

ASBESTINVENTARISATIE

conform Certificatieschema voor de Procescertificaten Asbestinventarisatie en Asbestverwijdering als bedoeld in artikel 4.26 van de Arbeidsomstandighedenregeling

Opdrachtgever:	Gemeente Dordrecht
Adres onderzoekslocatie:	Maasstraat 11 te Dordrecht, Biesbosch hal Gebouw
Opdrachtnemer:	SGS Search Ingenieursbureau B.V. (07-D070109)
Deskundig Inventariseerder Asbest (DIA):	Tomas Meijer (51E-190122-411897)
Intern Projectverantwoordelijke (IP):	Amber Spierings - Reinaard
Technisch Eindverantwoordelijke (TE):	Paul Verbossen (51E-150923-513015)
Datum rapport	12-12-2024
Status rapport:	Definitief
Werkordernummer:	24.24.10585



Projectgegevens

Adres onderzoekslocatie

Werkordernummer

Datum onderzoek

LAVS-activatiecode

Opdrachtgever

Opdrachtgever

Contactpersoon

Bezoekadres

Postcode en plaats

Telefoonnummer

Opdrachtnemer

Opdrachtnemer

Contactpersoon opdrachtnemer

Bezoekadres

Postcode en plaats

Telefoonnummer

Website

E-mail

Certificaatnummer

SCA-code

Deskundig Inventariseerder Asbest (DIA)

Details rapportage

Datum rapport

Rapport geldig tot

Gecontroleerd door

Opgesteld door

Technisch Eindverantwoordelijke (TE)

Handtekening technisch eindverantwoordelijke

Maasstraat 11 te Dordrecht, Biesbosch hal

Gebouw

24.24.10585

04-12-2024 t/m 05-12-2024

72cd0ab3-5710-483b-955a-a5923dcebc6d

Gemeente Dordrecht

Josse Reinsma

Spuiboulevard 300

3311GR Dordrecht

06-23083483

SGS Search Ingenieursbureau B.V.

Astrid van Heeswijk

Meerstraat 7

5473 ZH Heeswijk

+31 88 214 6600

www.sgssearch.nl

nl.search.kwaliteitasbest@sgs.com

07-D070109

07-D070109.01

Tomas Meijer (51E-190122-411897)

12-12-2024

12-12-2027 (*)

Amber Spierings - Reinaard

Tomas Meijer

Paul Verbossen

SGS Search Ingenieursbureau B.V.

Heeswijk (hoofdkantoor)

Meerstraat 2, Postbus 83
5473 ZH Heeswijk (N.Br.)

Amsterdam

Petroleumhavenweg 8
1041 AC Amsterdam

Groningen

Stavangerweg 21-23
9723 JC Groningen

Spijkensisse

Molledijk 18
3208 LA Spijkensisse

Tel. +31 (0)88 214 66 00

ingenieursbureau@sgssearch.nl

www.sgssearch.nl

(*) Mits het rapport aansluit bij de actuele situatie en de geldende regelgeving.

Niet-gerapporteerd asbest?

Mocht u onverhoopt niet-gerapporteerd asbest aantreffen, dan kunt u uiteraard telefonisch contact met ons opnemen. Voor onze continue kwaliteitsverbetering verzoeken wij u niet-gerapporteerd asbest tevens te melden via nl.search.kwaliteitasbest@sgs.com.

Aan zogenoemde conceptrapporten kunnen geen rechten worden ontleend. Alleen het definitieve asbestinventarisatierapport is rechtsgeldig. Vermenigvuldiging of publicatie van dit rapport mag alleen in zijn geheel en na schriftelijke goedkeuring van SGS Search Ingenieursbureau B.V. SGS Search Ingenieursbureau B.V. is gecertificeerd door Normec Certification B.V. voor het uitvoeren van asbestinventarisaties onder certificaatnummer 07-D070109. Op al onze aanbiedingen, overeenkomsten en werkzaamheden zijn de toepasselijke algemene voorwaarden van toepassing.

SAMENVATTING EN CONCLUSIE

In opdracht van Gemeente Dordrecht is een asbestinventarisatie uitgevoerd aan de Maasstraat 11 te Dordrecht, Biesbosch hal.

Algemene informatie	
Aanleiding van het onderzoek:	De wens van de opdrachtgever om mogelijke asbesthoudende bronnen inzichtelijk te hebben, voor de voorgenomen werkzaamheden
Doel van het onderzoek	Het inzichtelijk maken van alle direct en deels niet direct waarneembare asbesthoudende bronnen om een eventuele sanering ervan mogelijk te maken, voor de voorgenomen werkzaamheden.
Reikwijdte van het onderzoek:	De reikwijdte van het onderzoek omvat de gehele Biesbosch hal, gelegen aan de Maasstraat 11 te Dordrecht.
Geschiktheid van het rapport:	Het rapport is geschikt voor de sanering van de in dit rapport genoemde asbesthoudende materiaal en vervolgens voor renovatie, mits de onderdelen waar vermoedens op rusten nader worden onderzocht of niet worden gerenoveerd.
Gebruik object/bouwwerk:	Gebouw
Object/bouwwerk in gebruik:	Ja
Tekeningen ter beschikking:	Ja
Algemene opmerkingen:	Naar aanleiding van de asbestinventarisatie die is uitgevoerd op bovengenoemd adres, zijn de volgende belangrijke en/of opvallende zaken naar voren gekomen; - Het pand is opgebouwd uit een staalconstructie met gemetselde gevels, het dak is van hout en voorzien van een bitumen dakbedekking. De aangetroffen gevelbeplating is niet asbest verdacht. Aan de achterzijde is een oude kraanbaan gesitueerd, die reeds deels is gedemonteerd. - Naast het pand zijn bouwhekken geplaatst die zijn voorzien van asbest waarschuwborden. Na gesprek met buurtbewoners blijkt hier de grond verontreinigd met asbest te zijn. - De vloercoating op de begane grond is niet asbest verdacht. Deze is tevens in het verleden door HvS advies bemonsterd; na analyse bleek het materiaal geen asbestvezels te bevatten in een percentage boven de detectiegrens van 0,1% w/w - Het tegelwerk op de 1e verdieping in de loods is gezet in een niet asbest verdachte cement gebonden specie. - De vloerafwerking op de 1e verdieping in de loods heeft een jute onderlaag en is daardoor niet asbest verdacht. - De aangetroffen installaties zijn van na 1994. Sinds 1994 is op grond van het toenmalige asbestbesluit arbeidsomstandighedenwet het beroepsmatig bewerken, verwerken of in voorraad houden van asbest verboden. Op basis van het bouwjaar van de installaties mag daarom worden geconcludeerd dat er geen asbest in de installaties verwerkt zitten, en zullen deze daarom verder niet in het rapport worden behandeld.

Bij het asbestonderzoek zijn de volgende bronnen aangetroffen, namelijk:

Bron	Bron/ruimte	Saneringsklasse	Conclusie/Aanbeveling
1	Stopverf/ Gevel	Geen asbest	Na optische analyse bleek het materiaal geen asbestvezels te bevatten in een percentage boven de detectiegrens van 0,1% w/w.
2	Pakkingen/ Loods	2, 1	Het materiaal is niet beschadigd en betreft een ingeklemde niet hechtgebonden toepassing. De kans op vezelemissie uit het materiaal bij normaal gebruik van de ruimte is gering. Op korte termijn saneren is niet noodzakelijk, geadviseerd wordt het materiaal vóór sloop- of renovatiewerkzaamheden te saneren.

Voor een volledige omschrijving per bron, zie paragraaf 2.1.1 en 2.1.2.

Uitsluitingen

Tijdens de inspectie ter plaatse was het niet mogelijk om een bepaalde ruimte te inventariseren. Deze is, met opgaaf van oorzaak ervan, hieronder aangegeven:

Ruimte	Opmerking
Hoogspanningsruimte.	De hoogspanningsruimte is enkel toegankelijk door de netbeheerder, derhalve was inspectie in deze ruimte niet mogelijk. Op tekening is deze ruimte middels een roods kruis aangeduid.

Asbestvermoeden (met bijbehorende beperkingen)

Er bestaat een redelijk vermoeden op niet-direct waarneembare aanwezigheid van asbest, asbesthoudende producten, asbestverontreinigd materiaal en/of asbestverontreinigde constructieonderdelen. Deze is hieronder aangegeven.

Ruimte	Opmerking
1: Eindafsluiter in kantoorruimte 1e etage.	Het betreft een oude eindafsluiter / broekstuk deels boven het verlaagde plafond in het kantoor op de 1e verdieping. Mogelijk zitten hier asbesthoudende materialen (bitumen / koord) in verwerkt. Aanvullend onderzoek voorafgaand aan sloop en/of renovatie wordt geadviseerd.
2: Opbouw dakconstructie.	Vanaf de binnen- en buitenzijde zijn er geen verdachte materialen op het dak aangetroffen. Echter is er zonder destructieve handelingen niet zichtbaar hoe de gehele constructie is opgebouwd. Mogelijk zijn er nog oudere asbesthoudende bitumen daklagen aanwezig. Aanvullend onderzoek voorafgaand aan sloop en/of renovatie wordt geadviseerd.
3: Schachten in kantoorruimte 1e en 2e etage.	Er lopen vanuit de technische ruimtes (begane grond) twee schachten via de 1e en 2e etage richting het dak. Mogelijk zitten er in deze schachten nog asbesthoudende materialen, waaronder bijvoorbeeld buizen / kanalen. Aanvullend onderzoek voorafgaand aan sloop en/of renovatie wordt geadviseerd.

CONCLUSIE EN AANBEVELINGEN VAN HET ONDERZOEK

Tijdens het onderzoek zijn 2 asbest verdachte bronnen aangetroffen. Enkel de pakkingen (bron 2) bleken na analyse asbesthoudend te zijn. Deze bron vormt geen direct gezondheidsrisico voor de gebruikers van het bouwwerk. Het wordt aanbevolen deze bron voorafgaand aan sloop en/of renovatie saneren.

SGS Search Ingenieursbureau B.V. heeft de werkzaamheden met de nodige zorg en vakmanschap uitgevoerd, waarbij aan de inspanningsverplichting is voldaan. Het bereikte resultaat is echter niet uitsluitend afhankelijk van de inspanning, maar ook van factoren die buiten de invloedssfeer van SGS Search Ingenieursbureau B.V. liggen.

SGS Search Ingenieursbureau B.V. heeft, conform Certificatieschema voor de Procescertificaten Asbestinventarisatie en Asbestverwijdering als bedoeld in artikel 4.26 van de Arbeidsomstandighedenregeling, tijdens het asbestinventarisatie project gestreefd naar een zo volledig mogelijke detectie en registratie van aanwezige asbesthoudende materialen. Desondanks adviseren wij de te benaderen asbestsaneringsbedrijven een opname van de saneringslocatie te laten doen teneinde een indruk te krijgen van de situatie ter plaatse.

INHOUDSOPGAVE

1. INLEIDING

1.1 Algemeen

1.2 Aanleiding en doel van het onderzoek

1.3 Historisch onderzoek

1.4 Analysemethodiek

2. ASBESTINVENTARISATIE

2.1 Onderzoeksresultaten

2.1.1 Overzicht bronnen

2.1.2 Conclusie en aanbevelingen van het onderzoek

BIJLAGE I Plattegrond(en)

BIJLAGE II Analyserapport(en)

BIJLAGE III SMA-rt document(en)

BIJLAGE IV Foto's

1. INLEIDING

1.1. Algemeen

In opdracht van Gemeente Dordrecht is een asbestinventarisatie uitgevoerd aan de Maasstraat 11 te Dordrecht, Biesbosch hal. De asbestinventarisatie is uitgevoerd conform Certificatieschema voor de Procescertificaten Asbestinventarisatie en Asbestverwijdering als bedoeld in artikel 4.26 van de Arbeidsomstandighedenregeling. Tijdens deze asbestinventarisatie is de veiligheid in acht genomen die volgens wettelijke normen en richtlijnen, alsmede het intern kwaliteitssysteem van SGS Search Ingenieursbureau B.V. zijn opgelegd aan haar medewerkers. Dit kwaliteitssysteem voldoet aan Certificatieschema voor de Procescertificaten Asbestinventarisatie en Asbestverwijdering als bedoeld in artikel 4.26 van de Arbeidsomstandighedenregeling en NEN-EN-ISO 9001.

1.2. Aanleiding en doel van het onderzoek

De aanleiding van het onderzoek is de wens van de opdrachtgever om mogelijke asbesthoudende bronnen inzichtelijk te hebben, voor de voorgenomen werkzaamheden.

Het doel van het onderzoek is het inzichtelijk maken van alle direct en deels niet direct waarneembare asbesthoudende bronnen om een eventuele sanering ervan mogelijk te maken, voor de voorgenomen werkzaamheden..

Tijdens het onderzoek zijn, naast de locatie en de afmetingen van het materiaal, tevens het type en de hoedanigheid van het asbest bepaald.

Het asbestrisico wordt uitgedrukt met behulp van de factoren die het risiconiveau zouden kunnen beïnvloeden. Tevens is een risicogerichte classificatie met betrekking tot de asbestsanering conform SMA-rt methodiek uitgevoerd.

1.3 Historisch onderzoek

Naar aanleiding van historisch onderzoek, zijn inschattingen gemaakt van locaties waar asbesthoudende materialen te verwachten zijn. Inspanning deskresearch en resultaat:

Maasstraat 11 te Dordrecht, Biesbosch hal	
Oppervlakte	
Bouwjaar	1949
Data en aard eventuele verbouwingen	Geen verbouwingen bekend.
Inspanningen welke verricht zijn ten behoeve van de deskresearch	Raadplegen eigen database en opdrachtgever.
Bijzonderheden bouwwerk (brandcompartimentering, geluidsisolatie, etc.)	Geen bijzonderheden.
Eerdere saneringen, data en locaties, eindcontrole / documenten	Geen saneringen bekend.
Zijn er zaken naar voren gekomen uit interviews op locatie?	Geen bijzonderheden.

De volgende informatie is uit de deskresearch naar voren gekomen

Deskresearch

Type document	Omschrijving	Referentie	Datum researchstuk	Opgesteld door
Rapport	Maasstraat 11, 3313 CR Dordrecht	2021.002.R-01	08-02-2021	HvS Advies

Deskresearch opmerkingen

Herkomst	Omschrijving bron	Gecontroleerd	Aanwezig	Opmerking
Deskresearch	Asbestverdachte eindsluiters elektra	Ja	Ja	Zie rapportage.

1.4. Analysemethodiek

Materiaalmonsters:

Analyse van asbestverdachte materialen vindt plaats door het RVA-testen laboratorium, SGS Search Laboratorium B.V., analyse conform NEN 5896. Hierbij wordt de detectiegrens van 0,1% w/w gehanteerd.

2. ASBESTINVENTARISATIE

2.1. Onderzoeksresultaten

De volgende pagina's geven een presentatie per asbestverdachte bron. Per aangetroffen asbestverdachte locatie worden de details gespecificeerd. Deze gegevens dienen altijd in combinatie met de bijgeleverde plattegronden (Bijlage I) gezien te worden. De nummering van de bronnen en de nummering van de tekeningen komen overeen. De hoeveelheden welke genoemd worden in de rapportage betreffen een inschatting van de aangetroffen bronnen.

Uitsluitingen

Tijdens de inspectie ter plaatse was het niet mogelijk om een bepaalde ruimte te inventariseren. Deze is, met opgaaf van oorzaak ervan, hieronder aangegeven:

Ruimte	Opmerking
Hoogspanningsruimte.	De hoogspanningsruimte is enkel toegankelijk door de netbeheerder, derhalve was inspectie in deze ruimte niet mogelijk. Op tekening is deze ruimte middels een roods kruis aangeduid.

Asbestvermoeden (met bijbehorende beperkingen)

Er bestaat een redelijk vermoeden op niet-direct waarneembare aanwezigheid van asbest, asbesthoudende producten, asbestverontreinigd materiaal en/of asbestverontreinigde constructieonderdelen.

Ruimte	Opmerking
1: Eindafsluiter in kantoorruimte 1e etage.	Het betreft een oude eindafsluiter / broekstuk deels boven het verlaagde plafond in het kantoor op de 1e verdieping. Mogelijk zitten hier asbesthoudende materialen (bitumen / koord) in verwerkt. Aanvullend onderzoek voorafgaand aan sloop en/of renovatie wordt geadviseerd.
2: Opbouw dakconstructie.	Vanaf de binnen- en buitenzijde zijn er geen verdachte materialen op het dak aangetroffen. Echter is er zonder destructieve handelingen niet zichtbaar hoe de gehele constructie is opgebouwd. Mogelijk zijn er nog oudere asbesthoudende bitumen daklagen aanwezig. Aanvullend onderzoek voorafgaand aan sloop en/of renovatie wordt geadviseerd.
3: Schachten in kantoorruimte 1e en 2e etage.	Er lopen vanuit de technische ruimtes (begane grond) twee schachten via de 1e en 2e etage richting het dak. Mogelijk zitten er in deze schachten nog asbesthoudende materialen, waaronder bijvoorbeeld buizen / kanalen. Aanvullend onderzoek voorafgaand aan sloop en/of renovatie wordt geadviseerd.

2.1.1 Overzicht bronnen

Bij het asbestonderzoek zijn de volgende bronnen aangetroffen, namelijk

Maasstraat 11 te Dordrecht, Biesbosch hal

Bronnummer	1
Bron	Stopverf
Ruimte	Gevel
Bouwlaag/niveau	Begane grond t/m 2e etage
Locatie in Ruimte	Rondom de beglazing
Situatie	Buiten
Bereikbaarheid	Goed
Bevestigingsmethode	Gekit
Aantal	1 locaties
Afmeting (totaal)	1500 m

Niet asbesthoudend



Analyseresultaten monster(s)

Monstercode	Type	Ruimte	Analyserapportnummer	Analyseresultaten
0901202	M	Gevel	AMM24-09611	<0,1 w/w %
0901203	M	Gevel	AMM24-09611	<0,1 w/w %
0901204	M	Gevel	AMM24-09611	<0,1 w/w %
0901205	M	Gevel	AMM24-09611	<0,1 w/w %
0901206	M	Gevel	AMM24-09611	<0,1 w/w %
0901207	M	Gevel	AMM24-09611	<0,1 w/w %
0901208	M	Gevel	AMM24-09611	<0,1 w/w %
0901209	M	Gevel	AMM24-09611	<0,1 w/w %
0901210	M	Gevel	AMM24-09611	<0,1 w/w %
0901211	M	Gevel	AMM24-09611	<0,1 w/w %

Opmerkingen

Tijdens het onderzoek in 2021 (zie rapportage 2021.002.R-01 d.d. 8-2-2021) is deze toepassing met 1 materiaalmonster bemonsterd, ter volledigheid zijn er in de verschillende gevels op verschillende niveaus extra materiaalmonsters genomen.

In de loods is 1 wand voorzien van soortgelijke ramen, hierbij is echter ander, niet asbest verdachte, stopverf gebruikt.

Omdat de toepassing na optische analyse geen asbestvezels bleek te bevatten in een percentage boven de detectiegrens van 0,1% w/w, is de afmeting indicatief en is/zijn op tekening enkel de monsternamen locatie/locaties aangegeven.

Conclusie

Na optische analyse bleek het materiaal geen asbestvezels te bevatten in een percentage boven de detectiegrens van 0,1% w/w.



Monsternamen locatie M0901202



Monsternamen locatie M0901203



Monsternamen locatie M0901204



Monsternamen locatie M0901205



Monsternamen locatie M0901206



Monsternamen locatie M0901207



Monsternamen locatie M0901208



Monsternamen locatie M0901209



Monstername locatie M0901210



Monstername locatie M0901211

Maasstraat 11 te Dordrecht, Biesbosch hal

Bronnummer	2
Bron	Pakkingen
Ruimte	Loods
Bouwlaag/niveau	Begane grond
Locatie in Ruimte	Tussen de flenzen
Situatie	Binnen
Bereikbaarheid	Matig
Bevestigingsmethode	Geklemd / Geheel omsloten
Intact	Niet beschadigd
Verweerd	Niet verweerd
Zonder breuk en/of beschadigen te verwijderen	Ja
Aantal	10 stuks
Afmeting (totaal)	0,1 m ²
Aard van materiaal	Niet hechtgebonden



Analyseresultaten monster(s)

Monstercode	Type	Ruimte	Analyserapportnummer	Analyseresultaten
0901212	M	Loods	AMM24-09611	15-30 w/w % CHR

Opmerkingen

Indien de pakkingen in hun geheel verwijderd worden (bijvoorbeeld door het overmaats uitslijpen van de flensverbindingen) kan de sanering in risicoklasse 1 plaatsvinden.

Risicoklasse handeling m.b.t. asbestsanering

Risicoklasse 2 Optionele risicoklasse 1

Aanbevolen maatregelen

Op korte termijn saneren is niet noodzakelijk, geadviseerd wordt het materiaal vóór sloop- of renovatiewerkzaamheden te saneren.

Conclusie

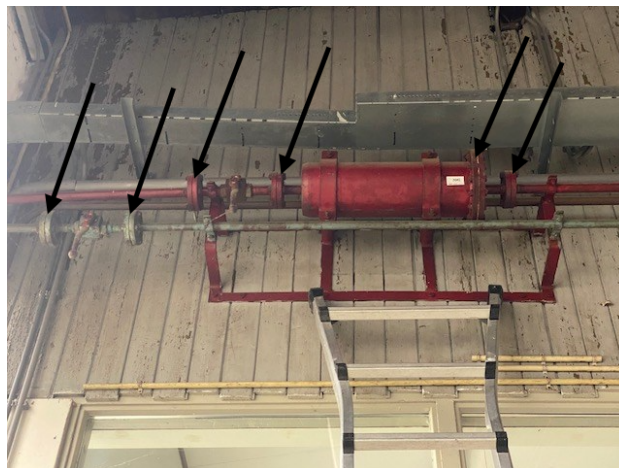
Het materiaal is niet beschadigd en betreft een ingeklemde niet hechtgebonden toepassing. De kans op vezelemisatie uit het materiaal bij normaal gebruik van de ruimte is gering.

Specifieke opmerking t.b.v. veilige verwijdering van het materiaal

Let op! Werken op hoogte.



Overzichtsfoto



Monstername locatie M0901212

2.1.2 Conclusie en aanbevelingen van het onderzoek

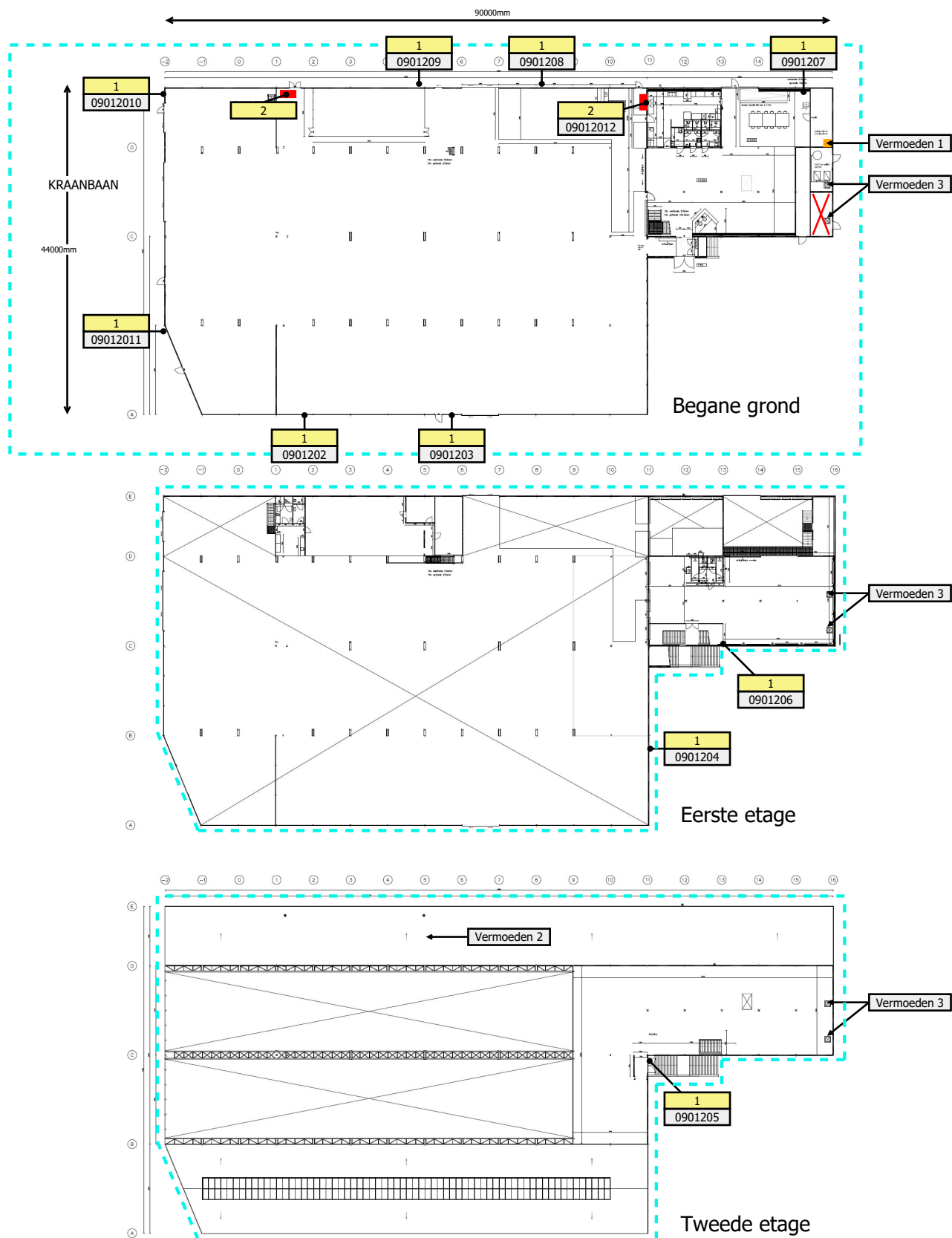
Tijdens het onderzoek zijn 2 asbest verdachte bronnen aangetroffen. Enkel de pakkingen (bron 2) bleken na analyse asbesthoudend te zijn. Deze bron vormt geen direct gezondheidsrisico voor de gebruikers van het bouwwerk. Het wordt aanbevolen deze bron voorafgaand aan sloop en/of renovatie saneren.

