1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam:	Gemeente Hoorn
Rechtsvorm van de koper:	Regionale overheid
Activiteit van de aanbestedende dienst:	Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel:	Partner Woningbouw Eikstraatkwartier
Beschrijving:	De Gemeente Hoorn (hierna: de Gemeente) is op zoek naar een gecommitteerde samenwerkingspartner met ontwikkel- en organisatiekracht die samen met de Gemeente en in goed overleg met omwonenden en andere belanghebbenden een Stedenbouwkundig Plan gaat opstellen ten behoeve van woningbouw op een drietal locaties in het Eikstraatkwartier en die tot en met realisatie betrokken is. Zie voorselectieleidraad
Identificatiecode van de procedure:	86a8d75c-1f46-437a-a466-59477e57ff2c
Interne identificatiecode :	2193874
Type procedure:	Niet-openbaar
De procedure wordt versneld:	neen
Belangrijkste kenmerken van de procedure:	Zie voorselectieleidraad

2.1.1 Doel

Aard van het contract:	Werken
Belangrijkste classificatie(cpv):	45000000Bouwwerkzaamheden

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Kop van Noord-Holland(NL321)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Hoorn

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel:LOT-0000

Titel:	Partner Woningbouw Eikstraatkwartier
Beschrijving:	Zie voorselectieleidraad Zie voorselectieleidraad
Interne identificatiecode :	1

5.1.1 Doel

Aard van het contract:	Werken
Belangrijkste classificatie(cpv):	45000000Bouwwerkzaamheden

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Kop van Noord-Holland(NL321)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Hoorn

5.1.3 Geraamde duur

Looptijd:	72Maand

5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden deelname:	Deelname is niet voorbehouden.
De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld:	Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA):	ja

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen:	Geen strategische aanbesteding

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	Deze moeten nog opgesteld worden
Beschrijving:	Hiervoor komt de selectieleidraad.
Gewicht (punten, exact):	100
Criterium:	
Type:	Prijs
Naam:	Dit is een dummie
Beschrijving:	Deze is opgevoerd om de publicatie te kunnen doen.
Gewicht (punten, exact):	0

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie:	29/10/202410:00 +01:00

Adres van de

aanbestedingsstukken:	https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/357205

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden van de procedure:

Vermoedelijke datum van verzending van de uitnodigingen tot inschrijving:	22/01/2025

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening:	Vereist
Adres voor indiening:	https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/357205
Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend:	Nederlands
Elektronische catalogus:	Niet toegestaan
Varianten:	Niet toegestaan
Uiterste datum voor de ontvangst van verzoeken tot deelname:	02/12/202409:00 +01:00

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven:	Neen
Elektronische facturering:	Vereist
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing:	neen
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling:	neen

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopsysteem:

Geen dynamisch aankoopsysteem

Elektronische veiling:	neen

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Bemiddelingsorganisatie:	Gemeente Hoorn
Organisatie voor beroepsprocedures:	Gemeente Hoorn

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt:	Gemeente Hoorn
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures:	Gemeente Hoorn
Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt:	Gemeente Hoorn

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam:	Gemeente Hoorn
Registratienummer:	341772977
Postadres:	Nieuwe Steen 1
Stad:	Hoorn
Postcode:	1625 HV
Onderverdeling land (NUTS):	Kop van Noord-Holland(NL321)
Land:	Nederland
Contactpunt:	W.A.(Wilco) van Schagen
E-mail:	inkoop@hoorn.nl
Telefoon:	+31 229252200
Internetadres:	http://www.hoorn.nl
Kopersprofiel:	http://www.hoorn.nl/Inkoop
Andere contactpunten:	
Officiële naam:	Klachtenmeldpunt aanbesteden
Postadres:	Postbus 603
Stad:	Hoorn
Postcode:	1620 AR
Onderverdeling land (NUTS):	Kop van Noord-Holland(NL321)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Klachtenmeldpunt aanbesteden
E-mail:	gemeente@hoorn.nl
Telefoon:	+31 229252200
Internetadres:	http://www.klachtenmeldpuntaanbesteden.nl/hoorn/
Andere contactpunten:	
Officiële naam:	TenderNed
Postadres:	Prinses Beatrixlaan 2
Stad:	Den Haag
Postcode:	2595 AL
Onderverdeling land (NUTS):	Agglomeratie ’s-Gravenhage(NL332)
Land:	Nederland

Contactpunt:	Servicedesk
E-mail:	info@tenderned.nl
Telefoon:	+31 08008363376
Internetadres:	http://www.tenderned.nl
Andere contactpunten:	
Officiële naam:	Rechtbank Noord-Holland
Postadres:	Jansstraat 81
Stad:	Haarlem
Postcode:	2011 RW
Onderverdeling land (NUTS):	Agglomeratie Haarlem(NL324)
Land:	Nederland
E-mail:	info@rechtspraak.nl
Telefoon:	+31 238884444
Fax:	+31 238884888
Internetadres:	http://www.rechtspraak.nl/Organisatie/Rechtbanken/Noord-Holland/Pages/default.aspx
Andere contactpunten:	
Officiële naam:	Rechtbank Noord-Holland
Postadres:	Jansstraat 81
Stad:	Haarlem
Postcode:	2011 RW
Onderverdeling land (NUTS):	Agglomeratie Haarlem(NL324)
Land:	Nederland
E-mail:	info@rechtspraak.nl
Telefoon:	+31 238884444
Fax:	+31 238884888
Internetadres:	http://www.rechtspraak.nl/Organisatie/Rechtbanken/Noord-Holland/Pages/default.aspx

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Bemiddelingsorganisatie

10. Wijziging van een aankondiging

Versie van de eerdere aankondiging die moet worden gewijzigd:	72e6cdab-5d79-48cf-a558-eb90663f0932-01
Voornaamste reden voor de wijziging:	Informatie bijgewerkt
Beschrijving:	Op verzoek van enkele potentiële inschrijvers is de datum van aanmelding met 14 dagen opgeschoven.

11. Informatie over een aankondiging

11.1 Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging:	72e6cdab-5d79-48cf-a558-eb90663f0932-02
Type formulier:	Mededinging
Type aankondiging:	Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Verzenddatum van de aankondiging:	13/11/202409:45 +01:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is:	Nederlands

11.2 Informatie over de bekendmaking