

VEILIGHEIDS- EN GEZONDSHEIDSPAN

Schuttersveld 6 t/m 36 Leiden

Verbouw kantoor tot opvanglocatie

Werknr. 2024609

zoals verplicht is in het
Arbeidsomstandighedenbesluit

versie 1, d.d. 09-05-2025

- Kennisgevingsformulier
- Veiligheids- en Gezondheidsplan
- Veiligheids- en Gezondheidsdossier

Toelichting

Postadressen, faxnummers en telefoonnummers Arbeidsinspectie

1. Centraal kantoor	Postbus 90801 2509 LV Den Haag	Tel.nr. 070-3335107
2. Regio Noord	Postbus 30016 9700 RM Groningen	Tel.nr. 050-5225880
3. Regio Oost	Postbus 9018 6800 DX Arnhem	Tel.nr. 026-3557111
4. Regio Noordwest	Postbus 58366 1040 HJ Amsterdam	Tel.nr. 020-5812612
5. Regio Midden	Postbus 820 3500 AV Utrecht	Tel.nr. 030-2305600
6. Regio Zuidwest	Postbus 9580 3007 AN Rotterdam	Tel.nr. 010-4798300
7. Regio Zuid	Postbus 940 6040 AX Roermond	Tel.nr. 0475-356666

1. Kennisgevingsformulier

**KENNISGEVING VAN HET VOORNEMEN OM EEN BOUWWERK TOT STAND TE BRENGEN
(als bedoeld in artikel 2.26 Arbobesluit afdeling Bouwplaatsen)**

1. Projectomschrijving

1.1 Het bouwwerk bestaat uit de verbouw van het bestaande kantoor tot opvanglocatie

1.2 Adres/ligging van de bouwplaats:

Naam : kantoorpand SchuttersVeste bouwdelen B en C
Adres : Schuttersveld 6-16 (bouwdeel B)
Schuttersveld 18 (bouwdeel C)
Plaats : Leiden

2. Namen en adressen van de betrokken partijen

2.1 Opdrachtgever(s)

Naam : Gemeente Leiden
Adres : Stadhuisplein 1
Postcode/plaats : 2311EJ Leiden
Telefoon : 14071

Namens de opdrachtgever is de projectleider:

Naam : Dhr. E. Bogerd
E-mail : e.bogerd@leiden.nl
tel.nr. : 06-316 758 84

2.2 Ontwerpende partij(en)

Adviseur bouwkundig:

Naam : Bouwkundig werkbureau Stramien B.V.
Adres : Dorpsstraat 34A
Postcode/plaats : 2396 HB Koudekerk aan den Rijn
Contactpersoon : J. Winters
E-mail : hvt@stramien.nl
Telefoon : 06-270 983 29

2.3 Coördinator Ontwerpfase

Naam : Dhr. E. Bogerd
E-mail : e.bogerd@leiden.nl
tel.nr. : 06-316 758 84

2.4 Uitvoerende partij(en)

Naam : n.t.b.
Adres :
Postcode/plaats :
Contactpersoon :
Telefoon :

2.5 Coördinator(en) Uitvoeringsfase

Naam : n.t.b. door uitvoerende partij
Adres :
Postcode/plaats :
Contactpersoon :
Telefoon :

3. Planning en uitvoeringsgegevens

3.1 Geplande aanvangsdatum van de bouwwerkzaamheden: n.t.b. omstreeks september 2025

3.2 Geplande oplevering: n.t.b. omstreeks februari 2026

3.3 Vermoedelijke maximum aantal werknemers dat gelijktijdig op de bouwplaats aanwezig zal zijn:
n.t.b., wordt opgenomen in V&G-plan uitvoeringsfase

3.4 Gepland aantal werkgevers en zelfstandigen op de bouwplaats:
n.t.b., wordt opgenomen in V&G-plan uitvoeringsfase

3.5 Namen van reeds geselecteerde ondernemingen:
n.t.b.

4. Datum van kennisgeving:

5. Handtekening opdrachtgever

.....

.....

2. Veiligheids- en Gezondheidsplan Ontwerpfase

Voor het werk:

Schuttersveld 6 t/m 36 Leiden

Verbouw kantoor tot opvanglocatie

Versie	:	01
Vastgesteld	:	
Datum	:	09-05-2025
CO	:	E. Bogerd
Lijnverantwoordelijk	:	

Inhoud

Inhoudsopgave

1.	Inleiding	3
2.	Beschrijving van het tot stand te brengen bouwwerk	3
3.	Bij de totstandkoming betrokken partijen	3
4.	Coördinatie voor de ontwerpfase	4
5.	Coördinatie voor de uitvoering	4
6.	Inventarisatie van (bijzondere) risico's	5
7.	Vastlegging preventieve maatregelen	8
8.	Uitwerking van het V&G-plan	9

1. Inleiding

Dit V&G-plan vormt de eerste versie van het conform artikel 2.28 van het Arbeidsomstandighedenbesluit vereiste Veiligheids- en Gezondheidsplan (V&G-plan).

2. Beschrijving van het tot stand te brengen bouwwerk

Dit V&G-plan is van toepassing op alle bouwkundige, civieltechnische, werktuigbouwkundige, installatietechnische en elektrotechnische werken ten behoeve van het: project

Verbouw kantoor tot opvanglocatie Schuttersveld 6-36 Leiden

Uitgangspunt voor dit V&G-plan zijn de tekeningen bij het Definitief Ontwerp d.d. 30-04-2025

De werkzaamheden zijn beschreven in de volgende bestekken:

bestek nr.: 2024609 d.d. 09-05-2025

3. Bij de totstandkoming betrokken partijen

3.1 Opdrachtgever(s)

Naam : Gemeente Leiden
Adres : Stadhuisplein 1
Postcode/plaats : 2311EJ Leiden
Telefoon : 14071

Namens de opdrachtgever is de projectleider:

Naam : Dhr. E. Bogerd
E-mail : e.bogerd@leiden.nl
tel.nr. : 06-316 758 84

3.2 Ontwerpende partij(en)

Adviseur bouwkundig:

Naam : Bouwkundig werkbureau Stramien B.V.
Adres : Dorpsstraat 34a
Postcode/plaats : 2396 HB Koudekerk aan den Rijn
Contactpersoon : J. Winters
E-mail : jw@stramien.nl
Telefoon : 06-270 983 29

3.3 Coördinator Ontwerpfase

Naam : Dhr. E. Bogerd
E-mail : e.bogerd@leiden.nl
tel.nr. : 06-316 758 84

4. Coördinatie voor de ontwerpfase

Voor de coördinatie op gebied van veiligheid en gezondheid (V&G-coördinatie), zoals bedoeld in 2.30 van het Arbobesluit afdeling Bouwplaatsen, is voor de ontwerpfase door de opdrachtgever aangesteld:

Naam	:	Bouwkundig werkbureau Stramien B.V.
Adres	:	Dorpsstraat 34a
Postcode/plaats	:	2396 HB Koudekerk aan den Rijn
Contactpersoon	:	J. Winters
E-mail	:	jw@stramien.nl
Telefoon	:	06-270 983 29

5. Coördinatie voor de uitvoering

De coördinatie op gebied van veiligheid en gezondheid (V&G-coördinatie), zoals bedoeld in artikel 2.34 van het Arbobesluit Bouwplaatsen, dient tijdens de uitvoeringsfase te worden verzorgd door de aannemer van het werk.

De coördinatietaken en -verantwoordelijkheden omvatten de totale uitvoeringsduur van het bouwwerk en alle bouwactiviteiten.

Voor het uitvoeringstijdschema van het bouwwerk wordt verwezen naar:
het door de aannemer te vervaardigen uitvoeringsschema

6. Inventarisatie van (bijzondere) risico's

6.1 V&G-risico's die voortvloeien uit het ontwerp

Bouwfase	Bestek-post	Activiteit	V&G-Risico	Risico-oorzaak	Suggestie maatregelen
Bouwplaats-voorzieningen/-inrichting	5	Aanvoer /afvoer bouw materiaal Plaatsen keten, transporten, hijs- en takelwerkzaamheden Bij alle werkzaamheden Gelijktijdigheid van werkzaamheden op verschillende locaties van het bouwterrein.	Verkeersongeval Vallende voorwerpen Uitglijden/struikelen Letsel bewoners Gevaar voor vallende bouwdelen. Gevaar voor persoonlijk letsel.	Aanvoer/afvoer door woonwijk Vallend verticaal transport, rommelige werkplaats, krappe bouwplaats Onvoldoende afschermen, maken van afspraken Complexiteit en gelijktijdigheid. Werkzaamheden naast en boven elkaar	Zorg dragen voor een goede en duidelijke planning, overzichtelijke bouwplaatsinrichting. Geen verschillende werkzaamheden onder/boven elkaar
Stut- en sloopwerk	10	Werkzaamheden aan gevel en dak Maken van sparingen	Bedrijfsongeval, vallen van hoogte, doorvallen Lawaai / stof Controle bestaand leidingwerk Asbest Vertillen/letsel Vallend sloopmateriaal	Onvoldoende voorzorgsmaatregelen Lokaliseren, loskoppelen leidingwerk Verklaring asbestvrij Werken met zwaar gereedschap	Voldoende voorzorgsmaatregelen, stutwerk
Grondwerk	12	Graafwerk Ontgraven/aanvullen van grond	Schade aan kabels en leidingen In aanraking komen met materieel Vallen in bouwput	Geen KLIC-melding Onoplettendheid van machinist of bouwplaatspersoneel Inkalven grond Letsel door vallen in bouwput	
Terreinverharding	15	Hijsen van stenen en tegels	Vallende voorwerpen Blootstelling aan lawaai en trillingen	Onjuist hijsgereedschap; Gebruik van trilplaat	Werken met veilig en goedgekeurd hijsgereedschap; Trildempende machines gebruiken; beschermende kleding/-maatregelen

2. Veiligheids- en Gezondheidsplan Ontwerpfase

Betonwerk	21	Dichtstorten sparingen op hoogte	Vallende onderdelen	Vallen van afbrekende onderdelen; Werkzaamheden op hoogte.	Beschermende kleding/-maatregelen
Bouwkundige kanaalelementen	26	Werkzaamheden aan dakkappen en dakdoorvoeren	Vallen van hoogte; vertillen, snijwonden	Werken op hoogte; Zware elementen; Gladheid	Zorg voor veilige steiger, hijskraan, beschermende kleding/-maatregelen
Kozijnen, ramen, deuren, beglazing, dorpels	30, 34, 35	Stellen, monteren Plaatsing nieuwe panelen en beglazing	Bekneld raken, zwaar tilwerk Verwonding en vertillen	Veiligheid bij hijsen/takelen, vallen van elementen Glasbreuk, vallend materiaal, gereedschap	Hulpwerktuigen gebruiken, gebruik van PBM's
Dakbedekking	33	Werkzaamheden aan dakkappen en dakdoorvoeren	Vallen van hoogte; vertillen, snijwonden	Onvoldoende dakrandbeveiliging	Hulpwerktuigen gebruiken, gebruik van PBM's
Voegvulling	36	Verwerken van kitten, primer, PUR	Irritatie huid	Chemische bestanddelen	
Afbouwtimmerwerk	45	Bewerken vezelhoudend materiaal	Stof Vertillen, vallen, snijwonden	Stof en verspanende materialen Onvoldoende verlichting, struikelgevaar	Gebruik van PBM's Goede verlichting, schoonhouden werkplek
Schilderwerk	46	Schilderwerkzaamheden	Vrijkomen van chemische dampen. Irritaties aan ogen, huid en longen.	Mogelijk vrijkomen van schadelijke stoffen.	Zorgen voor goede ventilatie, opvolging van de verwerkings-voorschriften. Voorschrijven van verf met een laag gehalte aan toxische stoffen (PISA).
Installaties	53, 54, 60, 61, 65, 68, 70, 75, 78	Werken aan sanitaire installaties, CV- en MV-installaties, E-installatie, BMI en gebouwbeheersinstallatie.	Electrocucie, wateroverlast, bekneling etc		Installaties vooraf veiligstellen (spanningsloos en drukloos werken) Voldoende werkruimte creëren

Opgesteld door : J. Winters

Versie : 01

Datum : 09-05-2025

Opmerkingen :

6.2 V&G-risico's die voortvloeien uit de omgeving van de bouwplaats

Bouwfase	Activiteit	V&G-Risico	Risico-oorzaak	Suggestie maatregelen
Verkeerswegen	Aanvoer /afvoer bouw materiaal/ materieel	Verkeersongeval, aanrijding	Aanvoer/afvoer door woonwijk,	Bouwveiligheidsplan
	manoeuvreren, hijsen, rijden, laden/lossen	letsel, aanrijding etc	krap bouwterrein, onvoldoende oplekken	Voorlichting aan bewoners Afzetten bouwplaats met hekwerk en verbodsborden
Gas- en elektraleidingen	Graafwerkzaamheden	Lek raken, brand- ontploffingsgevaar, elektrocutie	gevaarlijke uitrit Onvoldoende vooronderzoek / KLIC-melding	

Opgesteld door : J. Winters

Versie : 01

Datum : 09-05-2025

Opmerkingen :

