

Taxatierapport nummer 4047191

**Rapportdatum**

22 januari 2020

Uw referentie**Onze referentie**

Ing. M.A. Geelen
Register Taxateur - VRT

Communicatie

088 – 554 00 25
T&I@lengkeek.nl

Ondergetekende verklaart op verzoek van belanghebbenden te hebben getaxeerd, de

OPSTALLEN

Van : Gemeente Bladel
Diverse adressen te
Bladel, Casteren, Hapert, Hoogeloon en Netersel

Recapitulatie van de bedragen

Totaal herbouwwaarde : € 81.945.000

Alle bedragen zijn deels inclusief en deels exclusief btw

Lengkeek is niet de verzekerde zelf en is niet in dienstbetrekking bij verzekerde. De taxatie is ten behoeve van een verzekering en ter voldoening aan het bepaalde in artikel 7:960 van het Burgerlijk Wetboek.

Lengkeek

Beemdstraat 31
5653 MA Eindhoven

Postbus 7919
5605 SH Eindhoven

088 - 554 00 40
Eindhoven@lengkeek.nl
www.lengkeek.nl

Wij hebben deze opdracht met zorg uitgevoerd en naar beste kennis en wetenschap te Eindhoven

KvK 08104729

Lengkeek B.V. is gevestigd te Rotterdam met vestigingen in Rotterdam, Amsterdam, Zwolle en Eindhoven. Op al onze werkzaamheden voor verzekeraars en makelaars zijn de NIVRE voorwaarden van toepassing. Op onze overige werkzaamheden zijn onze Algemene voorwaarden (AV 2019-01) van toepassing.



Blad	Inhoudsopgave
3	Definities en uitgangspunten
	1. Verantwoording
	2. Taxatiebegrippen
	3. Waarderingsgrondslag en waardebegrippen
7	Omschrijvingen en waarderingen



DEFINITIES EN UITGANGSPUNTEN



1. Verantwoording

Inleiding

De taxatie is gebaseerd op Artikel 7:960 van het Burgerlijk Wetboek en ziet op al hetgeen is opgenomen onder de omschrijving “Vaste Taxatie” als deskundigentaxatie als bedoeld in genoemd artikel. Ter toelichting treft u onderstaand de tekst van het betrokken artikel aan:

Artikel 7:960 Burgerlijk Wetboek

“De verzekerde zal krachtens de verzekering geen vergoeding ontvangen waardoor hij duidelijk in een voordeligere positie zou geraken. De vorige zin mist toepassing bij voorafgaande taxatie van de waarde van een zaak tot stand gekomen krachtens een aan een deskundige opgedragen beslissing of krachtens een beslissing van partijen overeenkomstig het advies van een deskundige”.

Opruimingskosten

Voor zover in het taxatierapport waardering ten aanzien van “Opruimingskosten” is opgenomen, wordt nadrukkelijk bepaald dat het hier een advies betreft waarbij dit advies geenszins heeft te gelden als deskundigentaxatie als voornoemd. Nadrukkelijk wordt tevens verwezen naar hetgeen hieromtrent is opgenomen onder taxatiebegrippen. Het bedrag wordt op basis van premier risqué geadviseerd.

Prijswijzigingen / indexering

In deze taxatie is *geen* rekening gehouden met eventuele kortingen en/of subsidies en eventuele prijswijzigingen. De taxatie is een *momentopname*. Om te zorgen dat waardefluctuaties door een verzekering worden gevolgd c.q. afgedekt kan deze taxatie dienen als basis voor een geïndexeerde verzekering.

Geldigheidsduur taxatie

Ten aanzien van de geldigheidsduur van het taxatierapport verwijzen wij u naar hetgeen hieromtrent in polissen dan wel anderszins tussen partijen is geregeld.

Bij het opmaken van het rapport zijn wij uitgegaan van een gebruikelijke geldigheidsduur van 72 maanden na rapportdatum. Wij adviseren om na deze periode een hertaxatie te laten uitvoeren.

Waardepeildatum / rapportdatum

De waardepeildatum en daarmee de ingangsdatum van het taxatierapport is de rapportdatum genoemd op het voorblad. De rapportdatum is de laatste bezoeksdatum op locatie.

Dagtekening

Het taxatierapport is opgemaakt te Eindhoven op 28 mei 2020.

Btw

De getaxeerde bedragen zijn op verzoek van verzekerde deels inclusief en deels exclusief btw.



Bronnen

Deze taxatie is gebaseerd op de beschikbare gegevens van het getaxeerde object c.q. de getaxeerde objecten. Deze gegevens zijn afkomstig van de eigenaar en/of gebruiker en/of opdrachtgever en/of van openbare bronnen, aangevuld met informatie die op locatie is verworven en/of andere (digitale) bronnen.

2. Taxatiebegrippen

Gebouw

Voor zover in deze taxatie wordt gesproken over “gebouw”, wordt hierbij uitgegaan van en gebaseerd op de onderstaande begripsomschrijving:

De in het polisblad omschreven onroerende zaak met al wat daartoe bestemd is en volgens verkeersopvattingen daarvan deel uitmaakt. Voor zover niet voor afzonderlijke sommen verzekerd, zijn in de omschrijving alle bouwsels begrepen die naar aard en inrichting bestemd zijn om duurzaam ter plaatse te blijven. Tenzij anders in dit rapport vermeld, zijn de funderingen van de verzekering uitgesloten. Met het begrip "gebouw" wordt gelijkgesteld: bijgebouwen, terreinafscheidingen, toegangspoorten en dergelijke, alsmede afneembare delen van een gebouw.

Bedrijfsuitrusting en/of inventaris

Voor zover in deze taxatie wordt gesproken over "bedrijfsuitrusting en/of inventaris", wordt hierbij uitgegaan van en gebaseerd op de onderstaande begripsomschrijving:

Alle roerende zaken, met uitzondering van goederen en van particuliere huishoudelijke inboedel van verzekerde. Normaliter maken motorvoertuigen en aanhangwagens voorzien van een kenteken, caravans en vaartuigen geen deel uit van de verzekerde bedrijfsinventaris.

Huurdersbelang/verbouwingskosten

De kosten door verzekerde als huurder/gebruiker gemaakt ter verbetering of aanpassing van het gehuurde gebouw of de gehuurde ruimten.

Opruimingskosten

Voor zover in deze taxatie is begrepen een advies ten aanzien van “opruimingskosten” wordt bij opruimingskosten uitgegaan van en gebaseerd op de navolgende begripsomschrijving:

De kosten voor het afbreken, wegruimen, afvoeren, storten en vernietigen van verzekerde c.q. te verzekeren zaken en de kosten die het rechtstreeks en noodzakelijk gevolg zijn van een gevaar waartegen verzekerd is. In het advies zijn niet begrepen de eventuele extra kosten, verbonden aan al die schadelijke stoffen, in, onder of nabij de getaxeerde opstallen of inventaris, die in het kader van de vigerende milieuwetgeving opgeruimd dan wel onder bijzondere condities opgeruimd dienen te worden.



3. Waardegrondslag en waardebegrippen

Als waarderingsgrondslag voor de vaste taxatie geldt de herbouwwaarde, tenzij anders vermeld in het taxatierapport.

Onder herbouwwaarde wordt verstaan het bedrag dat benodigd is voor herbouw van het verzekerde gebouw – op dezelfde locatie en naar constructie en indeling gelijkwaardig – onmiddellijk na de gebeurtenis. Dat is met inbegrip van architectenhonorarium, kosten voor advies, tekeningen en toezicht tijdens de bouw, leges en dergelijke.

Onder nieuwwaarde wordt verstaan het bedrag dat benodigd is voor het verkrijgen van nieuwe zaken van dezelfde soort en kwaliteit, inclusief de kosten voor opstellen, opstarten, inregelen, engineering, projectbegeleiding, invoerrechten, etc.

Als waarderingsgrondslag voor de geadviseerde te verzekeren kosten voor opruiming geldt het prijsniveau met betrekking tot de noodzakelijke werkzaamheden op prijspeilniveau van de peildatum van het rapport.



OMSCHRIJVINGEN EN WAARDERINGEN



1. Egyptischedijk 9a, Bladel c.a.

Naam: : Sportcomplex de
Smagtenbocht Tennispaviljoen
Adres : Egyptischedijk 9a
Postcode + plaats : 5531 NE Bladel

Opstal (herbouwwaarde) : € 775.000,-
Btw : inclusief



Gebruik : clubgebouw tennisvereniging
Constructie : metselwerk, hout
Vloeren : beton
Gevels : metselwerk, deels afgewerkt met hout
Deur en raamkozijnen : hout, aluminium
Dak : dakpannen, bitumineus, shingles
Ligging : sportcomplex
Belending : vrijstaand

Wel getaxeerd zijn:

- De vaste vloer-, trap-, wand-, en plafondafwerkingen, vaste kasten, radiator- en leidingomtimmeringen, zover deze eigendom zijn.
- De bouwkundige-, elektrotechnische-, en werktuigbouwkundige voorzieningen, zover deze eigendom zijn.
- De zonnepanelen en/of zonneboilers met toebehoren.
- Het architectenhonorarium en kosten van adviseurs en opzichters tijdens herstelling of herbouw, precario rechten en legeskosten.

Niet getaxeerd zijn:

- De gronden en erven.
- De funderingen.
- De roerende zaken, zoals stoffering, lichtarmaturen voor zover niet op- en ingebouwd en voorts al hetgeen specifiek tot de bedrijfsuitrusting en/of inventaris behoort en al dan niet per afzonderlijk rapport is getaxeerd en/of (elders) verzekerd of hetgeen geen eigendom van verzekerde is.
- De vaste projectinrichting zoals, balies barmeubels, bedrijfskeukens etc.
- De terreinverharding en terreinafscheiding
- Het huurdersbelang
- De databekabeling met kabelgoten, patchkasten en patchpanels, e.d.



2. Egyptischedijk 9b, Bladel c.a.

Naam: : Sportcomplex de
Smagtenbocht Handbal
Adres : Egyptischedijk 9b
Postcode + plaats : 5531 NE Bladel

Opstal (herbouwwaarde) : € 110.000,-
Btw : inclusief



Gebruik : kantine/opslag handbalvereniging
Constructie : metselwerk, hout
Vloeren : beton
Gevels : metselwerk
Deur en raamkozijnen : hout
Dak : bitumineus
Ligging : sportcomplex
Belending : vrijstaand

Wel getaxeerd zijn:

- De vaste vloer-, trap-, wand-, en plafondafwerkingen, vaste kasten, radiator- en leidingomtimmeringen, zover deze eigendom zijn.
- De bouwkundige-, elektrotechnische-, en werktuigbouwkundige voorzieningen, zover deze eigendom zijn.
- Het architectenhonorarium en kosten van adviseurs en opzichters tijdens herstelling of herbouw, precariorechten en legeskosten.

Niet getaxeerd zijn:

- De gronden en erven.
- De funderingen.
- De roerende zaken, zoals stoffering, lichtarmaturen voor zover niet op- en ingebouwd en voorts al hetgeen specifiek tot de bedrijfsuitrusting en/of inventaris behoort en al dan niet per afzonderlijk rapport is getaxeerd en/of (elders) verzekerd of hetgeen geen eigendom van verzekerde is.
- De vaste projectinrichting zoals, balies barmeubels, bedrijfskeukens etc.
- De terreinverharding en terreinafscheiding
- Het huurdersbelang
- De databekabeling met kabelgoten, patchkasten en patchpanels, e.d.



3. Egyptischedijk 9c, Bladel c.a.

Naam: : Sportcomplex de
Smagtenbocht Kofbal
Adres : Egyptischedijk 9c
Postcode + plaats : 5531 NE Bladel

Opstal (herbouwwaarde) : € 165.000,-
Btw : inclusief



Gebruik : kleedaccommodatie korfbal
Constructie : metselwerk, hout
Vloeren : beton
Gevels : metselwerk
Deur en raamkozijnen : hout
Dak : bitumineus
Ligging : sportcomplex
Belending : vrijstaand

Wel getaxeerd zijn:

- De vaste vloer-, trap-, wand-, en plafondafwerkingen, vaste kasten, radiator- en leidingomtimmeringen, zover deze eigendom zijn.
- De bouwkundige-, elektrotechnische-, en werktuigbouwkundige voorzieningen, zover deze eigendom zijn.
- Het architectenhonorarium en kosten van adviseurs en opzichters tijdens herstelling of herbouw, precariorechten en legeskosten.

Niet getaxeerd zijn:

- De gronden en erven.
- De funderingen.
- De roerende zaken, zoals stoffering, lichtarmaturen voor zover niet op- en ingebouwd en voorts al hetgeen specifiek tot de bedrijfsuitrusting en/of inventaris behoort en al dan niet per afzonderlijk rapport is getaxeerd en/of (elders) verzekerd of hetgeen geen eigendom van verzekerde is.
- De vaste projectinrichting zoals, balies barmeubels, bedrijfskeukens etc.
- De terreinverharding en terreinafscheiding
- Het huurdersbelang
- De databekabeling met kabelgoten, patchkasten en patchpanels, e.d.



4. Egyptischedijk ongenummerd, Bladel c.a.

Naam: : Sportcomplex de
Smagtenbocht Handbal en
Korfbal
Adres : Egyptischedijk ongenummerd
Postcode + plaats : 5531 NE Bladel

Opstal (herbouwwaarde) : € 280.000,-
Btw : inclusief



Gebruik : kledingaccommodatie handbal en korfbal
Constructie : metselwerk, hout
Vloeren : beton
Gevels : metselwerk
Deur en raamkozijnen : hout
Dak : bitumineus
Ligging : sportcomplex
Belending : vrijstaand

Wel getaxeerd zijn:

- De vaste vloer-, trap-, wand-, en plafondafwerkingen, vaste kasten, radiator- en leidingomtimmeringen, zover deze eigendom zijn.
- De bouwkundige-, elektrotechnische-, en werktuigbouwkundige voorzieningen, zover deze eigendom zijn.
- De zonnepanelen en/of zonneboilers met toebehoren.
- Het architectenhonorarium en kosten van adviseurs en opzichters tijdens herstelling of herbouw, precario rechten en legeskosten.

Niet getaxeerd zijn:

- De gronden en erven.
- De funderingen.
- De roerende zaken, zoals stoffering, lichtarmaturen voor zover niet op- en ingebouwd en voorts al hetgeen specifiek tot de bedrijfsuitrusting en/of inventaris behoort en al dan niet per afzonderlijk rapport is getaxeerd en/of (elders) verzekerd of hetgeen geen eigendom van verzekerde is.
- De vaste projectinrichting zoals, balies barmeubels, bedrijfskeukens etc.
- De terreinverharding en terreinafscheiding
- Het huurdersbelang
- De databekabeling met kabelgoten, patchkasten en patchpanels, e.d.



5. Egyptischedijk 11B, Bladel c.a.

Naam: : Sportcomplex de
Smagtenbocht V.V. Bladella
Adres : Egyptischedijk 11b
Postcode + plaats : 5531 NE Bladel

Opstal (herbouwwaarde) : € 1.150.000,-
Btw : inclusief

Opmerking : excl. overige gebouwen zoals;
kantine, kassahuis, tribune,
etc.



Gebruik : kleedaccommodatie V.V. Bladella
Constructie : metselwerk, hout
Vloeren : beton
Gevels : metselwerk
Deur en raamkozijnen : hout
Dak : bitumineus
Ligging : sportcomplex
Belending : vrijstaand

Wel getaxeerd zijn:

- De vaste vloer-, trap-, wand-, en plafondafwerkingen, vaste kasten, radiator- en leidingomtimmeringen, zover deze eigendom zijn.
- De bouwkundige-, elektrotechnische-, en werktuigbouwkundige voorzieningen, zover deze eigendom zijn.
- De zonnepanelen en/of zonneboilers met toebehoren.
- Het architectenhonorarium en kosten van adviseurs en opzichters tijdens herstelling of herbouw, precariorechten en legeskosten.

Niet getaxeerd zijn:

- De gronden en erven.
- De funderingen.
- De roerende zaken, zoals stoffering, lichtarmaturen voor zover niet op- en ingebouwd en voorts al hetgeen specifiek tot de bedrijfsuitrusting en/of inventaris behoort en al dan niet per afzonderlijk rapport is getaxeerd en/of (elders) verzekerd of hetgeen geen eigendom van verzekerde is.
- De vaste projectinrichting zoals, balies barmeubels, bedrijfskeukens etc.
- De terreinverharding en terreinafscheiding
- Het huurdersbelang
- De databekabeling met kabelgoten, patchkasten en patchpanels, e.d.



6. Emmaplein 2-4, Bladel c.a.

Naam: : Gemeenschapshuis Den Herd
Adres : Emmaplein 2-4
Postcode + plaats : 5531 HM Bladel

Opstal (herbouwwaarde) : € 5.775.000,-
Btw : inclusief

Opmerking : excl. theaterinrichting



Gebruik : gemeenschapshuis + seniorenvereniging
Constructie : metselwerk, staal, hout
Vloeren : beton
Gevels : metselwerk, deels afgewerkt met stucwerk
Deur en raamkozijnen : hout
Dak : bitumineus
Ligging : woonwijk
Belending : vrijstaand

Wel getaxeerd zijn:

- De vaste vloer-, trap-, wand-, en plafondafwerkingen, vaste kasten, radiator- en leidingomtimmeringen, zover deze eigendom zijn.
- De bouwkundige-, elektrotechnische-, en werktuigbouwkundige voorzieningen, zover deze eigendom zijn.
- Het architectenhonorarium en kosten van adviseurs en opzichters tijdens herstelling of herbouw, precariorechten en legeskosten.

Niet getaxeerd zijn:

- De gronden en erven.
- De funderingen.
- De roerende zaken, zoals stoffering, lichtarmaturen voor zover niet op- en ingebouwd en voorts al hetgeen specifiek tot de bedrijfsuitrusting en/of inventaris behoort en al dan niet per afzonderlijk rapport is getaxeerd en/of (elders) verzekerd of hetgeen geen eigendom van verzekerde is.
- De vaste projectinrichting zoals, balies barneubels, bedrijfskeukens etc.
- De terreinverharding en terreinafscheiding
- Het huurdersbelang
- De databekabeling met kabelgoten, patchkasten en patchpanels, e.d.
- De theaterinrichting.



7. Markt 20-21b, Bladel c.a.

Naam: : Gemeentehuis
Adres : Markt 20-21b
Postcode + plaats : 5531 BC Bladel

Opstal (herbouwwaarde) : € 12.500.000,-
Btw : 93,3% exclusief
6,7% inclusief

Opmerking : incl. carillon
incl. balie/receptiemeubel



Gebruik : gemeentehuis met nevenfuncties
Constructie : beton, staal
Vloeren : beton
Gevels : metselwerk, deels afgewerkt met natuursteen
Deur en raamkozijnen : aluminium, hout
Dak : bitumineus
Ligging : centrum
Belending : vrijstaand

Wel getaxeerd zijn:

- De vaste vloer-, trap-, wand-, en plafondafwerkingen, vaste kasten, radiator- en leidingomtimmeringen, zover deze eigendom zijn.
- De bouwkundige-, elektrotechnische-, en werktuigbouwkundige voorzieningen, zover deze eigendom zijn.
- De zonnepanelen en/of zonneboilers met toebehoren.
- Het architectenhonorarium en kosten van adviseurs en opzichters tijdens herstelling of herbouw, precario rechten en legeskosten.
- Het baliemeubel (entree)

Niet getaxeerd zijn:

- De gronden en erven.
- De funderingen.
- De roerende zaken, zoals stoffering, lichtarmaturen voor zover niet op- en ingebouwd en voorts al hetgeen specifiek tot de bedrijfsuitrusting en/of inventaris behoort en al dan niet per afzonderlijk rapport is getaxeerd en/of (elders) verzekerd of hetgeen geen eigendom van verzekerde is.
- De vaste projectinrichting zoals, barmeubels, bedrijfskeukens etc.
- De terreinverharding en terreinafscheiding
- Het huurdersbelang
- De databekabeling met kabelgoten, patchkasten en patchpanels, e.d.



8. Bleijenhoek 57-57d, Bladel c.a.

Naam: : Voormalige gemeentewerf
Adres : Bleijenhoek 57-57d
Postcode + plaats : 5531 BL Bladel

Opstal (herbouwwaarde) : € 1.850.000,-
Btw : inclusief

Opmerking :



Gebruik : div. zoals; museum heemkundevereniging, opslag carnavalsvereniging etc.
Constructie : metselwerk, hout, staal
Vloeren : beton, hout
Gevels : metselwerk, deels afgewerkt met sauswerk
Deur en raamkozijnen : hout
Dak : bitumineus
Ligging : woonwijk
Belending : vrijstaand

Wel getaxeerd zijn:

- De vaste vloer-, trap-, wand-, en plafondafwerkingen, vaste kasten, radiator- en leidingomtimmeringen, zover deze eigendom zijn.
- De bouwkundige-, elektrotechnische-, en werktuigbouwkundige voorzieningen, zover deze eigendom zijn.
- Het architectenhonorarium en kosten van adviseurs en opzichters tijdens herstelling of herbouw, precariorechten en legeskosten.

Niet getaxeerd zijn:

- De gronden en erven.
- De funderingen.
- De roerende zaken, zoals stoffering, lichtarmaturen voor zover niet op- en ingebouwd en voorts al hetgeen specifiek tot de bedrijfsuitrusting en/of inventaris behoort en al dan niet per afzonderlijk rapport is getaxeerd en/of (elders) verzekerd of hetgeen geen eigendom van verzekerde is.
- De vaste projectinrichting zoals, balies barmeubels, bedrijfskeukens etc.
- De terreinverharding en terreinafscheiding
- Het huurdersbelang
- De databekabeling met kabelgoten, patchkasten en patchpanels, e.d.



9. Isegrim 5, Bladel c.a.

Naam: : Brandweerkazerne Bladel
Adres : Isegrim 5
Postcode + plaats : 5531 KM Bladel

Opstal (herbouwwaarde) : € 1.150.000,-
Btw : inclusief

Opmerking :



Gebruik : brandweerkazerne
Constructie : metselwerk, staal
Vloeren : beton
Gevels : metselwerk, staal
Deur en raamkozijnen : hout
Dak : bitumineus
Ligging : aan de rand van Bladel
Belending : vrijstaand

Wel getaxeerd zijn:

- De vaste vloer-, trap-, wand-, en plafondafwerkingen, vaste kasten, radiator- en leidingomtimmeringen, zover deze eigendom zijn.
- De bouwkundige-, elektrotechnische-, en werktuigbouwkundige voorzieningen, zover deze eigendom zijn.
- Het architectenhonorarium en kosten van adviseurs en opzichters tijdens herstelling of herbouw, precariorechten en legeskosten.

Niet getaxeerd zijn:

- De gronden en erven.
- De funderingen.
- De roerende zaken, zoals stoffering, lichtarmaturen voor zover niet op- en ingebouwd en voorts al hetgeen specifiek tot de bedrijfsuitrusting en/of inventaris behoort en al dan niet per afzonderlijk rapport is getaxeerd en/of (elders) verzekerd of hetgeen geen eigendom van verzekerde is.
- De vaste projectinrichting zoals, balies barmeubels, bedrijfskeukens etc.
- De terreinverharding en terreinafscheiding
- Het huurdersbelang
- De databekabeling met kabelgoten, patchkasten en patchpanels, e.d.



10. Postelsedijk ongenummerd, Bladel c.a.

Naam: : Vishutje 2 (hout)
Adres : Postelsedijk
Postcode + plaats : 5531 RT Bladel

Opstal (herbouwwaarde) : € 25.000,-
Btw : inclusief

Opmerking :



Gebruik : vishut
Constructie : metselwerk, hout
Vloeren : beton
Gevels : metselwerk
Deur en raamkozijnen : n.v.t.
Dak : bitumineus
Ligging : afgelegen
Belending : vrijstaand

Wel getaxeerd zijn:

- De vaste vloer-, trap-, wand-, en plafondafwerkingen, vaste kasten, radiator- en leidingomtimmeringen, zover deze eigendom zijn.
- De bouwkundige-, elektrotechnische-, en werktuigbouwkundige voorzieningen, zover deze eigendom zijn.
- Het architectenhonorarium en kosten van adviseurs en opzichters tijdens herstelling of herbouw, precariorechten en legeskosten.

Niet getaxeerd zijn:

- De gronden en erven.
- De funderingen.
- De roerende zaken, zoals stoffering, lichtarmaturen voor zover niet op- en ingebouwd en voorts al hetgeen specifiek tot de bedrijfsuitrusting en/of inventaris behoort en al dan niet per afzonderlijk rapport is getaxeerd en/of (elders) verzekerd of hetgeen geen eigendom van verzekerde is.
- De vaste projectinrichting zoals, balies barmeubels, bedrijfskeukens etc.
- De terreinverharding en terreinafscheiding
- Het huurdersbelang
- De databekabeling met kabelgoten, patchkasten en patchpanels, e.d.



11. Postelsedijk ongenummerd, Bladel c.a.

Naam: : Vishutje 1 (steen)
Adres : Postelsedijk
Postcode + plaats : 5531 RT Bladel

Opstal (herbouwwaarde) : € 35.000,-
Btw : inclusief

Opmerking :



Gebruik : vishut
Constructie : metselwerk, hout
Vloeren : beton
Gevels : metselwerk
Deur en raamkozijnen : hout
Dak : bitumineus
Ligging : afgelegen
Belending : vrijstaand

Wel getaxeerd zijn:

- De vaste vloer-, trap-, wand-, en plafondafwerkingen, vaste kasten, radiator- en leidingomtimmeringen, zover deze eigendom zijn.
- De bouwkundige-, elektrotechnische-, en werktuigbouwkundige voorzieningen, zover deze eigendom zijn.
- Het architectenhonorarium en kosten van adviseurs en opzichters tijdens herstelling of herbouw, precariorechten en legeskosten.

Niet getaxeerd zijn:

- De gronden en erven.
- De funderingen.
- De roerende zaken, zoals stoffering, lichtarmaturen voor zover niet op- en ingebouwd en voorts al hetgeen specifiek tot de bedrijfsuitrusting en/of inventaris behoort en al dan niet per afzonderlijk rapport is getaxeerd en/of (elders) verzekerd of hetgeen geen eigendom van verzekerde is.
- De vaste projectinrichting zoals, balies barmeubels, bedrijfskeukens etc.
- De terreinverharding en terreinafscheiding
- Het huurdersbelang
- De databekabeling met kabelgoten, patchkasten en patchpanels, e.d.



12. Bossingel (naast 4), Bladel c.a.

Naam: : Luchtwachttoren (LUWA)
Adres : Bossingel (naast 4)
Postcode + plaats : 5531 NH Bladel

Opstal (herbouwwaarde) : € 35.000,-
Btw : exclusief

Opmerking :



Gebruik : luchtwachttoren
Constructie : beton
Vloeren : beton
Gevels : beton
Deur en raamkozijnen : n.v.t.
Dak : n.v.t.
Ligging : woonwijk
Belending : vrijstaand

Wel getaxeerd zijn:

- De vaste vloer-, trap-, wand-, en plafondafwerkingen, vaste kasten, radiator- en leidingomtimmeringen, zover deze eigendom zijn.
- De bouwkundige-, elektrotechnische-, en werktuigbouwkundige voorzieningen, zover deze eigendom zijn.
- Het architectenhonorarium en kosten van adviseurs en opzichters tijdens herstelling of herbouw, precariorechten en legeskosten.

Niet getaxeerd zijn:

- De gronden en erven.
- De funderingen.
- De roerende zaken, zoals stoffering, lichtarmaturen voor zover niet op- en ingebouwd en voorts al hetgeen specifiek tot de bedrijfsuitrusting en/of inventaris behoort en al dan niet per afzonderlijk rapport is getaxeerd en/of (elders) verzekerd of hetgeen geen eigendom van verzekerde is.
- De vaste projectinrichting zoals, balies barmeubels, bedrijfskeukens etc.
- De terreinverharding en terreinafscheiding
- Het huurdersbelang
- De databekabeling met kabelgoten, patchkasten en patchpanels, e.d.



13. Markt 4, 5 Bladel c.a.

Naam: : Bibliotheek + CJG
Adres : Markt 4, 5
Postcode + plaats : 5531 BA Bladel

Huurdersbelang : € 575.000,-
Btw : inclusief

Opmerking : CJG € 225.000,- incl. btw
Bibliotheek €350.000,- excl. btw



Gebruik : Bibliotheek + CJG
Constructie : n.v.t.
Vloeren : n.v.t.
Gevels : n.v.t.
Deur en raamkozijnen : n.v.t.
Dak : n.v.t.
Ligging : centrum
Belending : tweezijdig geschakeld

Wel getaxeerd zijn:

- De kosten voor bouwkundige verbeteringen en aanpassingen, voor zover door en/of voor rekening en/of risico van verzekerde als huurder gemaakt in het gehuurde gebouw of de gehuurde ruimte(n), waaronder:
 - De vaste vloer-, trap-, wand-, en plafondbewerkingen, vaste kasten, radiator- en leidingomtimmeringen, zover deze eigendom zijn.
 - De bouwkundige-, elektrotechnische-, en werktuigbouwkundige voorzieningen, zover deze eigendom zijn.
 - Het architectenhonorarium en kosten van adviseurs en opzichters tijdens herstelling of herbouw, precariorechten en legeskosten.

Niet getaxeerd zijn:

- De gronden en erven.
- De funderingen.
- De roerende zaken, zoals stoffering, lichtarmaturen voor zover niet op- en ingebouwd en voorts al hetgeen specifiek tot de bedrijfsuitrusting en/of inventaris behoort en al dan niet per afzonderlijk rapport is getaxeerd en/of (elders) verzekerd of hetgeen geen eigendom van verzekerde is.
- De vaste projectinrichting zoals, balies, barmeubels, bedrijfskeukens etc.
- De terreinverharding en terreinafscheiding
- De databekabeling met kabelgoten, patchkasten en patchpanels, e.d.



14. Burgemeester Goossensstraat 48, Bladel c.a.

Naam: : Voormalige praktijkschool
Adres : Burg. Goossensstraat 48
Postcode + plaats : 5531 HE Bladel

Opstal (herbouwwaarde) : € 3.400.000,-
Btw : inclusief

Opmerking :



Gebruik : multifunctioneel centrum
Constructie : beton
Vloeren : beton
Gevels : metselwerk
Deur en raamkozijnen : hout
Dak : bitumineus
Ligging : woonwijk
Belending : vrijstaand

Wel getaxeerd zijn:

- De vaste vloer-, trap-, wand-, en plafondafwerkingen, vaste kasten, radiator- en leidingomtimmeringen, zover deze eigendom zijn.
- De bouwkundige-, elektrotechnische-, en werktuigbouwkundige voorzieningen, zover deze eigendom zijn.
- Het architectenhonorarium en kosten van adviseurs en opzichters tijdens herstelling of herbouw, precariorechten en legeskosten.

Niet getaxeerd zijn:

- De gronden en erven.
- De funderingen.
- De roerende zaken, zoals stoffering, lichtarmaturen voor zover niet op- en ingebouwd en voorts al hetgeen specifiek tot de bedrijfsuitrusting en/of inventaris behoort en al dan niet per afzonderlijk rapport is getaxeerd en/of (elders) verzekerd of hetgeen geen eigendom van verzekerde is.
- De vaste projectinrichting zoals, balies barmeubels, bedrijfskeukens etc.
- De terreinverharding en terreinafscheiding
- Het huurdersbelang
- De databekabeling met kabelgoten, patchkasten en patchpanels, e.d.



15. Lange Trekken 32, Bladel c.a.

Naam: : Sporthal X-sport
Adres : Lange Trekken 32
Postcode + plaats : 5531 PZ Bladel

Opstal (herbouwwaarde) : € 5.875.000,-
Btw : inclusief

Opmerking : excl. aangrenzende
school/sportzalen getaxeerd.



Gebruik : sporthal
Constructie : staal
Vloeren : beton
Gevels : metselwerk, staal
Deur en raamkozijnen : aluminium
Dak : bitumineus
Ligging : woonwijk
Belending : vrijstaand

Wel getaxeerd zijn:

- De vaste vloer-, trap-, wand-, en plafondafwerkingen, vaste kasten, radiator- en leidingomtimmeringen, zover deze eigendom zijn.
- De bouwkundige-, elektrotechnische-, en werktuigbouwkundige voorzieningen, zover deze eigendom zijn.
- De zonnepanelen en/of zonneboilers met toebehoren.
- Het architectenhonorarium en kosten van adviseurs en opzichters tijdens herstelling of herbouw, precario rechten en legeskosten.

Niet getaxeerd zijn:

- De gronden en erven.
- De funderingen.
- De roerende zaken, zoals stoffering, lichtarmaturen voor zover niet op- en ingebouwd en voorts al hetgeen specifiek tot de bedrijfsuitrusting en/of inventaris behoort en al dan niet per afzonderlijk rapport is getaxeerd en/of (elders) verzekerd of hetgeen geen eigendom van verzekerde is.
- De vaste projectinrichting zoals, balies barmeubels, bedrijfskeukens etc.
- De terreinverharding en terreinafscheiding
- Het huurdersbelang
- De databekabeling met kabelgoten, patchkasten en patchpanels, e.d.



16. Antoon Coolenlaan 113, Bladel c.a.

Naam: : Woonhuis
Adres : Antoon Coolenlaan 113
Postcode + plaats : 5531 SZ Bladel

Opstal (herbouwwaarde) : € 250.000,-
Btw : inclusief

Opmerking :

Gebruik : woonhuis
Constructie : metselwerk, hout
Vloeren : beton
Gevels : metselwerk
Deur en raamkozijnen : hout
Dak : dakpannen, bitumineus
Ligging : woonwijk
Belending : tweezijdig geschakeld



Wel getaxeerd zijn:

- De vaste vloer-, trap-, wand-, en plafondafwerkingen, vaste kasten, radiator- en leidingomtimmeringen, zover deze eigendom zijn.
- De bouwkundige-, elektrotechnische-, en werktuigbouwkundige voorzieningen, zover deze eigendom zijn.
- Het architectenhonorarium en kosten van adviseurs en opzichters tijdens herstelling of herbouw, precariorechten en legeskosten.
- Het bijgebouw.

Niet getaxeerd zijn:

- De gronden en erven.
- De funderingen.
- De roerende zaken, zoals stoffering, lichtarmaturen voor zover niet op- en ingebouwd en voorts al hetgeen specifiek tot de bedrijfsuitrusting en/of inventaris behoort en al dan niet per afzonderlijk rapport is getaxeerd en/of (elders) verzekerd of hetgeen geen eigendom van verzekerde is.
- De vaste projectinrichting zoals, balies barmeubels, bedrijfskeukens etc.
- De terreinverharding en terreinafscheiding
- Het huurdersbelang
- De databekabeling met kabelgoten, patchkasten en patchpanels, e.d.



17. Dr. Schaepmanlaan 16, Bladel c.a.

Naam: : Woonhuis
Adres : Dr. Schaepmanlaan 16
Postcode + plaats : 5531 TE Bladel

Opstal (herbouwwaarde) : € 230.000,-
Btw : inclusief

Opmerking :

Gebruik : woonhuis
Constructie : metselwerk, hout
Vloeren : beton
Gevels : metselwerk
Deur en raamkozijnen : hout
Dak : dakpannen, bitumineus
Ligging : woonwijk
Belending : tweezijdig geschakeld



Wel getaxeerd zijn:

- De vaste vloer-, trap-, wand-, en plafondafwerkingen, vaste kasten, radiator- en leidingomtimmeringen, zover deze eigendom zijn.
- De bouwkundige-, elektrotechnische-, en werktuigbouwkundige voorzieningen, zover deze eigendom zijn.
- Het architectenhonorarium en kosten van adviseurs en opzichters tijdens herstelling of herbouw, precariorechten en legeskosten.
- De bijgebouwen.

Niet getaxeerd zijn:

- De gronden en erven.
- De funderingen.
- De roerende zaken, zoals stoffering, lichtarmaturen voor zover niet op- en ingebouwd en voorts al hetgeen specifiek tot de bedrijfsuitrusting en/of inventaris behoort en al dan niet per afzonderlijk rapport is getaxeerd en/of (elders) verzekerd of hetgeen geen eigendom van verzekerde is.
- De vaste projectinrichting zoals, balies barmeubels, bedrijfskeukens etc.
- De terreinverharding en terreinafscheiding
- Het huurdersbelang
- De databekabeling met kabelgoten, patchkasten en patchpanels, e.d.



18. Zwartakkers 23, Bladel c.a.

Naam: : Woonhuis
Adres : Zwartakkers 23
Postcode + plaats : 5531 PB Bladel

Opstal (herbouwwaarde) : € 725.000,-
Btw : inclusief

Opmerking : exclusief huisnummer 21



Gebruik : woonhuis
Constructie : metselwerk, hout
Vloeren : beton, hout
Gevels : metselwerk
Deur en raamkozijnen : hout
Dak : dakpannen, golfplaten
Ligging : woonwijk
Belending : eenzijdig geschakeld

Wel getaxeerd zijn:

- De vaste vloer-, trap-, wand-, en plafondafwerkingen, vaste kasten, radiator- en leidingomtimmeringen, zover deze eigendom zijn.
- De bouwkundige-, elektrotechnische-, en werktuigbouwkundige voorzieningen, zover deze eigendom zijn.
- Het architectenhonorarium en kosten van adviseurs en opzichters tijdens herstelling of herbouw, precariorechten en legeskosten.
- De bijgebouwen.

Niet getaxeerd zijn:

- De gronden en erven.
- De funderingen.
- De roerende zaken, zoals stoffering, lichtarmaturen voor zover niet op- en ingebouwd en voorts al hetgeen specifiek tot de bedrijfsuitrusting en/of inventaris behoort en al dan niet per afzonderlijk rapport is getaxeerd en/of (elders) verzekerd of hetgeen geen eigendom van verzekerde is.
- De vaste projectinrichting zoals, balies barmeubels, bedrijfskeukens etc.
- De terreinverharding en terreinafscheiding
- Het huurdersbelang
- De databekabeling met kabelgoten, patchkasten en patchpanels, e.d.



19. Schalieven 40, Bladel c.a.

Naam: : Woonhuis
Adres : Schalieven 40
Postcode + plaats : 5531 DV Bladel

Opstal (herbouwwaarde) : €200.000,-
Btw : inclusief

Opmerking :

Gebruik : woonhuis
Constructie : metselwerk, hout
Vloeren : beton
Gevels : metselwerk
Deur en raamkozijnen : hout
Dak : dakpannen
Ligging : woonwijk
Belending : tweezijdig geschakeld



Wel getaxeerd zijn:

- De vaste vloer-, trap-, wand-, en plafondafwerkingen, vaste kasten, radiator- en leidingomtimmeringen, zover deze eigendom zijn.
- De bouwkundige-, elektrotechnische-, en werktuigbouwkundige voorzieningen, zover deze eigendom zijn.
- Het architectenhonorarium en kosten van adviseurs en opzichters tijdens herstelling of herbouw, precariorechten en legeskosten.
- De bijgebouwen.

Niet getaxeerd zijn:

- De gronden en erven.
- De funderingen.
- De roerende zaken, zoals stoffering, lichtarmaturen voor zover niet op- en ingebouwd en voorts al hetgeen specifiek tot de bedrijfsuitrusting en/of inventaris behoort en al dan niet per afzonderlijk rapport is getaxeerd en/of (elders) verzekerd of hetgeen geen eigendom van verzekerde is.
- De vaste projectinrichting zoals, balies barmeubels, bedrijfskeukens etc.
- De terreinverharding en terreinafscheiding
- Het huurdersbelang
- De databekabeling met kabelgoten, patchkasten en patchpanels, e.d.



20. Hendrik Consiencelaan 38, Bladel c.a.

Naam: : Woonhuis
Adres : Hendrik Consiencelaan 38
Postcode + plaats : 5531 VD Bladel

Opstal (herbouwwaarde) : € 225.000,-
Btw : inclusief

Opmerking :



Gebruik : woonhuis
Constructie : metselwerk, hout
Vloeren : beton
Gevels : metselwerk
Deur en raamkozijnen : hout
Dak : dakpannen
Ligging : woonwijk
Belending : tweezijdig geschakeld

Wel getaxeerd zijn:

- De vaste vloer-, trap-, wand-, en plafondafwerkingen, vaste kasten, radiator- en leidingomtimmeringen, zover deze eigendom zijn.
- De bouwkundige-, elektrotechnische-, en werktuigbouwkundige voorzieningen, zover deze eigendom zijn.
- Het architectenhonorarium en kosten van adviseurs en opzichters tijdens herstelling of herbouw, precario rechten en legeskosten.
- Het bijgebouw.

Niet getaxeerd zijn:

- De gronden en erven.
- De funderingen.
- De roerende zaken, zoals stoffering, lichtarmaturen voor zover niet op- en ingebouwd en voorts al hetgeen specifiek tot de bedrijfsuitrusting en/of inventaris behoort en al dan niet per afzonderlijk rapport is getaxeerd en/of (elders) verzekerd of hetgeen geen eigendom van verzekerde is.
- De vaste projectinrichting zoals, balies barmeubels, bedrijfskeukens etc.
- De terreinverharding en terreinafscheiding
- Het huurdersbelang
- De databekabeling met kabelgoten, patchkasten en patchpanels, e.d.



21. Gerard Bruninglaan 63, Bladel c.a.

Naam: : Woonhuis
Adres : Gerard Bruninglaan 63
Postcode + plaats : 5531 SC Bladel

Opstal (herbouwwaarde) : € 250.000,-
Btw : inclusief

Opmerking :

Gebruik : woonhuis
Constructie : metselwerk, hout
Vloeren : beton
Gevels : metselwerk
Deur en raamkozijnen : hout
Dak : dakpannen
Ligging : woonwijk
Belending : eenzijdig geschakeld



Wel getaxeerd zijn:

- De vaste vloer-, trap-, wand-, en plafondafwerkingen, vaste kasten, radiator- en leidingomtimmeringen, zover deze eigendom zijn.
- De bouwkundige-, elektrotechnische-, en werktuigbouwkundige voorzieningen, zover deze eigendom zijn.
- Het architectenhonorarium en kosten van adviseurs en opzichters tijdens herstelling of herbouw, precariorechten en legeskosten.
- Het bijgebouw.

Niet getaxeerd zijn:

- De gronden en erven.
- De funderingen.
- De roerende zaken, zoals stoffering, lichtarmaturen voor zover niet op- en ingebouwd en voorts al hetgeen specifiek tot de bedrijfsuitrusting en/of inventaris behoort en al dan niet per afzonderlijk rapport is getaxeerd en/of (elders) verzekerd of hetgeen geen eigendom van verzekerde is.
- De vaste projectinrichting zoals, balies barmeubels, bedrijfskeukens etc.
- De terreinverharding en terreinafscheiding
- Het huurdersbelang
- De databekabeling met kabelgoten, patchkasten en patchpanels, e.d.



22. August Vermeylenlaan 1, Bladel c.a.

Naam: : Basisschool De Sleutelaar
Adres : August Vermeylenlaan 1
Postcode + plaats : 5531 TW Bladel

Opstal (herbouwwaarde) : € 2.450.000,-
Btw : inclusief

Opmerking :



Gebruik : basisschool
Constructie : metselwerk, staal
Vloeren : beton
Gevels : metselwerk
Deur en raamkozijnen : hout
Dak : bitumineus
Ligging : woonwijk
Belending : vrijstaand

Wel getaxeerd zijn:

- De vaste vloer-, trap-, wand-, en plafondafwerkingen, vaste kasten, radiator- en leidingomtimmeringen, zover deze eigendom zijn.
- De bouwkundige-, elektrotechnische-, en werktuigbouwkundige voorzieningen, zover deze eigendom zijn.
- Het architectenhonorarium en kosten van adviseurs en opzichters tijdens herstelling of herbouw, precariorechten en legeskosten.

Niet getaxeerd zijn:

- De gronden en erven.
- De funderingen.
- De roerende zaken, zoals stoffering, lichtarmaturen voor zover niet op- en ingebouwd en voorts al hetgeen specifiek tot de bedrijfsuitrusting en/of inventaris behoort en al dan niet per afzonderlijk rapport is getaxeerd en/of (elders) verzekerd of hetgeen geen eigendom van verzekerde is.
- De vaste projectinrichting zoals, balies barmeubels, bedrijfskeukens etc.
- De terreinverharding en terreinafscheiding
- Het huurdersbelang
- De databekabeling met kabelgoten, patchkasten en patchpanels, e.d.



23. Herman Gorterlaan 4, Bladel c.a.

Naam: : Basisschool Toermalijn
Adres : Herman Gorterlaan 4
Postcode + plaats : 5531 SR Bladel

Opstal (herbouwwaarde) : € 4.350.000,-
Btw : inclusief

Opmerking :



Gebruik : basisschool
Constructie : metselwerk, staal
Vloeren : beton
Gevels : metselwerk
Deur en raamkozijnen : hout
Dak : bitumineus
Ligging : woonwijk
Belending : vrijstaand

Wel getaxeerd zijn:

- De vaste vloer-, trap-, wand-, en plafondafwerkingen, vaste kasten, radiator- en leidingomtimmeringen, zover deze eigendom zijn.
- De bouwkundige-, elektrotechnische-, en werktuigbouwkundige voorzieningen, zover deze eigendom zijn.
- Het architectenhonorarium en kosten van adviseurs en opzichters tijdens herstelling of herbouw, precariorechten en legeskosten.

Niet getaxeerd zijn:

- De gronden en erven.
- De funderingen.
- De roerende zaken, zoals stoffering, lichtarmaturen voor zover niet op- en ingebouwd en voorts al hetgeen specifiek tot de bedrijfsuitrusting en/of inventaris behoort en al dan niet per afzonderlijk rapport is getaxeerd en/of (elders) verzekerd of hetgeen geen eigendom van verzekerde is.
- De vaste projectinrichting zoals, balies barmeubels, bedrijfskeukens etc.
- De terreinverharding en terreinafscheiding
- Het huurdersbelang
- De databekabeling met kabelgoten, patchkasten en patchpanels, e.d.



24. Biezeveld 14, Bladel c.a.

Naam: : Speciale school voor
Basisonderwijs de Piramide
Adres : Biezeveld 14
Postcode + plaats : 5531 BX Bladel

Opstal (herbouwwaarde) : € 4.300.000,-
Btw : inclusief

Opmerking :



Gebruik : basisschool
Constructie : metselwerk, staal
Vloeren : beton
Gevels : metselwerk
Deur en raamkozijnen : hout
Dak : bitumineus
Ligging : woonwijk
Belending : vrijstaand

Wel getaxeerd zijn:

- De vaste vloer-, trap-, wand-, en plafondafwerkingen, vaste kasten, radiator- en leidingomtimmeringen, zover deze eigendom zijn.
- De bouwkundige-, elektrotechnische-, en werktuigbouwkundige voorzieningen, zover deze eigendom zijn.
- Het architectenhonorarium en kosten van adviseurs en opzichters tijdens herstelling of herbouw, precariorechten en legeskosten.

Niet getaxeerd zijn:

- De gronden en erven.
- De funderingen.
- De roerende zaken, zoals stoffering, lichtarmaturen voor zover niet op- en ingebouwd en voorts al hetgeen specifiek tot de bedrijfsuitrusting en/of inventaris behoort en al dan niet per afzonderlijk rapport is getaxeerd en/of (elders) verzekerd of hetgeen geen eigendom van verzekerde is.
- De vaste projectinrichting zoals, balies barmeubels, bedrijfskeukens etc.
- De terreinverharding en terreinafscheiding
- Het huurdersbelang
- De databekabeling met kabelgoten, patchkasten en patchpanels, e.d.



25. Bergmolen 3, Bladel c.a.

Naam: : Franciscusschool
(incl. gymzaal)
Adres : Bergmolen 3
Postcode + plaats : 5531 EH Bladel

Opstal (herbouwwaarde) : € 4.500.000,-
Btw : inclusief

Opmerking :



Gebruik : basisschool
Constructie : metselwerk, staal
Vloeren : beton
Gevels : metselwerk
Deur en raamkozijnen : hout
Dak : bitumineus
Ligging : woonwijk
Belending : vrijstaand

Wel getaxeerd zijn:

- De vaste vloer-, trap-, wand-, en plafondafwerkingen, vaste kasten, radiator- en leidingomtimmeringen, zover deze eigendom zijn.
- De bouwkundige-, elektrotechnische-, en werktuigbouwkundige voorzieningen, zover deze eigendom zijn.
- Het architectenhonorarium en kosten van adviseurs en opzichters tijdens herstelling of herbouw, precariorechten en legeskosten.

Niet getaxeerd zijn:

- De gronden en erven.
- De funderingen.
- De roerende zaken, zoals stoffering, lichtarmaturen voor zover niet op- en ingebouwd en voorts al hetgeen specifiek tot de bedrijfsuitrusting en/of inventaris behoort en al dan niet per afzonderlijk rapport is getaxeerd en/of (elders) verzekerd of hetgeen geen eigendom van verzekerde is.
- De vaste projectinrichting zoals, balies barmeubels, bedrijfskeukens etc.
- De terreinverharding en terreinafscheiding
- Het huurdersbelang
- De databekabeling met kabelgoten, patchkasten en patchpanels, e.d.



26. Leemskuilen 16, Bladel c.a.

Naam: : Woning
Adres : Leemskuilen 16
Postcode + plaats : 5531 NL Bladel

Opstal (herbouwwaarde) : € 700.000,-
Btw : inclusief

Opmerking :



Gebruik : woonhuis
Constructie : metselwerk, hout
Vloeren : beton, hout
Gevels : metselwerk
Deur en raamkozijnen : hout
Dak : dakpannen
Ligging : woonwijk
Belending : eenzijdig geschakeld

Wel getaxeerd zijn:

- De vaste vloer-, trap-, wand-, en plafondafwerkingen, vaste kasten, radiator- en leidingomtimmeringen, zover deze eigendom zijn.
- De bouwkundige-, elektrotechnische-, en werktuigbouwkundige voorzieningen, zover deze eigendom zijn.
- Het architectenhonorarium en kosten van adviseurs en opzichters tijdens herstelling of herbouw, precariorechten en legeskosten.

Niet getaxeerd zijn:

- De gronden en erven.
- De funderingen.
- De roerende zaken, zoals stoffering, lichtarmaturen voor zover niet op- en ingebouwd en voorts al hetgeen specifiek tot de bedrijfsuitrusting en/of inventaris behoort en al dan niet per afzonderlijk rapport is getaxeerd en/of (elders) verzekerd of hetgeen geen eigendom van verzekerde is.
- De vaste projectinrichting zoals, balies barmeubels, bedrijfskeukens etc.
- De terreinverharding en terreinafscheiding
- Het huurdersbelang
- De databekabeling met kabelgoten, patchkasten en patchpanels, e.d.
- De mestkelder
- De functionele inrichting.



26a.Leemskuilen 16, Bladel c.a.

Naam: : Machineberging
Adres : Leemskuilen 16
Postcode + plaats : 5531 NL Bladel

Opstal (herbouwwaarde) : € 175.000,-
Btw : inclusief

Opmerking : excl. mestkelder en functionele
inrichting getaxeerd



Gebruik : machineberging
Constructie : staal
Vloeren : beton
Gevels : staal
Deur en raamkozijnen : hout
Dak : staal
Ligging : woonwijk
Belending : vrijstaand

Wel getaxeerd zijn:

- De vaste vloer-, trap-, wand-, en plafondafwerkingen, vaste kasten, radiator- en leidingomtimmeringen, zover deze eigendom zijn.
- De bouwkundige-, elektrotechnische-, en werktuigbouwkundige voorzieningen, zover deze eigendom zijn.
- Het architectenhonorarium en kosten van adviseurs en opzichters tijdens herstelling of herbouw, precariorechten en legeskosten.

Niet getaxeerd zijn:

- De gronden en erven.
- De funderingen.
- De roerende zaken, zoals stoffering, lichtarmaturen voor zover niet op- en ingebouwd en voorts al hetgeen specifiek tot de bedrijfsuitrusting en/of inventaris behoort en al dan niet per afzonderlijk rapport is getaxeerd en/of (elders) verzekerd of hetgeen geen eigendom van verzekerde is.
- De vaste projectinrichting zoals, balies barmeubels, bedrijfskeukens etc.
- De terreinverharding en terreinafscheiding
- Het huurdersbelang
- De databekabeling met kabelgoten, patchkasten en patchpanels, e.d.



26b.Leemskuilen 16, Bladel c.a.

Naam: : Voormalige varkensstal
Adres : Leemskuilen 16
Postcode + plaats : 5531 NL Bladel

Opstal (herbouwwaarde) : € 150.000,-
Btw : inclusief

Opmerking : excl. mestkelder en functionele
inrichting getaxeerd



Gebruik : voormalige varkensstal
Constructie : metselwerk, staal
Vloeren : beton
Gevels : metselwerk
Deur en raamkozijnen : hout
Dak : golfplaten
Ligging : woonwijk
Belending : vrijstaand

Wel getaxeerd zijn:

- De vaste vloer-, trap-, wand-, en plafondafwerkingen, vaste kasten, radiator- en leidingomtimmeringen, zover deze eigendom zijn.
- De bouwkundige-, elektrotechnische-, en werktuigbouwkundige voorzieningen, zover deze eigendom zijn.
- Het architectenhonorarium en kosten van adviseurs en opzichters tijdens herstelling of herbouw, precariorechten en legeskosten.

Niet getaxeerd zijn:

- De gronden en erven.
- De funderingen.
- De roerende zaken, zoals stoffering, lichtarmaturen voor zover niet op- en ingebouwd en voorts al hetgeen specifiek tot de bedrijfsuitrusting en/of inventaris behoort en al dan niet per afzonderlijk rapport is getaxeerd en/of (elders) verzekerd of hetgeen geen eigendom van verzekerde is.
- De vaste projectinrichting zoals, balies barmeubels, bedrijfskeukens etc.
- De terreinverharding en terreinafscheiding
- Het huurdersbelang
- De databekabeling met kabelgoten, patchkasten en patchpanels, e.d.
- De mestkelder
- De functionele inrichting.



26c.Leemskuilen 16, Bladel c.a.

Naam: : Voormalige varkensstal
Adres : Leemskuilen 16
Postcode + plaats : 5531 NL Bladel

Opstal (herbouwwaarde) : € 225.000,-
Btw : inclusief

Opmerking : excl. mestkelder en functionele
inrichting getaxeerd



Gebruik : voormalige varkensstal
Constructie : metselwerk, staal
Vloeren : beton
Gevels : metselwerk
Deur en raamkozijnen : hout
Dak : golfplaten
Ligging : woonwijk
Belending : vrijstaand

Wel getaxeerd zijn:

- De vaste vloer-, trap-, wand-, en plafondafwerkingen, vaste kasten, radiator- en leidingomtimmeringen, zover deze eigendom zijn.
- De bouwkundige-, elektrotechnische-, en werktuigbouwkundige voorzieningen, zover deze eigendom zijn.
- Het architectenhonorarium en kosten van adviseurs en opzichters tijdens herstelling of herbouw, precariorechten en legeskosten.

Niet getaxeerd zijn:

- De gronden en erven.
- De funderingen.
- De roerende zaken, zoals stoffering, lichtarmaturen voor zover niet op- en ingebouwd en voorts al hetgeen specifiek tot de bedrijfsuitrusting en/of inventaris behoort en al dan niet per afzonderlijk rapport is getaxeerd en/of (elders) verzekerd of hetgeen geen eigendom van verzekerde is.
- De vaste projectinrichting zoals, balies barmeubels, bedrijfskeukens etc.
- De terreinverharding en terreinafscheiding
- Het huurdersbelang
- De databekabeling met kabelgoten, patchkasten en patchpanels, e.d.
- De mestkelder
- De functionele inrichting.



26d.Leemskuilen 16, Bladel c.a.

Naam: : Voormalige varkensstal
Adres : Leemskuilen 16
Postcode + plaats : 5531 NL Bladel

Opstal (herbouwwaarde) : € 1.275.000,-
Btw : inclusief

Opmerking : excl. mestkelder en functionele
inrichting getaxeerd



Gebruik : voormalige varkensstal
Constructie : metselwerk, staal
Vloeren : beton
Gevels : metselwerk, staal
Deur en raamkozijnen : hout
Dak : golfplaten, staal
Ligging : woonwijk
Belending : vrijstaand

Wel getaxeerd zijn:

- De vaste vloer-, trap-, wand-, en plafondafwerkingen, vaste kasten, radiator- en leidingomtimmeringen, zover deze eigendom zijn.
- De bouwkundige-, elektrotechnische-, en werktuigbouwkundige voorzieningen, zover deze eigendom zijn.
- Het architectenhonorarium en kosten van adviseurs en opzichters tijdens herstelling of herbouw, precariorechten en legeskosten.

Niet getaxeerd zijn:

- De gronden en erven.
- De funderingen.
- De roerende zaken, zoals stoffering, lichtarmaturen voor zover niet op- en ingebouwd en voorts al hetgeen specifiek tot de bedrijfsuitrusting en/of inventaris behoort en al dan niet per afzonderlijk rapport is getaxeerd en/of (elders) verzekerd of hetgeen geen eigendom van verzekerde is.
- De vaste projectinrichting zoals, balies barmeubels, bedrijfskeukens etc.
- De terreinverharding en terreinafscheiding
- Het huurdersbelang
- De databekabeling met kabelgoten, patchkasten en patchpanels, e.d.
- De mestkelder
- De functionele inrichting.



27. Wagenbroeken 27, Casteren c.a.

Naam: : Sportcomplex de Smeel
VV Casteren en korfbal-
vereniging
Adres : Wagenbroeken 27
Postcode + plaats : 5529 AA Casteren

Opstal (herbouwwaarde) : € 600.000,-
Btw : inclusief

Opmerking :

Gebruik : clubhuis
Constructie : metselwerk, hout
Vloeren : beton, hout
Gevels : metselwerk
Deur en raamkozijnen : hout
Dak : dakpannen, bitumineus
Ligging : sportpark
Belending : vrijstaand



Wel getaxeerd zijn:

- De vaste vloer-, trap-, wand-, en plafondafwerkingen, vaste kasten, radiator- en leidingomtimmeringen, zover deze eigendom zijn.
- De bouwkundige-, elektrotechnische-, en werktuigbouwkundige voorzieningen, zover deze eigendom zijn.
- Het architectenhonorarium en kosten van adviseurs en opzichters tijdens herstelling of herbouw, precariorechten en legeskosten.

Niet getaxeerd zijn:

- De gronden en erven.
- De funderingen.
- De roerende zaken, zoals stoffering, lichtarmaturen voor zover niet op- en ingebouwd en voorts al hetgeen specifiek tot de bedrijfsuitrusting en/of inventaris behoort en al dan niet per afzonderlijk rapport is getaxeerd en/of (elders) verzekerd of hetgeen geen eigendom van verzekerde is.
- De vaste projectinrichting zoals, balies barmeubels, bedrijfskeukens etc.
- De terreinverharding en terreinafscheiding
- Het huurdersbelang
- De databekabeling met kabelgoten, patchkasten en patchpanels, e.d.



28. Wagenbroeken 25, Casteren c.a.

Naam: : Sportcomplex de Smeel
VV Casteren (opslag)
Adres : Wagenbroeken 25
Postcode + plaats : 5529 AA Casteren

Opstal (herbouwwaarde) : € 125.000,-
Btw : inclusief

Opmerking :

Gebruik : Clubhuis (opslag)
Constructie : metselwerk, hout
Vloeren : beton, hout
Gevels : metselwerk
Deur en raamkozijnen : hout
Dak : dakpannen
Ligging : sportpark
Belending : vrijstaand



Wel getaxeerd zijn:

- De vaste vloer-, trap-, wand-, en plafondafwerkingen, vaste kasten, radiator- en leidingomtimmeringen, zover deze eigendom zijn.
- De bouwkundige-, elektrotechnische-, en werktuigbouwkundige voorzieningen, zover deze eigendom zijn.
- Het architectenhonorarium en kosten van adviseurs en opzichters tijdens herstelling of herbouw, precariorechten en legeskosten.

Niet getaxeerd zijn:

- De gronden en erven.
- De funderingen.
- De roerende zaken, zoals stoffering, lichtarmaturen voor zover niet op- en ingebouwd en voorts al hetgeen specifiek tot de bedrijfsuitrusting en/of inventaris behoort en al dan niet per afzonderlijk rapport is getaxeerd en/of (elders) verzekerd of hetgeen geen eigendom van verzekerde is.
- De vaste projectinrichting zoals, balies barmeubels, bedrijfskeukens etc.
- De terreinverharding en terreinafscheiding
- Het huurdersbelang
- De databekabeling met kabelgoten, patchkasten en patchpanels, e.d.



29.Kerkstraat 30, Casteren c.a.

Naam: : Woning
Adres : Kerkstraat 30
Postcode + plaats : 5529 AL Casteren

Opstal (herbouwwaarde) : € 825.000,-
Btw : inclusief

Opmerking :

Gebruik : woonhuis
Constructie : metselwerk, hout
Vloeren : beton
Gevels : metselwerk
Deur en raamkozijnen : hout
Dak : dakpannen
Ligging : woonwijk
Belending : vrijstaand



Wel getaxeerd zijn:

- De vaste vloer-, trap-, wand-, en plafondafwerkingen, vaste kasten, radiator- en leidingomtimmeringen, zover deze eigendom zijn.
- De bouwkundige-, elektrotechnische-, en werktuigbouwkundige voorzieningen, zover deze eigendom zijn.
- Het architectenhonorarium en kosten van adviseurs en opzichters tijdens herstelling of herbouw, precariorechten en legeskosten.

Niet getaxeerd zijn:

- De gronden en erven.
- De funderingen.
- De roerende zaken, zoals stoffering, lichtarmaturen voor zover niet op- en ingebouwd en voorts al hetgeen specifiek tot de bedrijfsuitrusting en/of inventaris behoort en al dan niet per afzonderlijk rapport is getaxeerd en/of (elders) verzekerd of hetgeen geen eigendom van verzekerde is.
- De vaste projectinrichting zoals, balies barmeubels, bedrijfskeukens etc.
- De terreinverharding en terreinafscheiding
- Het huurdersbelang
- De databekabeling met kabelgoten, patchkasten en patchpanels, e.d.



29a. Kerkstraat 30, Casteren c.a.

Naam: : Bijgebouw
Adres : Kerkstraat 30
Postcode + plaats : 5529 AL Casteren

Opstal (herbouwwaarde) : € 325.000,-
Btw : inclusief

Opmerking :

Gebruik : schuur
Constructie : hout
Vloeren : beton
Gevels : hout
Deur en raamkozijnen : hout
Dak : golfplaten
Ligging : woonwijk
Belending : vrijstaand



Wel getaxeerd zijn:

- De vaste vloer-, trap-, wand-, en plafondafwerkingen, vaste kasten, radiator- en leidingomtimmeringen, zover deze eigendom zijn.
- De bouwkundige-, elektrotechnische-, en werktuigbouwkundige voorzieningen, zover deze eigendom zijn.
- Het architectenhonorarium en kosten van adviseurs en opzichters tijdens herstelling of herbouw, precariorechten en legeskosten.

Niet getaxeerd zijn:

- De gronden en erven.
- De funderingen.
- De roerende zaken, zoals stoffering, lichtarmaturen voor zover niet op- en ingebouwd en voorts al hetgeen specifiek tot de bedrijfsuitrusting en/of inventaris behoort en al dan niet per afzonderlijk rapport is getaxeerd en/of (elders) verzekerd of hetgeen geen eigendom van verzekerde is.
- De vaste projectinrichting zoals, balies barmeubels, bedrijfskeukens etc.
- De terreinverharding en terreinafscheiding
- Het huurdersbelang
- De databekabeling met kabelgoten, patchkasten en patchpanels, e.d.



30.Kerkstraat 32, Casteren c.a.

Naam: : Woning
Adres : Kerkstraat 32
Postcode + plaats : 5529 AL Casteren

Opstal (herbouwwaarde) : € 475.000,-
Btw : inclusief

Opmerking :

Gebruik : woonhuis
Constructie : metselwerk, hout
Vloeren : beton
Gevels : metselwerk
Deur en raamkozijnen : hout
Dak : dakpannen
Ligging : woonwijk
Belending : vrijstaand



Wel getaxeerd zijn:

- De vaste vloer-, trap-, wand-, en plafondafwerkingen, vaste kasten, radiator- en leidingomtimmeringen, zover deze eigendom zijn.
- De bouwkundige-, elektrotechnische-, en werktuigbouwkundige voorzieningen, zover deze eigendom zijn.
- Het architectenhonorarium en kosten van adviseurs en opzichters tijdens herstelling of herbouw, precariorechten en legeskosten.

Niet getaxeerd zijn:

- De gronden en erven.
- De funderingen.
- De roerende zaken, zoals stoffering, lichtarmaturen voor zover niet op- en ingebouwd en voorts al hetgeen specifiek tot de bedrijfsuitrusting en/of inventaris behoort en al dan niet per afzonderlijk rapport is getaxeerd en/of (elders) verzekerd of hetgeen geen eigendom van verzekerde is.
- De vaste projectinrichting zoals, balies barmeubels, bedrijfskeukens etc.
- De terreinverharding en terreinafscheiding
- Het huurdersbelang
- De databekabeling met kabelgoten, patchkasten en patchpanels, e.d.



30a.Kerkstraat 32, Casteren c.a.

Naam: : Bijgebouw
Adres : Kerkstraat 32
Postcode + plaats : 5529 AL Casteren

Opstal (herbouwwaarde) : € 150.000,-
Btw : inclusief

Opmerking :

Gebruik : woonhuis
Constructie : metselwerk, hout
Vloeren : beton
Gevels : metselwerk
Deur en raamkozijnen : hout
Dak : dakpannen
Ligging : woonwijk
Belending : vrijstaand



Wel getaxeerd zijn:

- De vaste vloer-, trap-, wand-, en plafondafwerkingen, vaste kasten, radiator- en leidingomtimmeringen, zover deze eigendom zijn.
- De bouwkundige-, elektrotechnische-, en werktuigbouwkundige voorzieningen, zover deze eigendom zijn.
- Het architectenhonorarium en kosten van adviseurs en opzichters tijdens herstelling of herbouw, precariorechten en legeskosten.

Niet getaxeerd zijn:

- De gronden en erven.
- De funderingen.
- De roerende zaken, zoals stoffering, lichtarmaturen voor zover niet op- en ingebouwd en voorts al hetgeen specifiek tot de bedrijfsuitrusting en/of inventaris behoort en al dan niet per afzonderlijk rapport is getaxeerd en/of (elders) verzekerd of hetgeen geen eigendom van verzekerde is.
- De vaste projectinrichting zoals, balies barmeubels, bedrijfskeukens etc.
- De terreinverharding en terreinafscheiding
- Het huurdersbelang
- De databekabeling met kabelgoten, patchkasten en patchpanels, e.d.



31. Kerkeneind 2a, Casteren c.a.

Naam: : Woning
Adres : Kerkeneind 2a
Postcode + plaats : 5529 AC Casteren

Opstal (herbouwwaarde) : € 375.000,-
Btw : inclusief

Opmerking :

Gebruik : woonhuis
Constructie : metselwerk, hout
Vloeren : beton
Gevels : metselwerk
Deur en raamkozijnen : hout
Dak : dakpannen
Ligging : woonwijk
Belending : vrijstaand



Wel getaxeerd zijn:

- De vaste vloer-, trap-, wand-, en plafondafwerkingen, vaste kasten, radiator- en leidingomtimmeringen, zover deze eigendom zijn.
- De bouwkundige-, elektrotechnische-, en werktuigbouwkundige voorzieningen, zover deze eigendom zijn.
- Het architectenhonorarium en kosten van adviseurs en opzichters tijdens herstelling of herbouw, precariorechten en legeskosten.
- De garage

Niet getaxeerd zijn:

- De gronden en erven.
- De funderingen.
- De roerende zaken, zoals stoffering, lichtarmaturen voor zover niet op- en ingebouwd en voorts al hetgeen specifiek tot de bedrijfsuitrusting en/of inventaris behoort en al dan niet per afzonderlijk rapport is getaxeerd en/of (elders) verzekerd of hetgeen geen eigendom van verzekerde is.
- De vaste projectinrichting zoals, balies barmeubels, bedrijfskeukens etc.
- De terreinverharding en terreinafscheiding
- Het huurdersbelang
- De databekabeling met kabelgoten, patchkasten en patchpanels, e.d.



32. Planetenlaan 1, Hapert c.a.

Naam: : Brandweerkazerne en
gemeentewerf Hapert
Adres : Planetenlaan 1
Postcode + plaats : 5527 CH Hapert

Opstal (herbouwwaarde) : € 675.000,-
Btw : inclusief

Opmerking :



Gebruik : brandweerkazerne
Constructie : metselwerk, staal
Vloeren : beton
Gevels : metselwerk
Deur en raamkozijnen : hout
Dak : dakpannen
Ligging : woonwijk
Belending : vrijstaand

Wel getaxeerd zijn:

- De vaste vloer-, trap-, wand-, en plafondafwerkingen, vaste kasten, radiator- en leidingomtimmeringen, zover deze eigendom zijn.
- De bouwkundige-, elektrotechnische-, en werktuigbouwkundige voorzieningen, zover deze eigendom zijn.
- Het architectenhonorarium en kosten van adviseurs en opzichters tijdens herstelling of herbouw, precariorechten en legeskosten.

Niet getaxeerd zijn:

- De gronden en erven.
- De funderingen.
- De roerende zaken, zoals stoffering, lichtarmaturen voor zover niet op- en ingebouwd en voorts al hetgeen specifiek tot de bedrijfsuitrusting en/of inventaris behoort en al dan niet per afzonderlijk rapport is getaxeerd en/of (elders) verzekerd of hetgeen geen eigendom van verzekerde is.
- De vaste projectinrichting zoals, balies barmeubels, bedrijfskeukens etc.
- De terreinverharding en terreinafscheiding
- Het huurdersbelang
- De databekabeling met kabelgoten, patchkasten en patchpanels, e.d.



32a.Planetenlaan 1, Hapert c.a.

Naam: : Brandweerkazerne en
gemeentewerf Hapert
Adres : Planetenlaan 1
Postcode + plaats : 5527 CH Hapert

Opstal (herbouwwaarde) : € 600.000,-
Btw : inclusief

Opmerking :



Gebruik : gemeentewerf
Constructie : metselwerk, staal
Vloeren : beton
Gevels : metselwerk
Deur en raamkozijnen : hout
Dak : dakpannen
Ligging : woonwijk
Belending : vrijstaand

Wel getaxeerd zijn:

- De vaste vloer-, trap-, wand-, en plafondafwerkingen, vaste kasten, radiator- en leidingomtimmeringen, zover deze eigendom zijn.
- De bouwkundige-, elektrotechnische-, en werktuigbouwkundige voorzieningen, zover deze eigendom zijn.
- Het architectenhonorarium en kosten van adviseurs en opzichters tijdens herstelling of herbouw, precariorechten en legeskosten.

Niet getaxeerd zijn:

- De gronden en erven.
- De funderingen.
- De roerende zaken, zoals stoffering, lichtarmaturen voor zover niet op- en ingebouwd en voorts al hetgeen specifiek tot de bedrijfsuitrusting en/of inventaris behoort en al dan niet per afzonderlijk rapport is getaxeerd en/of (elders) verzekerd of hetgeen geen eigendom van verzekerde is.
- De vaste projectinrichting zoals, balies barmeubels, bedrijfskeukens etc.
- De terreinverharding en terreinafscheiding
- Het huurdersbelang
- De databekabeling met kabelgoten, patchkasten en patchpanels, e.d.



33. Burg. Van Woenseldreef 23, Hapert c.a.

Naam: : Sportcomplex de Lemelvelden,
Duivensport de Witpen
Adres : Burg. v. Woenseldreef 23
Postcode + plaats : 5527 JN Hapert

Opstal (herbouwwaarde) : € 300.000,-
Btw : inclusief

Opmerking :



Gebruik : clubgebouw
Constructie : metselwerk, staal
Vloeren : beton
Gevels : metselwerk, hout
Deur en raamkozijnen : hout
Dak : dakpannen
Ligging : sportcomplex
Belending : vrijstaand

Wel getaxeerd zijn:

- De vaste vloer-, trap-, wand-, en plafondafwerkingen, vaste kasten, radiator- en leidingomtimmeringen, zover deze eigendom zijn.
- De bouwkundige-, elektrotechnische-, en werktuigbouwkundige voorzieningen, zover deze eigendom zijn.
- Het architectenhonorarium en kosten van adviseurs en opzichters tijdens herstelling of herbouw, precariorechten en legeskosten.

Niet getaxeerd zijn:

- De gronden en erven.
- De funderingen.
- De roerende zaken, zoals stoffering, lichtarmaturen voor zover niet op- en ingebouwd en voorts al hetgeen specifiek tot de bedrijfsuitrusting en/of inventaris behoort en al dan niet per afzonderlijk rapport is getaxeerd en/of (elders) verzekerd of hetgeen geen eigendom van verzekerde is.
- De vaste projectinrichting zoals, balies barmeubels, bedrijfskeukens etc.
- De terreinverharding en terreinafscheiding
- Het huurdersbelang
- De databekabeling met kabelgoten, patchkasten en patchpanels, e.d.



34. Burg. Van Woenseldreef 11, Hapert c.a.

Naam: : Sportcomplex de Lemelvelden,
Vishutje 1 - steen
Adres : Burg. v. Woenseldreef 11
Postcode + plaats : 5527 JN Hapert

Opstal (herbouwwaarde) : € 35.000,-
Btw : inclusief

Opmerking :



Gebruik : schuilhut
Constructie : metselwerk, hout
Vloeren : beton
Gevels : metselwerk
Deur en raamkozijnen : hout
Dak : dakpannen
Ligging : sportcomplex
Belending : vrijstaand

Wel getaxeerd zijn:

- De vaste vloer-, trap-, wand-, en plafondafwerkingen, vaste kasten, radiator- en leidingomtimmeringen, zover deze eigendom zijn.
- De bouwkundige-, elektrotechnische-, en werktuigbouwkundige voorzieningen, zover deze eigendom zijn.
- Het architectenhonorarium en kosten van adviseurs en opzichters tijdens herstelling of herbouw, precariorechten en legeskosten.

Niet getaxeerd zijn:

- De gronden en erven.
- De funderingen.
- De roerende zaken, zoals stoffering, lichtarmaturen voor zover niet op- en ingebouwd en voorts al hetgeen specifiek tot de bedrijfsuitrusting en/of inventaris behoort en al dan niet per afzonderlijk rapport is getaxeerd en/of (elders) verzekerd of hetgeen geen eigendom van verzekerde is.
- De vaste projectinrichting zoals, balies barmeubels, bedrijfskeukens etc.
- De terreinverharding en terreinafscheiding
- Het huurdersbelang
- De databekabeling met kabelgoten, patchkasten en patchpanels, e.d.



35. Burg. Van Woenseldreef 11, Hapert c.a.

Naam: : Sportcomplex de Lemelvelden,
Vishutje 2 - hout
Adres : Burg. v. Woenseldreef 11
Postcode + plaats : 5527 JN Hapert

Opstal (herbouwwaarde) : € 15.000,-
Btw : inclusief

Opmerking :



Gebruik : schuilhut
Constructie : hout
Vloeren : n.v.t.
Gevels : hout
Deur en raamkozijnen : n.v.t.
Dak : shingles
Ligging : sportcomplex
Belending : vrijstaand

Wel getaxeerd zijn:

- De vaste vloer-, trap-, wand-, en plafondafwerkingen, vaste kasten, radiator- en leidingomtimmeringen, zover deze eigendom zijn.
- De bouwkundige-, elektrotechnische-, en werktuigbouwkundige voorzieningen, zover deze eigendom zijn.
- Het architectenhonorarium en kosten van adviseurs en opzichters tijdens herstelling of herbouw, precariorechten en legeskosten.

Niet getaxeerd zijn:

- De gronden en erven.
- De funderingen.
- De roerende zaken, zoals stoffering, lichtarmaturen voor zover niet op- en ingebouwd en voorts al hetgeen specifiek tot de bedrijfsuitrusting en/of inventaris behoort en al dan niet per afzonderlijk rapport is getaxeerd en/of (elders) verzekerd of hetgeen geen eigendom van verzekerde is.
- De vaste projectinrichting zoals, balies barmeubels, bedrijfskeukens etc.
- De terreinverharding en terreinafscheiding
- Het huurdersbelang
- De databekabeling met kabelgoten, patchkasten en patchpanels, e.d.



36. Burg. Van Woenseldreef 17, Hapert c.a.

Naam: : Sportcomplex de Lemelvelden,
Tennisvereniging
Adres : Burg. v. Woenseldreef 17
Postcode + plaats : 5527 JN Hapert

Opstal (herbouwwaarde) : € 625.000,-
Btw : inclusief

Opmerking :



Gebruik : clubgebouw
Constructie : metselwerk, staal
Vloeren : beton
Gevels : metselwerk
Deur en raamkozijnen : hout
Dak : bitumineus
Ligging : sportcomplex
Belending : vrijstaand

Wel getaxeerd zijn:

- De vaste vloer-, trap-, wand-, en plafondafwerkingen, vaste kasten, radiator- en leidingomtimmeringen, zover deze eigendom zijn.
- De bouwkundige-, elektrotechnische-, en werktuigbouwkundige voorzieningen, zover deze eigendom zijn.
- Het architectenhonorarium en kosten van adviseurs en opzichters tijdens herstelling of herbouw, precariorechten en legeskosten.

Niet getaxeerd zijn:

- De gronden en erven.
- De funderingen.
- De roerende zaken, zoals stoffering, lichtarmaturen voor zover niet op- en ingebouwd en voorts al hetgeen specifiek tot de bedrijfsuitrusting en/of inventaris behoort en al dan niet per afzonderlijk rapport is getaxeerd en/of (elders) verzekerd of hetgeen geen eigendom van verzekerde is.
- De vaste projectinrichting zoals, balies barmeubels, bedrijfskeukens etc.
- De terreinverharding en terreinafscheiding
- Het huurdersbelang
- De databekabeling met kabelgoten, patchkasten en patchpanels, e.d.
- De tennisvelden, lichtmasten etc.



37. Burg. Van Woenseldreef 21, Hapert c.a.

Naam: : Sportcomplex de Lemelvelden,
Korfbalvereniging
Adres : Burg. v. Woenseldreef 21
Postcode + plaats : 5527 JN Hapert

Opstal (herbouwwaarde) : € 300.000,-
Btw : inclusief

Opmerking : conform opdracht
excl. kantine getaxeerd.



Gebruik : clubgebouw
Constructie : metselwerk, hout
Vloeren : beton
Gevels : metselwerk
Deur en raamkozijnen : hout
Dak : bitumineus
Ligging : sportcomplex
Belending : vrijstaand

Wel getaxeerd zijn:

- De vaste vloer-, trap-, wand-, en plafondafwerkingen, vaste kasten, radiator- en leidingomtimmeringen, zover deze eigendom zijn.
- De bouwkundige-, elektrotechnische-, en werktuigbouwkundige voorzieningen, zover deze eigendom zijn.
- Het architectenhonorarium en kosten van adviseurs en opzichters tijdens herstelling of herbouw, precariorechten en legeskosten.

Niet getaxeerd zijn:

- De gronden en erven.
- De funderingen.
- De roerende zaken, zoals stoffering, lichtarmaturen voor zover niet op- en ingebouwd en voorts al hetgeen specifiek tot de bedrijfsuitrusting en/of inventaris behoort en al dan niet per afzonderlijk rapport is getaxeerd en/of (elders) verzekerd of hetgeen geen eigendom van verzekerde is.
- De vaste projectinrichting zoals, balies barmeubels, bedrijfskeukens etc.
- De terreinverharding en terreinafscheiding
- Het huurdersbelang
- De databekabeling met kabelgoten, patchkasten en patchpanels, e.d.
- De kantine



38. Burg. Van Woenseldreef 7-9, Hapert c.a.

Naam: : Sportcomplex de Lemelvelden,
VV Hapert, tribune + kleedacc.
Adres : Burg. v. Woenseldreef 7-9
Postcode + plaats : 5527 JN Hapert

Opstal (herbouwwaarde) : € 1.350.000,-
Btw : inclusief

Opmerking :



Gebruik : clubgebouw
Constructie : metselwerk, staal
Vloeren : beton
Gevels : metselwerk
Deur en raamkozijnen : hout
Dak : bitumineus
Ligging : sportcomplex
Belending : vrijstaand

Wel getaxeerd zijn:

- De vaste vloer-, trap-, wand-, en plafondafwerkingen, vaste kasten, radiator- en leidingomtimmeringen, zover deze eigendom zijn.
- De bouwkundige-, elektrotechnische-, en werktuigbouwkundige voorzieningen, zover deze eigendom zijn.
- De zonnepanelen en/of zonneboilers met toebehoren.
- Het architectenhonorarium en kosten van adviseurs en opzichters tijdens herstelling of herbouw, precario rechten en legeskosten.

Niet getaxeerd zijn:

- De gronden en erven.
- De funderingen.
- De roerende zaken, zoals stoffering, lichtarmaturen voor zover niet op- en ingebouwd en voorts al hetgeen specifiek tot de bedrijfsuitrusting en/of inventaris behoort en al dan niet per afzonderlijk rapport is getaxeerd en/of (elders) verzekerd of hetgeen geen eigendom van verzekerde is.
- De vaste projectinrichting zoals, balies barmeubels, bedrijfskeukens etc.
- De terreinverharding en terreinafscheiding
- Het huurdersbelang
- De databekabeling met kabelgoten, patchkasten en patchpanels, e.d.
- Het kassahuisje



39. Burg. Van Woenseldreef 37, Hapert c.a.

Naam: : Sportcomplex de Lemelvelden,
Het Snelle Wiel
Adres : Burg. v. Woenseldreef 37
Postcode + plaats : 5527 JN Hapert

Opstal (herbouwwaarde) : € 525.000,-
Btw : inclusief

Opmerking :



Gebruik : clubgebouw
Constructie : staal
Vloeren : beton
Gevels : staal
Deur en raamkozijnen : hout
Dak : bitumineus, voorzien van sedum
Ligging : sportcomplex
Belending : vrijstaand

Wel getaxeerd zijn:

- De vaste vloer-, trap-, wand-, en plafondafwerkingen, vaste kasten, radiator- en leidingomtimmeringen, zover deze eigendom zijn.
- De bouwkundige-, elektrotechnische-, en werktuigbouwkundige voorzieningen, zover deze eigendom zijn.
- Het architectenhonorarium en kosten van adviseurs en opzichters tijdens herstelling of herbouw, precariorechten en legeskosten.

Niet getaxeerd zijn:

- De gronden en erven.
- De funderingen.
- De roerende zaken, zoals stoffering, lichtarmaturen voor zover niet op- en ingebouwd en voorts al hetgeen specifiek tot de bedrijfsuitrusting en/of inventaris behoort en al dan niet per afzonderlijk rapport is getaxeerd en/of (elders) verzekerd of hetgeen geen eigendom van verzekerde is.
- De vaste projectinrichting zoals, balies barmeubels, bedrijfskeukens etc.
- De terreinverharding en terreinafscheiding
- Het huurdersbelang
- De databekabeling met kabelgoten, patchkasten en patchpanels, e.d.
- De wielerveding



40. Burg. Van Woenseldreef 5, Hapert c.a.

Naam: : Sportcomplex de Lemelvelden,
Jeugdorganisatie Jong
Nederland
Adres : Burg. v. Woenseldreef 5
Postcode + plaats : 5527 JN Hapert

Opstal (herbouwwaarde) : € 850.000,-
Btw : inclusief

Opmerking :



Gebruik : clubgebouw
Constructie : metselwerk, staal
Vloeren : beton
Gevels : metselwerk
Deur en raamkozijnen : hout
Dak : dakpannen
Ligging : sportcomplex
Belending : vrijstaand

Wel getaxeerd zijn:

- De vaste vloer-, trap-, wand-, en plafondafwerkingen, vaste kasten, radiator- en leidingomtimmeringen, zover deze eigendom zijn.
- De bouwkundige-, elektrotechnische-, en werktuigbouwkundige voorzieningen, zover deze eigendom zijn.
- Het architectenhonorarium en kosten van adviseurs en opzichters tijdens herstelling of herbouw, precariorechten en legeskosten.
- De twee bijgebouwen

Niet getaxeerd zijn:

- De gronden en erven.
- De funderingen.
- De roerende zaken, zoals stoffering, lichtarmaturen voor zover niet op- en ingebouwd en voorts al hetgeen specifiek tot de bedrijfsuitrusting en/of inventaris behoort en al dan niet per afzonderlijk rapport is getaxeerd en/of (elders) verzekerd of hetgeen geen eigendom van verzekerde is.
- De vaste projectinrichting zoals, balies barmeubels, bedrijfskeukens etc.
- De terreinverharding en terreinafscheiding
- Het huurdersbelang
- De databekabeling met kabelgoten, patchkasten en patchpanels, e.d.



41. Burg. Van Woenseldreef 25, Hapert c.a.

Naam: : Sportcomplex de Lemelvelden,
Elektrahuisje
Adres : Burg. v. Woenseldreef 25
Postcode + plaats : 5527 JN Hapert

Opstal (herbouwwaarde) : € 10.000,-
Btw : inclusief

Opmerking :

Gebruik : elektrahuisje
Constructie : metselwerk
Vloeren : beton
Gevels : metselwerk
Deur en raamkozijnen : hout
Dak : bitumineus
Ligging : sportcomplex
Belending : vrijstaand



Wel getaxeerd zijn:

- De vaste vloer-, trap-, wand-, en plafondafwerkingen, vaste kasten, radiator- en leidingomtimmeringen, zover deze eigendom zijn.
- De bouwkundige-, elektrotechnische-, en werktuigbouwkundige voorzieningen, zover deze eigendom zijn.
- Het architectenhonorarium en kosten van adviseurs en opzichters tijdens herstelling of herbouw, precariorechten en legeskosten.

Niet getaxeerd zijn:

- De gronden en erven.
- De funderingen.
- De roerende zaken, zoals stoffering, lichtarmaturen voor zover niet op- en ingebouwd en voorts al hetgeen specifiek tot de bedrijfsuitrusting en/of inventaris behoort en al dan niet per afzonderlijk rapport is getaxeerd en/of (elders) verzekerd of hetgeen geen eigendom van verzekerde is.
- De vaste projectinrichting zoals, balies barmeubels, bedrijfskeukens etc.
- De terreinverharding en terreinafscheiding
- Het huurdersbelang
- De databekabeling met kabelgoten, patchkasten en patchpanels, e.d.
- De transformator en toebehoren.



42. Kerkstraat 23, Hapert c.a.

Naam: : Sporthal Eureka
Adres : Kerkstraat 23
Postcode + plaats : 5527 EE Hapert

Opstal (herbouwwaarde) : € 2.675.000,-
Btw : inclusief

Opmerking :



Gebruik : sporthal
Constructie : metselwerk, staal
Vloeren : beton
Gevels : metselwerk
Deur en raamkozijnen : hout
Dak : bitumineus
Ligging : centrum
Belending : tweezijdig geschakeld

Wel getaxeerd zijn:

- De vaste vloer-, trap-, wand-, en plafondafwerkingen, vaste kasten, radiator- en leidingomtimmeringen, zover deze eigendom zijn.
- De bouwkundige-, elektrotechnische-, en werktuigbouwkundige voorzieningen, zover deze eigendom zijn.
- De zonnepanelen en/of zonneboilers met toebehoren.
- Het architectenhonorarium en kosten van adviseurs en opzichters tijdens herstelling of herbouw, precario rechten en legeskosten.

Niet getaxeerd zijn:

- De gronden en erven.
- De funderingen.
- De roerende zaken, zoals stoffering, lichtarmaturen voor zover niet op- en ingebouwd en voorts al hetgeen specifiek tot de bedrijfsuitrusting en/of inventaris behoort en al dan niet per afzonderlijk rapport is getaxeerd en/of (elders) verzekerd of hetgeen geen eigendom van verzekerde is.
- De vaste projectinrichting zoals, balies barmeubels, bedrijfskeukens etc.
- De terreinverharding en terreinafscheiding
- Het huurdersbelang
- De databekabeling met kabelgoten, patchkasten en patchpanels, e.d.



43. Alexanderhof ongenummerd, Hapert c.a.

Naam: : Muziekkiosk
Adres : Alexanderhof ongenummerd
Postcode + plaats : 5527 EH Hapert

Opstal (herbouwwaarde) : € 65.000,-
Btw : exclusief

Opmerking :



Gebruik : muziekkiosk
Constructie : metselwerk, staal
Vloeren : beton
Gevels : metselwerk
Deur en raamkozijnen : n.v.t.
Dak : shingles
Ligging : centrum
Belending : vrijstaand

Wel getaxeerd zijn:

- De vaste vloer-, trap-, wand-, en plafondafwerkingen, vaste kasten, radiator- en leidingomtimmeringen, zover deze eigendom zijn.
- De bouwkundige-, elektrotechnische-, en werktuigbouwkundige voorzieningen, zover deze eigendom zijn.
- Het architectenhonorarium en kosten van adviseurs en opzichters tijdens herstelling of herbouw, precariorechten en legeskosten.

Niet getaxeerd zijn:

- De gronden en erven.
- De funderingen.
- De roerende zaken, zoals stoffering, lichtarmaturen voor zover niet op- en ingebouwd en voorts al hetgeen specifiek tot de bedrijfsuitrusting en/of inventaris behoort en al dan niet per afzonderlijk rapport is getaxeerd en/of (elders) verzekerd of hetgeen geen eigendom van verzekerde is.
- De vaste projectinrichting zoals, balies barmeubels, bedrijfskeukens etc.
- De terreinverharding en terreinafscheiding
- Het huurdersbelang
- De databekabeling met kabelgoten, patchkasten en patchpanels, e.d.



44. Kerkstraat 21, Hapert c.a.

Naam: : Steunpunt Kloostertuin
(excl. woningen)
Adres : Kerkstraat 21
Postcode + plaats : 5527 EE Hapert

Opstal (herbouwwaarde) : € 675.000,-
Btw : inclusief

Opmerking : Uitsluitend het steunpunt
kloostertuin getaxeerd.



Gebruik : ouderencentrum
Constructie : metselwerk, staal
Vloeren : beton
Gevels : metselwerk
Deur en raamkozijnen : hout
Dak : bitumineus
Ligging : centrum
Belending : maakt onderdeel uit van een groter complex

Wel getaxeerd zijn:

- De vaste vloer-, trap-, wand-, en plafondafwerkingen, vaste kasten, radiator- en leidingomtimmeringen, zover deze eigendom zijn.
- De bouwkundige-, elektrotechnische-, en werktuigbouwkundige voorzieningen, zover deze eigendom zijn.
- Het architectenhonorarium en kosten van adviseurs en opzichters tijdens herstelling of herbouw, precariorechten en legeskosten.
- Het Steunpunt Kloostertuin, gelegen op de begane grond.

Niet getaxeerd zijn:

- De gronden en erven.
- De funderingen.
- De roerende zaken, zoals stoffering, lichtarmaturen voor zover niet op- en ingebouwd en voorts al hetgeen specifiek tot de bedrijfsuitrusting en/of inventaris behoort en al dan niet per afzonderlijk rapport is getaxeerd en/of (elders) verzekerd of hetgeen geen eigendom van verzekerde is.
- De vaste projectinrichting zoals, balies barmeubels, bedrijfskeukens etc.
- De terreinverharding en terreinafscheiding
- Het huurdersbelang
- De databekabeling met kabelgoten, patchkasten en patchpanels, e.d.
- De woningen



45. Kasteellaan 3, Hapert c.a.

Naam: : Dierenverblijf
Adres : Kasteellaan 3
Postcode + plaats : 5527 BL Hapert

Opstal (herbouwwaarde) : € 80.000,-
Btw : exclusief

Opmerking :



Gebruik : dierenverblijf
Constructie : metselwerk, hout
Vloeren : beton
Gevels : metselwerk, hout
Deur en raamkozijnen : hout
Dak : dakpannen
Ligging : woonwijk
Belending : vrijstaand

Wel getaxeerd zijn:

- De vaste vloer-, trap-, wand-, en plafondafwerkingen, vaste kasten, radiator- en leidingomtimmeringen, zover deze eigendom zijn.
- De bouwkundige-, elektrotechnische-, en werktuigbouwkundige voorzieningen, zover deze eigendom zijn.
- Het architectenhonorarium en kosten van adviseurs en opzichters tijdens herstelling of herbouw, precariorechten en legeskosten.
- De bijgebouwen.

Niet getaxeerd zijn:

- De gronden en erven.
- De funderingen.
- De roerende zaken, zoals stoffering, lichtarmaturen voor zover niet op- en ingebouwd en voorts al hetgeen specifiek tot de bedrijfsuitrusting en/of inventaris behoort en al dan niet per afzonderlijk rapport is getaxeerd en/of (elders) verzekerd of hetgeen geen eigendom van verzekerde is.
- De vaste projectinrichting zoals, balies barmeubels, bedrijfskeukens etc.
- De terreinverharding en terreinafscheiding
- Het huurdersbelang
- De databekabeling met kabelgoten, patchkasten en patchpanels, e.d.



46.Kerkstraat ong. (naast 23), Hapert c.a.

Naam: : Fietsenstalling nabij
Sporthal Eureka
Adres : Kerkstraat ong. (naast 23)
Postcode + plaats : 5527 EE Hapert

Opstal (herbouwwaarde) : € 25.000,-
Btw : exclusief

Opmerking :



Gebruik : fietsenstalling
Constructie : staal
Vloeren : bestrating
Gevels : n.v.t.
Deur en raamkozijnen : n.v.t.
Dak : bitumineus
Ligging : woonwijk
Belending : vrijstaand

Wel getaxeerd zijn:

- De vaste vloer-, trap-, wand-, en plafondafwerkingen, vaste kasten, radiator- en leidingomtimmeringen, zover deze eigendom zijn.
- De bouwkundige-, elektrotechnische-, en werktuigbouwkundige voorzieningen, zover deze eigendom zijn.
- Het architectenhonorarium en kosten van adviseurs en opzichters tijdens herstelling of herbouw, precariorechten en legeskosten.

Niet getaxeerd zijn:

- De gronden en erven.
- De funderingen.
- De roerende zaken, zoals stoffering, lichtarmaturen voor zover niet op- en ingebouwd en voorts al hetgeen specifiek tot de bedrijfsuitrusting en/of inventaris behoort en al dan niet per afzonderlijk rapport is getaxeerd en/of (elders) verzekerd of hetgeen geen eigendom van verzekerde is.
- De vaste projectinrichting zoals, balies barmeubels, bedrijfskeukens etc.
- De terreinverharding en terreinafscheiding
- Het huurdersbelang
- De databekabeling met kabelgoten, patchkasten en patchpanels, e.d.



47. Ganzestraat 25, Hapert c.a.

Naam: : Kapel
Adres : Ganzestraat 25
Postcode + plaats : 5527 JA Hapert

Opstal (herbouwwaarde) : € 75.000,-
Btw : exclusief

Opmerking :



Gebruik : kapel
Constructie : metselwerk
Vloeren : beton
Gevels : metselwerk
Deur en raamkozijnen : staal
Dak : dakpannen
Ligging : rand van een woonwijk
Belending : vrijstaand

Wel getaxeerd zijn:

- De vaste vloer-, trap-, wand-, en plafondafwerkingen, vaste kasten, radiator- en leidingomtimmeringen, zover deze eigendom zijn.
- De bouwkundige-, elektrotechnische-, en werktuigbouwkundige voorzieningen, zover deze eigendom zijn.
- Het architectenhonorarium en kosten van adviseurs en opzichters tijdens herstelling of herbouw, precariorechten en legeskosten.

Niet getaxeerd zijn:

- De gronden en erven.
- De funderingen.
- De roerende zaken, zoals stoffering, lichtarmaturen voor zover niet op- en ingebouwd en voorts al hetgeen specifiek tot de bedrijfsuitrusting en/of inventaris behoort en al dan niet per afzonderlijk rapport is getaxeerd en/of (elders) verzekerd of hetgeen geen eigendom van verzekerde is.
- De vaste projectinrichting zoals, balies barmeubels, bedrijfskeukens etc.
- De terreinverharding en terreinafscheiding
- Het huurdersbelang
- De databekabeling met kabelgoten, patchkasten en patchpanels, e.d.



48. Wilhelminastraat 2, Hapert c.a.

Naam: : Woonhuis
Adres : Wilhelminastraat 2
Postcode + plaats : 5527 AW Hapert

Opstal (herbouwwaarde) : € 240.000,-
Btw : inclusief

Opmerking :

Gebruik : woonhuis
Constructie : metselwerk
Vloeren : beton
Gevels : metselwerk
Deur en raamkozijnen : hout
Dak : dakpannen
Ligging : woonwijk
Belending : vrijstaand



Wel getaxeerd zijn:

- De vaste vloer-, trap-, wand-, en plafondafwerkingen, vaste kasten, radiator- en leidingomtimmeringen, zover deze eigendom zijn.
- De bouwkundige-, elektrotechnische-, en werktuigbouwkundige voorzieningen, zover deze eigendom zijn.
- Het architectenhonorarium en kosten van adviseurs en opzichters tijdens herstelling of herbouw, precariorechten en legeskosten.
- De bijgebouwen

Niet getaxeerd zijn:

- De gronden en erven.
- De funderingen.
- De roerende zaken, zoals stoffering, lichtarmaturen voor zover niet op- en ingebouwd en voorts al hetgeen specifiek tot de bedrijfsuitrusting en/of inventaris behoort en al dan niet per afzonderlijk rapport is getaxeerd en/of (elders) verzekerd of hetgeen geen eigendom van verzekerde is.
- De vaste projectinrichting zoals, balies barmeubels, bedrijfskeukens etc.
- De terreinverharding en terreinafscheiding
- Het huurdersbelang
- De databekabeling met kabelgoten, patchkasten en patchpanels, e.d.



49. Saturnus 25, Hapert c.a.

Naam: : Woonhuis
Adres : Saturnus 25
Postcode + plaats : 5527 CW Hapert

Opstal (herbouwwaarde) : € 210.000,-
Btw : inclusief

Opmerking :

Gebruik : woonhuis
Constructie : metselwerk
Vloeren : beton
Gevels : metselwerk
Deur en raamkozijnen : hout
Dak : dakpannen
Ligging : woonwijk
Belending : vrijstaand



Wel getaxeerd zijn:

- De vaste vloer-, trap-, wand-, en plafondafwerkingen, vaste kasten, radiator- en leidingomtimmeringen, zover deze eigendom zijn.
- De bouwkundige-, elektrotechnische-, en werktuigbouwkundige voorzieningen, zover deze eigendom zijn.
- Het architectenhonorarium en kosten van adviseurs en opzichters tijdens herstelling of herbouw, precariorechten en legeskosten.
- Het bijgebouw

Niet getaxeerd zijn:

- De gronden en erven.
- De funderingen.
- De roerende zaken, zoals stoffering, lichtarmaturen voor zover niet op- en ingebouwd en voorts al hetgeen specifiek tot de bedrijfsuitrusting en/of inventaris behoort en al dan niet per afzonderlijk rapport is getaxeerd en/of (elders) verzekerd of hetgeen geen eigendom van verzekerde is.
- De vaste projectinrichting zoals, balies barmeubels, bedrijfskeukens etc.
- De terreinverharding en terreinafscheiding
- Het huurdersbelang
- De databekabeling met kabelgoten, patchkasten en patchpanels, e.d.



50. Molenstraat 34, Hapert c.a.

Naam: : Graanmolen
Adres : Molenstraat 34
Postcode + plaats : 5527 GB Hapert

Opstal (herbouwwaarde) : € 1.200.000,-
Btw : exclusief

Opmerking :



Gebruik : molen
Constructie : metselwerk, hout
Vloeren : beton
Gevels : metselwerk
Deur en raamkozijnen : hout
Dak : shingles
Ligging : woonwijk
Belending : vrijstaand

Wel getaxeerd zijn:

- De vaste vloer-, trap-, wand-, en plafondafwerkingen, vaste kasten, radiator- en leidingomtimmeringen, zover deze eigendom zijn.
- De bouwkundige-, elektrotechnische-, en werktuigbouwkundige voorzieningen, zover deze eigendom zijn.
- Het architectenhonorarium en kosten van adviseurs en opzichters tijdens herstelling of herbouw, precariorechten en legeskosten.

Niet getaxeerd zijn:

- De gronden en erven.
- De funderingen.
- De roerende zaken, zoals stoffering, lichtarmaturen voor zover niet op- en ingebouwd en voorts al hetgeen specifiek tot de bedrijfsuitrusting en/of inventaris behoort en al dan niet per afzonderlijk rapport is getaxeerd en/of (elders) verzekerd of hetgeen geen eigendom van verzekerde is.
- De vaste projectinrichting zoals, balies barmeubels, bedrijfskeukens etc.
- De terreinverharding en terreinafscheiding
- Het huurdersbelang
- De databekabeling met kabelgoten, patchkasten en patchpanels, e.d.



51. Bernhardstraat 4, Hapert

Naam: : Het Palet
Adres : Bernhardstraat 4
Postcode + plaats : 5527 AZ Hapert

Opstal (herbouwwaarde) : € 6.225.000,-
Btw : inclusief

Opmerking :



Gebruik : school
Constructie : metselwerk, hout
Vloeren : beton
Gevels : metselwerk
Deur en raamkozijnen : hout
Dak : bitumineus
Ligging : woonwijk
Belending : eenzijdig geschakeld

Wel getaxeerd zijn:

- De vaste vloer-, trap-, wand-, en plafondafwerkingen, vaste kasten, radiator- en leidingomtimmeringen, zover deze eigendom zijn.
- De bouwkundige-, elektrotechnische-, en werktuigbouwkundige voorzieningen, zover deze eigendom zijn.
- Het architectenhonorarium en kosten van adviseurs en opzichters tijdens herstelling of herbouw, precariorechten en legeskosten.

Niet getaxeerd zijn:

- De gronden en erven.
- De funderingen.
- De roerende zaken, zoals stoffering, lichtarmaturen voor zover niet op- en ingebouwd en voorts al hetgeen specifiek tot de bedrijfsuitrusting en/of inventaris behoort en al dan niet per afzonderlijk rapport is getaxeerd en/of (elders) verzekerd of hetgeen geen eigendom van verzekerde is.
- De vaste projectinrichting zoals, balies barmeubels, bedrijfskeukens etc.
- De terreinverharding en terreinafscheiding
- Het huurdersbelang
- De databekabeling met kabelgoten, patchkasten en patchpanels, e.d.



52. Landrop 34, Hoogeloon

Naam: : Sportcomplex De Roetwijer
VV Hoogeloon
Adres : Landrop 34
Postcode + plaats : 5528 NB Hoogeloon

Opstal (herbouwwaarde) : € 1.050.000,-
Btw : inclusief

Opmerking :

Gebruik : clubgebouw
Constructie : metselwerk, staal
Vloeren : beton
Gevels : metselwerk
Deur en raamkozijnen : hout
Dak : bitumineus, dakpannen
Ligging : sportpark
Belending : vrijstaand



Wel getaxeerd zijn:

- De vaste vloer-, trap-, wand-, en plafondafwerkingen, vaste kasten, radiator- en leidingomtimmeringen, zover deze eigendom zijn.
- De bouwkundige-, elektrotechnische-, en werktuigbouwkundige voorzieningen, zover deze eigendom zijn.
- De zonnepanelen en/of zonneboilers met toebehoren.
- Het architectenhonorarium en kosten van adviseurs en opzichters tijdens herstelling of herbouw, precariorechten en legeskosten.
- De kassahuisjes (oud).

Niet getaxeerd zijn:

- De gronden en erven.
- De funderingen.
- De roerende zaken, zoals stoffering, lichtarmaturen voor zover niet op- en ingebouwd en voorts al hetgeen specifiek tot de bedrijfsuitrusting en/of inventaris behoort en al dan niet per afzonderlijk rapport is getaxeerd en/of (elders) verzekerd of hetgeen geen eigendom van verzekerde is.
- De vaste projectinrichting zoals, balies barmeubels, bedrijfskeukens etc.
- De terreinverharding en terreinafscheiding
- Het huurdersbelang
- De databekabeling met kabelgoten, patchkasten en patchpanels, e.d.
- De tribune, kassahuisjes (nieuw)



53. Landrop 32, Hoogeloon

Naam:	: Sportcomplex De Roetwijer Korfbalvereniging
Adres	: Landrop 32
Postcode + plaats	: 5528 NB Hoogeloon
Opstal (herbouwwaarde)	: € 300.000,-
Btw	: inclusief
Opmerking	: excl. Dominépad 2C, Hoogeloon (beugelclub)
Gebruik	: clubgebouw
Constructie	: metselwerk, staal
Vloeren	: beton
Gevels	: metselwerk
Deur en raamkozijnen	: hout
Dak	: bitumineus, dakpannen
Ligging	: sportpark
Belending	: vrijstaand



Wel getaxeerd zijn:

- De vaste vloer-, trap-, wand-, en plafondafwerkingen, vaste kasten, radiator- en leidingomtimmeringen, zover deze eigendom zijn.
- De bouwkundige-, elektrotechnische-, en werktuigbouwkundige voorzieningen, zover deze eigendom zijn.
- Het architectenhonorarium en kosten van adviseurs en opzichters tijdens herstelling of herbouw, precariorechten en legeskosten.

Niet getaxeerd zijn:

- De gronden en erven.
- De funderingen.
- De roerende zaken, zoals stoffering, lichtarmaturen voor zover niet op- en ingebouwd en voorts al hetgeen specifiek tot de bedrijfsuitrusting en/of inventaris behoort en al dan niet per afzonderlijk rapport is getaxeerd en/of (elders) verzekerd of hetgeen geen eigendom van verzekerde is.
- De vaste projectinrichting zoals, balies barmeubels, bedrijfskeukens etc.
- De terreinverharding en terreinafscheiding
- Het huurdersbelang
- De databekabeling met kabelgoten, patchkasten en patchpanels, e.d.
- Dominépad 2 C, Hoogeloon (beugelclub)



54. Landrop 32-34, Hoogeloon

Naam: : Sportcomplex De Roetwijer
Magazijn korfbalvereniging

Adres : Landrop 32-34

Postcode + plaats : 5528 NB Hoogeloon

Opstal (herbouwwaarde) : € 50.000,-
Btw : inclusief

Opmerking : excl. clubgebouw
handboogvereniging

Gebruik : clubgebouw/magazijn

Constructie : metselwerk, staal

Vloeren : beton

Gevels : metselwerk

Deur en raamkozijnen : hout

Dak : staal

Ligging : sportpark

Belending : vrijstaand



Wel getaxeerd zijn:

- De vaste vloer-, trap-, wand-, en plafondafwerkingen, vaste kasten, radiator- en leidingomtimmeringen, zover deze eigendom zijn.
- De bouwkundige-, elektrotechnische-, en werktuigbouwkundige voorzieningen, zover deze eigendom zijn.
- Het architectenhonorarium en kosten van adviseurs en opzichters tijdens herstelling of herbouw, precariorechten en legeskosten.

Niet getaxeerd zijn:

- De gronden en erven.
- De funderingen.
- De roerende zaken, zoals stoffering, lichtarmaturen voor zover niet op- en ingebouwd en voorts al hetgeen specifiek tot de bedrijfsuitrusting en/of inventaris behoort en al dan niet per afzonderlijk rapport is getaxeerd en/of (elders) verzekerd of hetgeen geen eigendom van verzekerde is.
- De vaste projectinrichting zoals, balies barmeubels, bedrijfskeukens etc.
- De terreinverharding en terreinafscheiding
- Het huurdersbelang
- De databekabeling met kabelgoten, patchkasten en patchpanels, e.d.
- Het clubgebouw van de handboogvereniging.



55. Hoofdstraat ongenummerd, Hoogeloon c.a.

Naam: : Muziekkiosk
Adres : Hoofdstraat ongenummerd
Postcode + plaats : 5528 AH Hoogeloon

Opstal (herbouwwaarde) : € 110.000,-
Btw : exclusief

Opmerking :



Gebruik : muziekkiosk
Constructie : metselwerk, staal
Vloeren : beton
Gevels : metselwerk
Deur en raamkozijnen : n.v.t.
Dak : riet
Ligging : centrum
Belending : vrijstaand

Wel getaxeerd zijn:

- De vaste vloer-, trap-, wand-, en plafondafwerkingen, vaste kasten, radiator- en leidingomtimmeringen, zover deze eigendom zijn.
- De bouwkundige-, elektrotechnische-, en werktuigbouwkundige voorzieningen, zover deze eigendom zijn.
- Het architectenhonorarium en kosten van adviseurs en opzichters tijdens herstelling of herbouw, precariorechten en legeskosten.

Niet getaxeerd zijn:

- De gronden en erven.
- De funderingen.
- De roerende zaken, zoals stoffering, lichtarmaturen voor zover niet op- en ingebouwd en voorts al hetgeen specifiek tot de bedrijfsuitrusting en/of inventaris behoort en al dan niet per afzonderlijk rapport is getaxeerd en/of (elders) verzekerd of hetgeen geen eigendom van verzekerde is.
- De vaste projectinrichting zoals, balies barmeubels, bedrijfskeukens etc.
- De terreinverharding en terreinafscheiding
- Het huurdersbelang
- De databekabeling met kabelgoten, patchkasten en patchpanels, e.d.



56. Torenstraat 9, Hoogeloon c.a.

Naam: : Oude Toren
Adres : Torenstraat 9
Postcode + plaats : 5528 AT Hoogeloon

Opstal (herbouwwaarde) : € 1.500.000,-
Btw : exclusief

Opmerking :

Gebruik : voormalige kerktoeren
Constructie : metselwerk, hout
Vloeren : beton, hout
Gevels : metselwerk
Deur en raamkozijnen : hout
Dak : leien
Ligging : centrum
Belending : vrijstaand



Wel getaxeerd zijn:

- De vaste vloer-, trap-, wand-, en plafondafwerkingen, vaste kasten, radiator- en leidingomtimmeringen, zover deze eigendom zijn.
- De bouwkundige-, elektrotechnische-, en werktuigbouwkundige voorzieningen, zover deze eigendom zijn.
- Het architectenhonorarium en kosten van adviseurs en opzichters tijdens herstelling of herbouw, precariorechten en legeskosten.

Niet getaxeerd zijn:

- De gronden en erven.
- De funderingen.
- De roerende zaken, zoals stoffering, lichtarmaturen voor zover niet op- en ingebouwd en voorts al hetgeen specifiek tot de bedrijfsuitrusting en/of inventaris behoort en al dan niet per afzonderlijk rapport is getaxeerd en/of (elders) verzekerd of hetgeen geen eigendom van verzekerde is.
- De vaste projectinrichting zoals, balies barmeubels, bedrijfskeukens etc.
- De terreinverharding en terreinafscheiding
- Het huurdersbelang
- De databekabeling met kabelgoten, patchkasten en patchpanels, e.d.
- Het klokkenwerk/carillon.



57. Den Bogerd 29, Hoogeloon c.a.

Naam: : Steunpunt Den Bogerd
Adres : Den Bogerd 29
Postcode + plaats : 5528 AX Hoogeloon

Huurdersbelang : € 275.000,-
Btw : inclusief

Opmerking :



Gebruik : ouderencentrum
Constructie : n.v.t.
Vloeren : n.v.t.
Gevels : n.v.t.
Deur en raamkozijnen : n.v.t.
Dak : n.v.t.
Ligging : centrum
Belending : tweezijdig geschakeld

Wel getaxeerd zijn:

- De kosten voor bouwkundige verbeteringen en aanpassingen, voor zover door en/of voor rekening en/of risico van verzekerde als huurder gemaakt in het gehuurde gebouw of de gehuurde ruimte(n), waaronder:
 - De vaste vloer-, trap-, wand-, en plafondbewerkingen, vaste kasten, radiator- en leidingomtimmeringen, zover deze eigendom zijn.
 - De bouwkundige-, elektrotechnische-, en werktuigbouwkundige voorzieningen, zover deze eigendom zijn.
 - Het architectenhonorarium en kosten van adviseurs en opzichters tijdens herstelling of herbouw, precariorechten en legeskosten.

Niet getaxeerd zijn:

- De gronden en erven.
- De funderingen.
- De roerende zaken, zoals stoffering, lichtarmaturen voor zover niet op- en ingebouwd en voorts al hetgeen specifiek tot de bedrijfsuitrusting en/of inventaris behoort en al dan niet per afzonderlijk rapport is getaxeerd en/of (elders) verzekerd of hetgeen geen eigendom van verzekerde is.
- De vaste projectinrichting zoals, balies barmeubels, bedrijfskeukens etc.
- De terreinverharding en terreinafscheiding
- De databekabeling met kabelgoten, patchkasten en patchpanels, e.d.



58. Hoofdstraat 21, Hoogeloon c.a.

Naam: : Woning
Adres : Hoofdstraat 21
Postcode + plaats : 5528 AG Hoogeloon

Opstal (herbouwwaarde) : € 625.000,-
Btw : inclusief

Opmerking :

Gebruik : woonhuis
Constructie : metselwerk, hout
Vloeren : beton
Gevels : metselwerk
Deur en raamkozijnen : hout
Dak : dakpannen
Ligging : woonwijk
Belending : vrijstaand



Wel getaxeerd zijn:

- De vaste vloer-, trap-, wand-, en plafondafwerkingen, vaste kasten, radiator- en leidingomtimmeringen, zover deze eigendom zijn.
- De bouwkundige-, elektrotechnische-, en werktuigbouwkundige voorzieningen, zover deze eigendom zijn.
- Het architectenhonorarium en kosten van adviseurs en opzichters tijdens herstelling of herbouw, precariorechten en legeskosten.
- De bijgebouwen

Niet getaxeerd zijn:

- De gronden en erven.
- De funderingen.
- De roerende zaken, zoals stoffering, lichtarmaturen voor zover niet op- en ingebouwd en voorts al hetgeen specifiek tot de bedrijfsuitrusting en/of inventaris behoort en al dan niet per afzonderlijk rapport is getaxeerd en/of (elders) verzekerd of hetgeen geen eigendom van verzekerde is.
- De vaste projectinrichting zoals, balies barmeubels, bedrijfskeukens etc.
- De terreinverharding en terreinafscheiding
- Het huurdersbelang
- De databekabeling met kabelgoten, patchkasten en patchpanels, e.d.



59. Jan Goossensstraat 7, Hoogeloon c.a.

Naam: : Woning
Adres : Jan Goossensstraat 7
Postcode + plaats : 5528 BD Hoogeloon

Opstal (herbouwwaarde) : € 225.000,-
Btw : inclusief

Opmerking :

Gebruik : woonhuis
Constructie : metselwerk, hout
Vloeren : beton
Gevels : metselwerk
Deur en raamkozijnen : hout
Dak : dakpannen
Ligging : woonwijk
Belending : vrijstaand



Wel getaxeerd zijn:

- De vaste vloer-, trap-, wand-, en plafondafwerkingen, vaste kasten, radiator- en leidingomtimmeringen, zover deze eigendom zijn.
- De bouwkundige-, elektrotechnische-, en werktuigbouwkundige voorzieningen, zover deze eigendom zijn.
- Het architectenhonorarium en kosten van adviseurs en opzichters tijdens herstelling of herbouw, precariorechten en legeskosten.
- De bijgebouwen

Niet getaxeerd zijn:

- De gronden en erven.
- De funderingen.
- De roerende zaken, zoals stoffering, lichtarmaturen voor zover niet op- en ingebouwd en voorts al hetgeen specifiek tot de bedrijfsuitrusting en/of inventaris behoort en al dan niet per afzonderlijk rapport is getaxeerd en/of (elders) verzekerd of hetgeen geen eigendom van verzekerde is.
- De vaste projectinrichting zoals, balies barmeubels, bedrijfskeukens etc.
- De terreinverharding en terreinafscheiding
- Het huurdersbelang
- De databekabeling met kabelgoten, patchkasten en patchpanels, e.d.



60. Polderdijk 10, Netersel c.a.

Naam: : Sportcomplex de Groesbocht
Kleedaccomodatie V.V. en
korfbalvereniging Netersel
Adres : Polderdijk 10
Postcode + plaats : 5534 AB Netersel

Opstal (herbouwwaarde) : € 775.000,-
Btw : inclusief

Opmerking :

Gebruik : clubgebouw
Constructie : metselwerk, hout
Vloeren : beton
Gevels : metselwerk
Deur en raamkozijnen : hout
Dak : bitumineus
Ligging : sportcomplex
Belending : vrijstaand



Wel getaxeerd zijn:

- De vaste vloer-, trap-, wand-, en plafondafwerkingen, vaste kasten, radiator- en leidingomtimmeringen, zover deze eigendom zijn.
- De bouwkundige-, elektrotechnische-, en werktuigbouwkundige voorzieningen, zover deze eigendom zijn.
- De zonnepanelen en/of zonneboilers met toebehoren.
- Het architectenhonorarium en kosten van adviseurs en opzichters tijdens herstelling of herbouw, precario rechten en legeskosten.

Niet getaxeerd zijn:

- De gronden en erven.
- De funderingen.
- De roerende zaken, zoals stoffering, lichtarmaturen voor zover niet op- en ingebouwd en voorts al hetgeen specifiek tot de bedrijfsuitrusting en/of inventaris behoort en al dan niet per afzonderlijk rapport is getaxeerd en/of (elders) verzekerd of hetgeen geen eigendom van verzekerde is.
- De vaste projectinrichting zoals, balies barmeubels, bedrijfskeukens etc.
- De terreinverharding en terreinafscheiding
- Het huurdersbelang
- De databekabeling met kabelgoten, patchkasten en patchpanels, e.d.



61. Fons v.d. Heijdenstraat ong., Netersel c.a.

Naam: : Kapel
Adres : Fons. v.d. Heijdenstraat ong.
(nabij nr. 1)
Postcode + plaats : 5534 AS Netersel

Opstal (herbouwwaarde) : € 25.000,-
Btw : exclusief

Opmerking :

Gebruik : kapel
Constructie : metselwerk
Vloeren : n.v.t.
Gevels : metselwerk
Deur en raamkozijnen : n.v.t.
Dak : dakpannen
Ligging : centrum
Belending : vrijstaand



Wel getaxeerd zijn:

- De vaste vloer-, trap-, wand-, en plafondafwerkingen, vaste kasten, radiator- en leidingomtimmeringen, zover deze eigendom zijn.
- De bouwkundige-, elektrotechnische-, en werktuigbouwkundige voorzieningen, zover deze eigendom zijn.
- Het architectenhonorarium en kosten van adviseurs en opzichters tijdens herstelling of herbouw, precariorechten en legeskosten.

Niet getaxeerd zijn:

- De gronden en erven.
- De funderingen.
- De roerende zaken, zoals stoffering, lichtarmaturen voor zover niet op- en ingebouwd en voorts al hetgeen specifiek tot de bedrijfsuitrusting en/of inventaris behoort en al dan niet per afzonderlijk rapport is getaxeerd en/of (elders) verzekerd of hetgeen geen eigendom van verzekerde is.
- De vaste projectinrichting zoals, balies barmeubels, bedrijfskeukens etc.
- De terreinverharding en terreinafscheiding
- Het huurdersbelang
- De databekabeling met kabelgoten, patchkasten en patchpanels, e.d.



62. De Hoeve 2, Netersel c.a.

Naam: : MFA De Poel
Adres : De Hoeve 2
Postcode + plaats : 5534 AD Netersel

Opstal (herbouwwaarde) : € 1.900.000,-
Btw : inclusief

Opmerking :

Gebruik : multifunctioneel centrum
Constructie : metselwerk, staal
Vloeren : beton
Gevels : metselwerk
Deur en raamkozijnen : hout, aluminium
Dak : dakpannen, bitumineus
Ligging : centrum
Belending : vrijstaand



Wel getaxeerd zijn:

- De vaste vloer-, trap-, wand-, en plafondafwerkingen, vaste kasten, radiator- en leidingomtimmeringen, zover deze eigendom zijn.
- De bouwkundige-, elektrotechnische-, en werktuigbouwkundige voorzieningen, zover deze eigendom zijn.
- Het architectenhonorarium en kosten van adviseurs en opzichters tijdens herstelling of herbouw, precariorechten en legeskosten.

Niet getaxeerd zijn:

- De gronden en erven.
- De funderingen.
- De roerende zaken, zoals stoffering, lichtarmaturen voor zover niet op- en ingebouwd en voorts al hetgeen specifiek tot de bedrijfsuitrusting en/of inventaris behoort en al dan niet per afzonderlijk rapport is getaxeerd en/of (elders) verzekerd of hetgeen geen eigendom van verzekerde is.
- De vaste projectinrichting zoals, balies barmeubels, bedrijfskeukens etc.
- De terreinverharding en terreinafscheiding
- Het huurdersbelang
- De databekabeling met kabelgoten, patchkasten en patchpanels, e.d.



63. Beemke 2, Netersel c.a.

Naam: : Basisschool Lambertus
Adres : Beemke 2
Postcode + plaats : 5534 AH Netersel

Opstal (herbouwwaarde) : € 1.775.000,-
Btw : inclusief

Opmerking :

Gebruik : basisschool
Constructie : metselwerk, staal
Vloeren : beton
Gevels : metselwerk
Deur en raamkozijnen : hout
Dak : bitumineus
Ligging : centrum
Belending : vrijstaand



Wel getaxeerd zijn:

- De vaste vloer-, trap-, wand-, en plafondafwerkingen, vaste kasten, radiator- en leidingomtimmeringen, zover deze eigendom zijn.
- De bouwkundige-, elektrotechnische-, en werktuigbouwkundige voorzieningen, zover deze eigendom zijn.
- Het architectenhonorarium en kosten van adviseurs en opzichters tijdens herstelling of herbouw, precariorechten en legeskosten.

Niet getaxeerd zijn:

- De gronden en erven.
- De funderingen.
- De roerende zaken, zoals stoffering, lichtarmaturen voor zover niet op- en ingebouwd en voorts al hetgeen specifiek tot de bedrijfsuitrusting en/of inventaris behoort en al dan niet per afzonderlijk rapport is getaxeerd en/of (elders) verzekerd of hetgeen geen eigendom van verzekerde is.
- De vaste projectinrichting zoals, balies barmeubels, bedrijfskeukens etc.
- De terreinverharding en terreinafscheiding
- Het huurdersbelang
- De databekabeling met kabelgoten, patchkasten en patchpanels, e.d.



Recapitulatie:

1. Gebouw 1: Egyptischedijk 9A, Bladel c.a.	€	775.000
2. Gebouw 2: Egyptischedijk 9B, Bladel c.a.	€	110.000
3. Gebouw 3: Egyptischedijk 9C, Bladel c.a.	€	165.000
4. Gebouw 4: Egyptischedijk ong., Bladel c.a.	€	280.000
5. Gebouw 5: Egyptischedijk 11B, Bladel c.a.	€	1.150.000
6. Gebouw 6: Emmaplein 2-4, Bladel c.a.	€	5.775.000
7. Gebouw 7: Markt 20-21b, Bladel c.a.	€	12.500.000
8. Gebouw 8: Bleijenhoek 57-57d, Bladel c.a.	€	1.850.000
9. Gebouw 9: Isegrim 5, Bladel c.a.	€	1.150.000
10. Gebouw 10: Postelsedijk, ong., Bladel c.a.	€	25.000
11. Gebouw 11: Postelsedijk ong., Bladel c.a.	€	35.000
12. Gebouw 12: Bossingel naast 4, Bladel c.a.	€	35.000
13. Gebouw 13: Markt 4 en 5, Bladel c.a.	€	575.000
14. Gebouw 14: Burgemeester Goossensstraat 48, Bladel c.a.	€	3.400.000
15. Gebouw 15: Lange Trekken 32, Bladel c.a.	€	5.875.000
16. Gebouw 16: Antoon Coolenlaan 113, Bladel c.a.	€	250.000
17. Gebouw 17: Dr. Schaepmanlaan 16, Bladel c.a.	€	230.000
18. Gebouw 18: Zwartakkers 23, Bladel c.a.	€	725.000
19. Gebouw 19: Schalieven 40, Bladel c.a.	€	200.000
20. Gebouw 20: Hendrik Consienelaan 38, Bladel c.a.	€	225.000
21. Gebouw 21: Gerard Bruninglaan 63, Bladel c.a.	€	250.000
22. Gebouw 22: August Vermeylenlaan 1, Bladel c.a.	€	2.450.000
23. Gebouw 23: Herman Gorterlaan 4, Bladel c.a.	€	4.350.000
24. Gebouw 24: Biezeveld 14, Bladel c.a.	€	4.300.000
25. Gebouw 25: Bergmolen 3, Bladel c.a.	€	4.500.000
26. Gebouw 26: Leemskuilen 16, Bladel c.a.	€	700.000
27. Gebouw 26a: Leemskuilen 16, Bladel c.a.	€	175.000
28. Gebouw 26b: Leemskuilen 16, Bladel c.a.	€	150.000
29. Gebouw 26c: Leemskuilen 16, Bladel c.a.	€	225.000
30. Gebouw 26d: Leemskuilen 16, Bladel c.a.	€	1.275.000
31. Gebouw 27: Wagenbroeken 27, Casteren c.a.	€	600.000
32. Gebouw 28: Wagenbroeken 25, Casteren c.a.	€	125.000
33. Gebouw 29: Kerkstraat 30, Casteren c.a.	€	825.000
34. Gebouw 29a: Kerkstraat 30, Casteren c.a.	€	325.000
35. Gebouw 30: Kerkstraat 32, Casteren c.a.	€	475.000
36. Gebouw 30a: Kerkstraat 32, Casteren c.a.	€	150.000
37. Gebouw 31: Kerkeneind 2a, Casteren c.a.	€	375.000
Transporteren	€	56.580.000



Transport	€	56.580.000
38. Gebouw 32: Planetenlaan 1, Hapert c.a.	€	675.000
39. Gebouw 32a: Planetenlaan 1, Hapert c.a.	€	600.000
40. Gebouw 33: Burg. V. Woenseldreef 23, Hapert c.a.	€	300.000
41. Gebouw 34: Burg. V. Woenseldreef 11, Hapert c.a.	€	35.000
42. Gebouw 35: Burg. V. Woenseldreef 11, Hapert c.a.	€	15.000
43. Gebouw 36: Burg. V. Woenseldreef 17, Hapert c.a.	€	625.000
44. Gebouw 37: Burg. V. Woenseldreef 21, Hapert c.a.	€	300.000
45. Gebouw 38: Burg. V. Woenseldreef 7-9, Hapert c.a.	€	1.350.000
46. Gebouw 39: Burg. V. Woenseldreef 37, Hapert c.a.	€	525.000
47. Gebouw 40: Burg. V. Woenseldreef 5, Hapert c.a.	€	850.000
48. Gebouw 41: Lemelvelden ong., Hapert c.a.	€	10.000
49. Gebouw 42: Kerkstraat 23, Hapert c.a.	€	2.675.000
40. Gebouw 43: Alexanderhof ong., Hapert c.a.	€	65.000
41. Gebouw 44: Kerkstraat 21, Hapert c.a.	€	675.000
42. Gebouw 45: Kasteellaan 3, Hapert c.a.	€	80.000
43. Gebouw 46: Kerkstraat naast 23, Hapert c.a.	€	25.000
44. Gebouw 47: Ganzestraat ong., Hapert c.a.	€	75.000
45. Gebouw 48: Wilhelminastraat 2, Hapert c.a.	€	240.000
46. Gebouw 49: Saturnus 25, Hapert c.a.	€	210.000
47. Gebouw 50: Molenstraat 34, Hapert c.a.	€	1.200.000
48. Gebouw 51: Bernhardstraat 4, Hapert c.a.	€	6.225.000
49. Gebouw 52: Landrop 34, Hoogeloon c.a.	€	1.050.000
50. Gebouw 53: Landrop 32, Hoogeloon c.a.	€	300.000
51. Gebouw 54: Landrop 32/34 Hoogeloon c.a.	€	50.000
52. Gebouw 55: Hoofdstraat ong., Hoogeloon c.a.	€	110.000
53. Gebouw 56: Torenstraat 9, Hoogeloon c.a.	€	1.500.000
54. Gebouw 57: Den Bogerd 29, Hoogeloon c.a.	€	275.000
55. Gebouw 58: Hoofdstraat 21, Hoogeloon c.a.	€	625.000
56. Gebouw 59: Jan Goossensstraat 7, Hoogeloon c.a.	€	225.000
57. Gebouw 60: Polderdijk 10, Netersel c.a.	€	775.000
58. Gebouw 61: Fons v/d Heijdenstraat ong., Netersel c.a.	€	25.000
59. Gebouw 62: De Hoeve 2, Netersel c.a.	€	1.900.000
60. Gebouw 63: Beemke 2, Netersel, c.a.	€	1.775.000
TOTAAL GETAXEERD BEDRAG	€	81.945.000

Zegge: EENENTACHTIG MILOEN NEGENHONDERDVIJFENVEERTIGDUIZEND EURO



Enkele tips voor optimale zekerheid

Dit taxatierapport is een belangrijk document, dat de waarde van het te verzekeren object vastlegt en veel discussie hierover in geval van schade uitsluit.

Wij maken u graag attent op het volgende:

- Het taxatierapport vormt één geheel met uw verzekeringspolis. Overhandig daarom zo snel mogelijk een exemplaar aan uw assurantiebemiddelaar of verzekeraar.
- Tussentijdse mutaties dienen, eventueel in overleg met uw assurantiebemiddelaar of verzekeraar, door u te worden bijverzekerd en kunnen door ons in een supplement worden vastgelegd. Dit geschiedt periodiek indien dit vooraf schriftelijk is overeengekomen.
- Wij wijzen u op de geldigheidsduur van dit rapport. Na het verstrijken van de geldigheidsduur, adviseren wij u een hertaxatie te laten uitvoeren.
- Wij zijn bereikbaar op 088-554 00 00 (tijdens en na kantooruren) of via opdracht@lengkeek.nl. Wij zijn u graag van dienst.

Lengkeek is gespecialiseerd in schade-expertise, taxaties, waardebepaling, (risico-)inspecties en bouwkundige opnames. Meer informatie vindt u op **Lengkeek.nl**