

Nr.		Onderwerp	Mededeling	
1	Planning opdracht	De uiterste opleverdatum voor het opleveren van de werkzaamheden wordt gewijzigd naar 24 april 2027.		
2	Planning opdracht	Toelichting op paragraaf 2.3 van de Aanbestedingsleidraad: De Gemeente is voornemens om de opdracht begin Q2 2025 te gunnen en te starten. Wanneer gestart wordt met de werkzaamheden is aan de inschrijver zolang uit het plan van aanpak t.b.v. de gunningscriteria volgt, dat de uiterste opleverdatum van de opdracht wordt gehaald.		
Nr.		Onderwerp	Vraag	Antwoord
1	Planning	Planning: In paragraaf 2.3 Aanbestedingsleidraad staat opgenomen dat de gemeente op zoek is naar een bureau die in kwartaal 2 van 2025 kan starten met het ecologisch onderzoek en opstellen van het SMP. Echter is de definitieve gunning pas 24 of 25 april. Dit is te laat om het onderzoek überhaupt nog te kunnen starten, dit start namelijk al begin april. Daarnaast is het niet mogelijk om nog voldoende capaciteit te regelen. Is het mogelijk dat het onderzoek pas in 2026 wordt opgestart?		Dit is akkoord, mits uit het plan van aanpak t.b.v. de gunningscriteria, meer in het bijzonder uit sub-gunningscriterium K2 planning, volgt, dat de in Mededeling 1 aangegeven uiterste opleverdatum en hiermee dus ook de planning van de opdracht worden gehaald.
2	Pre-SMP	Pre-SMP: paragraaf 2.3. Aanbestedingsleidraad + 2.2. + hoofdstuk 4 Programma van Eisen: niet duidelijk is wat precies van ons verwacht wordt wat nog moet gebeuren. U geeft aan dat er al een compensatieplan gemaakt wordt op dit moment. Echter in het Programma van Eisen geeft u aan dat wij een natuuraannemer moeten inschakelen voor het opstellen van een eerste compensatieplan en dat wij verantwoordelijk zijn voor de aanvraag Pre-SMP. In hoeverre is er nu voor het Pre-SMP al een plan en is dit al in te zien? Wij zouden namelijk graag willen beoordelen of wij achter dit plan staan of niet. In hoeverre is de Provincie al betrokken bij dit plan?		Momenteel wordt voor de Gemeente Leeuwarden een compensatieplan voor het Pre-SMP opgesteld. Gemeente Leeuwarden is conform paragraaf 2.3 Aanbestedingsleidraad en paragraaf 2.2. en hoofdstuk 4 Programma van Eisen verantwoordelijk voor het inschakelen van een natuuraannemer en het aanvragen van de Pre-SMP vergunning bij de Provincie Fryslân. Gemeente Leeuwarden deelt het compensatieplan voor de aanvraag Pre-SMP met gegadigden, wanneer deze gereed is. Voor beschrijving van de werkzaamheden van de opdracht verwijst de Gemeente Leeuwarden naar de Aanbestedingsleidraad, het Programma van Eisen en de Handreiking soortenmanagementplan van de Provincie Fryslân.
3	Onderzoeksmethodiek	Is het aanhouden van het protocol richtlijn grote gebieden een vereiste?		De richtlijn grote gebieden is een mogelijk onderzoeksprotocol en kan gelezen worden als voorstel, behoudens voor de expliciet genoemde soorten in Eis E.4.1. van het Programma van Eisen. Het gekozen protocol dient ecologisch te worden onderbouwd conform Eis E.4.1 van het Programma van Eisen en paragraaf 2.2.3. van de Handreiking soortenmanagementplan van de Provincie Fryslân.
4	Beschermde soorten onder SMP	Kunnen jultie de specifieke lijst met beschermde soorten die jultie onder het SMP willen laten vallen via TenderNed delen?		Conform paragraaf 2.3 van de Aanbestedingsleidraad zijn de diersoorten die geïnventariseerd moeten worden de jaarrood beschermde gebouwbewonende vogels en vleermuizen die zich in het plangebied bevinden. Het plangebied wordt omschreven in Eis E.2.1. van het Programma van Eisen.
5	Keuze gebouwbewonende soorten	Waarom is er voor gekozen om alleen gebouwbewonende soorten mee te nemen onder het SMP en bijvoorbeeld geen groenbewonende soorten (en dus ook ingrepen aan ruimtelijk groen)?		De scope van de opdracht is omvangrijk. Gemeente Leeuwarden acht een nog grotere scope niet wenselijk gelet op de huidige marktsituatie.
6	Begrenzing plangebied shapefile	Kaartje begrenzing plangebied: Is het mogelijk een shapefile-bestand toe te voegen met de begrenzing?		Het shapefile-bestand wordt toegevoegd aan de Nota van Inlichtingen 1.
7	PvE, ervaring medewerkers	PvE, 5.3 en 5.4: evaring medewerkers. U stelt behoorlijk hoge eisen aan de evaring van een projectleider, maar ook een veldmedewerker. Dit is zelfs niet zo streng in het grote gebieden protocol. Voor het onderzoek wat in uw gemeente nodig is zijn heel veel mensen nodig. Ik kan u nu al verzekeren dat er maar weinig beschikbare mensen zijn die minimaal 3 seizoenen evaring hebben. Onze mensen staan onder leiding van een ervaren ecooloog, maar hebben zelf vaak geen of 1 seizoen evaring. Echter wordt al onze mensen goed opgeleid van tevoren en begeleid gedurende onderzoeken. Pas als ze het naar onze maatslaven goed onder de knie hebben worden ze los gelaten. Blijft u bij uw eis van de minimale evaring? Zo ja, dan kunnen wij ons sowieso niet inschrijven en ik vermoed dat er veel bureaus zullen zijn die zullen afvallen dan.		De evaringseis van 3 seizoenen geldt alleen voor de "Ervaren onderzoeker" in Eis E.5.4 uit het Programma van Eisen. Voor onderzoekers geldt vanuit de Handreiking soortenmanagementplan van de Provincie Fryslân dat deze ter zake kundig is.
8	overeenkomst	Overeenkomst: Artikel 10. Wij vinden het nog vrij vaag dat er pas na opdrachtverlening een voorstel kan worden gedaan over de betaling. Daarnaast wordt omschreven dat de termijnen dienen te worden gebaseerd op basis van de stand van het uitgevoerde gedeelte. Echter, zoals u wellicht ook weet is het veldonderzoek een hele grote kostenpost. Zeker gezien de grootte van uw gemeente. Het zou dan ook prettig zijn als er al bij start van de opdracht een eerste termijn gefactureerd kan worden. Tot nu toe werken wij met andere gemeentes volgens de volgende termijnen, kunt u hiermee instemmen? 25% bij start 40% na afronding onderzoek 25% na oplevering SMP 10% na besluit bevoegd gezag.		De Gemeente Leeuwarden betaalt in beginsel enkel na leveringen / uitgevoerde werkzaamheden. De Gemeente Leeuwarden erkent dat een onderzoek tijdrovend is en kosten met zich meebrengt. Wanneer er door opdrachtnemer bij de start van de onderzoeks-/veldwerkzaamheden 25% facturatie wordt voorgesteld dan is dit voor de Gemeente een voorstel waarmee kan worden ingestemd. Daarnaast kan er zoals beschreven in de Overeenkomst na opdrachtverlening verder afgestemd worden over de exacte betalingsregeling.
9	Overeenkomst	Overeenkomst, artikel 6: Boetebeding. In de overeenkomst is een boetebeding verwerkt waarbij de Opdrachtnemer €150,- per dag boete betaald als het SMP te laat wordt opgeleverd. Wij zouden deze graag geschrapt zien, omdat er dermate veel factoren kunnen zijn waardoor het SMP later wordt opgeleverd die lang niet altijd bij de Opdrachtnemer liggen. Wij zien dit als een oneerlijke maatregel en getuigt ons inziens niet van heel veel vertrouwen in het proces.		Het boetebeding blijft bestaan. Het boetebeding wordt echter niet zonder overleg tussen ON en OG toegepast. Vertraging buiten de schuld van de opdrachtnemer zal de opdrachtnemer niet worden aangerekend. Tijdig en voorafgaand informeren van de opdrachtgever over vertraging is hierin noodzakelijk. Opdrachtgever wil de opdrachtnemer voldoende tijd geven om deze opdracht in zijn planning te kunnen opnemen. Daarom wordt het uiterste moment van opleveren van de werkzaamheden verschoven naar 2 jaar na de definitieve gunning van de opdracht. Dit wordt daardoor 24 april 2027.
10	Handreiking Soortenmanagementplan bijlage 4	In de Handreiking Soortenmanagementplan wordt in Bijlage 4 de onderzoekservaring als volgt gespecificeerd: '... De onderzoeken worden in het veld begeleid door een ervaren onderzoeker met aantoonbare evaring met het zoeken naar de aanwezigheid van de betreffende soort in grotere gebieden (ervaren: minimaal drie seizoenen evaring met veldonderzoek naar de betreffende soort of vergelijkbaar en aantoonbaar beschikken over ecologische kennis van de betreffende soort);...' De praktijk wijst uit dat er een tekort is aan ervaren vleermuisonderzoekers en dat er gewerkt zal worden in teams waarin meerdere onderzoekers met minder evaring worden aangestuurd door ervaren onderzoekers. Wordt daarmee in de ogen van de Gemeente Leeuwarden voldoende invulling gegeven aan deze evaringseis?		De evaringseis van 3 seizoenen geldt alleen voor de "Ervaren onderzoeker" in Eis E.5.4 uit het Programma van Eisen. Voor onderzoekers geldt vanuit de Handreiking soortenmanagementplan van de Provincie Fryslân dat deze ter zake kundig is.
11	Programma van eisen	Naast het uitvoeren van onderzoek volgens het vleermuisprotocol/ het grote gebiedenprotocol, wordt er steeds vaker gebruikt gemaakt van telemetrieonderzoek. Voor het aantonen van de essentiële functies van een aantal vleermuissoorten (bijvoorbeeld Laatvlieger) is telemetrieonderzoek een belangrijke toevoeging. De kans bestaat dat verblijfplaatsen worden gemist als er geen gebruik gemaakt wordt van telemetrieonderzoek. Is telemetrieonderzoek gewenst als onderdeel van de onderzoeksmethodiek? En moet dit worden opgenomen in de vaste prijs voor de uitvoering van het soortenonderzoek?		Het inzetten van bepaalde onderzoekstechnieken wordt gezien als onderdeel van de aanbieding en wordt beoordeeld in het kader van gunningscriterium K1 Aanpak Onderzoek gebouwbewonende soorten uit de Aanbestedingsleidraad. Zoals beschreven op pagina 28 van de Aanbestedingsleidraad dienen de verschillende onderdelen van het plan van aanpak onderling consistent te zijn. Ook dient het plan van aanpak consistent te zijn met de prijsaanbieding. Dat wil zeggen: in uw prijsaanbieding dient u rekening te houden met hetgeen is beschreven in uw plan van aanpak.
12	Programma van eisen, pagina 7	-Ook op pagina 7 van het programma van eisen wordt de onderstaande eis gesteld: 'Opdrachtnemer is verantwoordelijk voor het verkrijgen van toestemming om nader onderzoek uit te voeren op particuliere gronden indien dit nodig is voor het uitvoeren van soortgericht onderzoek' Ook dit lijkt ons geen redelijke eis. Indien toestemming wordt gevraagd, maar niet verkregen kan de opdrachtnemer daarvoor niet verantwoordelijke gehouden worden. Kan dit worden aangepast?		De Gemeente Leeuwarden begrijpt dat er geen resultaatsverplichting kan rusten op opdrachtnemer voor het verkrijgen van toestemming tot het betreden van particuliere gronden. Wel moet de opdrachtnemer zich tot het uiterste inspannen om deze toestemming te verkrijgen.
13	Programma van eisen, pagina 3	In het programma van eisen wordt op pagina 3 de volgende eis gesteld: 'Opdrachtnemer dient een SMP op te stellen welke van zodanige kwaliteit is dat deze leidt tot een gebiedsgerichte omgevingsvergunning flora- en faunaactiviteit voor de verbodsbepalingen uit de Omgevingswet.' Naar ons idee, kunnen wij niet verantwoordelijk worden gesteld voor het verkrijgen van een gebiedsgerichte omgevingsvergunning, omdat de provincie verantwoordelijk is voor het al dan niet afgeven hiervan. De opdrachtnemer kan alleen verantwoordelijk gehouden worden voor het leveren van voldoende inspanning om een SMP op te stellen dat voldoet aan de op dit moment geldende richtlijnen voor een SMP. Kan deze voorwaarde worden aangepast?		Het op te stellen SMP moet voldoen aan de Handreiking soortenmanagementplan van de Provincie Fryslân en de eisen uit het Programma van Eisen en de Aanbestedingsleidraad. Conform Eis E1.1 van het Programma van Eisen dient het SMP van zodanige kwaliteit te zijn, dat deze leidt tot een gebiedsgerichte omgevingsvergunning flora- en fauna-activiteit voor de verbodsbepalingen uit de Omgevingswet. Zie ook beantwoording verzoek Nr. 19
14	Programma van eisen, pagina 2	Is er andere informatie beschikbaar die inzicht geeft in het voorkomen van gebouwbewonende soorten binnen de gemeente Leeuwarden? Is er bijvoorbeeld een quickscan uitgevoerd van de aanwezige bebouwing, om te bepalen waar zich mogelijkheden voor nest- en verblijfplaatsen bevinden?		De beschikbare informatie en data zijn verwerkt in de Nationale Databank Flora en Fauna (NDFF). Woningcorporaties hebben de gemeente toegezegd om hun onderzoeken naar gebouwbewonende soorten in de gemeente Leeuwarden ten behoeve van het opstellen van een soortenmanagementplan te delen.
