

Ebbehout 31
1507 EA Zaandam
088-5670200

www.odnzkq.nl

Gemeente Amsterdam
Grond en Ontwikkeling

Betreft: Vrijstelling partijkeuring

Locatie: Sluisbuurt Zeeburgereiland te Amsterdam

Zaaknummer
11624702

Bodemlocatiecode
AM036309170

Documentnummer
23792981

Datum
7 december 2022

Geachte directie,

Op 3 november 2022 heeft u ons de volgende vraag gesteld met betrekking tot zand dat recent is aangebracht op de locatie Sluisbuurt op het Zeeburgereiland: *Het zand binnen een uitgegeven kavel aan een ontwikkelaar blijft ons eigendom (is geregeld in de erfpachtovereenkomst). We willen zand welke is aangebracht als overhoogte (ca. 2,2 m dikte) en is geleverd onder certificaat of partijkeuring (AP04) als schoon zand vanuit de uitgegeven kavels herschikken binnen Sluisbuurt zonder een partijkeuring uit te voeren. Mijn vraag is dan ook of we het zand zonder tussenkomst van een partijkeuring mogen herschikken binnen de Sluisbuurt. Bij toepassing buiten de Sluisbuurt is vanzelfsprekend een partijkeuring noodzakelijk.*

Op 29 november 2022 hebben wij aanvullende informatie ontvangen.

Bij de te realiseren nieuwbouw komt regelmatig zand vrij waarvan de kwaliteit bekend is. Wij gaan akkoord met het bovenstaande verzoek. Dit geldt specifiek voor het gebied dat in bijlage 1 van deze brief is aangegeven.

De vrijstelling van het doen van partijkeuringen bij herschikken geldt voor 5 jaar na verzending van deze brief en vervalt tevens als het gebied wordt opgenomen als zone in de Bodemkwaliteitskaart (Bkk). In de huidige Bkk is het gebied aangegeven als "gesaneerde locatie".

Met vriendelijke groet,

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Amsterdam,
namens deze,
de directeur van de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied,
voor deze,

Adviseur bodem

Dit document is [digitaal vastgesteld](#). Vandaar dat een zichtbare handtekening ontbreekt.

Site Plan

Legend

- proposed development
- existing development

Scale

North Arrow

Table

Item	Description	Value
Project	Site Plan	
Client	Client	
Scale	Scale	
Author	Author	
Reviewer	Reviewer	
Approval	Approval	
Date	Date	