



RAAMOVEREENKOMST

Vloerbedekking en binnenlichtwering

tussen

Stichting Fontys

<<naam opdrachtnemer>>

Referentie nummer: CN-00841

Ondergetekenden:

Stichting Fontys, gevestigd te Eindhoven, Rachelsmolen 1, rechtsgeldig vertegenwoordigd door het College van Bestuur: ir. J. Houterman (voorzitter), dr. G. Steenbruggen (lid) en mr. F. Möhring (lid) hierna te noemen: 'Opdrachtgever'

en

<<naam opdrachtnemer>>, gevestigd te <<plaatsnaam>>, kvk-nummer: <<nummer>>, rechtsgeldig vertegenwoordigd door <<naam>>, <<functie>>, hierna te noemen: 'Opdrachtnemer'

gezamenlijk te noemen 'Partijen',

in overweging nemende dat:

- Opdrachtgever behoefte heeft aan één leverancier voor vloerbedekking en binnenlichtwering;
- Opdrachtgever in dat kader een Europese aanbesteding heeft uitgeschreven onder nummer <<nummer TenderNed>> op <<datum>>;
- Opdrachtnemer op <<datum>> een inschrijving heeft gedaan;
- Opdrachtgever op <<datum>> is overgegaan tot gunning van de aanbestede opdracht aan Opdrachtnemer;
- Opdrachtgever en Opdrachtnemer de afspraken omtrent de uitvoering van de aanbestede opdracht in een Raamovereenkomst wensen vast te leggen,

komen het volgende overeen:

1. Algemeen

- 1.1. De volgende bescheiden, met datum zoals opgenomen in de hierboven opgenomen overwegingen, maken deel uit van deze raamovereenkomst.
 - a) Onderhavige raamovereenkomst;
 - b) Nota('s) van inlichtingen, bijlage 2;
 - c) Aanbestedingsdocument vloerbedekking en binnenlichtwering, bijlage 3;
 - d) Algemene Inkoopvoorwaarden Opdrachtgever, bijlage 4;
 - e) Inschrijving Opdrachtnemer, bijlage 5.
- 1.2. Algemene leverings- en betalingsvoorwaarden van Opdrachtnemer, dan wel andere algemene of bijzondere voorwaarden zijn uitdrukkelijk niet van toepassing.
- 1.3. In geval van tegenstrijdigheden tussen de raamovereenkomst en de daarbij behorende bijlagen geldt de in artikel 1.1 vermelde rangorde, waarbij sub a als hoogste in deze rangorde geldt.
- 1.4. Opdrachtnemer maakt voor haar dienstverlening <<keuze maken: wel/geen>> gebruik van onderaannemers.
- 1.5. In geval een afzonderlijke bepaling van deze raamovereenkomst bij rechterlijke uitspraak of anderszins nietig wordt verklaard, beïnvloedt deze nietigheid de geldigheid der overige bepalingen niet.
- 1.6. Veranderingen of aanvullingen op de bepalingen in deze raamovereenkomst zijn slechts van kracht tussen partijen voor zover deze schriftelijk worden overeengekomen tussen Partijen. Opdrachtgever behoudt zich het recht voor de raamovereenkomst te wijzigen of aan te vullen gedurende de looptijd van de raamovereenkomst in het geval wetgeving Opdrachtgever tot wijziging of aanpassing dwingt.

2. Onderwerp van de raamovereenkomst

- 2.1. Opdrachtnemer verbindt zich, raamovereenkomstig de bepalingen van deze raamovereenkomst, tot de levering van vloerbedekking en binnenlichtwering conform alle wettelijke daarvoor geldende eisen alsmede de voorwaarden van deze raamovereenkomst.
- 2.2. Opdrachtnemer erkent dat zij in voldoende mate op de hoogte is gesteld van de doelstellingen van Opdrachtgever met betrekking tot het doel van de raamovereenkomst en van de ten deze relevante organisatie en processen van Opdrachtgever. Opdrachtgever heeft Opdrachtnemer daartoe van voldoende en correcte informatie voorzien en zal desgewenst Opdrachtnemer verdere informatie verstrekken voor zover die informatie bij Opdrachtgever beschikbaar is.
- 2.3. Partijen informeren elkaar over de ontwikkelingen die binnen hun organisatie gaande zijn en relevant zijn voor de uitvoering van deze raamovereenkomst.

