

nr	Pagina-nummer	Onderwerp	Vraag	Antwoord
1	24	Kerncompetentie 1	U vraagt om één referentie waarin het inbrengen van bouwkundige en E/W Kennis tijdens de bouwteamfase wordt gevraagd. Volstaat een referentie waar wij als hoofdaannemer (Bouwkundig) zitting namen in een bouwteam in gezamenlijkheid met een installatietechnische aannemer (derde)? Of hoe ziet u die combinatie voor u?	Alle drie de werkgebieden dienen voor 2 kerncompetenties (KC) referenties aan: B voor KC 1 en 3 en E én W voor KC 2 en 3. Voor KC 1 is het dus inderdaad voldoende als u als bijv. hoofdaannemer samen met de E- en W- disciplines aan het bouwteam deelnam. Aanmeldformulier G-1 hoeft alleen door de samenwerkingspartner voor het werkgebied B ingevuld te worden.
2	26	Kerncompetentie 3	U vraag om één referentie voor bouwkundige en E/W realisatiewerkzaamheden. Mogen wij een referentie als hoofdaannemer opvoeren met een installatiepartner als onderaannemer?	Zie ook het antwoord op vraag 1. Voor deze kerncompetentie dienen alle 3 de samenwerkingspartners (B, E én W) in het team van de Gegadigde een referentie in te dienen. Zoals ook in het Selectiedocument is aangegeven hoeven de samenwerkingspartners voor deze aanbesteding niet eerder te hebben samengewerkt. Aanmeldformulier G-3 moet dus 3x ingevuld en ingediend worden; dit mogen dus ook 3 verschillende projecten zijn. AUB dan naast de naam van de gegadigde de naam van het betreffende bedrijf en het betreffende werkgebied vermelden.

nr	Pagina-nummer	Onderwerp	Vraag	Antwoord
3	16	Beoordeling	onder punt 3 staat "de vijf gegadigde met de beste eindscore worden geselecteerd". Is deze stelling wel juist? Het lijkt erop dat bij meer van vijf geldige aanmelding automatisch overgegaan wordt tot een loting.	Punt 3. van paragraaf 2.5 'Beoordeling' wordt vervangen door de volgende tekst: "De overgebleven verzoeken tot deelneming worden daarna beoordeeld aan de hand van de geschiktheidseisen als beschreven in hoofdstuk 3 van dit Selectiedocument. Indien meer dan vijf Gegadigden aan de geschiktheidseisen voldoen zal door middel van loting worden bepaald welke vijf Gegadigden geselecteerd zullen worden. Ook zal door middel van loting worden bepaald welke Gegadigden als nummer 6, 7, etc. worden aangemerkt."
4	7	Taakstellende budgetten.	Kunt u de budgettering zoals benoemd in de eerste alinea nog eens toelichten in relatie tot de onderdelen 700 m2 nieuwbouw + 700 m2 verbouwing en 3.700 m2 aanpassing luchtbehandelingsinstallatie. Het is ons niet helemaal duidelijk.	Het taakstellend budget is uit 2 delen opgebouwd: Voor de uitbreiding (ca. 700 m2BVO) en gedeeltelijke verbouwing (ca. 700 m2BVO) is beschikbaar gesteld: Bouwk. + vaste intr. + terrein: 1.780.000,- E/W-installaties: 460.000,- Voor de aanpassing luchtbehandeling van bestaande onderwijsruimten (ca. 3700 m2BVO) in het MFC, dat aanvullend op de voornoemde uitbreiding en verbouwing wordt gerealiseerd is beschikbaar gesteld: Bouwkundig: 310.000,- E/W installaties: 1.430.000,- Taakstellend budget totalen: Bouwk. + vaste intr. + terrein: 1.780.000,- + 310.000,- = 2.090.000,- E/W-installaties: 460.000,- + 1.430.000,- = 1.890.000,-

