

Bijlage marktconsultatie Eemdal-Zuid

Een goede betrokkenheid van inwoners en andere belanghebbenden is bepalend voor het succes van een wijkaanpak naar een aardgasvrije wijk. Hieronder valt ook de samenwerking tussen inwoners en de gemeente. Samen moeten er keuzes gemaakt worden. In Nederland lopen verschillende trajecten om met inwoners de overstap naar een duurzame warmtebron te maken. Uit al deze praktijkvoorbeelden blijkt dat wijkbewoners behoefte hebben aan gerichte informatie en aan adviezen die rekening houden met de persoonlijke woon- en leefsituatie. Ook blijkt dat informatie van de overheid niet per se wordt vertrouwd. Veel beter werkt het als inwoners zelf ruimte krijgen om onderzoek te doen en om elkaar te informeren. Wij kiezen er daarom voor om een externe, onafhankelijke partij het participatieproces te laten begeleiden.

De planning voor de warmtetransitie is te vinden in onze [Lokale Energie Strategie](#) (LES). In Eemdal-Noord zijn we reeds begonnen. Voor het proces in de wijk gebruiken wij de stappen zoals in de [Leidraad wijkaanpakken aardgasvrij](#) als uitgangspunt.

Wat vragen wij concreet:

- **Stap 1 “Wijkanalyse”:** een technische analyse maken van de wijk, waarmee we belangrijke kenmerken van de wijk in kaart brengen. Hierin staan de mogelijke warmtebronnen, de typen gebouwen die zich in de wijk bevinden en de schillabels die zij hebben. Ook heeft de wijkanalyse een sociaaleconomisch onderdeel, zodat er een goed beeld ontstaat van wie er in de wijk wonen en welke netwerken al actief zijn. De wijkanalyse geeft handvatten om de communicatie richting de wijkbewoners goed op te zetten, zodat de communicatie per wijk op maat kan worden gemaakt.
- **Stap 2 “Wijkgesprekken”:** in gesprek gaan met de wijkinwoners van Eemdal-Zuid over duurzame warmte: inwoners informeren over de warmtetransitie, inventariseren wat er speelt in de wijk, hoe men aankijkt tegen de warmtetransitie, welke ideeën er leven en op welke manier men mee wil denken hoe de wijk aardgasvrij kan worden. Dit betekent ook inventariseren welke inwoners een actieve rol willen nemen en dit stimuleren en begeleiden.
- **Stap 3 “Kerngroepen”:** samenwerkingsafspraken laten maken tussen leden van een kerngroep, en verschillende kerngroepen wanneer nodig, en een plan om hun warmtescenario uit te werken. Indien er geen samenwerkingen van inwoners ontstaan, werkt de gemeente het voorkeurscenario uit de routekaart voor de collectieve warmteoplossing verder uit (zie aanvullende warmtekaders). Onderdeel van de samenwerkingsafspraken zijn een procesplan richting het maken van het wijkwarmteplan, planning en het betrekken van belanghebbenden.
- **Stap 4 “Quick scan”:** Elk warmtescenario dat binnen de kaders van de TvW, de aanvullende warmtekaders en de LES valt en binnen de aangegeven termijn realiseerbaar lijkt, krijgt een startbudget voor een quick scan. De quick scan geldt als een soort haalbaarheidstoets: er zal onder andere een inschatting

worden gemaakt van de juridische haalbaarheid, ruimtelijke inpassing, financiële kaders en of het scenario uitvoerbaar is binnen de aangegeven termijn. Bij een positieve indicatie kan de kerngroep het desbetreffende warmtescenario verder uitwerken. Hierbij is het belangrijk dat inwoners goed worden meegenomen in de processtappen en kaders die relevant zijn om onderzoek te kunnen laten doen.

- **Stap 5 “Uitwerken warmtescenario”:** De kerngroepen werken, met betrokkenheid van inwoners en stakeholders in de wijk, hun warmtescenario's verder uit volgens hun eigen plan. De kerngroepen (laten) doen aanvullende onderzoeken. Aan het einde van deze stap hebben de kerngroepen hun warmtescenario uitgewerkt tot volwaardige plannen: er ligt een (ruimtelijk) uitgewerkt warmtesysteem, een plan voor de organisatie en financierbaarheid en er is draagvlak in de wijk. Indien er twee of meer scenario's elkaar bijten, dan bepalen de wijkbewoners welk warmtescenario zij omarmen. Het zou kunnen dat stap 4 en 5 samengevoegd worden, al naar gelang input vanuit de wijkinwoners.
- **Stap 6 “Wijkwarmteplan”:** Het overgebleven warmtescenario of de overgebleven warmtescenario's worden samengevoegd tot één wijkwarmteplan. Het wijkwarmteplan is de totale visie op een aardgasvrije wijk. Daarnaast staan er ook afspraken in wanneer de gaskraan definitief wordt dichtgedraaid. Het is de basis voor het wijkuitvoeringsplan. Met het afronden van het wijkwarmteplan, wordt ook het intensieve participatietraject afgerond.