

07/05/2025

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: Rijksvastgoedbedrijf
Rechtsvorm van de koper: Centrale overheidsinstantie
Activiteit van de aanbestedende dienst: Huisvesting en gemeenschappelijke voorzieningen

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: 27841 Renovatie Groot Keuken G35, Generaal Spoor Kazerne te Ermelo
Beschrijving: [...neem de tekst uit paragraaf 2.1.1 uit de aanbestedingsleidraad over...] [...neem de tekst uit paragraaf 2.2 uit de aanbestedingsleidraad over...]
Identificatiecode van de procedure: ce97c008-2b3f-4c3f-a5e0-7b984d38d1b1
Interne identificatiecode : 27841
Type procedure: Openbaar
De procedure wordt versneld: neen

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken
Belangrijkste classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden

2.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland
Overall in het desbetreffende land

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:
Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel: 27841 Renovatie Groot Keuken G35, Generaal Spoor Kazerne te Ermelo
Beschrijving: Renovatie van de grootkeuken in gebouw 35 van de Generaal Spoor kazerne te Ermelo. De renovatie van de groot keuken in G35. Hierbij worden naast de nieuwe inrichting van de keuken tevens de werktuigbouwkundige- /en elektrische installaties (deels) vernieuwd, inclusief vindt er een bouwkundige herindeling en afwerking plaats. De scope van de opdracht bestaat in hoofdlijnen uit: Bouwkundige werkzaamheden, zoals: - Gedeeltelijke sloop van het keukengebied, inclusief wanden, vloerafwerking en plafonds; - (sloop bestaande spoelkeuken inrichting); - opbouw nieuwe indeling keukengebied en spoelkeuken - plaatsen nieuwe plafonds en wanden; - aanbrengen diverse vloer- en wandafwerkingen; Werktuigbouwkundige werkzaamheden, zoals: - het afkoppelen van keukenapparatuur; - het verwijderen en afvoeren van een gedeelte van luchtbehandelings-, cv-, water-, gas- en rioleringsinstallaties in keukengebied en spoelkeuken; - installeren nieuwe water, cv en rioleringsinstallaties in nieuwe keukengebied - het doorvoeren van aanpassingen aan het gebouwbeheersysteem; Electrotechnische werkzaamheden, zoals: - het vervangen van de bestaande verlichting in

keukengebied door LED-verlichting; - het gedeeltelijk aanpassen / vervangen van de nood- en vluchtwegverlichting; - het gedeeltelijk aanpassen / vervangen van de elektrotechnische installatie in het keukengebied en aanpassen aan de nieuwe keukenindeling; - het gedeeltelijk aanpassen / vervangen van de elektrotechnische installatie van de spoelkeuken; - het gedeeltelijk aanpassen / vervangen van de (hoofd)-verdeelinrichting; - de BMI en WIFI-aansluiting loshalen daar waar nodig en op dezelfde plek terugplaatsen; - het aanbrengen van de data-installatie vanuit patchruimte t.b.v. nieuwe situatie; Bijkomende werkzaamheden, zoals: - het verzorgen en onderhouden van de benodigde bouwplaatsvoorzieningen; - het verzorgen en onderhouden van de benodigde beschermingsmaatregelen; - het verzorgen van de benodigde bouwkundige voorzieningen. - het schoon opleveren door middel van natte reiniging; - het verzorgen van de opleverings- en revisiebescheiden conform de vastgestelde protocollen.

Interne identificatiecode
:

1

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste
classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden

5.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overall in het desbetreffende land

Aanvullende informatie

:

5.1.3 Geraamde duur

Looptijd: 12 Maand

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt
onder de Overeenkomst

inzake ja

overheidsopdrachten
(GPA):

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische
aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Prijs

Beschrijving:

Het prijs criterium bestaat uit de inschrijvingssom zoals ingevuld op het inschrijvingsbiljet. BIJ INSCHRIJVING dient het inschrijvingsbiljet, de inschrijfstaat en de inschrijvingsbegroting te worden ingevuld en ingediend te worden. (zie ook de aanbestedingsleidraad). Bij deze aanbesteding wordt de beoordelingsmethodiek 'Gunnen op waarde' toegepast zoals beschreven in de aanbestedingsleidraad. Derhalve staan de wegingsfactor van het prijs criterium op het dashboard van deze aanbesteding op 0.

Categorie van het
gunningscriterium
drempel:

Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde:	0
Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	Projectbeheersing en kwaliteitsborging
Beschrijving:	Dit gunningscriterium gaat over uw (integrale) project- aanpak gebaseerd op hetgeen in het bestek is opgenomen. Zie de tabel van de kwaliteitscriteria in paragraaf 5.3 van de aanbestedingsleidraad. Bij deze aanbesteding wordt de beoordelingsmethodiek 'Gunn op waarde' toegepast zoals beschreven in de aanbestedingsleidraad inschrijvingsfase. Derhalve staan de wegingsfactor van het kwaliteitscriterium op het dashboard van deze aanbesteding op 0.
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	0
Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	Planning en Realisatie
Beschrijving:	Dit gunningscriterium gaat over uw (integrale) projectplanning gebaseerd op hetgeen in het bestek is opgenomen. Zie verder de tabel van de kwaliteitscriteria in paragraaf 5.3 van de aanbestedingsleidraad. Bij deze aanbesteding wordt de beoordelingsmethodiek 'Gunn op waarde' toegepast zoals beschreven in de aanbestedingsleidraad inschrijvingsfase. Derhalve staan de wegingsfactor van het kwaliteitscriterium op het dashboard van deze aanbesteding op 0.
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	0
Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	Duurzaamheid
Beschrijving:	Dit gunningscriterium gaat over de wijze waarop en de mate waarin u invulling geeft aan de duurzaamheids- doelstelling.
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	0
5.1.15 Technieken	
Raamovereenkomst:	Geen raamovereenkomst
Informatie over het dynamische aankoopstelsel:	Geen dynamisch aankoopstelsel
5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie	
Organisatie voor beroepsprocedures:	Rijksvastgoedbedrijf - Burgerlijke Rechter te 's-Gravenhage
Organisatie die nadere inlichtingen over de	Rijksvastgoedbedrijf - Vraag- en antwoordmodule in het dashboard van deze

aanbestedingsprocedure aanbesteding
verstrekt:

Organisatie die meer
informatie geeft over Rijksvastgoedbedrijf - Burgerlijke Rechter te 's-Gravenhage
beroepsprocedures:

Organisatie die het
contract ondertekent: Rijksvastgoedbedrijf

6. Resultaten

Waarde van alle
contracten toegekend in 1 762 400 Euro
deze kennisgeving:

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0000

Er is ten minste één winnaar gekozen.

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:

Officiële naam: PHB Elst B.V.

Inschrijving:

Identificatiecode van
de inschrijving: 1

Identificatiecode van
het perceel of de groep LOT-0000
percelen:

Waarde van de
aanbesteding: 1 762 400 Euro

De inschrijving is
gerangschikt: neen

De inschrijving is een
variant: neen

Onderaanneming: Neen

Informatie over het contract:

Identificatiecode van
het contract: CON-0001

Titel: P1 27841 Renovatie Groot Keuken G35, Generaal Spoor Kazerne te Ermelo

Datum van sluiting van
het contract: 17/03/2025

Organisatie die het
contract ondertekent: Rijksvastgoedbedrijf

6.1.4 Statistische informatie

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:

Type van de ontvangen
inschrijvingen: Elektronisch ingediende inschrijvingen

Aantal ontvangen
inschrijvingen of
verzoeken tot deelname 3
:

Type van de ontvangen
inschrijvingen: Inschrijvingen van micro-, kleine en middelgrote inschrijvers

Aantal ontvangen
inschrijvingen of
verzoeken tot deelname 1
:

Type van de ontvangen
inschrijvingen: Inschrijvingen

Aantal ontvangen
inschrijvingen of
verzoeken tot deelname
: 3

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam: Rijksvastgoedbedrijf

Registratienummer: 552550970

Postadres: Korte Voorhout 7

Stad: Den Haag

Postcode: 2511 CW

Onderverdeling land
(NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Land: Nederland

Contactpunt: Bert Veen

E-mail: bert.veen@Rijksoverheid.nl

Telefoon: +31 619192672

Internetadres: <http://www.rijksvastgoedbedrijf.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Burgerlijke Rechter te 's-Gravenhage

Postadres: Prins Clauslaan 60

Stad: 's-Gravenhage

Postcode: 2595 AJ

Onderverdeling land
(NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Land: Nederland

Contactpunt: Rechtbank 's-Gravenhage

E-mail: voorlichting.rb.den.haag@rechtspraak.nl

Telefoon: +31 883622200

Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Burgerlijke Rechter te 's-Gravenhage

Postadres: Prins Clauslaan 60

Stad: 's-Gravenhage

Postcode: 2595 AJ

Onderverdeling land
(NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Land: Nederland

E-mail: voorlichting.rb.den.haag@rechtspraak.nl

Telefoon: +31 883622200

Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Vraag- en antwoordmodule in het dashboard van deze aanbesteding

Postadres: Korte Voorhout 7

Stad: 's Gravenhage

Postcode: 2511 CW

Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)
Land: Nederland
Contactpunt: Rijksvastgoedbedrijf
E-mail: Postbus.RVB.Aanbesteden@Rijksoverheid.nl
Internetadres: <https://www.TenderNed.nl/>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Organisatie die het contract ondertekent

8.1 ORG-0002

Officiële naam: PHB Elst B.V.
Omvang van de ondernemer: Middelgroot
Registratienummer: 60387319
Postadres: Kolk 5
Stad: ELST
Postcode: 6662WE
Onderverdeling land (NUTS): Arnhem/Nijmegen (NL226)
Land: Nederland
E-mail: mhg@phbelst.nl
Telefoon: +31 481365111
Fax: +31 481365115
Internetadres: <http://www.phbdecombi.nl>

Rollen van deze organisatie:

Inschrijver

Winnaar van deze percelen: LOT-0000

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 151949d6-2e6c-43f9-950c-c1fe3404f6be - 01

Type formulier: Resultaat

Type aankondiging: Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie – standaardregeling

Verzenddatum van de aankondiging: 07/05/2025 08:20 +02:00

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands