

06/11/2024

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: Rijksvastgoedbedrijf
Rechtsvorm van de koper: Centrale overheidsinstantie
Activiteit van de aanbestedende dienst: Huisvesting en gemeenschappelijke voorzieningen

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: 22268 – Directievoering en Toezicht Quintax Apeldoorn

Beschrijving: De opdracht betreft directievoering en Toezicht op locatie Quintax in Apeldoorn. Voor de inzet van de Directie UAV en toezicht wordt vooralsnog uitgegaan van de volgende gemiddelde inzet, inclusief reistijd, bezoeken, vergaderingen etc.: - Directievoerder gemiddeld 8 uur /week, totaal 1.000 uur - Toezicht gemiddeld 30 uur/week, totaal 3.600 uur Totaal aan aantal uren Directievoering & Toezicht: totaal 4.600 uur
Oppervlakte: Werkzaamheden Gebouw Centrum: Het dakoppervlak voor de te vervangen dakbedekking met isolatie betreft circa 8650 m2. Er worden 25 stuks LBK's vervangen/samengevoegd tot 12 nieuwe en 8 gereviseerde LBK's. Werkzaamheden Gebouw Centrum en Zuid: Het dakoppervlak voor de te vervangen bliksembeveiliging betreft circa 9500 m2. De daken van gebouw centrum en gebouw zuid hebben een oppervlakte van respectievelijk 8650 m2 en 850 m2. Disciplines: Directievoering & Toezicht.

Identificatiecode van de procedure: f85c5997-b0b4-4083-ae05-a6275d997e31

Interne identificatiecode: 22268

Type procedure: Niet-openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie(cpv): 71000000Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en inspectie

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Veluwe(NL221)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Apeldoorn

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel:LOT-0000

Titel: 22268 – Directievoering en Toezicht Quintax Apeldoorn

Het vervullen van de werkzaamheden van Directie UAV en Toezicht op de vervangingswerkzaamheden van de luchtbehandelingskasten, dakbedekking en bliksembeveiliging op locatie Quintax in Apeldoorn.

Beschrijving:	Naast directievoering en toezicht op de uitvoering is afstemming met het primaire proces van groot belang, vanwege de vereiste continuïteit. Disciplines: Directievoering en Toezicht Het vervullen van de werkzaamheden van Directie UAV en Toezicht op de vervangingswerkzaamheden van de luchtbehandelingskasten, dakbedekking en bliksembeveiliging op locatie Quintax in Apeldoorn. Naast directievoering en toezicht op de uitvoering is afstemming met het primaire proces van groot belang, vanwege de vereiste continuïteit. Disciplines: Directievoering en Toezicht
Interne identificatiecode:	1
5.1.1 Doel	
Aard van het contract:	Diensten
Belangrijkste classificatie(cpv):	71000000Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en inspectie
5.1.2 Plaats van uitvoering	
Onderverdeling land (NUTS):	Veluwe(NL221)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Apeldoorn
5.1.3 Geraamde duur	
Looptijd:	36Maand
5.1.6 Algemene informatie	
Voorbehouden deelname:	Deelname is niet voorbehouden.
De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld:	Niet vereist
Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd	
De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA):	ja
5.1.7 Strategische aanbestedingen	
Doel van strategische aanbestedingen:	Geen strategische aanbesteding
5.1.10 Gunningscriteria	
Criterium:	
Type:	Prijs
Naam:	Prijs
Beschrijving:	Het prijscriterium bestaat uit de inschrijvingssom zoals ingevuld op het inschrijvingsbiljet. Bij deze aanbesteding wordt de beoordelingsmethodiek 'Gunnings op waarde' toegepast zoals beschreven in de aanbestedingsleidraad. Derhalve staan de wegingsfactor van het prijscriterium op het dashboard van deze aanbesteding op 0.
Gewicht (punten, exact):	0
Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	Borging continuïteit bedrijfsvoering

Beschrijving: Zie de tabel kwaliteitscriteria in paragraaf 3.3 van de Aanbestedingsleidraad inschrijvingsfase. Bij deze aanbesteding wordt de beoordelingsmethodiek 'Gunnen op waarde' toegepast zoals beschreven in de aanbestedingsleidraad inschrijvingsfase. Derhalve staan de wegingsfactor van het kwaliteitscriterium op het dashboard van deze aanbesteding op 0.

Gewicht (punten, exact): 0

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Werkwijze projectaansturing

Beschrijving: Zie de tabel kwaliteitscriteria in paragraaf 3.3 van de Aanbestedingsleidraad inschrijvingsfase. Bij deze aanbesteding wordt de beoordelingsmethodiek 'Gunnen op waarde' toegepast zoals beschreven in de aanbestedingsleidraad inschrijvingsfase. Derhalve staan de wegingsfactor van het kwaliteitscriterium op het dashboard van deze aanbesteding op 0.

Gewicht (punten, exact): 0

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Samenwerking en communicatie

Beschrijving: Zie de tabel kwaliteitscriteria in paragraaf 3.3 van de Aanbestedingsleidraad inschrijvingsfase. Bij deze aanbesteding wordt de beoordelingsmethodiek 'Gunnen op waarde' toegepast zoals beschreven in de aanbestedingsleidraad inschrijvingsfase. Derhalve staan de wegingsfactor van het kwaliteitscriterium op het dashboard van deze aanbesteding op 0.

Gewicht (punten, exact): 0

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 02/12/2024 23:59 +01:00

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/356429>

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden van de procedure:

Vermoedelijke datum van verzending van de uitnodigingen tot inschrijving: 05/02/2025

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/356429>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Nederlands

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van verzoeken tot deelname: 07/01/2025 09:30 +01:00

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven:

Neen

Een geheimhoudingsovereenkomst is vereist:

Nadere inlichtingen over de geheimhoudingsovereenkomst : Zie paragraaf 1.2 van de aanbestedingsleidraad inschrijvingsfase geheimhoudingsverklaring.

Elektronische facturering: Niet toegestaan

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

Elektronische veiling: neen

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Rijksvastgoedbedrijf

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Rijksvastgoedbedrijf

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Rijksvastgoedbedrijf

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Rijksvastgoedbedrijf

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam: Rijksvastgoedbedrijf

Registratienummer: 552550970

Postadres: Korte Voorhout 7

Stad: Den Haag

Postcode: 2511 CW

Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage(NL332)

Land: Nederland

Contactpunt: Sylvia Bargi-Endlich

E-mail: Postbus.RVB.Aanbesteden@Rijksoverheid.nl

Telefoon: +31 702140214
Internetadres: <http://www.rijksvastgoedbedrijf.nl>
Andere contactpunten:
Officiële naam: Vraag- en antwoordmodule in het dashboard van deze aanbesteding
Postadres: Korte Voorhout 7
Stad: 's Gravenhage
Postcode: 2511 CW
Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage(NL332)
Land: Nederland
Contactpunt: Rijksvastgoedbedrijf
E-mail: Postbus.RVB.Aanbesteden@Rijksoverheid.nl
Internetadres: <https://www.TenderNed.nl/>
Andere contactpunten:
Officiële naam: Dashboard van deze aanbesteding
Postadres: Korte Voorhout 7
Stad: 's Gravenhage
Postcode: 2511 CW
Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage(NL332)
Land: Nederland
Contactpunt: Rijksvastgoedbedrijf
E-mail: Postbus.RVB.Aanbesteden@Rijksoverheid.nl
Internetadres: <https://www.TenderNed.nl/>
Andere contactpunten:
Officiële naam: Burgerlijke Rechter te 's-Gravenhage
Postadres: Prins Clauslaan 60
Stad: 's-Gravenhage
Postcode: 2595 AJ
Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage(NL332)
Land: Nederland
E-mail: voorlichting.rb.den.haag@rechtspraak.nl
Telefoon: +31 883622200
Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>
Andere contactpunten:
Officiële naam: Burgerlijke Rechter te 's-Gravenhage
Postadres: Prins Clauslaan 60
Stad: 's-Gravenhage
Postcode: 2595 AJ
Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage(NL332)
Land: Nederland
Contactpunt: Rechtbank 's-Gravenhage
E-mail: voorlichting.rb.den.haag@rechtspraak.nl
Telefoon: +31 883622200
Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>
Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

11. Informatie over een aankondiging

11.1 Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: e101e902-3bec-4620-b505-24343eb7f349-01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Verzenddatum van de aankondiging: 06/11/2024 14:51 +01:00

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands

11.2 Informatie over de bekendmaking