SGS Search Ingenieursbureau B.V. heeft de werkzaamheden met de nodige zorg en vakmanschap uitgevoerd, waarbij aan de inspanningsverplichting is voldaan. Het bereikte resultaat is echter niet uitsluitend afhankelijk van de inspanning, maar ook van factoren die buiten de invloedssfeer van SGS Search Ingenieursbureau B.V. liggen.

SGS Search Ingenieursbureau B.V. heeft, conform Certificatieschema voor de Procescertificaten Asbestinventarisatie en Asbestverwijdering als bedoeld in artikel 4.26 van de Arbeidsomstandighedenregeling, tijdens het asbestinventarisatie project gestreefd naar een zo volledig mogelijke detectie en registratie van aanwezige asbesthoudende materialen. Desondanks adviseren wij de te benaderen asbestsaneringsbedrijven een opname van de saneringslocatie te laten doen teneinde een indruk te krijgen van de situatie ter plaatse.

BIJLAGE I PLATTEGROND(EN)

Gebouw: Maasstraat 11 te Dordrecht, Biesbosch hal



RENVOOI

Bron;
Bron 1: Stopverf
Bron 2: Pakkingen

Omschrijving;

Afmeting;
1.500,00 m1
10 stuks / 0,10 m2

Symbolen;

Bron nummer
 Monsterlocatie + nr.

Contour inspectiegebied

Ruimte niet geïnspecteerd

Omschrijving: Plattegrond(en)

Hoofdkantoor
Meerstraat 2
Postbus 83
5473 ZH Heeswijk
Tel: 0413-24166
www.sgssearch.nl

Amsterdam
Petroliumhavenweg 8
1041 AC Amsterdam
Tel: 020-5061616
Fax: 020-5061617

Kenmerk / Versie:
PL.01 / Versie 1

Geteekend: TME

Status: Def.



SEARCH

BIJLAGE II ANALYSERAPPORT(EN)



Opdrachtgever

SGS Search Ingenieursbureau B.V.
Mevrouw Astrid A.A.J. van Heeswijk
Postbus 83
5473 ZH HEESWIJK NEDERLAND

Laboratorium

Opdracht info

Werkorder nummer 24.24.10585
Projectnummer klant P24100639
Onderzoekslocatie Maasstraat 11 te Dordrecht, Biesbosch hal

Onderzoeksgegevens

Type onderzoek Materiaalidentificatie middels optische microscopie conform NEN5896
Doel onderzoek Kwalitatieve bepaling van het soort asbest en semi-kwantitatieve bepaling van de concentratie asbest in asbestverdacht materiaal.
Analysemethode Optische microscopie
Locatie bemonstering *Maasstraat 11 te Dordrecht, Biesbosch hal*
Datum bemonstering 04-12-2024
Bemonsterd door Tomas Meijer (Opdrachtgever)
Analyse locatie Petroleumhavenweg 8, Amsterdam
Uitvoerend analist/rapporteur Rida Assaidi
Datum analyse 06-12-2024

Handtekening

Technisch verantwoordelijk:

Ir. Eric J.H.B. Markes

Hoofd Laboratorium



De ondertekening van dit rapport wordt automatisch gegenereerd.

Gerapporteerd 06-12-2024

Behoudens andersluidende overeenkomst worden alle opdrachten en documenten uitgevoerd en uitgegeven op basis van onze algemene voorwaarden. Op eenvoudig verzoek worden deze voorwaarden opnieuw aan u toegezonden. De aandacht wordt gevestigd op de beperking van aansprakelijkheid, de vergoedings- en bevoegdheidskwesties bepaald door deze voorwaarden. Elke houder van dit document dient te weten dat de informatie vervat in dit document enkel de bevindingen van SGS op het ogenblik van haar tussenkomst en binnen de grenzen van de eventuele instructies van de opdrachtgever, bevat. De resultaten in dit verslag hebben alleen betrekking op de geteste of bemonsterde objecten. Aanvullende informatie over dit rapport is beschikbaar voor de opdrachtgever. SGS is enkel aansprakelijk ten aanzien van haar opdrachtgever en dit document stelt de bij een handelstransactie betrokken partijen niet vrij van hun plicht al hun rechten en verplichtingen uit te oefenen voortvloeiend uit de handelsdocumenten. Elke niet toegestane wijziging evenals de namaak of vervalsing van de inhoud of het uitzicht van dit document is onwettig en overtreders zullen vervolgd worden.

Indien de monsters niet door SGS Search Laboratorium B.V. genomen zijn, draagt SGS Search Laboratorium B.V. geen verantwoordelijkheid inzake herkomst en representativiteit, alsmede veiligheid tijdens monsterneming en juistheid van aangeleverde gegevens. De door opdrachtgever verstrekte gegevens zijn cursief vermeld in het rapport.

Analyseresultaten

	Monsternummer	001	002	003	004	005	006
	QR-Code	0901202	0901203	0901204	0901205	0901206	0901207
Monster hechtgebonden	-	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.
Chrysotiel	w/w %	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1
Amosiet	w/w %	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1
Crocidoliet	w/w %	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1
Actinoliet	w/w %	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1
Anthofyliet	w/w %	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1
Tremoliet	w/w %	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1

Nummer	Monsterlocatie	Monster omschrijving	Analyseresultaat	Hechtgebonden
001	Gevel	Stopverf	< 0.1 w/w %	n.v.t.
002	Gevel	Stopverf	< 0.1 w/w %	n.v.t.
003	Gevel	Stopverf	< 0.1 w/w %	n.v.t.
004	Gevel	Stopverf	< 0.1 w/w %	n.v.t.
005	Gevel	Stopverf	< 0.1 w/w %	n.v.t.
006	Gevel	Stopverf	< 0.1 w/w %	n.v.t.

Analyseresultaten

	Monsternummer	007	008	009	010	011
	QR-Code	0901208	0901209	0901210	0901211	0901212
Monster hechtgebonden	-	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	Nee
Chrysotiel	w/w %	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	15 - 30
Amosiet	w/w %	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1
Crocidoliet	w/w %	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1
Actinoliet	w/w %	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1
Anthofyiet	w/w %	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1
Tremoliet	w/w %	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1

Nummer	Monsterlocatie	Monster omschrijving	Analyseresultaat	Hechtgebonden
007	Gevel	Stopverf	< 0.1 w/w %	n.v.t.
008	Gevel	Stopverf	< 0.1 w/w %	n.v.t.
009	Gevel	Stopverf	< 0.1 w/w %	n.v.t.
010	Gevel	Stopverf	< 0.1 w/w %	n.v.t.
011	Loods	Pakkingen	15 - 30 w/w % CHR	Nee

Toelichting analyserapport

Uitleg rapportages algemeen

Het rapportnummer is een uniek nummer. Aan de hand van dit nummer kunnen vragen worden gesteld en eventueel extra rapporten worden opgevraagd door de opdrachtgever.

Alleen aan de opdrachtgever of door de opdrachtgever aangewezen partij zal informatie worden verstrekt omtrent het resultaat van het uitgevoerde onderzoek.

Het dossiernummer van SGS Search Laboratorium B.V. is een uniek nummer dat door SGS Search Laboratorium B.V. voorafgaand aan de uitvoering van iedere opdracht wordt aangemaakt.

Het is mogelijk dat de werkzaamheden van SGS Search Laboratorium B.V. een onderdeel vormen van een project waarbij een directievoerder voor de asbestsanering betrokken is. In dat geval wordt bij "projectnummer klant" het voor dat project geldende kenmerk ingevoerd.

Aanvullende uitleg analyseresultaat

Serpentijn

CHR = Chrysotiel (wit asbest)

Amfibool

ANT = Anthofylit (geel asbest)

CRO = Crocidoliet (blauw asbest)

AMO = Amosit (bruin asbest)

TRE = Tremoliet (grijs asbest)

ACT = Actinoliet (groen asbest)

Analyseresultaat w/w%

Met behulp van dit percentage wordt een inschatting gemaakt van de hoeveelheid asbest van die soort(en) in het materiaalmonsters. Conform de NEN 5896 is dit percentage een inschatting van het gewicht aan asbestvezels ten opzichte van het gewicht van het totale monster (w=weight=gewicht).

Analyseresultaat <0,1%

Conform de NEN 5896 betekent de waarde <0,1% dat in het monster geen asbestvezels zijn aangetroffen.

Hechtgebonden ja/nee

In het geval van asbest wordt aangegeven hoe stevig of los de asbestvezels in het materiaal zitten:

- Hechtgebonden 'ja' betekent dat de vezels vast in het materiaal zitten (breukvlakken uitgezonderd).
- Hechtgebonden 'nee' betekent dat de vezels los in het materiaal zitten en dat het risico hoog is dat er bij lichte beroering van het materiaal vezels vrijkomen.
- Hechtgebonden 'n.v.t.' betekent dat er geen uitspraak aangaande de gebondenheid nodig is.

Aanvullende uitleg analysetechnieken

Optische Microscopie

De identificatie middels optische microscopie bestaat uit twee onderdelen. Allereerst wordt bij een vergroting van ongeveer 50x onder een stereomicroscop gezocht naar vezels. Indien deze aangetroffen worden, wordt er met behulp van dispersievloeistof een preparaat gemaakt. Dit preparaat wordt onder de polarisatiemicroscop bij een vergroting van 125x nader onderzocht. De vezels worden gekarakteriseerd op grond van kenmerkende optische eigenschappen zoals: brekingsindex, dubbelbreking, dispersie en het gedrag in gepolariseerd licht.

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 12 december 2024 om 14h21 (2683017)

SGS Search Ingenieursbureau BV

SCA-code: 07-D070109.01



Deze risicoclassificatie maakt onverbrekelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070109.01-24.24.10585].

Identificatie

Adres	-, -
Projectcode	24.24.10585
Projectnaam	GEO
Broncode	2 (RK2)
Bronnaam	Pakkingen

Feiten

Productspecificatie	Pakking
Hechtgebondenheid	Niet-hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	10 stuks
Percentage Chrysotiel	15 - 30 %
Percentage Amfibool asbest	< 0.1 % (niet aantoonbaar)
Analysecertificaatnummer	AMM24-09611

Situatie

Bevestiging	Geklemd
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Niet
Verweerdheid	Niet

Verwijdering

Handeling	Overig (als geheel verwijderen niet mogelijk is)
-----------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	2
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.4 19092024 (ingangsdatum 19-09-2024)

Werkplanelementen

Containment RK2

Voorafgaand aan de werkzaamheden dient een containment te worden ingericht conform het certificatieschema.

Het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemissie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform het certificatieschema, te worden opgenomen.

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie en onderdeel luchtmetingen, te worden uitgevoerd.

Deze risicoclassificatie maakt onverbrekkelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070109.01-24.24.10585].

Identificatie

Adres	- , -
Projectcode	24.24.10585
Projectnaam	GEO
Broncode	2 (RK1)
Bronnaam	Pakkingen

Feiten

Productspecificatie	Pakking
Hechtgebondenheid	Niet-hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	10 stuks
Percentage Chrysotiel	15 - 30 %
Percentage Amfibool asbest	< 0.1 % (niet aantoonbaar)
Analysecertificaatnummer	AMM24-09611

Situatie

Bevestiging	Geklemd
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Niet
Verweerdheid	Niet

Verwijdering

Handeling	Verwijderen afstandhouders met pakkingsmateriaal volgens Batteryspray werkmethode
-----------	---

Risicoclassificatie

Risicoklasse	1
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.4 19092024 (ingangsdatum 19-09-2024)

Werkplanelementen

Batteryspray methodiek voor verwijderen van Afstandshouders 2023

Algemeen
De werkmethode van Batteryspray kan in binnen- en buitensituaties gebruikt worden. Afstandhouders kunnen zich bevinden in industriële omgevingen, fabriekshallen, plants, warmtekamers etc.. Het is mogelijk dat afstandhouders zich bevinden op zit of sta hoogte, maar ook op hoogte en/ of lastig bereikbare plaatsen.

Er is sprake van een werkmethode waarmee de emissie van asbest doeltreffend wordt beheerst, waardoor terugschaling naar risicoklasse 1 geoorloofd is, mits expliciet gebruik gemaakt wordt van de werkmethode en borging. Afwijkingen in de werkmethode of het gebruik van een ander benattingsmiddel dan BS Wetting Agent kunnen tot andere en mogelijk onaanvaardbare blootstellingsniveaus leiden.

Bij de toepassing ‘afstandshouder’ gaat het om een asbesthoudende thermische onderbreking met een metalen beugel. De metalen beugel is in feite de afstandhouder en de thermische onderbreking het asbesthoudende materiaal dat gesaneerd wordt.

Randvoorwaarden
De werkmethode dient uitgevoerd te worden door minimaal twee door Batteryspray getrainde personen. Zo wordt geborgd dat het handpistool op de juiste wijze gebruikt wordt bij het losmaken van twee delen. Voorafgaand aan de werkzaamheden wordt het werkgebied afgezet.

Als de juiste benatting niet kan worden toegepast of wanneer zich een storing voordoet, worden de werkzaamheden direct gestopt.

Er zijn situaties waar de werking van de werkmethode niet gegarandeerd is, omdat deze situaties niet bemeten zijn. In volgende situaties kan de werkmethode niet worden gebruikt:

- Leidingdelen of afstandhouders met een temperatuur hoger dan 75°C waarbij de kans bestaat op verdamping van de BS Wetting Agent.
- Leidingdelen of afstandhouders met een temperatuur lager dan 0°C waarbij de kans bestaat op directe bevrozing van de BS Wetting Agent.
- Buitensituaties waarbij duidelijk sprake is van verwaaiing van de BS Wetting Agent en het niet mogelijk is om de BS Multi Tool dusdanig af te stellen dat de gehele afstandhouder beneveld kan worden.

Training

Gebruikers van de materialen en producten van Batteryspray, moeten aantoonbaar door Batteryspray getraind zijn. De training moet minimaal 1 keer per 2 jaar herhaald worden.

Om de te gebruiken werkmethode verder te borgen, schrijft Batteryspray het verplichte gebruik van de door Batteryspray verstrekte Batteryspray APP voor. De APP dient voorafgaand aan de start en na afronden van de werkzaamheden gebruikt te worden.

Persoonlijke beschermingsmiddelen

- Veiligheidsbril
- (Wegwerp)overall
- Handschoenen

Opvangvoorziening

Batteryspray stelt geschikte opvangvoorzieningen ter beschikking. Voorafgaand aan de werkzaamheden wordt bepaald hoe groot de opvangvoorziening moet zijn voor de specifieke werkzaamheden.

De BS Multitool met rondspuit nozzle type 2 moet worden afgesteld met een spuitafstand van 10-15 cm van het te benevelen oppervlak. In combinatie met de BS PRO / EX en de BS Wetting Agent geeft dit een gecontroleerd spuitoppervlaktepatroon van 20-25 cm per nozzle. De opvangvoorziening moet minimaal 1/3 worden over gedimensioneerd om de overspray goed te kunnen opvangen.

Indien gekozen wordt om een eigen opvangvoorziening te gebruiken, moet deze voldoen aan de boven genoemde eisen om de overspray goed op te kunnen vangen. Daarnaast moet de opvangvoorziening sterk genoeg zijn om de BS Wetting Agent en absorptiedoeken te kunnen dragen. De opvangvoorziening moet waterdicht zijn. Indien een hoog verbruik van de BS Wetting Agent verwacht wordt en de absorptiedoeken onvoldoende water op kunnen nemen, moet een aftapmogelijkheid worden aangebracht om een jerrycan aan te kunnen sluiten om de BS Wetting Agent op te kunnen vangen.

