**1. Koper**

**1.1 Koper**

| | |
|---|---|
| Officiële naam: | Gemeente Leidschendam-Voorburg |
| Rechtsvorm van de koper: | Lokale overheid |
| Activiteit van de aanbestedende dienst: | Algemene overheidsdiensten |

**2. Procedure**

**2.1 Procedure**

| | |
|---|---|
| Titel: | Verbouwing bibliotheek te Leidschendam |
| Beschrijving: | De gemeente Leidschendam-Voorburg is voornemens een overeenkomst te sluiten met één opdrachtnemer voor de uitvoering van de bouwkundige werkzaamheden ten behoeve van de verbouwing van de bibliotheek aan het Fluitpolderplein 12 te Leidschendam, inclusief het naastgelegen pand aan het Fluitpolderplein 10 en 10A. |
| Identificatiecode van de procedure: | fbe1d0eb-1393-4ee4-841c-2d7afcfd589e |
| Interne identificatiecode: | T97828 |
| Type procedure: | Niet-openbaar |
| De procedure wordt versneld: | neen |

**2.1.1 Doel**

| | |
|---|---|
| Aard van het contract: | Werken |
| Belangrijkste classificatie (cpv): | 45262700 Verbouwingswerkzaamheden |
| Aanvullende classificatie (cpv): | 45300000 Installatiewerkzaamheden in de bouw |

**2.1.2 Plaats van uitvoering**

| | |
|---|---|
| Postadres: | Fluitpolderplein 12 |
| Stad: | Leidschendam |
| Postcode: | 2264BP |
| Onderverdeling land (NUTS): | Agglomeratie 's-Gravenhage (NL332) |
| Land: | Nederland |
| Aanvullende informatie: | Zie documentatie |

**2.1.3 Waarde**

| | |
|---|---|
| Geraamde waarde exclusief btw: | 1 Euro |
| Maximumwaarde van de raamovereenkomst: | 1 Euro |

**2.1.4 Algemene informatie**

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

**2.1.6 Gronden voor uitsluiting**

| | |
|---|---|
| Met faillissement vergelijkbare toestand uit hoofde van nationale recht: | ZIE UEA |
| Faillissement: | ZIE UEA |
| Corruptie: | ZIE UEA |
| Regeling met schuldeisers: | ZIE UEA |
| Deelname aan een criminele organisatie: | ZIE UEA |
| Vervalsing van de mededinging: | ZIE UEA |
| Niet-nakoming van verplichtingen op het gebied van milieurecht: | ZIE UEA |
| Witwassen van geld of financiering van terrorisme: | ZIE UEA |
| Fraude: | ZIE UEA |



Rijksoverheid

| | |
|---|---|
| Kinderarbeid en andere vormen van mensenhandel: | ZIE UEA |
| Insolventie: | ZIE UEA |
| Niet-nakoming van verplichtingen op het gebied van arbeidsrecht: | ZIE UEA |
| Activa beheerd door vereffenaar: | ZIE UEA |
| Die zich schuldig heeft gemaakt aan valse verklaringen, achterhouden van informatie, niet in staat is de vereiste documenten te verstrekken en heeft vertrouwelijke informatie over deze procedure verkregen.: | ZIE UEA |
| Belangenconflict als gevolg van deelneming aan de aanbestedingsprocedure: | ZIE UEA |
| Directe of indirecte betrokkenheid bij de voorbereiding van deze aanbestedingsprocedure: | ZIE UEA |
| Ernstige beroepsfouten: | ZIE UEA |
| Voortijdige beëindiging, schadevergoeding of andere vergelijkbare sancties: | ZIE UEA |
| Niet-nakoming van verplichtingen op het gebied van sociaal recht: | ZIE UEA |
| Betaling van socialezekerheidsbijdragen: | ZIE UEA |
| Staking van bedrijfsactiviteiten: | ZIE UEA |
| Betaling van belastingen: | ZIE UEA |
| Terroristische misdrijven of strafbare feiten in verband met terroristische activiteiten: | ZIE UEA |

**5. Perceel**

**5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000**

| | |
|---|---|
| Titel: | Verbouwing bibliotheek te Leidschendam |
| Beschrijving: | De gemeente Leidschendam-Voorburg is voornemens een overeenkomst te sluiten met één opdrachtnemer voor de uitvoering van de bouwkundige werkzaamheden ten behoeve van de verbouwing van de bibliotheek aan het Fluitpolderplein 12 te Leidschendam, inclusief het naastgelegen pand aan het Fluitpolderplein 10 en 10A. |
| Interne identificatiecode: | T97828 |

**5.1.1 Doel**

| | |
|---|---|
| Aard van het contract: | Werken |
| Belangrijkste classificatie (cpv): | 45262700 Verbouwingswerkzaamheden |
| Aanvullende classificatie (cpv): | 45300000 Installatiewerkzaamheden in de bouw |

**5.1.2 Plaats van uitvoering**

| | |
|---|---|
| Postadres: | Fluitpolderplein 12 |
| Stad: | Leidschendam |
| Postcode: | 2264BP |
| Onderverdeling land (NUTS): | Agglomeratie ’s-Gravenhage (NL332) |
| Land: | Nederland |
| Aanvullende informatie: | Zie documentatie |

**5.1.3 Geraamde duur**

| | |
|---|---|
| Begindatum: | 01/12/2025 |
| Einddatum van de duur: | 26/06/2026 |



Rijksoverheid

**5.1.4 Verlenging**

| | |
|---|---|
| Maximumaantal verlengingen: | 0 |

**5.1.5 Waarde**

| | |
|---|---|
| Geraamde waarde exclusief btw: | 1 Euro |
| Maximumwaarde van de raamovereenkomst: | 1 Euro |

**5.1.6 Algemene informatie**

| | |
|---|---|
| Voorbehouden deelname: | Deelname is niet voorbehouden. |

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

| | |
|---|---|
| De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): | ja |

**5.1.9 Selectiecriteria**

| | |
|---|---|
| Criterium: | |
| Type: | Economische en financiële draagkracht |
| Naam: | Bedrijfsaansprakelijkheidsverzekering |
| Beschrijving: | Zie aanbestedingsleidraad |
| Gebruik van dit criterium: | Gebruikt |

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

| | |
|---|---|
| Maximaal aantal inschrijvingen dat aan het criterium voldoet: | 3 |
| Criterium: | |
| Type: | Andere |
| Naam: | Omgaan met aanpassingen |
| Beschrijving: | Zie aanbestedingsleidraad |
| Gebruik van dit criterium: | Gebruikt |

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

| | |
|---|---|
| Gewicht (percentage, exact): | 100 |
| Criterium: | |
| Type: | Geschiktheid om de beroepsactiviteit uit te oefenen |
| Gebruik van dit criterium: | Niet gebruikt |
| Criterium: | |
| Type: | Technische en beroepsbekwaamheid |
| Naam: | Referenties 2x |
| Beschrijving: | Zie aanbestedingsleidraad |
| Gebruik van dit criterium: | Gebruikt |

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

| | |
|---|---|
| Maximaal aantal inschrijvingen dat aan het criterium voldoet: | 3 |

Informatie over de tweede fase van een procedure in twee fasen:

| | |
|---|---|
| Minimumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure moet worden uitgenodigd: | 5 |
| Maximumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure kan worden uitgenodigd: | 6 |

De procedure verloopt in opeenvolgende fasen. In elke fase kunnen deelnemers afvallen



Rijksoverheid

**5.1.11 Aanbestedingsstukken**

| | |
|---|---|
| Talen waarin de aanbestedingsstukken officieel beschikbaar zijn: | Nederlands |
| Adres van de aanbestedingsstukken: | https://s2c.mercell.com/today/97828 |

**5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding**

| | |
|---|---|
| Voorwaarden van de procedure: | |
| Vermoedelijke datum van verzending van de uitnodigingen tot inschrijving: | 15/07/2025 |
| Voorwaarden voor indiening: | |
| Elektronische indiening: | Toegestaan |
| Adres voor indiening: | https://s2c.mercell.com/today/97828 |
| Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: | Nederlands |
| Elektronische catalogus: | Niet toegestaan |
| Varianten: | Niet toegestaan |
| Inschrijvers mogen meer dan één inschrijving indienen: | Niet toegestaan |
| Uiterste datum voor de ontvangst van verzoeken tot deelname: | 14/07/2025 11:00 +00:00 |
| Voorwaarden van het contract: | |
| De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: | Neen |
| Elektronische facturering: | Toegestaan |
| Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: | neen |
| Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: | ja |

**5.1.15 Technieken**

| | |
|---|---|
| Raamovereenkomst: | |
| Raamovereenkomst, zonder hernieuwde oproep tot mededinging | |
| Maximumaantal deelnemers: | 1 |
| Informatie over het dynamische aankoopsysteem: | |
| Geen dynamisch aankoopsysteem | |

**5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie**

| | |
|---|---|
| Organisatie voor beroepsprocedures: | Rechtbank Den Haag |
| Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: | Gemeente Leidschendam-Voorburg |
| Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: | Gemeente Leidschendam-Voorburg |
| Organisatie die inschrijvingen verwerkt: | Gemeente Leidschendam-Voorburg |

**8. Organisaties**

**8.1 ORG-0001**

| | |
|---|---|
| Officiële naam: | Gemeente Leidschendam-Voorburg |
| Registratienummer: | 27370940 |
| Postadres: | Raadhuisplein 1 |
| Stad: | Leidschendam |
| Postcode: | 2264BP |



Rijksoverheid

| | |
|---|---|
| Onderverdeling land (NUTS): | Agglomeratie 's-Gravenhage (NL332) |
| Land: | Nederland |
| Contactpunt: | Mark Dijkstra |
| E-mail: | mdijkstra@leidschendam-voorburg.nl |
| Telefoon: | +31641175017 |
| Kopersprofiel: | https://s2c.mercell.com/buyer/2400 |

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie die inschrijvingen verwerkt

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

**8.1 ORG-0002**

| | |
|---|---|
| Officiële naam: | Rechtbank Den Haag |
| Registratienummer: | 82946175 |
| Postadres: | Prins Clauslaan 60 |
| Stad: | Den Haag |
| Postcode: | 2595 AJ |
| Onderverdeling land (NUTS): | Agglomeratie 's-Gravenhage (NL332) |
| Land: | Nederland |
| Contactpunt: | Mark Dijkstra |
| E-mail: | mdijkstra@leidschendam-voorburg.nl |
| Telefoon: | +31641175017 |
| Internetadres: | https://www.lv.nl/ |

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

**Informatie over een aankondiging**

| | |
|---|---|
| Identificatiecode/versie van de aankondiging: | 83c52720-add2-4938-bc00-aeccb511aac3 - 01 |
| Type formulier: | Mededinging |
| Type aankondiging: | Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling |
| Verzenddatum van de aankondiging: | 27/05/2025 19:09 +00:00 |
| Aankondiging datum verzending (eSender): | 27/05/2025 19:10 +00:00 |
| Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: | Nederlands |



Rijksoverheid