

NOTA VAN INLICHTINGEN 2

Realisatie nieuwe hal 33 op het GKN Fokker terrein

Ref. Nr.	Onderwerp	Vraag	Antwoord
1	utiliteitsgebouw	Voor referentie eis 1: Realisatie kantoorgebouw en/of fabriekshal van tenminste twee lagen zegt u in de aanbestedingsleidraad dat Gegadigde een referentie moet kunnen overleggen waaruit blijkt dat de Gegadigde ervaring heeft met het realiseren van een meerlaags kantoorgebouw / hal met een omvang van tenminste 2.000m2 BVO. Onze concrete vraag is of voor het woord "kantoorgebouw" in bovenstaande eis ook "Utiliteitsgebouw" gelezen mag worden.	Ja.
2	IFC model	In hoofdstuk 21.12 vraagt u aan de aannemer om in een 3D-model alle benodigde sparingen aan te geven. Om redelijk snel een juiste prijs voor het werk te bepalen is een goed IFC-model zowel bouwkundig als constructief noodzakelijk. Wij vragen u derhalve om dit model beschikbaar te stellen	Bijsaand de IFC-modellen van de constructie en de installaties. De architect heeft geen IFC-model gemaakt.
3	algemeen	Klopt het dat we conform de aanbestedingsleidraad paragraaf 1.3. pagina 4 de installaties niet hoeven mee te nemen en dat deze tekeningen alleen ter info zijn ?	Dat klopt.
4	algemeen	Conform aanbestedingsleidraad paragraaf 2.4 pagina 7 mogen we voor de 2e vragenronde alleen vragen stellen over de vragen van de 1e vragenronde. Wij gaan er vanuit dat we de 2e nota ook inhoudelijke vragen mogen stellen. De tijd tussen publicatie en sluiting 1e vragenronde is tekort om inhoudelijke vragen te stellen.	Ook in de 2e vragenronde mogen er inhoudelijke vragen worden gesteld.
5	algemeen	Conform aanbestedingsleidraad paragraaf 2.4 pagina 7 is de uiterste datum van indienen 16-05 17.00. Is het mogelijk dit te verlengen met 1 á 2 weken. Tijd is te kort voor een goede prijsvorming in combinatie met aanvragen en overleg met onderaannemers	Uiterste datum wordt met 1 week verlengd
6	algemeen	Bestek deel 1 algemene voorwaarden. Op pagina 5 wordt verwezen naar "Bepaling buitenfirmas SHE-3010 en VCA/VNU-eis voor buitenfirma's. Beiden documenten ontbreken in de stukken	Zie bijlagen.
7	algemeen	Dienen de productieruimten in gebouw 32 in gebruik te blijven tijdens de bouw?	Ja. De werkvloeren dienen te worden afgescheiden van de werkzaamheden aan de gevel middels tijdelijke voorzieningen waaronder de stofschotten en eventuele voorziening t.b.v de brandveiligheid. Zie ook de aangevulde tekening 33N-AANP-32-100.
8	Bestek, hoofdstuk10	Is er een schouw/aanwijzing gepland? t.b.v. de sloopwerkzaamheden zouden wij graag ter plaatse kijken.	Hiervoor kan een afspraak worden gemaakt met John Streng email: jamstreng1951@kpnmail.nl telefoon: 06-53673304
9	Bestek Hfd. 10.32.90-a	Is te ontkoppelen E-installatie bij te slopen deel voor ons?	Nee.
10	Bestek Hfd. 10.32.91-a	Is ontkoppelen W-installatie bij te slopen deel voor ons?	Nee.
11	Bestek Hfd. 20.32.22-a	Omschreven Fundeexpalen, mag een alternatief ook?	Bestek dient aangehouden te worden
12	Bestek Hfd. 21	Tekening fundering met wapening ontbreekt.	Klopt, de wapening wordt uitgewerkt in de UO-fase. Voor indicatieve wapeningshoeveelheden zie antwoord vraag 23
13	Bestek Hfd. 80	Liftinstallatie niet vermeld in bestek, niet meenemen?	Nee.
14	Bestek Hfd. 47.41.40-a	Aanrechtblad in de keukens, onderkastjes volgens 47.31.12 dit bestekdeel staat er niet in. Wat zijn de afmetingen van de bladen? Zijn hier tekeningen van? Of is dit geheel voor derden?	Inrichting keuken / restaurant op de begane grond is geen onderdeel van deze scope
15	Bestek Hfd. 47.41.30-a	Alleen werkbladen in sanitaire ruimten met nodige sparingen leveren en plaatsen. De spoelbakken en kranen worden door derden geleverd en geplaatst. Geldt bovenstaande ook voor Bestekdeel 47.49.20-a ? Zijn er tekeningen van de werkbladen met aanzichten?	Er zijn tekeningen van de bladen in de sanitaire ruimten met tekeningnummer VI 01 in de pdf met de naam '09 FOK_TO33N-terrein en inrichting_08-04-2025'. De spoelbakken en kranen zijn onderdeel van het installatiebestek; levering en montage zijn onderdeel van de scope.
16	Bestek Hfd. 44.42.49-a	Ik heb de stukken doorgenomen en ik kom wat inconsistenties tegen. Daarbij komen er geen plaatjes van de wanden mee in de pdf, wel afbeeldingen van de houten / stalen kozijnen en deuren, dat klopt? String ² is 100mm en Metaline is 82mm, maar de glaswand omschreven Panorama is weer 100mm. Ik zie geen 100mm dikke wand staan, maar 82mm, dan kunnen wij geen Panorama aanbieden. In Metaline 82mm dik hebben wij geen glas dat 47dB kan halen.	De aanzichten van de Maars systeemwanden worden in de werkvoorbereidingsfase uitgewerkt door de Maars. Graag de volgende producten aanhouden: -Dichte delen van de wanden: Metaline 100 50 dB (met per vergaderruimte en per kantoorruimte 2 panelen als whiteboard uitgevoerd) -Wanddelen met glasvulling: Panorama (Laagste waarde 37dB 2x 10mm gehard glas) -Te openen delen: HPL deuren inclusief beslag en toebehoren (Laagte waarde 35dB) -Glazen aansluitingen tussen de gevelkozijnen en de Metaline wanden: Horizon (1x 16mm glas is 39dB) -Plinten: terug liggend met een hoogte van 35mm
17	Bestek Hfd. 34.33.20-a	Er wordt gesproken over P5A beglazing en zonwerende beglazing? 1. Waar moet de P5A beglazing komen, begane grond? Verdieping? 2. Waar moet de zonwerende beglazing komen, en wat voor type of merk voor zonwerend glas en anders opgeven de LTA en ZTA wat ze willen??? Zonwerend glas is standaard al U=1.0 W/m2K is bestek staat U=1,1 W/m2K ?	P5A glas kan vervallen. Inbraakwerend glas dient wel toegepast te worden in de deuren vanuit de algemene ruimten richting de kantoren. Al het glas dat in de buitengevels wordt toegepast dient zonwerend te zijn met de volgende specificaties: ZTA kleiner of gelijk 0,26/LTA groter of gelijk 58. De U- waarde dient kleiner dan of gelijk te zijn aan de waarde die wordt genoemd in het bestek.
18	Bestek Hfd. 33.38.29-b	In de bijlage "plattgrond dakaanzicht" staat noodoverstort 8x300x120 mm.Zijn dit de juiste afmetingen?	Er dienen 8 noodoverstorten te worden geleverd en aangebracht met een doorlaat van 300x120mm. Positie van de 8e overstort in overleg met de directie.
19	Bestek Hfd. 33.31	Er wordt in het bestek gesproken over een bitumineuze dampremmer en over een kunststof folie type Rhepanol. Is het de bedoeling dat wij deze beide aanbieden of is het een bitumineuze dampremmer of een Rhepanol dampremmer.	Voor de dampremmende laag graag Rhepanol aanhouden e.e.a. ook verder uit te werken door de aannemer in het dakbedekkingsadvies (zie hfdst. 33.00.50.91 van het bestek)

20	Bestek Hfd. 31	Systeembekledingen ; A. De getekende gevel details zijn niet in zetwerk uit te voeren zoals getekend door de architect. De zettingen zoals getekend zijn niet uit te voeren. B. De opgegeven coating voor de beplating kleur Prisma 9007 mat. Deze is voor het zetwerk wat uitgevoerd moet worden in aluminium niet te maken, dit moet namelijk gepoedercoat worden wat altijd kleur, structuur en glans graad verschil geeft. C. De sandwichpanelen zijn aangegeven van fabricaat SAB, terwijl de andere hallen 39 en 37/38 specifiek van Kingspan moesten zijn. Omschrijving als staal en aluminium omschreven, wat te hanteren. D. Het enkelwandige puntprofiel kan niet blind bevestigd worden, moet zichtbaar. E. De achterconstructie voor het puntprofiel moet deze in zijn geheel uitgevoerd worden in aluminium of alleen de horizontale kokers. Waarom moet de onderconstructie in gepoedercoat zwart uitgevoerd worden. dit valt niet in het zicht, wordt afgedekt met beplating. F. De 4 mm composietplaat is niet leverbaar in de prisma 9007 mat.	A: Het zetwerk, de wijze van bevestigen van het zetwerk en de opbouw van de achterconstructie voor het zetwerk en de gevelbeplating dienen verder te worden uitgewerkt door de aannemer. De tekeningen dienen als esthetisch uitgangspunt voor de uitwerking in de bouwvoorbereidingsfase waarin de aannemer/onderaannemer, in overleg met de architect, de details uitwerkt tot werktekeningen. De in de details aangegeven maatvoering (zoals o.a. de diepte, breedte van o.a. de kokers en waterslagen en profielplaten) dienen daarbij te worden aangehouden. B: Zetwerk graag uitvoeren in aluminium v.v. poedercoating kleur RAL 7022 (zie ook gewijzigde kleur en materiaalstaat) C. Fabricaat SAB in staal aanhouden. D Het enkelwandige puntprofiel mag bevestigd worden middels schroeven in de vlakke delen die een breedte hebben van 45mm. De schroeven dienen gekleurd te zijn kleur RAL 7022. E: De achterconstructie geheel in aluminium uitvoeren. Het aluminium van de achterconstructie dat niet in het zicht komt mag ook blank geanodiseerd zijn. F: De composietplaat uitvoeren in RAL 7022 (zie ook kleur en materiaalstaat).
21	Bestek Hfd. 30.70.13-a	Panelen schuifwand Breedveld; • Aantal panelen volgens tekening • Max paneelbreedte 900? Een van de twee klopt niet. • De paneelbreedte gaat uitkomen op ca. 1215 mm bij 12 panelen, ca. 1122 mm bij 13 panelen. • Brandklasse aanduiding is niet standaard, verschillende standaarden gemengd. • Bestek spreekt over Perstorp HPL o.g. Tekeningen over melamine • Kleur nergens vermeld	Graag aantal en breedte van de panelen volgens tekening aanhouden. Afwerking panelen HPL kleur Egger U750 ST9.
22	Bestek Hfd. 22.42	Omschreven kalkzandsteen Lijmblok (vuilwerk) en Vellingblok (schoonwerk) tbv binnenwanden volgens tekeningen en kleur- / materiaalstaat. Ons inziens hoeven en alleen maar kalkzandsteen Lijmblokken vuilwerk toegepast te worden.	Alle kalkzandsteenwandendienen glad te worden afgewerkt. Toepassing vuilwerk of schoonwerk blokken naar keuze aannemer.