Afvoer van materialen

Alle (eventueel) vrijkomende asbesthoudende materialen waaronder bijvoorbeeld pakkingsmateriaal, absorptiedoeken, PBM's, jerrycan, filter, enz. worden verpakt in niet luchtdoorlatend materiaal en voorzien van een label met de tekst "voorzichtig bevat asbest".

Indien de BS Wetting Agent is opgevangen in een jerrycan wordt deze afgevoerd en gelabeld als asbestverdacht materiaal. Om de hoeveelheid asbesthoudend materiaal te verminderen kan de opgevangen BS Wetting Agent gefilterd worden met een filter met een filterdoorlaat van ten hoogste 5 micron. Het water bevat geen zeer zorg wekkende stoffen en kan afgelaten worden op waterafvoer.

Voorbereiding en uitvoering

Voorbereiding

1. Controleer bij aanvang van de sanering of alle benodigdheden aanwezig en compleet zijn:
 - BS PRO of BS PRO EX (ATEX gecertificeerde set), incl. slangen, koppelingen, handpistool en nozzles;
 - BS Wetting Agent;
 - BS Multi Tools;
 - Scotch-Brite, (pakking)schraper, knipschaar, beitel, hamer en schroevendraaier;
 - Opvangvoorziening;
 - Absorptiedoeken;
 - Gereedschappen, schoon en de juiste maten, waar nodig ATEX gecertificeerd.
 - Optioneel:
 - o 5 micronfilter
 - o Jerrycan
2. Controleer of leidingdelen / afstandhouder(s) heet zijn waardoor de BS Wetting Agent zou kunnen verdampen en controleer of de leidingdelen / afstandhouders zo koud is waardoor de BS Wetting Agent zou kunnen bevriezen;
3. Plaats een opvangvoorziening onder de te verwijderen afstandhouder(s). Houd met de keuze voor de afmeting en het plaatsen van de opvangvoorziening rekening met overspray en eventueel wegschieten van materiaal. Alle vloeistof of wegspringende delen moet worden opgevangen;
4. Plaats absorptiedoeken in de opvangvoorziening om overtollig vocht op te vangen;
5. Sluit indien niet alle vloeistof met absorptiedoeken kan worden opgevangen, de opvangvoorziening aan op een jerrycan om de vloeistof op te vangen of filter de vloeistof (filter <5µm) en laat het water weglopen;
6. Indien er sprake is van een EX-zone, plaats de BS PRO buiten de EX-zone of gebruik de Batteryspray PRO EX;
7. Sluit het losse filter aan op de persaansluiting van de Batteryspray. Let hierbij op de stromingsrichting;
8. Sluit de afgaande persslang aan op het filter;
9. Bepaal aan de hand van de afmetingen van de afstandhouder(s) hoeveel BS Multi Tools geplaatst moeten worden;
10. Plaats de BS Multi Tool op de juiste posities en stel de spuitkoppen af;
11. Plaats de juiste spuitkoppen in de BS Multi Tool;
12. Sluit het handpistool aan op de extra aansluiting van de BS Multi Tool;
13. Sluit de persslang van de BS PRO of BS PRO EX aan op de BS Multi Tool;
14. Zorg voor schone en passende sleutels en/ of overige gereedschappen;
15. Vul met behulp van een trechter en trechterfilter de BS PRO of BS PRO EX met BS Wetting Agent;
16. Zet de BS PRO of BS PRO EX aan via de sleutelschakelaar;
17. Controleer voorafgaand aan de werkzaamheden alle connecties op eventuele lekkages;
18. Test de spuitkoppen op de BS Multi Tool op het correcte spuitbeeld;
19. Controleer het handpistool op het correcte spuitbeeld;
20. Controleer of de opvangvoorziening juist geplaatst is;
21. Beantwoord de vragenlijst uit de Batteryspray APP.

Indien alle stappen van het startplan succesvol zijn doorlopen, en de Batteryspray APP aangeeft dat gestart kan worden met de werkzaamheden, is het geoorloofd te starten met de verwijderingswerkzaamheden. Bij de verwijderingswerkzaamheden moet de onderstaande werkmethode gehanteerd worden:

Uitvoering

1. Start met het benatten van de complete afstandhouder door middel van het handpistool;
2. Zet de BS Multi Tool aan en gedurende de beneveling van de afstandhouder kunnen de bouten worden gedemonteerd. Sleutel te allen tijde van je af. Indien de bouten niet gedemonteerd kunnen worden gebruik de knipschaar om de afstandhouder te knippen.
3. Zodra de afstandhouder en beugel los komt, start met het extra benatten van de afstandhouder d.m.v. het handpistool;
4. Stel de BS Multi Tool zo af dat voortdurend sprake is van benatting tijdens het wegschrappen van het pakkingsmateriaal, gebruik het handpistool als ondersteuning om de pijp en afstandhouder continue te benatten;
5. Gebruik voor het wegschrappen van het pakkingsmateriaal een schraper;
6. Gebruik tijdens het verwijderen en schrappen van het pakkingsmateriaal het handpistool om het oppervlakte van het afdichtingsvlak schoon te spoelen;
7. Maak de afstandhouder schoon met nat gemaakt Scotch Brite en blijf tijdens deze werkzaamheden constant benatten;
8. Verpak de vrijkomende asbesthoudende materialen, waaronder de absorptiedoeken, het pakkingsmateriaal en niet gereinigde materialen, in niet luchtdoorlatend materiaal voorzien van een label met de tekst "voorzichtig bevat asbest";
9. Indien gebruik gemaakt is van een jerrycan om de BS Wetting Agent op te vangen, laat de opgevangen BS Wetting Agent verwerken als asbestverdacht water of filtreer het water met een filter met een filterdoorlaat van ten hoogste 5 micron en laat het water af op een daarvoor bestemde locatie. Verpak de opvangvoorziening en het filter in niet- luchtdoorlatend materiaal voorzien van een label met de tekst "voorzichtig bevat asbest";
10. Afronden werkzaamheden:
 - a. Controleer of alle gebruikte arbeidsmiddelen schoon zijn. Als deze niet schoon zijn, verpak deze zoals beschreven onder 8;
 - b. Controleer of het werkgebied schoon is;

- c. Beantwoord de vragenlijst uit de Batteryspray APP;
- d. Geef het gebied vrij en verwijder de afzetting;
- e. Geef het asbesthoudende afval af aan een erkende inzamelaar of verwerker.

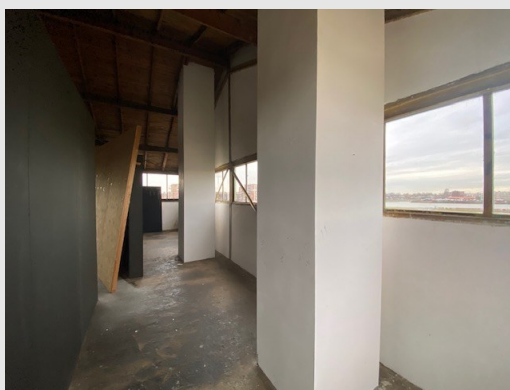
Asbestvermoeden



Eindafsluiter elektra.



Opbouw dakconstructie.



Schachten in kantoorruimte 1e en 2e etage.

