1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam:	Gemeente Lelystad
Rechtsvorm van de koper :	Publiekrechtelijke instelling
Rechtsvorm van de bevoegde autoriteit:	Publiekrechtelijke instelling
Activiteit van de aanbestedende dienst:	Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel:	Buurtschap 6 en 7 Zuiderhage
Beschrijving:	De eerste fase, waarvoor de bouw in 2026 zal starten, gaat over zo'n 2000 woningen, verdeeld over Buurtschap 6 en 7 (en 10 a). Om een goede uitvraag aan de markt te kunnen doen, vinden het Rijksvastgoedbedrijf en de gemeente Lelystad het belangrijk om met u hierover van gedachten te wisselen. U kunt zich opgeven voor de sessie over de ontwikkeling van Zuiderhage, Buurtschap 6 en 7, tijdens de PROVADA op dinsdag 17 juni a.s. Meer informatie vind u in de marktconsultatie documenten. 2000 woningen, verdeeld over Buurtschap 6 en 7 (en 10 a).

2.1.1 Doel

Aard van het contract:	Werken
Belangrijkste classificatie (cpv):	45000000 Bouwwerkzaamheden
Aanvullende classificatie (cpv):	70111000 Projectontwikkeling voor woningen

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Flevoland (NL230)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Op de PROVADA op 17 juni kunt u meepraten in een besloten sessie. Deze sessies duren in totaal 45 minuten.

2.1.4 Algemene informatie

Aanvullende informatie:	U kunt zich tot 1 juni 2025 aanmelden. Let op: vol = vol. U ontvangt uiterlijk reactie op 10 juni, met daarin de terugkoppeling of u een plek heeft bij de marktconsultatie en zo ja met het tijdstip waarop u bent ingedeeld, waarbij we zo veel mogelijk rekeninghouden met het tijdstip van uw voorkeur. Ook sturen wij u nadere informatie over de 2 buurtschappen.

Rechtsgrondslag:

Ander

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel:	Buurtschap 6 en 7 Zuiderhage
Beschrijving:	De eerste fase, waarvoor de bouw in 2026 zal starten, gaat over zo'n 2000 woningen, verdeeld over Buurtschap 6 en 7 (en 10 a). Om een goede uitvraag aan de markt te kunnen doen, vinden het Rijksvastgoedbedrijf en de gemeente Lelystad het belangrijk om met u hierover van gedachten te wisselen. U kunt zich opgeven voor de sessie over de ontwikkeling van Zuiderhage, Buurtschap 6 en 7, tijdens de PROVADA op dinsdag 17 juni a.s. Meer informatie vind u in de marktconsultatie documenten.
Interne identificatiecode:	1

5.1.1 Doel

Aard van het contract:	Werken

Rijksoverheid

Belangrijkste classificatie (cpv):	45000000 Bouwwerkzaamheden
Aanvullende classificatie (cpv):	70111000 Projectontwikkeling voor woningen

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Flevoland (NL230)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Op de PROVADA op 17 juni kunt u meepraten in een besloten sessie. Deze sessies duren in totaal 45 minuten.

5.1.3 Geraamde duur

Andere looptijd:	Onbekend

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken:	https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/378056

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:	
Elektronische indiening:	Vereist
Adres voor indiening:	https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/378056
Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend:	Nederlands
Termijn ontvangst antwoorden:	23/05/2025 23:59 +02:00

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures:	Gemeente Lelystad - Midden-Nederland
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt:	Gemeente Lelystad - Vragen kunt u stellen via TenderNed conform het gestelde in de aanbestedingsdocumenten

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam:	Gemeente Lelystad
Registratienummer:	311864748
Postadres:	Stadhuisplein 2
Stad:	Lelystad
Postcode:	8232 ZX
Onderverdeling land (NUTS):	Flevoland (NL230)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Cas Blauw
E-mail:	inkoop@lelystad.nl
Telefoon:	+31 140320
Internetadres:	http://www.lelystad.nl
Andere contactpunten:	
Officiële naam:	Vragen kunt u stellen via TenderNed conform het gestelde in de aanbestedingsdocumenten

Rijksoverheid

Postadres:	Postbus 91
Stad:	Lelystad
Postcode:	8200 AB
Onderverdeling land (NUTS):	Flevoland (NL230)
Land:	Nederland
E-mail:	inkoop@lelystad.nl
Telefoon:	+31 320278911
Internetadres:	http://www.tenderned.nl
Andere contactpunten:	
Officiële naam:	Midden-Nederland
Postadres:	Vrouwe Justitiaplein 1
Stad:	Utrecht
Postcode:	3511 EX
Onderverdeling land (NUTS):	Utrecht (NL350)
Land:	Nederland
E-mail:	midden-nederland@rechtspraak.nl
Telefoon:	+31 883620000
Internetadres:	http://www.rechtspraak.nl

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie voor beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging:	d5188a9d-2825-4029-97a4-df60b2bedd9d - 01
Type formulier:	Raadpleging
Type aankondiging:	Aankondiging van voorafgaande marktconsultatie
Verzenddatum van de aankondiging:	08/05/2025 16:25 +02:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is:	Nederlands

Rijksoverheid