjbengagroep.nl
wjbengagroep.nl

PROGRAMMA

Project:	Kindcentrum Sint Nyk	bronnen:
Project nummer:	S220403	Programma school: De Mevrouwen dd. Januari 2021
Fase:		Programma KDV: notitie WTA
Datum:	24-nov-23	PvE KDV en peuter nieuw dd. 12-04-2023
Datum gewijzigd:	26-jan-24	

1.0 Gezamenlijke multifunctionele ruimten				TOTAAL: 338,0 m²			
BEGANE GROND		A	NVO tot. NVO	VERDIEPING		A	NVO tot. NVO
1.1	Gezamenlijke hoofdentree	1	8	8 m²	1.8	Bibliotheek & leeshoek	1 20 20 m²
1.2	Centrale ontmoetingsruimte	1	80	80 m²	1.14	Werkkast	1 3 3 m²
1.3	Podium tribune trap	1	-	- m²	1.15	Tech. installaties	1 8 8 m²
1.4	Keuken kookstudio	1	30	30 m²	1.16	Lift	1 - -
1.5	Berging bij kookstudio	1	4	4 m²			
1.6	Techniek & technologie	1	50	50 m²			
1.7	Berging bij tech. lokaal	2	4	8 m²			
1.9	Speellokaal	1	84	84 m²			
1.10	Berging speellokaal	1	6	6 m²			
1.11	Algemene berging	1	10	10 m²			
1.12	Toiletten centrale ruimte	2	4	8 m²			
1.13	Werkkast	1	3	3 m²			
1.16	Lift	1	-	- m²			
1.17	Buitenberging	1	16	16 m²			
Totaal			307	m²	Totaal		31 m²

2.0 Klimmerbléd				uitgangspunt 196 leerl. = 1.186 m² BVO				TOTAAL: 689,0 m²							
BEGANE GROND				A		NVO tot. NVO		VERDIEPING				A		NVO tot. NVO	
Jonge kind (gr. 1- 4)				Oudere kind (gr.4 - 8)											
2.1	Groepsruimte	4	54	216 m²		2.6	Groepsruimte	4	52	208 m²					
2.2	Speel- werkplein 1-2	1	40	40 m²		2.7	Leer- werkplein	1	43	43 m²					
2.3	Leermiddelenberging	1	8	8 m²		2.8	Leermiddelenberging	1	4	4 m²					
2.4	Garderobe leerlingen	1	4	4 m²		2.9	Garderobe	1	4	4 m²					
2.5	Sanitair leerlingen	4	3	12 m²		2.10	Sanitair leerlingen	4	3	12 m²					
Algemeen				Algemeen											
2.11	Nevenentree (MB)	1	6	6 m²		mag ook op verdieping mag ook op verdieping									
2.12	Nevenentree (BB)	1	6	6 m²											
2.13	Centrale leermiddelenberg.	2	8	16 m²											
2.14	Reproruimte -nis	1	4	4 m²											
2.15	ICT Data	1	4	4 m²											
2.16	Directiekamer	1	16	16 m²											
2.17	IB-ruimte	1	16	16 m²											
2.18	Administratie & flexwerkpl.	1	10	10 m²											
2.19	Spreekkamer	2	10	20 m²											
2.20	Personeelsruimte	1	32	32 m²											
2.21	Garderobe personeel	1	2	2 m²											
2.22	Toilet personeel, bez., miva	2	3	6 m²		mag ook op verdieping									
Totaal				418 m²		Totaal				271 m²					

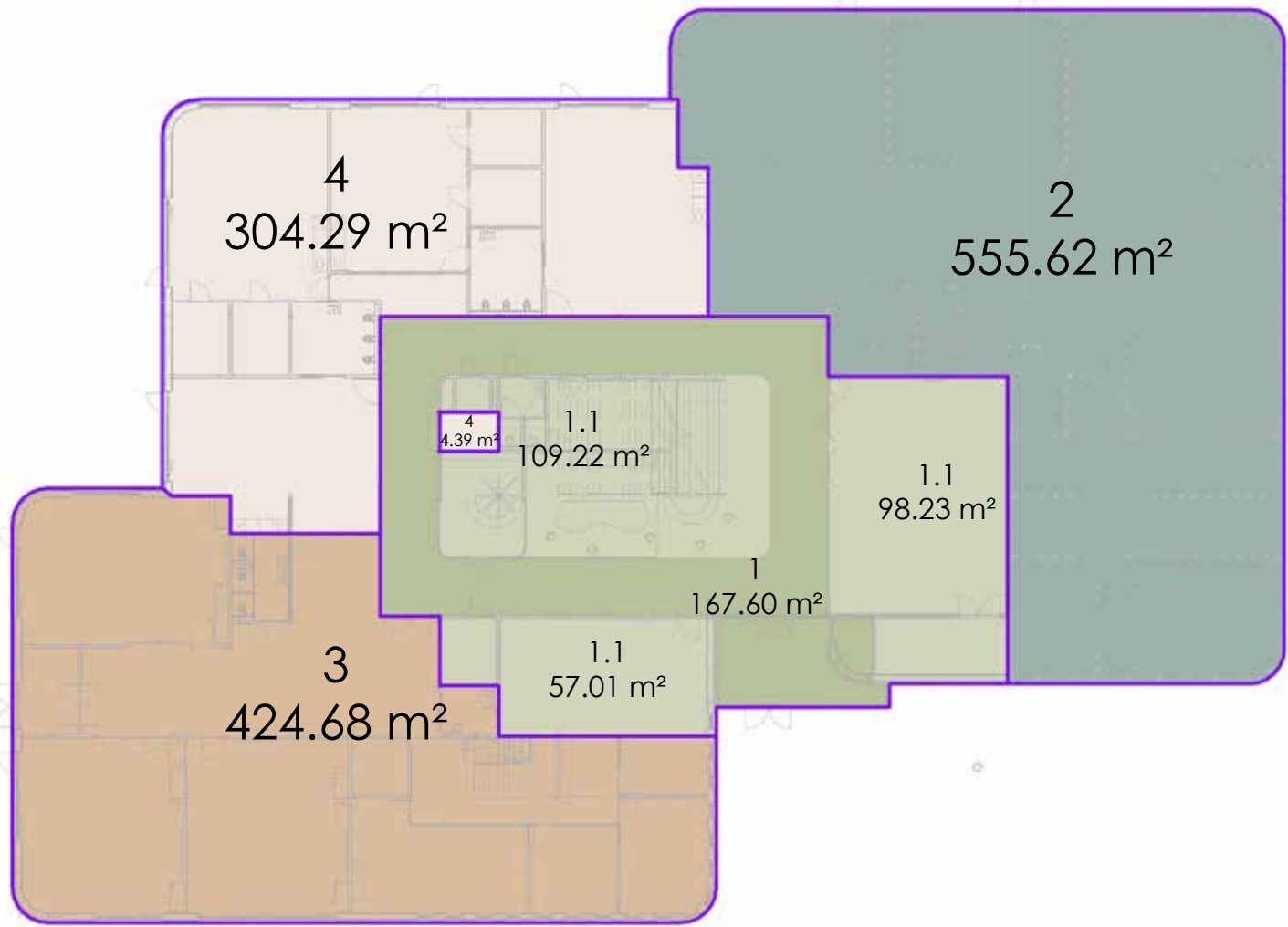
3.0 Paedwizer				uitgangspunt 133 leerl. = 869 m² BVO				TOTAAL: 506,0 m²									
BEGANE GROND				A		NVO tot. NVO		VERDIEPING				A		NVO tot. NVO			
Onderbouw (gr. 1,2,3,4)								Bovenbouw (gr. 5,6,7,8)									
3.1	Groepsruimte	3	54	162 m²		3.6	Groepsruimte	3	50	150 m²							
3.2	Speel- werkplein 1-2	1	32	32 m²		3.7	Leer- werkplein	1	36	36 m²							
3.3	Leermiddelenberging	1	4	4 m²		3.8	Leermiddelenberging	1	4	4 m²							
3.4	Garderobe leerlingen	1	4	4 m²		3.9	Garderobe	1	4	4 m²							
3.5	Sanitair leerlingen	3	3	9 m²		3.10	Sanitair leerlingen	3	3	9 m²							
Algemeen								Algemeen									
3.11	Nevenentree (OB)	1	4	4 m²		mag ook op verdieping											
3.12	Centrale leermiddelenberg.	2	6	12 m²													
3.13	Reproruimte -nis	1	4	4 m²													
3.14	Directiekamer	1	16	16 m²													
3.15	IB-ruimte	1	12	12 m²													
3.16	Administratie & flexwerkpl.	1	10	10 m²													
3.17	Personeelsruimte	1	26	26 m²													
3.18	Garderobe personeel	1	2	2 m²													
3.19	Toilet personeel, bez., miva	2	3	6 m²		mag ook op verdieping											
Totaal				303 m²		Totaal				203 m²							

4.0 SKIK				TOTAAL: 0,0 m²	
BEGANE GROND		A	NVO tot. NVO		
Peuteropvang en kinderopvang					
4.1a	Groepsruimte peuters - 16	1	56	56 m²	
4.1b	Groepsruimte peuters - 16	1	56	56 m²	
4.2	Groepsruimte KDV. flex	1	56	56 m²	
	extra KDV Baby	1	42	42 m²	
4.3	Slaapkamers baby's KDV flex	2	8	16 m²	
	extra	2	8	16 m²	
4.4	Sanitaire r. + verschoonr.	1	11	11 m²	
	extra	1	11	11 m²	
4.5	Pantry keuken	1	-	- m²	(-6m2) geen opp., in groepsruimte opnemen
4.6	Was en droogruimte	1	4	4 m²	
4.7	Entree	1	-	- m²	
4.8	Sanitair personeel bezoek	1	2	2 m²	
BSO					
4.9	BSO-ruimte (4-7 jarigen)	3	-	- m²	
4.10	Berging	1	-	- m²	(-6m2) geen opp., kastenwand in groepsr.
4.11	Entree en garderobe	1	-	- m²	
Totaal			270	m²	

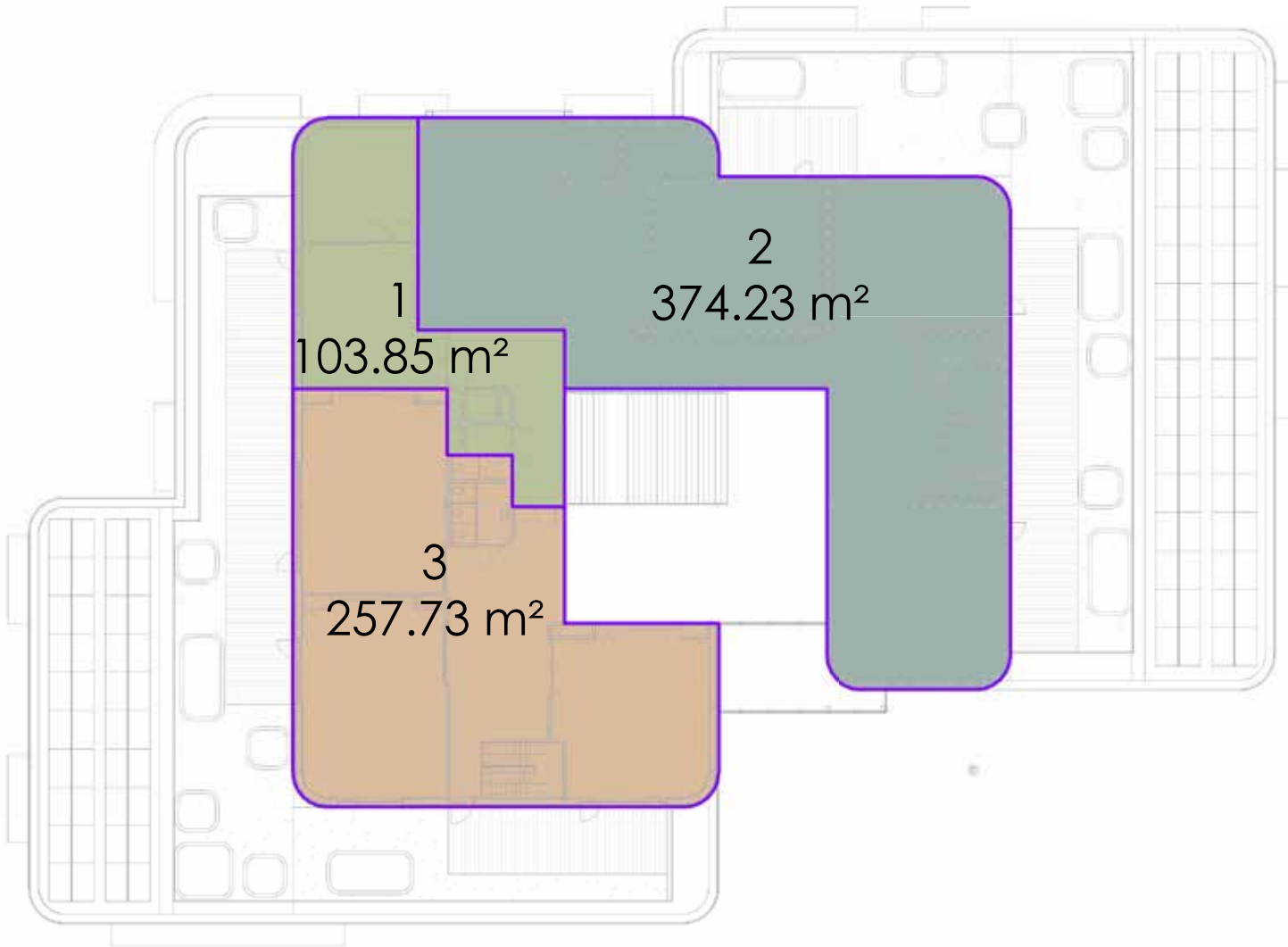
TOTALEN	BEGANE GROND		VERDIEPING		TOTAAL	
	NVO	BVO	NVO	BVO	NVO	BVO
1.0	Gezamenlijke ruimten	307	414 m²	31	42 m²	338 456,3 m²
2.0	Klimmerbléd	418	564 m²	271	366 m²	689 930,2 m²
3.0	Paedwizer	303	409 m²	203	274 m²	506 683,1 m²
4.0	SKIK	270	365 m²			270 365 m²
Totaal		1298	1752 m²	505	682 m²	1803 2434 m²

B | N factor 1,35

Verschil met PvE selectie:	SELECTIE	NIEUW	VERSCHIL
Totaal NVO	1746 m²	1803 m²	57 m²
Totaal BVO	2357,2 m²	2434 m²	77 m²



00 begane grond



01 eerste verdieping

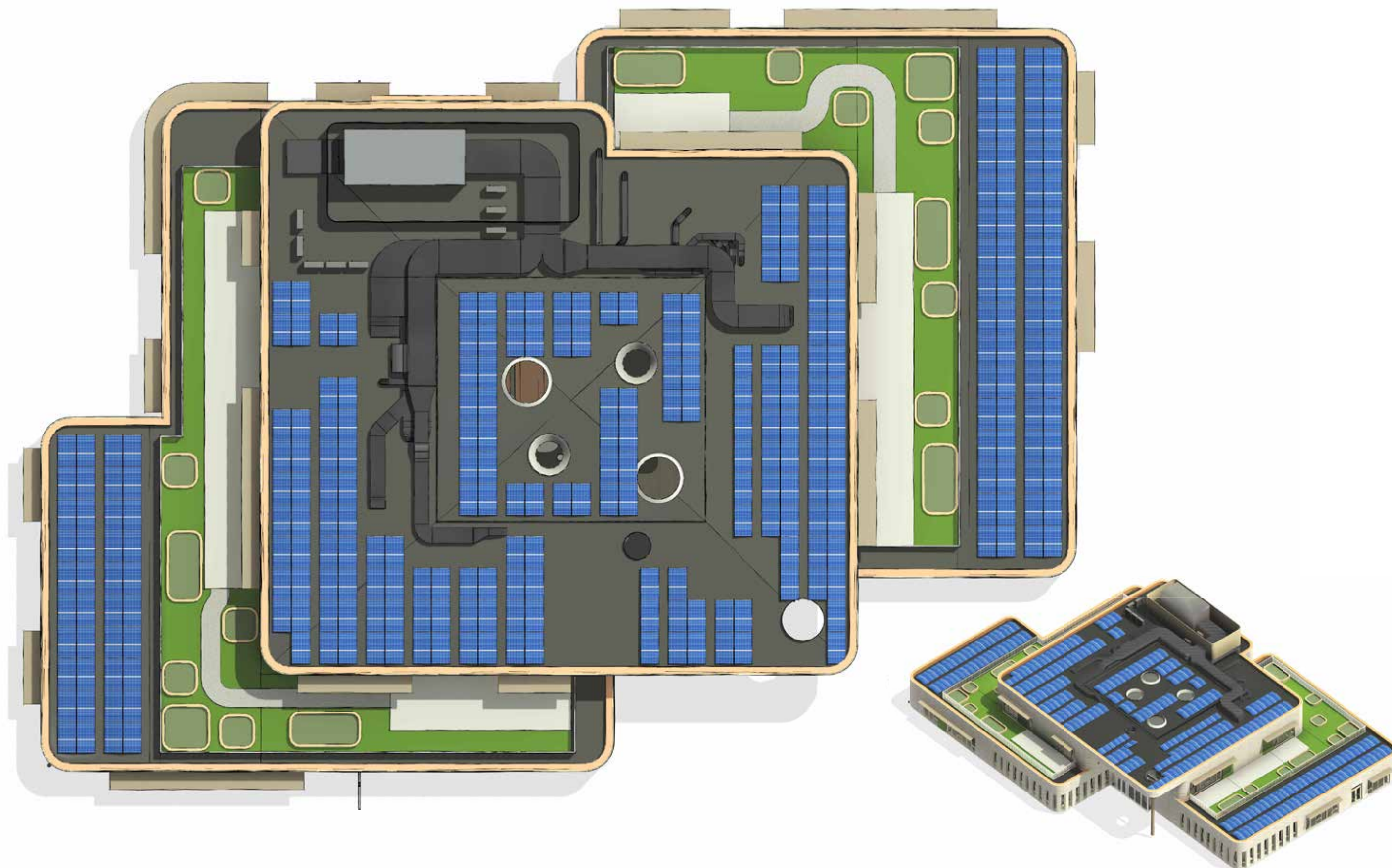
	PVE	GETEKEND	VERSCHIL
BEGANE GROND	1.752 m²	1.721 m²	- 31m²
PAEDWIZER	409 m²	425 m²	+ 16 m²
