

Algemene informatie

Aanbesteding: Brandverzekering Koninklijke Nederlandse Akademie van Wetenschappen
Aanbestedende Dienst: Koninklijke Nederlandse Akademie van Wetenschappen
Referentie: -

Toelichting:

Vraag en antwoord

Ref.nr.	Onderwerp:
1	Verschillende aanvullende vragen

Vraag:

Zijn er ook inspectie rapporten beschikbaar?
Hebben de laboratoria clean rooms?
Wordt er in de laboratoria gewerkt met gevaarlijke danwel brandbare stoffen (en zo ja welke)?
Is levende have uitgesloten van de dekking?

Antwoord:

De beschikbare inspectie rapporten worden gedeeld.
- Kloveniersburgwal (2024)
- Uppsalalaan (2024)
- Cruquisweg (2024)
- Droevendaalsesteeg (2019)

Er zijn geen cleanrooms.

Voor de aanwezigheid van ‘gevaarlijke stoffen’ wordt aan alle noodzakelijke en wettelijke vereisten voldaan.

Levende have is uitgesloten.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Perceel 1

Beantwoord op: 2 apr. 2025

Ref.nr.

2

Onderwerp:

Gevaarlijke stoffen

Vraag:

Wordt er in de laboratoria gewerkt met gevaarlijke dan wel brandbare stoffen, met welke worden er gewerkt?

Antwoord:

Voor de aanwezigheid van 'gevaarlijke stoffen' wordt aan alle noodzakelijke en wettelijke vereisten voldaan.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Perceel 1

Beantwoord op:

2 apr. 2025

Ref.nr.

3

Onderwerp:

Beleid

Vraag:

Wat is het beleid m.b.t. brand-, inbraak-, vandalisme- preventie?
Graag een uitgebreide toelichting.

Antwoord:

Er is geen centraal beleid voor alle locaties en panden.

Per locatie is er lokaal beleid en zijn de volgende voorzieningen/maatregelen van toepassing:

- BHV-organisaties
- Bemande recepties tijdens openingstijden
- Bewaking/ beveiliging Kloveniersburgwal + Uppsalalaan tijdens openingstijden
- Toegangscontrole- en beheersystemen met passen
- Inbraaksystemen
- Doormeldingen PAC/RAC

- Camerabewaking o.a. Kloveniersburgwal + Uppsalalaan
- 24/7 Bereikbaarheidsdiensten voor beheerders panden

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Perceel 1

Beantwoord op:

2 apr. 2025

Ref.nr.

4

Onderwerp:

Inspectierapporten

Vraag:

Zijn de aanbevelingen uit het inspectierapport uitgevoerd? Zo nee, waarom niet?

Antwoord:

Ja, deze zijn allemaal uitgevoerd of worden voor ingangsdatum polis uitgevoerd.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Perceel 1

Beantwoord op:

2 apr. 2025

Ref.nr.

5

Onderwerp:

Inspectierapporten

Vraag:

Graag ontvangen wij inspectierapporten van de objecten met een verzekerde waarde vanaf EUR 15.000.000,-- indien niet voorhanden ontvangen wij graag een opgave van per object van:

- Bouwaard
- Isolatiemateriaal in de gevel en op het dak
- MPL

Antwoord:

De beschikbare inspectie rapporten worden gedeeld. Het gaat om de volgende de panden:

- Kloveniersburgwal (2024)
- Uppsalalaan (2024)
- Cruquisweg (2024)
- Droevendaalsesteeg (2019)

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Perceel 1

Beantwoord op:

2 apr. 2025

Ref.nr.
6

Onderwerp:

Objectenoverzicht

Vraag:

Zijn er gebouwen waarin asbest is verwerkt, zo ja, kunt u dit aangeven in het objectenoverzicht

Antwoord:

Alle eigendomspanden zijn asbestvrij.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Perceel 1

Beantwoord op: 2 apr. 2025

Ref.nr.

7

Onderwerp:

Jaarlijkse opzegging / schaderatio

Vraag:

Kunt u akkoord gaan met een aanpassing van de schaderatio naar 60%

Antwoord:

Akkoord, schaderatio aangepast.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Perceel 1

Beantwoord op: 2 apr. 2025

Ref.nr.

8

Onderwerp:

Meerder inschrijvingen zelfde maatschappij

Vraag:

Onder 5.1.1 Ongeldige inschrijving geeft u aan dat een inschrijving in beginsel ongeldig is indien een verzekeraar meer dan eenmaal een inschrijving indient. Conform de aanbestedingsrichtlijnen dient u dan alle inschrijvingen van die betreffende verzekeraar ongeldig te verklaren. Bent u bereid om dit artikel terzijde te stellen? Zo niet, dan vernemen wij graag waarom niet en wat uw werkwijze is.

Antwoord:

Niet akkoord, zoals gesteld in het aanbestedingsdocument mag een verzekeraar één keer inschrijven danwel rechtstreeks danwel via een gevolmachtigde agent. Indien een verzekeraar meerdere keren zou mogen inschrijven dan heeft deze verzekeraar een voordeel te opzichte van de overige inschrijvers die maar één inschrijving doen.

Wij zijn van mening dat dit het aanbestedingsproces eerlijk, transparant en non discriminatoir maakt.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Perceel 1

Beantwoord op:

2 apr. 2025

Ref.nr.

9

Onderwerp:

UEA

Vraag:

Het interactieve pdf kan niet digitaal ondertekend worden. Als u om ondertekening vraagt dan dienen wij, per betrokken partij in onze volmacht, het volledige formulier van 10 pagina's te printen, ondertekenen om het daarna te scannen, op te slaan en te downloaden in het aanbestedingsplatform.

Ondertekening van het UEA formulier is niet verplicht als de handtekening betrekking heeft op meerdere documenten waarvan het UEA er één is. Dit staat in artikel 2 lid 2 Aanbestedingsbesluit.

PIANOo adviseert daarom aanbestedende diensten en entiteiten om in hun aanbestedingsdocumenten op te nemen dat een handtekening onder de inschrijving/aanmelding ook geldt als een ondertekening van het UEA.

Kunt u akkoord gaan met toezending van de ingevulde UEA en een separate ondertekende verklaring dat de UEA's naar waarheid en correct zijn ingevuld?

Antwoord:

Akkoord

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Perceel 1

Beantwoord op:

2 apr. 2025

Ref.nr.

10

Onderwerp:

Inspectierapporten

Vraag:

Zijn er inspectierapporten beschikbaar voor de drie grootste locaties? Zo ja, zou u deze dan met onze willen delen?

Antwoord:

"De beschikbare inspectie rapporten worden gedeeld. Het gaat om de volgende de panden:

- Kloveniersburgwal (2024)
- Uppsalalaan (2024)
- Cruquisweg (2024)
- Droevendaalsesteeg (2019)"

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Perceel 1

Beantwoord op:

2 apr. 2025

Ref.nr.

11

Onderwerp:

Risico-informatie

Vraag:

Is er risico informatie beschikbaar van de grootste 3 locaties? Zo ja zouden we deze mogen ontvangen?

Antwoord:

De beschikbare inspectie rapporten worden gedeeld. Het gaat om de

volgende de panden:

- Kloveniersburgwal (2024)
- Uppsalalaan (2024)
- Cruquisweg (2024)
- Droevendaalsesteeg (2019)

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Perceel 1

Beantwoord op:

2 apr. 2025

Ref.nr.

12

Onderwerp:

Zonnepanelen

Vraag:

Wat is het beleid mbt het aanleggen en onderhoud van de zonnepanelen?

Antwoord:

KNAW wenst te verduurzamen waar mogelijk. Zonnepanelen worden daarom toegepast en geplaatst indien mogelijk (netcongestie, technisch, bouwkundig, (brand)veiligheid. Haalbaarheid en mogelijkheid altijd in relatie tot veiligheid en risico's. Ook in overleg met makelaar en verzekeraars Scope 12 keuringen op alle systemen

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Perceel 1

Beantwoord op:

2 apr. 2025

Ref.nr.
13

Onderwerp:
Cleanrooms

Vraag:

Kan er een overzicht worden gegeven of er cleanrooms binnen de schoolgebouwen zijn en zo ja, op welke locaties. Worden er bijkomende preventiemaatregelen genomen bij gebruik van brandbare vloeistoffen ?

Antwoord:

KNAW beschikt niet over schoolgebouwen.
Er zijn geen cleanrooms.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Perceel 1

Beantwoord op: 2 apr. 2025