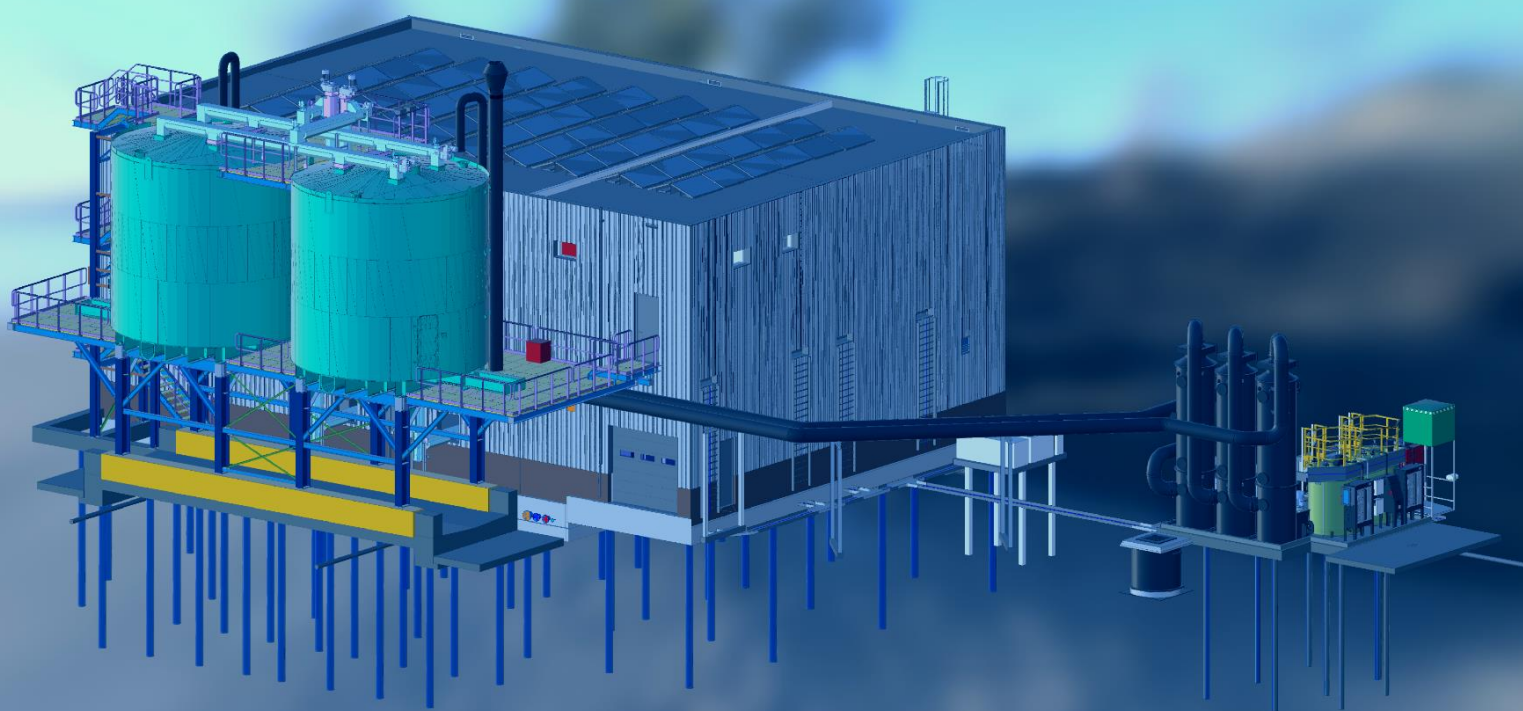




BIM Protocol

hoogheemraadschap
Hollands
Noorderkwartier



Auteur
M. Otter

Registratienummer
24.1122597

Datum
07 februari 2025

Versie
1.1

Status
Definitief

Afdeling
Projecten, Advies en Onderzoek



1 Introductie

Dit BIM Protocol bevat informatie en voorwaarden aanvullend op de Overeenkomst t.a.v. de verplichtingen en aansprakelijkheden van Opdrachtgever (OG) en Opdrachtnemer(s) (ON(s)) met betrekking tot te leveren BIM-modellen en/of -data, alsmede het gebruik en het eigendom van die modellen en/of data.

2 Rangorde van contractdocumenten

2.1 Dit BIM Protocol en de Informatie Levering Specificatie (ILS) maken deel uit van de Overeenkomst. In het geval van een tegenstrijdigheid of inconsistentie tussen de bepalingen in dit BIM Protocol en enig ander Document die deel uitmaken van de Overeenkomst, uitgezonderd de Overeenkomst zelf en de Nota('s) van Inlichtingen, prevaleren de bepalingen in dit BIM Protocol, tenzij dit in het BIM Protocol zelf anders is geregeld.

3 Verplichtingen van de Opdrachtgever

- 3.1 De OG wijst voor het Project een BIM Regisseur OG aan. Deze onderhoudt in de loop van het Project nauwe contacten met de BIM Regisseur aan de zijde van de ON.
- 3.2 De OG is verantwoordelijk voor het leveren van de relevante richtlijnen, relevante standaarden en relevante bestaande tekeningen/modellen indien aanwezig.
- 3.3 De BIM Regisseur OG is verantwoordelijk voor het beoordelen, bewaken en accorderen van het BIM Uitvoeringsplan (BUP).

4 Verplichtingen van de Opdrachtnemer

- 4.1 De ON wijst voor het Project een BIM Regisseur ON aan. Dit kan in de rol zijn van BIM Coördinator, BIM Regisseur of van een medewerker bij wie deze taken zijn belegd. Het is toegestaan om voor de uitvoeringsfase(n) een andere BIM Regisseur ON aan te stellen dan voor de ontwerpfase(n), mits een goede overdracht van verantwoordelijkheden en kennis over het project is geborgd.
- 4.2 De taken en verantwoordelijkheden van de BIM Regisseur ON zijn:
 - Het onderhouden van de contacten met de BIM Regisseur OG;
 - Het opstellen en actueel houden van het BUP (gelijkwaardig aan het Nationaal Model BIM Uitvoeringsplan), inclusief een data overdracht schema, e.e.a. in goed overleg met alle projectpartners;
 - Het sturen en bewaken van de uitvoering van het BUP;
 - Zorgdragen dat BIM-leveringen worden uitgevoerd conform de ILS.
- 4.3 De ON is verplicht BIM-leveringen te doen conform de ILS die deel uitmaakt van de Overeenkomst. De wijze waarop de BIM Regisseur ON dat organiseert, dient hij/zij uit te werken in het BUP.
- 4.4 Omwille van het bereiken van een optimaal, integraal afgestemd eindresultaat verlangt de OG optimale samenwerking tussen de ON en de door hem in te schakelen adviseurs, comakers, onderaannemers en relevante leveranciers. ON is verantwoordelijk voor het (eind)resultaat dat projectpartners opleveren. Deze projectpartners dienen daartoe Aspectmodellen en andere relevante BIM-data zonder terughoudendheid op vooraf overeen



te komen tijdstippen en conform vooraf overeen te komen specificaties te delen, onder regie en op aanwijzing van de BIM Regisseur ON. De ON dient dit in de overeenkomsten met zijn projectpartners vast te leggen.

- 4.5 De BIM Regisseur ON is verantwoordelijk voor het inplannen en organiseren van periodieke BIM-overleggen met de OG. Tijdens deze overleggen wordt de voortgang van het BIM-proces besproken, worden eventuele knelpunten geadresseerd en wordt beoordeeld of de gemaakte afspraken binnen de ILS en BUP worden nageleefd. De frequentie en agenda van deze overleggen dienen in overleg met de OG te worden vastgesteld.
- 4.6 De ON is verplicht om de inhoud van dit BIM Protocol te incorporeren in (sub)contracten met zijn adviseurs, comakers en onderaannemers, inclusief ILS, ON blijft eindverantwoordelijk.
- 4.7 De ON dient middels een verificatie- en validatiemethodiek aan te tonen dat het model voldoet aan dit BIM Protocol en de ILS. De OG zal dit steekproefsgewijs checken.

