

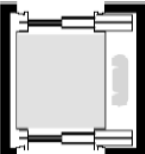
PVE / CHECKLIST NIEUWBOUW LIFT

Projectgegevens

Opdrachtgever/eigenaar	Acantus
Naam gebouw	
Straat	
Postcode	
Plaats	
Architect	
Projectontwikkelaar	
Aannemer	
Aard van gebouw/bewoning	

Gebouwkenmerken

Aantal stopplaatsen	
Hefhoogte [m]	
Verdiepingshoogte [m]	
Aantal wooneenheden	
Aantal liften in gebouw	
Verkeersberekening Theoretische capaciteit	

Cabine type	☐ cabine met 1 toegang  ☐ cabine met 2 toegangen (doorgaande cabine) Separaat verdeling toegangen en hoogtes toevoegen 
Uitvoering vlgs Norm	☒ NEN-EN 81-20 en NEN-EN 81-50(voorkeursvariant) ☐ NEN-EN 81-70 Drukknoppen en cabine-interieur toegankelijkheid minder validen (hele lift) ☒ NEN-EN 81-70 Drukknoppen en cabine-interieur toegankelijkheid minder validen (alleen klapstoeltje, leuning, spiegel en positie van de drukknoppen) (voorkeursvariant) ☐ NEN-EN 81-71 vandaalbestendig (hele lift, klasse 2) ☒ NEN-EN 81-71 vandaalbestendig (alleen deuren en drukknoppen, klasse 1) (voorkeursvariant) ☐ NEN-EN 81-72 brandweerlift (voorgeschreven door Bouwbesluit) ☐ Brandweer alarmschakeling vlgs NEN-EN 81-73

Algemene toelichting:

Binnen Acantus is afgesproken dat schade aan liften zo min mogelijk negatieve effecten mag hebben op de gebruiksfunctie van de lift en de klanttevredenheid. Dat wil zeggen dat de liften vandaalbestendig uitgevoerd dienen te worden. Onder vandalisme wordt eveneens verstaan: verkeerd gebruik, zoals aanrijdschade door rolstoelen en scootmobielen.

Ontwerp; vervoerscapaciteit:

Het aantal liften, cabineafmeting en snelheid wordt door meerdere factoren bepaald. Het Bouwbesluit 2012 schrijft het minimale voor o.b.v.:

- Aantal bouwlagen;
- Aantal Appartementen;
- Geaccepteerde wachttijden;
- Etc.

Voor een juiste opgave dient dit per project te worden berekend. Wet- en regelgeving bepalen de minimale eisen, voorkeursvarianten zijn aanvullende interne eisen van Acantus. Acantus hanteert hier voor de volgende minimale eisen:

Aantal liften:

- Een gebouw met meer dan 1 woonlaag dient minimaal van 1 brancardlift te zijn voorzien
- Een gebouw met meer dan 1 woonlaag en meer dan 40 woningen hoger gelegen dan 2,5m boven straatniveau dient minimaal van 2 brancardliften te zijn voorzien. (voorkeursvariant: indien senioren label of als binnen 5 jaar de bewonersdoelgroep senioren, scootmobielen of rolstoelen bevat)
- Een gebouw met meer dan 5 bouwlagen dient, ongeacht het aantal woningen van minimaal 2 brancardliften te zijn voorzien. (voorkeursvariant: indien senioren label of als binnen 5 jaar de bewonersdoelgroep senioren, scootmobielen of rolstoelen bevat)
- Een gebouw met meer dan 1 woonlaag en meer dan 60 woningen hoger gelegen dan 2,5m boven straatniveau dient minimaal van 2 brancardliften te zijn voorzien.
- Een gebouw met meer dan 10 bouwlagen dient, ongeacht het aantal woningen van minimaal 2 brancardliften te zijn voorzien.
-

Met opmerkingen [NB1]: Onderling afstemmen welke minimale eisen je hier wilt invullen

Vervoerscapaciteit berekenen volgens NEN 5080/NPR 5081 met de volgende uitgangspunten:

- Woongebouw voor senioren, **klasse 1**
- Aantal kamers per woning: **2** (bij 3 kamer appartementen)
- Aantal bewoners per woning: (tabel 1 NEN 5080) **2** (bij 3 kamer appartementen)
- Aantal woningen (> 2,5m boven straatniveau): volgens bouwkundig ontwerp
- Bezetting van het gebouw B: berekenen volgens NEN 5080/NPR 5081
- Benodigde vervoerscapaciteit C5: 20,0% (bij klasse 1)
- Personen per 5 minuten (tabel 2 NEN 5080)
- Maximale wachttijd tw: 60 seconden (bij klasse 1)

Ontwerp; uitvoering:

- Minimum inwendige kooi-afmetingen brancardlift (breedte x diepte x hoogte): 1,10m x 2,10m x 2,17m
- Hefvermogen lift minimaal 1000kg; snelheid minimaal 1 m/s
- Personenliften met meer dan 2 verdiepingen hefhoogte altijd uitvoeren als tractie lift.

Voorgeschreven merk en type

Alle liftonderdelen (daarbij specifiek benoemd: Besturing en frequentieregeling) zijn vrij op de markt verkrijgbare producten en voldoen aan de norm en de wettelijke eisen.

Onder vrij op de markt verkrijgbaar wordt verstaan dat:

- De onderdelen ook bij derden (anders dan het liftonderhoudsbedrijf) kunnen worden besteld en binnen 24 uur kunnen worden geleverd.
- Opleiding voor het onderhouden van deze onderdelen ook voor andere liftonderhoudsbedrijven beschikbaar is.
- Merk en type dienen te worden gespecificeerd bij de inschrijving.

- Liftfabrikant onafhankelijke besturing en regeling die zijn voorzien van het CAN-open protocol bus systeem. Daarnaast zijn de liftbesturingen van Kone en Otis ook toegestaan.
- Liftbesturing en -regeling en dergelijke dienen zonder hulpmiddelen te besturen, tornen, storings- en te programmeren te zijn. Eventueel noodzakelijke besturings- en programmeerhulpmiddelen dienen bij de lift te zijn meegeleverd, en in de machinekamer te worden achtergelaten als onderdeel van de liftinstallatie.
- De toegepaste onderdelen dienen minimaal 20 jaar na aanbrengen te kunnen worden nageleverd.

Keuringen

- Voor de ingebruikname van de installatie dient er een veiligheidkeuring te worden uitgevoerd.
- De veiligheidskeuringen dienen door een onafhankelijke keurende instantie te worden uitgevoerd die door de Raad voor Accreditatie is aangewezen voor het werkveld:
 - Liften (nieuwbouw)
 - Machines (nieuwbouw): hijs & hef personenvervoer
- De keuring dient te worden uitgevoerd volgens de werkveldspecifieke documenten (keuringsschema's) van de SBCL
- Dit is van toepassing op alle gebouwgebonden transport installaties. Ook indien deze geen wettelijke keurginsplicht hebben.

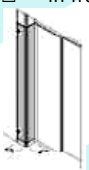
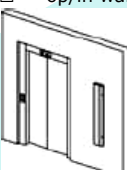
De Acantus "voorkeursvariant" of "vk" is bepaald o.b.v. comfort en lage exploitatiekosten. Hier mag alleen van worden afgeweken als dit is onderbouwd en overlegd met de intern contractbeheerder van contractthema Liften. Als er geen voorkeursvariant is genoemd, kies dan "standaard". De alternatieven hebben geen meerwaarde voor normale woongebouw situaties.

Bouw gerelateerd

Materiaal opslag tijdens bouw	☐ Container lift aannemer, afmeting en plek ☐ Container bouwkundig aannemer, afmeting en plek ☐ Anders, specificeren
Schaft en sanitaire voorzieningen	☐ Container, Dixie lift aannemer, afmeting en plek ☐ Container, Dixie lift bouwkundig aannemer, afmeting en plek ☐ Anders, specificeren
Afval container	☐ Container, Dixie lift aannemer, afmeting en plek ☐ Container, Dixie lift bouwkundig aannemer, afmeting en plek ☐ Anders, specificeren
Afschermen openingen schacht	☐ Lift aannemer ☐ Bouwkundig aannemer
Steiger in schacht	☐ Lift aannemer ☐ Bouwkundig aannemer ☐ Anders, specificeren ☐ Nvt
Ventilatie in schacht aanbrengen (minimaal 1% schacht oppervlak)	☐ Lift aannemer ☐ Bouwkundig aannemer ☐ Anders, specificeren
Hijsbalk (schacht) aanbrengen	☐ Lift aannemer ☐ Bouwkundig aannemer ☐ Anders, specificeren ☐ Nvt
Verlichting voor schachttoegangen 50 lux	☐ Lift aannemer ☐ Bouwkundig aannemer ☐ Anders, specificeren
Verlichting voor schachttoegangen 200 lux (eis bij besturingscabinet)	☐ Lift aannemer ☐ Bouwkundig aannemer ☐ Anders, specificeren
Afwerking schachtfront	☐ Lift aannemer ☐ Bouwkundig aannemer ☐ Anders, specificeren
Afmetingen schacht, put en schachtkop	☐ Lift aannemer gespecificeerd en akkoord ☐ Bouwkundig aannemer akkoord
Afmetingen muursparingen schachttoegangen	☐ Lift aannemer gespecificeerd en akkoord ☐ Bouwkundig aannemer akkoord