15	Programma van eisen, paragraaf 2.2	In het Programma van eisen, paragraaf 2.2 (pagina 2): 'Op dit moment wordt een compensatieplan pre-SMP uitgevoerd door een natuuraannemer. Dit compensatieplan pre-SMP is gebaseerd op een modelmatig berekende populatieinschatting. Hierbij wordt een door de provincie bepaald aantal kraamvoorzielingen, te weten 54 kraamvoorzielingen, geplaatst op geschikte locaties in de gemeente. Dit compensatieplan pre-SMP heeft een raakvlak met het Mitigatie- en compensatieplan, dat door Opdrachtnemer dient te worden opgesteld in het kader van deze Opdracht.' Kunnen het compensatieplan pre-SMP en (indien al beschikbaar) Pre-SMP vergunning beschikbaar worden gesteld, zodat deze informatie kan worden meegenomen bij het opstellen van het plan van aanpak?		Gemeente Leeuwarden deelt het compensatieplan voor de aanvraag Pre-SMP met gegadigden, wanneer deze gereed is. De Pre-SMP vergunning kan niet beschikbaar worden gesteld tijdens de aanbesteding.
16	Aanbestedingsleidraad, pagina 25	Op pagina 25 van de aanbestedingsleidraad wordt gesteld: 'De maximum uurtarieven zijn bedoeld ten behoeve van de verrekening in geval van aanvullende werkzaamheden. De maximum uurtarieven mogen de aangeboden uurtarieven zoals deze volgen uit de open begroting (zie paragraaf 5.2.2. Open begroting) niet overstijgen.' Onder welke voorwaarden kunnen werkzaamheden worden aangemerkt als aanvullende werkzaamheden (meerwerk)?		In artikel 7 van de Overeenkomst en artikel 19 van het VNG Model Algemene Inkoopvoorwaarden voor leveringen en diensten wordt beschreven hoe wordt omgegaan met meerwerk.
17	Aanbestedingsleidraad, pagina 20	Op pagina 20 van de aanbestedingsleidraad stelt u: 'Inschrijver dient voldoende verzekerd te zijn of een verklaring bereidheid af te geven om voorafgaand aan de start van de Overeenkomst een dergelijke verzekering af te sluiten. De minimale dekking van de (af te sluiten) beroeps- en bedrijfsaansprakelijkheidsverzekering dient hierbij € 1.000.000 per gebeurtenis te zijn, met een maximum van € 2.000.000 per kalenderjaar bij een reeks van samenhangende gebeurtenissen.' Kan de aansprakelijkheid worden beperkt tot maximaal 10 jaar na het afronden van de opdracht?		De aansprakelijkheid volgt het VNG Model Algemene Inkoopvoorwaarden voor leveringen en diensten artikel 16. Dit wordt niet aangepast.
18	Aanbestedingsleidraad paragraaf 2.3	Op pagina 7 van de aanbestedingsleidraad (paragraaf 2.3) geeft u aan dat u op zoek bent naar een partij die in het begin van het tweede kwartaal van 2025 kan starten met het uitvoeren van ecologisch onderzoek en het opstellen van een SMP voor gebouwbewonende soorten voor het bebouwde gebied van de gemeente. Bent u zich ervan bewust dat het optimistisch is om te verwachten dat er op deze korte termijn voldoende vleermuisonderzoekers te vinden zijn om het vleermuisonderzoek nog in 2025 aan te vangen?		De Gemeente Leeuwarden is zich hier van bewust. Bedoeld wordt dat de opdracht begin Q2 2025 is gegund. Opdrachtnemer is vrij de opdracht naar eigen inzicht te plannen, mits uit het plan van aanpak t.b.v. de gunningscriteria, meer in het bijzonder uit sub-gunningscriterium K2 planning, volgt, dat de in Mededeling 1 aangegeven uiterste opleverdatum en hiermee dus ook de planning van de opdracht worden gehaald.
