

# Nota van Inlichtingen inschrijvingsfase

Meervoudig onderhandse procedure

## Realisatie herinrichting Kernwinkelgebied

Volledig digitaal via Tenderned

Kenmerk: 2025-19  
Datum: 13-06-2025

## Inhoud

1	Algemene Inlichtingen .....	3
2	Gestelde vragen op TenderNed met antwoorden .....	3
3	Bijlagen .....	4

## 1 Algemene Inlichtingen

### Aanbestedingsleidraad

Nr.	Par.	Blz	Alinea	Wijzigingen, aanvullingen
1	4.2	10	-	In de geschiktheidseis 'reconstructie' wordt de eis ter verduidelijking van de term 'stedelijke omgeving' als volgt gesteld:  "Dit werk dient een herinrichting/ reconstructie te zijn van een hoofdwinkelstraat (min. 20 winkels) in een stedelijke omgeving (plaats met minimaal 15.000 inwoners) uitgevoerd in opdracht van een overheidsinstantie."

## 2 Gestelde vragen op TenderNed met antwoorden

Ref. nr.	Label	Onderwerp	Vraag	Ontvangen op	Antwoord
1	Contract	bestek deel 3: risicoregeling	In het bestek is geen indexering voorzien. Het werk heeft een doorlooptijd tot 1 mei 2027. Gezien de onvoorspelbaarheid in prijsstijgingen en de geopolitieke situatie is het voor ons op voorhand niet in te schatten wat de prijsstijgingen zullen zijn. Hiermee wordt dit een groot risico. Bent u bereid deze paragraaf aan te passen en een indexeringsregeling met een CBS of CROW index op te nemen in het bestek?	19-5-2025	De gemeente Heerenveen heeft bewust gekozen om geen indexatie toe te passen op het bestek. De UAV bevat diverse mogelijkheden om onvoorziene omstandigheden te bespreken en indien akkoord te verrekenen met de opdrachtgever.
2	Contract	Bestek, deel 1: lid 05 Boetebepaling	In dit lid is een boetebepaling per werkdag voor de overschrijding van mijlpalen opgenomen. Deze is niet gelimiteerd. Daarnaast heeft u in afwijking op de UAV gesteld dat u een schadevergoeding vordert indien de schade het boetebedrag overschrijdt. Dit is obv gids proportionaliteit voorschrift 3.9D een hoog risico voor Opdrachtnemer. Bent u	19-5-2025	De gemeente Heerenveen hanteert geen maximum boetebedragen. De tekst in deel 1 lid 05 blijft gehandhaafd.

Ref. nr.	Label	Onderwerp	Vraag	Ontvangen op	Antwoord
			bereidt de boete te maximaliseren tot 10% van de aanneemsom en de afwijking op de UAV mbt schadevergoeding te laten vervallen? Deze dient inbegrepen te zijn in het boetebedrag per werkdag.		
3	Contract	Hoofd fasering	In de leidraad en bestek wordt verwezen naar een bijlage met de voorgeschreven hoofd fasering, deze kunnen wij niet terugvinden als bijlage. Kunt u deze verstrekken voorafgaand aan de 1e Nota van Inlichtingen?	21-5-2025	De bijlage is toegevoegd bij de documenten van de Nota van Inlichtingen. De bijlagen van het bestek worden in de Nota van Inlichtingen hernummerd om dubbel gebruik van de bijlagennummers te herstellen.
4	Aanbestedings-leidraad	3.2 Planning	3.2 Planning Het is naar de aanbesteding toe een relatief kort tijdbestek om tot een goede aanbieder met bijbehorende stukken te komen, is het mogelijk de aanbestedingsdatum op te schuiven?	5-6-2025	Er zijn reeds langere doorlooptijden gehanteerd dan de minimale termijnen. De aanbestedingsplanning wordt niet gewijzigd.

### 3 Bijlagen

De volgende bijlagen zijn nieuw en bij deze Nota van Inlichtingen toegevoegd:

- Nvl W-07 bestek (pdf bestand)
- Nvl W-07 bestek (nsx bestand)
- W-07 bestek incl. Nvl (rsx bestand)
- Bijlagen (zip bestand)
- Tekeningen (zip bestand)

Eerder gepubliceerd:

- Bijlage 14 Hoofd fasering (pdf)