

08/05/2025

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: Gemeente Lelystad

Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling

Rechtsvorm van de bevoegde autoriteit: Publiekrechtelijke instelling

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: Buurtschap 6 en 7 Zuiderhage

Beschrijving: De eerste fase, waarvoor de bouw in 2026 zal starten, gaat over zo'n 2000 woningen, verdeeld over Buurtschap 6 en 7 (en 10 a). Om een goede uitvraag aan de markt te kunnen doen, vinden het Rijksvastgoedbedrijf en de gemeente Lelystad het belangrijk om met u hierover van gedachten te wisselen. U kunt zich opgeven voor de sessie over de ontwikkeling van Zuiderhage, Buurtschap 6 en 7, tijdens de PROVADA op dinsdag 17 juni a.s. Meer informatie vindt u in de marktconsultatie documenten. 2000 woningen, verdeeld over Buurtschap 6 en 7 (en 10 a).

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden

Aanvullende classificatie (cpv): 70111000 Projectontwikkeling voor woningen

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Flevoland (NL230)

Land: Nederland

Aanvullende informatie : Op de PROVADA op 17 juni kunt u meepraten in een besloten sessie. Deze sessies duren in totaal 45 minuten.

2.1.4 Algemene informatie

Aanvullende informatie : U kunt zich tot 1 juni 2025 aanmelden. Let op: vol = vol. U ontvangt uiterlijk reactie op 10 juni, met daarin de terugkoppeling of u een plek heeft bij de marktconsultatie en zo ja met het tijdstip waarop u bent ingedeeld, waarbij we zo veel mogelijk rekeninghouden met het tijdstip van uw voorkeur. Ook sturen wij u nadere informatie over de 2 buurtschappen.

Rechtsgrondslag:

Ander

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel: Buurtschap 6 en 7 Zuiderhage

Beschrijving: De eerste fase, waarvoor de bouw in 2026 zal starten, gaat over zo'n 2000 woningen, verdeeld over Buurtschap 6 en 7 (en 10 a). Om een goede uitvraag aan de markt te kunnen doen, vinden het Rijksvastgoedbedrijf en de gemeente Lelystad het belangrijk om met u hierover van gedachten te

wisselen. U kunt zich opgeven voor de sessie over de ontwikkeling van Zuiderhage, Buurtschap 6 en 7, tijdens de PROVADA op dinsdag 17 juni a.s. Meer informatie vindt u in de marktconsultatie documenten.

Interne identificatiecode
:

1

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste
classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden

Aanvullende
classificatie (cpv): 70111000 Projectontwikkeling voor woningen

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land
(NUTS): Flevoland (NL230)

Land: Nederland

Aanvullende informatie
: Op de PROVADA op 17 juni kunt u meepraten in een besloten sessie. Deze sessies duren in totaal 45 minuten.

5.1.3 Geraamde duur

Andere looptijd: Onbekend

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Adres van de
aanbestedingsstukken: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/378056>

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening
: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/378056>

Talen waarin
inschrijvingen of
verzoeken tot deelname
kunnen worden
ingediend: Nederlands

Termijn ontvangst
antwoorden: 23/05/2025 23:59 +02:00

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor
beroepsprocedures: Gemeente Lelystad - Midden-Nederland

Organisatie die nadere
inlichtingen over de
aanbestedingsprocedure
verstrekt: Gemeente Lelystad - Vragen kunt u stellen via TenderNed conform het gestelde in de aanbestedingsdocumenten

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam: Gemeente Lelystad

Registratienummer: 311864748

Postadres: Stadhuisplein 2

Stad: Lelystad

Postcode: 8232 ZX

Onderverdeling land
(NUTS): Flevoland (NL230)

Land: Nederland
Contactpunt: Cas Blauw
E-mail: inkoop@lelystad.nl
Telefoon: +31 140320
Internetadres: <http://www.lelystad.nl>
Andere contactpunten:
Officiële naam: Vragen kunt u stellen via TenderNed conform het gestelde in de aanbestedingsdocumenten
Postadres: Postbus 91
Stad: Lelystad
Postcode: 8200 AB
Onderverdeling land (NUTS): Flevoland (NL230)
Land: Nederland
E-mail: inkoop@lelystad.nl
Telefoon: +31 320278911
Internetadres: <http://www.tenderned.nl>
Andere contactpunten:
Officiële naam: Midden-Nederland
Postadres: Vrouwe Justitiaplein 1
Stad: Utrecht
Postcode: 3511 EX
Onderverdeling land (NUTS): Utrecht (NL350)
Land: Nederland
E-mail: midden-nederland@rechtspraak.nl
Telefoon: +31 883620000
Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie voor beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: d5188a9d-2825-4029-97a4-df60b2bedd9d - 01

Type formulier: Raadpleging

Type aankondiging: Aankondiging van voorafgaande marktconsultatie

Verzenddatum van de aankondiging: 08/05/2025 16:25 +02:00

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands