

27/05/2025

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: ROC van Amsterdam - Flevoland

Rechtsvorm van de koper: Regionale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Onderwijs

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: Schoon

Beschrijving: De opdracht bestaat uit het leveren van schoonmaakdienstverlening voor alle MBO locaties van het ROC van Amsterdam - Flevoland. Circa EUR 64.000.000,- exclusief BTW, bij gebruik maken van alle verleng opties. Dit is een raming, gebaseerd op een geschatte gemiddelde indexatie.

Identificatiecode van de procedure: 8c1c3733-3a9c-45b9-8837-ae4d51499420

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 90919300 Schoonmaken van scholen

Aanvullende classificatie (cpv): 90911200 Reiniging van gebouwen

Aanvullende classificatie (cpv): 90911300 Wassen van ramen

Aanvullende classificatie (cpv): 90919100 Reiniging van kantooruitrusting

Aanvullende classificatie (cpv): 90919200 Schoonmaken van kantoren

2.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie : Amsterdam

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel: Schoon

Beschrijving: Schoonmaakwerkzaamheden voor alle MBO colleges EUR 64.000.000 exclusief BTW

Interne identificatiecode : 1

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv): 90919300 Schoonmaken van scholen
Aanvullende classificatie (cpv): 90911200 Reiniging van gebouwen
Aanvullende classificatie (cpv): 90911300 Wassen van ramen
Aanvullende classificatie (cpv): 90919000 Reinigingsdiensten van kantoren, scholen en kantoorapparatuur
Opties:
Beschrijving van de opties: Geen

5.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland
Overall in het desbetreffende land
Aanvullende informatie : Amsterdam

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum: 15/07/2025
Einddatum van de duur : 14/07/2035

5.1.4 Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 3
Overige informatie over verlengingen: 2 + 2 + 1 jaar

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd
De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake ja overheidsopdrachten (GPA):

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:
Type: Prijs
Naam: Prijs
Beschrijving: Uw inschrijfprijs. Zie Leidraad.
Categorie van het gunningscriterium gewicht: Vaste waarde (totaal)
Gunningscriterium numerieke waarde: 0
Criterium:
Type: Kwaliteit
Naam: Beleving
De voornaamste doelstelling is het realiseren van een prettige, schone

Beschrijving:	omgeving om te studeren en werken door het leveren van een positieve bijdrage aan de beleving op schoonmaak. Om dit te bewerkstelligen zijn enerzijds heldere kaders en uitgangspunten opgesteld in de aanbestedingsdocumenten, anderzijds is er behoefte aan flexibiliteit om maximaal in te kunnen spelen op deze doelstelling.
Categorie van het gunningscriterium gewicht:	Vaste waarde (totaal)
Gunningscriterium numerieke waarde:	290 080
Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	Samenwerking binnen de decentrale organisatie
Beschrijving:	Het ROCvA-F kent een complexe organisatiestructuur. Eigenheid binnen eenheid is een term die regelmatig terugkomt. Dit doorgronden vraagt tijd en de nodige inspanningen van u als dienstverlener. Wij willen maximale tevredenheid bij alle MBO Colleges, locaties en bedrijfsonderdelen. Dit heeft een relatie met subdoelstellingen 5 – Samenwerken en 6 – Flexibiliteit.
Categorie van het gunningscriterium gewicht:	Vaste waarde (totaal)
Gunningscriterium numerieke waarde:	207 200
Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	Duurzaam werkgeverschap
Beschrijving:	Duurzaamheid, inclusie en sociale innovatie komen voor het ROCvA-F samen in een duurzame inzet van het belangrijkste kapitaal voor de uitvoering van de opdracht: de mens. Wij zoeken een partner die goed werkgeverschap in relatie tot de uitdagingen in het heden en de toekomst in haar DNA verweven heeft. Wij verwachten dat u als dienstverlener uw mensen faciliteert om het werk zo goed mogelijk uit te voeren, streeft naar maximaal werkgeluk, bijdraagt aan een vitaal pensioen, voldoende aandacht en begeleiding geeft en bovenal haar collega's altijd op nummer één stelt met als doel continuïteit van de dienstverlening te waarborgen.
Categorie van het gunningscriterium gewicht:	Vaste waarde (totaal)
Gunningscriterium numerieke waarde:	207 200
Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	Samenwerking in de keten binnen de overeenkomst
Beschrijving:	Om alle werkzaamheden binnen de scope van de dienstverlening uit te kunnen voeren, wordt in deze branche vaak gebruik gemaakt van 'partners': onderdelen van uw bedrijf/ bedrijven, specialistische bedrijven, en/of derden om in de leveringsbehoefte te kunnen voorzien. Hiermee ontstaat een zogenaamde ketensamenwerking. Wij willen inzicht in de keten die ontstaat en in de invulling van de samenwerking met specialistische onderdelen van uw bedrijf, andere (specialistische) bedrijven en/of derden. Het is voor ons belangrijk dat ook partners zich op dezelfde wijze conformeren aan onze doelstellingen van deze opdracht. We willen daarom weten met welke partners u samenwerkt en hoe deze samenwerking vorm krijgt.

