



RENOOI	
	Metselwerk, baksteen
	Beton i.h.w. gestort
	Beton, prefab
	Kalkzandsteen
	Isolatie
	Concreet
	Concreet met 100/2-50-2-4 - 50mm enkelzijdig staal met kennelijke dubbele bedijging van dubbele plaat in harde uitvoering
	(Kunst)houten deuren
	Brandwerende/waalscheidingsconstructie: 30 minuten WBDBO (beveiligd tegen brandoverslag en brand- overslag), draaiende delen zelfsluitend uitvoeren
	Brandwerende/waalscheidingsconstructie: 20 minuten WBDBO (beveiligd tegen brandoverslag en brand- overslag), draaiende delen zelfsluitend uitvoeren
	draaiend deel zelfsluitend wandopening 20' of 30' WBDBO, zie tekening Brandcompartimentering of Vuchttrouwen
	draaiend deel zelfsluitend met 20' of 30' WBDBO, zie tekening Brandcompartimentering of Vuchttrouwen
OPBOUW	
	Wandbouw metselwerk (R <sub>si</sub> 2,0 t/m <sup>2</sup> ) - 200mm baksteen - 200mm isolatie - 200mm kalkzandsteen - wanddikte
	Wandbouw metselwerk (R <sub>si</sub> 1,0 t/m <sup>2</sup> ) - 200mm baksteen - 200mm isolatie - 200mm kalkzandsteen - wanddikte
	Wandbouw technische isolatie (R <sub>si</sub> 2,0 t/m <sup>2</sup> ) - 200mm isolatie - 200mm kalkzandsteen - 200mm isolatie - 200mm kalkzandsteen - wanddikte
	Wandbouw technische isolatie (R <sub>si</sub> 1,0 t/m <sup>2</sup> ) - 200mm isolatie - 200mm kalkzandsteen - 200mm isolatie - 200mm kalkzandsteen - wanddikte
	Wandbouw technische isolatie (R <sub>si</sub> 0,5 t/m <sup>2</sup> ) - 200mm isolatie - 200mm kalkzandsteen - 200mm isolatie - 200mm kalkzandsteen - wanddikte
	Wandbouw technische isolatie (R <sub>si</sub> 0,25 t/m <sup>2</sup> ) - 200mm isolatie - 200mm kalkzandsteen - 200mm isolatie - 200mm kalkzandsteen - wanddikte
	Wandbouw technische isolatie (R <sub>si</sub> 0,125 t/m <sup>2</sup> ) - 200mm isolatie - 200mm kalkzandsteen - 200mm isolatie - 200mm kalkzandsteen - wanddikte

BVO gebruikers		
Gebruiker		Opp. [m <sup>2</sup> ]
<b>1 KDV/BSO</b>	: Begane grond	534
	: 1e verdieping	8
		<b>542 m<sup>2</sup></b>
<b>2 Onderwijs</b>	: Begane grond	657
	: 1e verdieping	1.331
		<b>1.987 m<sup>2</sup></b>
<b>3 Gedeeld onderwijs KDV</b>	: Begane grond	230
		<b>230 m<sup>2</sup></b>
<b>4 Bibliotheek</b>	: Begane grond	240
		<b>240 m<sup>2</sup></b>
<b>5 GGD-ZL JGZ</b>	: Begane grond	226
		<b>226 m<sup>2</sup></b>
<b>6 Speltherapie</b>	: 1e verdieping	61
		<b>61 m<sup>2</sup></b>
<b>7 Gezamenlijk</b>	: Begane grond	211
	: 1e verdieping	76
		<b>287 m<sup>2</sup></b>
<b>8 Facilitair etc</b>	: Begane grond	61
	: 1e verdieping	17
		<b>78 m<sup>2</sup></b>
		<b>3.652 m<sup>2</sup></b>

KC Baeks Kompas  
 Concept voorlopig ontwerp  
 datum: 02-06-2025  
 schaal: 1:100  
 Dakaanzicht

1693 14