

Vooraankondiging Opvang Oekraïense ontheemden Gemeente Bergen op Zoom (versie en publicatiedatum: 10 maart 2025)
Initiële contractperiode: 1 juli 2025 tot en met 30 juni 2027

CPV:

85311000-2 Maatschappelijke dienstverlening waarbij onderdak wordt verschaft
55110000-4 Diensten voor hotelaccommodatie

Opdrachtoomschrijving

De gemeente Bergen op Zoom is voornemens de opvang van Oekraïense ontheemden aan te besteden middels een procedure voor sociale en andere specifieke diensten conform de Aanbestedingswet 2012.

De gemeente heeft de wens en plicht om de opvang van ontheemden, waaronder Oekraïense vluchtelingen, te verzorgen op basis van wet- en regelgeving zoals onder andere, doch niet uitsluitend, de Regeling opvang ontheemden Oekraïne (ROO). De tijdelijke opvang bestaat uit het organiseren van een woon- en slaappleats, sanitaire voorzieningen en het verzorgen van voldoende kookgelegenheid. Tijdelijk betekent in het geval van ontheemde Oekraïense vluchtelingen minimaal tot een einde komt aan de ROO of tot wanneer een ontheemde een andere woonplaats vindt of krijgt toegewezen. Verdere eisen die aan de opdracht en voorzieningen zijn gebonden worden onderstaand bij paragraaf eisen aan opdracht beschreven.

Op dit moment heeft de gemeente een overeenkomst voor de opvang van bovengenoemde doelgroep, deze overeenkomst eindigt echter per 30 juni 2025. Derhalve wenst de gemeente een nieuwe overeenkomst aan te gaan. De gemeente wenst de opdracht in de markt te zetten, met als doel transparantie en het waarborgen van de continuïteit van de opvang van Oekraïense vluchtelingen. Derhalve wordt deze aankondiging op Tenders en Tender Electronic Daily (TED) gepubliceerd.

Scope van de opdracht

De gemeente wenst een overeenkomst te sluiten met één dienstverlener voor het verzorgen van de volgende diensten met betrekking tot de opvang van ontheemden:

- Het bij aanvang van de overeenkomst, al dan niet tegelijkertijd, opvangen van zeventig (70) ontheemden binnen de grenzen van de gemeente Bergen op Zoom.
- Het – vanaf 1 oktober 2026, doch zoveel eerder als mogelijk – al dan niet tegelijkertijd, opvangen van tweehonderd (200) ontheemden binnen de grenzen van de gemeente Bergen op Zoom.
- Voor de periode zoals in de aanhef van deze vooraankondiging beschreven met daarbij de opties tot verlenging zoals verder beschreven;
- Aanbieden van een kookgelegenheid passend bij het aantal opgevangen ontheemden.
- Opdrachtnemer dient gedurende de periode waarin hij de opvang van ontheemden realiseert een signaleringsfunctie te vervullen. Dit houdt in, doch niet gelimiteerd, het opmerken van afwijkend gedrag of problemen binnen de opvang en hen door te geleiden naar de juiste zorg en ondersteuning.

NB. Aan de genoemde aantallen kunnen geen rechten worden ontleend. Deze zijn indicatief en kunnen naar behoefte en noodzaak fluctueren. De gemeente stuurt gedurende de looptijd op inhoudelijke en kostenaspecten van de dienstverlening.

Optie tot het wijzigen van de scope:

Op dit moment is de scope vastgesteld op basis van de geldende wet- en regelgeving voor de opvang van ontheemden en de financiële kaders zoals door het Rijk bepaald.

De gemeente behoudt zich het recht voor gedurende de looptijd van de overeenkomst de scope van de opdracht te wijzigen indien dit noodzakelijk wordt geacht. Dit kan het gevolg zijn van een wijziging door het Rijk in de geldende wet- en regelgeving. Hierdoor kan het aantal ontheemden dat opgevangen dient te worden gedurende de opdracht op- of afgeschaald worden.

De gemeente behoudt zich het recht voor wanneer wet- en regelgeving wijzigt, met in achtneming van een opzegperiode van drie (3) maanden, de opdracht te onderbreken en te beëindigen. Dit kan onder andere, doch niet uitsluitend, het geval zijn op het moment dat de ROO beëindigd wordt en ontheemden worden verzocht naar het thuisland terug te keren.

Eisen aan de opdracht

Door aan te melden gaat de aanbieder akkoord met de volgende minimale eisen:

- De opvang van ontheemden dient op de eerdergenoemde ingangsdatum van de overeenkomst binnen de gemeentegrenzen van de gemeente Bergen op Zoom beschikbaar te zijn;
- Het heeft de absolute voorkeur van de gemeente dat de opvanglocatie beschikt over aan ontheemden toegewezen ruimten, waardoor de ontheemde de mogelijkheid heeft, indien gewenst, zich te onthouden van contact met hotelgasten die niet vallen onder de strekking van deze opdracht;
- De opvanglocatie is gelegen op loopafstand (<1km) van een OV-gelegenheid, een supermarkt en een basisschool. De gemeente acht dit noodzakelijk, omdat het de doelgroep in de meeste gevallen ontbreekt aan een eigen vervoersmiddel en een vergroot risico op mindervaliditeit aanwezig is.
- De opvanglocatie heeft ervaring met, of kan aantoonbaar vanaf aanvang contractperiode in het aanbod voorzien, van de opvang van ontheemden;
- De opvanglocatie is in staat de opvang van ontheemden te verzorgen binnen de financiële kaders die de gemeente – op basis van een subsidie vanuit het Rijk – hiervoor beschikbaar stelt. De gemeente hanteert hiervoor het in-is-uit principe. Kortom de vergoedingen die de gemeente ontvangt vanuit het Rijk worden één-op-één voor deze opdracht beschikbaar gesteld. De gemeente voegt hiervoor geen eigen middelen toe. In relatie tot de bovengenoemde paragraaf 'Wijzigen van de scope' kan een wijziging in het financiële aspect het gevolg beëindiging van de opdracht hebben;
- De vergoeding bedraagt maximaal € 56,50 per ontheemde per dag. Dit bedrag is een all-in prijs. Dit betekent onder andere inclusief een af te sluiten slaapkamer, douche- en toiletgelegenheid, wasgelegenheid, kookgelegenheid, wifi en overige noodzakelijk faciliteiten.
- Op onderhavige opdracht zijn de Algemene Inkoopvoorwaarden leveringen en diensten 2021 van de Gemeente Bergen op Zoom van toepassing, zie bijlage 1.

Overeenkomst

Deze opdracht wordt ondergebracht in een zogenaamde raamovereenkomst. Deze overeenkomst heeft een beoogde ingangsdatum op 1 juli 2025. De initiële contractperiode bedraagt twee (2) jaar en loopt derhalve tot en met 30 juni 2027.

De plaatsing van een ontheemde wordt gezien als een zogenaamde nadere overeenkomst. De looptijd van een nadere overeenkomst kan de looptijd van de raamovereenkomst overschrijden. Concreet betekent dit dat na het verstrijken van de looptijd van de overeenkomst incl. verlengingen de opvangperiode van reeds geplaatste ontheemden langer kan doorlopen. In dit geval blijven de voorwaarden van de raamovereenkomst en de Algemene Inkoopvoorwaarden van toepassing op alle nadere overeenkomsten die na de looptijd van de raamovereenkomst voortduren.

Optie tot verlenging van de overeenkomst

De gemeente kan besluiten de overeenkomst met Opdrachtnemer te verlengen. De optie tot verlenging bedraagt tweemaal (2x) één (1) jaar. Wanneer sprake is van het inzetten van deze optionele verlenging, geschiedt deze tegen de initieel overeengekomen voorwaarden. Het recht en besluit hiertoe berust uitsluitend bij de gemeente. Uiterlijk drie (3) maanden voor het verstrijken van de overeenkomst wordt met Opdrachtnemer gesproken over een eventuele verlenging.

Eisen aan aanbieder

Enkel aanbieders waarop geen uitsluitingsgronden van toepassing zijn en die voldoen aan de gestelde geschiktheidseisen komen in aanmerking voor deelname aan de verdere procedure:

- Geen uitsluitingsgronden van toepassing conform het Uniform Europees Aanbestedingsdocument;
- Opdrachtnemer beschikt de voor de branche geldende kwaliteitscertificeringen (hotelwezen, opvang voor mensen etc.) of verklaart zich bereid zich voor eigen risico en kosten te laten inspecteren door een onafhankelijke instantie;
- Aantoonbare ervaring met, of aantoonbaar direct in het aanbod kunnen voorzien, van de uitvoering van opvang van ontheemden met een minimale omvang van zeventig (70) personen op het moment van de ingangsdatum van de overeenkomst en de minimale omvang van tweehonderd (200) personen vanaf 1 oktober 2026;
- Aanbieder is aantoonbaar in staat de gehele opdracht per 1 juli 2025 uit te voeren.

Planning

Datum	Omschrijving
10 maart 2025	Publicatie vooraankondiging op tenderplatform
2 april 2025 10:00	Uiterste datum en tijdstip van ontvangst van aanmeldingen
2 april 2025	Beoordelen aanmeldingen
Week 15 (7 april 2025 tot en met 13 april 2025)	Communicatie met betrekking tot vervolgprocedure naar aangemelde partijen
1 juli 2025	Beoogde ingangsdatum overeenkomst

Gegadigde of inschrijver conformeert zich expliciet aan bovenstaande systematiek van planning en doorlooptijd. Aan de planning kunnen geen rechten worden ontleend.

Aanmelding

Aanbieders die geïnteresseerd zijn in deze opdracht en deel willen nemen aan de aanbestedingsprocedure dienen hun aanmelding voor onderhavige opdracht **uiterlijk 2 april 2025 voor 10:00** ingediend te hebben via het TenderNed platform. Om aan te tonen dat op aanbieder geen uitsluitingsgronden van toepassing zijn en voldaan wordt aan de gestelde geschiktheidseisen, **dient uw aanmelding alle onderstaande documenten te bevatten:**

1. Volledig ingevuld en rechtsgeldig ondertekend **Uniform Europees Aanbestedingsdocument**
De gemeente plaatst de volgende opmerkingen over het Uniform Europees Aanbestedingsdocument:
 - Wanneer een aanbieder in combinatie aanmeldt, van onderaanneming gebruik maakt of een beroep doet op de bekwaamheid van derden, wordt benadrukt dat deel II volledig en juist ingevuld dient te worden;
 - Wanneer een aanbieder in combinatie aanmeldt, dienen van elke combinant afzonderlijk de gevraagde documenten ingediend te worden;
 - Wanneer een aanbieder aanmeldt met onderaanneming, dan is de aanbieder (hoofdaannemer) volledig aansprakelijk voor de nakoming van alle verplichtingen;
 - De aanbieder geeft inzicht in de verdeling van de werkzaamheden tussen de hoofd- en onderaannemer op het Uniform Europees Aanbestedingsdocument deel II.
2. **Uittreksel uit het handelsregister bij de Kamer van Koophandel** (niet ouder dan 6 maanden voor aanmelddatum):
 - Hieruit dient duidelijk de wettelijke tekenbevoegdheid van personen te blijken. Indien een ander persoon dan de personen die volgens het uittreksel tekenbevoegd zijn handelt namens de organisatie van de inschrijven, dan dient hiervan een expliciete rechtsgeldig ondertekende verklaring van beslissingsbevoegdheid te worden meegestuurd.
3. **Gedragsverklaring aanbesteden (GVA)**, die op het tijdstip van aanmelding niet ouder is dan 2 jaar. Indien u op het moment van aanmelden niet in het bezit bent van een GVA niet ouder dan 2 jaar, dient u een kopie van het aanvraagformulier in te dienen, als bewijs dat het document is aangevraagd.
4. **Verklaring Belastingdienst** betaling belastingen en sociale premies, die op het tijdstip van aanmelding niet ouder is dan 6 maanden. Indien u op het moment van aanmelden niet in het bezit bent van een Verklaring Belastingdienst niet ouder dan 6 maanden, dient u een kopie van het aanvraagformulier in te dienen, als bewijs dat het document is aangevraagd.

5. **Een referentie van een opdracht uitgevoerd in de afgelopen 3 jaar** (teruggerekend vanaf de uiterste datum van aanmelding voor deze aanbesteding) waarbij u verantwoordelijk was voor het uitvoeren van de opvang van ontheemden, vluchtelingen of een gelijksoortige opvangsituatie van personen en u verantwoordelijk was voor de faciliteiten zoals bieden van slaapplekken en kookgelegenheden.

Met daarin de volgende informatie;

- NAW gegevens en contactpersoon van de opdrachtgever van de referentieopdracht;
- Omvang van de opdracht;
- Omschrijving van de taken/ werkzaamheden waar u verantwoordelijk voor was.

Inschrijver dient hiervoor het format, zoals opgenomen in bijlage 2, te gebruiken.

Wanneer u niet beschikt over een dergelijke referentie, doch aanspraak wilt maken op het verkrijgen van de opdracht biedt de aanbestedende dienst u de mogelijkheid een plan van aanpak in te dienen. In het plan dient u op een realistische wijze te beschrijven hoe u de opvang van ontheemden (in scope van deze opdracht) zult realiseren.

Uitsluiting van deelname aan de procedure:

U wordt uitgesloten van verdere deelname aan de procedure:

- Indien uw aanmelding niet op uiterlijk 2 april 2025 voor 10:00 is ontvangen via het TenderNed platform;
- Indien uw aanmelding niet volledig is (dus één of meer van de gevraagde documenten ontbreken);
- Indien uw aanmelding niet in de Nederlandse taal is ingediend;
- Indien de ingediende documenten niet voldoen aan de voorgeschreven eisen;
- Indien één of meer van de wettelijke en/of facultatieve uitsluitingsgronden zoals omschreven in het Uniform Europees Aanbestedingsdocument op aanmelder van toepassing zijn;
- Indien eventueel (aanvullende) bewijsmiddelen of verduidelijkingsvragen niet na eerste verzoek daartoe binnen vijf werkdagen zijn ingediend/ beantwoord zoals vermeld in het verzoek.

Afhankelijk van de ontvangen aanmeldingen, zal de gemeente de verdere aanbestedingsprocedure inrichten. Geïnteresseerde aanbieders worden hierover geïnformeerd. De overheidsopdracht kan op basis van deze vooraankondiging worden gegund zonder verdere bekendmaking.