1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam:	Gemeente Kaag en Braassem
Rechtsvorm van de koper:	Regionale overheid
Activiteit van de aanbestedende dienst:	Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel:	Nieuwbouw IKC Woubrugge
Beschrijving:	In het voorjaar van 2019 is een besluit genomen door de raad om voorbereidende onderzoeken voor het Integraal Kind Centrum (IKC) Woubrugge uit te voeren. Uit dit onderzoek blijkt een voorkeur voor een scenario op locatie de Cornelis Kempenaarlaan Woubrugge; hiervoor is ook het meeste draagvlak. Medio 2021 heeft de gemeenteraad hiermee ingestemd. Het gebied kenmerkt zich voor inwoners en bezoekers als herkenbaar daar op dit moment reeds een basisschool en kinderopvang gevestigd zijn op deze locatie. De gemeente is tevens bezig met de reconstructie van de Cornelis Kempenaarlaan en de Kiss and Ride zone voor het IKC. Er is eind 2023 een fiets en voetgangersverbinding aangelegd naar de sporthal. De nieuwbouw IKC is bestemd voor ca. 275 leerlingen, de omvang omhelst 2159 m2 bvo. Het nieuw gebouw is een IKC voor onderwijs en kinderopvang van in totaal 2.159m² bvo, met de onderstaande verdeling: school = 1583 m2 bvo kinderdagverblijf = 576 m2 bvo
Identificatiecode van de procedure:	caece8fc-b0eb-4aeb-a673-53b5c943efdf
Interne identificatiecode:	wogepm01
Type procedure:	Niet-openbaar
De procedure wordt versneld:	neen

2.1.1 Doel

Aard van het contract:	Werken
Belangrijkste classificatie(cpv):	45214000Gebouwen voor onderwijs en onderzoek
Aanvullende classificatie(cpv):	45300000Installatiewerkzaamheden in de bouw

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Agglomeratie Leiden en Bollenstreek(NL337)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Woubrugge

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.5 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Maximumaantal percelen waarop één inschrijver kan inschrijven:	2

Voorwaarden van het contract:

Maximumaantal percelen dat aan één inschrijver kan worden gegund:	2

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel:LOT-0001

Titel:	perceel 1 - bouwkundig aannemer
Beschrijving:	De Opdrachtgever is op zoek naar Opdrachtnemers, welke in staat zijn om het Voorontwerp van het Integraal Kindcentrum verder uit te werken op basis van een bouwteamopdracht. De werkzaamheden met betrekking tot het verder mede-ontwerpen en de realisatie van deze voorzieningen van de 'Nieuwbouw Integraal Kindcentrum te Woubrugge' zullen o.a. bestaan uit: Bouwkundige werkzaamheden integraal kindcentrum (perceel 1). Het nieuw gebouw is een IKC voor onderwijs en kinderopvang van in totaal 2.159m² bvo.
Interne identificatiecode:	1

5.1.1 Doel

Aard van het contract:	Werken
Belangrijkste classificatie(cpv):	45214000Gebouwen voor onderwijs en onderzoek

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Agglomeratie Leiden en Bollenstreek(NL337)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Woubrugge

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum:	07/03/2025
Einddatum van de duur:	16/07/2027

5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden deelname:	Deelname is niet voorbehouden.
De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld:	Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst	

inzake overheidsopdrachten (GPA):	ja
Aanvullende informatie:	zie selectieleidraad

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen:	Geen strategische aanbesteding

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	Kwaliteit
Beschrijving:	Plan van aanpak
Gewicht (punten, exact):	70
Criterium:	
Type:	Prijs
Naam:	Prijs
Beschrijving:	Prijs op basis van fictieve inschrijfprijs, die wordt bepaald door opgave van honorarium bouwteam, uurloon en staartkosten.
Gewicht (punten, exact):	30

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie:	01/11/202413:00 +01:00
Adres van de aanbestedingsstukken:	https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/353719

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden van de procedure:	
Vermoedelijke datum van verzending van de uitnodigingen tot inschrijving:	13/12/2024
Voorwaarden voor indiening:	
Elektronische indiening:	Vereist
Adres voor indiening:	https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/353719
Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend:	Nederlands
Elektronische catalogus:	Niet toegestaan
Varianten:	Niet toegestaan
Uiterste datum voor de ontvangst van verzoeken tot deelname:	20/11/202413:00 +01:00
Voorwaarden van het contract:	

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven :	Neen
Elektronische facturering:	Vereist
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing:	neen
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling:	neen
Informatie over de termijnen voor beroep:	zie leidraad

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopsysteem:

Geen dynamisch aankoopsysteem

Elektronische veiling:	neen

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures:	Gemeente Kaag en Braassem
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt:	Gemeente Kaag en Braassem
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures:	Gemeente Kaag en Braassem
Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt:	Gemeente Kaag en Braassem

5.1 Technische ID van het kavel:LOT-0002

Titel:	perceel 2 - (ontwerpend) werktuigbouwkundig en elektrotechnisch installateur
Beschrijving:	De Opdrachtgever is op zoek naar Opdrachtnemers, welke in staat zijn om het Voorontwerp van het Integraal Kindcentrum verder uit te werken op basis van een bouwteamopdracht. De werkzaamheden met betrekking tot het verder mede-ontwerpen en de realisatie van deze voorzieningen van de 'Nieuwbouw Integraal Kindcentrum te Woubrugge' zullen o.a. bestaan uit: Elektrotechnische werkzaamheden integraal kindcentrum (perceel 2); Werktuigbouwkundige werkzaamheden integraal kindcentrum (perceel 2). Het nieuw gebouw is een IKC voor onderwijs en kinderopvang van in totaal 2.159m² bvo.
Interne identificatiecode :	2

5.1.1 Doel

Aard van het contract:	Werken
Belangrijkste classificatie(cpv):	45214000Gebouwen voor onderwijs en onderzoek
Aanvullende classificatie(cpv):	45300000Installatiewerkzaamheden in de bouw

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Agglomeratie Leiden en Bollenstreek(NL337)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Woubrugge

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum:	07/03/2025
Einddatum van de duur:	16/07/2027

5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden deelname:	Deelname is niet voorbehouden.
De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld:	Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA):	ja
Aanvullende informatie:	zie selectieleidraad

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen:	Geen strategische aanbesteding

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	Kwaliteit
Beschrijving:	Plan van aanpak
Gewicht (punten, exact):	70
Criterium:	
Type:	Prijs
Naam:	Prijs
Beschrijving:	Prijs op basis van fictieve inschrijfprijs, die wordt bepaald door opgave van honorarium bouwteam, uurloon en staartkosten.
Gewicht (punten, exact):	30

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie:	01/11/202413:00 +01:00
Adres van de aanbestedingsstukken:	https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/353719

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden van de procedure:	
Vermoedelijke datum van verzending van de uitnodigingen tot inschrijving:	13/12/2024
Voorwaarden voor indiening:	
Elektronische indiening:	Vereist
Adres voor indiening:	https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/353719
Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend:	Nederlands
Elektronische catalogus:	Niet toegestaan
Varianten:	Niet toegestaan
Uiterste datum voor de ontvangst van verzoeken tot deelname:	20/11/202413:00 +01:00
Voorwaarden van het contract:	
De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven :	Neen
Elektronische facturering:	Vereist
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing:	neen
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling:	neen
Informatie over de termijnen voor beroep:	zie leidraad

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopsysteem:

Geen dynamisch aankoopsysteem

Elektronische veiling:	neen

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures:	Gemeente Kaag en Braassem
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt:	Gemeente Kaag en Braassem
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures:	Gemeente Kaag en Braassem
Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt:	Gemeente Kaag en Braassem

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam:	Gemeente Kaag en Braassem
Registratienummer:	30670284
Postadres:	Westeinde 1
Stad:	ROELOFARENDSVEEN
Postcode:	2371AS
Onderverdeling land (NUTS):	Agglomeratie Leiden en Bollenstreek(NL337)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Rick Brouwer
E-mail:	r.brouwer@kleissen.nl
Telefoon:	+31 620739819
Internetadres:	http://www.kaagenbraassem.nl
Andere contactpunten:	
Officiële naam:	Rechtbank Den Haag
Postadres:	Prins Clauslaan 60
Stad:	Den Haag
Postcode:	2595 AJ
Onderverdeling land (NUTS):	Agglomeratie ’s-Gravenhage(NL332)
Land:	Nederland
E-mail:	AKG.rb.den.haag@rechtspraak.nl
Telefoon:	+31 883622200
Fax:	+31 883610678
Internetadres:	http://www.rechtspraak.nl

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

11. Informatie over een aankondiging

11.1 Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging:	e1600fc8-04d0-4c60-9660-44aabeb699ee-01
Type formulier:	Mededinging
Type aankondiging:	Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Verzenddatum van de aankondiging:	17/10/202412:22 +02:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is:	Nederlands

11.2 Informatie over de bekendmaking