

Gemeente Den Helder

Stadhuis (nr 66)



Klant

Naam: Gemeente Den Helder

Adres: Willemsoord 66, 1781 AS Den Helder

Contactpersoon: Sjaco Stokman

Polisnummer: 644204803

Relatienummer: 161409

Accountmanager: Wim Mulder

Gebouw/ Object

Naam: Stadhuis (nr 66)

Adres: Willemsoord 66, 1781 AS Den Helder

Inspectie

Uitgevoerd door: Raetsheren van Orden Consultancy BV

Adres: Arcadialaan 36A, 1810 KA Alkmaar

Inspecteur: Hans Sikkema

Inspectie datum: 12 december 2024

Rapportage referentie: Prj24121462

Rapportage datum: 16 december 2024

INHOUDSOPGAVE

1. Inleiding

Quickscan

Het doel van de quickscan

Belangrijke informatie

2. Locatie / Gebouw

Bouwkundig

Installaties

Aanwezige preventie maatregelen

1. Inleiding



Quickscan

Door Raetsheren van Orden Consultancy B.V. is een quickscan uitgevoerd aan het gebouw/object en de gebouwgebonden installaties en voorzieningen op de vermelde locatie. Deze quickscan bestaat uit een visuele inspectie en het fotografisch vastleggen hiervan.

Het doel van de quickscan

Deze quickscan is adviserend van aard en is met de grootste zorgvuldigheid samengesteld. Het doel van deze quickscan is om de kans op schade te verkleinen en ook de omvang van de schade zoveel mogelijk te beperken. Daarnaast bevat dit rapport de meest actuele risico informatie en geeft het een overzicht van de aanwezige preventiemaatregelen.

Dit rapport is mede samengesteld op basis van de door u verstrekte informatie en de visuele waarnemingen van de risk engineer van Raetsheren. Indien u onjuistheden constateert, wilt u het ons dan laten weten.

Belangrijke informatie

Deze rapportage heeft niet als doel alle mogelijke gevaren te beschrijven dan wel in kaart te brengen. Aan de door ons verstrekte mondelinge of schriftelijke informatie kunnen geen rechten worden ontleend. Er wordt derhalve dan ook geen aansprakelijkheid aanvaard naar aanleiding van deze rapportage.

Indien de tekst van deze rapportage ter zake een eenzelfde onderwerp afwijkt van de tekst in het polisblad gaat de tekst in de polis voor.

2. Locatie / Gebouw

BOUWKUNDIG

Bestemming: Kantoorgebouwen, Openb.Diensten, Politiebureaus, Etc.

CEA code: 1560

Belendingen/situering: Soortgelijk

Afstand belendingen: 6 meter

Bouwjaar: 1826

Vloeroppervlak m2: 3251

Aantal bouwlagen: 2

Buitenwanden: Metselwerk

Muur isolatie: Geen

Binnenwanden: Gips, Hout

Dakconstructie: Hout

Dakisolatie: Niet bekend

Dakafwerking: Leisteen

Plafondafwerking: Hout

Buitenzonwering: Geen

Kelder / souterrain: Nee





INSTALLATIES



Elektrische installatie onderhoud / keuring

Elektrische installatie is niet periodieke gekeurd. Keuring opgenomen als preventie.



Elektrische installatie thermografie

Geen bijzonderheden aangetroffen.

**** Gebruikte meetapparatuur ****
FLIR One Pro - Serie nr. T06L2Q0018E



Koel/warmtepomp installatie onderhoud

De koel/warmtepomp installatie word jaarlijks onderhouden door de installateur.

AANWEZIGE PREVENTIE MAATREGELEN



Blusmiddelen

Brandblussers aanwezig en worden niet periodiek onderhouden. Actie opgenomen in preventie.



Brandslanghaspels

Brandslanghaspels aanwezig en worden periodiek onderhouden.





Inbraakbeveiligingsinstallatie

Inbraakinstallatie aanwezig, wordt jaarlijks onderhouden en heeft een doormelding aan PAC



Bliksem- en aardingsbeveiliging

Geen bliksem- en aardingsbeveiliging aanwezig. Advies opgenomen als preventie.



Overspanningsbeveiliging

Overspanningsbeveiliging is aanwezig en operationeel.



BMI Brandmeldinstallatie

Brandmeldinstallatie aanwezig met doormelding aan PAC/RAC en wordt jaarlijks onderhouden.