19	PvE Eis E1.1	1. In het PvE stelt u op pagina 3 (E1.1.) dat de kwaliteit van het SMP moet leiden tot een verleende vergunning. Omdat de betreffende vergunning afgegeven wordt door een derde (provincie) en wij geen invloed hebben op diens besluitvorming en mogelijke wijzigingen in de besluitvorming van de provincie, kunnen wij slechts garanderen kwalitatief zodanig hoogwaardig werk te leveren op basis waarvan de betreffende vergunning vergunbaar is. Wij lezen de besluitvorming van derden als een resultaatsverplichting voor Opdrachtnemer waar wij niet aan kunnen voldoen. Wij zien dit graag als een inspanningsverplichting om de betreffende vergunning vergund te krijgen. Hoe kijkt Opdrachtgever hier naar?		Het op te stellen SMP moet voldoen aan de Handreiking SMP van de Provincie Fryslân en de eisen uit het Programma van Eisen en de Aanbestedingsleidraad. Conform eis E1.1 van het Programma van Eisen dient het SMP van zodanige kwaliteit te zijn dat deze leidt tot een gebiedsgerichte omgevingsvergunning flora- en fauna-activiteit voor de verbodsbepalingen uit de Omgevingswet. Zie ook beantwoording verzoek Nr. 13
20	PvE Eis E5.3	2. In het PvE op pagina 4 (E5.3) stelt u dat de projectleider mandaat heeft om als contractgemachtigde opdrachtnemer te vertegenwoordigen. De Projectleider die wij aanbieden is weliswaar contractgemachtigd om Opdrachtnemer te vertegenwoordigen tijdens de looptijd van de Overeenkomst, maar is hierin beperkt door de kaders die onze organisatie hier intern voor heeft opgesteld. Afhankelijk van de aard van de contractuele afstemming tussen Opdrachtgever en Opdrachtnemer kan het voorkomen dat de Projectleider intern met de Projectmanager moet afstemmen of dat de projectmanager hiervoor met Opdrachtgever af stemt.		Gemeente Leeuwarden heeft begrip voor interne bedrijfsvoering en protocollen. De projectleider dient mandaat te hebben voor het uitvoeren van de opdracht zoals deze is beschreven in de aanbestedingsleidraad. Voor onvoorziene zaken is onderlinge afstemming en overeenstemming tussen opdrachtnemer en opdrachtgever noodzakelijk en acceptabel.
21	Aanbestedingsleidraad	3. Naast een vaste prijs dienen ook maximum uurtarieven te worden genoemd in het Prijsblad voor in ieder geval de sleutelposities. In de Aanbestedingsleidraad wordt niet gesproken over indexatie van tarieven. Gezien het feit dat de opdracht vermoedelijk over meerdere jaren wordt verdeeld (gezien onderzoeksgrootte en onderzoeksperiodes), is de mogelijkheid tot indexatie van tarieven wenselijk. Staat Opdrachtgever indexatie van tarieven toe en zo ja, onder welke voorwaarden?		Het betreft een tweejarige opdracht waarbinnen de tarieven niet worden geïndexeerd.
22	Aanbestedingsleidraad	4. In het gunningscriterium prijs wordt naast vaste prijs ook maximum uurtarieven gevraagd. Worden deze uurtarieven gewogen t.o.v. criterium P1 prijs om te komen tot een score en zo ja, hoe?		De maximum uurtarieven die gegadigde opvoert worden niet als zodanig gewogen t.o.v. criterium P1 Totaalprijs om te komen tot een score. Zoals beschreven in Aanbestedingsleidraad 5.2.1. Prijsblad (ii) <i>Maximum uurtarieven</i> (p. 25) zijn de maximum uurtarieven bedoeld ten behoeve van de verrekening in geval van aanvullende werkzaamheden en mogen de maximum uurtarieven de aangeboden uurtarieven zoals deze volgen uit de open begroting (zie paragraaf 5.2.2. Open begroting) niet overstijgen.