Datum : 09-05-2025

Bouwkundig Werkbureau Stramien BV

Dorpsstraat 34a, 2396 HB Koudekerk a/d Rijn

Project 2024609 Verbouw kantoor tot opvanglocatie

Schuttersveld 6-36 Leiden

Documentenlijst Bestaande Toestand

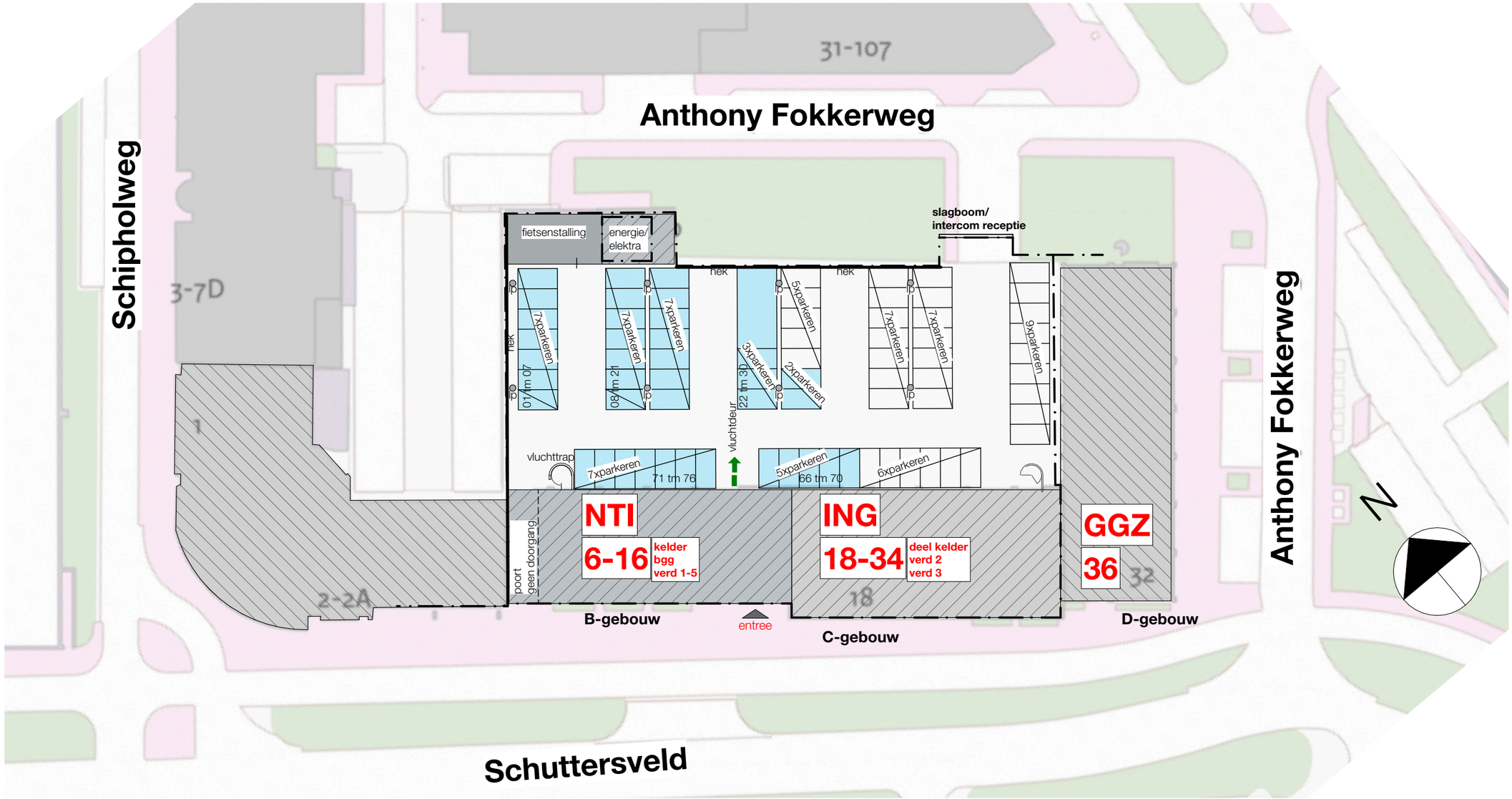
	fase	doc. nr.	ed.	datum	omschrijving	schaal	bestemd voor:	form.	
							verstuurd:		14-05-2025
Stramien BV	BST	BST-0	1	09-05-2025	Situatie en terrein	1 : 500	aanbesteding	A3	1e
	BST	BST-1.K1-05	1	09-05-2025	Plattegronden kelder - 5e verdieping	1 : 200	aanbesteding	A3	1e
	BST	BST-2.01-02	1	09-05-2025	Doorsnedes	1 : 200	aanbesteding	A3	1e
	BST	BST-3.01-02	1	09-05-2025	Gevels	1 : 200	aanbesteding	A3	1e

R E N V O O I :

