

# Offerteaanvraag

## Verduurzaming Neptunusbad

TenderNed kenmerk: T519847

Datum: 1 mei 2025

Versie: Definitief

Auteur: J. Westerhof – Gemeente Emmen

## Inhoudsopgave

1	Omschrijving van de opdracht.....	4
1.1	Inleiding .....	4
1.2	Beschrijving Aanbestedende dienst.....	4
1.3	Inhoud van de opdracht.....	4
1.3.1	Huidige situatie.....	5
1.3.2	Gewenste situatie .....	5
1.3.3	Schouw .....	6
1.4	De vorm en de duur van de opdracht.....	6
1.5	Conceptovereenkomst.....	6
1.6	Wachtkamerovereenkomst.....	7
1.7	Algemene Inkoopvoorwaarden .....	7
2	Procedure van aanbesteding.....	8
2.1	Definities.....	8
2.2	Aanbestedingsprocedure.....	8
2.3	Elektronisch medium .....	9
2.4	Communicatie.....	9
2.5	Planning .....	9
2.6	Nota van Inlichtingen.....	10
2.7	Indienen Inschrijving.....	10
2.7.1	Inschrijvingsbiljet.....	12
2.7.2	Inschrijfsom .....	12
2.8	Geheimhouding .....	12
2.9	Storingen.....	12
2.10	Procedure beoordeling en toetsing Inschrijving .....	13
2.11	Besluitvorming omtrent de gunning.....	13
2.12	Gestanddoening.....	14
2.13	Rechtsverwerking.....	14
2.14	Klachten aanbesteding.....	15
2.15	Voorbehouden aanbesteder .....	15
3	Uitsluitingsgronden en geschiktheidseisen .....	16
3.1	Algemeen .....	16
3.2	Vaststellen volledigheid en geldigheid van de Inschrijvingen.....	16
3.3	Beoordelen uitsluitingsgronden en geschiktheidseisen .....	17
3.3.1	Uitsluitingsgronden .....	17
3.3.2	Geschiktheidseisen .....	20

3.4	Beroep op een ander .....	22
3.4.1	Beroep op draagkracht van derde(n).....	22
3.4.2	Onderaannemers waarop geen beroep wordt gedaan als derde .....	23
3.4.3	Combinatie .....	24
3.5	Concern/holding/dochteronderneming en gelieerde ondernemingen .....	25
3.6	Garantstelling concern.....	26
4	Bestek en uitvoeringsvoorwaarden.....	27
4.1	STABU-bestek.....	27
4.2	Elektronisch factureren.....	27
4.3	Social return.....	27
5	Beoordeling van de Inschrijvingen: gunningscriterium .....	29
5.1	Beoordelingsmethodiek en beoordelingsprocedure .....	29
5.2	Subgunningscriterium: Prijs.....	29
5.3	Subgunningscriterium: Kwaliteit.....	30
5.4	Beoordeling Kwaliteit.....	32
5.4.1	Algemeen.....	32
5.4.2	Beoordelingskader subgunningscriteria G2.1, G2.2 en G2.3.....	33
6	Bijlagen .....	34

## **1 Omschrijving van de opdracht**

### **1.1 Inleiding**

Deze offerteaanvraag bevat informatie die geïnteresseerden nodig hebben om een idee te kunnen krijgen van de inhoud van de opdracht 'Verduurzaming Neptunusbad' om zodoende te kunnen besluiten of zij een Inschrijving in willen dienen. Daarnaast worden geïnteresseerden door middel van deze offerteaanvraag verder geïnformeerd over de procedure die de Aanbestedende dienst zal volgen om tot een Overeenkomst te komen met een onderneming die de opdracht zal gaan uitvoeren. Deze offerteaanvraag is bedoeld voor exclusief gebruik door geïnteresseerden, voor het indienen van een Inschrijving.

De opdracht wordt door Aanbestedende dienst verstrekt namens het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Emmen. Pas nadat instemming door het college of namens college is verkregen en de bezwaartermijn is verlopen, kan de opdracht definitief gegund worden.

### **1.2 Beschrijving Aanbestedende dienst**

De gemeente Emmen telt 109.000 inwoners en is daarmee de grootste gemeente van Drenthe. Emmen is ook qua oppervlakte een grote gemeente, met veel variatie in landschapstypen en onderling verschillende woonkernen: grote en kleine tot zeer kleine. Met al haar voorzieningen is Emmen de spil van de regio Zuidoost-Drenthe. Voor meer informatie verwijzen wij u graag naar de website: [www.emmen.nl](http://www.emmen.nl).

### **1.3 Inhoud van de opdracht**

De Opdrachtgever van de opdracht is de gemeente Emmen.

De opdracht betreft het verduurzamen van het Neptunusbad in Klazienaveen. Om daartoe te komen acht de gemeente Emmen sloop- en bouwwerkzaamheden noodzakelijk en vormt derhalve onderdeel van deze opdracht. De bouwwerkzaamheden zullen bestaan uit het bouwkundig deel en het technisch ontwerp.

Het projectgebied is gesitueerd in Klazienaveen in de gemeente Emmen. Een nadere duiding van de uit te voeren werkzaamheden zijn vastgelegd in de werkomschrijving 'bouwkundig deel' (opgesteld door DAAD Architecten) en de werkomschrijving 'technisch ontwerp' (opgesteld door STRAKKS Ingenieurs).

Ten aanzien van de aanbesteding stelt de gemeente Emmen een aantal doelen. Met uitvoering van de opdracht wenst de gemeente Emmen invulling te geven aan:

- Het verduurzamen van het Neptunusbad (naar minimaal energielabel A+);
- Het oplossen van bouwkundige gebreken;
- Het revitaliseren van het interieur (tegelwerk);
- Het planmatig vervangen van installaties;
- Het verlagen van onderhoud- en exploitatiekosten door een duurzame en efficiëntere bedrijfsvoering als gevolg van de verduurzamingslag;

- Het vervangen van het complete instructiebad;
- Toekomstbestendig maken van het zwembad, waarmee het voldoet aan geldende wet- en regelgeving.

De ambitie is om na de renovatie van het Neptunusbad weer bezoekers te ontvangen in een nieuwogend, duurzaam en modern zwembadcomplex, waar de komende decennia met plezier gezwommen kan worden. Om de verduurzaming van het openbare zwembad middels renovatiewerkzaamheden te realiseren, is de gemeente Emmen op zoek naar één hoofdaannemer die verantwoordelijk is voor de uitvoering van de Opdracht. De werkzaamheden zullen worden uitgevoerd op basis van een bestek en twee werkomschrijvingen. Zie hiervoor de bestekstukken.

Deze opdracht betreft een geclusterde opdracht. Gelet op de technische en functionele disciplines van de opdracht is er sprake van aantoonbare samenhang. Daarnaast is gekeken naar de markt, de opdracht en de risico's en organisatorische gevolgen van de clustering. Hieruit blijkt dat deze opdracht toegankelijk is voor partijen uit het midden- en kleinbedrijf. Tot slot zou het splitsen van de opdracht voor marktpartijen leiden tot hoge lasten ten opzichte van de baten.

Gebaseerd op bovenstaande afweging is gekozen om deze opdracht als geclusterde opdracht aan te besteden.

### 1.3.1 Huidige situatie

Het Neptunusbad is een zwembadcomplex gelegen in Klazienaveen dat eind jaren 80 is gebouwd. Het zwembad beschikt over een wedstrijdabad en een klein instructiebad. Jaarlijks ontvangt het zwembad zo'n 52.000 bezoekers, bestaande uit doelgroepen variërend van aquasporters, trimzwemmers, zwemlessers en recreatieve zwemmers. Het is de thuisbasis van twee verenigingen.

Verder zijn de volgende relevante gegevens beschikbaar.

Zwembad	Jaarlijks aantal bezoekers	Jaarlijks aantal zwemleerlingen	Aantal lockers	Tourniquets in-/uitgaand	Kassawerkplekken
Neptunus bad	52.000	300	51	0	1

In de periode mei 2025 tot ca september 2026 zal het zwembad volledig gesloten zijn om zo de gemeente Emmen en Opdrachtnemer volledig de ruimte te geven voor het uitvoeren van haar werkzaamheden.

### 1.3.2 Gewenste situatie

Na tientallen jaren van intensief gebruik vraagt het gebouw om groot onderhoud. Daarom is besloten om het Neptunusbad grondig te renoveren. Met de renovatie grijpt de gemeente Emmen tevens de kans aan om het zwembadcomplex flink te verduurzamen.

Voor de komende jaren is de verwachting dat het aantal jaarlijkse bezoekers met ca 10% zal toenemen. De verwachting is dat de toename verspreid zal verlopen en derhalve nauwelijks invloed

heeft op de piekmomenten van bezoekersaantallen. Het aantal heeft geen betrekking op het thema brandveiligheid.

Gelijktijdig met deze aanbesteding is de gemeente Emmen bezig om een nieuw contract te sluiten met een leverancier voor het leveren van een exploitatiebeheerssysteem voor de zwembaden, waaronder het Neptunusbad. Het is voor de deze toekomstige Opdrachtnemer bekend dat het Neptunusbad grondig gerenoveerd gaat worden. Van deze toekomstig leverancier wordt geacht hier rekening mee te houden door zich flexibel op te stellen ten aanzien van de implementatie. Van de Opdrachtnemer van de opdracht Verduurzaming Neptunusbad wordt, zoals opgenomen in het bestek en werkomschrijvingen, verwacht om voor bovengenoemde opdracht de benodigde aansluitpunten te realiseren.

### 1.3.3 Schouw

Om een completer beeld te krijgen van de huidige situatie van het Neptunusbad wordt er op woensdag 28 mei 2025 de mogelijkheid geboden om de locatie te bezoeken. Hier zullen geïnteresseerden gezamenlijk en gelijktijdig worden rondgeleid langs relevante gedeeltes van het zwembad.

Vragen anders dan over de locatie of onderdelen die u aanschouwt, worden nadrukkelijk niet beantwoord. Deze vragen dienen tijdens de Nota van Inlichtingen gesteld te worden. Er zal een kort verslag van de schouw worden vastgelegd. Dit verslag wordt gelijktijdig met de antwoorden van de Nota van Inlichtingen gepubliceerd.

Om gebruik te maken van de gelegenheid tot schouw dient u zich aan te melden. Dit doet u door bijlage 2 in te vullen en deze uiterlijk op maandag 26 mei om 12.00 uur in te dienen via de berichtenmodule van TenderNed. U ontvangt uiterlijk dezelfde dag een bevestiging van uw aanmelding.

## 1.4 De vorm en de duur van de opdracht

Deze opdracht betreft een overheidsopdracht die valt onder werken en heeft een geraamde waarde van €7.000.000 exclusief btw.

De uitvoering van de opdracht is gepland vanaf het moment van inwerkingtreding van de Overeenkomst, gepland van 1 september 2025 tot en met oplevering van het werk. Als uiterlijke datum voor oplevering dient Inschrijver 1 september 2026 aan te houden. De Overeenkomst wordt gesloten door ondertekening van de definitieve Overeenkomst door beide partijen.

## 1.5 Conceptovereenkomst

In de conceptovereenkomst (zie bijlage 3) zijn de contractvoorwaarden voor deze opdracht opgenomen. Voor bepalingen in de conceptovereenkomst die strijdig zijn met de van toepassing verklaarde algemene voorwaarden geldt dat de bepalingen uit de conceptovereenkomst leidend zijn.

**Let op! De conceptovereenkomst wordt zo snel mogelijk gepubliceerd.**

## 1.6 Wachtkamerovereenkomst

Om de continuïteit van de opdracht zo goed mogelijk te waarborgen, behoudt Opdrachtgever zich het recht voor om in het geval dat de Overeenkomst met de gegunde Inschrijver (Opdrachtnemer) eindigt, bijvoorbeeld door opzegging of ontbinding, voornoemde opdracht zonder nieuwe aanbestedingsprocedure te gunnen aan de opvolgende Inschrijver. Met de opvolgende Inschrijver wordt de Inschrijver bedoeld die als tweede geëindigd is in onderhavige aanbestedingsprocedure.

Opdrachtgever kan gebruik maken van deze wachtkamerconstructie vanaf het moment van ondertekening van de Overeenkomst tot en met 3 maanden na dat moment. Daarvoor is vereist dat Inschrijvers hun offerte gestand doen voor deze periode, voor het geval zij als tweede eindigen en mogelijk binnen de 3 maanden na ingangsdatum van de Overeenkomst alsnog Opdrachtnemer worden. Na 3 maanden eindigt de gestanddoening voor de opvolgende Inschrijver, hierover wordt geen apart bericht meer verzonden.

Opdrachtgever is niet verplicht om gebruik te maken van de wachtkamerovereenkomst. Indien Opdrachtgever in voorkomend geval gebruik maakt van de wachtkamer, is de Opdrachtnemer gehouden mee te werken aan deze transitie en zorg te dragen voor een professionele en adequate overdracht van de werkzaamheden aan de opvolgend Opdrachtnemer.

**Let op! De concept-wachtkamerovereenkomst wordt zo snel mogelijk als bijlage 4 gepubliceerd.**

## 1.7 Algemene Inkoopvoorwaarden

De algemene voorwaarden van Inschrijver zijn uitdrukkelijk niet van toepassing. Op de Overeenkomst zullen de navolgende voorwaarden van toepassing zijn, voor zover hiervan niet nadrukkelijk in de aanbestedingsdocumenten is afgeweken:

- Uniforme administratieve voorwaarden 2012 versie 2025 (UAV 2012 versie 2025);
- ARW 2016 hoofdstukken 1 & 2.

## 2 Procedure van aanbesteding

### 2.1 Definities

In deze offerteaanvraag wordt gebruik gemaakt van de volgende definities. Deze definities gelden voor de gehele aanbestedingsprocedure.

#### *Aanbestedende dienst*

Gemeente Emmen, gevestigd te Raadhuisplein 1 in Emmen.

#### *Aanbestedingsdocumenten*

Alle documenten die door of namens de Aanbestedende dienst zijn opgesteld voor de aanbestedingsprocedure en beschikbaar zijn gesteld in het kader van deze aanbestedingsprocedure.

#### *Inschrijving*

De ingediende offerte van een inschrijvende partij op deze aanbesteding.

#### *Inschrijver*

De ondernemer die een Inschrijving heeft ingediend.

#### *Opdrachtnemer*

Daar waar in het document gesproken wordt over 'Opdrachtnemer', wordt tevens 'Aannemer' in de zin van UAV 2012 versie 2025.

#### *Overeenkomst*

De schriftelijke afspraken tussen Aanbestedende dienst (Opdrachtgever) en de definitief gegunde partij die de opdracht gaat uitvoeren (Opdrachtnemer) op basis van de Aanbestedingsdocumenten, de Inschrijving en overige tijdens de aanbestedingsprocedure aan de orde gekomen zaken.

Daarnaast zijn de definities zoals opgenomen in artikel 1.1 Aw 2012 van toepassing.

### 2.2 Aanbestedingsprocedure

De Aanbestedende dienst voert een Europese openbare aanbestedingsprocedure voor werken uit. De aanbestedingsprocedure vindt plaats op basis van de Aanbestedingswet 2012 (Aw 2012) en de hoofdstukken 1 en 2 van het Aanbestedingsreglement Werken 2016 (ARW 2016).

De openbare procedure houdt in dat iedere geïnteresseerde die voldoet aan de gestelde eisen, een Inschrijving mag indienen en mag meedingen naar gunning van de opdracht. De Inschrijvers dienen zich te realiseren dat hun aanbod éénmalig en definitief is met de Inschrijving die wordt ingediend. Door in te schrijven gaat de Inschrijver onvoorwaardelijk akkoord met alle gestelde eisen en voorwaarden. De openbare procedure biedt géén ruimte voor het voeren van onderhandelingsgesprekken.

De voertaal tijdens de aanbestedingsprocedure, tijdens contractering en tijdens de uitvoering van de opdracht is Nederlands. Alle documenten van zowel de Inschrijver als de Aanbestedende dienst zijn in het Nederlands gesteld, tenzij anders aangegeven.

### 2.3 Elektronisch medium

In deze aanbestedingsprocedure worden alle Aanbestedingsdocumenten via een elektronisch medium digitaal beschikbaar gesteld. Hiervoor wordt gebruik gemaakt van TenderNed.

### 2.4 Communicatie

Alle communicatie vindt uitsluitend plaats via de berichtenmodule van TenderNed.

Het is tijdens de gehele aanbestedingsprocedure uitdrukkelijk niet toegestaan op andere dan de omschreven wijze contact op te nemen met medewerkers van Aanbestedende dienst of door Aanbestedende dienst betrokken derden over deze aanbestedingsprocedure. Inschrijvers die zich hier niet aan houden, kunnen worden uitgesloten van verdere deelname aan de aanbesteding. Als er sprake is van een storing, volg dan de procedure zoals beschreven in 2.9.

### 2.5 Planning

Binnen deze procedure moeten Inschrijvers op verschillende momenten tijdig actie ondernemen. De Aanbestedende dienst streeft ernaar de planning zoals hieronder is opgenomen te realiseren. Inschrijvers kunnen geen rechten ontleen aan deze planning. Aanbestedende dienst kan zonder opgave van redenen de planning aanpassen. Wanneer de planning wordt gewijzigd, zal Inschrijver tijdig worden geïnformeerd over de nieuwe planning.

Activiteit	Datum	Tijd
Tender publiceren	1 mei 2025	
Deadline voor stellen vragen eerste ronde	19 mei 2025	10.00 uur
Streefdatum publicatie Nota van Inlichtingen/beantwoorden vragen	26 mei 2025	
Schouw	28 mei 2025	13.00 uur
Deadline voor stellen vragen tweede ronde	10 juni 2025	10.00 uur
Streefdatum publicatie Nota van Inlichtingen/beantwoorden vragen tweede ronde	17 juni 2025	
Deadline voor het indien van offertes	30 juni 2025	10.00 uur
Beoordelen Inschrijvingen	30 juni tot 8 juli 2025	
Streefdatum voorlopige gunning	15 juli 2025	
Verificatiegesprek Inschrijvingen	22 juli 2025	
Streefdatum definitieve gunning	5 augustus 2025	
Ingangsdatum Overeenkomst	1 september 2025	

## 2.6 Nota van Inlichtingen

Er zijn ten behoeve van deze aanbesteding twee vragenronden gepland. Van Inschrijvers wordt een proactieve en zorgvuldige houding verwacht. Eventuele wijzigingen en aanvullingen op deze offerteaanvraag in de nota's van inlichtingen dient de Inschrijver onvoorwaardelijk te accepteren, evenals het gegeven dat deze wijzigingen en aanvullingen prevaleren boven de bepalingen in deze offerteaanvraag.

Vragen kunnen uiterlijk tot de in de planning genoemde data worden gesteld, waar mogelijk voorzien van motivering/toelichting. Te laat ingediende vragen c.q. vragen ingediend na verzending van de Nota van Inlichtingen 1 & 2 worden in principe niet beantwoord. Dit is alleen anders indien Aanbestedende dienst van mening is dat de vraag dermate essentieel is dat beantwoording hiervan noodzakelijk is voor alle Inschrijvers.

De geanonimiseerde vragen worden omstreeks de in de planning genoemde datum door de Aanbestedende dienst beantwoord. Inschrijver heeft de mogelijkheid voor de Nota van Inlichtingen 1 & 2 vragen over en/of tekstvoorstellen voor wijziging van de conceptovereenkomst en algemene inkoopvoorwaarden met motivering in te dienen. Aanbestedende dienst behoudt zich het recht voor om tekstvoorstellen niet over te nemen, aangepast over te nemen of over te nemen.

De geanonimiseerde vragen worden uiterlijk op de in de planning genoemde datum door de Aanbestedende dienst beantwoord en uiterlijk zes dagen voor de uiterste datum voor de ontvangst van de Inschrijvingen door de aanbesteder zoals opgenomen in artikel 2.22 ARW 2016.

Eventuele wijzigingen en aanvullingen op deze offerteaanvraag in de Nota van Inlichtingen dient de Inschrijver onvoorwaardelijk te accepteren, evenals het gegeven dat deze wijzigingen en aanvullingen prevaleren boven de bepalingen in deze offerteaanvraag.

## 2.7 Indienen Inschrijving

In de planning wordt aangegeven voor welke datum en tijdstip de Inschrijving, inclusief alle vereiste bijlagen, ingediend moet zijn. Inschrijver dient zijn Inschrijving in via TenderNed. De Inschrijving moet op de daarvoor bestemde plaatsen in TenderNed geüpload worden. Als een Inschrijving op een andere manier wordt ingediend, wordt deze niet in behandeling genomen.

**Let op:** Na de sluitingsdatum/tijdstip voor het indienen van Inschrijvingen sluit de digitale kluis. Het is daarna niet meer mogelijk stukken aan te leveren of te wijzigen. Aanbestedende dienst raadt de Inschrijvers aan om alle benodigde bestanden tijdig klaar te zetten voor het online indienen van uw Inschrijving, zodat bij onvoorziene problemen bij de aanlevering de helpdesk van TenderNed nog kan ondersteunen om alle informatie op de juiste wijze aan te leveren. Inschrijver blijft verantwoordelijk voor het tijdig en correct indienen van de Inschrijving, zoals is omschreven in deze aanbesteding.

De Inschrijving moet voldoen aan de voorschriften en voorwaarden zoals opgenomen in de offerteaanvraag inclusief bijlagen.

De digitale kluis opent niet eerder dan 15 minuten na het uiterste tijdstip voor het indienen van Inschrijvingen, op voorwaarde dat er geen sprake is van storingen (zie 2.9 Storingen). De opening vindt niet in het openbaar plaats. Er worden geen Inschrijvers toegelaten bij de opening. Op grond van artikel 2.31.4 ARW 2016 wordt een proces-verbaal van opening van de Inschrijvingen opgemaakt. Deze wordt uiterlijk 2 werkdagen na de datum van opening van de Inschrijvingen naar de Inschrijvers verzonden.

Inschrijver moet rekening houden met hetgeen is opgenomen in de verdere paragrafen over in te dienen bewijsmiddelen en overige na te vragen documenten. Een overzicht van de in te dienen bewijsmiddelen en overige documenten is hieronder opgenomen. Waar gevraagd wordt om bewijsmiddelen te overleggen na voorlopige gunning, dient de voorlopig gegunde partij deze binnen **10 werkdagen** te overleggen. Indien de bewijsstukken niet binnen 10 werkdagen zijn overgelegd, behoudt Aanbestedende dienst zich het recht voor de offerte van Inschrijver terzijde te leggen en de opdracht te gunnen aan de als tweede in rang geëindigde Inschrijver.

Met het indienen van een Inschrijving stemt de Inschrijver volledig en onvoorwaardelijk in met de in de Aanbestedingsstukken, inclusief de bijlagen, gestelde eisen, voorschriften en voorwaarden.

Paragraaf	In te dienen stuk	Rechtsgeldig ondertekend	Bij Inschrijving	Bij voorlopige gunning
3.3.1	UEA	x	x	
3.3.1	GVA			x
	Verklaring belastingdienst			x
3.3.1	Verklaring sanctiepakket Rusland	x	x	
3.3.2	Accountantsverklaring zonder continuïteitsparagraaf / beoordelings- of samenstellingsverklaring		x	
3.3.2	Polis beroeps/bedrijfsaansprakelijkheidsverzekering			x
3.3.3	Bijlage standaard referenties	x	x	
3.3.3	Certificaat VCA*			x
3.3.4	Uittreksel inschrijving handelsregister (KvK)		x	
3.4	Verklaring rechtmatige inschrijving	x	x	
3.5	UEA('s) bij beroep op een derde	x	x	
3.6	Onderdeel concern; bijlage toevoegen	x	x	
3.7	Garantstelling concern	x	x	
5.1	Inschrijvingsbiljet	x	x	
5.2	Uitwerking gunningscriteria G2.1, G2.2 en G2.3	x	x	

Aan dit overzicht kan Inschrijver geen rechten ontleen. Inschrijver blijft altijd zelf verantwoordelijk voor het indienen van een volledige Inschrijving. Stukken die genoemd worden in de kolom 'bij voorlopige gunning' zal Aanbestedende dienst aan Inschrijver(s) opvragen bij voorlopige gunning.

### **2.7.1 Inschrijvingsbiljet**

De Inschrijving moet voldoen aan de voorschriften en voorwaarden zoals opgenomen in de offerteaanvraag inclusief bijlagen. De Inschrijving wordt gedaan door middel van het Inschrijvingsbiljet aan de bijlagen toegevoegd is. Indien er door een combinatie wordt ingeschreven, moeten alle combinanten op het inschrijvingsbiljet worden vermeld en dient elke combinant het inschrijvingsbiljet rechtsgeldig te ondertekenen.

### **2.7.2 Inschrijfsom**

De inschrijfsom betreft de prijs zoals vermeld op het inschrijvingsbiljet op basis van de in het bestek vermelde werkzaamheden en hoeveelheden. Bij de inschrijving moet een specificatie van de inschrijfsom worden verstrekt door middel van het bij het bestek behorende inschrijvingsstaat. In het geval dat ingeschreven wordt door een combinatie dan dienen alle combinanten de inschrijvingsstaat te ondertekenen. De inschrijfsom betreft een prijs zoals vermeld op het inschrijvingsbiljet en de inschrijvingsstaat, op basis van de in het bestek vermelde werkzaamheden en hoeveelheden.

## **2.8 Geheimhouding**

Een Inschrijver zal alle informatie, die door de Aanbestedende dienst wordt verstrekt, als vertrouwelijk behandelen en niet aan derden ter beschikking stellen. Indien de Inschrijver een onderaannemer wenst in te zetten of als combinatie inschrijft, mag de Inschrijver de benodigde informatie aan deze verstrekken, onder de voorwaarde dat deze onderaannemers of combinanten zich aan de geheimhouding houden.

De Aanbestedende dienst behandelt Inschrijvingen als vertrouwelijk en handelt conform artikel 2.57 lid 1 Aw 2012.

## **2.9 Storingen**

Als er sprake is van een aantoonbare storing van TenderNed waardoor het indienen van een tijdige Inschrijving voor het sluiten van de digitale kluis niet mogelijk is, kan de Aanbestedende dienst na de sluitingsdatum/ -tijdstip besluiten de inschrijftermijn te verlengen. Dit is een eenzijdig recht van de Aanbestedende dienst en nadrukkelijk geen plicht. De Aanbestedende dienst kan niet van dit recht gebruik maken als de kluis is geopend omdat zij dan kennis heeft kunnen nemen van de ontvangen Inschrijvingen.

De Aanbestedende dienst zal een verzoek tot uitstel enkel in overweging nemen wanneer aan het onderstaande is voldaan:

1. de potentiële Inschrijver aantoont tijdig, uiterlijk binnen 15 minuten na het sluiten van de kluis, melding van de storing te hebben gemaakt bij TenderNed, en;

2. de potentiële Inschrijver de Aanbestedende dienst direct per e-mail via [inkoop@emmen.nl](mailto:inkoop@emmen.nl) - met als onderwerp 'Storing TenderNed' en verzonden met hoge prioriteit/urgentie - helder en concreet op de hoogte heeft gebracht van de storing, en;
3. TenderNed de betreffende storing heeft bevestigd, en;
4. de storing nadrukkelijk een storing van TenderNed betreft en geen storing betreft die binnen de ICT-applicaties, netwerk, et cetera van de Inschrijver ligt.

Indien de Aanbestedende dienst besluit de termijn te verlengen worden alle (potentiële) Inschrijvers geïnformeerd over de verlenging. De (potentiële) Inschrijvers die al een Inschrijving (tijdig) hadden ingediend krijgen de gelegenheid om hun Inschrijving binnen de gestelde verlengingsperiode al dan niet te wijzigen of aan te vullen.

### **2.10 Procedure beoordeling en toetsing Inschrijving**

De ingediende Inschrijvingen worden na het openen van de kluis beoordeeld. In de hoofdstukken 3 tot en met 5 wordt beschreven hoe de Inschrijvingen worden beoordeeld.

Voor het gehele beoordelingsproces geldt dat de Inschrijvingen worden beoordeeld op basis van de ingediende Inschrijvingen.

### **2.11 Besluitvorming omtrent de gunning**

Aanbestedende dienst informeert alle Inschrijvers schriftelijk, gelijktijdig en gemotiveerd over de uitkomst van de aanbestedingsprocedure. Een Inschrijver die het niet eens is met het voornemen tot gunning kan, tot uiterlijk 20 kalenderdagen na de dag van verzending van het voornemen tot gunning, bezwaar maken tegen het voornemen tot gunning. Bezwaar kan uitsluitend worden gemaakt door het aanspannen van een kort geding bij de voorzieningen rechter van de Rechtbank Noord-Nederland, locatie Assen. Een kopie van de dagvaarding dient binnen de bezwaartermijn te worden verzonden per mail aan: [inkoop@emmen.nl](mailto:inkoop@emmen.nl).

Gedurende 20 kalenderdagen vanaf de dag na de datum van verzending van het bericht via TenderNed inzake de gunningsbeslissing en afwijzing, zijn de afgewezen Inschrijvers in de gelegenheid een kort geding aanhangig te maken. Indien binnen die termijn geen correcte en betekende dagvaarding is ingediend, zal de Aanbestedende dienst overgaan tot definitieve gunning van de opdracht. Indien de afgewezen Inschrijvers niet, niet tijdig of niet correct een kort geding aanhangig maken, dan worden zij geacht uitdrukkelijk afstand te hebben gedaan van hun recht om de rechtmatigheid van de gunningsbeslissing en/of de gevoerde aanbestedingsprocedure door de rechter te laten toetsen en zijn zij niet-ontvankelijk in hun vorderingen indien zij alsnog een juridische procedure aanhangig maken.

Indien op de voorgeschreven wijze een kort geding aanhangig wordt gemaakt, dan zal de Aanbestedende dienst de uitkomst van dat kort geding in principe afwachten alvorens over te gaan tot het sluiten van de Overeenkomst waarop het kort geding ziet. De Aanbestedende dienst behoudt zich verder het recht voor om een eventueel hoger beroep af te wachten alvorens hij tot sluiting van de Overeenkomst(en) overgaat.

Indien een (voorlopig afgewezen) Inschrijver een kort geding aanhangig maakt, stelt Aanbestedende dienst de winnende Inschrijver hiervan in kennis. De voorlopig gegunde partij zal dan in deze kortgedingprocedure, na overleg met Aanbestedende dienst interveniëren aan de zijde van de Aanbestedende dienst, op straffe van verval van hun recht om nog op te mogen komen tegen een eventueel gewijzigd gunningsvoornemen.

Aanbestedende dienst is bevoegd de voorlopige gunningsbeslissing te herzien zolang de opdracht niet definitief gegund is, zonder dat hieraan kosten zijn verbonden. Aan de gunningsbeslissing kan de winnende Inschrijver geen enkel recht ontleen. De mededeling van de gunningsbeslissing houdt géén aanvaarding in van het aanbod (art. 6:217 lid 1 BW).

Indien naar het oordeel van de Aanbestedende dienst na voorlopige gunning blijkt dat het gunningsvoornemen gebrekkig, onjuist en/of onvolledig is, behoudt de Aanbestedende dienst zich het recht voor het gunningsvoornemen, waaronder de motivering en/of de gronden te wijzigen, in te trekken en/of aan te vullen.

## 2.12 Gestanddoening

De Inschrijver doet zijn Inschrijving gestand voor een periode van **minimaal 90 dagen**, gerekend vanaf de sluitingsdatum voor het indienen van de Inschrijvingen. In afwijking op art. 2.30.1 ARW 2016 kiest de gemeente Emmen voor een gestanddoeningstermijn langer dan 50 dagen. Reden hiervoor is omdat de opstartfase van het project cruciaal wordt geacht en er bovendien sprake is van een looptijd van 12 maanden.

Mocht tegen deze aanbesteding een kort geding worden aangespannen, dan zal de gestanddoeningstermijn van de Inschrijvingen automatisch worden verlengd tot 14 kalenderdagen na de uitspraak van de rechtbank. Aangewende rechtsmiddelen schorten de gestanddoeningstermijn niet op. In overige gevallen kan de Aanbestedende dienst de Inschrijvers verzoeken de gestanddoeningstermijn te verlengen. De Inschrijver kan aan een dergelijk verzoek geen recht tot (voorlopige) gunning ontleen.

De gestanddoeningstermijn staat los van de gestanddoening van 12 maanden voor de Inschrijver die als tweede in de aanbestedingsprocedure is geëindigd en met wie de Aanbestedende dienst een wachtkamerovereenkomst heeft gesloten. Met zijn Inschrijving aanvaardt Inschrijver dat hij een gestanddoeningstermijn van 12 maanden hanteert vanaf het moment dat de (Raam)Overeenkomst is gesloten, voor het geval hij als tweede in rangorde bij deze aanbesteding eindigt.

## 2.13 Rechtsverwerking

De aanbestedingsstukken in TenderNed zijn met grote zorg samengesteld. De Aanbestedende dienst verwacht een proactieve houding van de Inschrijvers of gegadigden, wat betekent dat eventuele onduidelijkheden, onrechtmatigheden, tegenstrijdigheden en/of onvolkomenheden zo spoedig mogelijk - dat wil zeggen uiterlijk 5 kalenderdagen na de laatste Nota van Inlichtingen aan de Aanbestedende dienst gemeld worden. Na het verstrijken van de uiterste termijn waarbinnen de Inschrijvingen moeten zijn ingediend, vervalt het recht van Inschrijver of gegadigde om bezwaar te

maken tegen eventuele onduidelijkheden in de aanbestedingsstukken.