6.3 Toetsing V&G-risico's door een deskundige dienst

(facultatief)

 Getoetst : nee

Zo ja, door :

Doc.ID :

Datum :

Opmerkingen :

7. Vastlegging preventieve maatregelen

V&G-risico	Maatregel	Maatregel doorgevoerd?			
		Nee, omdat (reden)	Ja, vastgelegd in:		
			document	datum	plaats actuele revisie

8. Uitwerking van het V&G-plan

Het V&G-plan voor het onderhavige bouwwerk is een dynamisch document, waarvan de opstelling, detaillering en actualisering een in de tijd voortschrijdend proces is. De werkzaamheden zullen pas aanvangen nadat een analyse op veiligheids- en gezondheidsrisico's voor die werkzaamheden en daarmee samenhangende of samenvallende overige werkzaamheden naar tijd en plaats heeft plaatsgevonden. De resultaten van deze analyse, inclusief de te treffen maatregelen en voorzieningen, zullen voor aanvang van de werkzaamheden in het V&G-plan worden vastgelegd en geëffectueerd.

De verantwoordelijkheid voor de getroffen voorzieningen en maatregelen zal schriftelijk worden vastgelegd, inclusief de afspraken over de controle daarop.

3. Veiligheids- en Gezondheidsdossier

Ontwerpfase

Project:

Het bouwwerk bestaat uit de verbouw van kantoorpand SchuttersVeste bouwdeel B en C tot opvanglocatie

Versie : 01
Datum : 09-05-2025
Vastgesteld :
CO : E. Bogerd
Lijnverantwoordelijk :

Inhoudsopgave

1.	Inleiding	3
2.	Beschrijving van het bouwwerk	3
3.	Onderliggende documenten	4
4.	Register van V&G-documenten	5

1. Inleiding

Voor het onderhavige project is door

Naam	Bouwkundig werkbureau Stramien B.V.
Adres	Dorpsstraat 34a
Postcode en Plaats	2396 HB Koudekerk aan den Rijn
Telefoon	071-3416200
Contactpersoon	J. Winters

conform artikel 2.30 van het Arbeidsomstandighedenbesluit is de 0-versie van onderliggend veiligheids- en gezondheidsdossier (V&G-dossier) opgesteld. De actualisering en aanvulling van dit V&G-dossier wordt verzorgd door de Coördinator-Uitvoeringsfase.

2. Beschrijving van het bouwwerk

Dit V&G-plan is van toepassing op alle bouwkundige, civieltechnische, werktuigbouwkundige, installatietechnische en elektrotechnische werken ten behoeve van het project:

verbouw van kantoorpand SchuttersVeste bouwdeel B en C tot opvanglocatie

Uitgangspunt voor dit V&G-plan zijn de tekeningen bij het Definitief Ontwerp, d.d. 30-04-2025

De werkzaamheden zijn beschreven in de volgende bestekken:

bestek nr.: 2024609 d.d. 09-05-2025

3. Onderliggende documenten

Doelstelling van het V&G-dossier is het vastleggen van de bouwkundige en technische kenmerken van het bouwwerk, alsmede de kenmerken betreffende de inrichting of outillage, waarmee bij het verrichten van latere werkzaamheden in verband met de veiligheid en gezondheid rekening dient te worden gehouden.

Deze kenmerken zijn tijdens de ontwerpfase door de ontwerpende partij vastgelegd in de op het werk betrekking hebbende bestekken, tekeningen en overige ontwerpdocumenten, die daarmee een integraal onderdeel uitmaken van dit V&G-dossier.

Voorname documenten zijn reeds in bezit van de opdrachtgever en vanwege besparing van grondstoffen niet standaard bij dit V&G-dossier gevoegd.

Het V&G-dossier zal gedurende het bouwproces door de Coördinator- Uitvoeringsfase verder worden aangevuld met voor de veiligheid en gezondheid relevante aspecten.

4. Register van V&G-documenten

Model van het register van V&G-documenten

Naam van het document	Kenmerk	Datum	Verantwoordelijk bedrijf	Auteur	Distributie*	Plaats actuele revisie
Kennisgevingsformulier		09-05-2025	Stramien BV		A B	
Veiligheids- en Gezondheidsplan		09-05-2025	Stramien BV		A B	
Tekeningen Definitief Ontwerp, volgens tekeninglijst		09-05-2025	Stramien BV		A B	
Bestek nr: 202409		09-05-2025	Stramien BV		A B	

*) A = Gemeente Leiden E =
 B = Stramien BV F =
 C = G =
 D = H =