BST= Bestaande toestand

DO= Definitief ontwerp

SLP= Slooptekeningen



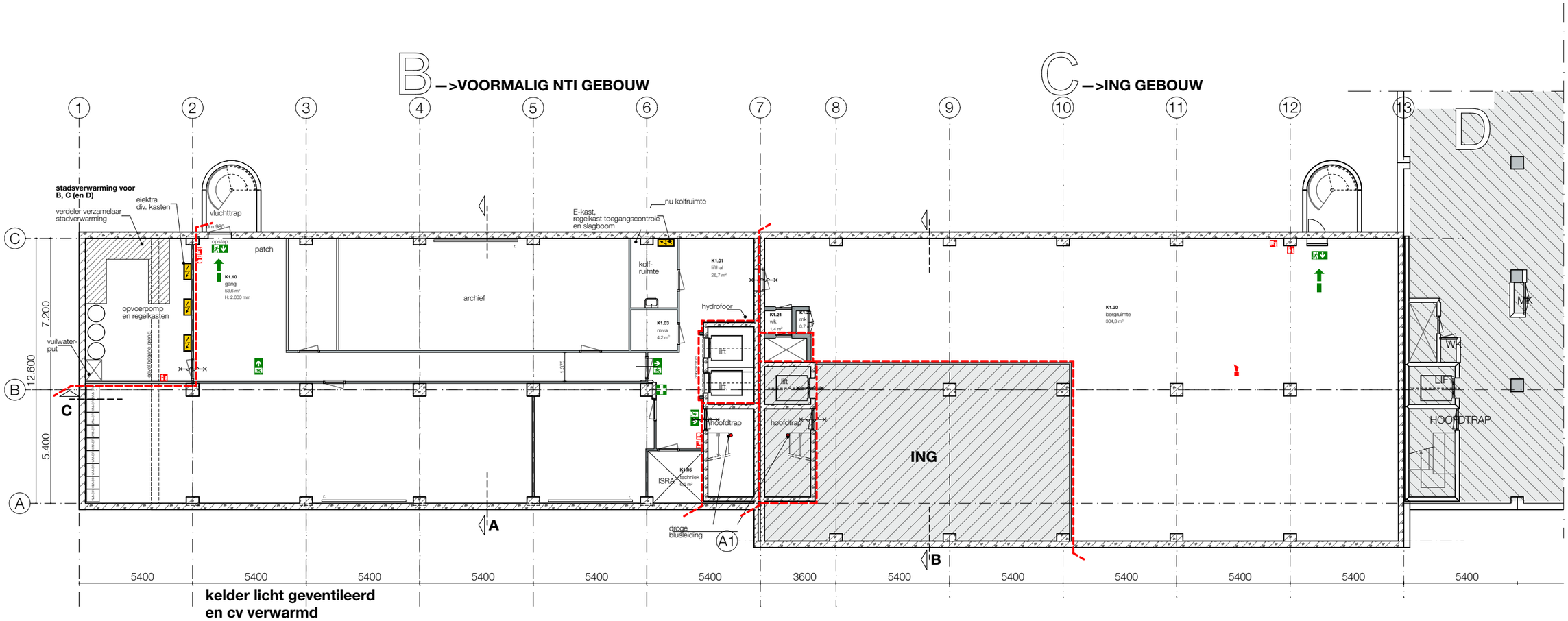
situatie

Verbouw kantoorgebouw tot opvanglocatie
Schuttersveld 6-36 Leiden

project : 2024609 schaal : 1:500 datum : 09-05-2025

Situering
situatie en terrein BST-0.01

Bouwkundig werkbureau Stramien B.V. Dorpsstraat 34a • 2396 HB Koudekerk a/d Rijn • T 071-341 62 00 •



kelder

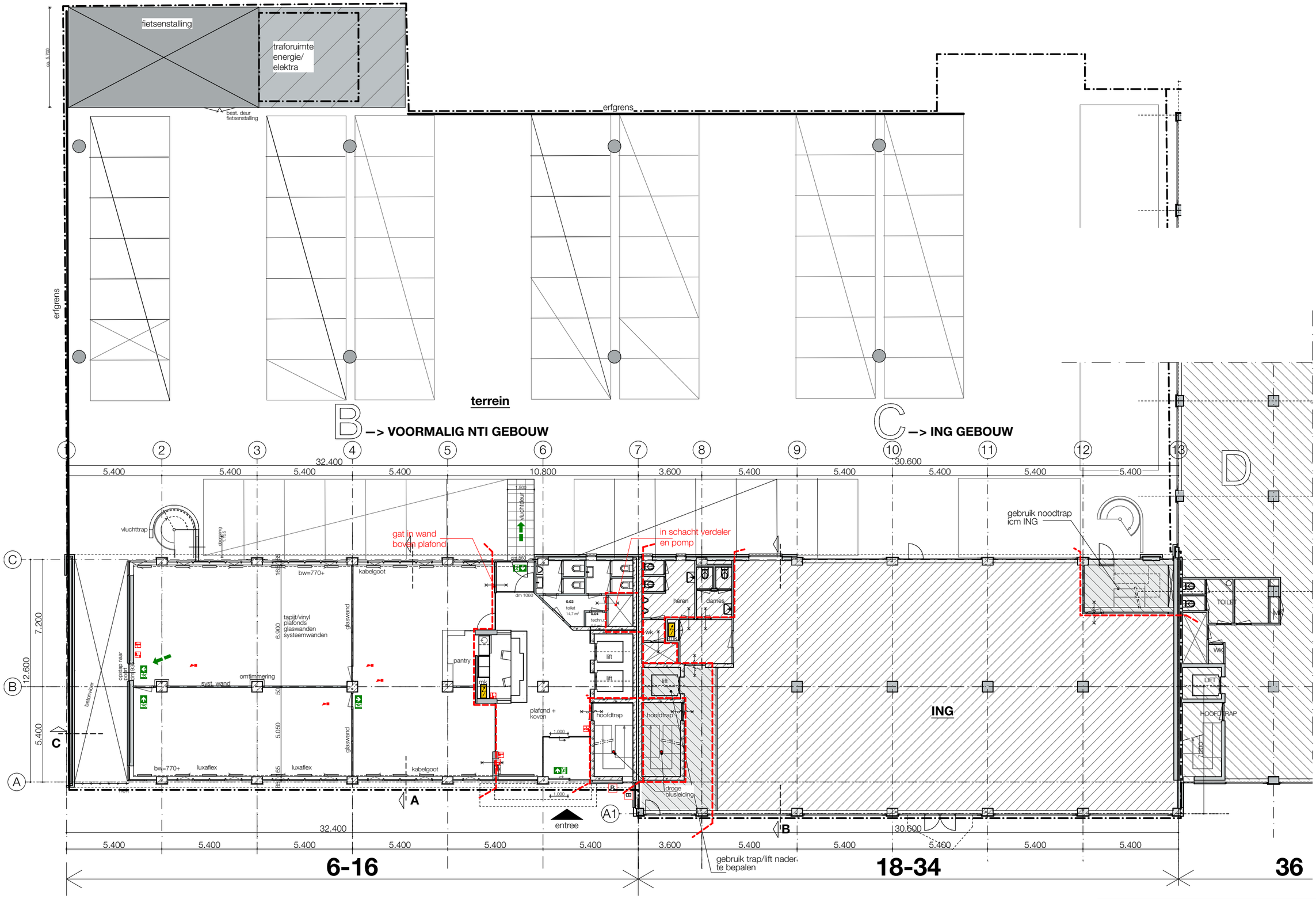
Verbouw kantoorgebouw tot opvanglocatie
Schuttersveld 6-36 Leiden

project : 2024609 schaal : 1:200 datum : 09-05-2025

Plattegronden bestaande toestand
kelder

BST-1.K1

Bouwkundig werkbureau Stramien B.V. Dorpsstraat 34a • 2396 HB Koudekerk a/d Rijn • T 071-341 62 00 •



begane grond

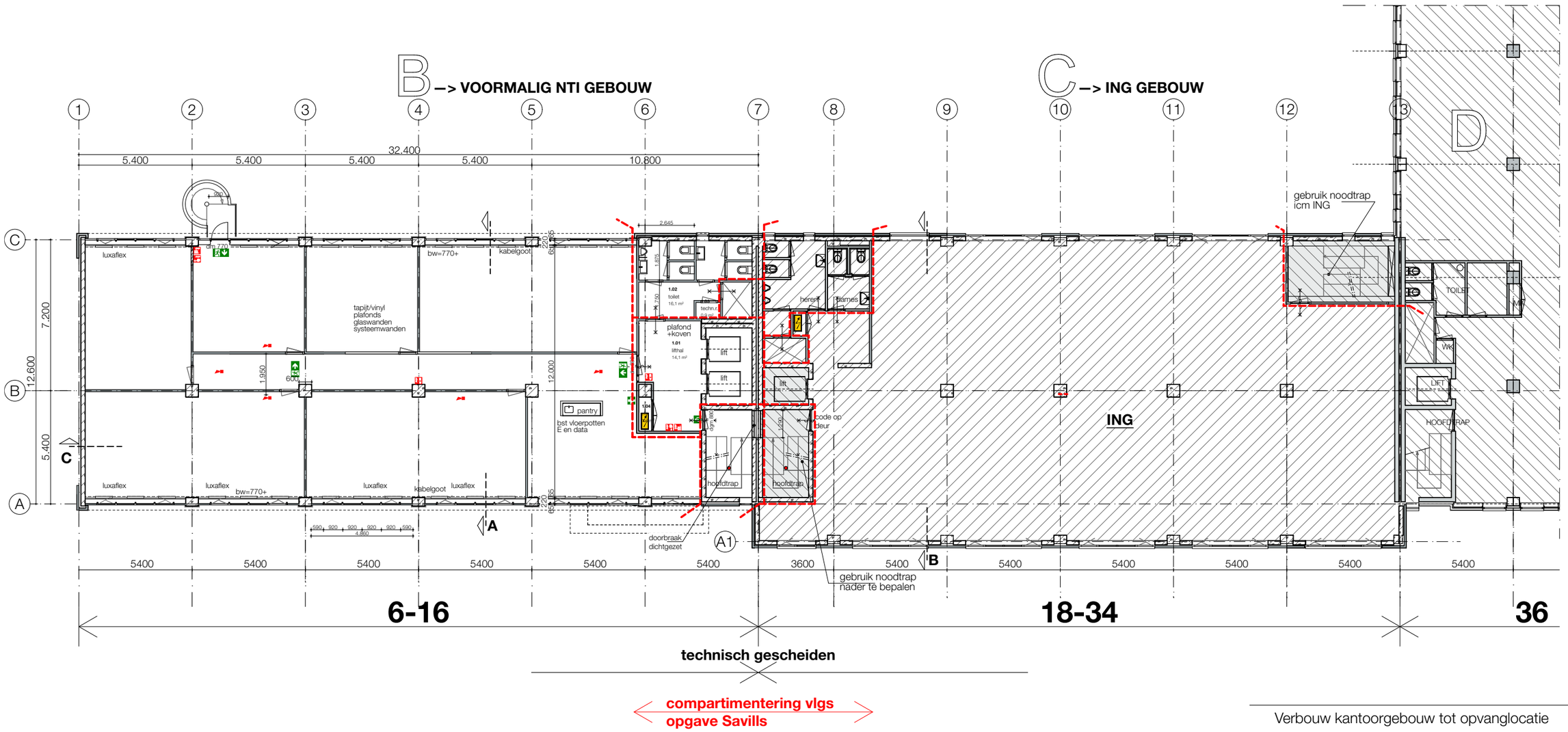
Verbouw kantoorgebouw tot opvanglocatie
Schuttersveld 6-36 Leiden

project : 2024609 schaal : 1:200 datum : 09-05-2025

Plattegronden bestaande toestand
begane grond

BST-1.00

Bouwkundig werkbureau Stramien B.V. Dorpsstraat 34a • 2396 HB Koudekerk a/d Rijn • T 071-341 62 00 •



1e verdieping

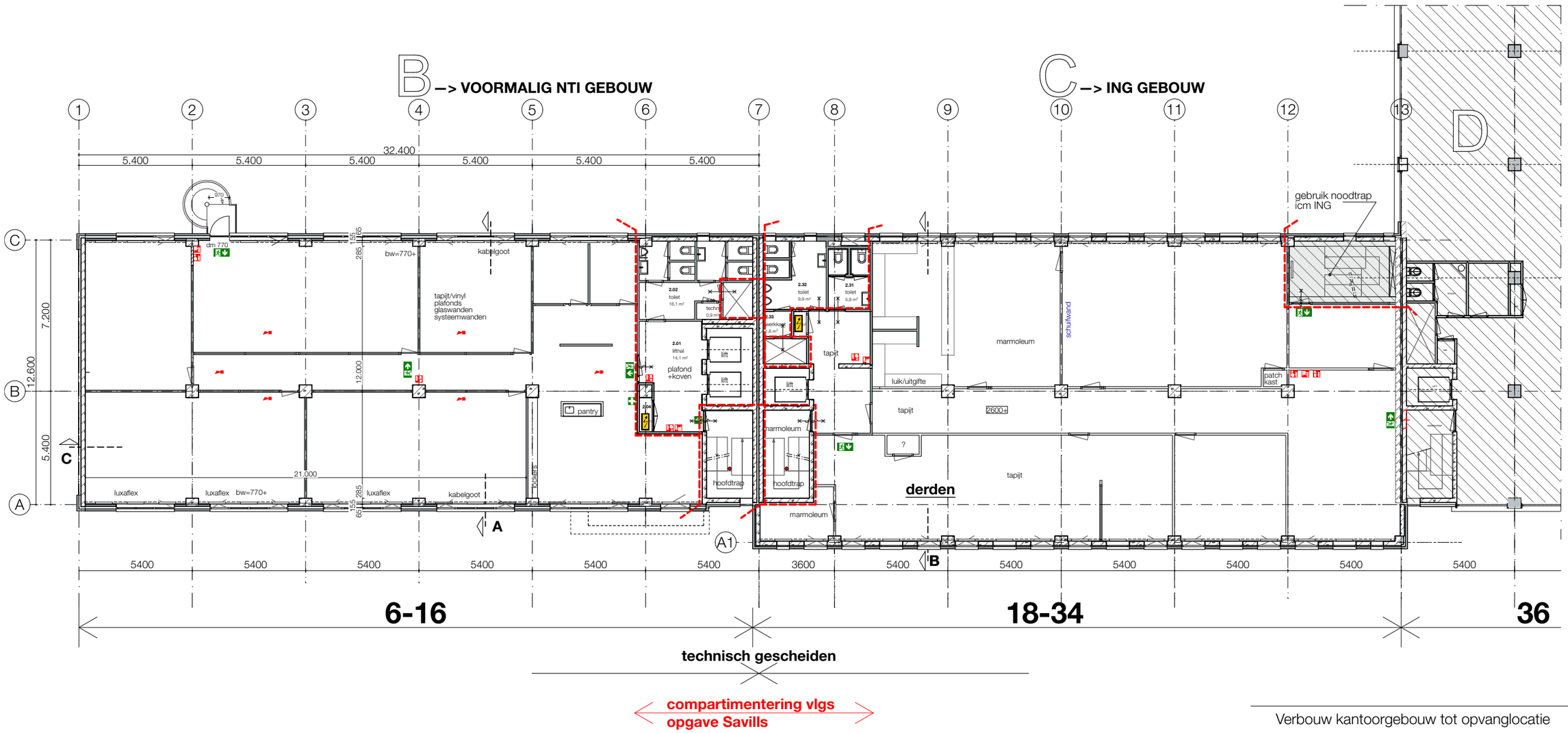
Verbouw kantoorgebouw tot opvanglocatie
Schuttersveld 6-36 Leiden

project : 2024609 schaal : 1:200 datum : 09-05-2025

Plattegronden bestaande toestand
1e verdieping

BST-1.01

Bouwkundig werkbureau Stramien B.V. Dorpsstraat 34a • 2396 HB Koudekerk a/d Rijn • T 071-341 62 00 •



2e verdieping

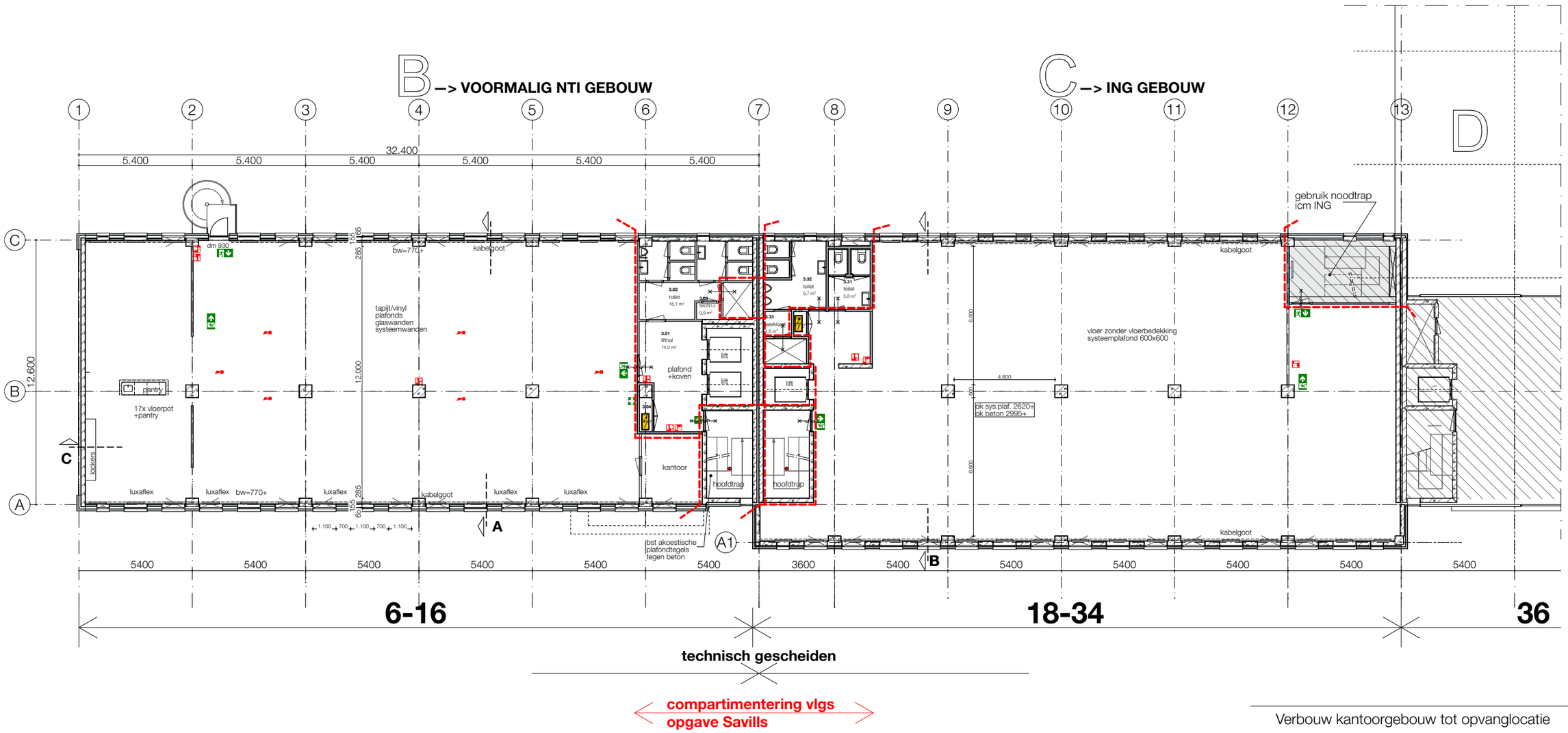
Verbouw kantoorgebouw tot opvanglocatie
Schuttersveld 6-36 Leiden

project : 2024609 schaal : 1:200 datum : 09-05-2025

Plattegronden bestaande toestand
2e verdieping

BST-1.02

Bouwkundig werkbureau Stramien B.V. Dorpsstraat 34a • 2396 HB Koudekerk a/d Rijn • T 071-341 62 00 •



3e verdieping

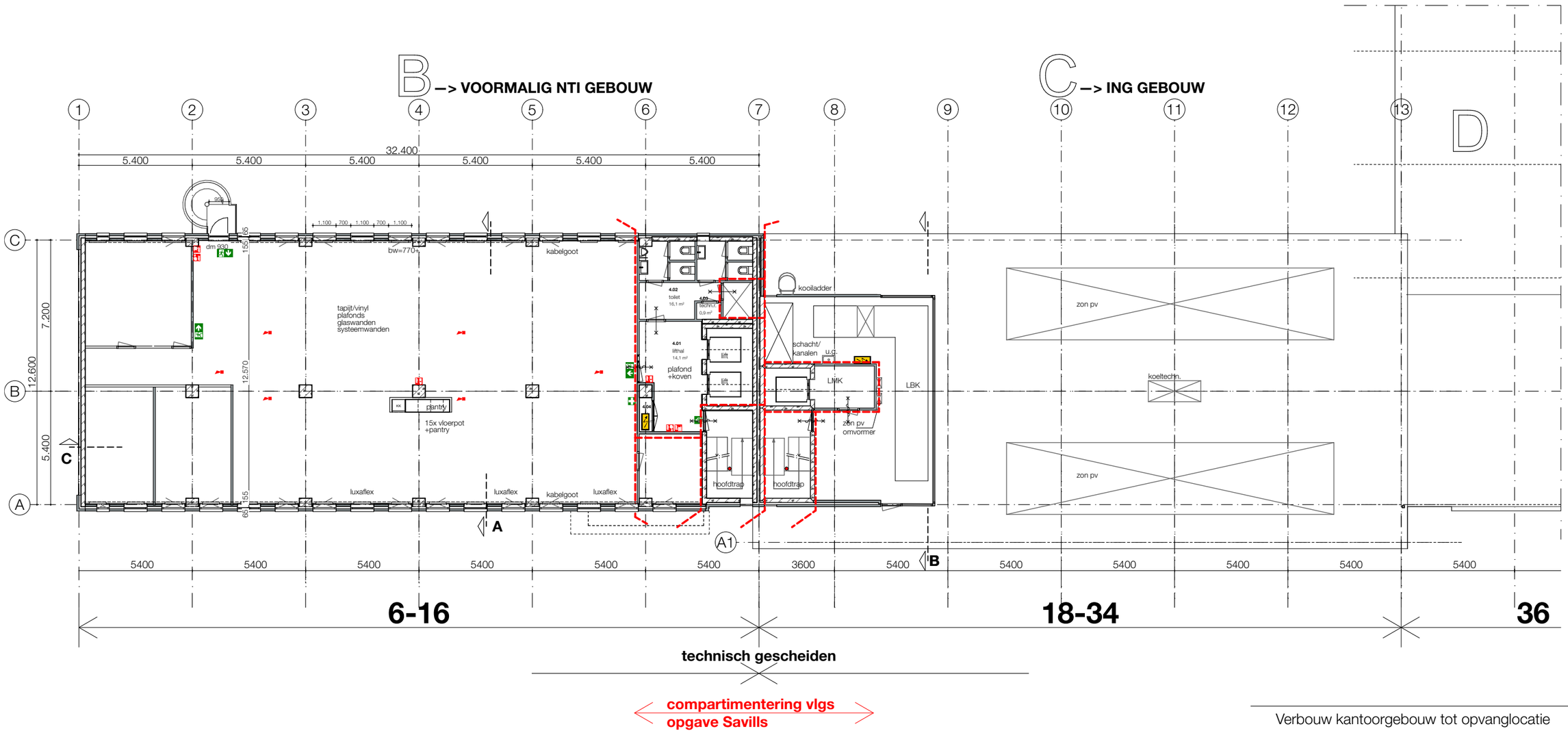
Verbouw kantoorgebouw tot opvanglocatie
Schuttersveld 6-36 Leiden

project : 2024609 schaal : 1:200 datum : 09-05-2025

Plattegronden bestaande toestand
3e verdieping

BST-1.03

Bouwkundig werkbureau Stramien B.V. Dorpsstraat 34a • 2396 HB Koudekerk a/d Rijn • T 071-341 62 00 •



4e verdieping

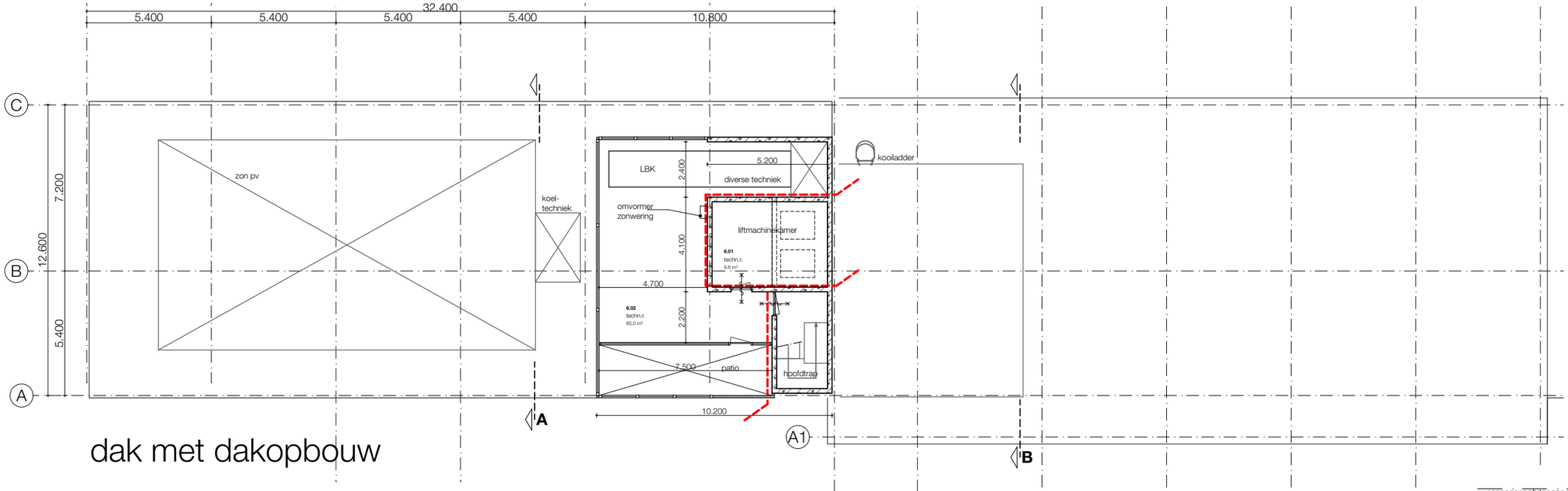
Verbouw kantoorgebouw tot opvanglocatie
Schuttersveld 6-36 Leiden

project : 2024609 schaal : 1:200 datum : 09-05-2025

Plattegronden bestaande toestand
4e verdieping

BST-1.04

Bouwkundig werkbureau Stramien B.V. Dorpsstraat 34a • 2396 HB Koudekerk a/d Rijn • T 071-341 62 00 •

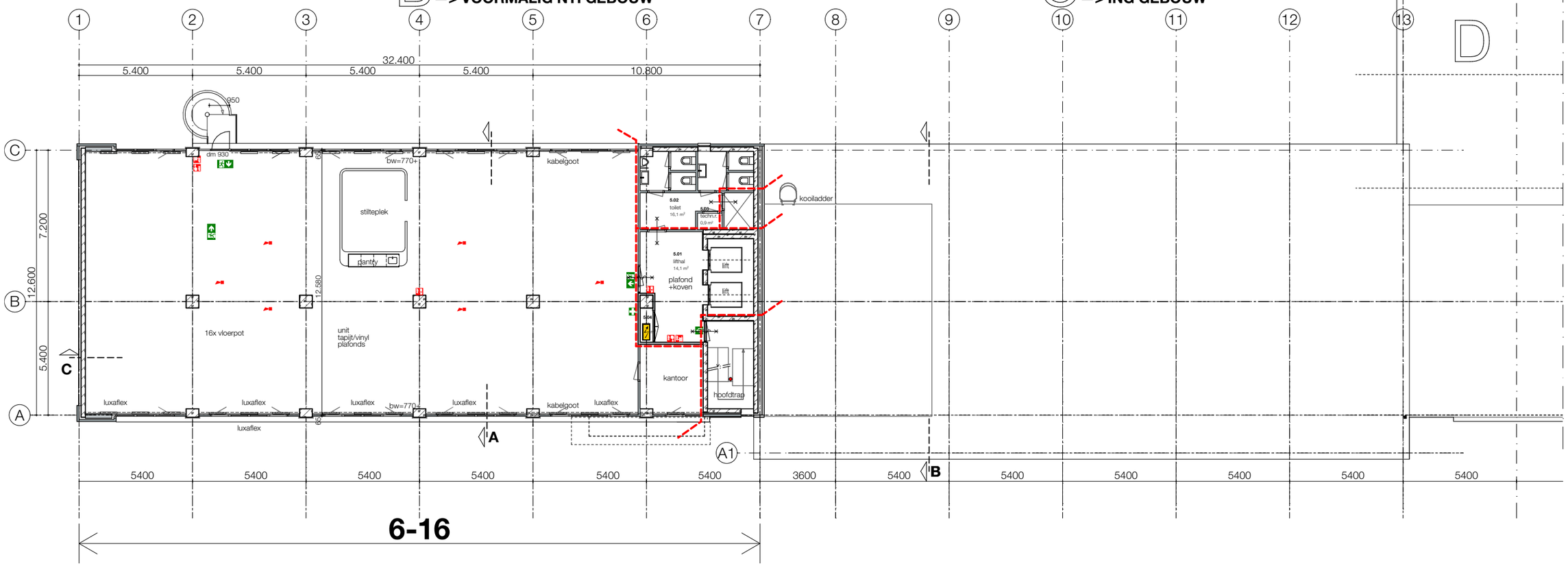


dak met dakopbouw

B —> VOORMALIG NTI GEBOUW

C —> ING GEBOUW

D



compartimentering
vlgs
opgave Savills

5e verdieping

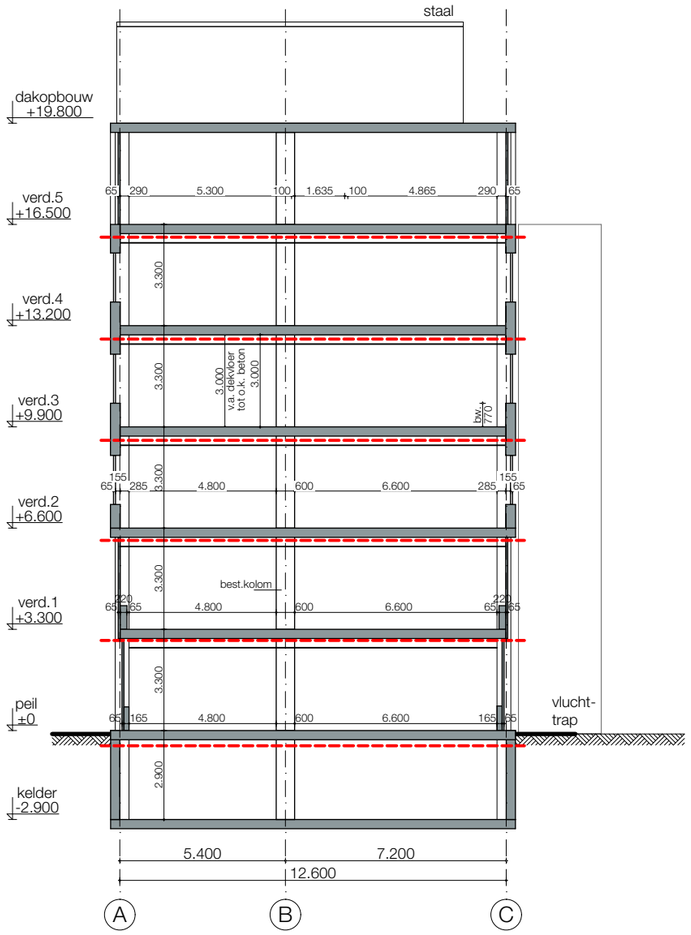
Verbouw kantoorgebouw tot opvanglocatie
Schuttersveld 6-36 Leiden

project : 2024609 schaal : 1:200 datum : 09-05-2025

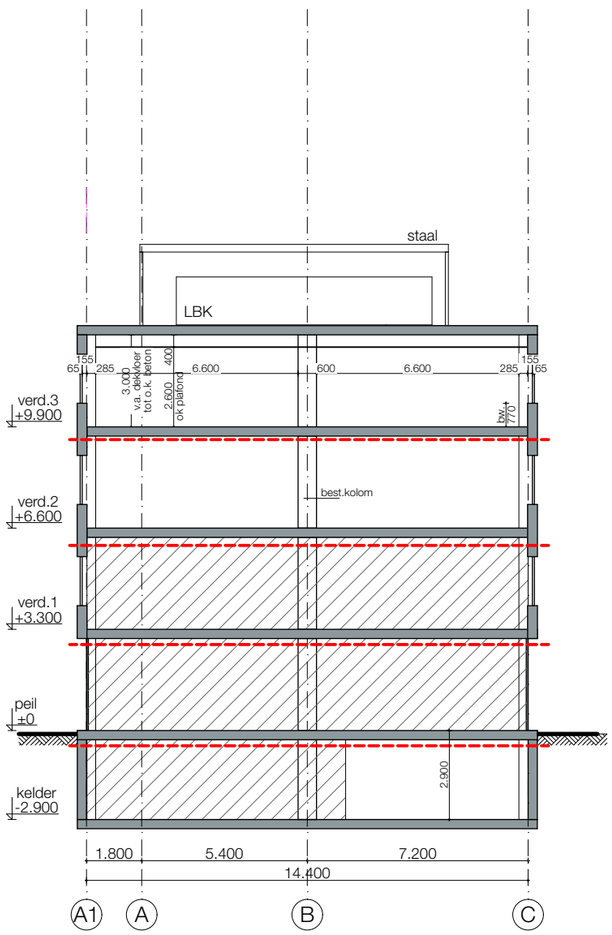
Plattegronden bestaande toestand
5e verdieping

BST-1.05

Bouwkundig werkbureau Stramien B.V. Dorpsstraat 34a • 2396 HB Koudekerk a/d Rijn • T 071-341 62 00 •



principe doorsnede A



principe doorsnede B

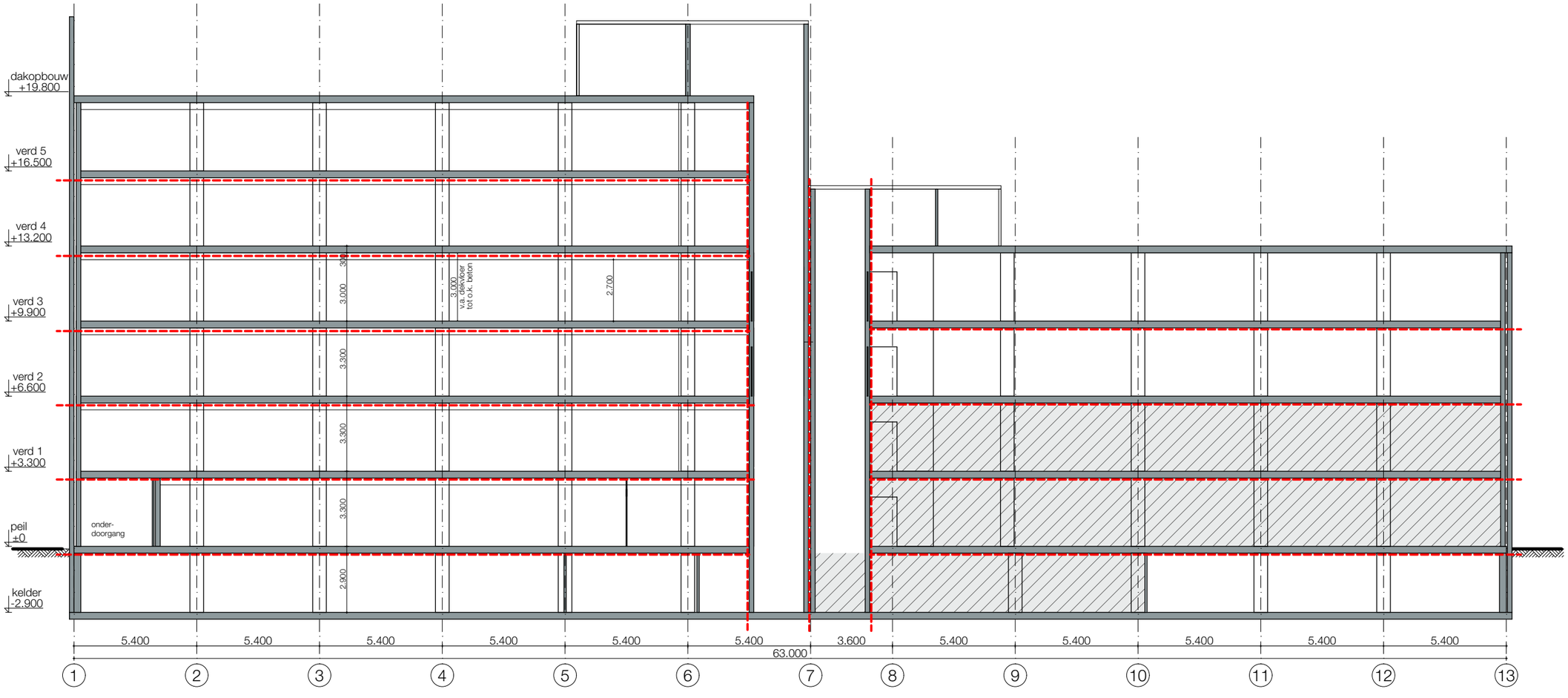
Verbouw kantoorgebouw tot opvanglocatie
Schuttersveld 6-36 Leiden

project : 2024609 schaal : 1:200 datum : 09-05-2025

Doorsnedes
principe doorsnedes

BST-2.01

Bouwkundig werkbureau Stramien B.V. Dorpsstraat 34a • 2396 HB Koudekerk a/d Rijn • T 071-341 62 00 •



principe doorsnede C

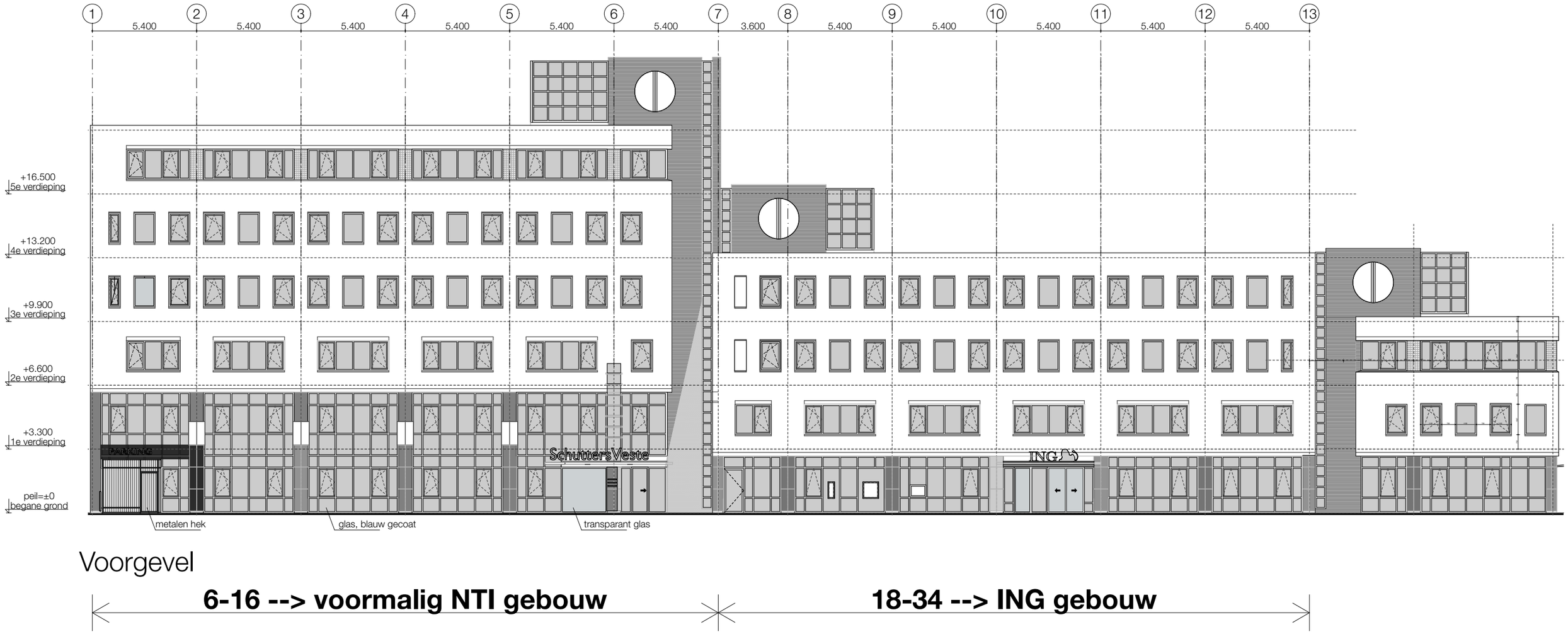
Verbouw kantoorgebouw tot opvanglocatie
Schuttersveld 6-36 Leiden

project : 2024609 schaal : 1:200 datum : 09-05-2025

Doorsnedes
principe doorsnedes

BST-2.02

Bouwkundig werkbureau Stramien B.V. Dorpsstraat 34a • 2396 HB Koudekerk a/d Rijn • T 071-341 62 00 •



Voorgevel

Verbouw kantoorgebouw tot opvanglocatie
Schuttersveld 6-36 Leiden

project : 2024609 schaal : 1:200 datum : 09-05-2025

Gevels
Voorgevel BST-3.01

Bouwkundig werkbureau Stramien B.V. Dorpsstraat 34a • 2396 HB Koudekerk a/d Rijn • T 071-341 62 00 •

Achtergevel

18-34 --> ING gebouw

6-16 --> voormalig NTI gebouw

Verbouw kantoorgebouw tot opvanglocatie
Schuttersveld 6-36 Leiden

project : 2024609 schaal : 1:200 datum : 09-05-2025

Gevels
Achtergevel

BST-3.02

Bouwkundig werkbureau Stramien B.V. Dorpsstraat 34a • 2396 HB Koudekerk a/d Rijn • T 071-341 62 00 •