

Project: Franse School, Amsterdam
Projectnmer: 2401/ 087
Documentnmer: BV 675
Betreft: Nota van Inlichting
Datum: 28 maart 2025

Ontvangen vragen

Nr.	Onderdeel en vraag			Antwoord
	Algemene vragen:			
1	Vanuit onderaannemers hebben we meerdere vragen gekregen om een bezichtiging te hebben, is dit op korte termijn mogelijk? Zo kunnen wij zorgen voor minder stelposten.			Dat is mogelijk en op woensdag 26 maart is dit naar de aannemers gecommuniceerd die de school hebben bezocht.
2	Wij mogen er toch vanuit gaan dat de aangeleverde Franse stukken (1-2-3-La Haye_) of nog vertaald worden of in de Technische Omschrijving zijn opgenomen ?			De stukken worden niet vertaald naar het Nederlands. De stukken zijn onderdeel van de aanbesteding.
3	Kunnen wij de contract stukken in het Nederlands krijgen?			Nee, dit is niet wenselijk voor de opdrachtgever. Het Engelse document is het officiële document. De school moet namelijk in staat zijn om in het Engels te communiceren, zodat de toezichhoudende autoriteiten inspecties kunnen uitvoeren. Engels is een intermediaire zakelijke taal die door de toezichhoudende autoriteiten van de school wordt geaccepteerd.
4	Graag bevestiging van uitgangspunt contract & regelgeving: Nederlands			Het contract zal in het Engels zijn. De Nederlandse regelgeving is van toepassing.
5	Wij mogen er toch vanuit gaan dat de brandrapporten Toetsing en Brandveiligheid in de T.O. en op de tekeningen zijn opgenomen en derhalve alleen als info zijn bijgevoegd ?			Het brandrapport en de toetsing zijn verwerkt in de bouwkundige tekeningen. Ze zijn niet enkel als info bijgevoegd, maar maken integraal deel uit van de aanbestedingsdocumentatie.
6	Wij mogen er toch vanuit gaan dat het look& feel boekje ter info is bijgevoegd en verwerkt is in de T.O. en op de tekeningen ?			Het 'look en feel boekje' is in basis ter illustratie bedoeld en dient als verduidelijking van het ontwerp, maar bevat ook productinformatie voor onder andere wand- en plafondarmaturen en hang- en sluitwerk.
7	I.v.m. rekentijd onderaannemers leverancier en drukte op de markt is het mogelijk om de aanbestedingsdatum 1 week te verplaatsen?			Het verplaatsen met 1 week is akkoord. De definitieve datum voor inzending wordt 17 april om 12:00u. De voorgenomen gunning en ondertekening schuiven hiermee ook een week op.
8	Kan het datum 10 april 2025 indienen offerte prijs met 3 week worden uitgesteld?			Nee, zie antwoord bij vraag 7
9	Is het mogelijk om gelijkwaardige producten toe te passen indien toepasbaar?			Alternatieve producten zijn mogelijk om toe te passen in overleg met de architect. Voor deze aanbesteding - om een correcte vergelijking te kunnen maken - dient het voorgeschreven product te worden aangeboden. Als optie kunnen er alternatieven voorgesteld worden en los opgenomen worden in de offerte.
10	Word voor dit werk ook een nul meting vereist, voor het gebouw en het terrein?			Nee.
11	Is er een lijst van bouwkundige voorzieningen en sparingen ten behoeve van de W en E installaties?			Nee, deze is er niet.
12	Is er een lijst met afdichtingen sparingen brandwerend en niet brandwerend tbv W en E installaties?			Nee, deze is er niet.
13	Aangezien dit project een openbare aanbesteding is geworden, ontvangen wij graag de bevestiging dat partijen welke niet op schouw d.d.13-03-2025 zijn geweest worden uitgesloten van indiening.			Een bezoek aan het gebouw is onderdeel van de aanbesteding. Partijen die de school niet hebben bezocht zijn uitgesloten van indiening.
14	Bestaat de mogelijkheid om eerder (start thans gesteld op maandag wk 27) aan te vangen met de werkzaamheden?			In overleg met de school is er de mogelijkheid om eerder te beginnen. Bijgevoegd vinden jullie de schoolkalender met school-vrije periodes van de komende maanden (bijlage 1)
	Vragen over de initiële aanwys:			
15	Gordingen op diverse locatie's gemeten tussen de 140-155mm. Voor nu gaan wij ervanuit dat alle gordingen 2cm opgedikt moet worden, is dit juist?			Er dient een isolatielaag van houtvezel met een dikte van 160 mm geplaatst te worden. Het opdikken van de balken is hiervoor bedoeld. Voor deze offerte gaan we ervan uit dat de opdikking overal nodig is.
16	Tijdens de aanwys was de isolatie als vlas isolatie besproken. Conform stukken worden houtwolisolatie platen benoemd, wat dienen wij aan te houden?			De gewenste isolatie is houtvezel, Gutex Thermoflex in dikte 160mm voor het dak en Gutex Thermoroom dikte 60 mm + Gutex Thermoflex dikte 120mm voor de muren.

	Principedetails:			
17	Is het de bedoeling dat de spanten tegen de kopse gevels ook in het zicht blijven?			Nee, de spanten aan de kopse gevels worden geheel weggewerkt achter de gipsplaten.
18	12 mm nieuw vloerhout, is dat niet te dun ? 18 mm underlayment toepassen ?			Er dient underlayment van 18 mm geplaatst te worden; de tekeningen zijn hierop aangepast. Zie bijgevoegde tekeningen (bijlage 2, 4)
19	TO 24.24/ Multiplex 12 mm niet dragend voor estrich bij hoh 900 van de balklaag. Staat u open voor alternatieven?			Zie antwoord bij vraag 18
20	Zie vraag hierboven [18] betreffende gipsplaat akoestisch stucwerk			De kap wordt afgewerkt met gesausde gipsplaten. Voor de akoestiek worden Ecophon-panelen tegen de gipsplaten gelijmd, volgens de aanwijzingen op de Binneninrichting-tekening 087 BV613-Bi.pdf. Er dient geen akoestisch stucwerk of geperforeerde gipsplaten te worden geplaatst.
21	Balklaag volgens opgave constructeur opgevuld met houtvezelisolatie, kunt u type doorgeven ?			Als dit de nieuwe dakkapellen betreft dan wordt er met de Gutex Thermoflex gewerkt met aangegeven dikte(n). Als dit de invulling van de vloer betreft dan deze dient opgevuld te worden met vlokken voor akoestische demping.
22	Akoestisch stucwerk/geperforeerde plaat + Ecophon akoestisch paneel aangegeven, zie ook vraag betreffende afwerkstaat/afwerking kap [17]			Zie antwoord op vraag 20
23	Detail voorzetwand tegen bestaande muur Gezien ervaring eerder uitgevoerde projecten hierbij de opmerking dat de bestaande muren gestuct en gesausd zijn en dat hier niet rechtstreeks Gutex Thermoroom tegen aan gezet mag worden. Detail nu aanhouden? en dit dan na opdracht verder uitwerken ?			Detail aanhouden, nader te bespreken met adviseur bouwfysica tijdens bouwvoorbereiding.
24	Horizontaal detail nieuwe situatie bestaande dakkapellen is niet getekend, kunt u deze alsnog verstrekken c.q. aangeven wat wij dienen aan te houden?			Conform uitwerking opbouw detaillering dakkapel
25	Getekend "Estrich vloer (minerale wol + 2x fermacell) en egalisatie, 40mm" welke vloer wordt hier precies bedoeld? De gecombineerde mineralewol vloerelementen van fermacell (2E32 en 2E35) zijn 30 of 45 mm, in de TO wordt de 2E32 voorgeschreven, welke dienen wij aan te houden?			2E32 aanhouden
26	Wat is de gewenste materialisatie voor de vensterbanken?			Gelakt multiplex in kleur kozijn
27	Architraven getekend bij kozijnen, kunt u aangeven wat welke type architraven wij moeten toepassen?			Wit gegrond 18 x 70 mm zonder profilering, afgelakt in kleur van deur
28	Gevraagde isolerende voorzetwand van de vlakke gevel tegen strijdig omschreven. In de tekst bij detail staat 60+120mm en 200mm, op detail lijkt een andere maatvoering te worden aangegeven. Kunt u aangeven wat dienen aan te houden?			Correcte uitvoering is Gutex Thermoroom 60 mm + Gutex Thermoflex 120mm. De Thermoroom is een vochtbestendige isolatie die tegen de muur dient te worden geplaatst. Zie ook antwoord op vraag 23.
29	Gelieve ontvangen wij de gewenste materialisatie/ houtsoort van de houten kozijnen?			Meranti
30	Gelden de detail van de bestaande dakkapellen ook voor het dakkapel in ruimte 3,05-BR?			Klopt, alle bestaande dakkapellen worden geïsoleerd op dezelfde manier, behalve esthetische afwerking (sauswerk). Sauswerk bij ruimte 3.05 -BR is niet nodig.
31	Gelden de afwerkingen benoemd in de details ook voor ruimte 3,05 BR?			Nee, ruimte 3.05 dient niet verder afgewerkt te worden dan isolatie en gipsplaten
32	Afwerking plafond conform detail omschreven als "Gipsplaat met akoestisch stucwerk / geperforeerde plaat gesausd". Dit is tegenstrijdig met de ruimtestaat, in de ruimtestaat wordt omschreven als sauswerk schuinedak en plaatselijk ecophon panelen. Wat dienen wij aan te houden?			Zie antwoord op vraag 20
	Kozijnenstaat:			
33	Kunt u de gewenste houtwaarte van de binnen- en buitenkozijnen opgeven			Voor buitenkozijnen 67x139mm aanhouden. Voor binnendeurkozijnen 56x115 mm.
34	Bestaand raamkozijn naast entree nieuwe traphuis aanpassen naar nieuwe eis of een nieuw kozijn toepassen conform kozijnstaat?			Bestaand kozijn aanpassen aan nieuwe eis.
	Ruimteafwerkstaat:			
35	plafond sauswerk, gipsplaat + Ecophon panelen: Gehele kap te voorzien van gipsplaat + sausen en hierover heen dan Ecophon panelen? Hoeveel Ecophon panelen dienen we toe te passen? Echter in details (detail 02) wordt gipsplaat met akoestisch stucwerk aangegeven, wat nu aan te houden?			Zie antwoord op vraag 20
36	In ruimte 3,01 wordt een faay scheidingswand voorgeschreven, kunt u ons vertellen waar dit voorkomt?			Dit is verkeerd omgeschreven. Er zijn geen faay scheidingswanden in het werk.

37	Ruimte 3,05 bergruimte is niet omschreven, welke afwerkingen dienen hier toegepast te worden?			Zie antwoord op vraag 30
38	Houten trap omschreven, gelieve aangeven wat voor materialisatie/ houtsoort gewenst is?			Zie aangepaste tekeningen van het fragment wijziging A (bijlage 3)
39	Er wordt in ruimte 3,01 en 3,03 voor de akoestiek een ecophon paneel omschreven, Wat is de exacte specificatie van deze panelen?			Zie de tekeningen en de ruimteafwerkstaat
	W-installaties			
40	De voorgeschreven Inatherm units worden niet meer geleverd. Het wordt de DEX 3060 zie bijlage voor gegevens. Weegt 202 kg maten L=1830 H = 1123 BR=500.			Voor aanbesteding unit fabr. Exhausto, serie DEX 3000 voor plafond onderbouw aanhouden, luchtdebiet gelijk aan de oorspronkelijke unit. Aandachtspunt is de (ophang)constructie.
41	Ketels hebben bouwjaar 2013. Levensduur van deze ketels is 15 tot 18 jaar. Is het niet verstandig de ketels te gaan vervangen. Hoe wordt er om gegaan met garanties en storings na oplevering			De gemeente is eigenaar van de pand. Opgenomen in de planning van de gemeente is dat deze in 2030 worden vervangen. De aannemer kan in zijn offerte aangeven welke garanties mogelijk zijn.
42	Riolering van de condensafvoeren en nieuwe pantry's aansluiten op de toiletgroep van de 1e verdieping. Klopt dit?			Nee, de waterafvoer aansluiten op de afvoeren van de pantry's op de daaronder gelegen wasbakken (2de verdieping).
43	Op tekening staat een wasbak en in het TO worden pantry's genoemd. Wat wordt het?			Het zijn pantry's, de elementen zijn opgenomen in de meubelstaat. Op de tekeningen zijn de wasbakken alleen bedoeld als aanduiding van de positie.
44	Water wordt vanaf de toiletgroep aangebracht. Moeten de leidingen in de wand worden weggewerkt bij de pantry's?			Verwerken in de muur.
45	Wie levert de kraan voor de pantry?			De aannemer. Het type kraan: GROHE Start Keukenkraan - Hoge uitloop
46	Zijn andere type meerlagenbuis toegestaan voor het water			Ja, dat is akkoord.
47	Wat is het materiaal waar de gasleiding van is gemaakt?			Bestaande gasleiding is gemaakt van staal.
48	Er is geen inzicht hoeveel de leiding moet worden omgelegd. Kan op tekening worden aangegeven wat er moet gebeuren?			De leidingen dienen achter de spanten geplaatst te worden. Dit is in de doorsneden te zien.
49	In het TO staan 3 ketels genoemd en op tekening staan er 4. Wat moet aangehouden worden?			Er zijn 3 ketels aanwezig.
50	Moeten we ervan uitgaan dat de leidingen op zolder gedemonteerd worden en dat er nieuwe leidingen gemaakt moeten worden? Ook gezien de nieuwe convectoren die erbij komen.			Klopt, de bestaande leidingen dienen gedemonteerd en verplaatst te worden.
51	Wat zijn de diameters van de bestaande leidingen?			Varierend van DN100, DN80 tot DN50, niet exact bekend, is aanname.
52	Zijn de vermogens bekend van de rest van de bestaande installatie?			Nee.
53	Wat voor een dakkappen moeten er worden toegepast en wie levert deze?			Door installateur te leveren, qua uitvoering, kleur en beeld in afstemming met architect. Uitvoering in regenwerend en voldoende groot voor vrije doorlaat. Voorstel aan te leveren door installateur.
54	De WTW-unit NEX T wordt niet meer geleverd. Er is een opvolger, de DEX 3000, echter beide types zijn bestemd voor in een ruimte met verlaagd plafond, zodat de uitgeblazen lucht aan het plafond blijft kleven. Dat is hier niet het geval. Graag aangeven wat het alternatief wordt.			Zie antwoord op vraag 40
55	Er kan geen garantie worden gegeven op een ongestoorde werking van 5 jaar op de bestaande installaties			Zie antwoord op vraag 41
	Constructietekening			
56	De ravelingen tbv de nieuwe dakramen staan niet aangegeven op de constructietekening. Wat dienen we hiervoor aan te houden?			Dakramen dienen door de aannemer gemaakt en berekend te worden.
57	Op de details is aangegeven dat we de bestaande gordingen moeten opdikken. Dit is niet op de constructietekening terug te vinden. Wat dienen we aan te houden? En in welke ruimtes zou dit dan moeten gebeuren?			De opdikking is geen constructieve bepaling, maar dient voor het plaatsen van 160 mm houtvezelisolatie. De isolatie wordt op de hele verdieping uitgevoerd.
58	TO 24.24 Balklaagverzwaring tot net vrij van de bouwmuur OF kassen hakken en opleggen OF alternatief raveelbalk langs de bouwmuur met een nieuwe balk ertussen om HOH afstand te halveren. Wat is uw voorkeur?			De balklaag dient versterkt te worden door het maken van inkassingen in de bouwmuur en het maken van opleggingen, conform tekening constructeur.
	Vraag betreffende de Bouwplaatsindeling			
59	Dient de opslagbox door de aannemer zelf verplaatst te worden? Of is dit reeds uitgevoerd voor aanvang werkzaamheden?			De aannemer dient zelf de opslagbox te verplaatsen en de bouwplaatsinrichting te maken. Het verplaatsen van de opslagbox is alleen ivf bouwplaatsinrichting, indien de aannemer een andere voorstel heeft is dit in overleg met de school bespreekbaar tijdens bouwvoorbereiding.

60	Dient de opslagbox na werkzaamheden aanbesteding terug geplaatst te worden op de oorspronkelijke locatie?			Ja
61	Bestaand raamkozijn naast entree nieuwe traphuis aanpassen naar nieuwe eis of een nieuw kozijn toepassen conform kozijnstaat?			Zie antwoord bij vraag 34.
	E-installaties			
62	Waar is de positie gepland van de nieuwe sub verdeelkast (OVK) voor de zolder?			De nieuwe verdeelkast dient in de hoek waar de server komt geplaatst te worden.
63	Komt er een koppeling van de bestaande naar de nieuwe patchkast, zo ja. Waar staat de bestaande patchkast waar de koppeling vandaan dient te komen. Wat voor koppeling dient er te komen glas of koper?			Het startpunt voor netwerkverbindingen is de patchbay op de begane grond, die het centrale punt vormt voor de distributie naar de verschillende verdiepingen van de school. De netwerkverbinding zal via glasvezel lopen van de begane grond naar de zolder. Op de zolder wordt een netwerkkast geïnstalleerd om de switch, het glasvezelpaneel en het RJ45-patchpaneel te huisvesten. De kast kan worden geplaatst in een lege ruimte tussen de verwarming en de berging. De kast heeft een eigen ventilator. De netwerkkast zal alle kabels bevatten die nodig zijn om de bibliotheek en het klaslokaalmateriaal van stroom te voorzien: pc, telefoon, printer, wifi-terminals, digiborden, mobiele klaslokalen, enz.
64	Mogen wij de rapportage Brandveiligheid V1.3 18 december 2024 van S&W ontvangen.			Alle stukken zijn te downloaden via TenderNed.
65	Welke partij voert op dit moment het onderhoud uit aan de brandmeldinstallatie?			Op dit moment onderhoud Suurs&Co de brandmeldinstallatie.
66	Wat gebeurt er met de elektrotechnische installatie in het deel van de kap waar geen werkzaamheden plaatsvinden? Dit i.v.m. het wel aanbrengen van de isolatie (installatie verdwijnt dan achter de isolatie incl. lasdozen).			De bestaande elektronische installaties in de berging en de technische ruimte blijven staan en kunnen achter de isolatie worden geplaatst, tenzij dit een brandrisico vormt.
67	Behoort het leveren van de verlichting (alle armaturen incl. rails) tot dit bestek.			Ja
68	Kan/mag er de gehele dag gewerkt worden (i.v.m. geluidsoverlast)?			Het is mogelijk om gedurende de hele dag te werken (wat betreft geluidsoverlast) tijdens de vakanties. Het schoolschema tijdens lesdagen: de school is elke dag bezet van 08:30 tot 17:30 uur. Vakantieperiodes: Voorjaarsvakantie: van donderdag 17 april (avond) tot dinsdag 6 mei 2025 (ochtend) Hemelvaart: van woensdag 28 mei (avond) tot maandag 2 juni 2025 (ochtend) Pinksteren: maandag 9 juni 2025 Einde van het schooljaar: vrijdag 27 juni 2025 (avond) Zomervakantie: van vrijdag 27 juni (avond) tot 31 augustus Herfstvakantie 2025: van 17 oktober (avond) tot 2 november (ochtend)
69	Zijn er revisie gegevens van de huidige elektrotechnische installatie? Dit in verband met de uitbreiding van de HVK of OVK.			Er zijn geen gegevens beschikbaar.
70	Verlichting zoldervleugel en Techniekrimte is nader te bepalen. Waar dienen wij rekening mee te houden?			Geen wijzigingen
71	Moeten de spots op de spanningsrails dimbaar zijn? Zo, ja dan wordt dit lichttemperatuur 930. Zo, niet welke lichtkleur is dan gewenst			Ze hoeven niet dimbaar te zijn. De lichtkleur moet neutraal zijn. (3500K)
72	De bestaande brandmeld/ontzuiming moet worden uitgebreid. Wie is de huidige onderhoudspartij en van welk fabricaat is de huidige installatie?			Zie antwoord op vraag 65
73	Bij de locatie voor de nieuwe patchkast staat vermeld dat alle aansluitingen voor data en elektriciteit van het niveau begane grond naar zolder moet worden verplaatst			Klopt, het aanbrengen van de nodige bekabeling en het maken van uitsparingen is onderdeel van deze aanbesteding.
74	Om hoeveel aansluitingen gaat het?			Er zijn minimaal 10 elektrische stopcontacten en 6 netwerkaansluitingen per ruimte nodig. In elke ruimte moeten de volgende installaties worden voorzien: Een groot digitaal scherm Een computerwerkplek Een in-/uitschakelbaar wifi-toegangspunt Een oplader voor mobiele apparaten in de klas Een ideale oplossing zou zijn: Voor de toekomstige bibliotheek: 10 dubbele netwerkaansluitingen en 5 dubbele elektrische stopcontacten (waarvan enkele geïntegreerd in het houten meubilair voor minimaal 3 werkplekken) Voor het klaslokaal: 5 dubbele netwerkaansluitingen en 4 dubbele elektrische stopcontacten We plannen de installatie van een 48-poorts switch op de zolder, waarmee 20 netwerkaansluitingen per ruimte mogelijk zijn. De kabelgoten moeten voldoende ruim gedimensioneerd zijn om de toekomstige uitbreiding van het netwerk naar dit niveau mogelijk te maken, zonder andere aanpassingen dan het plaatsen van een extra aansluiting.
75	Mogen bestaande kabels worden opgelengd met behulp van extenders?			Nee
76	Wat te doen met de aansluiting vanuit de straat (nuts bedrijf)?			? er dienen geen nieuwe aansluitingen op de nutsvoorzieningen te komen.

77	Waar zitten eventuele stijgpunten tussen begane grond en zolder?			Ter hoogte van de trappenhuis aan de linkerkant (ruimte 0.12, 1.12, 2.12)
	Technische omschrijving:			
80	De rekenformule van de score voor de begroting klopt ons inziens niet : “ (bod kandidaat / laagste bod) * 45 “			De rekenformule is (laagste bod/ bod kandidaat) * 45, waar laagste bod een score van max 45 punten krijgt en hogere biedingen minder scoren.
81	Minerale wol PIR isolatie, wordt hiermee bedoeld minerale wol of PIR isolatie ? E.e.a. afhankelijk van het detail ? Overigens worden in de details vooral biobased materialen (Gutex) aangegeven, ik neem aan dat we de details in ieder geval aan dienen te houden ?			Details aanhouden
82	Kunt u het type Velux – GGL dakraam opgeven ?			Raam 3.03 - GGL MK06, ramen 3.04 t/m 3.06 - GGL PK06
83	Toevoegen van screens aan de binnenzijde van de bestaande buitenkozijnen. Wat voor type screens worden hiermee bedoeld ? Betreft dit zowel de kozijnen in de voorzetwand, als de dakkapelkozijnen als de Velux dakramen ?			Rolgordijnen met verduisterende stof. Ja, voor alle drie
84	“Dak wordt geïsoleerd met 160 mm Guther Thermovlex”, wordt hier Gutex Thermoflex mee bedoeld ?			Klopt, er wordt Gutex Thermoflex bedoeld.
85	Tijdens de aanwinst werd aangegeven dat de zijvleugel 3.05 wel aan de binnenzijde geïsoleerd dient te worden, maar dat hier verder niets gebeurt. Kunt u voor de duidelijkheid aangeven wat voor werkzaamheden er nu in 3.05 uitgevoerd dienen te worden: Borstwering isoleren, afwerking, wel of niet sausen? Kap isoleren, afwerking, wel of niet sausen? Vloer isoleren – H.37.37 verdiepingsvloer vullen met isolatievloeken ?			De zijvleugel dient geïsoleerd en afgewerkt met gipsplaten te worden. De gipsplaten worden niet verder afgewerkt. Borstwering isoleren conform details, afwerken met gipsplaten, niet sausen Kap isoleren conform details, afwerken met gipsplaten, niet sausen Vloer: geen werkzaamheden
86	Conform technische omschrijving par. 02,7 staat werkzaamheden uit te voeren in 124 werkbare dagen, dit komt overeen met 24,8 kalender weken (5 dagen in de week werken) en dan red je 30 juni starten en 30 oktober opleveren niet. Bij 18 weken 7 dagen in de week werken kom je op 126 werkdagen, bij 6 dagen in de week werken kom je op de 108 werkbare dagen in de periode 30 juni tot 30 oktober, bij 5 dagen in de week werken kom je op 90 werkbare dagen in dezelfde periode.			Uitgangspunt is een 5 daagse werkweek. De planning loopt van 30 juni tot 31 oktober. Het is verplicht dat het schoolschema onder de best mogelijke omstandigheden wordt gerespecteerd. Dit betekent ook dat het werk eerder kan beginnen, zolang het wordt aangepast aan de aanwezigheid van leerlingen. De werktijd kan dus worden verlengd vanaf de ondertekening van het contract, mits dit de schoollessen niet verstoort en rekening houdt met de organisatie van de school (schoonmaak, veiligheid, etc.). Deze beperkingen gelden ook van 1 september 2025 tot 17 oktober, wanneer de leerlingen aanwezig zijn en lessen volgen. Tegen die tijd zouden de voorbereidingen en het zware werk echter al voltooid moeten zijn, waardoor de beperkingen gemakkelijker hanteerbaar zijn.
87	Uitvoeringduur is totaal 124 werkbare dagen (ca. 25 weken). Bouwtijd van 30 juni t/m 31 oktober is 18 weken, totaal 90 werkbare dagen. Wat dienen we aan te houden?			Zie antwoord op vraag 86
88	De puntenverdeling voor het plan van aanpak en visie op blz. 14 klopt niet. Dit moeten max 45 punten zijn ipv 15.			Correct
89	Is er een asbestinventarisatie beschikbaar? Of uitgaan dat er geen asbest in het pand aanwezig is?			Ja, deze is beschikbaar. Zie bijlage 7 en 8
90	Kunnen we ervan uitgaan dat alleen de stalling verplaatst moet worden? Bestrating is reeds aanwezig op de bestaande en nieuwe locatie			Klopt
91	Kan voor het hang- en sluitwerk een stelpost worden opgegeven?			Voor hang- en sluitwerk RVS mat/ geborsteld, zie look en feel document
92	Dienen we ook screens aan te brengen bij de twee bestaande dakkapellen in de voorgevel?			Zie antwoord bij vraag 83
93	Welke type velux dakramen dienen we aan te houden? 820x1350mm en 970x1350mm zijn geen standaard afmetingen. MK08 (780x1398mm) en PK08 (942x1398mm)?			Zie antwoord bij vraag 82
94	Op de details wordt bij de schuine bekleding van de kap gesproken over akoestisch stucwerk. Wat wordt hiermee bedoeld en wat dienen we hiervoor aan te houden?			Niet van toepassing
95	Dienen we egalisatiekorrels toe te passen? Zo ja, welke gemiddelde dikte?			Nieuw vloerbeschoot dient vlak te worden aangebracht
96	Hier staan alleen de nieuwe binnenwanden omschreven. Wat dienen we aan te houden voor de nieuwe vlakke en hellende (systeem)plafonds?			Specificaties van de details aanhouden
97	Dienen we de nieuwe binnendeurzijden nog af te timmeren?			Zie antwoord bij vraag 27
98	Dienen we nog vloerplinten toe te passen? Zo ja, wat voor?			Ja, zie detail meubilair en fragment
99	Wat dienen we aan te houden voor de aftimmeringen van de nieuwe dakramen?			Eenvoudige aftimmerlat, wit gegrond en afgelakt in kleur kozijn

100	Afwerking zijwangen nieuwe dakkapellen conform afwerkstaat.details (Bruynzeel Antisone standaard)? Wat is de afwerking van de zijwangen van de bestaande dakkapellen?			Zie antwoord 24
101	Dienen we alleen de nieuwe dakkapellen aan de buitenzijde te schilderen? Verder geen buitenschilderwerk?			Ja, enkel de nieuwe dakkapellen opnemen
102	Berken multiplex in lak kwaliteit is niet leverbaar, gemiddelde levertijd van 4 maanden en dan nog de vraag of je het überhaupt krijgt. Welk materiaal mogen we als alternatief aanbieden?			Gezien de impact op het ontwerp en het feit dat multiplex in verschillende uitvoeringen wordt gebruikt (lambrisering, meubilair, etc.), wordt op dit moment geen alternatief voorgesteld. Een alternatief kan worden overwogen in overleg met de geselecteerde partij.
103	02.01.09/ Kunt u het verbruik van stroom en water beschikbaar stellen?			Ja
104	02.01.09/ Is er een 380 aansluiting aanwezig en is die ook beschikbaar aan de pleinzijde?			Niet bekend.
105	05.16.16/ Beplanting komt niet voor als hoofdstuk in de technische omschrijving. Kunt u dat toevoegen?			Niet van toepassing. Er hoeven geen werkzaamheden met betrekking tot beplanting te worden opgenomen
106	05.17.17/ Terreininrichting komt niet voor als hoofdstuk in de technische omschrijving. Kunt u dat toevoegen?			Niet van toepassing. Er hoeven geen werkzaamheden met betrekking tot terreininrichting te worden opgenomen
107	05.20.20/ Funderingspalen en damwanden komt niet voor als hoofdstuk in de technische omschrijving. Kunt u dat toevoegen?			Niet van toepassing. Er hoeven geen werkzaamheden met betrekking tot funderingspalen en damwanden te worden opgenomen
108	05.21.21/ Metselwerk komt niet voor in de technische omschrijving. Kunt u dat toevoegen?			Niet van toepassing. Er hoeven geen werkzaamheden met betrekking tot metselwerk te worden opgenomen
109	05.23.23/ Vooraf vervaardigde steen achtige elementen komt niet voor in de technische omschrijving. Kunt u dit toevoegen?			Niet van toepassing. Er hoeven geen werkzaamheden met betrekking tot vooraf steenachtige elementen te worden opgenomen
110	05.31.31/ Systeembekledingen komt niet voor in de technische omschrijving. Kunt u dit toevoegen?			Niet van toepassing. Er hoeven geen werkzaamheden met betrekking tot systeembekledingen te worden opgenomen
111	30.30/ Kleur screen n.t.b. door architect. Wat voor Ral kleur moeten wij aanhouden?			Nader te bepalen, wel rekening houden met verduisterende rolgordijnen. (In de Velux verduisterende rolgordijnen mogelijke kleuren : Marsh (4902), Grijs (0705), Beige (1085).

Let op: de volgende wijzigingen hebben plaatsgevonden ivm opmerkingen over het Omgevingsvergunning *

- 1 Afmeting van de dakkapellen is gewijzigd ivm eis welstandscommissie -> zie bijlage 2 en 4
- 2 Afwerking trappenhuis is gewijzigd ivm eis brandveiligheid -> zie bijlage 3
- 3 Vloerafwerking is gewijzigd naar Tarket Veneto xf2 brandklasse Bfl s2
- 4 Vloerbeschoot gewijzigd van 12mm naar 18mm

* Verwachte nieuwe datum voor Omgevingsvergunning 10-04-2025

Bijlagen bij deze nota

Bijlage 1	School kalender
Bijlage 2	Overzichtstekeningen wijziging A
Bijlage 3	Fragment wijziging A
Bijlage 4	Principe details wijziging A
Bijlage 5	Berekening constructeur wijziging A
Bijlage 6	Tekeningen constructeur wijziging A
Bijlage 7	Asbestinventarisatie 1
Bijlage 8	Asbestinventarisatie 2
Bijlage 9	Ruimteafwerkstaat wijziging A