

Nota van Inlichtingen

Behorende bij de aanbestedingsprocedure "Aannemer verbouwing MFA d'Alburcht"

Kenmerk: siw009840

Datum:	Woensdag 19 februari 2025
Aantal vragen:	125

Inleiding

Deze Nota van Inlichtingen bevat de vragen die gesteld zijn door de partijen, alsmede de antwoorden van de Aanbestedende Dienst. Wij danken de potentiële inschrijvers voor de gestelde vragen en gegeven adviezen. Hieronder volgt de beantwoording van de Aanbestedende Dienst. Tevens kan de Aanbestedende Dienst door middel van de Nota van Inlichtingen gewijzigde, vervallen of aanvullende informatie met betrekking tot de aanbestedingsprocedure verstrekken. De Nota van Inlichtingen is een aanvulling op het aanbestedingsdocument. Indien er tegenstrijdigheden worden geconstateerd met informatie gegeven in het aanbestedingsdocument, dan prevaleert de informatie gegeven in de Nota van Inlichtingen.

Aanvullingen vanuit de aanbestedende dienst:	
Dak/gevel aanhelen	Daar waar installaties verwijderd worden t.b.v. de nieuwe situatie dient aannemer het dak of gevel aan te helen, gelijkwaardig aan naastgelegen delen. Bijvoorbeeld na het verwijderen van de dakventilatoren op de sporthal dient het dak van de sporthal aangeheeld te worden conform eenzelfde dakconstructieplaat als de rest van de sporthal.

Vragen en antwoorden			
Vraag-nummer	Betreft	Vraag	Antwoord
130	Begane grondvloer	In het bestek is de kanaalplaatvloer van de begane grond niet omschreven klopt dit? zie ook tekening TO-044; hier staat ook een nog een combinatievloer omschreven; deze is niet van toepassing?	Kanaalplaatvloer toepassen conform tekening TO-044. De combinatievloer in de toiletten is vervallen en ook uit tekening TO-044 gehaald, maar in de tekst blijven staan. Er is dus geen spraken van een combinatievloer
131	Landingskuil	Moeten er rondom de landingskuil stalen hoeklijnen worden opgenomen?	Nee. De randen van de landingskuil worden door derden bekleed met kussens.

132	Breedplaatvloer 5200+ P	De breedplaatvloer staat niet in het bestek. graag toevoegen.	Voor de breedplaatvloer het volgende hoofdstuk toevoegen: 23.00.3.BETONNEN BREEDPLAATVLOER (BRL 0203-06) 01.TEKENING VOORAF VERVAARDIGDE STEENACHTIGE ELEMENTEN Door de aannemer te vervaardigen tekeningen. Op de tekening(en) moet zijn aangegeven: -de vorm van het element met maatvoering. -de wapening van het element. -de aansluitdetail. -sparingen. Aantal te verstrekken exemplaren: -ter goedkeuring (st.): 2. -goedgekeurde (st.): 2. 02.STATISCHE BEREKENING BETONCONSTRUCTIE (NEN 6720+w01) Door de aannemer te vervaardigen met de volgende uitgangspunten: -Belasting: overeenkomstig constructeur. Aantal te verstrekken exemplaren: -ter goedkeuring (st.): 2. -goedgekeurde (st.): 2. 03.BETONNEN BREEDPLAATVLOER (BRL 0203-06) Fabricaat: Dycore BV o.g. Type: ongeïsoleerde breedplaatvloer. Vloerdikte (mm): volgens opgave fabrikant Elementbreedte (mm): 3000 Betonsterkteklasse: C35/45 Milieuklasse: volgens opgave leverancier Veranderlijke belasting (Kn/m2): 1.75 Wapening: plaat en tralieliggers FeB 500 Randafwerking: vellingkant aan onderzijde Toebehoren: -SBR oplegrubber (dxb) (mm): 30x40 -Plasplaten Voorgespannen plaatvloer leveren onder KOMO-attest met productcertificaat. BREEDPLAATVLOER, BINNEN De vloer van de beganegrond van de 1e verdieping t.b.v de technische buitenruimte, volgens tekening TO-052
133	34.50.3 Binnenbeglazing	- Niet alle binnenbeglazing is omschreven. - ruimte nummers komen niet overeen met de tekening - Welke eisen worden gesteld aan geluidwerend glas? - Wordt er 'balvast' glas verlangd? zo jaar waar? Graag beglazing aanvullen.	Dit moet zijn: - isolatieglas als aangegeven op de kozijntekeningen TO-072 t/m TO-074. 'Balvast' glas toepassen in kozijnen rondom turnzaal en sporthal. Dat betreft de kozijnen: Bi.04, Bi. 05 (4x), Bi.06, Bi.13, Bi.14, Bi.15.
134	Planning aanbesteding Carnaval	De aanbesteding op 3 maart is precies met Carnaval! Is het mogelijk hier rekening mee te houden? Wij stellen het op prijs als dit naar week 11 verplaatst kan worden?	De aanbestedende dienst houdt vast aan de planning met als uiterlijke inschrijfdatum maandag 3 maart 2025 tot 10:30 uur. Bij de 1e Nota van Inlichtingen is deze datum gewijzigd en de aanbestedende dienst is van mening dat er voldoende tijd is geboden voor het doen van een inschrijving.

135	Bestaande stalen gevelbekleding	De bestaande gevelbekleding wordt vervangen. In de huidige bekleding zijn verdiepte schijncolommen opgenomen. Dienen deze ook in de nieuwe bekleding opgenomen te worden of mag er een eenvoudig verticaal zetwerk als dilatatie toegepast worden?	Eenvoudig verticaal zetwerk als dilatatie is akkoord.
136	Detail 39	Hier staat cannelurevulling. In het bestek is nergens cannelurevulling beschreven. In welke situatie en waar dient cannelurevulling toegepast te worden?	Cannelurevulling noodzakelijk bij brandscheidingen t.p.v. stalen dakplaten. Dat is o.a. t.p.v.: - de scheiding N0.4 EHBO-ruimte / N0.9 gang - de scheiding B18 Gang gezondheidscentrum / B13 grote zaal-B12 Sportcafé-N0.2 opslag - de corridor (B3c, deels B3b) zie detail 039 en 044.
137	Tekening TO-014	Vlamscherf in turnhal ook tegen de onderzijde van de stalen dakplaten? Hoe omgaan met de dakliggers?	Vlamscherf inderdaad ook tegen onderzijde dakplaten. Op detail 035 is zichtbaar dat het vlamscherf onder de staalconstructie wordt geplaatst. Daarmee wordt staal en dakplaat dus afgeschermd.
138	Tekening TO-014	Vlamschermen rondom dakopbouw 1e verdieping aanhouden volgens tekening? Dit lijkt helemaal te stroken met de details (bijvoorbeeld det. 038 en 039)	Tekening TO-014 aanhouden.
139	Bouwkundig	Boven deurkozijn in MBI een rollaag, betonlatei of rekwerk +betimmering toepassen?	Boven binnendeurkozijnen een kopse rollaag met 2 lagen murfor toepassen waarbij 1 laag direct boven de rollaag en 1 laag op de 2e laag onder de dakoplegging.
140	Bestek 21.04.1	Beton vlgs bestek (C20/25 XC2) of vlgs constructietekening (C30/37 XC4)	Tekening aanhouden

141	75.10.21-b	Systeem dient intelligent gekoppeld te worden met het beheersysteem van de gemeente. Graag meer informatie over het betreffende systeem.	Gemeente Altena werkt met het reserveringssysteem AQQO, hiervoor is een deurstand signalering nodig. Om Aqgo te koppelen aan deuren is hardware van Salto KS benodigd. Hier zijn meerdere opstellingen voor mogelijk: 1) Wandlezer Om een deur te openen met een wandlezer, dient een wandlezer met pintableau opgehangen te worden in de buurt van de deur. Deze wandlezer wordt bekabeld verbonden met een Salto KS Controller. De Controller wordt vervolgens gekoppeld aan of een elektrisch slot in de deur of een motorslot. De Controller is op zijn beurt weer verbonden met de IQ. De IQ maakt verbinding via het internet middels een LAN-kabel of via een Salto KS USB 4g Dongel. Beide opties zijn mogelijk, wat niet wenselijk is, is een wifi verbinding. Zowel de controller als de IQ hebben een stroomaansluiting nodig. Benodigdheden: - Salto KS wandlezer pin, Salto KS controller, Salto KS IQ, Elektrische meerpuntsluiting of motorslot, minimaal 3 stroompunten. Boven het plafond binnen 1 meter van de buitendeur dient er een 4-voudig stopcontact aangebracht te worden. Tevens een dubbele LAN-aansluiting die afgemonteerd is op een installatiedoos. Vanuit deur/kozijn een loze leiding naar de 4-voudige stopcontact/LAN kabel. Op de plek van de wandlezer een loze leiding naar de 4-voudige stopcontact/LAN kabel. De buitendeuren (2x) voorzien van een Elektrische meerpuntsluiting type Assa Abloy EL-560 dit mee laten nemen in de bouw. Graag ook de nooddeur voorzien van een Deurstandsignalering. Als de deur openstaat of niet goed wordt afgesloten krijgt de huurder en/of beheerder een signaal via een bericht.
142	75.10.21-b	Doormelding BMI via de Inbraakalarminstallatie wijkt af van hetgeen gesteld in de EN54-21. Gezien de, als uitgangspunt genomen bewakingsomvang, zal de BMI niet naar het OMS gaan, mits de brandweer anders beslist. Beide installaties dienen dus een eigen aansluiting naar de Pac te krijgen. Graag uw bevestiging van dit uitgangspunt.	Inderdaad doormelding naar de PAC
143	Idem voor 75.10.21-b	Ook hier de vraag; projectie volgen of eigen ontwerp en hoe wordt dit objectief beoordeeld aangezien de projectie niet toereikend is. e.g. Magneetcontacten zijn bijvoorbeeld niet geprojecteerd.	Bestek is functioneel, indien projectie wordt gemaakt conform eisen bestek dan zal dit niet tot significante verschillen leiden.

144	75.10.21-a	Brandmeld- en ontruiming staat indicatief op tekening en is o.i. niet volledig. De verantwoordelijkheid ligt echter bij de aannemer/leverancier. Wat houden we aan voor een eerlijk offertevergelijk? De indicatieve aantallen of de ontwerpverantwoordelijkheid vanuit een eigen projectie, en hoe wordt deze dan objectief beoordeeld?	Bestek is functioneel, indien projectie wordt gemaakt conform eisen bestek dan zal dit niet tot significante verschillen leiden.
145	Bestek 75.32;	Bestek beschrijft Siemens/Hertek maar nota geeft aan dat er met Esser gewerkt dient te worden t.g.v. het vervangen van de centrale. Esser is een gesloten protocol wat louter met veldcomponenten van hetzelfde fabricaat kan functioneren en wat haar eigen partner netwerk heeft. Voorstel is om een volledig systeem aan te bieden en niet louter de veldcomponenten zodat er een eerlijker vergelijk ontstaat. Ook in het licht van toekomstige garantie en storingsopvolgingen strekt het toeleveren van een compleet systeem tot de aanbeveling. Graag uw standpunt.	Esser aanhouden, dit is op verzoek van opdrachtgever.
146	70.52 SCHAKEL- EN VERDEELINRICHTINGEN, LAAGSPANNING	hierin wordt een mogelijke onderverdeler(s) beschreven. Is er een beschrijving van de HVK en de daarbij behorende eisen? Welke ontwerpstroom beveiligingen kWh meters etc?	Dezelfde ontwerpuitgangspunten, ontwerpstromen dient u zelf te berekenen. Het is een functioneel bestek.
147	E- installatie	Waar zijn de zuilen van maasland geprojecteerd?	Betreffende paragraaf vervalt
148	E- installatie	Voor de BMI /OI welke gebruiksfuncties staan/ zijn aangevraagd mbt de aanvraag gebruiksvergunning? Dit ivm de uitwerking van de BMI/ OI	Fragment tekst uit aanvraag omgevingsvergunning: <i>Door het plaatsen van een brandmeldinstallatie met niet- automatische bewaking, in combinatie met een ontruimingsinstallatie met luid alarm, worden aanwezige personen tijdig gealarmeerd, zodat iedereen binnen enkele minuten buiten het gebouw kan zijn. De bespreekruimten op de verdieping worden voorzien van ruimtebewaking, omdat van hieruit via de tribune moet worden gevlucht. De brandmeldcentrale wordt geplaatst bij de hoofdentree voor de brandweer. BMI en OAI worden uitgevoerd conform NEN2535 en NEN2575.</i>
149	E- installatie	Voor de inbraak welke VRKI dient er aangehouden te worden?	Risicoklasse 2
150	E- installatie	Er staan componenten van ABB genoemd in het bestek welke niet meer leverbaar zijn, hoe hiermee om te gaan? Dit omdat er nadrukkelijk in de nota geantwoord is het bestek aan te houden?	Gelijkwaardig alteratief van ABB, bestek dient aangehouden te worden voor wat betreft fabricaat

151	E- installatie	Welke vermogens/ groepen dienen er voor de W installatie meegenomen te worden en uit welke verdeelkast worden deze voorzien? (regelkast luchtbehandelingskast warmtekoude opwekking en ventilatoren)	Warmtepomp verwarmen/koelen 1 x 55 kW Warmtapwateropwekking 1 x 15 kW Luchtbehandelingskasten 2 x 8 kW
152	E- installatie	Waar dient de bruto productiemeter geplaatst te worden en zijn hier ook al voorzieningen voor opgenomen?	In de nieuwe hoofdverdeelinrichting, voorzieningen hiervoor meenemen
153	E- installatie	Heeft het door derden te leveren plaatsen en aansluiten compactstation voldoende velden om het pand te voeden? Hoeveel velden zijn er beschikbaar en welk vermogen (stroom) hebben deze velden?	Compactstation maakt deel uit van het bestek zie par. 70.11.10-a en 70.31.30-a
154	E- installatie	De kWh meters dienen deze ook uitgelezen te worden op het paneel?	Ja, mogelijkheid dient aanwezig te zijn
155	E- installatie	Hoe dient de verlichting in de sporthal geschakeld te worden? (toegangscontrole / paneel en lokaal?)	Zie bestek par. 70.11.79-a
156	E- installatie	Hoe dient de verlichting bij de bar geschakeld te worden dmv een paneel achter de bar en met inschakelen alarm?	Vrijgave via inbraak en als aanvulling door middel van paneel achter bar
157	E- installatie	Hoe dient de verlichting in de verkeersruimte geschakeld te worden?	Zie bestek par. 70.11.79-a
158	Nota van inlichtingen, punt 33	In het principedetail staat turnhal + sporthal. Uw antwoord beantwoordt niet helemaal de vraag maar aangezien u 'af fabriek' noemt neem ik aan dat het alleen de nieuwe constructie van de turnhal betreft en dus niet in de bestaande sporthal.	Dat is juist. Bestaande kolommen hebben deze voorziening al.
159	Nota van inlichtingen, punt 32	Een vloerenleverancier kan en mag de koppeling aan de staalconstructie niet berekenen. Dit heeft namelijk betrekking op de gebouwstabiliteit (dus hoofddraagconstructie) en niet de vloer. De hoofdconstructeur zal moeten aangeven wat er nodig is, waar en hoeveel koppelingen zodat de gebouwstabiliteit gewaarborgd is. Dit kan eventueel ook middels een stelpost zodat dit later uitgewerkt wordt.	De hoofdconstructeur zal dit in een later stadium verder uitwerken in overleg met aannemer. Er dient wel rekening te worden gehouden met de nodige koppelingen waarvan later in overleg de exacte uitvoering zal worden bepaald.
160	Tekening TO-073 & TO-074	Hoe de panelen in de grenen binnenpuien uitvoeren? Met een gegronde plaat en dekkend schilderen of grenen fineer transparant afwerken?	Grenen fineer transparant afwerken

161	Tekening TO-051	Langs de trap / lift tussen as H en I is een raveelijzer getekend. Deze ligt aan één zijde op een kanaalplaat maar waarop draagt deze aan de andere zijde? Dit lijkt niet uitvoerbaar zonder een aanvullende constructie.	Raveling aan andere zijde opgelegd op betonsteen wand van liftschacht.
162	Tekening TO-011	Loopt de Duracem vloerafwerking door onder de tribunebanken?	ja, deze afwerking door laten lopen
163	Tekening TO-002 & TO-003	Ter plaatse van de trap naar de tribune N0.24 lijken een soort poortjes / deurtjes getekend. Zowel op bgg als op de verdieping. Wat is dit / wat aanhouden? In het bestek staat namelijk niks beschreven	Als omschreven op tekening TO-003 aanhouden voor zowel beneden als boven aan de trap.
164	Bestek installaties 60.32.10-b + 2e nota nr. 67	Deze tackerplaten zijn niet beschreven in het bouwkundig bestek. In het bouwkundig bestek zijn gehechte morteldekvloeren beschreven. Wat aanhouden? Indien er tackerplaten toegepast moeten worden, voor welke vloeren deze op te nemen? (tpv de dekvloeren van 40 mm zal sowieso niet mogelijk zijn, dan blijft er slechts 25-30 mm mortel over)	 In dat geval vloerverwarming monteren op netten met toepassing van isolatiefolie 2mm.
165	Bestek 48.52.2	Holpinten toepassen bij toiletruimten, voorruimten en douches. In de afwerkstaat staat echter dat ook in de kleedkamers de vloeren met een holplint uitgevoerd moeten worden. Wat aanhouden?	Ook in kleedkamers holplint toepassen hoog 100mm.
166	Bestek 33.52.2	De noodoverstorten van het hoge dak van de sporthal blijven behouden?	Ja.
167	Bestek 32.53.1	Balustrade Easy Alu van Q-railing is een woningbouwproduct (max. lijnlijst 0,5 kN) Deze zal dus niet voldoen voor een tribune met zwaarste eis van 3 kN Een glazen balustrade toepassen welke wel aan deze eis voldoet?	In dat geval is dit niet de juiste keuze. De balustrade dient geschikt te zijn voor de toepassing bij publieke tribunes en transparant te zijn met metalen staanders en handregel in de kleur RAL 7021.
168	Bestek 24.53	Ook trespa toepassen op achterzijde buitenwand entree Gezondheidscentrum? En entree sporthal?	Ja.
169	Algemeen	De aan te leveren documenten mbt Optimalisatie, uitvoeringsmethodiek en netcongestie op neutraal papier zonder logo's en dergelijke?	Het is geen vereiste om de documenten geanonimiseerd aan te leveren. Het is dus toegestaan om bedrijfslogo's etc. te vermelden.
170	Slopen	plafond: systeemplafond of hout ?	Bestaand plafond is systeemplafond.

171	Slopen	vloerafwerking; is alles vloegtegel of komt er ook linoleum of tapijt voor ?	Beide. Dit is als het goed is door u in het werk opgenomen.
172	Sloopwerk	Bij de natte ruimtes zitten daar voorzetwanden of tegelwerk ?	In de bestaande natte ruimten zijn de wanden betegeld.
173	Installaties	Zolang er een klokprogramma actief is zal de LBK ingeschakeld zijn. Klokprogramma dient overruled te kunnen worden door het externe reserveringssysteem van de gemeente, eventuele gebruiker krijgt dan toegang tot het pand van het toegangscontrolesysteem, gedurende de tijd dat gebruiker aanwezig dienen de installaties in het betreffende deel ook te functioneren. - Dient dit externe toegangscontrolesysteem ook gekoppeld te worden op het GBS? zo ja hoe en wat en hoeveel Datapunten/welk protocol?	Dit is nog niet bekend, ga vooralsnog uit van input door middel van externe harde contacten
174	Installaties	Dient er per Miva een storing te worden uitgelezen op het GBS?	Nee, MIVA hoeft niet op GBS
175	PV-installatieBestek 70,11,10-e	Op pagina 119 wordt omschreven dat 2 omvormers noodzakelijk zijn, indien het mogelijk is om het met 1 omvormer uit te voeren, is dit dan ook akkoord?	Ja, is akkoord
176	PV-installatieBestek 70,11,10-e/70,33,40-a	"Op pagina 120 wordt omschreven dat elk paneel voorzien moet zijn van een eigen MPPT (bij voorkeur Solar Edge), op pagina 131 wordt SMA omschreven waarbij MPPT tracking niet mogelijk is. Wat dienen wij aan te houden?"	Gezien ligging is toepassing van MPPT per paneel niet noodzakelijk, MPPT kunnen vervallen.
177	Brandmeld- en ontruimingsinstallatieE00_ 2024.017 en E01_2024.017	Moeten wij voor prijsvorming uitgaan van de projectie met sirenes of mogen wij een eigen projectie (conform wet- en regelgeving) hiervoor maken. Wij denken namelijk dat er in een aantal ruimtes waar twee sirenes zijn ingetekend kan worden voldaan met een sirene maar vragen ons af of 2 sirenes per sporthal voldoet aan NEN2575.	U mag eigen projectie maken, mist deze voldoet aan de vigerende wet en regelgeving.
178	Brandmeld- en ontruimingsinstallatieAlgemeen	"Er is luchtbehandeling aanwezig waarvan de leidingen door brandscheidingen lopen. Hier zijn brandkleppen vereist die gestuurd moeten worden de door brandmeldinstallatie bij brandmeldingen. Door deze brandkleppen is extra detectie vereist. Deze detectie kan worden gerealiseerd in de kanalen, maar dit is niet gebruikelijk. Vaak wordt er in de ruimtes zelf gedetecteerd. Moeten wij voor prijsvorming uitgaan van de huidige projectie of moeten wij een eigen projectie (conform wet- en regelgeving) maken?"	Uitgaan van kanaalmelders

179	Brandmeld- en ontruimingsinstallatie 01_2024.017	Op tekening is aangegeven dat de verdieping voorzien moet worden van 6 automatische brandmelders op basis van de 1ste nota. Waarom worden deze toegevoegd, is dit een eis van de gebruiker? Want er is geen sprake van een samenvallende vluchtweg en bij niet automatische bewaking zijn deze melders niet vereist.	Dit is een eis vanuit bevoegd gezag, heeft te maken met beperkte capaciteit van trap in tribunedeel
180	Brandmeld- en ontruimingsinstallatie Bestek 75.10.21-a	In het bestek is beschreven dat een brandmeldinstallatie met niet automatische bewaking is vereist. Verderop is omschreven dat automatische melders inclusief aspiratie bij de lift vereist is, dit is tegenstrijdig, waar dienen wij vanuit te gaan?	Zie antwoord op vraag: 148
181	Brandmeld- en ontruimingsinstallatie Algemeen	Mogen de bestaande componenten herbruikt worden of dienen alle componenten vervangen te worden?	Alles vervangen
182	Inbraakmeldinstallatie Bestek 75.52.13-a	Mag er ook een gelijkwaardig alternatief zoals Satel, Aritech of Optex worden aangeboden?	Aanbieden conform bestek, alternatieven separaat inzichtelijk maken
183	Inbraakmeldinstallatie Bestek 75.10.21-b	"Als uitgangspunt geldt BORG klasse 2. Hierbij zijn PIR bewegingsmelders zonder antimaskeerfunctie geoorloofd. Verderop staat: ""Alle componenten dienen te zijn voorzien van NCP / SCB, voor detectoren klasse 3, certificering cq. goedkeuring."" NCP/SCB is een verouderde norm. Klopt het dat hiermee wordt bedoeld dat alle PIR bewegingsmelders van een antimaskeerfunctie voorzien moeten worden, maar er verder geen zwaardere eisen zijn dan VRKI risicoklasse 2?"	Klopt VRKI klasse 2 MET anti masking bewegingsmelders
184	Inbraakmeldinstallatie Bestek 75.45.31-b	Mag er ook een gelijkwaardig alternatief zoals Satel, Aritech of Optex worden aangeboden?	Aanbieden conform bestek, alternatieven separaat inzichtelijk maken
185	Inbraakmeldinstallatie Bestek 75.32.21-b	Mag er ook een gelijkwaardig alternatief zoals Satel of Aritech worden aangeboden?	Aanbieden conform bestek, alternatieven separaat inzichtelijk maken
186	Toegangscontrole Bestek 75.32.21-b	Kunnen wij ervan uitgaan dat een toegangsverleningssysteem van Galaxy voldoet als toegangscontrolesysteem?	Neen, is standaard optie op deze centrale
187	Toegangscontrole	Waaraan dient de toegangscontrole te voldoen? Moeten er bijvoorbeeld rapportages gegenereerd kunnen worden?	Toegangscontrole wordt door gemeente voorzien, in par. 70.11.39-c staat beschreven dat het alleen loze voorzieningen betreft
188	Terrein	Bij de schouw werd aangegeven dat de gemeente een aantal extra parkeerplaatsen gaat realiseren. Worden deze werkzaamheden voorafgaand aan start bouw uitgevoerd?	Ja, de werkzaamheden worden voor de start van de bouw (7 juli 2025) uitgevoerd

189	Terrein	Bij de schouw werd aangegeven dat de sloot voorafgaand aan de opdracht wellicht door de gemeente reeds conform tekenwerk gedempt wordt. Worden deze werkzaamheden voorafgaand aan start bouw uitgevoerd?	Nee. Het verbreden van het terrein en hiermee het verkleinen van de watergang t.b.v. het bouwwerk is opgenomen in het bestek onder parr. 12.03.02.
190	Explosievenonderzoek	We gaan ervan uit dat vervolgonderzoek aangaande explosieven en eventuele gevolgen hieruit door opdrachtgever uitgevoerd worden. Correct?	Ja, dat klopt
191	Kleur- en materiaalstaat	Bij "Sportvloer" staat "indien vervangen: kleur grijs". Uitgangspunt is dat de sportvloer niet vervangen hoeft te worden. Correct?	Correct, echter wel gedeeltelijk aanhelen t.p.v. horeca en tribune.
192	Kleur- en materiaalstaat	Bij "overhead (hef)deuren" staat "houtlook". In bestek staat "Binnenzijde RAL 9002 / Buitenzijde: RAL 7047". Bestek aanhouden?	Hier het bestek aanhouden.
193	Kleur- en materiaalstaat	Bij "schuifpui tochtportaal (binnen)" staat " indien mogelijk bestaand handhaven, schilderen/coaten/spuiten in kleur". Gezien in bestek geen nieuwe schuifdeuren binnen omschreven staan, gaan we uit van bestaande schuifdeuren in huidige toestand handhaven en schilderen in RAL 7021. Geen aanvullende werkzaamheden op te nemen. Correct?	De pui van de tochtportaal dient inderdaad te worden hergebruikt. Dat betekent wel dat deze ofwel moet worden beschermd, ofwel te worden weggenomen en herplaatst.
194	Kleur- en materiaalstaat	Bij "kozijnen tussen sporthal en sportcafe" staat "indien mogelijk bestaand handhaven, schilderen in kleur". Volgens slooptekeningen en nieuwe plattegrond is er geen sprake van "bestaand handhaven". Uitgangspunt is nieuwe kozijnen. Correct?	Het hergerbuik van deze puien is vervallen. Hier nieuw kozijnen toepassen.
195	2e nota, vraag 126	De vraag over de omschrijving van de CAR-verzekering wordt ons inziens niet beantwoord. Derhalve stellen we de vraag nogmaals, maar dan op een ander manier: Welk uitgangspunt dienen we aan te houden voor de calculatiefase: komen de kosten voor de CAR-verzekering voor rekening van de aannemer, of komen de kosten voor de CAR-verzekering voor rekening van de opdrachtgever?	De opdrachtnemer dient een CAR-verzekering voor dit project te verzorgen, in tegenstelling tot eerdere berichtgeving.
196	Bouwkundig bestek 30.45.1.	Worden hier de deurnaaldprofielen voor de dubbele deuren bedoeld?	Ja, Reken op aluminium deurnaald voor pendeldeuren, met rubberen afdichting fabr. Alprokon, type 4030. Bij brandwerende deuren de brandwerende deurnaald met borstels toepassen.

197	Bouwkundig bestek 46.01.2.	Hier staat de transparante lak op de tribunebanken omschreven. We gaan ervan uit dat deze werkzaamheden onderdeel uitmaken van de stelpost voor de tribune. Akkoord? Zo niet, graag de uittrekstaat van de af te lakken tribunebanken (lxb) opgeven.	Akkoord.
198	Bouwkundig bestek 47.52.1.	Valt de gevelbelettering, zoals genoemd onder punten 01. / 02. / 03., onder de stelpost van punt 04.?	Nee. De stelpost van € 7,000,- is alleen voor de bewegwijzering binnen het gebouw. De gevelsignalering dient te worden aangeboden.
199	Bouwkundig bestek 47.06.1.	Hier staat omschreven dat de stelpost voor de bewegwijzering enkel voor de aankoop van de materialen bedoeld is. Wordt het aanbrengen van de bewegwijzering door derden verzorgd? Indien de montage door de inschrijver dient te gebeuren, dan ontvangen we graag een overzicht met aan te brengen onderdelen (aantallen, afmetingen en locaties).	Stelpost is inclusief aanbrengen.
200	Bouwkundig bestek 47.01.1.	Bij de onderkasten wordt gesproken over een vaatwasser en een koelkast. De koelkast wordt omschreven in 47.03.1. De vaatwasser wordt verder niet omschreven. Dienen we een vaatwasser op te nemen? Zo ja, graag aangeven welk merk en type.	Nee. Vaatwasser is vervallen.
201	TO-013 Afwerking plafonds	Systeemplafonds gipsvinyl komen niet voor in het bestek. Graag besteksartikel aanleveren.	SINIAT VINYL STANDAARD PLAFOND-INLEGTEGEL Fabrikant: Siniat B.V. Beoogd gebruik: plafondafwerking. Essentiële kenmerken overeenkomstig EN 14190:2005: Brandgedrag (klasse) (NEN-EN 13501-1:2019): B-s1, d0. Stabiliteit plafondelement(en): voldoet (passed). Buigsterkte, dwarsrichting (N): = 160. Buigsterkte, lengterichting (N): = 400. Warmtegeleidingscoëfficiënt (?) (W/(m.K)) (NEN-EN 12524): 0,25. Producteigenschappen: Materiaal: gipskartonplaat. Modulaire breedte (tabel 3) (mm): 595. Dikte (mm): 9,5. Kanten: SK, snijkant. Afwerking zichtzijde: vinyl, glad. Oppervlaktebehandeling: vlak. Lichtreflectie (%): 85,9. Onderdelen: Speciale panelen Reservetegels; 20 stuks.

202	Bouwkundig bestek 44.02.2.	Bestek omschrijft voorzetwanden met 1-zijdig dubbel rigidur beplating. Op de details worden de voorzetwanden uitgevoerd met 1 laag 12mm underlayment en 1 laag Rigidur. Ook de MS-scheidingswanden worden op deze wijze opgebouwd. Voorzetwanden uitvoeren met 1 laag 12mm underlayment en 1 laag Rigidur?	Ja.
203	Bouwkundig bestek 31.53.1.	De kleur ral 9011 is niet leverbaar voor dit product, wij houden daarvoor in de plaats ral 9005 aan. Is dit akkoord?	Akkoord.
204	Bouwkundig bestek 31.51.1. / 31.51.1.	Met de 1-laags toegepaste 170 mm in een 110/600 (perfo) binnendoos behaal je slechts een Rc 3,50m2K/W terwijl er een Rc 4,70m2K/W gevraagd wordt volgens detail. Een 140/600 binnendoos met Cladipan31 200 mm is de enige binnendoos constructie met een Rc 4,70m2K/W. Wat moeten we toepassen?	Volgens productinformatie wordt met dit systeem een Rc waarde van 4,75 gehaald. Zie www.rockwool.com/siteassets/rw-bnl/downloads-nl/downloads/technische-productbladen/metalen-gevel/technisch-productblad-metaalbouwsysteem-209-duo-sono-nl.pdf
205	Bouwkundig bestek 31.51.1. / detailboek	In bestek wordt geen perforatie binnendoos omschreven. Echter op de details (22, 23, 24 en 26) wordt binnendoos geperforeerd omschreven. Is perforatie bedoelt? Indien ja, tot waar zitten allemaal de perfo binnendozen	Binnendozen worden niet geperforeerd. Bestek aanhouden.
206	Bouwkundig bestek 25.01.1/2	In beide bestekshoofdstukken wordt omschreven ""Het dak van uitbreiding van het lage dak, volgens tekening 23-5308_TO-051"". Kan er aangegeven worden of het lage dak voorzien dient te worden van perforatie?	Alleen het dak van de turnhal en de tribune dient geperforeerd te worden uitgevoerd.
207	Bouwkundig bestek, 22.27.2.	Voegwerk: omschrijving ""voegtype: platvol, geborsteld, 3mm terugliggend"" aangegeven. Tevens wordt ""voeghardheidsklasse VH35, Mechanisch verdicht"" omschreven. Maximum hardheidsklasse voor platvol geborsteld is VH25. Hardheidsklasse VH35 voor 3mm terugliggend is mogelijk. Graag vernemen we of we platvol geborsteld VH25 of 3mm terugliggend VH35 aan dienen te houden?	3mm terugliggend VH35.
208	WE-074 Kozijnblad binnen 2	Kozijnmerk Bi.16 staat 4x als niet-brandwerend omschreven. Op de plattegronden komen we dit type kozijn 5x tegen. Conform plattegrond 5x aanhouden? Of valt 1x Bi.16sp tussen ruimtes B14 en B17 buiten de scope (staat namelijk niet genoemd onder besteksartikel 30.06.2.02)?	Kozijn tussen B14 en B17 valt binnen scope, maar is kozijnmerk Bi.17. Kozijnmerk Bi.16 komt 5x voor: - 1x als getekend ruimte N0.17 - 2x gespiegeld ruimte N0.18 en N0.02 - 1x gespiegeld MIVA ruimte N0.14 - 1x gespiegeld brandwerend ruimte N0.4

209	Bouwkundig bestek, 34.50.3.	Voor de binnenbeglazing wordt hier verwezen naar "kantine (1.13)" en "gang op de 1e verdieping (1.05)". Beide ruimtes hebben we niet kunnen ontdekken op de plattegronden. Graag aangeven welke ruimtes hier bedoeld worden.	Dit moet zijn: - isolatieglas als aangegeven op de kozijntekeningen TO-072 t/m TO-074.
210	Bouwkundig bestek, 32.52.2.	De hier omschreven hekwerken wijken af van de hekwerken omschreven bij de trappen. Omschrijving cf 32.52.2. aanhouden voor de balustraden?	Ja. Dit hekwerk bij de trappen en omschreven balustraden toepassen.
211	Bouwkundig bestek, 30.46.1.	Hier wordt omschreven "Deze stelpost geldt niet voor de eerder in dit bestek omschreven scharnieren, sluitkommen, bevestigingsmiddelen, deurnaalden en deurdrangers." Behoudens de deurnaalden, worden deze onderdelen niet eerder in bestek omschreven voor de binnenkozijnen. Wat dienen we aan te houden?	Stelpost dient alleen voor de aankoop van (cilinder)sloten, deurkrukken met schilden, deurduwers, deurbuffers. Overige onderdelen (die geen keuze van opdrachtgever behoeven) dienen in de aanbieding te zijn opgenomen.
212	Bouwkundig bestek, 30.46.1.	De stelpost voor hang- en sluitwerk betreft enkel de levering, dus exclusief montage. Montage van sloten, deurkrukken en schilden is goed in te schatten op basis van het aantal binnendeuren. Om de montage van de overige onderdelen af te kunnen prijzen, verzoeken wij u aan te geven met hoeveel cilinders, deurduwers, deurbuffers etc we rekening dienen te houden.	Ga er voor de montage vanuit dat iedere deur wordt voorzien van cilinders, krukken en schilden. In het in de uitvoering nog te leveren sluitplan zal dit nader worden gedefinieerd.
213	Bouwkundig bestek, 30.06.1.	Bestek omschrijft een deurdikte van 54mm. PicoSound deuren van 40mm voldoen echter ook aan de gevraagde geluidwering. We gaan ervan uit dat we 40mm toe mogen passen, daar waar dit geluidtechnisch mogelijk is.	Akoord.
214	Bouwkundig bestek, 30.06.1.	Bestek omschrijft "Rw,p 33 dB, Rw 35 dB", terwijl merk Bi.02 op de kozijntekening met "Rw,p 40 dB" omschreven wordt. Wat aan te houden voor de deuren van merk Bi.02?	Kozijntekening aanhouden.
215	Bouwkundig bestek, 30.06.1.	Bestek omschrijft "Beglazing: isolatieglas binnen + buiten gelaagd". Is het de bedoeling dat alle binnenbeglazing minimaal HR++ uitgevoerd wordt?	Nee.
216	Bouwkundig bestek, 30.06.1.	Voor de beglazing in de binnendeuren wordt "Glastype 18D" omschreven, op de kozijntekeningen staat "Glastype 18". Wat wordt hiermee bedoeld?	Dit is het glastype van Van Vuuren. Zie www.vanvuuren.nl/wp-content/uploads/2024/06/Brochure-glasopeningen-VanVuuren.pdf
217	constructie tek TO-044 / bestek 21.04.1	Op de constructie tekening wordt beton klasse C30/37 omschreven in het bestek wordt C20/25 omschreven. Wat dient aangehouden te worden?	zie antwoord op vraag 140.
218	bestek 33.41.1.02	In het bestek wordt gevraagd om onderpannen. Deze hebben hier niet echt meerwaarde. Dienen deze toegepast te worden ?	Ja, als aansluiting op de bestaande zinken bakgoot.

219	Aannemingsovereenkomst	In artikel 24 wordt verwezen naar de WKB, echter is naar ons inziens de WKB nog niet van toepassing op dit type projecten. Mogen we ervan uit gaan dat dit artikel vervalt?	Nee, dit artikel blijft gehandhaafd in de overeenkomst. Er is nog geen verplichting om de WKB toe te passen voor dit type project, maar de aanbestedende dienst hecht waarde aan de kwaliteit en de borging daarvan. Om deze reden maakt de WKB onderdeel uit van de overeenkomst.
220	Installaties	Kan de vermogensberekening van de elektrische installaties worden gedeeld?	Neen, wij verstrekken geen ontwerpstukken tijdens aanbesteding
221	Algemeen	De positionering van het dakluik in de technische ruimte is niet mogelijk in verband met de verdeling van de installaties. Kan hier een andere positie voor gekozen worden?	Dat zal nader moeten worden bepaald. Dit heeft o.i. geen prijstechnische gevolgen.
222	Algemeen	In de technische ruimte moeten tevens expansievaten, een verdeler, regelkast, drukstapontgasser, etc. worden geplaatst. Hier is onvoldoende ruimte voor. Graag de toezegging dat dit in de nadere uitwerking kan worden aangepast.	Ons inziens moet het passen, dit is ook het uitgangspunt voor de prijsvorming
223	Algemeen, vraag 64 2e nota	De Technische ruimte is ons inziens echt te klein ivm. alle installaties en stijgkanalen die erin gepland zijn. Kan dit nogmaals beoordeeld worden?	Ons inziens moet het passen, dit is ook het uitgangspunt voor de prijsvorming
224	Luchtbehandeling 61.41.10-a	In de LBK van MFA is in het bestek een losse koel en verwarmingsbatterij opgenomen. Mag dit ook een change-over batterij zijn?	Bestek aanhouden.
225	luchtbehandeling 61.51.12.c	Het lijnrooster in de sluis nabij de entree-deuren staat niet op tekening. Ook ontbreekt hier een luchtkanaal. Is deze vervallen?	Ventilatie is hier niet noodzakelijk
226	Hemelwater	Kunnen we ervan uitgaan dat alle hemelwaterafvoeren vervangen dienen te worden	Ja, daar kunt u vanuit gaan
227	Opwekking warm tapwater, 52.51.51-a	In het bestek wordt uitgegaan van een extra buffer bij de QAHV. In bijgeleverd schema (QAHV-N560YA-HPB) wordt hier niet van uitgegaan. Wat aan te houden?	Schema van Alkima aanhouden
228	Opwekking warm tapwater, 52.51.51-a	In het bestek wordt uitgegaan van oplaadboilers middels een TSA. In bijgeleverd schema (QAHV-N560YA-HPB) wordt uitgegaan van indirect gestookte boilers. Wat aan te houden?	Uitgaan van oplaadboilers, condorm beschreven systeem van Alkima. TSA is hier niet nodig
229	Terrein	Tekening 1607-DO-111 omschrijft elektrische laadpunten voor EV voertuigen. Moeten wij voorzieningen hiervoor treffen en zo ja welke voorzieningen? Hoe is dit beoogd gezien de netcongestie?	Geen voorzieningen hiervoor meenemen vanuit het gebouw, uitgangspunt dat dit openbare laadvoorzieningen worden.

230	Armaturen	Deze vraag is naar mijn insziens niet beantwoord. Graag posities en aantallen opgeven of is een stelpost wenselijk?	Alle armaturen staan op tekening aangegeven, aanvullende stelpost is niet wenselijk
231	Installaties	Zijn er slooptekeningen beschikbaar tbv. de installaties?	Nee, die zijn niet beschikbaar.
232	Hemelwater	Volgens de tekening sanitaire installaties 1e verd. S01 (wiz. A) wordt het lage dak uitgebreid met pluvia trechters. Volgens Geberit is dit vanwege de geringe hoogte technisch niet mogelijk. Wat hier voor aan te houden?	Voor dit systeem kan bijv. Vacurain worden toegepast, dit zien wij als gelijkwaardige oplossing.
233	Algemeen	inschrijfblad bijlage C kerncompetentie 1 aanpassen volgens de nota 1 Aanpassing inschrijfdocument kerncompetentie utiliteitsbouw groter dan 1000 m2 is niet aangepast.	Dit is aangepast en het document is toegevoegd aan de 3e Nota van Inlichtingen.
234	Terrein	Welke parkeerplaatsen zijn voor de bouw beschikbaar?	In feite geen. De bestaande parkeerplaatsen zijn voor bezoekers mfa en gezondheidscentrum. In de uitvraag wordt de aannemer uitgenodigd een voorstel te doen voor indeling werkgebied.
235	00.51.3 blz. 10	stelposten voor bewegwijzering en reclameobjecten incl. leveren en aanbrengen ?	Stelpost geldt alleen voor bewegwijzering binnen en is incl aanbrengen.
236	22.72.1 blz. 45	voegwerk vlg. bestek of volgens K&M staat ???	Volgens bestek.
237	23.001 blz. 50	1e verdieping kanaalplaatvloer ? (zie tek. TO-051 en niet tek TO-040) Op tekening TO-044 staat tevens een kanaalplaatvloer op de begane grond aangegeven. Deze ook opnemen ?	Ja.
238	32.52.01 blz. 76	automatisch sluiten metalen draaipoorten (zie tek. TO-003) zijn niet omschreven in bestek.	Tekening TO-003 aanhouden. Draaipoortje zowel aan boven als aan onderzijde trap. Zelfsluitendheid mag met zelfsluitende scharnieren en behoeft dus niet elektrisch te zijn.
239	32.53.1 blz. 77	moet het glas in de balustraden van de tribune voldoen aan de 3kN norm ?	Ja. Evenals de constructie.
240	33.50 blz. 77	Het bestaande dakbedekkingssysteem op het hoge dak wordt door een daksloper verwijderd en afgevoerd. Moet hier geen noodlaag worden voorzien?	Het dak dient na iedere werkdag waterdicht te worden achtergelaten. Dit kan ook worden bewerkstelligd door de sloop- en montageplanning op elkaar te laten aansluiten. De werkvolgorde en voorzieningen zijn ter keuze aannemer en dienen als voorstel aan bouwdirecte te worden voorgelegd.
241	33.50 blz. 77	Volgens de NvI loopt het te renoveren gedeelte van het lage dak door tot de demarcatielijn op tekening TO-017, een groter gedeelte is reeds gerenoveerd, wat gaan we aanhouden ?	Demarcatielijn op tekening TO-017 aanhouden.
242	33.50 blz. 77	Moet boven de brandscheiding een strook dakgrind (aan beide zijden zul je deze moeten opsluiten met een rij tegels) worden opgenomen? Of worden er betontegels boven de brandscheiding geplaatst, zoals bestaand?	Als bestaand aanhouden. Betontegels mag ook.

243	33.50 blz. 77	Bij brandscheidingen is het gebruikelijk dat er onbrandbare steenwol isolatie in het dakbedekkingssysteem wordt opgenomen. Dit staat op detail 44 niet aangegeven. Daarnaast blijft het grind, zoals getekend, op deze manier natuurlijk nooit liggen.	Dak wordt aan onderzijde beschermd door vlamschermdak en bovenzijde door grind/betontegels.
244	33.50 blz. 77	Graag ontvangen wij een duidelijk detail betreffende de aan te passen brandscheiding op het lage dak. Moet hier een strook onbrandbare steenwol isolatie in het dakbedekkingssysteem worden opgenomen? Zo ja, over welke breedte?	Nee. De EPS dakbedekking wordt beschermd door vlamschermdak aan onder- en bovenzijde.
245	33.51.1.03 blz. 79	is er een detail beschikbaar tbv dakrand toestellenberging op as 18 ?	Nee.
246	33.52.2 blz. 80	kooiladder met bordes (as NG-NH/07): waar staat deze omschreven in het bestek) ?	Onder 25.00.1: STALEN ONDERDELEN, VERZINKT -De stalen constructies die in contact staat met buitenlucht, van onder andere de wand ronde de installatie-buitenruimte. -De stalen constructies die zijn opgenomen in metselwerk zoals stalen hoeklijnen boven gevelopeningen. -De stalen kooiladder met bordes en leuning vanaf het dak van 1e verdieping naar de installatie-buitenruimte
247	35.50.3 blz. 85	omschrijving ruimtenummers binnenbeglazing niet correct	Dit moet zijn: - isolatieglas als aangegeven op de kozijntekeningen TO-072 t/m TO-074.
248	35.33.1 blz. 85	buitendeursdorpels belgisch natuursteen (bestek) of holonith detail 001 ??	Bestek aanhouden.
249	44.02.01 blz. 98	binnenspouwblad entree gezondheidscentrum blijft ongewijzigd, correct ?	Ja.
250	45.53.2 blz. 108	merantie koplaf aftimmering houten binnenkozijnen 1 of 2 zijdig ? bij grenen kozijn ook grenen koplatten toepassen neem ik aan ?	2-zijdig. Ja.
251	48.52.3 blz. 122	moet de speelveldbelijning op de sportvloer opgenomen worden ?	Nee
252	detail 043	staalconstructie tbv luifel niet aangegeven op constructietekeningen, correct ??	Hier rekenen op een ligger UNP200 die hangt aan de gevel van het gezondheidscentrum en aan de andere zijde wordt ondersteund door een koker K100/100/4 (S275)

253	tek TO-004	kooiladder met bordes (as NG-NH/07): waar staat deze omschreven in het bestek) ?	Onder 25.00.1: STALEN ONDERDELEN, VERZINKT -De stalen constructies die in contact staat met buitenlucht, van onder andere de wand ronde de installatie-buitenruimte. -De stalen constructies die zijn opgenomen in metselwerk zoals stalen hoeklijnen boven gevelopeningen. -De stalen kooiladder met bordes en leuning vanaf het dak van 1e verdieping naar de installatie-buitenruimte
254	tek TO-052	breedplaatvloer is niet omschreven in bouwkundig bestek	Voor de breedplaatvloer het volgende hoofdstuk toevoegen: 23.00.3.BBETONNEN BREEDPLAATVLOER (BRL 0203-06) 01. TEKENING VOORAF VERVAARDIGDE STEENACHTIGE ELEMENTEN Door de aannemer te vervaardigen tekeningen. Op de tekening(en) moet zijn aangegeven: -De vorm van het element met maatvoering. -De wapening van het element. -De aansluitdetail. -De sparringen. Aantal te verstrekken exemplaren: -Per goedkeuring (st.): 2. -Goedgekeurde (st.): 2. 02. STATISCHE BEREKENING BETONCONSTRUCTIE (NEN 6720+w01) Door de aannemer te vervaardigen met de volgende uitgangspunten: -Belasting: overeenkomstig constructeur. Aantal te verstrekken exemplaren: -Per goedkeuring (st.): 2. -Goedgekeurde (st.): 2. 03. BETONNEN BREEDPLAATVLOER (BRL 0203-06) Fabrikaat: Dycore BV o.g. Type: ongeïsoleerde breedplaatvloer. Vloerdikte (mm): volgens opgave fabrikant Elementbreedte (mm): 3000 Betonsterkteklasse: C35/45 Milieuklasse: volgens opgave leverancier Veranderlijke belasting (Kn/m2): 1.75 Wapening: plaat en tralieliggers FeB 500 Randafwerking: vellingkant aan onderzijde Toebehoren: -SBR oplegrubber (dxb) (mm): 30x40 -Plasplaten Voorgespannen plaatvloer leveren onder KOMO-atteest met productcertificaat. BREEDPLAATVLOER, BINNEN De vloer van de beganegrond van de 1e verdieping t.b.v de technische buitenruimte, volgens tekening TO-052