

01/05/2025

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: Gemeente Groningen, Afdeling Stadsingenieurs

Rechtsvorm van de koper: Regionale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: 41-2025 Raamovereenkomst bouw- en woonrijp maken De Nieuwe Held

Beschrijving: Onderwerp van de aanbesteding is de raamovereenkomst voor de uitvoeringswerkzaamheden voor het bouw- en woonrijp maken van 'De Nieuwe Held', zoals beschreven in de selectieleidraad. Zie aanbestedingsdocumenten

Identificatiecode van de procedure: 8cdd308b-f89a-41c8-8545-204d026b761a

Interne identificatiecode : 41-2025

Type procedure: Niet-openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Overig Groningen (NL115)

Land: Nederland

Aanvullende informatie : Groningen

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel: 41-2025 Raamovereenkomst bouw- en woonrijp maken 'De Nieuwe Held'

Beschrijving: Zie aanbestedingsdocumenten Zie aanbestedingsdocumenten

Interne identificatiecode : 1

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden

Opties:

Beschrijving van de Voor de continuïteit en doorlooptijd van het Project wenst Aanbestedende dienst maximaal drie (3) raamcontractanten te contracteren. Met deze

opties: partijen sluiten we een raamovereenkomst met een initiële looptijd van vier (4) jaren.

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Overig Groningen (NL115)

Land: Nederland

Aanvullende informatie : Groningen

5.1.3 Geraamde duur

Looptijd: 10 Jaar

5.1.4 Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 3

Overige informatie over verlengingen: Na de initiële looptijd kan opdrachtgever de overeenkomst met drie (3) maal toe met twee (2) jaren verlengen. De maximale looptijd bedraagt aldus 10 jaar.

5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden deelname: Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake ja overheidsopdrachten (GPA):

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Financieel plan

Beschrijving: Financieel plan

Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 40

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Samenwerkingsplan

Beschrijving: Samenwerkingsplan

Categorie van het

gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	40
Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	Kansendossier i.h.k.v. inzet van duurzame voertuigen en materieel
Beschrijving:	Kansendossier i.h.k.v. inzet van duurzame voertuigen en materieel
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	20
Criterium:	
Type:	Kosten
Naam:	Prijs
Beschrijving:	Er zal worden gegund op basis van de kwaliteitscriteria. Het kosten- en/of prijscriterium is niet van toepassing.
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	0

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 22/05/2025 12:00 +02:00

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/377317>

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden van de procedure:

Vermoedelijke datum van verzending van de uitnodigingen tot inschrijving: 01/07/2025

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening : Vereist

Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/377317>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Nederlands

Elektronische catalogus : Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van verzoeken tot deelname : 13/06/2025 10:00 +02:00

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de
opdracht moet
plaatsvinden binnen het
kader van programma's
voor maatwerkbedrijven
:

Neen

Elektronische
facturering:

Vereist

Er zal worden
gebruikgemaakt van
elektronische
orderplaatsing:

neen

Er zal worden
gebruikgemaakt van
elektronische betaling:

neen

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Raamovereenkomst, zonder hernieuwde oproep tot mededinging

Maximumaantal
deelnemers:

3

Rechtvaardiging voor
de looptijd van de
raamovereenkomst:

Voor de continuïteit en doorlooptijd van het Project wenst Aanbestedende dienst maximaal drie (3) raamcontractanten te contracteren. Met deze partijen sluiten we een raamovereenkomst met een initiële looptijd van vier (4) jaren. Hierna kan opdrachtgever de overeenkomst met drie (3) maal toe met twee (2) jaren verlengen. De maximale looptijd bedraagt aldus 10 jaar. - Continuïteit van expertise en kennis; Het bouw- en woonrijp maken van de verschillende deelopdrachten binnen het projectgebied 'De Nieuwe Held' vereist kennis en ervaring. De samenhang tussen de deelgebieden is voor de uitvoerende partijen van groot belang is. Een langere looptijd stelt de opdrachtgever in staat om de opgebouwde expertise optimaal te benutten, waardoor projecten efficiënter en effectiever kunnen worden uitgevoerd. - Flexibiliteit en projectonzekerheden Het bouw- en woonrijp maken van 'De Nieuwe Held' is een langlopend en complex project waarbij onzekerheden in de planning en uitvoering een rol spelen. Het creëren van een raamovereenkomst met langere looptijden biedt de flexibiliteit om in te spelen op onvoorziene omstandigheden zonder steeds nieuwe procedures te moeten doorlopen. - Opbouwen van partnerrelaties Een langere looptijd stimuleert de opbouw van samenwerkingen en vertrouwen tussen de opdrachtgever en opdrachtnemers. Dit leidt tot verbeterde communicatie, innovatieve oplossingen, bereidheid tot het investeren in emissielose voertuigen en materieel en een hogere kwaliteit van dienstverlening gedurende de looptijd van het project.

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Bemiddelingsorganisatie Gemeente Groningen, Afdeling Stadsingenieurs - Gemeente Groningen,
:

afdeling SSC/Inkoop

Organisatie voor
beroepsprocedures:

Gemeente Groningen, Afdeling Stadsingenieurs - Rechtbank Noord
Nederland, locatie Groningen

Organisatie die nadere
inlichtingen over de

aanbestedingsprocedure Gemeente Groningen, Afdeling Stadsingenieurs

verstrekt:

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Gemeente Groningen, Afdeling Stadsingenieurs - Rechtbank Noord Nederland, locatie Groningen

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Gemeente Groningen, Afdeling Stadsingenieurs

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam: Gemeente Groningen, Afdeling Stadsingenieurs

Registratienummer: 23670183

Postadres: Gedempte Zuiderdiep 98

Stad: Groningen

Postcode: 9711 HL

Onderverdeling land (NUTS): Overig Groningen (NL115)

Land: Nederland

Contactpunt: Leonie Brul

E-mail: Leonie.Brul@groningen.nl

Telefoon: +31 0629638597

Internetadres: <http://www.groningen.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Gemeente Groningen, afdeling SSC/Inkoop

Postadres: Gedempte Zuiderdiep 98

Stad: Groningen

Postcode: 9711HL

Onderverdeling land (NUTS): Overig Groningen (NL115)

Land: Nederland

Contactpunt: Afdelingshoofd SSC/Inkoop

E-mail: inkoop@groningen.nl

Internetadres: <https://gemeente.groningen.nl/aanbestedingen>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Rechtbank Noord Nederland, locatie Groningen

Stad: Groningen

Postcode: 9712 NX

Onderverdeling land (NUTS): Overig Groningen (NL115)

Land: Nederland

E-mail: info.rechtbanknoordnederland@rechtspraak.nl

Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Rechtbank Noord Nederland, locatie Groningen

Stad: Groningen

Postcode: 9712 NX

Onderverdeling land (NUTS): Overig Groningen (NL115)

Land: Nederland

E-mail: info.rechtbanknoordnederland@rechtspraak.nl

Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Bemiddelingsorganisatie

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie
van de aankondiging: db989468-b1d2-4e9b-835e-ac3c5deed0c2 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Verzenddatum van de
aankondiging: 01/05/2025 14:57 +02:00

Talen waarin deze
aankondiging officieel
beschikbaar is: Nederlands