1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam:	Gemeente Groningen, Afdeling Stadsingenieurs
Rechtsvorm van de koper :	Regionale overheid
Rechtsvorm van de bevoegde autoriteit:	Regionale overheid
Activiteit van de aanbestedende dienst:	Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel:	Marktconsultatie Stationsgebied Zuidplein
Beschrijving:	Het Hoofdstation van Groningen is de drukste OV-knoop van Noord-Nederland. Bijna alle openbaarvervoerreizen van en naar diverse bestemmingen in de stad, de regio en zelfs landelijk beginnen, eindigen of passeren hier. Het station ondergaat momenteel een ingrijpende metamorfose waarbij perrons en sporen worden aangepast, een nieuwe voetgangers- en fietserstunnel wordt aangelegd en een nieuwe stationsentree aan de zuidzijde wordt gerealiseerd. Het project Groningen Spoorzone zorgt ervoor dat het Hoofdstation klaar is voor de toekomst Aan de zuidzijde van het station is enkele jaren geleden de bestaande bebouwing gesloopt om plaats te maken voor de nieuwe stadswijk Spoorkwartier. Deze wijk zal zich presenteren als een groene en duurzame stadswijk met een gemengd programma van wonen, werken en ontspannen. Het hart van het Spoorkwartier wordt gevormd door het Zuidplein, dat de zuidentree van het Hoofdstation, de Parkweg en de Rivierenbuurt met elkaar verbindt. Dit plein zal een nieuwe verbinding vormen voor fietsers en voetgangers tussen het station en de binnenstad enerzijds, en de Parkweg, Rivierenbuurt en het Stadspark anderzijds. Medio 2026 zal de huidige aannemer van het Hoofdstation de stationstunnel voor voetgangers en fietsers, de fietsenstalling en de zuidgevel van het station opleveren. Direct daarna wil de gemeente de openbare ruimte tussen het station en de Parkweg in gebruik nemen. Deze ruimte moet niet alleen de verkeersstromen efficiënt afwikkelen, maar ook voldoen aan de ambitieuze standaard die past bij het nieuwe station en de toekomstige ontwikkelingen in het Spoorkwartier. Op dat moment is nog niet bekend hoe de andere delen van het Spoorkwartier eruit zullen zien. De aansluiting op de te ontwikkelen bouwvolumes komt in een later stadium, maar zal al wel doordacht moeten zijn. De eerste schetsen van het plein en de (tijdelijke) inrichting van deze ruimte zijn inmiddels gemaakt. Deze schetsen worden de komende periode verder uitgewerkt. De belangrijkste technische opgaven zijn vooralsnog; a. Overbruggen hoogteverschil van ca. NAP+1m (Parkweg zijde) naar NAP-3m (stations zijde); b. Creëren van een kunstmatige polder t.b. v. het plein, aandachtspunt: verzamelen en afvoeren van regenwater c. Raakvlak tussen civiele constructie plein (incl. waterhuishouding) en toekomstige te ontwikkelen gebouwen rondom het plein; d. Aansluiten op de (tijdelijke) damwanden van Hoofdstation en deze vervolgens te verwijderen; e. Aanleg/verleggen van riool (sifon) hemelwaterafvoer Hoofdstation, van oost naar west in het Zuidplein. Met een marktconsultatie wil de gemeente Groningen kennis uit de markt ophalen om tot een onderbouwde keuze te komen voor een contract- en aanbestedingsvorm. Eerst wordt de context van het project geschetst en is er ruimte om vragen te stellen. Na afloop zullen een aantal vragen worden gesteld aan de geïnteresseerde partijen die zij schriftelijk kunnen beantwoorden. Deze marktconsultatie vindt digitaal plaats op woensdag 4 juni van 14.30 u tot 16.00u. Geïnteresseerden kunnen zich via de berichtenmodule van TenderNed aanmelden voor de bijeenkomst. Deelnemers zullen dan via MS Teams een uitnodiging ontvangen. c.a. 30-40 mln

2.1.1 Doel

Aard van het contract:	Werken
Belangrijkste classificatie (cpv):	45200000 Volledige of gedeeltelijke bouw- en civieltechnische werkzaamheden

2.1.2 Plaats van uitvoering

Rijksoverheid

Land: Nederland

Overal in het desbetreffende land

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Ander

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel: Marktconsultatie Stationsgebied Zuidplein

Beschrijving: Het Hoofdstation van Groningen is de drukste OV-knoop van Noord-Nederland. Bijna alle openbaarvervoerreizen van en naar diverse bestemmingen in de stad, de regio en zelfs landelijk beginnen, eindigen of passeren hier. Het station ondergaat momenteel een ingrijpende metamorfose waarbij perrons en sporen worden aangepast, een nieuwe voetgangers- en fietserstunnel wordt aangelegd en een nieuwe stationsentree aan de zuidzijde wordt gerealiseerd. Het project Groningen Spoorzone zorgt ervoor dat het Hoofdstation klaar is voor de toekomst Aan de zuidzijde van het station is enkele jaren geleden de bestaande bebouwing gesloopt om plaats te maken voor de nieuwe stadswijk Spoorkwartier. Deze wijk zal zich presenteren als een groene en duurzame stadswijk met een gemengd programma van wonen, werken en ontspannen. Het hart van het Spoorkwartier wordt gevormd door het Zuidplein, dat de zuidentree van het Hoofdstation, de Parkweg en de Rivierenbuurt met elkaar verbindt. Dit plein zal een nieuwe verbinding vormen voor fietsers en voetgangers tussen het station en de binnenstad enerzijds, en de Parkweg, Rivierenbuurt en het Stadspark anderzijds. Medio 2026 zal de huidige aannemer van het Hoofdstation de stationstunnel voor voetgangers en fietsers, de fietsenstalling en de zuidgevel van het station opleveren. Direct daarna wil de gemeente de openbare ruimte tussen het station en de Parkweg in gebruik nemen. Deze ruimte moet niet alleen de verkeersstromen efficiënt afwikkelen, maar ook voldoen aan de ambitieuze standaard die past bij het nieuwe station en de toekomstige ontwikkelingen in het Spoorkwartier. Op dat moment is nog niet bekend hoe de andere delen van het Spoorkwartier eruit zullen zien. De aansluiting op de te ontwikkelen bouwvolumes komt in een later stadium, maar zal al wel doordacht moeten zijn. De eerste schetsen van het plein en de (tijdelijke) inrichting van deze ruimte zijn inmiddels gemaakt. Deze schetsen worden de komende periode verder uitgewerkt. De belangrijkste technische opgaven zijn vooralsnog; a. Overbruggen hoogteverschil van ca. NAP+1m (Parkweg zijde) naar NAP-3m (stations zijde); b. Creëren van een kunstmatige polder t.b. v. het plein, aandachtspunt: verzamelen en afvoeren van regenwater c. Raakvlak tussen civiele constructie plein (incl. waterhuishouding) en toekomstige te ontwikkelen gebouwen rondom het plein; d. Aansluiten op de (tijdelijke) damwanden van Hoofdstation en deze vervolgens te verwijderen; e. Aanleg/verleggen van riool (sifon) hemelwaterafvoer Hoofdstation, van oost naar west in het Zuidplein. Met een marktconsultatie wil de gemeente Groningen kennis uit de markt ophalen om tot een onderbouwde keuze te komen voor een contract- en aanbestedingsvorm. Eerst wordt de context van het project geschetst en is er ruimte om vragen te stellen. Na afloop zullen een aantal vragen worden gesteld aan de geïnteresseerde partijen die zij schriftelijk kunnen beantwoorden. Deze marktconsultatie vindt digitaal plaats op woensdag 4 juni van 14.30 u tot 16.00u. Geïnteresseerden kunnen zich via de berichtenmodule van TenderNed aanmelden voor de bijeenkomst. Deelnemers zullen dan via MS Teams een uitnodiging ontvangen.

Interne identificatiecode: 1

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45200000 Volledige of gedeeltelijke bouw- en civieltechnische werkzaamheden

5.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie:

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Rijksoverheid

Adres van de aanbestedingsstukken:	https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/379678

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:	
Elektronische indiening:	Vereist
Adres voor indiening:	https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/379678
Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend:	Nederlands
Termijn ontvangst antwoorden:	13/06/2025 23:59 +02:00

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures:	Gemeente Groningen, Afdeling Stadsingenieurs - Rechtbank Noord Nederland, locatie Groningen
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt:	Gemeente Groningen, Afdeling Stadsingenieurs - Emma Kooij

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam:	Gemeente Groningen, Afdeling Stadsingenieurs
Registratienummer:	23670183
Postadres:	Gedempte Zuiderdiep 98
Stad:	Groningen
Postcode:	9711 HL
Onderverdeling land (NUTS):	Overig Groningen (NL115)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Emma Kooij
E-mail:	emma.kooij@groningen.nl
Telefoon:	+31 0655465032
Internetadres:	http://www.groningen.nl
Andere contactpunten:	
Officiële naam:	Emma Kooij
Postadres:	Postbus 7081
Stad:	Groningen
Postcode:	9701 JB
Onderverdeling land (NUTS):	Overig Groningen (NL115)
Land:	Nederland
E-mail:	emma.kooij@groningen.nl
Telefoon:	+31 0655465032
Internetadres:	http://www.groningen.nl
Andere contactpunten:	
Officiële naam:	Rechtbank Noord Nederland, locatie Groningen
Stad:	Groningen

Rijksoverheid

Postcode:	9712 NX
Onderverdeling land (NUTS):	Overig Groningen (NL115)
Land:	Nederland
E-mail:	info.rechtbanknoordnederland@rechtspraak.nl
Internetadres:	http://www.rechtspraak.nl

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie voor beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging:	b4ada0cf-a5e1-4d90-8ac7-72849670d93f - 01
Type formulier:	Raadpleging
Type aankondiging:	Aankondiging van voorafgaande marktconsultatie
Verzenddatum van de aankondiging:	21/05/2025 12:55 +02:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is:	Nederlands

Rijksoverheid