Bronnen

1 Stopverf



Monstername locatie M0901202



Monstername locatie M0901203



Monstername locatie M0901204



Monstername locatie M0901205



Monstername locatie M0901206



Monstername locatie M0901207



Monstername locatie M0901208



Monstername locatie M0901209



Monstername locatie M0901210

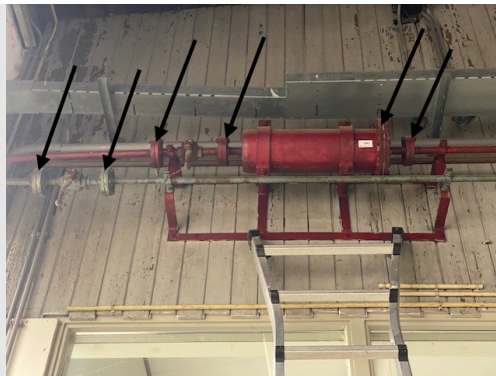


Monstername locatie M0901211

2 Pakkingen



Overzichtsfoto

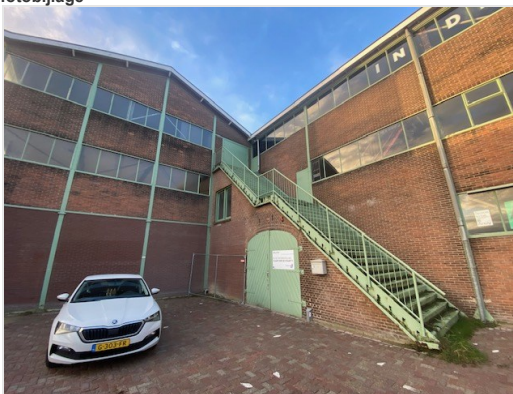


Monstername locatie M0901212

Algemene fotobijlage



Inspectie d.d. 4-12-2024



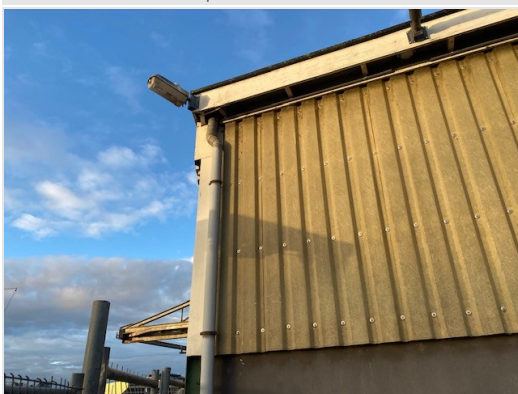
Inspectie d.d. 4-12-2024



Inspectie d.d. 4-12-2024



Inspectie d.d. 4-12-2024



Inspectie d.d. 4-12-2024



Inspectie d.d. 4-12-2024



Inspectie d.d. 4-12-2024



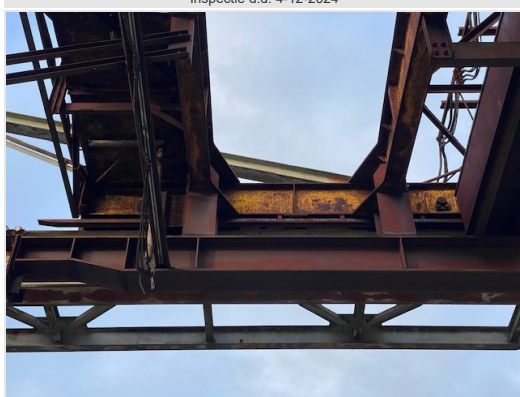
Inspectie d.d. 4-12-2024



Inspectie d.d. 4-12-2024



Inspectie d.d. 4-12-2024



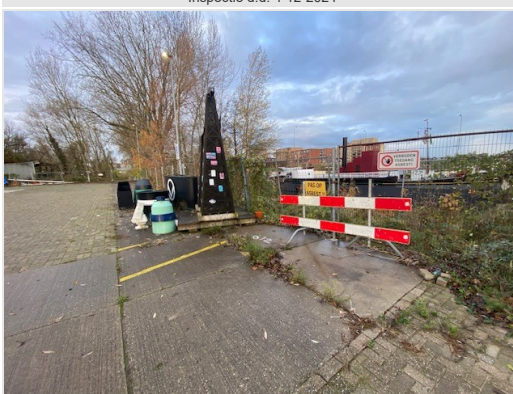
Inspectie d.d. 4-12-2024



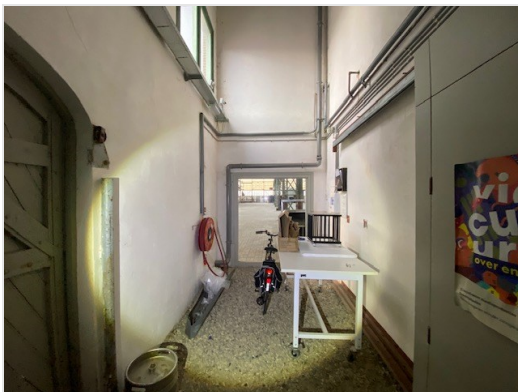
Inspectie d.d. 4-12-2024



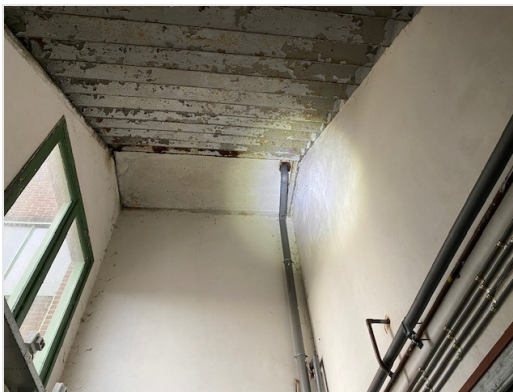
Inspectie d.d. 4-12-2024



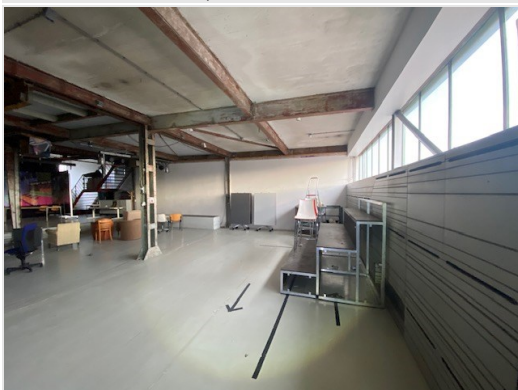
Inspectie d.d. 4-12-2024



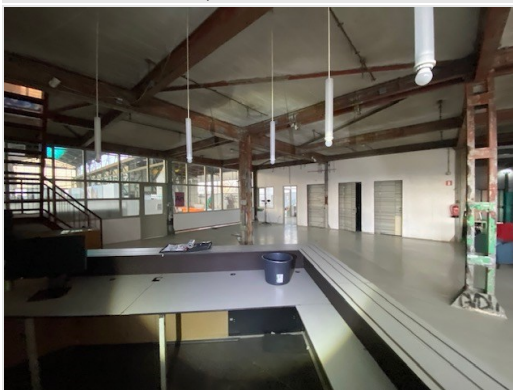
Inspectie d.d. 4-12-2024



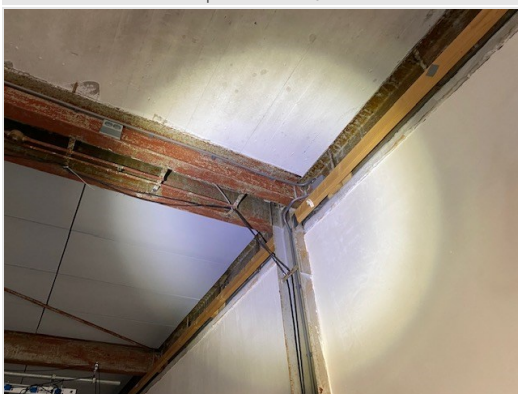
Inspectie d.d. 4-12-2024



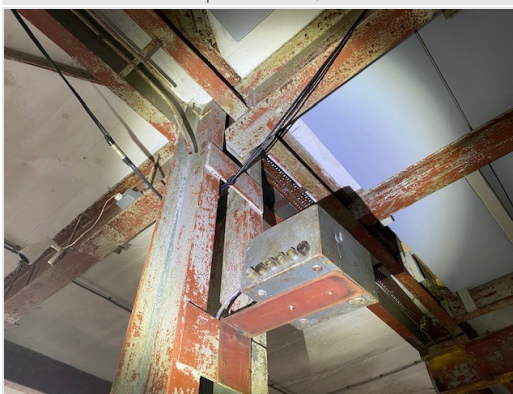
Inspectie d.d. 4-12-2024



Inspectie d.d. 4-12-2024



Inspectie d.d. 4-12-2024



Inspectie d.d. 4-12-2024



Inspectie d.d. 4-12-2024



Inspectie d.d. 4-12-2024



Inspectie d.d. 4-12-2024



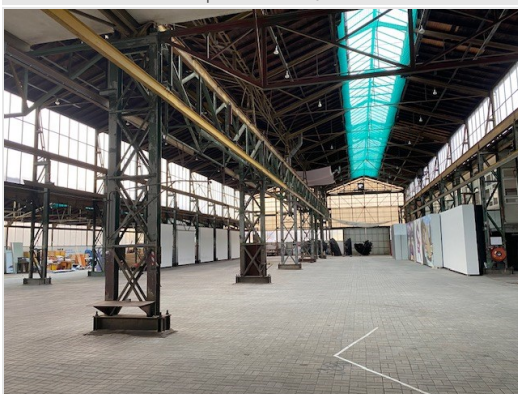
Inspectie d.d. 4-12-2024



Inspectie d.d. 4-12-2024



Inspectie d.d. 4-12-2024



Inspectie d.d. 4-12-2024



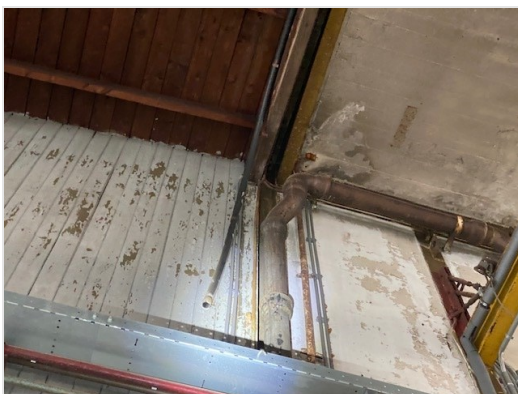
Inspectie d.d. 4-12-2024



Inspectie d.d. 4-12-2024



Inspectie d.d. 4-12-2024



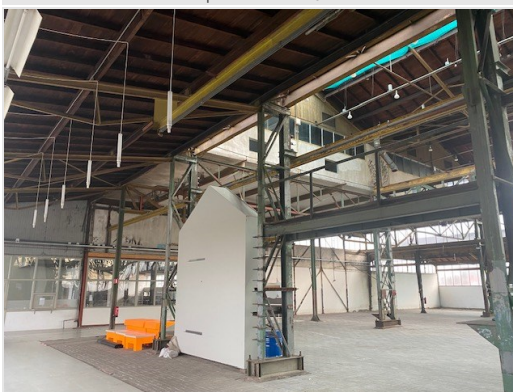
Inspectie d.d. 4-12-2024



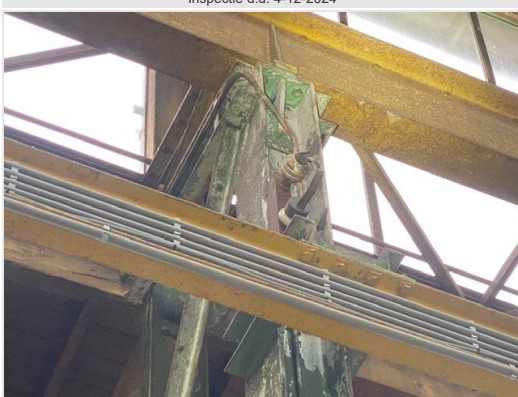
Inspectie d.d. 4-12-2024



Inspectie d.d. 4-12-2024



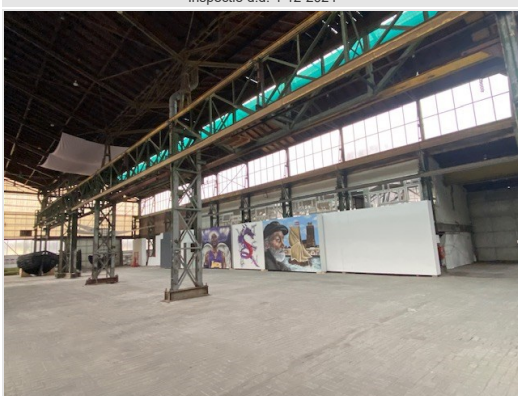
Inspectie d.d. 4-12-2024



Inspectie d.d. 4-12-2024



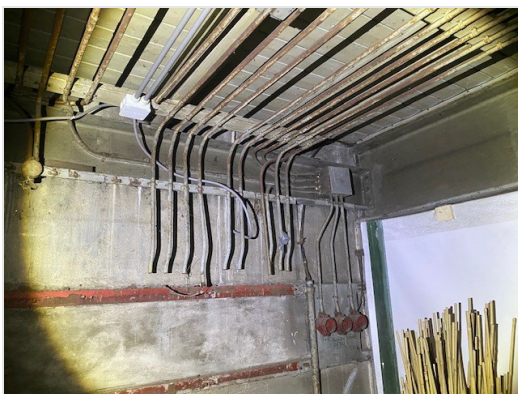
Inspectie d.d. 4-12-2024



Inspectie d.d. 4-12-2024



Inspectie d.d. 4-12-2024



Inspectie d.d. 4-12-2024



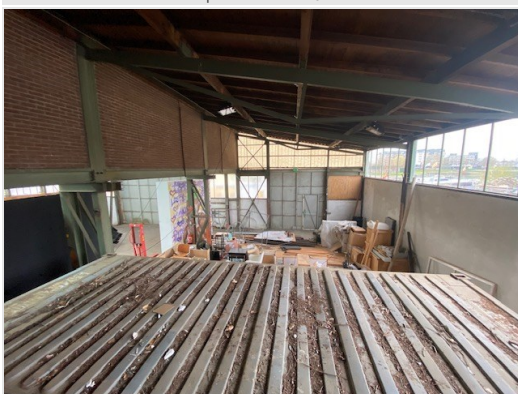
Inspectie d.d. 4-12-2024



Inspectie d.d. 4-12-2024



Inspectie d.d. 4-12-2024



Inspectie d.d. 4-12-2024



Inspectie d.d. 4-12-2024



Inspectie d.d. 4-12-2024



Inspectie d.d. 4-12-2024



Inspectie d.d. 4-12-2024



Inspectie d.d. 4-12-2024



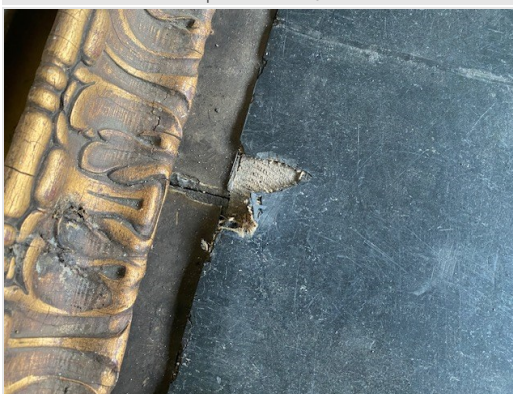
Inspectie d.d. 4-12-2024



Inspectie d.d. 4-12-2024



Inspectie d.d. 4-12-2024



Inspectie d.d. 4-12-2024



Inspectie d.d. 4-12-2024



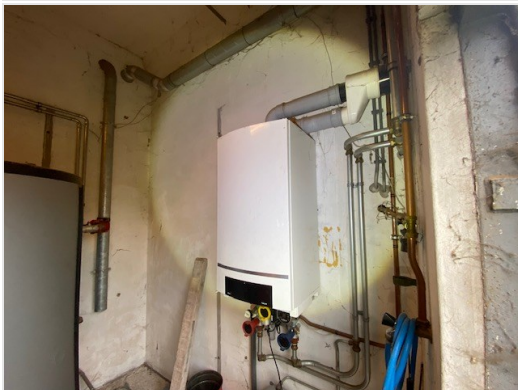
Inspectie d.d. 4-12-2024



Inspectie d.d. 4-12-2024



Inspectie d.d. 4-12-2024



Inspectie d.d. 4-12-2024



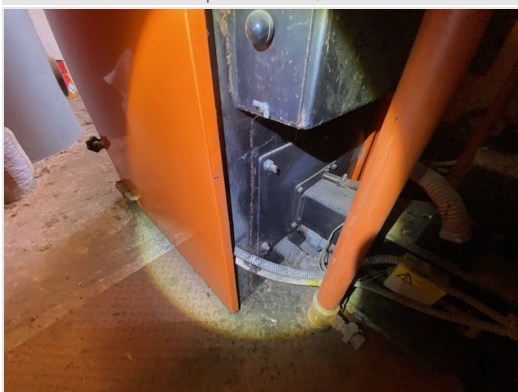
Inspectie d.d. 4-12-2024



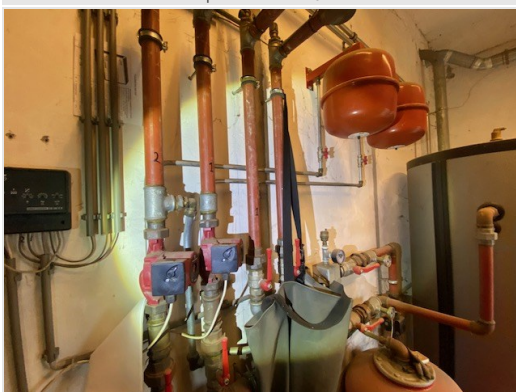
Inspectie d.d. 4-12-2024



Inspectie d.d. 4-12-2024



Inspectie d.d. 4-12-2024



Inspectie d.d. 4-12-2024



Inspectie d.d. 4-12-2024



Inspectie d.d. 4-12-2024



Inspectie d.d. 4-12-2024



Inspectie d.d. 4-12-2024



Inspectie d.d. 4-12-2024



Inspectie d.d. 4-12-2024