1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam:	Kavel Projectontwikkeling II B.V.
Rechtsvorm van de koper:	Regionale overheid
Activiteit van de aanbestedende dienst:	Huisvesting en gemeenschappelijke voorzieningen

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel:	Voorbelasting deelgebied 5-6, Het Oosterland, Mijdrecht
Beschrijving:	Het werk is onderdeel van de gebiedsontwikkeling Oosterland in Mijdrecht. Het Oosterland is gelegen ten westen van de gemeente en is momenteel een glastuinbouwgebied. In dit gebied worden circa 800 woningen ontwikkeld en gerealiseerd. Deze ontwikkeling zal gefaseerd plaatsvinden, er zijn 11 deelgebieden voorzien. Het werk van onderhavige aanbesteding betreft deelgebied 5, 6 en de ontsluitingsweg. De werkzaamheden bestaan in hoofdzaak uit: - terrein- en opbreekwerkzaamheden - egaliseren terrein - opschonen, ontgraven en dempen van watergangen - ontgraven en aanvullen rioolsleuven, nutstracé's en wegcunetten - aanbrengen van verticale en horizontale drainage - aanbrengen van zand en grond ten behoeve van voorbelasting - aanbrengen van zakbaken, peilbuizen en waterspanningsmeters - monitoren van zettingen Omvang wordt bekend gemaakt bij aankondiging.
Identificatiecode van de procedure:	d7443eea-a44b-4cf1-b864-b5a086ff23e6
Type procedure:	Openbaar
De procedure wordt versneld:	neen

2.1.1 Doel

Aard van het contract:	Werken
Belangrijkste classificatie(cpv):	45100000Bouwrijp maken van terreinen

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Utrecht(NL310)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Mijdrecht

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel:LOT-0000

Titel:	Voorbelasting deelgebied 5-6
	Het werk is onderdeel van de gebiedsontwikkeling Oosterland in Mijdrecht. Het Oosterland is gelegen ten westen van de gemeente en is momenteel een glastuinbouwgebied. In dit gebied worden circa 800 woningen ontwikkeld en

Beschrijving:	gerealiseerd. Deze ontwikkeling zal gefaseerd plaatsvinden, er zijn 11 deelgebieden voorzien. Het werk van onderhavige aanbesteding betreft deelgebied 5, 6 en de ontsluitingsweg. De werkzaamheden bestaan in hoofdzaak uit: - terrein- en opbreekwerkzaamheden - egaliseren terrein - opschonen, ontgraven en dempen van watergangen - ontgraven en aanvullen rioolsleuven, nutstracé's en wegcunetten - aanbrengen van verticale en horizontale drainage - aanbrengen van zand en grond ten behoeve van voorbelasting - aanbrengen van zakbaken, peilbuizen en waterspanningsmeters - monitoren van zettingen Omvang wordt bekend gemaakt bij aankondiging.
Interne identificatiecode:	1

5.1.1 Doel

Aard van het contract:	Werken
Belangrijkste classificatie(cpv):	45100000Bouwrijp maken van terreinen

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Utrecht(NL310)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Mijdrecht

5.1.3 Geraamde duur

Looptijd:	7Maand

5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden deelname:	Deelname is niet voorbehouden.
De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld:	Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA):	neen

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen:	Geen strategische aanbesteding

5.1.8 Toegankelijkheidscriteria

Er zijn geen criteria opgenomen inzake de toegankelijkheid voor personen met een handicap, omdat de aanbesteding niet bestemd is voor gebruik door natuurlijke personen

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:	
Type:	Prijs
Naam:	Laagste prijs

Beschrijving:	De opdracht wordt gegund op grond van de laagste prijs.
Gewicht (punten, exact):	100

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie:	14/03/202512:00 +01:00
Adres van de aanbestedingsstukken:	https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/369414

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:	
Elektronische indiening:	Vereist
Adres voor indiening:	https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/369414
Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend:	Nederlands
Elektronische catalogus:	Niet toegestaan
Varianten:	Niet toegestaan
Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen:	01/04/202513:00 +02:00
Uiterste datum tot wanneer de inschrijving geldig moet blijven:	50Dag
Informatie over de openbare opening:	
Openingsdatum:	01/04/202514:00 +02:00
Voorwaarden van het contract:	
De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven:	Neen
Deze procedure valt onder de Verordening inzake buitenlandse subsidies (FSR):	neen
Elektronische facturering:	Vereist
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing:	neen
Er zal worden gebruikgemaakt van	neen

elektronische betaling:

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopsysteem:

Geen dynamisch aankoopsysteem

Elektronische veiling: neen

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures:	Kavel Projectontwikkeling II B.V.
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt:	Kavel Projectontwikkeling II B.V.
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures:	Kavel Projectontwikkeling II B.V.
Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt:	Kavel Projectontwikkeling II B.V.

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam:	Kavel Projectontwikkeling II B.V.
Registratienummer:	80545647
Postadres:	Lange Kleiweg 50N
Stad:	Rijswijk
Postcode:	2288GK
Onderverdeling land (NUTS):	Agglomeratie ’s-Gravenhage(NL332)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Paul Hunnego
E-mail:	paul.hunnego@rhdhv.com
Telefoon:	+31 650213468
Internetadres:	https://kavelvastgoed.nl/
Kopersprofiel:	https://kavelvastgoed.nl/portfolio-categorie/gebiedsontwikkeling/

Andere contactpunten:

Officiële naam:	Voorzieningenrechter Den Haag
Stad:	Den Haag
Postcode:	2595 AJ
Onderverdeling land (NUTS):	Agglomeratie ’s-Gravenhage(NL332)
Land:	Nederland

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

11. Informatie over een aankondiging

11.1 Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging:	81eb23b7-48a1-4a73-bda4-5aea30bbe7ee-01
Type formulier:	Mededinging
Type aankondiging:	Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Verzenddatum van de aankondiging:	28/02/202515:27 +01:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is:	Nederlands

11.2 Informatie over de bekendmaking