5 Intellectuele eigendom

- 5.1 De ON draagt hierbij zijn intellectuele eigendomsrechten die zijn ontstaan of zullen ontstaan in verband met de Werkzaamheden en de Documenten, de daarin belichaamde werken en de daaruit voortvloeiende werken over aan de Opdrachtgever, voor zover de wet dit toelaat. Dit BIM Protocol moet beschouwd worden als de voor de levering vereiste onderhandse akte voor levering van eigendomsrechten.
- 5.2 De ON verleent hierbij aan de OG een (sub)licentie om zijn intellectuele eigendomsrechten die zijn ontstaan of zullen ontstaan in verband met de Werkzaamheden en de Documenten, de daarin belichaamde werken en de daaruit voortvloeiende werken te gebruiken. Onder 'gebruiken' wordt hier begrepen:
- Het gebruiken van modellen en/of (BIM-)data ten behoeve van de realisatie als bedoeld in artikel 5.5 & artikel 5.6;
 - Het gebruiken van modellen en/of (BIM-)data ten behoeve van het beheer, onderhoud en instandhouding van het bouwwerk, waaronder begrepen gedeeltelijke of gehele wijziging of vernietiging;
 - Het gebruiken van afbeeldingen van het bouwwerk;
 - Alle openbaarmakings- en vereenvoudigingshandelingen, waaronder (maar niet beperkt tot) de openbaarmakings- en vereenvoudigingshandelingen die nodig zijn voor de uitvoering van de beheer-, publieke en wettelijke taken van de Opdrachtgever en die nodig zijn voor het opnemen van informatie in de BIM-database van de Opdrachtgever.
- 5.3 Met elke Onderopdrachtnemer die intellectuele eigendomsrechten bezit en die zullen worden aangewend in verband met de Werkzaamheden of die activiteiten zal verrichten waarbij naar verwachting intellectuele eigendomsrechten zullen ontstaan, moet de ON een schriftelijke overeenkomst sluiten met de betreffende Onderopdrachtnemer ter verkrijging van een licentie voor het gebruik van de bedoelde intellectuele eigendomsrechten. De ON moet deze licentie in sublicentie overdragen aan de OG.
- 5.4 De ON mag: (i) met inachtneming van het bepaalde in artikel 25 lid 3 van de Auteurswet, geen beroep doen op artikel 25 lid 1 sub (a), (b) en (c) van de Auteurswet met betrekking gehele of gedeeltelijke wijziging of vernietiging van het Werk of een daaruit voortvloeiend werk. Dit laat onverlet het recht van een auteur om zich op grond van Auteurswet art. 25 lid 1 sub (d) te verzetten tegen verminking van het Werk of een daaruit voortvloeiend werk. De OG verplicht zich in overleg te treden met de rechthebbende in de zin van Auteurswet art. 25 lid 1 sub (d) wanneer hij voornemens is het Werk te wijzigen.



5.5 De OG mag het ontwerp of werk dat in de Documenten is belichaamd of daaruit voortvloeit zonder tussenkomst van de ON of zijn Onderopdrachtnemers één keer in zijn geheel of gedeeltelijk realiseren of doen realiseren ("verveelvoudigen" in de zin van artikel 13 van de Auteurswet). Onder realisatie valt het recht van de OG om voor deze vorm van gebruik derden in te schakelen. De ON doet hierbij afstand van enig recht zich te verzetten tegen de in deze bepaling genoemde vorm van gebruik, in het bijzonder het recht om zich te dien aanzien op enig intellectueel eigendomsrecht te beroepen om dat gebruik te verhinderen of in te perken.

