1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam:	Gemeente Zuidplas
Rechtsvorm van de koper :	Regionale overheid
Rechtsvorm van de bevoegde autoriteit:	Regionale overheid
Activiteit van de aanbestedende dienst:	Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel:	Herontwikkeling locatie Keijzerschool Moerkapelle
Beschrijving:	Deze marktconsultatie is ten behoeve van de herontwikkeling locatie Keijzerschool Moerkapelle. In Moerkapelle wenst de gemeente Zuidplas te komen tot herontwikkeling van de locatie waar voorheen de Keijzerschool gevestigd was. Hiervoor wil de gemeente de grond verkopen aan een aantoonbaar geschikte bouw-ontwikkelcombinatie met het beste plan voor deze plek en een aanvaardbare grondbieding. Het plan voorziet in de realisatie van 12 koopwoningen, waarvan 6 betaalbare en 6 middeldure koopwoningen, gericht op starters en senioren. Deze partij zal in principe worden geselecteerd via een tender. Hieraan voorafgaand is een marktconsultatie georganiseerd. Alle marktpartijen (ontwikkelaars, aannemers, etc.) worden van harte uitgenodigd om mee te denken over de manier waarop deze opgave het beste in de markt kan worden gezet. Het plan voorziet in de realisatie van 12 koopwoningen, waarvan 6 betaalbare en 6 middeldure koopwoningen, gericht op starters en senioren. Voor meer informatie, zie het begeleidend document.

2.1.1 Doel

Aard van het contract:	Werken
Belangrijkste classificatie (cpv):	45211300 Bouwen van woningen

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Groot-Rijnmond (NL366)
Land:	Nederland

2.1.4 Algemene informatie

Aanvullende informatie:	Geïnteresseerde partijen worden gevraagd om deze vragenlijst in te vullen en te versturen via marktconsultatie@pro10.nl.
Rechtsgrondslag:	

Ander

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel:	Herontwikkeling locatie Keijzerschool Moerkapelle
Beschrijving:	Deze marktconsultatie is ten behoeve van de herontwikkeling locatie Keijzerschool Moerkapelle. In Moerkapelle wenst de gemeente Zuidplas te komen tot herontwikkeling van de locatie waar voorheen de Keijzerschool gevestigd was. Hiervoor wil de gemeente de grond verkopen aan een aantoonbaar geschikte bouw-ontwikkelcombinatie met het beste plan voor deze plek en een aanvaardbare grondbieding. Het plan voorziet in de realisatie van 12 koopwoningen, waarvan 6 betaalbare en 6 middeldure koopwoningen, gericht op starters en senioren. Deze partij zal in principe worden geselecteerd via een tender. Hieraan voorafgaand is een marktconsultatie georganiseerd. Alle marktpartijen (ontwikkelaars, aannemers, etc.) worden van harte uitgenodigd om mee te denken over de manier waarop deze opgave het beste in de markt kan worden gezet.
Interne identificatiecode:	1

Rijksoverheid

5.1.1 Doel

Aard van het contract:	Werken
Belangrijkste classificatie (cpv):	45211300 Bouwen van woningen

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Groot-Rijnmond (NL366)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken:	https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/378453

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:	
Elektronische indiening:	Vereist
Adres voor indiening:	https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/378453
Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend:	Nederlands
Termijn ontvangst antwoorden:	01/12/2099 23:59 +01:00

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures:	Gemeente Zuidplas - rechtbank Den Haag
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt:	Gemeente Zuidplas

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam:	Gemeente Zuidplas
Registratienummer:	10653765
Postadres:	Raadhuisplein 1
Stad:	NIEUWERKERK AD IJSSEL
Postcode:	2914KM
Onderverdeling land (NUTS):	Groot-Rijnmond (NL366)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Mick Muller
E-mail:	marktconsultatie@pro10.nl
Telefoon:	+31 703819724
Internetadres:	http://www.zuidplas.nl
Andere contactpunten:	
Officiële naam:	rechtbank Den Haag
Postadres:	Prins Clauslaan 60
Stad:	Den Haag

Rijksoverheid

Postcode:	2595 AJ
Onderverdeling land (NUTS):	Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)
Land:	Nederland
E-mail:	info@rechtspraak.nl
Telefoon:	+88 3622200
Internetadres:	http://www.rechtspraak.nl

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie voor beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging:	fe6edff8-dfff-4296-857b-3b2f10eb464a - 01
Type formulier:	Raadpleging
Type aankondiging:	Aankondiging van voorafgaande marktconsultatie
Verzenddatum van de aankondiging:	13/05/2025 08:31 +02:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is:	Nederlands

Rijksoverheid