Liftconfiguratie

Aantal	☐ 1 (simplex) ☐ 2 (duplex) ☐ 3 of meer
Nominaal hefvermogen	☒ 13 pers/1000 kg (standaard / voorkeursvariant: betreft brancarduitvoering) ☐ 15 pers/1150 kg ☐ 21 pers/1600 kg (beddenlift) ☐ 26 pers/1800 kg ☐/.....
Cabine afmetingen (gekoppeld aan hefvermogen)	☒ 1100x2100 mm (standaard / voorkeursvariant: betreft brancarduitvoering) ☐ 1200x2200 mm ☐ 1300x2500 mm ☐ 1400x2600 mm ☐x..... mm
Hefsnelheid	☒ 1,0 m/s (standaard / voorkeursvariant t/m 12 stopplaatsen) ☐ 1,6 m/s ☐ 1,8 m/s ☐m/s.
Aandrijving: alleen Tractie Schachtinformatiesysteem uitvoeren als exact- positioneringssysteem (AWG).	☒ Tractie; (standaard / voorkeursvariant) Liftmachine uitvoeren met directe aandrijving zonder wormkastoverbrenging (gearless); ophanging 2-op-1, capaciteit minimaal 180 ritten per uur. Hefsnelheid volgens berekening vervoerscapaciteit.
Deurtype	☐ enkelzijdig telescoop (standaard / voorkeursvariant)  ☐ centraal openend (schacht moet dan breder dan standaard) 
Deurbreedte	☐ 900 mm (standaard) ☒ 1000 mm (voorkeursvariant: indien senioren label of als binnen 5 jaar de bewonersdoelgroep senioren, scootmobielen of rolstoelen bevat) ☐ 1100 mm
Deurhoogte	☒ 2100 mm (standaard) ☐ 2200 mm ☐ 2300 mm
Cabinehoogte	☐ 2200 mm ☒ 2300 mm (standaard) ☐ 2400 mm

Schachtdeur afwerking	☒ RVS: ☐ glad geborsteld (krasgevoelig) ☒ leder motief (voorkeursvariant: krasbestendig) ☐ linnen motief (voorkeursvariant: krasbestendig) ☐ anders tw: ☐ Glas Toelichting: RVS is weliswaar duurder in aanschaf, maar minder bouwkundig (schilder) werk en goedkoper in exploitatiekosten: geen schilderwerk.	
Cabinedeur afwerking	☒ RVS: ☐ glad geborsteld ☒ leder motief (vk) ☐ linnen motief (vk) ☐ anders tw: ☐ Glas	
Muurkap afwerking (aan de schachtzijde voorzien van geluiddempend materiaal)	Zie voorkeursvarianten en toelichting bij schachtdeurafwerking. Muurkap afwerking is standaard hetzelfde als gekozen schachtdeurafwerking. ☒ RVS: ☐ glad geborsteld ☒ leder motief (vk) ☐ linnen motief (vk) ☐ anders tw:	
Stopplaats afwerking (Muurkap)	☒ frame 	☐ wand  (deze variant is duurder maar bespaart op bouwkundige kosten in het project)
Besturingscabinet (type) in kast van gecoat plaatstaal of RVS (afwerking gelijk aan Schachtdeuren) (optie om geen eisen te stellen en de leverancier zijn eigen standaard toe te laten passen)	☒ in frame/ kozijn  (deze variant bespaart op bouwkundige kosten in het project)	☐ op/in wand 

Besturingscabinet (positie)	☒ bovenste stopplaats (voorkeursvariant, standaard)	☐ anderestopplaats (mogelijk meerprijs)
Besturingstype. Microprocessor met frequentieregeling (close loop)	☒ Neerwaartsverzamelend (1 knop per etage) (voorkeursvariant woongebouw) ☐ Volledig verzamelend (2 knoppen per etage) (voorkeursvariant kantoor of zorg)	
Halddrukknoppen	☒ Standaard 25x25 mm (gemonteerd op muurkap t.b.v. bereikbaarheid) ☐ Grootvlak 40x40 mm (gemonteerd op muurkap t.b.v. bereikbaarheid) (voorkeursvariant: indien senioren label of als binnen 5 jaar de bewonersdoelgroep senioren, scootmobielen of rolstoelen bevat) Extra optie: ☒ Op afstandsconsole (voorkeursvariant: indien senioren label of als binnen 5 jaar de bewonersdoelgroep senioren, scootmobielen of rolstoelen bevat)	
Optische cabinestandaanwijzer op de etages	☐ Niet ☒ Alleen hoofdstopplaats (voorkeursvariant indien meer dan 2 stopplaatsen) ☐ Alle verdiepingen (voorkeursvariant: indien senioren label of als binnen 5 jaar de bewonersdoelgroep senioren, scootmobielen of rolstoelen bevat)	

Cabineconfiguratie

Afwerkingsniveau	☒ standaard (voorkeursvariant) ☐ anti vandaal ☐ luxe
Materiaal wanden	☐ MDF/Formica ☐ RVS ☐ anders nader spec.:
Kleurwanden	☐ Glas wanden ☐ links ☐ rechts ☐ achter
Materiaal vloer	☐ linoleum (standaard) ☒ Altro, gelegd als kuipvloer (voorkeursvariant hygiënische, slip- en waterbestendige vloerbedekking t.b.v. ziekenhuis en zorg) ☐ Alu tranenplaat ☐ anders nader spec.:
Kleurvloer	☐ nader spec.:
Leuning, rond RVS doorsnede minimaal 40 mm	☐ niet ☒ achterwand voorkeursvariant ☒ zijwand van tableau voorkeursvariant

Spiegel	☐ niet ☐ linker zijwand ☐ rechter zijwand ☒ achterwand (voorkeursvariant: door zicht achter je op de deuren is er minder schade door scootmobielen, minder claustrofobisch effect) ☒ standaard ☐ anti vandaal
Zitgelegenheid	☐ niet ☐ klapstoel luxe ☒ klapstoel eenvoudig beuken (voorkeursvariant: indien senioren label of als binnen 5 jaar de bewonersdoelgroep senioren, scootmobielen of rolstoelen bevat)
Oriëntatie drukknoppen - Etages - Alarmmering - Deur open en deur sluiten	☐ horizontaal ☒ verticaal (voorkeursvariant)
Plaats drukknoppen	☐ linker wand ☐ rechter wand ☒ standaard (standaard verschilt per liftfabrikant)
Drukknoppen type, Dekplaat RVS korrel 200 voorzien van huisnummer gravering en dichte achterkast	☒ anti vandaal (voorkeursvariant)
Optische cabine standaardaanwijzing en signaleringen	☒ anti vandaal (voorkeursvariant)
Drukknoppen vorm	☒ standaard (standaard verschilt per liftfabrikant) ☐ rond ☐ vierkant
Drukknoppen afmeting	☐ standaard 25x25 mm ☒ grootvlak minimaal 40x40 mm met verhoogd schrift en braille aanduiding (voorkeursvariant: indien senioren label of als binnen 5 jaar de bewonersdoelgroep senioren, scootmobielen of rolstoelen bevat)
Verlichting	LED, voorzien van noodverlichting en instelbare automatische aan-uit-schakeling ☒ standaard (voorzien van afschermkap of indirecte verlichting) ☐ anti vandaal ☐ luxe
Ventilatie	☐ geluidsarme ventilator ☒ ventilatie openingen

Opties beveiliging

☐	Buiten bedrijf stellen van een of meerdere verdiepingen
☐	Verplicht stoppen op te bepalen stopplaats
☐	Buiten bedrijf stellen van oproepen van een of meerdere verdiepingen
☐	RFID oproepen en vrijgave

Opties energiegebruik

☒	Regeneratieve regeling (voorkeursvariant bij meer dan 5 stopplaatsen)
☒	LED verlichting (voorkeursvariant)
☒	Stand-by functie cabineverlichting (voorkeursvariant)
☒	Stand-by functie cabineventilatie (voorkeursvariant)
☐	DIM functie signalering
☒	Stand-by functie op regeling (voorkeursvariant)
☒	Stand-by functie op besturing (voorkeursvariant)
☒	Bij oplevering Energie Label A, aangetoond door onafhankelijke Energie Prestatie Meting volgens VDI 4707-1 2009 of NEN-EN-ISO 25745 (voorkeursvariant)

Opties vervoerscapaciteit

☒	Deursluiten-knop (voorkeursvariant)
☐	Vollastschakeling (> 80% belading geen nieuwe buiten oproepen)
☐	Voorkeur schakeling op cabine tableau

Opties toegankelijkheid en calamiteiten

☒	Sensorlijst cabinetoegang, vaste montage aan de liftkooi (voorkeursvariant)
☐	3D Sensorlijst met stoplicht functie (voorkeursvariant: indien senioren label of als binnen 5 jaar de bewonersdoelgroep senioren, scootmobielen of rolstoelen bevat)
☐	Sprekende stand aanwijzing
☐	Akoestische terug melding van cabine en schacht commando's
☒	Alarm spreek-/luisterverbinding GSM uitvoering EDNL(vorkeursvariant)

Opmerkingen/aanvullingen

Afwijkingen op de voorkeursvarianten vooraf laten accorderen door de contractbeheerder van het contractthema 'Liften'.