Categorie van het
gunningscriterium gewicht: Vaste waarde (totaal)

Gunningscriterium
numerieke waarde: 124 320

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor
beroepsprocedures: ROC van Amsterdam - Flevoland - Rechtbank Amsterdam

Organisatie die nadere
inlichtingen over de
aanbestedingsprocedure
verstrekkt: ROC van Amsterdam - Flevoland

Organisatie die meer
informatie geeft over
beroepsprocedures: ROC van Amsterdam - Flevoland

Organisatie die het
contract ondertekent: ROC van Amsterdam - Flevoland

6. Resultaten

Waarde van alle
contracten toegekend in
deze kennisgeving: 58 329 187,46 Euro

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0000

Er is ten minste één winnaar gekozen.

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:

Officiële naam: Atalian Schoonmaak NO B.V.

Inschrijving:

Identificatiecode van
de inschrijving: 1

Identificatiecode van
het perceel of de groep
percelen: LOT-0000

Waarde van de
aanbesteding: 58 329 187,46 Euro

De inschrijving is
gerangschikt: neen

De inschrijving is een
variant: neen

Onderaanneming: Ja

Waarde
onderaanneming is
bekend: neen

Percentage
onderaanneming is
bekend: neen

Beschrijving: Onderaannemers voeren een deel van de werkzaamheden uit
Informatie over het contract:
Identificatiecode van het contract: CON-0001
Titel: P1 Schoon
Datum waarop de winnaar is gekozen: 28/04/2025
Datum van sluiting van het contract: 27/05/2025
Organisatie die het contract ondertekent: ROC van Amsterdam - Flevoland

6.1.4 Statistische informatie

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:

Type van de ontvangen inschrijvingen: Elektronisch ingediende inschrijvingen

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname : 9

Type van de ontvangen inschrijvingen: Inschrijvingen van micro-, kleine en middelgrote inschrijvers

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname : 0

Type van de ontvangen inschrijvingen: Inschrijvingen

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname : 9

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam: ROC van Amsterdam - Flevoland
Registratienummer: 6225881
Postadres: Fraijlemaborg 141
Stad: Amsterdam
Postcode: 1102 CV
Onderverdeling land (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)
Land: Nederland
Contactpunt: Anja Broekhuizen
E-mail: aanbesteding@rocva.nl
Telefoon: +31 205791000
Internetadres: <http://www.rocva.nl>
Andere contactpunten:
Officiële naam: Rechtbank Amsterdam
Postadres: Parnassusweg 220
Stad: Amsterdam
Postcode: 1076 AV

Onderverdeling land (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)
Land: Nederland
E-mail: info.rechtbankamsterdam@rechtspraak.nl
Telefoon: +31 883617000
Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Organisatie die het contract ondertekent

8.1 ORG-0002

Officiële naam: Atalian Schoonmaak NO B.V.

Omvang van de ondernemer: Groot

Registratienummer: 06065537

Postadres: Welbergweg 30 30

Stad: HENGELLO

Postcode: 7556PE

Onderverdeling land (NUTS): Twente (NL213)

Land: Nederland

E-mail: commercie@atalianworld.com

Telefoon: +31 743030800

Fax: +31 743030801

Internetadres: <http://www.atalianworld.nl>

Rollen van deze organisatie:

Inschrijver

Winnaar van deze percelen: LOT-0000

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: f0d3eb6c-1752-4f5e-9350-3461201d11af - 01

Type formulier: Resultaat

Type aankondiging: Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie – standaardregeling

Verzenddatum van de aankondiging: 27/05/2025 09:35 +02:00

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands