

UITGEBREIDE GEBOUWEN- EN INVENTARIS/GOEDERENVERZEKERING

CONCEPTSLUITNOTA

Deze polis is als volgt gewijzigd:

VERZEKERINGNEMER	Stichting ROC van Twente e.o. gelieerde ondernemingen
-------------------------	---

VERZEKERINGSTERMIJN	Ingangsdatum : 01 januari 2025 Einddatum : 01 januari 2027 Daarna maximaal te verlengen met 3 keer 12 maanden.
----------------------------	--

VERZEKERDE INTEREST	01 EUR	297.766.863,00	Op opstallen (geïndexeerd)
	02 EUR	94.888.663,00	Op bedrijfsuitrusting/inventaris, goederen en elektronica (geïndexeerd)
	03 EUR	5.000.000,00	Extra als premier risque bedrag voor opruimingskosten zoals genoemd bij artikel 4.2 bij maximum uitkering op de polis
	04 EUR	10.000.000,00	Premier risque op extra kosten (conform clause 6)
	05 EUR	1.250.000,00	Premier risque op verlies aan inkomsten (conform clause 28)
	06 EUR	<u>2.500.000,00</u>	Premier risque op reconstructiekosten (conform clause 3).
	EUR	<u>411.405.526,00</u>	Totaal
Conform specificatie d.d. 01-01-2024.			

MAXIMUM UITKERING	Met betrekking tot artikel 3 Dekking nabij het gebouw en elders binnen Europa:	
	EUR 500.000,00	zijnde het maximum bedrag per locatie ten aanzien van de in artikel 3.1.3 (in portakabins of containers) genoemde dekking, op locaties binnen Europa die niet op het polisblad zijn genoemd.
	EUR 500.000,00	zijnde het maximum bedrag per locatie ten aanzien van de in artikel 3.1.4 (in gebouwen elders binnen Europa) genoemde dekking.
	EUR 500.000,00	zijnde het maximum bedrag per locatie ten aanzien van de in artikel 3.1.5 (buiten gebouwen elders binnen Europa) genoemde dekking.
	EUR 5.000,00	zijnde het maximum bedrag per gebeurtenis ten aanzien van de in artikel 3.3 (in een afgesloten personenauto) genoemde dekking.
	Met betrekking tot artikel 4 Vergoeding boven het verzekerde bedrag:	
	Een bedrag	tot maximaal 50% van het verzekerde bedrag van de betreffende locatie, ten aanzien van de in artikel 4.1 (bereddingskosten) genoemde vergoeding.
	EUR 2.500.000,00	zijnde het maximum bedrag per gebeurtenis en per locatie ten aanzien van de in artikel 4.2 (opruimingskosten) genoemde vergoeding. Deze maximum uitkering wordt, indien hiervoor een extra premier risque bedrag is verzekerd, met dit extra premier risque bedrag verhoogd.
	Een bedrag	tot maximaal 10% van het verzekerde bedrag van de betreffende locatie, ten aanzien van de in artikel 4.3 (kosten van vervoer en opslag) genoemde vergoeding.
	Een bedrag	tot maximaal 10% van het verzekerde bedrag van de betreffende locatie, ten aanzien van de in artikel 4.4 (inbraak/ vandalisme aan gehuurde gebouwen) genoemde vergoeding.
	Een bedrag	tot maximaal 10% van het verzekerde bedrag van het beschadigde gebouw, ten aanzien van de in

	artikel 4.5 (huurderving) genoemde vergoeding.	
	De maximum schadevergoedingstermijn bedraagt 104 achtereenvolgende weken.	
	Indien niet tot herstel of herbouw (ter plaatse of elders) wordt overgegaan, dan bedraagt de maximum schadevergoedingstermijn 13 achtereenvolgende weken.	
	Een bedrag	tot maximaal EUR 50.000,00 of indien dat meer is tot maximaal 10% van de verzekerde som voor de betreffende locatie ten aanzien van de in artikel 4.6 (kosten op last van de overheid of krachtens wettelijk voorschrift) genoemde vergoeding.
	Een bedrag	tot maximaal 10% van het verzekerde bedrag ten aanzien van de in artikel 4.7 (tuinaanleg/bestrating) genoemde vergoeding.
	EUR 5.000,00	zijnde het maximum bedrag per gebeurtenis ten aanzien van de in artikel 4.8.1 (geld en geldswaardig papier) genoemde vergoeding.
	EUR 15.000,00	zijnde het maximum bedrag per gebeurtenis ten aanzien van de in artikel 4.8.2 (vervangen van sloten) genoemde vergoeding.
	EUR 5.000,00	zijnde het maximum bedrag per gebeurtenis ten aanzien van de in artikel 4.8.3 (vals geld) genoemde vergoeding.
	Een bedrag	tot maximaal 1% van de verschuldigde schadevergoeding ten aanzien van de in artikel 4.9 (afmakingscourtage) genoemde vergoeding.
	Artikel 8.2.2.2	Nieuwwaarde tenzij dagwaarde minder bedraagt dan 40 % van de oorspronkelijke nieuwwaarde.

VOORWAARDEN EN CLAUSULES	Voorwaarden: – NBUG 2006 Nederlandse beursvoorwaarden voor uitgebreide gevarenverzekering Clausules: – IM Clausuleblad ROC 2024 NBUG2006 – IM Clausuleblad ROC 2019 Elektronica
AANVULLENDE VERZEKERINGS-VOORWAADEN	1. <u>Uitkeringstermijn:</u> Voor de subs 4, 5 en 6 van de verzekerde interessen, geldt dat de maximale uitkeringstermijn 30 maanden bedraagt. 2. <u>Münster:</u> Het is verzekeraars bekend dat zich in de plaats Münster in Duitsland een woning gehuurd wordt t.b.v. stagiaires van het ROC die daar stage lopen. De verzekerde waarde van de inventaris bedraagt EUR 20.000,00 en is meeverzekerd op deze polis.
TAXATIE	De opstellen van ROC van Twente zijn grotendeels getaxeerd door ATMP Consultancy en aldus geregistreerd in het rapport met nummer 2023.04.3101.000-O De inventarissen van ROC van Twente zijn grotendeels getaxeerd door ATMP Consultancy en aldus geregistreerd in het rapport met nummer 2023.04.33101.000-I Ondertekening van de polis/ het aanhangsel door verzekeraars zal tevens gelden als waarmerking van de daarbij behorende taxatierapporten
EIGEN RISICO	EUR 5.000,00 per gebeurtenis
NETTO JAARPREMIE (inclusief 2,5% service broker charge)	De kosten en eventuele assurantiebelaasting zijn niet begrepen in deze premie.

PRIORITEITENBEPALING

Voor zover sprake mocht zijn van tegenstrijdigheden in de tekst van de hiervoor van toepassing verklaarde voorwaarden gelden de volgende voorrangregels:

- clausules gaan vóór verzekeringsvoorwaarden;
- aanvullende verzekeringsvoorwaarden gaan vóór verzekeringsvoorwaarden en clausules.

Daar waar de tekst van het verzekeringscontract desondanks onduidelijkheid oplevert of in tegenspraak is, zal het belang van verzekerde altijd prevaleren.

VERZEKERAARS

Groningen, 15 oktober 2024

S.E.& O.