KLIMMERBLĒD	564 m²	556 m²	-8 m²
SKIK	365 m²	309 m²	-56 m²
ALGEMEEN	414 m²	431 m²	+17 m²

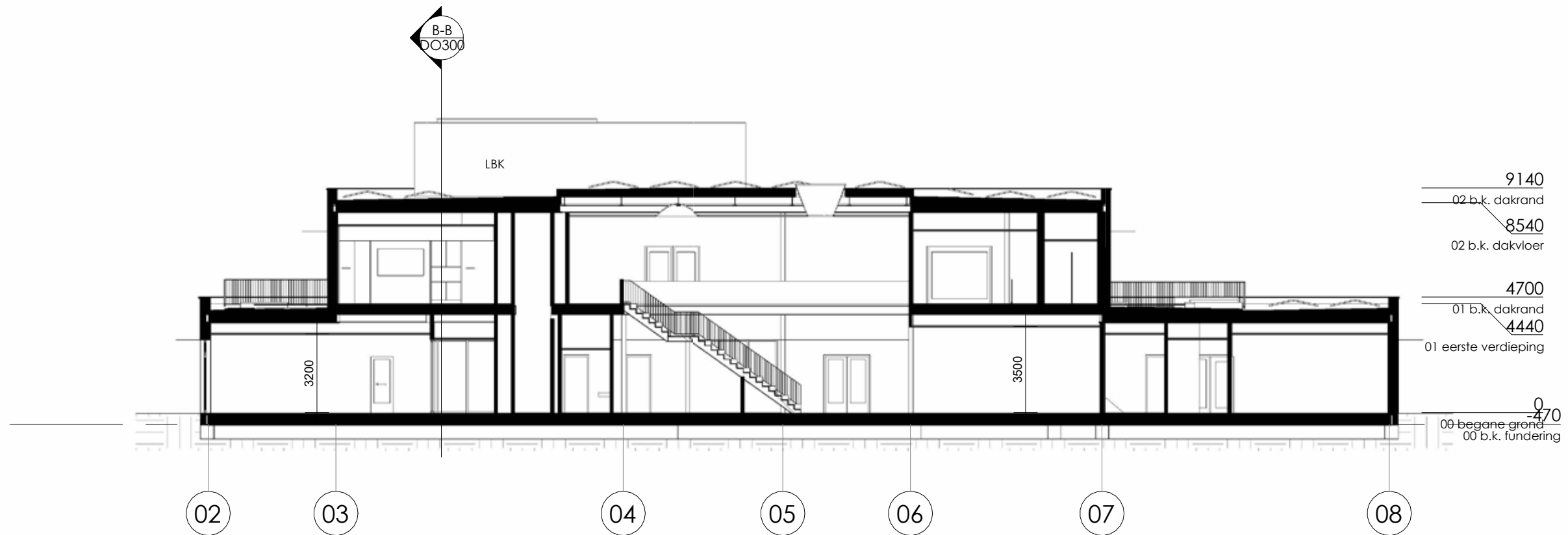
	PVE	GETEKEND	VERSCHIL
VERDIEPING	682 m²	736 m²	+54 m²
PAEDWIZER	274 m²	258m²	-16 m²
KLIMMERBLĒD	366 m²	374 m²	+8 m²
SKIK	0 m²	0m²	0 m²
ALGEMEEN	42 m²	104m²	+62m²

	PVE	GETEKEND	VERSCHIL
TOTAAL	2.434 m²	2.457 m²	+23 m²
PAEDWIZER	683 m²	683 m²	0 m²
KLIMMERBLĒD	930 m²	930 m²	0 m²
SKIK	365 m²	309 m²	-56 m²
ALGEMEEN	456 m²	535 m²	+79 m²

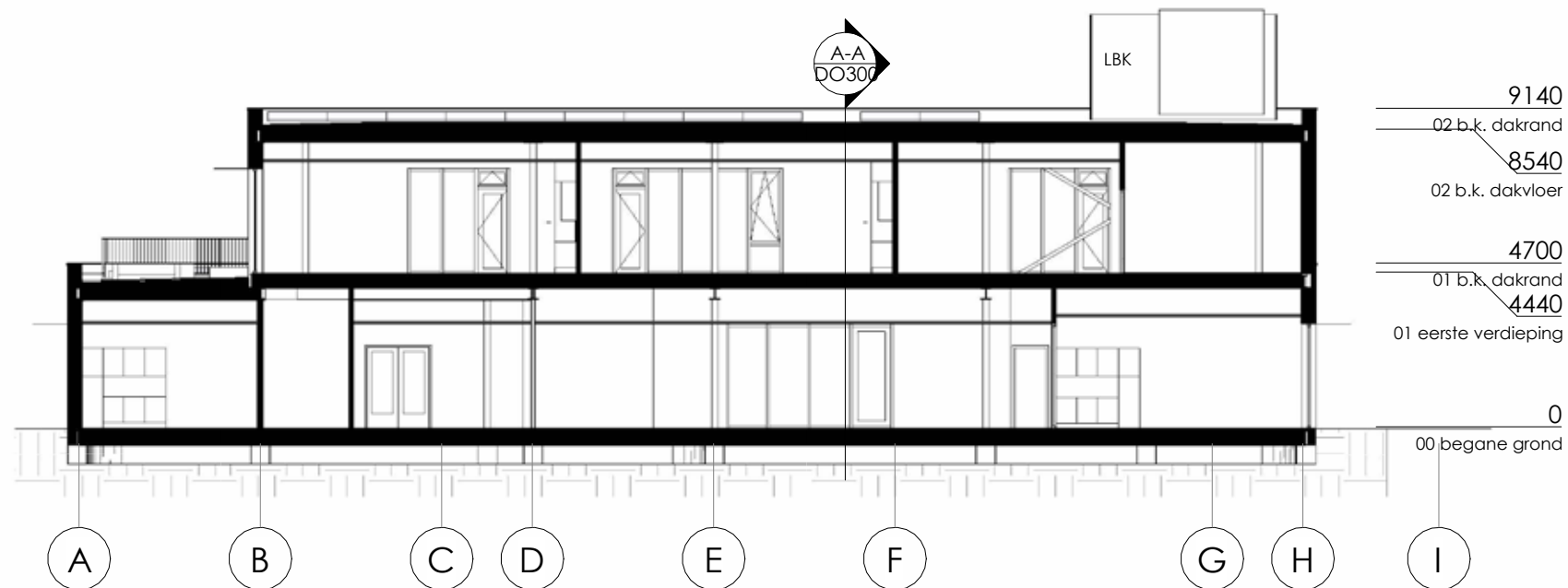




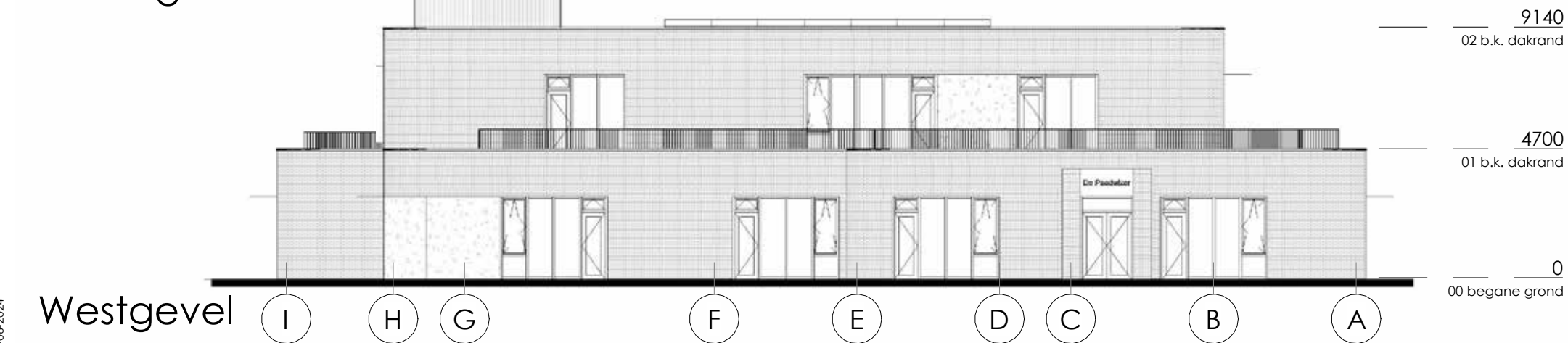
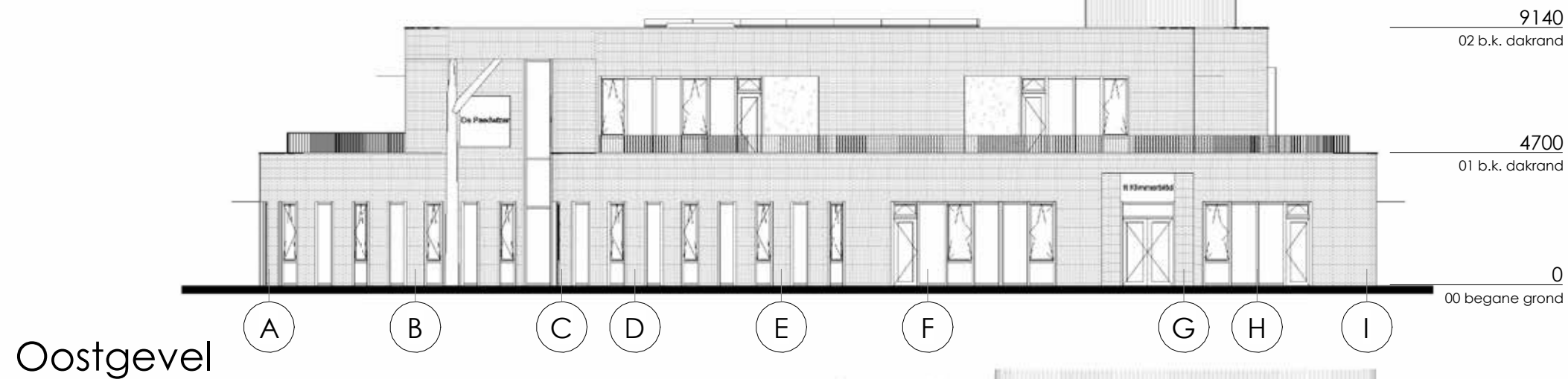
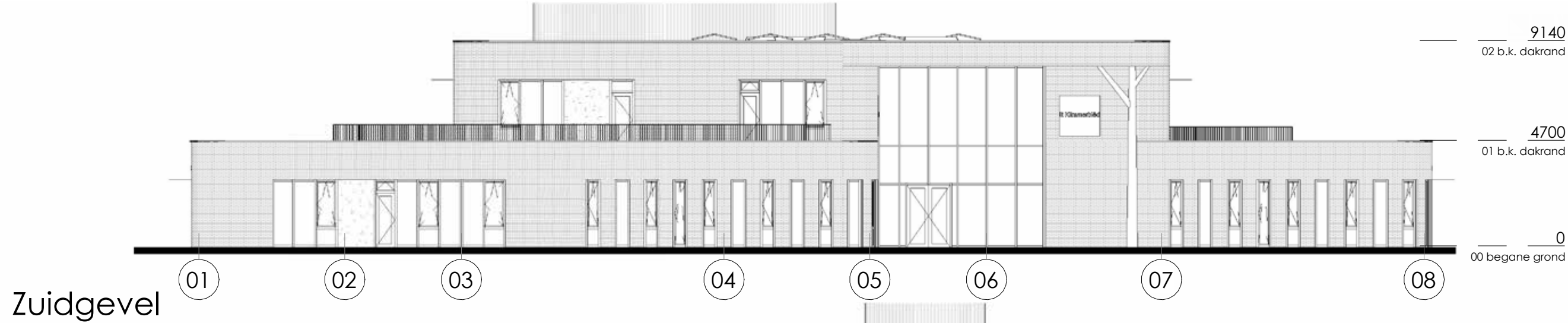




Doorsnede A-A



Doorsnede B-B



KINDCENTRUM SINT NICOLAASGA

GEVELAANZICHTEN

DO AFRONDING

SCHAAL 1:200

14

DO805 KLEUR- & MATERIAALSTAAT EXTERIEUR

Project: KC Sint Nicolaasga
Project nummer: S220403
Fase: DO
Datum: 18 juni 2024

Datum gewijzigd:

code	omschrijving	materiaal	afwerking	kleur
EXTERIEUR				
1	Gevels	metselwerk		Geel genuanceerd
2	Metselwerk accenten	metselwerk		licht rood en groen
3	Gevel accenten	hout	voorvergrijsd en brandw behandeld (klasse b)	vergrijsd
4	Groene gevel	Rockpanel met staafmat	Hedera begroeiing	groen
5	Vliesgevel	AA 100Q Kawneer	gecoat	ntb
6	Kozijnen	RT72 Kawneer	gecoat	ntb
7	Waterswlagen en zetwerk tpv kozijnen	aluminium	gecoat	kleur kozijnen
8	Glas	Dubbelglas Ugl 1,0	zonwerend	helder
9	Entree luifel, onderzijde	Rockpanel		ntb
10	Kolom tpv entree	staal	verzinkt en gecoat	ntb
11	Luifels	stalen luifelplaat	verzinkt en gecoat	
12	Daktrim	aluminium	gecoat	kleur metselwerk
13	Dakbedekking laagdak	2 lagen bitumen met, grind en PV-panelen		
14	Dakterrassen	houten vlonders		
15	Dak tuinen/ sedum	sedum		
16	Dakbedekking hoogdak	2 lagen bitumen met, grind en PV-panelen		
17	Daklichten	glas	rond	ntb
18	Zonwering	screens met stormvaste ritsaansluiting	bak en geleiders gecoat	ntb
19	Doek zonwering	Zon-lichtwerend (niet verduisterend)	Serge	ntb
20	Hwa's	Pluvia (binnendoor)		
21	Noodoverstorten	aluminium	gecoat	ntb
22	Schermb om installaties dak	hout op verzinkte stalen frame	voorvergrijsd	vergrijsd
22	Hekwerken om daktuinen	stalen lammellen	verzinkt en gecoat	ntb











Wijnbenga | Tromp architecten en adviseurs
Oude Oppenhuizerweg 27
8606 JA Sneek
T. 0515-425 800
E. info@wijnbengagroep.nl

COLOFON

Wijnbenga | Tromp architecten en adviseurs b.v. Op alle aan u verstrekte gegevens is het recht van copyright vastgelegd. Niets van deze gegevens mag worden vervaelvoudigd of openbaar gemaakt in enige vorm of enige wijze, hetzij elektronisch, mechanisch, door foto-kopieën, opnamen of anderszins, zonder onze voorafgaande schriftelijke toestemming.