Door het indienen van de Inschrijving, stemt Inschrijver onvoorwaardelijk in met de inhoud van de aanbestedingsstukken. De Aanbestedende dienst is dan op geen enkele wijze aansprakelijk voor de gevolgen van eventuele onduidelijkheden in de aanbestedingsstukken. Indien een Inschrijver een kort geding aanhangig maakt, zijn andere Inschrijvers verplicht om op verzoek van de aanbesteder in dat kort geding te interveniëren. Als aan een dergelijk verzoek niet wordt voldaan, dan vervalt bovendien het recht van de verzochte Inschrijver om op te komen tegen gevolgen van een hem onwelgevallige uitspraak. Dergelijke gevolgen kunnen zijn: de intrekking van de gunningsbeslissing, de gunning aan een andere Inschrijver, de intrekking van de aanbesteding of heraanbesteding.

In aanvulling op artikel 2.40 ARW 2016 wordt bepaald dat alle geschillen in het kader van de onderhavige aanbestedingsprocedure of tijdens uitvoering van de opdracht aanhangig dienen te worden gemaakt bij de (voorzieningenrechter van de) Rechtbank Noord Nederland te Assen. Een geschil wordt geacht aanhangig te zijn gemaakt door het uitbrengen van een dagvaarding.

#### **2.14 Klachten aanbesteding**

Klachten met betrekking tot de aanbestedingsprocedure kunnen worden ingediend bij het klachtenmeldpunt op het e-mailadres: [klachtaanbesteding@emmen.nl](mailto:klachtaanbesteding@emmen.nl).

Klachten kunnen betrekking hebben op het niet naleven van wettelijke bepalingen of inbreuk op algemene aanbestedingsbeginselen. Een klacht moet schriftelijk worden ingediend en moet duidelijk en gemotiveerd aangeven op welk aspect van de aanbestedingsprocedure de klacht betrekking heeft. De klacht bevat verder de dagtekening, naam en adres van de ondernemer en de naam van de aanbesteding.

Een klacht wordt zo spoedig mogelijk afgehandeld; de klager wordt daarover geïnformeerd.

De klachtenregeling aanbesteden is gepubliceerd en te raadplegen op [Klachtenregeling aanbestedingsprocedure | Gemeente Emmen](#).

#### **2.15 Voorbehouden aanbesteder**

De Aanbestedende dienst behoudt zich te allen tijde het recht voor om de aanbestedingsprocedure (tussentijds) stop te zetten of eenzijdig in te trekken. Inschrijvers hebben in beginsel geen recht op vergoeding van eventueel gemaakte kosten en/of geleden schade. Een dergelijke intrekking staat er niet aan in de weg dat de Aanbestedende dienst dezelfde opdracht in de toekomst al dan niet gewijzigd heraanbesteedt.

### **3 Uitsluitingsgronden en geschiktheidseisen**

#### **3.1 Algemeen**

In dit deel van de offerteaanvraag wordt beschreven op welke wijze de ingediende Inschrijvingen beoordeeld worden, welke uitsluitingsgronden van toepassing zijn en aan welke geschiktheidseisen de Inschrijver dient te voldoen.

Als een Inschrijving bij stappen benoemd in de paragrafen 3.2 en 3.3, inclusief alle subparagrafen, van dit hoofdstuk op (ondergeschikte) onderdelen vragen oproept kan Aanbestedende dienst besluiten de Inschrijving verder te beoordelen en navraag enkel uit te voeren bij de Inschrijver die voor gunning van de opdracht in aanmerking komt. Als uit navraag blijkt dat de Inschrijving niet voldoet, is deze alsnog ongeldig en wordt de als tweede geëindigde Inschrijver als beoogd Opdrachtnemer aangemerkt.

Daarnaast kan Aanbestedende dienst besluiten om vragen te stellen en/of nadere bewijsmiddelen te laten overleggen. De Aanbestedende dienst behoudt zich het recht voor de gegevens uit de Inschrijving op juistheid te controleren, bijvoorbeeld door middel van controle van die informatie bij of door derden. De Aanbestedende dienst behoudt zich voorts het recht voor door een Inschrijver ingediende documenten die niet volledig zijn en/of juist zijn en/of niet voldoen aan de daaraan in de offerteaanvraag gestelde vereisten niet in behandeling te nemen. Dit kan tot ongeldigheid van de Inschrijving leiden.

#### **3.2 Vaststellen volledigheid en geldigheid van de Inschrijvingen**

Eerst zal worden vastgesteld of de Inschrijving volledig en geldig is.

Volledig betekent dat alle stukken die ingediend moeten worden, ook feitelijk en compleet worden ingediend op de in deze offerteaanvraag voorgeschreven wijze. Het is uitdrukkelijk niet toegestaan vaste tekst van standaardformulieren te wijzigen.

Geldig betekent dat de documenten die ondertekend moeten worden, rechtsgeldig zijn ondertekend, door een uit het handelsregister blijkende bevoegd persoon. De stukken dienen te zijn ondertekend met een "natte handtekening" en als digitale scan te worden ingediend. Inschrijver moet de originele hardcopy binnen twee dagen aan de Aanbestedende dienst overleggen, indien de Aanbestedende dienst hier om verzoekt.

Inschrijver dient een onvoorwaardelijke Inschrijving in te dienen. Dat wil zeggen dat de Inschrijving geen 'mitsen en maren' mag bevatten. Een Inschrijving onder voorwaarden en/of voorbehouden wordt terzijde gelegd en uitgesloten van verdere beoordeling.

Daarnaast dienen de standaardverklaringen in de bijlagen op de gevraagde manier te worden ingevuld en waar specifiek naar gevraagd te zijn ondertekend. Zie voor een overzicht van de in te dienen stukken paragraaf 2.7.

Als de Inschrijving onvolledig of ongeldig is, dan wordt deze niet verder beoordeeld, tenzij Aanbestedende dienst besluit dat dit een kennelijke omissie is. Het ontbreken van documenten in het kader van gunningscriteria wordt niet aangemerkt als een kennelijke omissie.

### 3.3 Beoordelen uitsluitingsgronden en geschiktheidseisen

Wanneer de Inschrijving volledig en geldig is, wordt er vervolgens gekeken naar de geschiktheidseisen en uitsluitingsgronden. Is een uitsluitingsgrond op de Inschrijver van toepassing, dan wordt de Inschrijving uitgesloten van de aanbestedingsprocedure en komt Inschrijver niet voor gunning van de opdracht in aanmerking. Voor de uitsluitingsgronden geldt dat wanneer er sprake is van een situatie zoals bedoeld in artikel 2.13.11 ARW 2016 én Aanbestedende dienst van mening is dat er sprake is van een dergelijke situatie, de Inschrijving niet uitgesloten wordt.

Aanbestedende dienst zal eveneens controleren of de Inschrijver aan de geschiktheidseisen, zoals die in dit hoofdstuk zijn opgenomen, voldoet. Indien de Inschrijving niet voldoet aan één of meerdere geschiktheidseisen, zal de Inschrijving terzijde worden gelegd en komt Inschrijver niet voor gunning van de opdracht in aanmerking.

#### 3.3.1 Uitsluitingsgronden

##### 3.3.1.1 Dwingende en facultatieve uitsluitingsgronden op basis van het ARW 2016

De Inschrijver dient in deel III A van het Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA) te verklaren dat er geen sprake is van een in de afgelopen **vijf (5)** jaren onherroepelijk geworden rechterlijke uitspraak jegens Inschrijver, in de zin van alle in artikel 2.13.2 ARW 2016 beschreven redenen, op straffe van uitsluiting van deze aanbestedingsprocedure. De verplichting tot uitsluiting van de Inschrijver is ook van toepassing wanneer de bij onherroepelijk vonnis veroordeelde persoon lid is van het bestuurs-, leidinggevend of toezichthoudend orgaan van Inschrijver of indien hij daarin een vertegenwoordigings-, beslissings- of controlebevoegdheid heeft in de zin van artikelen 2.13.1 tot en met 2.13.5 ARW 2016.

De Inschrijver dient daarnaast in deel III B van het UEA te verklaren dat er geen sprake is van een onherroepelijke en bindende rechterlijke of administratieve beslissing Overeenkomstig de wettelijke bepalingen van het land waar de gegadigde of de Inschrijver is gevestigd of Overeenkomstig nationale wettelijke bepalingen is vastgesteld dat de Inschrijver niet voldoet aan zijn verplichtingen tot betaling van belastingen of sociale zekerheidspremies.

De Inschrijver dient tevens ook in deel III C van het UEA te verklaren dat geen sprake is van de situaties als genoemd in artikel 2.13.7 ARW 2016. Op deze aanbestedingsprocedure zijn de volgende facultatieve uitsluitingsgronden van toepassing:

- Schending verplichting o.b.v. milieu-, sociaal- of arbeidsrecht (art 2.13.7 lid a ARW 2016);
- Faillissement, insolventie of gelijksoortig (art. 2.13.7 lid b ARW 2016);
- Vervalsing van de mededinging (art. 2.13.7 lid d ARW 2016);
- Betrokken bij de voorbereiding (art. 2.13.7 lid f ARW 2016)
- Belangenconflict (art. 2.13.7 lid e ARW 2016);
- Prestaties uit het verleden (art. 2.13.7 lid g ARW 2016);

- Valse verklaring (art. 2.13.7 lid h ARW 2016);
- Onrechtmatige beïnvloeding (art. 2.13.7 lid 1 ARW 2016).

De Inschrijver dient daarbij ook in deel III B van het UEA te verklaren dat geen sprake is van onderstaande facultatieve uitsluitingsgrond:

- Betaling belasting of sociale premies (art. 2.13.7 lid j ARW 2016).

Voor de facultatieve uitsluitingsgronden geldt een terugkijktermijn van **drie (3)** jaren. Met uitzondering van de uitsluitingsgronden 'Faillissement, insolventie, of gelijksoortig', 'belangenconflict', en 'betrokken bij de voorbereiding'. Voor deze uitsluitingsgronden geldt dat hiervan geen sprake mag zijn jegens deze aanbesteding.

Het Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA) is de eigen verklaring van Inschrijver dat uitsluitingsgronden niet van toepassing zijn. Inschrijver verklaart daarin dat er voldaan wordt aan alle eisen en voorwaarden. Inschrijver moet het UEA altijd indienen bij de Inschrijving.

De verklaring dient rechtsgeldig ondertekend te zijn door een uit het handelsregister blijkende vertegenwoordigingsbevoegde.

De UEA dient de naam van de rechtsgeldig vertegenwoordigingsbevoegde te bevatten en te zijn ondertekend met een handtekening van deze vertegenwoordigingsbevoegde. Het getekende document dient gescand te worden en te worden ingediend bij de Inschrijving. Een UEA die niet rechtsgeldig ondertekend is, kan terzijde worden gelegd van de Inschrijving.

**Start het digitale UEA in TendernNed en upload het formulier met rechtsgeldige handtekening in TenderNed.**

**Let op! Inschrijver dient, na het digitaal doorlopen van het UEA, het UEA te printen en te voorzien van de naam en de 'natte handtekening' van de uit het handelsregister blijkende bevoegd persoon.**

De voorlopig gegunde partij moet onderstaande bewijsstukken volgens artikel 2.13.6 en 2.13.9 ARW 2016 aan de Aanbestedende dienst overleggen;

- Gedragsverklaring (GVA), niet ouder dan twee (2) jaar op het moment van Inschrijving. Deze is [hier](#) aan te vragen.
- Verklaring Belastingdienst (Verklaring betalingsgedrag nakoming fiscale verplichtingen), niet ouder dan zes maanden op het moment van Inschrijving. Deze is [hier](#) aan te vragen.
- Eventuele overige bewijsmiddelen, indien Aanbestedende dienst dit heeft aangegeven.

Inschrijver moet deze bewijsstukken binnen **tien (10)** kalenderdagen na verzoek van de Aanbestedende dienst overleggen. Inschrijver dient rekening te houden met eventuele aanvraagtermijnen met betrekking tot de bewijsmiddelen. Wanneer Inschrijver niet binnen de gevraagde termijn de gevraagde bewijsstukken kan overleggen, kan uw offerte ongeldig worden verklaard en behouden wij ons het recht voor om de opdracht te gunnen aan de als tweede geëindigde Inschrijver.

Als Inschrijver bij het indienen van zijn Inschrijving begeleiding krijgt van een adviseur of

adviesbureau en deze begeleidt ook concurrerende Inschrijvers, bestaat de schijn van belangenverstremgeling en/of de schijn van beïnvloeding en/of afstemming van Inschrijvingen. Inschrijver is verantwoordelijk voor het handelen van door haar ingeschakelde adviseurs als haar eigen handelen. Op eerste verzoek van Aanbestedende dienst dient Inschrijver aan te tonen dat er geen sprake is van belangenverstremgeling en op welke wijze dit met effectieve maatregelen is geborgd. Niet tijdig reageren dan wel naar het oordeel van de Aanbestedende dienst onvoldoende aangetoond kan leiden tot uitsluiting en ongedigheid van de Inschrijving.

### 3.3.1.2 Verklaring Russische sancties Europese Unie

Vanuit de Europese Unie geldt een verbod op overheidsaanbestedingen met een Russische partij. In dit kader dient Inschrijver de als bijlage 5 bijgevoegde "Verklaring Sanctiepakket Rusland" in te vullen en te ondertekenen door perso(o)n(en) die bevoegd is (zijn) om de onderneming rechtsgeldig te vertegenwoordigen en zij dienen deze ingevulde en ondertekende verklaring bij hun Inschrijving te voegen. Wanneer bedoelde verklaring niet naar waarheid is ingevuld en/of het genoemde verbod wél op de Inschrijver van toepassing is, dan leidt dit tot uitsluiting van (verdere) deelname aan deze aanbestedingsprocedure.

De Aanbestedende dienst behoudt zich uitdrukkelijk het recht voor om de inhoud van de verklaring op juistheid te controleren. Let wel, deze uitsluitingsgrond geldt naast de gebruikelijke uitsluitingsgronden die van toepassing zijn verklaard in het UEA.

### 3.3.1.3 Wet BIBOB

De Aanbestedende dienst heeft de bevoegdheid om de gegunde partij en zijn eventuele Opdrachtgevers, eigenaren en vennoten te (laten) onderzoeken op het voldoen aan één of meerdere van de van toepassing zijnde uitsluitingsgronden. Hiervoor kan onder andere de Wet Bevordering Integriteitsbeoordelingen door het Openbaar Bestuur (Bibob) worden gebruikt. De gegunde partij moet hieraan meewerken. Als de gegunde partij weigert om mee te werken of het onderzoek frustreert, behoudt Aanbestedende dienst zich het recht voor om de Inschrijving af te wijzen of de Overeenkomst onmiddellijk op te schorten, te ontbinden of te beëindigen naar eigen keuze, zonder dat Aanbestedende dienst verplicht is om eventuele schade te vergoeden en zonder dat een termijn in acht hoeft te worden genomen.

### 3.3.1.4 Bepalingen inzake belastingen, milieubescherming, arbeidsbescherming en arbeidsvoorwaarden

Door het indienen van een Inschrijving verklaart Inschrijver dat hij bij het opstellen van zijn Inschrijving rekening heeft gehouden met de verplichtingen op het gebied van het milieu-, sociaal en arbeidsrecht volgens het recht van de Europese Unie, het nationale recht of collectieve arbeidsovereenkomsten of volgens Bijlage X van richtlijn 2014/24/EU vermelde bepalingen van internationaal milieu-, sociaal en arbeidsrecht.

Inschrijvers kunnen informatie over verplichtingen ten aanzien van de bepalingen inzake belastingen, milieubescherming, arbeidsbescherming en arbeidsvoorwaarden, als bedoeld in artikel 2.81 Aw 2012, die gelden in Nederland, verkrijgen via:

- Met betrekking tot belastingen: Ministerie van Financiën, Den Haag ([www.minfin.nl](http://www.minfin.nl) en/of [www.belastingdienst.nl](http://www.belastingdienst.nl));
- Met betrekking tot milieubescherming: Ministerie van Infrastructuur en Waterstaat, Den Haag (<http://www.minienw.nl>);
- Met betrekking tot arbeidsbescherming en arbeidsvoorwaarden: Ministerie van Sociale Zaken en Werkgelegenheid, Den Haag ([www.minszw.nl](http://www.minszw.nl)) en/of UWV ([www.uwv.nl](http://www.uwv.nl)).

De Aanbestedende dienst zal als de toepasselijke verplichting op het gebied van arbeidsbescherming en arbeidsvoorwaarden bij de uitvoering van een overheidsopdracht niet worden nageleefd hiervan melding maken bij de Inspectie SZW van het Ministerie van Sociale Zaken en Werkgelegenheid.

### 3.3.2 Geschiktheidseisen

Als op de Inschrijver geen uitsluitingsgronden van toepassing zijn, dan wordt zijn geschiktheid beoordeeld aan de hand van onderstaande eisen inzake financiële en economische draagkracht, technische en beroepsbekwaamheid en beroepsbevoegdheid.

#### 3.3.2.1 Financiële en economische draagkracht

##### **Stabiliteit onderneming**

Ook dient Inschrijver een stabiele onderneming te zijn, die haar continuïteit kan garanderen. Als bewijs moet de voorlopig gegunde partij een (meest) recente accountantsverklaring zonder een continuïteitsparagraaf aan de Aanbestedende dienst overleggen. Deze paragraaf wordt alleen opgenomen door de accountant als deze vreest voor de (economische en financiële) continuïteit van Inschrijvers onderneming. Van een niet-jaarrekeningplichtige onderneming willen wij een beoordelings- of samenstellingsverklaring.

NB: indien alleen geconsolideerde omzetcijfers kunnen worden opgegeven, dient het concern, in de zin van paragraaf 3.5 Beroep op een ander, zich garant te stellen voor de Inschrijver.

##### **Beroeps/aansprakelijkheidsverzekering**

De Inschrijver dient verzekerd te zijn voor aansprakelijkheid door middel van een bedrijfsaansprakelijkheidsverzekering. Deze verzekering dekt minimaal €2.500.000 per gebeurtenis en maximaal twee gebeurtenissen/uitkeringen per kalenderjaar.

Als bewijs moet de voorlopig gegunde partij het volgende aan de Aanbestedende dienst overleggen:  
Een geldig polisblad van de toepasselijke beroeps/bedrijfsaansprakelijkheidsverzekering;  
Indien het niet mogelijk is een geldig polisblad te overleggen mag een geldig verzekeringscertificaat worden overgelegd waaruit blijkt dat Inschrijver verzekerd is voor het vereiste bedrag.

### 3.3.2.2 Technische bekwaamheid en beroepsbekwaamheid

#### Referenties

Aanbestedende dienst eist dat Inschrijver over bepaalde kerncompetenties beschikt. Inschrijver moet dat bij de Inschrijving bewijzen door een referentie(s) op te geven met betrekking tot onderstaande kerncompetentie(s). Bij alle referentieopdrachten moet de Inschrijver de organisatie en leiding van de opdrachten hebben verzorgd. De referentieopdracht moet succesvol zijn afgerond in de periode zoals benoemd in de kerncompetentie. In het geval van kerncompetenties 1 en 3 wordt er afgeweken van een terugkijktermijn van 5 jaar zoals omschreven in art. 2.16.2 sub a onder 1 ARW 2016. Reden hiervoor is dat dit vrij zeldzame projecten betreffen en uit marktonderzoek blijkt dat een terugkijktermijn van 5 jaren onvoldoende concurrentie in de markt oplevert. Daarnaast wordt een Inschrijver ook competent geacht indien deze onderdelen in de afgelopen 8 jaren is uitgevoerd. Er is geen sprake van een snel veranderende omgeving.

- Kerncompetentie 1: Inschrijver heeft in de afgelopen acht (8) jaren in de rol van hoofdaannemer een nieuwbouw- of renovatieproject van een openbaar binnenzwembad uitgevoerd.
- Kerncompetentie 2: De door Inschrijver gecontracteerde onderaannemer (installateur) heeft in de afgelopen vijf (5) jaren E&W-installaties en zwemwaterinstallaties in een nieuwbouw- of renovatieproject van een openbaar binnenzwembad uitgevoerd.
- Kerncompetentie 3: Inschrijver heeft in de afgelopen acht (8) jaren een renovatieproject in Nederland met een opdrachtwaarde van tenminste €2.500.000 succesvol gerealiseerd.

Als bewijs dient Inschrijver de genoemde referenties, volgens het standaardformat (Bijlage 6 Standaardformat Referenties), toe te voegen aan de Inschrijving. Uit de referentie(s) dient duidelijk en ondubbelzinnig de gevraagde ervaring te blijken.

Dit houdt in dat Inschrijver per kerncompetentie maximaal één (1) referentie in kan dienen. Inschrijver mag met één (1) referentie aan meerdere kerncompetenties voldoen, op voorwaarde dat duidelijk en ondubbelzinnig uit de referentie blijkt op welke kerncompetenties de referentie ziet. Indien Inschrijver meer referenties indient dan is toegestaan, dan worden de extra referenties terzijde gelegd en alleen de referenties tot het gevraagde aantal in de beoordeling meegenomen.

#### Kwaliteitsborging

Inschrijver dient aan te tonen over een gedegen veiligheidssystem te beschikken door middel van het overleggen van een kopie van een geldig certificaat **VCA\* of gelijkwaardig** wat toe ziet op de aard van de werkzaamheden en is opgesteld door een erkende instantie. Het OHSAS-certificaat wordt geacht gelijkwaardig te zijn.

Voorts dient Inschrijver op het moment van het indienen van een Inschrijving en gedurende de looptijd van de Overeenkomst te beschikken over de bovenstaande certificering.

Als bewijs moet de partij aan wie de opdracht voorlopig gegund wordt een kopie van de certificeringen aan de Aanbestedende dienst overleggen.

Als Inschrijver niet over de vereiste certificaten beschikt, maar over een gelijkwaardig certificaat of kwaliteitsborgingssysteem, dan dient zij dit in haar Inschrijving aan te geven en te omschrijven waarom het systeem gelijkwaardig is. De Aanbestedende dienst moet uit de omschrijving kunnen opmaken dat het betreffende certificaat of kwaliteitsborgingssysteem daadwerkelijk gelijkwaardig is. Inschrijver dient in de Inschrijving passend bewijs van de gelijkwaardigheid te leveren.

### 3.3.2.3 Beroepsbevoegdheid

#### **Inschrijving handels- en beroepsregister**

Voor de uitvoering van de opdracht dient Inschrijver bevoegd te zijn, dat betekent dat Inschrijver dient aan te tonen dat hij volgens de voorschriften van de staat waarin hij is gevestigd in het beroepsregister of in het handelsregister is ingeschreven. Voor Inschrijvers gevestigd in Nederland geldt een Inschrijving in het handelsregister van de Kamer van Koophandel. Inschrijver overlegt hiertoe een recent uittreksel uit het handelsregister dat de feitelijke situatie op het moment van aanmelding weergeeft. Dit uittreksel mag maximaal 6 maanden oud zijn op de sluitingsdatum van deze aanbesteding. Uit dit uittreksel moet de tekeningsbevoegdheid blijken voor minimaal de inschrijvingsom voor deze opdracht van degene die de Inschrijving heeft getekend.

### 3.4 Beroep op een ander

Indien Inschrijver een beroep wil doen op een ander wanneer het gaat om de financiële en economische draagkracht en/of technische- en beroepsbekwaamheid, kan er op de volgende manier worden ingeschreven:

- a. Met een beroep op de draagkracht van derden: In dit geval moet Inschrijver deel II C van het UEA met 'ja' beantwoorden en verplicht ook een ingevuld en ondertekend UEA en uittreksel KvK van iedere derde aanleveren.
- b. Met onderaannemers waarop geen beroep wordt gedaan op de draagkracht: In dit geval moet Inschrijver deel II D van het UEA met 'ja' beantwoorden.
- c. Als Combinatie: In dit geval moet Inschrijver deel II A, 'wijze van deelneming' van het UEA met 'ja' beantwoorden en moet iedere combinant een ingevuld en ondertekend UEA en uittreksel KvK aanleveren.

Het is niet toegestaan tijdens de looptijd van de Overeenkomst wijzigingen aan te brengen in de inschrijvingsvorm, daaronder begrepen de vervanging van een combinant of onderaannemer, zonder schriftelijke toestemming van de gemeente. Indien wijzigingen in de inschrijvingsvorm als hiervoor bedoeld door Opdrachtnemer worden doorgevoerd zonder schriftelijke toestemming van de gemeente, dan kan de gemeente de Overeenkomst zonder nadere ingebrekestelling ontbinden.

#### 3.4.1 Beroep op draagkracht van derde(n)

Inschrijver kan (al dan niet binnen een eigen concern) een beroep doen op een derde (of derden) voor de technische beroepsbekwaamheid en de financieel economische draagkracht door Deel II C

van het UEA in te vullen. Ook een beroep op de ervaring of financiële draagkracht van een gelieerde onderneming binnen een concern (dochter-, zuster- of moedervenootschap) kwalificeert zich als een beroep op een derde.

Indien Inschrijver een beroep doet op een derde moet Inschrijver zowel inhoudelijk als contractueel in zijn Inschrijving aantonen daadwerkelijk te kunnen beschikken over de kennis en kunde van deze derde. Ook moet deze derde de werkzaamheden waarvoor die bekwaamheid is vereist, daadwerkelijk verrichten.

Ook een beroep op de ervaring of financiële draagkracht van een gelieerde onderneming (dochter-, zuster- of moedervenootschap) kwalificeert als een beroep op een derde.

- Als Inschrijver zich, voor het voldoen aan een referentie-eis, beroept op de technische bekwaamheid van een derde, mag Inschrijver hiervoor gebruik maken van de referentieprojecten van deze derde.
- Op de betreffende derde mag geen van de gestelde uitsluitingsgronden van toepassing zijn en deze derde moet voldoen aan de geschiktheidseisen die verband houden met de bekwaamheid waarvoor Inschrijver een beroep op de betreffende derde doet. Deze derde moet zelfstandig een UEA invullen. Door ondertekening van het UEA verklaart de derde ook de betreffende werkzaamheden daadwerkelijk te verrichten. Het UEA dient door de derde rechtsgeldig ondertekend te zijn door een vertegenwoordigingsbevoegde. Uit het uittreksel uit het handelsregister, die bij de Inschrijving dient te worden gevoegd, dient de tekeningsbevoegdheid te blijken van degene die het UEA heeft getekend.
- De geschiktheidseisen ten aanzien van kwaliteitsborging die op Inschrijver van toepassing zijn, zijn ook van toepassing op de derde.
- Bij een beroep op een derde om te voldoen aan de financiële geschiktheidseisen geldt dat de derde zich garant/ hoofdelijk aansprakelijk moet stellen voor de uitvoering van de opdracht. Deze garantstelling dient -op straffe van uitsluiting- bij de Inschrijving te worden gevoegd.
- Als bewijs wordt van de voorlopig gegunde partij gevraagd de bijbehorende bewijsstukken van de derde aan ons te overleggen. De bewijsstukken in dit kader zijn in elk geval de volgende:
  - Gedragsverklaring Aanbesteden (GVA), niet ouder dan 2 jaar op het moment van Inschrijving.
  - Verklaring Belastingdienst betaling sociale zekerheidspremies en belastingen, niet ouder dan 6 maanden op het moment van Inschrijving.
  - Bewijsstukken in het kader van kwaliteitsborging.
- Als er een beroep wordt gedaan op de draagkracht van een derde, mag deze niet (ook) op eigen titel een Inschrijving indienen voor deze aanbestedingsprocedure. Hetzelfde geldt voor Inschrijver; Inschrijver mag zich niet (ook) inschrijven als derde. Indien een situatie zich voordoet waarin een derde waarop een beroep wordt gedaan ook als zelfstandig Inschrijver heeft ingeschreven, zal de Inschrijving van de derde als zelfstandig Inschrijver worden uitgesloten van de aanbestedingsprocedure.

### 3.4.2 Onderaannemers waarop geen beroep wordt gedaan als derde

Inschrijvers kunnen voor de uitvoering van de opdracht onderaannemers inzetten.

- Voor onderaannemers die alleen zullen worden ingezet voor de uitvoering van de opdracht (oftewel voor de feitelijke uitvoering van werkzaamheden binnen de opdracht) moet

Inschrijver in Deel II D van het UEA opgeven welke onderaannemers het zijn en daarbij vermelden voor welke onderdelen deze zullen worden ingezet.

- Onderaannemers die niet benoemd zijn bij de Inschrijving kunnen niet zonder nadrukkelijke toestemming van Aanbestedende dienst worden ingezet bij de uitvoering van de opdracht.
- Onderaannemers mogen wel als onderaannemer voor verschillende Inschrijvers optreden, op voorwaarde dat de geldende mededingingsregelgeving dit niet uitsluit en daardoor de eerlijke mededinging niet wordt belemmerd. Verschillende werkmaatschappijen binnen een holding kunnen, indien door Inschrijver gewenst, dienen als onderaannemer(s) van de hoofdaannemer.
- Als er een beroep wordt gedaan op een onderaannemer in de zin van Beroep op draagkracht derde(n) mag deze niet ook op eigen titel een Inschrijving indienen voor deze aanbestedingsprocedure. Hetzelfde geldt voor de Inschrijver; de Inschrijver mag zich niet (ook) als onderaannemer inschrijven. Als een situatie zich voordoet waarin een onderaannemer ook als zelfstandig Inschrijver heeft ingeschreven, zal de Inschrijving van de onderaannemer als zelfstandig Inschrijver worden uitgesloten van de aanbestedingsprocedure.

### 3.4.3 Combinatie

Inschrijvers kunnen ook als combinatie inschrijven.

- Binnen de combinatie moet één contactpersoon worden aangewezen die namens de combinatie optreedt als penvoerder. De penvoerder moet gedurende de uitvoering van de opdracht over volledige beslissingsbevoegdheid beschikken en gemachtigd zijn om namens de combinatie op te treden.
- Elke deelnemer aan de combinatie moet zelfstandig het UEA volledig invullen en deze rechtsgeldig ondertekenen.
- Indien als combinatie ingeschreven wordt, moet in het UEA deel IIA 'Wijze van deelneming' beantwoord worden met 'ja'.
- De combinatie moet als geheel voldoen aan de geschiktheidseisen, tenzij uitdrukkelijk anders is vermeld in de Aanbestedingsdocumenten.
- Het prijsin Vulformulier dient volledig ingevuld en door alle combinanten rechtsgeldig ondertekend aan de Inschrijving te worden toegevoegd. Uit het uittreksel uit het Handelsregister, dat bij de Inschrijving dient te worden gevoegd, dient de tekeningsbevoegdheid te blijken van degene die het UEA heeft getekend.

De deelnemers aan een combinatie mogen niet als deelnemer van een andere combinatie, een derde of zelfstandig inschrijven. Als blijkt dat een deelnemer zich hieraan niet houdt, in het geval dat:

- een deelnemer zich ook als derde (zoals bedoeld onder b) heeft ingeschreven, de Inschrijving van de combinatie van de aanbesteding worden uitgesloten;
- een deelnemer ook zelfstandig een Inschrijving heeft ingediend, de zelfstandige Inschrijving van de deelnemer van de aanbesteding worden uitgesloten;
- een deelnemer zich met meerdere combinaties heeft ingeschreven, worden de betreffende combinaties verzocht te bepalen welke combinatie(s) worden uitgesloten van de aanbestedingsprocedure. Wanneer niet of niet tijdig aan dit verzoek wordt voldaan, zal

Aanbestedende dienst dit door middel van een loting bepalen. De uitkomst van deze (notariële) loting is bindend voor alle belanghebbenden.

Een combinatie moet voldoen aan de Beleidsregels combinatieovereenkomsten 2013, op straffe van uitsluiting. Door het invullen en rechtsgeldig ondertekenen van het UEA verklaart elke combinant dat hij gezamenlijk en hoofdelijk aansprakelijk is voor de nakoming van de verplichtingen uit hoofde van de Inschrijving en de Overeenkomst.

### **3.5 Concern/holding/dochteronderneming en gelieerde ondernemingen**

Met een concern wordt bedoeld: een economische eenheid waarin rechtspersonen en/of vennootschappen organisatorisch zijn verbonden. Deze ondernemingen zijn direct of indirect aan elkaar gelieerd met (financiële) deelnemingen. Als ondernemingen dezelfde aandeelhouders en/of bestuurders hebben, of de aandeelhouders en/of bestuurders invloed kunnen uitoefenen op of zicht hebben op de bedrijfsvoering van andere organisaties, is er sprake van een concern. Ook is sprake van een concern als directie en/of bestuurders van u ook werknemer of bestuurder zijn in een gelieerde (dochter/moeder) onderneming.

Met een holding en moedermaatschappij wordt bedoeld de hoogste maatschappij in de hiërarchie die zeggenschap over Inschrijver uitoefent. Onder zeggenschap valt de beslissende invloed die voornoemde hoogste maatschappij uitoefent over de samenstelling van het bestuur, de strategische beslissingen/bedrijfsvoering en het beleid van de Inschrijver. Van zeggenschap is in ieder geval sprake als Inschrijver (staf)afdelingen deelt met de hoogste maatschappij of als er sprake is van detachering van medewerkers tussen Inschrijver en de hoogste maatschappij. Van zeggenschap is ook sprake als de hoogste maatschappij inhoudelijk inzicht heeft in de keuzes, overwegingen en opgestelde documenten van Inschrijver.

Van een concern mogen meerdere ondernemingen een Inschrijving indienen. Inschrijvers dienen bij Inschrijving, op verzoek van Aanbestedende dienst, aan te tonen dat zij de Inschrijving onafhankelijk van elkaar hebben opgesteld en dat daarbij de vertrouwelijkheid is geborgd. Kan dit niet door één van de betreffende Inschrijvers worden aangetoond, dan leidt dit tot uitsluiting van alle tot het betreffende concern behorende Inschrijvers.

Inschrijver moet in het UEA bij zijn Inschrijving verklaren:

- onderdeel uit te maken van het concern;
- de Inschrijving geheel zelfstandig en onafhankelijk van het concern te hebben opgesteld;
- in een bijlage inzichtelijk te maken welke ondernemingen onderdeel uitmaken van het concern door een beschrijving van de structuur en een organisatieschema/organogram van het concern bij te voegen.

De Aanbestedende dienst kan op deze wijze toetsen of er sprake is van dubbele Inschrijvingen zodat een zuivere mededinging gewaarborgd blijft.

Bovenstaande geldt ook voor een holding, een dochteronderneming of een andersoortig gelieerde onderneming.

### 3.6 Garantstelling concern

Als Inschrijver een beroep doet op de draagkracht van het concern om te voldoen aan een geschiktheidseis geldt hetgeen hieronder is opgenomen en vermeldt onder 'beroep op derden' onder 3.5.a.

Inschrijver moet de concernverklaring zoals bijgevoegd als bijlage 8 bij zijn Inschrijving toevoegen. In de concernverklaring verklaart de moedermaatschappij van Inschrijver dat zij zich namens Inschrijver bij gunning van de opdracht volledig en onvoorwaardelijk garant stelt voor de nakoming van de verplichtingen die uit de af te sluiten Overeenkomst voortvloeien en dat zij zich namens Inschrijver bij gunning van de opdracht volledig en onvoorwaardelijk garant stelt voor de uit Inschrijvers rechtshandelingen voortvloeiende schulden in het kader van deze opdracht, ook na eventueel faillissement of liquidatie van het bedrijf van Inschrijver. Een artikel 2:403 is niet voldoende. Het verschil tussen een artikel 2:403-verklaring en bijgevoegde bijlage is, dat de artikel 2:403-verklaring ziet op de schulden en/of verplichtingen die voortvloeien uit de Overeenkomst en dat de concernverklaring ziet op de verplichting de Overeenkomst na te leven.

Indien aantoonbaar geen sprake is van een zeggenschapsrelatie binnen het concern en Inschrijver geheel zelfstandig en onafhankelijk van de overige/hogere ondernemingen functioneert, dan hoeft de bijlage niet te worden ingediend. In dit geval moet er wel een artikel 2:403-verklaring worden ingediend als Inschrijver een beroep doet op de draagkracht van het concern om aan een geschiktheidseis te voldoen.

## 4 Bestek en uitvoeringsvoorwaarden

### 4.1 STABU-bestek

In het STABU-bestek zijn de eisen aan de uitvoering van de opdracht weergegeven. Aan al deze eisen dient te worden voldaan en deze dienen onvoorwaardelijk te worden geaccepteerd en te zijn inbegrepen bij de aangeboden prijs, zoals bij Inschrijving is ingediend op de bij het bestek behorende inschrijvingsstaat.

Mocht geïnteresseerde zich niet kunnen vinden in één of meerdere eisen zoals vermeld in het STABU-bestek, dan dient geïnteresseerde dit aan te geven in de Nota van Inlichtingen. Aan de hand daarvan beslist de Aanbestedende dienst wat voor gevolgen dit heeft voor de aanbestedingsprocedure. Met het indienen van een Inschrijving gaat Inschrijver expliciet akkoord met alle eisen uit het STABU-bestek.

Het niet voldoen of kunnen voldoen aan één van deze eisen leidt automatisch tot uitsluiting van de aanbestedingsprocedure.

### 4.2 Elektronisch factureren

Opdrachtnemer biedt zijn facturen elektronisch aan via het netwerk van Nederlandse Peppol Autoriteit. Bij het versturen van e-facturen is het toe te passen OIN-nummer: 00000001001969316000. Mocht dit nummer tijdens de looptijd van de Overeenkomst wijzigen dan meldt de gemeente Emmen dit aan Opdrachtnemer. Meer informatie over elektronisch factureren is te vinden via deze link: [Wat is e-factureren? - Europa decentraal](#).

Zie bijlage 9 voor de meest recente versie over factuurvereisten.

### 4.3 Social return

De gemeente Emmen werkt met betrekking tot Social Return met de bouwblokkenmethode en heeft de monitoring belegd bij het Coördinatiepunt Social Return Drenthe (CSR), onderdeel van de Arbeidsmarktregio Drenthe (AMRD).

Social Return is een aanpak om meer werkgelegenheid te creëren voor mensen met een afstand tot de arbeidsmarkt. Dit kan bijvoorbeeld door het aanbieden van arbeidsplaatsen, leer-werkbanen en stageplekken. Het gaat hierbij om duurzame inzet van werkzoekenden bij voorkeur uit de gemeente of regio van de Opdrachtgever.

De Opdrachtnemer is verantwoordelijk voor het invullen van Social Return en doet dit bij voorkeur door werkzoekenden een baan aan te bieden. Ook is het toegestaan om sociaal in te kopen of samen te werken met sociale ondernemingen.

De Opdrachtnemer dient de Social Returnverplichting binnen de looptijd van de opdracht in te vullen volgens de uitvoeringsvoorwaarden zoals beschreven in de bijlage 10 Uitvoering Social Return versie

3 2025 Arbeidsmarktregio Drenthe. Daarnaast mag Social Return niet leiden tot verdringing van reguliere arbeidsplaatsen bij de Opdrachtnemer.

Dit houdt in dat de gemeente als bijzondere uitvoeringsvoorwaarde stelt dat de Opdrachtnemer na gunning bereid is reguliere banen, leerwerkplekken, stageplekken en ervaringsplaatsen aan te bieden aan specifieke doelgroepen met een afstand tot de arbeidsmarkt, met een inspanning van **2%** van de gefactureerde opdrachtwaarde exclusief B.T.W. Soms is het niet mogelijk om de Social Returnverplichting in te vullen met bouwblokken. Maatwerk activiteiten kunnen dan, in overleg met en na goedkeuring van Aanbestedende dienst, als alternatieve invulling ingezet worden onder gebruikmaking van de keuzekaart. Ook hier geldt dat de invulling een verband moet hebben met de gegunde opdracht.

### **Social Return Monitor**

Per mei 2021 werkt gemeente Emmen met een online monitoringsysteem voor de arbeidsmarktregio's Drenthe, Friesland en Groningen.

De Opdrachtnemer ontvangt na de gunning een e-mail met de inloggegevens voor de Social Return Monitor ten behoeve van de verantwoording van de Social Returnverplichting. Op het gebruik van de monitor is een privacy-protocol van toepassing. Deze is te vinden via [Privacy-protocol-Social-Return-Monitor.pdf \(werkinzicht.nl\)](#).

- De Opdrachtnemer neemt binnen 7 dagen na ontvangst van de inloggegevens contact op met de accountmanager die gekoppeld is aan het project in de Social Return Monitor.
- Mocht u geen contactgegevens van de accountmanager hebben ontvangen, neem dan contact op met het Coördinatiepunt Social Return Drenthe via [sroi@wspdrenthe.nl](mailto:sroi@wspdrenthe.nl)
- De Opdrachtnemer is zelf verantwoordelijk voor het nakomen van zijn Social Returnverplichtingen.

## 5 Beoordeling van de Inschrijvingen: gunningscriterium

Als een Inschrijving niet op eerdere gronden is uitgesloten, dan wordt overgegaan tot de inhoudelijke beoordeling van het aanbod van Inschrijver. De Inschrijvingen worden beoordeeld en gerangschikt op basis van het gunningscriterium 'beste prijs-kwaliteitverhouding', hierna aangeduid als: 'Beste PKV'. Wat Inschrijver aanbiedt bij de kwalitatieve gunningscriteria dient bij de opgegeven prijs te zijn inbegrepen, tenzij expliciet anders vermeld.

### 5.1 Beoordelingsmethodiek en beoordelingsprocedure

Het gunningscriterium 'Beste PKV' bestaat uit de volgende subgunningscriteria en het te behalen aantal punten:

	(Sub)gunningscriterium (onderdeel)		Maximaal aantal punten	Totaalscore
G1	Prijs		<u>60</u>	
G2	Kwaliteit		<u>40</u>	
	G2.1	<i>Plan van Aanpak</i>	20	
	G2.2	<i>Risicobeheersing op gebied van kosten, planning en kwaliteit</i>	10	
	G2.3	<i>SROI</i>	10	
			<b>Beste PKV</b>	<b>Max. 100 punten</b>

In het geval dat Inschrijvers een gelijk puntentotaal op hun Inschrijving hebben behaald, dan geldt het volgende:

Het subgunningscriterium kwaliteit (G2) met de grootste maximale waarde zal de doorslag geven, dus de Inschrijving met de hoogste waarde op G2 zal als economisch meest voordelige gelden. Indien de Inschrijvingen op kwaliteit gelijk scoren, zal naar de subgunningscriteria (G2.1, G2.2 en G2.3) worden gekeken, in de volgorde waarin de subgunningscriteria in deze offerteaanvraag zijn benoemd. Het subgunningscriterium G2.1 zal eerst worden bekeken en de Inschrijving met de hoogste waarde op dit onderdeel zal als economisch meest voordelige worden aangemerkt. Indien Inschrijvers ook op G2.1 een gelijke waarde laten zien, zal naar G2.2 worden gekeken etc. Wanneer echter dit alles geen doorslag geeft, zal middels een loting worden bepaald welke Inschrijving als economisch meest voordelige Inschrijving op basis van beste prijs-kwaliteitverhouding zal gelden.

### 5.2 Subgunningscriterium: Prijs

U dient uw prijs aan te bieden conform het aangeleverde inschrijfstaat en inschrijfbiljet. In dit prijzenblad dient u de totaalsom op te nemen zoals opgenomen in de inschrijfstaat 'bouwkundig deel' en inschrijfstaat 'technisch ontwerp'. Ook dient hier het SROI-percentages te zijn opgenomen.

Inschrijver verklaart middels Inschrijving dat alle eisen zoals vermeld in het STABU-bestek, en zoals aangepast in de Nota('s) van Inlichtingen, alsmede alle wensen zoals door Inschrijver geoffreerd zijn in de geoffreerde prijzen verwerkt zijn.

Het is Inschrijver niet toegestaan een nulprijs te offeren. Wanneer Inschrijver een nulprijs aanbiedt, kan de Inschrijving terzijde worden gelegd. Het is wel toegestaan op onderdelen van een prijswens een nulprijs te offeren indien er sprake is van een opstelsom. Het is onder geen beding toegestaan negatieve prijzen te offeren. Het niet invullen van (onderdelen van) een prijswens of het invullen van een negatieve prijs leidt tot ongeldigheid van de Inschrijving.

Abnormaal lage prijzen worden door de Aanbestedende dienst gecontroleerd/nagevraagd en conform artikel 2.34 ARW 2016 kan de Inschrijving ongeldig worden verklaard.

### **5.3 Subgunningscriterium: Kwaliteit**

Het gunningscriterium Kwaliteit wordt op basis van onderstaande vier subgunningscriteria (G2.1, G2.2 en G2.3) beoordeeld.

#### **G2.1 Plan van aanpak**

Voor een succesvolle uitvoering en oplevering van het project wordt een uitgedacht plan van aanpak cruciaal geacht. Middels een plan van aanpak wenst de gemeente Emmen inzicht te krijgen in de aanpak en werkwijze die de Inschrijver voor ogen heeft om dit project binnen de gestelde planning, budget en de kwaliteitseisen te laten slagen, maar ook rekening houdt met het beperken van overlast in de omgeving.

Om tot een beoordeling te komen wordt Inschrijver gevraagd om een plan van aanpak in te dienen, waarin ten minste aandacht is voor de volgende onderwerpen.

- Een heldere projectaanpak van voorbereiding tot oplevering, inclusief een realistische en haalbare planning voorzien van mijlpalen en kritieke momenten;
- Het beoogde projectteam voorzien van een omschrijving van de belangrijkste rollen binnen het UTA personeel inclusief cv's;
- De wijze waarop Inschrijver de communicatie met omwonenden inricht, omgaat met klachten en bereikbaar/benaderbaar is;
- Een toelichting op de wijze waarop de kwaliteitsniveau van het bestek wordt gegarandeerd en welke garanties Inschrijver biedt tijdens de uitvoering van de opdracht;
- De wijze waarop controle op eigen werk wordt uitgevoerd voor realisatie en functionaliteit;
- De beoogde bouwplaats inrichting en aanrijroute, rekening houdend met het beperken van overlast in de omgeving;
- Overige maatregelen die Inschrijver treft om de overlast gedurende de uitvoeringsfase in de omgeving te beperken, zoals een overlastmeter.

De beantwoording van dit subgunningscriterium is SMART omschreven en dient uit maximaal vier (4) pagina's A4 te bestaan. Indien er meer pagina's worden gebruikt dan toegestaan, worden enkel de eerste pagina's tot het toegestane maximum beoordeeld. Het is toegestaan om ter verduidelijking van de uitwerking een bijlage toe te voegen. Deze bijlage dient geen nieuwe informatie te bevatten.

## **G2.2 Risicobeheersing op gebied van kosten, planning en kwaliteit**

De gemeente Emmen wenst de potentiële risico's die zich tijdens de uitvoering van het project voort kunnen doen, zo veel mogelijk inzichtelijk te hebben c.q. te beperken. Er wordt daarom veel waarde gehecht aan een goed doordacht plan voor risicobeheersing op gebied van kosten, planning en kwaliteit.

Daartoe wenst de gemeente Emmen inzicht te krijgen in welke risico's er volgens Inschrijver bestaan en welke maatregelen er genomen worden om de gevolgen van risico's in te perken dan wel te voorkomen.

In de uitwerking van dit gunningscriterium is ten minste aandacht voor de volgende aspecten:

- De visie van Inschrijver voor risicobeheersing op gebied van kosten, planning en kwaliteit en hoe deze visie zich vertaalt naar onderhavige Opdracht;
- Een omschrijving van beheersmaatregelen op onderstaande risico's die de gemeente Emmen voorziet:  
Risico 1: Een te kort aan vakkundig personeel, waardoor de kwaliteit van het project niet gewaarborgd dreigt te worden.  
Risico 2: Bronbemaling ten behoeve van sloop en nieuwbouw instructiebad ten aanzien van omgeving.
- Een omschrijving van ten minste twee overige risico's die Inschrijver ziet. Omschrijf hierbij het risico en de beheersmaatregel.

De beantwoording van dit subgunningscriterium is SMART omschreven en dient uit maximaal drie (3) pagina's A4 te bestaan. Indien er meer pagina's worden gebruikt dan toegestaan, worden enkel de eerste pagina's tot het toegestane maximum beoordeeld. Het is toegestaan om ter verduidelijking van de uitwerking een bijlage toe te voegen. Deze bijlage dient geen nieuwe informatie te bevatten.

## **G2.3 SROI**

De gemeente Emmen hecht waarde aan maatschappelijk verantwoord ondernemen. In dat kader is Social Return onderdeel van het duurzame inkoopbeleid en daarom ook als subgunningscriterium in deze uitvraag opgenomen. Het primaire doel van Social Return is het bevorderen van arbeidsparticipatie binnen de regio. Daarnaast is een doel voor de gemeente Emmen om Social Impact te genereren.

Zoals gesteld in 4.3 dient Opdrachtnemer bij de uitvoering van de opdracht een vast bedrag van 2% van de opdrachtwaarde exclusief BTW in te zetten voor Social Return conform het bepaalde in bijlage 15 van de aanbestedingsleidraad. De gemeente Emmen stimuleert de Inschrijver om een hoger percentage SROI in te vullen. Dit percentage dient te zijn aangegeven op het bij inschrijving in te dienen inschrijvingsbiljet.

De inzet van Social Return zal bij voorkeur gericht moeten zijn op de bewoners van de regio Emmen en hun omgeving. Voor dit gunningscriterium dient de Inschrijver aan te geven op welke wijze er meerwaarde geboden wordt op de minimum Social Return opgave zoals omschreven in 4.3. Deze meerwaarde dient bij voorkeur gericht te zijn op 'Social Impact' en 'Social Return' van de regio Emmen en haar bewoners conform de bovenvermelde visie. Een ander onderdeel van dit criterium is

een plan voor de realisatie van een speeltuin – dat voortkomt uit een wens uit de omgeving – in de directe omgeving van het uit te voeren werk.

Om dit gunningscriterium te beoordelen wordt de Inschrijver gevraagd een plan van aanpak op te stellen, waarin minimaal omschreven is hoe meerwaarde op het onderdeel SROI gecreëerd wordt. Meerwaarde bestaat voor de gemeente Emmen uit de volgende aspecten:

- De mate waarin het plan van aanpak SMART omschreven is;
- De mate waarin de uitvoeringseis van 2% aangescherpt wordt;
- De mate waarin de inzet van SROI zich richt op de bewoners van de regio Emmen en hun omgeving;
- Het realisatieplan voor een aan te leggen speeltuin in de directe omgeving van het uit te voeren werk;
- Overige maatregelen die de Inschrijver treft om meerwaarde te creëren op de invulling van SROI.

De beantwoording van dit subgunningscriterium dient uit maximaal drie (3) pagina's A4 te bestaan. Indien er meer pagina's worden gebruikt dan toegestaan, worden enkel de eerste pagina's tot het toegestane maximum beoordeeld. Het is toegestaan om ter verduidelijking van de uitwerking een bijlage toe te voegen. Deze bijlage dient geen nieuwe informatie te bevatten.

## **5.4 Beoordeling Kwaliteit**

### **5.4.1 Algemeen**

De subgunningscriteria G2.1, G2.2 en G2.3 zullen door een beoordelingscommissie worden beoordeeld. De beoordeling van het criterium kwaliteit wordt uitgevoerd door een beoordelingscommissie bestaande uit vier personen met de volgende functies:

- Architect;
- Ingenieur;
- Medewerker team Zwembaden;
- SROI-coördinator.

De leden van de beoordelingscommissie beoordelen de subgunningscriteria afzonderlijk. Per onderdeel wordt door de beoordelaar een score van 0, 1, 4, 7 of 10 gegeven. De Inschrijvingen zullen absoluut worden beoordeeld. Dit houdt in dat op basis van de opgave van de Inschrijver aan ieder individueel antwoord een score wordt toegekend.

Indien door onvoorziene omstandigheden leden van de beoordelingscommissie uitvallen, behoudt Aanbestedende dienst zich het recht deze medewerker(s) te vervangen door een medewerker met een vergelijkbare expertise en rol. Beoordeling van de verschillende inschrijvingen zal per kwaliteitscriterium altijd plaatsvinden door dezelfde commissie voor het betreffende kwaliteitscriterium.

Het totaal aantal punten is de som van de behaalde punten per onderdeel. De beoordeling van een Inschrijving wordt door de beoordelingscommissie per subgunningscriterium in consensus vastgesteld. De score wordt niet gemiddeld of afgerond. Dit betekent dat er alleen een score van 0, 1, 4, 7 of 10 gegeven wordt per subgunningscriterium.

De volgende formule wordt gehanteerd om de punten per onderdeel te bepalen:  $(\text{toegekende score}/10) \times \text{maximaal te behalen punten} = \text{behaalde aantal punten per onderdeel}$ . Het behaalde aantal punten wordt per onderdeel afgerond op maximaal twee decimalen. Vervolgens worden alle punten per onderdeel bij elkaar opgeteld en dit leidt tot de totaalscore op het gunningscriterium 'Beste PKV'.

#### 5.4.2 Beoordelingskader subgunningscriteria G2.1, G2.2 en G2.3

**Onvoldoende (0):** De beantwoording is onvolledig, aspecten en/of onderdelen van de vraagstelling zijn in het antwoord niet benoemd en/of de beantwoording is niet relevant en sluit niet aan op de behoefte en/of uitgangspunten zoals omschreven in dit document en/of de beantwoording wordt aan de hand van de beoordelingscriteria als onvoldoende beoordeeld.

**Matig (1):** De beantwoording is beperkt of slechts ten dele inhoudelijk relevant, aspecten en/of onderdelen van de vraagstelling zijn beperkt uitgewerkt op een wijze die niet aansluit op de behoefte en uitgangspunten zoals omschreven in dit document en/of de beantwoording wordt aan de hand van de beoordelingscriteria als matig beoordeeld.

**Voldoende (4):** De beantwoording is concreet en eenduidig, de aspecten en onderdelen van de vraagstelling zijn uitgewerkt op een wijze die voldoende aansluit op de behoefte en de uitgangspunten zoals omschreven in dit beschrijvend document en de beantwoording wordt aan de hand van de beoordelingscriteria als voldoende beoordeeld.

**Goed (7):** De beantwoording is concreet en eenduidig en de aspecten en onderdelen van de beantwoording hebben een duidelijke meerwaarde in onderlinge samenhang, op een wijze die goed aansluit op de behoefte en uitgangspunten zoals omschreven in dit document en de beantwoording wordt aan de hand van de beoordelingscriteria als goed beoordeeld.

**Uitmuntend (10):** De beantwoording is aansprekend door de zeer concrete, eenduidige en volledige beantwoording. Alle aspecten en onderdelen van de vraagstelling zijn specifiek, onderscheidend en in onderlinge samenhang uitgewerkt op een wijze die uitstekend aansluit op de behoefte en uitgangspunten zoals omschreven in dit document en de overige aanbestedingsstukken.

## 6 Bijlagen

Bijlage 1	Bestek Verduurzaming Neptunusbad
Bijlage 2	Aanmeldformulier schouw
Bijlage 3	Conceptovereenkomst
Bijlage 4	Wachtkamerovereenkomst
Bijlage 5	Verklaring Russische sancties Europese Unie
Bijlage 6	Standaardformaat Referenties
Bijlage 7	Verklaring Rechtmatige Inschrijving
Bijlage 8	Concernverklaring
Bijlage 9	Factuurvereisten gemeente Emmen
Bijlage 10	Uitvoering Social Return versie 3 2025 Arbeidsmarktregio Drenthe
Bijlage 11	Kopie polis CAR-verzekering
Bijlage 12	ARW 2016
Bijlage 13	UAV 2012 versie 2025

**Let op! Bijlage 1 Bestek Verduurzaming Neptunusbad is als één ZIP-bestand bij de aanbestedingsdocumenten geüpload.**