nr	Pagina-nummer	Onderwerp	Vraag	Antwoord
5	15	Planning Gunningsfase	Wilt u, ivm de gespreide bouwvak van ons bedrijf en onderaannemers, de inschrijftermijn verruimen, met 3 weken. Tevens verzoeken wij u vriendelijk om een 2e ronde in te plannen voor vragen voor de nota van inlichtingen.	Opdrachtgever heeft al rekening gehouden met de vakantieperiode (bouwvak verschillende regio's). De overall planning van Opdrachtgever laat echter een verlenging met 1 week nog toe. Derhalve wijzigt de datum voor <u>de laatste Nota van Inlichtingen Gunningsfase</u> (van 26-08-2025) in <u>02-09-2025</u>, wijzigt het <u>uiterste tijdstip indiening Inschrijving</u> (van 02-09-2025) in <u>09-09-2025</u> en de datum van de presentaties (van 09-09-2025) in <u>16-09-2025</u>. In de planning is de 'Uiterste datum verzending (laatste) Nota van inlichtingen Inschrijvingsfase' aangegeven. Dit betreft derhalve de laatste Nvl; zo nodig worden vroegtijdig gestelde vragen middels meerdere versies van de Nvl eerder beantwoord.
6	24	Kerncompetentie 1	Deze kerncompetentie ziet toe op kennis en ervaring in bouwteam/ontwerpteamverband. Bent u bereid ook andere bouwprojecten uit Klasse 4 of hoger van de klasseindeling hiervoor aan te merken?	Nee, Opdrachtgever is van mening dat aantoonbare competentie met het beroepsveld/ stakeholders/ projectomgeving PO andere kennis/ kunde/ ervaring met zich meebrengt dan niet-PO projecten.
7	25	Kerncompetentie 3	Bent u bereid voor deze kerncompetentie 1 en 3 de bvo m2 eis wat te versoepelen naar 1.400 m2 bvo, aangezien het onderhavige project 700 m2 bvo nieuwbouw en 700 m2 bvo verbouwing betreft? Via kerncompetentie 2 wordt immers de installatietechnische kennis en ervaring voor een project van min. 2.600 m2 al geborgd.	De omvang van de referenties (bij alle kerncompetenties) dient minimaal 1.400 m2BVO te zijn (conform NEN 2580).

nr	Pagina-nummer	Onderwerp	Vraag	Antwoord
8	25	Kerncompetentie 2	Mogen wij om aan deze kerncompetentie te voldoen een beroep doen op een E- en W-installateur als twee afzonderlijke partijen? Installaties worden regelmatig in 2 verschillende percelen aanbesteed.	Zie ook het antwoord op vraag 1. Indien u in uw samenwerkingsverband voor deze aanbesteding gebruik maakt van 2 verschillende bedrijven voor de E- en W-installaties, dienen deze beiden een passende referentie aan te leveren. U kunt het Aanmeldingsformulier G-2 dan 2x gebruiken. AUB dan naast de naam van de gegadigde de naam van het betreffende bedrijf en het betreffende werkgebied vermelden.
9		3.5.1.	U vraagt als referentie een PO school van minimaal 2.600m ² . Het totale gebouw is 6.300m ² , maar verreweg het grootste deel blijft onaangetast. Het deel waar dit project over gaat, is veel kleiner. Daarmee is de eis buitenproportioneel. Kunt u akkoord gaan met een lagere aantal m ² (bijv. 1.500m ²) óf een gebouw dat VO is? PO scholen zijn vaak kleiner van opzet.	Zie het antwoord bij vraag 7.
10	24	Omvang referentie	We hebben een perfect passend Kindcentrum maar dit heeft een bvo van 2500 m ² . Verder hebben we veel ervaring in grote MFA's met een bvo van > 5.000 m ² . Is het mogelijk om de minimale omvang van 2600 bij te stellen naar 2500 m ² ?	Zie het antwoord bij vraag 7.