5.6 De OG is vrij voor het in het BIM vervatte ontwerp of onderdelen daarvan die als zelfstandig ontwerp kunnen worden aangemerkt her te gebruiken, tenzij anders afgesproken.

6 Eigendom van het BIM

6.1 OG wordt eigenaar van alle (digitale) bestanden en data die de ON op grond van de ILS aan de OG dient te verstrekken.

7 Aansprakelijkheid BIM-data

7.1 De Opdrachtnemer dient ervoor zorg te dragen dat alle datasets die in het kader van de Overeenkomst door hem of namens hem worden toegevoegd aan het BIM, traceerbaar zijn naar hem of Derde partijen die verantwoordelijk zijn voor het genereren en het invoeren van de data.



Bijlage 1 Definities

Definitie	Omschrijving
Aspectmodel	3D-model of datamodel gemaakt door en voor één discipline.
BIM	Bouwwerk Informatie Management (Building Information Modelling) staat voor digitaal samenwerken in de gebouwde omgeving en gaat over het integraal beheer en (her)gebruik van digitale bouwwerkinformatie tijdens de hele levenscyclus van een bouwwerk.
BIM Coördinator	Verantwoordelijke voor het systeemtechnisch coördineren van het BIM specifieke aspect van het bouwproces.
BIM Modelleur	Engineer en/of 3D-tekenaar binnen het BIM proces en een specialist in het bouwen en uitbreiden van het model.
BIM Protocol	Informatie en voorwaarden aanvullend op de Overeenkomst waarin eisen en voorwaarden met betrekking tot de juridische aspecten van de toepassing van BIM in het Project zijn opgenomen.
BIM Regisseur	Proces- en informatiemanager met een regie-voerende rol binnen een BIM project. Tevens het aanspreekpunt en de verantwoordelijke van BIM specifieke aspecten binnen het Project.
BIM Uitvoeringsplan (BUP)	Document waarin de projectpartners de BIM-gerelateerde (samenwerkings-)afspraken voor het project vastleggen en actueel houden, zodanig dat tenminste wordt voldaan aan de eisen en voorwaarden uit het BIM Protocol en de ILS en optimaal wordt voorzien in de daaruit voortvloeiende informatiebehoeften van de projectpartners onderling.
Derde partijen	Persoon of organisatie die in opdracht van de ON, zonder voor hem in dienst te zijn, de Werkzaamheden, c.q. het Werk geheel of gedeeltelijk uitvoert.
Document	Verzameling gegevens vastgelegd op een gegevensdrager, op papier of digitaal.
IFC	Industry Foundation Classes: open format voor het software-onafhankelijk kunnen uitwisselen van informatiemodellen.
ILS	Informatie Levering Specificatie: specificatie van de content, de structuur en de dragers van de (BIM-)data die op door de OG gedefinieerde leveringsmomenten (data drops) moeten worden geleverd aan de OG ter ondersteuning van besluitvorming in de diverse fasen van de levenscyclus van het bouwwerk en ter ondersteuning van gebruik, beheer en onderhoud.
ISO 19650	Internationale standaard voor het management van digitale informatie in de levenscyclus van bouwwerken .
Onderopdrachtnemer	Persoon of organisatie die in opdracht van de Opdrachtnemer, zonder voor hem in dienst te zijn, de Werkzaamheden, c.q. het Werk geheel of gedeeltelijk uitvoert.
Opdrachtgever (OG)	Opdracht verstreckende partij.
Opdrachtnemer (ON)	Opdracht nemende partij, kan zowel intern als extern zijn.
Overeenkomst	Het contract gesloten tussen de partijen, bekend onder, waarvan dit BIM Protocol en de ILS deel van uitmaken



Project	Een tijdelijk samenwerkingsverband tussen personen, waarbij binnen een bepaalde tijd wordt toegewerkt naar een gesteld doel
Werk	Het eindproduct waarop de Overeenkomst betrekking heeft
Werkzaamheden	Activiteiten van de ON waarop de Overeenkomst betrekking heeft