

30/05/2025

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: Rijksvastgoedbedrijf

Rechtsvorm van de koper: Centrale overheidsinstantie

Activiteit van de aanbestedende dienst : Huisvesting en gemeenschappelijke voorzieningen

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: 23600 | PPS Kamp Nieuw-Milligen te Uddel

Beschrijving: Het Rijksvastgoedbedrijf is voornemens om namens het Ministerie van Defensie het project PPS Kamp Nieuw-Milligen te Uddel te laten realiseren. Het project betreft het realiseren van een operationele kazerne ten behoeve van Defensie en meer specifiek het Korps Mariniers. Het project wordt middels een DBFMO-overeenkomst gecontracteerd. Deze DBFMO-overeenkomst omvat in hoofdzaak het ontwerpen, bouwen, leveren van facilitaire diensten, leveren van middelen, leveren van voorzieningen, onderhouden en financieren van de kazerne. De kazerne wordt gerealiseerd op het terrein van de bestaande Defensielocatie Kamp Nieuw-Milligen, adres Meervelderweg 19 te Uddel gemeente Apeldoorn. De scope van het project omvat huisvesting, dienstverlening en middelen exclusief een aantal diensten zoals bewaking, beveiliging en ICT. De kazerne wordt gerealiseerd voor circa 2.250 medewerkers en de looptijd van de DBFMO-overeenkomst is 25 jaar vanaf de Beschikbaarheidsdatum. Zie bijgevoegd informatiedocument De kazerne kent een onderscheid in zo'n 31 hoofdfunctionaliteiten in zes clusters (werken, logistiek, Maritime Special Operations Forces, wonen, sport en operationeel) die circa 130.000 m2 BVO gebouwgebonden functies betreffen, circa 35.000 m2 functioneel terrein en circa 115.000 m2 parkeervoorzieningen. De kazerne zal plaats bieden aan circa 2.250 defensiemedewerkers. Deze getallen zijn slechts indicatief en afhankelijk van de uiteindelijke vertaling van de functionele eisen in een ruimtelijk ontwerp.

Interne identificatiecode: 23600

2.1.1 Doel

Aard van het contract : Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden

Aanvullende classificatie (cpv): 45216200 Bouwen van militaire gebouwen en installaties

Aanvullende classificatie (cpv): 45300000 Installatiewerkzaamheden in de bouw

Aanvullende classificatie (cpv): 55500000 Kantine- en cateringdiensten

Aanvullende classificatie (cpv): 71000000 Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en inspectie

Aanvullende classificatie (cpv): 79400000 Adviezen inzake bedrijfsvoering en management, en aanverwante diensten

Aanvullende classificatie (cpv): 98340000 Accommodatie- en kantoordiensten

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Veluwe (NL221)
Land: Nederland
Aanvullende informatie: Uddel (gemeente Apeldoorn)

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:
Richtlijn 2014/24/EU

3. Deel

3.1 Technische ID van het onderdeel: PAR-0000

Titel: Gehele opdracht
Beschrijving: Betreft de gehele opdracht, er is geen verdere verdeling in percelen aangebracht
Interne identificatiecode: 1

3.1.1 Doel

Aard van het contract : Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden

Aanvullende classificatie (cpv): 45216200 Bouwen van militaire gebouwen en installaties

Aanvullende classificatie (cpv): 45300000 Installatiewerkzaamheden in de bouw

Aanvullende classificatie (cpv): 55500000 Kantine- en cateringdiensten

Aanvullende classificatie (cpv): 71000000 Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en inspectie

Aanvullende classificatie (cpv): 79400000 Adviezen inzake bedrijfsvoering en management, en aanverwante diensten

Aanvullende classificatie (cpv): 98340000 Accommodatie- en kantoordiensten

3.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Veluwe (NL221)
Land: Nederland
Aanvullende informatie: Uddel (gemeente Apeldoorn)

3.1.5 Algemene informatie

Voorbehouden deelname: Deelname is niet voorbehouden.

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake ja overheidsopdrachten (GPA):

3.1.6 Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/380897> ,

:

Termijn voor
verzoeken om
aanvullende
informatie: 29/10/2025 23:59 +01:00

3.1.7 Voorwaarden van de aanbesteding

De uitvoering van de
opdracht moet
plaatsvinden binnen
het kader van
programma's voor
maatwerkbedrijven: Neen

3.1.8 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

3.1.9 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor
beroepsprocedures: Rijksvastgoedbedrijf - Burgerlijke Rechter te 's-Gravenhage

Organisatie die meer
informatie geeft over
beroepsprocedures: Rijksvastgoedbedrijf - Burgerlijke Rechter te 's-Gravenhage

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam: Rijksvastgoedbedrijf
Registratienummer: 552550970
Postadres: Korte Voorhout 7
Stad: Den Haag
Postcode: 2511 CW
Onderverdeling land
(NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)
Land: Nederland
Contactpunt: Suzanne Coenen - Bakker
E-mail: Postbus.RVB.PPSHKNM@rijksoverheid.nl
Telefoon: +31 702140214
Internetadres: <http://www.rijksvastgoedbedrijf.nl>
Andere contactpunten:
Officiële naam: Burgerlijke Rechter te 's-Gravenhage
Postadres: Prins Clauslaan 60
Stad: 's-Gravenhage
Postcode: 2595 AJ
Onderverdeling land
(NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)
Land: Nederland
Contactpunt: Rechtbank 's-Gravenhage
E-mail: voorlichting.rb.den.haag@rechtspraak.nl
Telefoon: +31 883622200
Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Burgerlijke Rechter te 's-Gravenhage
Postadres: Prins Clauslaan 60
Stad: 's-Gravenhage
Postcode: 2595 AJ
Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)
Land: Nederland
E-mail: voorlichting.rb.den.haag@rechtspraak.nl
Telefoon: +31 883622200
Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode
/versie van de
aankondiging: 9731e2c7-f61d-46b5-845f-dda51af5fb36 - 01

Type formulier: Geplande opdracht

Type aankondiging: Vooraankondiging of periodieke indicatieve aankondiging die alleen ter informatie wordt gebruikt

Verzenddatum van
de aankondiging: 30/05/2025 13:00 +02:00

Talen waarin deze
aankondiging
officieel beschikbaar
is: Nederlands

Vermoedelijke
datum waarop een
aankondiging van
een opdracht in het
kader van deze
procedure zal
worden
bekendgemaakt: 26/09/2025