3. Duur van de overeenkomst

- 3.1. Deze overeenkomst treedt in werking op 1 oktober 2025, wordt aangegaan voor de duur van drie jaar en eindigt op 1 oktober 2028. Uitsluitend de Opdrachtgever kan hierna de overeenkomst drie maal voor een periode van één jaar verlengen, onder gelijke voorwaarden, met welke verlengingsoptie Opdrachtnemer zich door inschrijving op de aanbesteding akkoord heeft verklaard.
- 3.2. De uitoefening van een optie tot verlenging door Opdrachtgever zal uiterlijk vier maanden voor aflopen van de initiële contracttermijn danwel verlengingstermijn schriftelijk worden aangezegd door Opdrachtgever.

4. Ketenaansprakelijkheid

- 4.1. Opdrachtnemer verklaart door ondertekening van deze overeenkomst te voldoen aan wet- en regelgeving verband houdende met de Wet Aanpak Schijnconstructies, Wet Arbeid Vreemdelingen en (civielrechtelijke) ketenaansprakelijkheid en vrijwaart Opdrachtgever voor aanspraken en vorderingen van een ieder, waaronder de Ontvanger, uit hoofde van schending van deze (en aanverwante) regelgeving. Voor zover Opdrachtgever ondanks het bepaalde in dit artikel wordt aangesproken tot betaling van loonheffingen, loon, omzetbelasting en/of boetes dient Opdrachtnemer het gehele door Opdrachtgever voldane bedrag, vermeerderd met wettelijke rente aan Opdrachtgever te voldoen. Opdrachtgever is gerechtigd het betreffende bedrag in mindering te brengen op hetgeen zij (nog) aan Opdrachtnemer verschuldigd is uit hoofde van de overeenkomst.
- 4.2. Opdrachtnemer controleert en licht voorafgaand aan uitbesteding van een opdracht aan derden deze derde(n)/contractspartij(en)/onderaannemer(s) door, overlegt gegevens van deze partij(en) uit het Handelsregister aan Opdrachtgever en stelt aan die partij(en) van tevoren eisen ten aanzien van de afdracht van sociale (verzekerings-)premies en de naleving door de derde(n) van bedrijfstak-cao's of ondernemings-cao dan wel algemene regels van arbeidswetgeving, waaronder Wet minimumloon, Arbeidstijdenwet, Arbeidsomstandighedenwet, Wet arbeid en zorg en Burgerlijk Wetboek. Opdrachtnemer verplicht derde(n)/contractspartij(en)/onderaannemer(s) en partijen verder in de keten tot het opnemen van contractuele bepalingen die onderbetaling verbieden en verder tot het meewerken aan controles, audits en loonvalidatie en het opnemen van de mogelijkheid tot ontbinding van de overeenkomst in geval wet- en regelgeving ter zake geschonden wordt. Opdrachtnemer ziet er op toe dat voor de opdracht aan een derde ten behoeve van de uitvoering van onderhavige overeenkomst slechts personen worden ingezet die in het bezit zijn van de vereiste documenten en vergunningen en in het bijzonder, maar niet uitsluitend, de vereiste tewerkstellingsvergunningen op grond van de Wet Arbeid Vreemdelingen en zich kunnen identificeren middels een geldig identiteitsbewijs.

5. Beëindiging

- 5.1. Onverminderd het recht van Opdrachtgever schadevergoeding te vorderen dan wel andere haar rechtens toekomende bevoegdheden uit te oefenen, is Opdrachtgever bevoegd de overeenkomst door een schriftelijke verklaring, met onmiddellijke ingang geheel of gedeeltelijk te beëindigen in geval:
- a. Opdrachtnemer in staat van faillissement is verklaard of door hem surseance van betaling is aangevraagd;
 - b. De onderneming van de Opdrachtnemer wordt geliquideerd;
 - c. Beslag op een aanmerkelijk deel van het vermogen van Opdrachtnemer wordt gelegd;
 - d. Derden, niet zijnde groep- of dochtermaatschappijen als bedoeld in respectievelijk de artikelen 2:24b en 2:24a van het Burgerlijk Wetboek, direct of indirect zeggenschap verkrijgen over de activiteiten van de Opdrachtnemer (Change of Control).
- 5.2. Opdrachtgever is gerechtigd deze overeenkomst geheel of gedeeltelijk buiten rechte bij aangetekende brief te ontbinden:
- a. zonder dat een ingebrekestelling vereist is, indien A) een uitsluitingsgrond zoals die zijn vastgelegd in het aanbestedingsdocument op Opdrachtnemer van toepassing is geworden en/of B) indien blijkt dat door of vanwege de Opdrachtnemer is getracht personeel van of personen verbonden aan Opdrachtgever door middel van (toegezegde) giften, beloningen of anderszins positief te stemmen ten behoeve van bijvoorbeeld het sluiten van deze overeenkomst en aspecten van nakoming van deze overeenkomst;
 - b. met een ingebrekestelling en een hersteltermijn van twintig werkdagen, indien de Opdrachtnemer niet langer voldoet aan één of meerdere van de verplichtingen voortvloeiende uit onderhavige overeenkomst, de in deze overeenkomst genoemde bescheiden daar uitdrukkelijk onder begrepen.

- 5.3. Wanneer Opdrachtnemer toerekenbaar tekortschiet in de nakoming van haar verplichtingen uit deze overeenkomst jegens Opdrachtgever, is Opdrachtnemer aansprakelijk voor de door Opdrachtgever geleden dan wel te lijden schade die in direct verband staat met het uitvoeren van de Overeenkomst door Opdrachtnemer, met uitsluiting van gedeerde omzet en/of bedrijfsstagnatie tenzij gedeerde omzet en/of bedrijfsstagnatie is veroorzaakt als gevolg van opzet of grove nalatigheid.
- 5.4. In alle gevallen waarin deze overeenkomst eindigt in gevolge enige bepaling daarvan of door tussenkomst van de rechter, blijft zij de rechtsverhouding tussen de Opdrachtnemer en Opdrachtgever beheersen, voor zover dit voor de afwikkeling nodig is en uitdrukkelijk voor wat betreft geheimhouding en intellectueel eigendom.

6. Prijzen

- 6.1. De prijzen voor de uitvoering van de overeenkomst zijn vermeld op het inschrijfbiljet. Alle prijzen en tarieven zijn exclusief btw, doch inclusief alle overige kosten welke aan de uitvoering van de Overeenkomst verbonden zijn.
Alle op te geven prijzen zijn all-in prijzen, vermeld in euro's, exclusief btw.
- 6.2. Prijzen kunnen voor het eerst op 1 oktober 2026 worden aangepast: Een jaarlijkse prijsindexatie mag maximaal het officieel gepubliceerde CBS inflatiecijfer bedragen volgens CPI van de tabel "Consumentenprijzen; prijsindex 2015=100", Alle bestedingen.
- 6.3. Opdrachtnemer zal geen andere kosten/tarieven berekenen aan Opdrachtgever dan genoemd in het prijzenblad, tenzij met schriftelijke toestemming van Opdrachtgever.
- 6.4. Kosten die niet in de inschrijving genoemd worden en niet verdisconteerd zijn in de prijsstelling, maar toch noodzakelijk blijken te zijn voor een goed functioneren van het product of de dienstverlening, conform de in het beschrijvend document gestelde eisen, zijn voor rekening van inschrijver.
- 6.5. Vaststellen van het juiste indexcijfer gebeurt door het gemiddelde van de 4 laatste beschikbare kwartalen te vergelijken met het gemiddeld van de 4 laatst beschikbare kwartalen daarvóór. Zie hiertoe link: CBS.
<https://opendata.cbs.nl/statline/#/CBS/nl/dataset/83131NED/table?dl=BB04E>.
- 6.6. Indien het CBS het basis jaar (2015=100) heeft gewijzigd (basisverlegging) wordt de meest actuele reeks toegepast.
- 6.7. Indien geen kwartaalcijfers beschikbaar zijn, wordt uitgegaan van de indexcijfers van de maanden januari – april – juli – oktober.
- 6.8. Opdrachtnemer stuurt uiterlijk 6 weken voorafgaand aan het nieuwe contractjaar de nieuwe tarieven, inclusief berekening, naar henf-clm@fontys.nl. Er vindt een controle plaats op de juiste berekening. Enkel na goedkeuring door Fontys kunnen prijsindexaties worden doorgevoerd. De alsdan overeengekomen prijzen gaan in op 1 oktober en gelden tot en met 30 september van het opvolgende kalenderjaar. Tussentijdse prijswijzigingen zijn niet toegestaan.
De indexering wordt jaarlijks gevolgd (zowel negatieve als positieve prijsontwikkelingen worden doorgevoerd). Inhaalslagen op niet doorgevoerde indexeringen worden niet met terugwerkende kracht ingehaald.

7. Facturatie en betaling

- 7.1. Opdrachtnemer mag geen meerwerk aanvangen zonder een expliciet akkoord van Opdrachtgever.
- 7.2. Bij meer- en minderwerk dient een specificatie te worden overhandigd, die melding maakt van de hoeveelheid verwerkte uren en gebruikte materialen, inclusief opslagen voor algemene kosten, winst en risico.
- 7.3. Opdrachtnemer moet bij de facturatie zorgen dat de afgetekende werkbbon bij de factuur wordt gevoegd. Facturatie en betaling vindt plaats na levering en acceptatie van de geleverde producten en diensten. Betaling binnen 30 dagen na facturatie.
- 7.4. Opdrachtnemer factureert achteraf per opdracht t.a.v. het centrale factuuradres van Opdrachtgever:

Stichting Fontys
Rachelsmolen 1
5612 MA Eindhoven

Opdrachtnemer vermeldt op de facturen minimaal:

- Volledige en juiste specificatie van geleverde diensten
- Opdrachtnummer
- Totaalbedrag incl. en excl. btw

Opdrachtnemer stuurt zijn facturen digitaal via Peppol, of voldoet hieraan binnen één jaar na ingangsdatum.

Op een factuur wordt slechts één ordernummer gefactureerd.

7.5. Opdrachtgever is gerechtigd door haar aan de Opdrachtnemer verschuldigde bedragen te verrekenen met door haar van de Opdrachtnemer te vorderen bedragen.

8. Contacten

8.1. Partijen zullen ieder contactpersonen benoemen met betrekking tot de uitvoering van de overeenkomst.

8.2. Partijen zullen elkaar schriftelijk op de hoogte brengen van de vervanging van een contactpersoon.

8.3. Partijen streven er naar contactpersonen gedurende deze overeenkomst zo min mogelijk te vervangen.

9. Slotbepalingen

9.1. Op deze overeenkomst is uitsluitend Nederlands recht van toepassing.

9.2. Geschillen tussen Partijen worden uitsluitend berecht door de bevoegde rechter van het arrondissement Oost-Brabant.

Aldus opgemaakt in tweevoud en getekend:

Plaats:

d.d.

Voor akkoord,

.....

<<naam>>
<<functie>>

Plaats:

d.d.

Voor akkoord,

.....

Ir. J. Houterman
Voorzitter College van Bestuur

Plaats:

d.d.

Voor akkoord,

.....

Dr. G. Steenbruggen
Lid College van Bestuur

Plaats:

d.d.

Voor akkoord,

.....

Mr. F. Möhring
Lid College van Bestuur

Bijlage 2: Nota('s) van Inlichtingen

Bijlage 3: Aanbestedingsdocument vloerbedekking en binnenlichtwering

Bijlage 4: De Algemene Inkoopvoorwaarden Opdrachtgever

Bijlage 5: Inschrijving Opdrachtnemer