23	installaties	De installaties zijn door derden. De aanneemsommen voor deze installaties zijn ons niet bekend. Om de kosten voor de coördinatie te kunnen bepalen ontvangen wij graag de bedragen voor deze installaties.	Aanneemsom voor de installaties is niet bekend en wordt aanbesteed. Wel bekend is het bestek. Gaarne op basis van bestek een prijsopgave doen.
24	Bouwkundig bestek - Deel 2, par. 21.40	Er wordt voor de geschatte hoeveelheid wapening verwezen naar de notitie N02 "Opgave indicatieve wapeningshoeveelheden definitief ontwerp". Welk bestand/document wordt hiermee bedoeld? Ik kan deze niet tussen de aanbestedingsdocumenten vinden.	Correct, deze notitie behoort niet tot de aanbestedingsstukken. Voor een indicatieve wapeningshoeveelheid voor de funderingsbalken en poeren kan worden uitgegaan van 110 kg/m3 (gewicht wapeningsstaal 7850 kg/m3). De opgegeven wapeningshoeveelheden zijn exclusief knipverlies, binddraad, supporters, aardwapening, hulpjizer en overige hulpmateriaal.
25	Bouwkundig bestek - Deel 2, par. 22.42	Er worden hier kalkzandsteen lijmblokken en vellingkantblokken omschreven. Uit de tekeningen is niet te achterhalen welk type waar dient te worden toegepast. Graag ontvang ik waar welk type toegepast dient te worden. Dit is belangrijk voor de prijsvorming.	Alle kalkzandsteenwandendienen glad te worden afgewerkt. Toepassing vuilwerk of schoonwerk blokken naar keuze aannemer.
26	Bouwkundig bestek - Deel 2, par. 22.42 & Constructief uitgangspunten document DO	Het bestek geeft aan dat voor het kalkzandsteen zowel druksterkteklas CS12 als CS20 dient te worden toegepast. Het uitgangspuntendocument geeft enkel CS20 aan. Wat dienen we aan te houden?	Het uitgangspuntendocument dient te worden aangehouden.
27	Bouwkundig bestek - Deel 2, par. 34	Er wordt bij de beglazing verwezen naar een EPC rapport, welk bestand/document wordt hiermee bedoeld? Ik kan deze niet tussen de aanbestedingsdocumenten vinden.	Hiervoor moet gelezen worden de BENG berekening met kenmerk DO.240.136 d.d. 18-12-2024 welke als bijlage wordt toegevoegd bij deze 2e NvI
28	Bouwkundig bestek - Deel 2, par. 34	Er wordt in het bestek inbraakwerende beglazing klasse P5A omschreven, echter is niet aangegeven waar dit toegepast moet worden. Graag ontvang ik waar dit toegepast dient te worden. Dit is belangrijk voor de prijsvorming.	P5A glas kan vervallen. Inbraakwerend glas dient wel toegepast te worden in de deuren vanuit de algemene ruimten richting de kantoren.
29	Bouwkundig bestek - Deel 2, par. 34	Er wordt in het bestek zonwerende beglazing omschreven, echter is niet aangegeven waar dit toegepast moet worden. Graag ontvang ik waar dit toegepast dient te worden. Dit is belangrijk voor de prijsvorming.	Al het glas dat in de buitengevels wordt toegepast dient zonwerend te zijn met de volgende specificaties: ZTA kleiner of gelijk 0,26/LTA groter of gelijk 58. De U- waarde dient kleiner dan of gelijk te zijn aan de waarde die wordt genoemd in het bestek.
30	Bouwkundig bestek - Deel 2, par. 34	Welk type/merk zonwerende beglazing moet worden toegepast (LTA en ZTA)?	Al het glas dat in de buitengevels wordt toegepast dient zonwerend te zijn met de volgende specificaties: ZTA kleiner of gelijk 0,26/LTA groter of gelijk 58. De U- waarde dient kleiner dan of gelijk te zijn aan de waarde die wordt genoemd in het bestek.
31	1e nota van inlichtingen , vraag 5	Aanbesteding is met één week verlengd. Dit is nog niet aangepast op tenderned ?	Zal worden aangepast