1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam:	Gemeente Vijfheerenlanden
Rechtsvorm van de koper :	Regionale overheid
Activiteit van de aanbestedende dienst:	Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel:	Gemeente Vijfheerenlanden - Renovatie en uitbreiding gemeentehuis Leerdam
Beschrijving:	In 2019 is de gemeente Vijfheerenlanden (VHL) ontstaan uit een fusie tussen de voormalige gemeenten Leerdam, Vianen en Zederik. Op dit moment is de gemeentelijke organisatie en het bestuur gehuisvest in drie gemeentehuizen op de locaties Leerdam, Meerkerk en Vianen. De gemeente VHL heeft de ambitie om organisatie en bestuur in één gebouw te huisvesten. In de periode 2019 heeft er een scenariostudie plaatsgevonden waarin diverse huisvestingsscenario's onderzocht zijn. Op basis van de scenariostudie is op 6 oktober 2021 door de gemeenteraad gekozen om het scenario Renovatie en uitbreiding gemeentehuis Leerdam 210 x 7 tot uitvoering te brengen. De locatie van het gemeentehuis VHL is gelegen aan het Dokter Reilinghplein 1 te Leerdam. -
Identificatiecode van de procedure:	f86ee30b-70e6-4f5f-bd77-2f7a2899803c
Interne identificatiecode:	IBMN-2024-VIJ-RR-001
Type procedure:	Niet-openbaar
De procedure wordt versneld:	neen
Belangrijkste kenmerken van de procedure:	De Aanbestedingsprocedure vindt plaats volgens een 'niet-openbare procedure' volgens Hoofdstuk 1 en Hoofdstuk 3 van het ARW 2016 (linker-kolom). De Aanbestedingsprocedure is in /uit twee (2) fasen opgebouwd: 1. Een Aanmeldingsfase; 2. Een Inschrijvingsfase. Op basis van deze Selectieleidraad inclusief bijlagen worden Ondernemers in de gelegenheid gesteld om een Verzoek te doen.

2.1.1 Doel

Aard van het contract:	Werken
Belangrijkste classificatie (cpv):	45210000 Bouwen van gebouwen
Aanvullende classificatie (cpv):	45111100 Sloopwerkzaamheden
Aanvullende classificatie (cpv):	45300000 Installatiewerkzaamheden in de bouw

2.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overal in het desbetreffende land

2.1.4 Algemene informatie

Aanvullende informatie:	Vragen en/of nadere inlichtingen met betrekking tot deze Selectieleidraad en/of de Aanbestedingsprocedure dienen via TenderNed te worden gesteld. Hierbij dient gebruik te worden gemaakt van het ter beschikking gestelde sjabloon in bijlage F van deze Selectieleidraad. De vragen en nadere inlichtingen als hiervoor bedoeld kunnen worden gesteld tot de in de planning (zie paragraaf 1.16) opgegeven datum.

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

Rijksoverheid

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel:	Perceel 1
Beschrijving:	Zie aanbestedingsdocument. -
Interne identificatiecode:	1

5.1.1 Doel

Aard van het contract:	Werken
Belangrijkste classificatie (cpv):	45210000 Bouwen van gebouwen
Aanvullende classificatie (cpv):	45111100 Sloopwerkzaamheden
Aanvullende classificatie (cpv):	45300000 Installatiewerkzaamheden in de bouw

5.1.2 Plaats van uitvoering

Land:	Nederland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie:

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum:	10/03/2025
Einddatum van de duur:	31/10/2026

5.1.5 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw:	23 000 000 Euro

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA):	ja

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen:	Geen strategische aanbesteding

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type:	Kwaliteit
Naam:	Stimuleren lokale economie
Beschrijving:	Stimuleren lokale economie
Categorie van het gunningscriterium gewicht:	Vaste waarde (totaal)
Gunningscriterium numerieke waarde:	1

Criterium:

Type:	Kwaliteit
Naam:	Bouwlogistiek
Beschrijving:	Bouwlogistiek
Categorie van het gunningscriterium	Vaste waarde (totaal)

Rijksoverheid

gewicht:	
Gunningscriterium numerieke waarde:	1
Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	Circulaire Economie m.b.t. sloop
Beschrijving:	Circulaire Economie m.b.t. sloop
Categorie van het gunningscriterium gewicht:	Vaste waarde (totaal)
Gunningscriterium numerieke waarde:	1
Criterium:	
Type:	Prijs
Naam:	Aannemingssom
Beschrijving:	Aannemingssom
Categorie van het gunningscriterium gewicht:	Vaste waarde (totaal)
Gunningscriterium numerieke waarde:	1

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopsysteem:

Geen dynamisch aankoopsysteem

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures:	Gemeente Vijfheerenlanden - Rechtbank Midden Nederland
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt:	Gemeente Vijfheerenlanden
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures:	Gemeente Vijfheerenlanden
Organisatie die het contract ondertekent:	Gemeente Vijfheerenlanden

6. Resultaten

Waarde van alle contracten toegekend in deze kennisgeving:	22 529 000 Euro

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0000

Er is ten minste één winnaar gekozen.

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:	
Officiële naam:	Aannemersbedrijf P. van Leeuwen B.V.
Inschrijving:	
Identificatiecode van de	

Rijksoverheid

inschrijving:	1
Identificatiecode van het perceel of de groep percelen:	LOT-0000
Waarde van de aanbesteding:	22 529 000 Euro
De inschrijving is gerangschikt:	neen
De inschrijving is een variant:	neen
Onderaanneming:	Neen

Informatie over het contract:

Identificatiecode van het contract:	CON-0001
Titel:	P1 Perceel 1
Datum van sluiting van het contract:	17/04/2025
Organisatie die het contract ondertekent:	Gemeente Vijfheerenlanden

6.1.4 Statistische informatie

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:

Type van de ontvangen inschrijvingen:	Elektronisch ingediende inschrijvingen
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	3
Type van de ontvangen inschrijvingen:	Inschrijvingen van micro-, kleine en middelgrote inschrijvers
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	1
Type van de ontvangen inschrijvingen:	Inschrijvingen
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	3

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam:	Gemeente Vijfheerenlanden
Registratienummer:	551565454
Postadres:	Dokter Reilinghplein 1
Stad:	Leerdam
Postcode:	4141DA
Onderverdeling land (NUTS):	Zuidoost-Zuid-Holland (NL364)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Sabine Weijman
E-mail:	kenniscentrum@ibmn.eu
Telefoon:	+31 852465524

Rijksoverheid

Internetadres:	http://www.vijfheerenlanden.nl
Andere contactpunten:	
Officiële naam:	Rechtbank Midden Nederland
Stad:	Utrecht
Postcode:	3511 EX
Onderverdeling land (NUTS):	Utrecht (NL350)
Land:	Nederland
E-mail:	midden-nederland@rechtspraak.nl
Internetadres:	http://www.rechtspraak.nl

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Organisatie die het contract ondertekent

8.1 ORG-0002

Officiële naam:	Aannemersbedrijf P. van Leeuwen B.V.
Omvang van de ondernemer:	Middelgroot
Registratienummer:	23065360
Postadres:	Energieweg 1
Stad:	MEERKERK
Postcode:	4231DJ
Onderverdeling land (NUTS):	Zuidoost-Zuid-Holland (NL364)
Land:	Nederland
E-mail:	info@pvanleeuwen.nl
Telefoon:	+31 183352332
Fax:	+31 183352724
Internetadres:	http://www.pvanleeuwen.nl

Rollen van deze organisatie:

Inschrijver

Winnaar van deze percelen:	LOT-0000

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging:	92d5470b-ac8b-4f47-80d6-ab6575584150 - 01
Type formulier:	Resultaat
Type aankondiging:	Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie – standaardregeling
Verzenddatum van de aankondiging:	08/05/2025 12:54 +02:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is:	Nederlands

Rijksoverheid