

24/04/2025

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: Gemeente Haarlem
Rechtsvorm van de koper: Regionale overheid
Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: Bouwteam Realisatie Kruisstraat 30-32
Beschrijving: Bouwteam Realisatie Kruisstraat 30-32 Zie leidraad.
Identificatiecode van de procedure: 6e768334-35c5-443c-aab7-65812c4e28f3
Type procedure: Openbaar
De procedure wordt versneld: neen

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken
Belangrijkste classificatie (cpv): 45262700 Verbouwingswerkzaamheden
Aanvullende classificatie (cpv): 45211300 Bouwen van woningen

2.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland
Overal in het desbetreffende land
Aanvullende informatie : Haarlem

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:
Richtlijn 2014/24/EU

2.1.5 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Maximumaantal
percelen waarop één
inschrijver kan
inschrijven: 1

Voorwaarden van het contract:

Maximumaantal
percelen dat aan één
inschrijver kan worden
ge Gund: 1

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0001

Titel: Perceel 1 bouwkundig aannemer
Beschrijving: Zie leidraad. Zie leidraad.
Interne identificatiecode : 1

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken
Belangrijkste classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden

5.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland
Overall in het desbetreffende land
Aanvullende informatie : Haarlem

5.1.3 Geraamde duur

Looptijd: 6 Maand

5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden deelname: Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): neen

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit
Naam: Sub- Gunningscriterium 1. Plan van aanpak Uitvoeringsfase
Beschrijving: Zie paragraaf 5.4.1 van de leidraad.
Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 35

Criterium:

Type: Kwaliteit
Naam: Sub- Gunningscriterium 2. (Financiële) optimalisaties
Beschrijving: Zie leidraad paragraaf 5.4.2.
Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 20

Criterium:

Type:	Kwaliteit
Naam:	Sub- Gunningscriterium 3. Plan van aanpak duurzaamheid (perceel 1)
Beschrijving:	Zie paragraaf 5.4.3 van de leidraad.
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	44
Criterium:	
Type:	Prijs
Naam:	Inschrijfprijs perceel 1
Beschrijving:	Veiligheidsborging Inschrijver dient aan te tonen over een gedegen veiligheidszorgsysteem te beschikken door middel van het overleggen van een kopie van een geldig certificaat (VCA*/VCA**) wat toe ziet op de aard van de werkzaamheden, welke is opgesteld door een erkende instantie. Indien Inschrijver niet beschikt over dit certificaat of een gelijkwaardig certificaat dient u bij Inschrijving een verklaring van een onafhankelijk bureau in, waaruit blijkt dat de door u genomen maatregelen gelijkwaardig zijn aan het gestelde in deze eis.
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	1

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie:	11/04/2025 12:00 +02:00
Adres van de aanbestedingsstukken:	https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/376345

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:	
Elektronische indiening :	Vereist
Adres voor indiening:	https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/376345
Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend:	Nederlands
Elektronische catalogus :	Niet toegestaan
Varianten:	Niet toegestaan
Beschrijving van de financiële garantie:	Veiligheidsborging-Akkoord op leidraad en gevolgde procedure
Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen:	16/05/2025 12:00 +02:00
Uiterste datum tot wanneer de inschrijving geldig moet blijven:	3 Maand

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 16/05/2025 12:00 +02:00

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de
opdracht moet
plaatsvinden binnen het
kader van programma's
voor maatwerkbedrijven
:

Neen

Elektronische
facturering: Vereist

Er zal worden
gebruikgemaakt van
elektronische
orderplaatsing: neen

Er zal worden
gebruikgemaakt van
elektronische betaling: neen

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor
beroepsprocedures: Gemeente Haarlem - Rechtbank Den Haag

Organisatie die nadere
inlichtingen over de
aanbestedingsprocedure
verstrekkt: Gemeente Haarlem - Digitaal via TenderNed

Organisatie die meer
informatie geeft over
beroepsprocedures: Gemeente Haarlem - Rechtbank Noord-Holland

Organisatie die
verzoeken tot deelname
ontvangt: Gemeente Haarlem - Digitaal via TenderNed

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0002

Titel: Perceel 2 aannemer unitbouw

Beschrijving: Zie leidraad. Zie leidraad.

Interne identificatiecode
:
2

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste
classificatie (cpv): 45223800 Monteren en bouwen van prefabconstructies

5.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie
:
Haarlem

5.1.3 Geraamde duur

Looptijd: 6 Maand

5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden
deelname: Deelname is niet voorbehouden.

De namen en
beroepskwalificaties
van het voor de
uitvoering van de
opdracht ingezette
personeel moeten
worden vermeld:

Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt
onder de Overeenkomst
inzake neen
overheidsopdrachten
(GPA):

Aanvullende informatie
: Zie leidraad.

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische
aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Sub- Gunningscriterium 1. Plan van aanpak Uitvoeringsfase

Beschrijving: Zie paragraaf 5.4.1 van de leidraad.

Categorie van het
gunningscriterium
drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium
numerieke waarde: 35

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Sub- Gunningscriterium 2. (Financiële) optimalisaties

Beschrijving: Zie leidraad paragraaf 5.4.2.

Categorie van het
gunningscriterium
drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium
numerieke waarde: 20

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Sub- Gunningscriterium 3. Plan van aanpak duurzaamheid (perceel 2)

Beschrijving: Zie leidraad paragraaf 5.4.4

Categorie van het
gunningscriterium
drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium

numerieke waarde: 44
Criterium:
Type: Prijs
Naam: Inschrijfprijs perceel 2
Beschrijving: -inschrijfbiljet -open begroting
Categorie van het gunningscriterium
drempel: Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium
numerieke waarde: 1

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Termijn voor
verzoeken om 11/04/2025 12:00 +02:00
aanvullende informatie:
Adres van de
aanbestedingsstukken: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/376345>

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:
Elektronische indiening Vereist
:
Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/376345>
Talen waarin
inschrijvingen of
verzoeken tot deelname Nederlands
kunnen worden
ingediend:
Elektronische catalogus Niet toegestaan
:
Varianten: Niet toegestaan
Beschrijving van de
financiële garantie: Veiligheidsborging-Akkoord op leidraad en gevolgde procedure
Uiterste datum voor de
ontvangst van 16/05/2025 12:00 +02:00
inschrijvingen:
Uiterste datum tot
wanneer de 3 Maand
inschrijving geldig
moet blijven:
Informatie over de openbare opening:
Openingsdatum: 16/05/2025 12:00 +02:00
Voorwaarden van het contract:
De uitvoering van de
opdracht moet
plaatsvinden binnen het kader van programma's Neen
voor maatwerkbedrijven
:
Elektronische
facturering: Vereist
Er zal worden
gebruikgemaakt van

elektronische
orderplaatsing: neen
Er zal worden
gebruikgemaakt van neen
elektronische betaling:

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor
beroepsprocedures: Gemeente Haarlem - Rechtbank Den Haag

Organisatie die nadere
inlichtingen over de
aanbestedingsprocedure
verstrekkt: Gemeente Haarlem - Digitaal via TenderNed

Organisatie die meer
informatie geeft over
beroepsprocedures: Gemeente Haarlem - Rechtbank Noord-Holland

Organisatie die
verzoeken tot deelname
ontvangt: Gemeente Haarlem - Digitaal via TenderNed

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam: Gemeente Haarlem

Registratienummer: 50647371

Postadres: Zijlvest 39

Stad: Haarlem

Postcode: 2011 VB

Onderverdeling land
(NUTS): Agglomeratie Haarlem (NL32A)

Land: Nederland

Contactpunt: Zoë van der Schaar

E-mail: tender@haarlem.nl

Telefoon: +31 0610253689

Internetadres: <http://www.haarlem.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Digitaal via TenderNed

Stad: Haarlem

Postcode: 2011RD

Onderverdeling land
(NUTS): Agglomeratie Haarlem (NL32A)

Land: Nederland

Contactpunt: Team Inkoop en Aanbesteding

E-mail: tender@haarlem.nl

Internetadres: <http://www.tenderned.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Digitaal via TenderNed

Stad: Haarlem
Postcode: 2011RD
Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie Haarlem (NL32A)
Land: Nederland
Contactpunt: Team Inkoop en Aanbesteden
E-mail: tender@haarlem.nl
Internetadres: <http://www.tenderned.nl>
Andere contactpunten:
Officiële naam: Rechtbank Den Haag
Postadres: Prins Clauslaan 60
Stad: Den Haag
Postcode: 2595 AJ
Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)
Land: Nederland
E-mail: info@rechtspraak.nl
Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>
Andere contactpunten:
Officiële naam: Rechtbank Noord-Holland
Postadres: Simon de Vrieshof 1
Stad: Haarlem
Postcode: 2019 HA
Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie Haarlem (NL32A)
Land: Nederland
E-mail: info@rechtspraak.nl
Telefoon: +31 883616100
Fax: +31 883610156
Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

10. Wijziging van een aankondiging

Versie van de eerdere
aankondiging die moet worden gewijzigd: 0c83a829-05c6-412c-8a55-85f09a39d6e5-02

Voornaamste reden voor de wijziging: Informatie bijgewerkt

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: bff60dde-e4b0-4c14-b35d-074052c69213 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Verzenddatum van de

aankondiging: 24/04/2025 10:17 +02:00

Talen waarin deze
aankondiging officieel Nederlands
beschikbaar is: